

## Poznámky k 31.12.2021

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Turčianske Teplice
Sídlo účtovnej jednotky	Partizánska 413/1, 039 01 Turčianske Teplice
IČO	00317004
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zákon č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č. 369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Igor Hus, primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Dušan Vojtek, zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	83,74
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	84 8
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	19

### Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola s materskou školou	Žarnovická 1078/13, 039 01 Turčianske Teplice	Rozpočtové organizácie	37906208	Mgr. Zuzana Považanová
Spojená škola	Školská 447/2, 039 01 Turčianske Teplice	Rozpočtové organizácie	37906216	Mgr. Miriam Hechelmann
Základná umelecká škola	Horné Rakovce 1440/29, 039 01 Turčianske Teplice	Rozpočtové organizácie	37813161	PaedDr. Martin Olšiak
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	Robotnícka 2, 039 01 Turčianske Teplice	Obchodná spoločnosť	30222966	Rastislav Frolo

Organizačná štruktúra mesta: Mestská polícia, kancelária primátora, úsek prednostu, stavebný úrad, 4 oddelenia.

## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

	účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

**4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov** sú stanovené vnútorným predpisom mesta – Smernicou o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle Smernice o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku č. 2/2017. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené smernicou č.2/2017:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	8	1/8
2	12	1/12
3,4	20	1/20
5,6	50	1/50

Drobný nehmotný majetok od 34,- Eur do 2 400,- Eur, ktorý podľa Smernice o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 34,- Eur do 1 700,- Eur, ktorý podľa Smernice o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje do nákladov.

**5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.**

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- |                                     |   |   |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí v zmysle internej smernice mesta pre tvorbu a zúčtovanie opravných položiek č. 4/2015 nasledovne: ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

>12 mes.	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
>24 mes.	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
>36 mes.	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

**6. Zásady pre vykazovanie transferov.**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

### 7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

## Čl. III

### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

###### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
019	Zaradenie Územný plán mesta	23 480 €	
021	Rekonštrukcie mestských komunikácií	1 049 398 €	
021	Zaradenieestskej tržnice a toaliet	112 200 €	
021	Rekonštrukcia plyn. kotolne ZŠ š MŠ Žarnovická – prevod do správy v r. 2022	36 324 €	
031	Vyradenie pozemkov z dôvodu predaja pozemkov		10 905
031	Zaradenie pozemkov	39 620 €	
042	Projektová dokumentácia - výstavba bytového domu	33 400 €	

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

**b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku**

Druh a spôsob poistenia	Poistná suma v EUR	Výška poistného v EUR
Dopravné prostriedky – povinné zmluvné poistenie	663 878,00	1 782,25
Dopravné prostriedky – havarijné poistenie	257 721,00	4 116,64
Zametacie vozidlo – povinné zmluvné poistenie	5 240 000,00	135,65
Zametacie vozidlo – havarijné poistenie	125 500,00	1 258,36
Nákladné špeciálne vozidlo (fekál) – havarijné pois.	134 500,00	3 290,12
Budovy, stavby – požiar, živelná pohroma, krádež	42 000 309,57	spolu: 6 530,47
Hnutelný majetok	721 342,47	
Neštandardné budovy - živelná pohroma	249 686,54	161,79

**c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom.**

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Bytový dom 22 b.j.	Nájomný bytový dom	383 522,54	MVaRR SR
Bytový dom 22 b.j.	Nájomný bytový dom	391 190,33	ŠFRB
Bytový dom 14 b.j.	Nájomný bytový dom	78 868,75	MVaRR SR
Bytový dom 14 b.j.	Nájomný bytový dom	315 475,00	ŠFRB
Bytový dom 16 b.j.	Nájomný bytový dom	158 179,00	MVaRR SR
Bytový dom 16 b.j.	Nájomný bytový dom	364 436,04	ŠFRB
Bytový dom 34 b.j.	Nájomný bytový dom	353 691,16	MVaRR SR
Bytový dom 34 b.j.	Nájomný bytový dom	820 620,06	ŠFRB
Bytový dom 25b.j.+tech.vyb	Nájomný bytový dom	350 630,00	MDVaRR
Bytový dom 25 b.j.	Nájomný bytový dom	762 505,75	ŠFRB
Bytový dom 13 b.j.	Nájomný bytový dom	186 780,00	MDVaRR
Bytový dom 13 b.j.	Nájomný bytový dom	280 180,00	ŠFRB
Energetické zariadenia kotolní	Modernizácia rozvodov tepla CZT Turčianske Teplice - Horné Rakovce	791 800,50	MŽP SR v zastúpení SIEA hodnota podľa znaleckého posudku
Kotolne, príslušné pozemky	Modernizácia rozvodov tepla CZT Turčianske Teplice - Horné Rakovce	348 096,71	MŽP SR v zastúpení SIEA hodnota

**d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	3 290 345,16
Budovy, stavby	18 317 286,88
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	957 094,89
Dopravné prostriedky	966 651,72
Umelecké diela a zbierky	3 200,00

**e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	314 487,09
- 3 ks hasičský automobil	281 490,60
- 2 ks protipovodňová súprava pre DHZ	28 677,54

**f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku – mesto netvorilo opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku.**

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

## 2. Dlhodobý finančný majetok

### a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

V roku 2021 nedošlo k prírastku ani úbytku dlhodobého finančného majetku.

b) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku – na dlhodobý finančný majetok nebola tvorená opravná položka.

## 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2020	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	s.r.o.	45 395,00	100,00	100,00	62 780,00	59 924,00	45 395,00	45 395,00
Teplico, s.r.o.	s.r.o.	2 258,00	34,00	34,00	337 642,00	358 920,00	2 258,00	2 258,00
<b>Spolu</b>		<b>47 653,00</b>			<b>400 422,00</b>	<b>418 844,00</b>	<b>47 653,00</b>	<b>47 653,00</b>

Mesto v danom termíne ešte nevie definovať hodnotu vlastného imania týchto spoločností k dátumu 31.12.2021.

## 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

### a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020
Akcie SLK		EUR			305 440,00	305 440,00
Akcie Turč. vodárenská spoločnosť		EUR			1 544 894,93	1 544 894,93
Maj. podiel Združenie obcí Horného Turca na ochranu životného prostredia		EUR			149 372,63	149 372,63
<b>Spolu</b>					<b>1 999 707,56</b>	<b>1 999 707,56</b>

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy): Mesto neposkytlo žiadnu pôžičku účtovnej jednotke v konsolidovanom celku, ani iným subjektom mimo konsolidovaného celku.

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy): Mesto neviduje žiaden ostatný dlhodobý majetok ako pohľadávku.

## B Obežný majetok

### 1. Zásoby

#### a) vývoj opravnej položky k zásobám - tabuľka č.2

Mesto účtuje zásoby v zmysle Smernice č. 2/2017 o evidovaní, odpisovaní a účtovaní majetku priamo do nákladov a neúčtuje o zásobách na sklad ani o opravných položkách k zásobám.

### 2. Pohľadávky

#### a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Ostatné pohľadávky	065	94 557,50	Pohľadávky súvisiace s bytovým hospodárstvom
Postúpenie pohľadávky	052	119 335,29	Postúpenie pohľadávky mesta voči Združeniu obcí Horného Turca na ochranu životného prostredia Turčianske Teplice na postupníka Technické služby Turčianske Teplice
Pohľ. nedaň. príjmov-časť	068	17 234,73	Pohľ. Z nájmov nebyt. priestorov
Pohľ. z nedaň. príjmov - časť	068	65 075,95	Pohľ. za komunálny odpad
Pohľ. z daňových príjmov-časť	069	61 231,31	Pohľ. za daň z nehnuteľnosti
Pohľ. z daňových príjmov -časť	069	169 733,77	Pohľ. za daň za ubytovanie

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Mesto aj v roku 2021 tvorilo opravné položky /ďalej OP/ k pohľadávkam z dôvodu opatrnosti a opodstatneného predpokladu, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ďalej k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými vedie spor o ich uznanie.

Celkovo sa v roku 2021 tvorila OP vo výške 5 533,31 € a to na pohľadávky z nájmu vo výške 841,98 € a poplatok za komunálny odpad hlavne u podnikateľských subjektov vo výške 776,78 € a na daň z nehnuteľnosti vo výške 3 914,55 €. Dôvodom zvýšenia týchto nezaplatených pohľadávok bola pretrvávajúca pandémia COVID-19. V roku 2021 boli znížené OP vo výške 12 181,95 € a to z pohľadávok za nájom vo výške 639,98 €, za komunálny odpad 4 470,21 € a daň z nehnuteľnosti 7 071,76 €. Celkovo je výška opravných položiek k 31.12.2021 v sume 241 829,00 €.

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4.

Mesto k 31.12.2021 eviduje dlhodobé pohľadávky vo výške 119 335,29 €. Jedná sa o postúpenie pohľadávky.

Krátkodobé pohľadávky mesto eviduje k 31.12.2021 vo výške 420 546,82 €, čo je o 19 172,30 € menej ako v roku 2020.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
<b>Dlhodobé pohľadávky z toho:</b>	<b>119 335,29</b>	<b>119 335,29</b>	<b>0,00</b>
-postúpenie pohľadávky	119 335,29	119 335,29	0,00
<b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>	<b>439 719,12</b>	<b>420 546,82</b>	<b>397 027,23</b>
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	65 142,69	61 231,31	61 231,31
-pohľadávky za KO a DSO	89 070,56	65 075,95	65 075,95
-pohľadávky za daň z ubytovania	170 501,77	169 733,77	169 733,77
-pohľadávky súvisiace z bytovým hospodárstvom	87 699,63	94 557,50	94 557,50
-pohľadávky z pokút a správnych poplatkov	2 800	4 882,00	4 882,00

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Mesto k 31.12.2021 eviduje pohľadávky v lehote splatnosti vo výške 142 854,88 € a pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 397 027,23 €.

e) Mesto nemá pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**.

f) Mesto nemá pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo**, ani pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**.

### 3. Finančný majetok

#### a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Pokladnica	188,41	14,92
Ceniny	470,00	0,00
Bankové účty	1 786 833,77	1 493 815,64

b) Mesto nemá zriadené **záložné právo** na krátkodobý finančný majetok, ani nemá **obmedzené právo s ním nakladať**.

#### 4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Mesto v roku 2021 neposkytlo žiadne návratné finančné výpomoci.

### 5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Náklady budúcich období spolu z toho:	10 191,80	6 675,20
- poisťné	7 932,46	2 350,08
Príjmy budúcich období spolu:	11,84	0,00
-nájomné prijaté pozadu	11,84	0,00

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2020	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2021	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysp.výsledok minulých r.	11 793 810,17	1 060,00	100,65	747 986,28	12 542 755,80	+ 1 060,00 oprava opravok k HIM -100,65 odpust.nájmu COVID-19 rok 2020
Výsledok hospodárenia	747 986,28	1 415,89	0,00	-747 986,28	1 415,89	1 415,89 HV 2021, -747 986,28 presun VH 2020 na 428

#### B Záväzky

##### 1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Mesto v roku 2021 neúčtovalo o dlhodobých rezervách.

Krátkodobé rezervy mesto účtovalo ako ostatné krátkodobé rezervy.

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma v €	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na zostavenie, overenie účt. závierky 2020	2022
Rezerva bytové hospodárstvo	2022

##### 2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky v lehote splatnosti sú vo výške 2 116 375,31 €, čo je o 135 724,75 € menej ako v roku 2020.

Mesto neeviduje záväzky po lehote splatnosti.



Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2021

Závazky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	<b>1 891 783,00</b>	<b>1 782 469,04</b>
- záväzky zo sociálneho fondu	10 303,56	12 064,45
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	1 756 125,28	1 663 419,64
- záväzky z investičného dodávateľského úveru	0,00	0,00
- záväzky z neinvestičného dodávateľského úveru	0,00	0,00
- záväzky z finančnej zábezpeky - nájom	70 947,39	70 884,43
- záväzky z nájmu (finančný leasing)	54 406,09	36 099,84
- záväzky z nájmu (finančný leasing)-kúpna cena (účet 479)	0,68	0,68
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	<b>360 317,06</b>	<b>333 906,27</b>
- záväzky voči dodávateľom	150 666,97	105 857,76
- záväzky voči zamestnancom	53 078,54	57 136,99
- záväzky voči poisťovniam	32 798,37	35 545,85
- záväzky voči daňovému úradu	6 186,77	6 854,13
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	94 444,43	93 769,87
- záväzky z nájmu (finančný leasing)	18 149,26	18 489,32
- nevyfakturované dodávky	272,26	5 729,63
- iné záväzky	1 979,78	5 915,00
- ostatné záväzky voči zamestnancom	2 740,68	2 380,48
- transfery a ostatné zúčtovanie mimo VS	0,00	2 227,24

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Krátkodobé záväzky s dobou splatnosti do jedného roka vrátane sú vo výške 333 906,27 €, čo je o 26 410,79 € menej ako v roku 2020. Dlhodobé záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov sú vo výške 614 397,86 €, čo je o 172 670,33 € viac ako v roku 2020. Dlhodobé záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov sú vo výške 1 168 071,18 €, čo je oproti roku 2020 zníženie o sumu 281 974,29 €.

Závazky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
<b>Záväzky z toho:</b>	<b>2 116 375,31</b>	<b>2 252 100,06</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	<b>333 906,27</b>	<b>360 317,06</b>
- úvery ŠFRB	93 769,87	94 444,43
- záväzky z nájmu (finančný leasing)	18 489,32	18 149,26
- záväzky z miezd a odvodov, dane	101 917,45	94 804,36
- záväzky voči dodávateľom+ nevyfakt. dodávky	111 587,39	150 939,23
- ostatné záväzky	5 915,00	1 979,78
- transfery mimo VS	2 227,24	0,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	<b>614 397,86</b>	<b>441 727,53</b>
- úvery ŠFRB	495 348,46	306 069,81
- finančné zábezpeky bytové hospodárstvo	70 884,43	70 947,39
- finančný leasing	36 100,52	54 406,77
- záväzky zo sociálneho fondu	12 064,45	10 303,56
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	<b>1 168 071,18</b>	<b>1 450 055,47</b>
- úvery ŠFRB	1 168 071,18	1 450 055,47

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2021 v €	Hodnota záväzku k 31.12.2020 v €	Opis
Úvery ŠFRB (istina+nezapl.úrok)	1 757 189,51	1 850 569,71	Úvery na 6 bytových domov
Finančné zábezpeky byty (dlhod.+krátkodobé)	70 884,43	70 947,39	Bytové hospodárstvo
Finančný leasing (istina, nezapl.úrok, kúpna cena)	54 589,84	72 556,03	Špec.nákl.vozidlo - splatnosť do 11/2024

### 3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

#### a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Výška úverov v tabuľke č. 9 obsahuje istinu a príslušenstvo k úveru k 31.12.2021.

Mesto v roku 2021 prijalo bankový úver v celkovej výške 950 000,00 €. Úverové prostriedky boli použité na rekonštrukciu mestských komunikácií vo výške 799 229,87 €, ďalej na výstavbu mestskej tržnice a sociálne zariadenie – toalety pri tržnici vo výške 109 037,74 €, nákup časti budovy pošty vo výške 24 120,00 €, nákup auta pre mestskú políciu vo výške 17 150,00 € a zmeny a doplnky územného plánu mesta v sume 462,39 € s úrokovou sadzbou 0,2 %, na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. 50/2021 zo dňa 29.6.2021.

Mesto v roku 2020 prijalo bezúročnú návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 153 743,00 €. Návratná finančná výpomoc sa bude splácať v rokoch 2024 až 2027.

#### b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
VÚB, a.s. – dlhodobý, investičný úver 2018	zmenka
SLSP, a.s. – dlhodobý, investičný úver 2021	zmenka

#### c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy) – mesto nemá záväzok

#### d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2021	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2020
MF SR zo štátnych finančných aktív	dlhodobá	Samosprávne funkcie	2027	153 743,00	143 743,00

### 4. Časové rozlíšenie

#### a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Výdavky budúcich období spolu z toho:	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Výnosy budúcich období spolu z toho:	<b>2 203 954,56</b>	<b>2 124 582,52</b>
Výnosy budúcich období – zostatková hodnota majetku z cudzích zdrojov /zdroje zo ŠR, fondov EU, iné/	2 199 617,06	2 119 174,56

#### b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2021
Kapitálové transfery - dary	132 308,70	107 425,21
Kapitálové transfery ostatné – delimitácia, dotácie na bytové domy	1 019 993,29	1 058 611,63
Transfery mimo verejnej správy	27 758,60	31 866,66
Rekonštrukcia ZŠ Školská	285 579,37	226 612,27
Viacúčelové ihrisko	24 907,48	23 913,12
Projekt Separovaný zber	97 474,80	64 985,54
Projekty verejné osvetlenie	244 275,88	224 336,58
Projekty - školy	116 611,80	112 517,00
SFZ - miniihrisko	13 203,06	12 604,08

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Zamietacie vozidlo	106 803,41	96 867,55
Rekonštrukcie hasičských zbrojníc	69 259,89	67 839,64
Projekt nabíjacia stanica na elektromobily	4 684,46	4 058,95
Envirofond – samohybná traktorová kosačka	13 074,00	11 969,00
Projekt SŠ Školská –kľúčové kompetencie	43 682,32	37 808,22
Rekonštrukcia kotolne ZŠ s MŠ Žarnovická	0,00	27 104,41
OSL – auto na rozvoz stravy	0,00	10 654,70

**Čl. V**  
**Informácie o výnosoch a nákladoch**

**1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2021
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>	315 528,39	276 528,46
602 - Tržby z predaja služieb	315 528,39	276 528,46
- za služby SOU	69 989,95	48 405,32
- správa bytov (energie, voda, plyn)	168 236,85	165 662,99
- opatrovateľská služba	28 384,20	25 743,10
- kopírovanie, viazanie, mestský rozhlas a iné	77 462,55	51 969,23
<b>b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>	3 673 702,00	3 748 214,80
632 - Daňové výnosy samosprávy	3 397 424,44	3 501 526,36
- podielové dane	2 786 224,90	2 921 395,16
- daň z nehnuteľností	346 809,70	336 863,91
- daň za ubytovanie	254 035,00	229 735,50
- daň za psa, verejné priestranstvo	10 359,28	13 531,79
-		
633 - Výnosy z poplatkov	276 277,56	246 688,44
- správne poplatky	33 507,10	20 878,50
- KO a DSO, zberný dvor	242 012,96	225 809,94
<b>c) finančné výnosy</b>	10 530,24	2 357,12
662 – Úroky	44,29	84,25
665 – Výnosy z dlhodob.finančného majetku – dividendy Teplice, s.r.o.	10 485,95	2 272,87
<b>d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>	486 618,00	663 834,93
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	204 291,31	380 702,67
- bežný transfer na matriku	10 462,23	10 861,96
- bežný transfer na SOU	15 058,30	13 222,57
- projekty zamestnanosti, chránená dielňa	63 473,98	88 095,84
- bežný transfer – dotácia od Dobrovoľná požiarna ochrana SR	10 400,00	10 400,00
- projekt opatrovateľská služba	78 776,89	114 466,20
- orava strechy Galéria Mikuláša Galandu	0,00	30 000,00
- sčítanie obyvateľstva 2021	5 497,05	5 345,97
- bežný transfer COVID-19	16 329,77	49 755,00
- mestská knižnica – knihy, nábytok	0,00	4 500,00
- protipovodňové opatrenia	0,00	8 132,42
- dotácia z environmentálneho fondu-triedenie odpadu	0,00	13 138,20
- odmeny zamestnancom sociálnych služieb	0,00	22 884,75
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR-odpisy	196 936,30	199 047,98
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	10 600,00	0,00
- bežný transfer – dotácia od Dobrovoľná požiarna ochrana SR	10 400,00	0,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	1 469,24	1 891,94
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	73 321,15	82 192,34
- zinkasované príjmy škôl		
<b>e) ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti</b>	891 764,40	410 661,59

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

641 – Tržby z predaja dlhodobého majetku	553 637,75	36 305,29
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	5 945,84	10 300,00
646 – Výnosy odpísaných pohľadávok	0,00	0,00
648 - Ostatné výnosy	331 166,26	363 818,80
- bezodplatne nadobudnutý majetok	8 791,11	25 375,20
- nájomné za nebytové priestory	78 856,81	75 991,33
- nájomné za pozemky	9 196,94	8 479,59
- nájomné za byty	210 272,44	206 053,01
- parkovací systém	11 761,00	28 950,90
- poisťné plnenie od poisťovní	152,43	7 285,77
<b>f) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>	<b>63 125,57</b>	<b>15 074,79</b>
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	3 363,66	2 892,84
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	59 761,91	12 181,95
-		

V roku 2021 mesto vykázalo celkové výnosy vo výške 5 116 671,69 €, čo je oproti roku 2020 o 324 496,91 € menej, keď bola celková výška výnosov v sume 5 441 268,60 €. Tento rozdiel je aj z dôvodu, že v roku 2020 mesto predalo pozemky za hodnotu 553 637,75 € a v roku 2021 bol predaj majetku mesta vo výške 36 305,29 €. V roku 2021 sa zvýšili oproti roku 2020 výnosy samosprávy z bežných transferov ( účet 693) o sumu 176 411,36 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy - podielové dane vo výške 2 921 395,16 €, čo je zvýšenie oproti roku 2020 o 135 170,26 €.

Počas roka 2021 mesto naďalej prevádzalo testovanie občanov na ochorenie COVID-19. Náklady mesta boli vykryté dotáciou zo štátu vo výške 49 755,00 €.

V roku 2021 bola vyplatená dotácia vo výške 114 466,20 € na projekt „Podpora opatrovateľskej služby v meste Turčianske Teplice“ podporený EÚ a MPSVaR SR.

## 2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2021
<b>a) spotrebované nákupy</b>	<b>388 960,34</b>	<b>405 292,40</b>
501 - Spotreba materiálu	88 182,77	121 055,10
502 - Spotreba energie	300 777,57	284 237,30
- elektrická energia	87 903,35	69 113,25
- voda	1 571,36	1 677,79
- plyn	45 811,72	51 894,39
- spotreba UK a TUV, voda, el. energia, plyn - bytové hosp.	165 491,14	161 551,87
<b>b) služby</b>	<b>825 136,38</b>	<b>1 085 175,35</b>
511 - Opravy a udržiavanie z toho	356 505,75	583 260,62
- oprava výtlkov a rozkopávok miestnych komunikácií	51 380,58	52 832,76
- zimná údržba	16 775,91	32 341,42
- bežná údržba	32 692,77	26 652,88
- údržba verejnej zelene	124 343,10	155 018,62
- údržba verejného osvetlenia	10 202,86	18 523,47
- údržba bytov a nebytových priestorov	45 850,22	39 090,73
- údržba cintorínov	36 182,33	36 506,79
- opravy Galéria Mikuláša Galandu	14 434,09	88 141,26
518 - Ostatné služby	437 354,86	470 142,46
- zvoz, odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu, recyklácia	165 787,88	164 212,89
- uloženie KO na skládku	31 562,60	36 400,86
- zber a odvoz kuchynského odpadu	0,00	19 585,58
- použitie mestských poukážok	38 012,00	39 483,00
- právne a auditorské služby	44 083,14	37 506,74
- telef. a internet. služby	10 107,39	9 883,73
- kultúrne služby – kultúrne podujatia mesta	12 901,91	15 018,57
- správa bytov	13 605,12	13 605,07
- zmluvy COVID-19	na účte 548	9 400,00
<b>c) osobné náklady</b>	<b>1 258 166,93</b>	<b>1 290 510,30</b>
521 - Mzdové náklady	893 935,27	908 855,00
524 - Záonné sociálne náklady	293 818,96	311 903,8
527 - Záonné sociálne náklady	61 397,70	61 350,50

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

<b>d) dane a poplatky</b>	25 014,25	29 494,54
538 - Ostatné dane a poplatky	25 009,73	29 494,54
- Zákonný poplatok za uloženie KO - skládka	21 630,11	27 538,27
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>	564 231,26	562 039,22
551 - Odpisy DNM a DHM	542 956,00	553 540,82
- odpisy z vlastných zdrojov	336 696,47	352 600,90
- odpisy z cudzích zdrojov	206 259,53	200 939,92
553 - Tvorba ostatných rezerv	2 892,84	2965,09
- tvorba rezervy na audit	2700,00	2 700,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	18 382,42	5 533,31
- k daňovým pohľadávkam	4 360,56	3 914,55
- k nedaňovým pohľadávkam	14 021,86	1 618,76
<b>f) finančné náklady</b>	40 832,59	38 404,11
562 - Úroky	29 962,84	27 612,19
- úroky ŠFRB	26 386,24	24 960,20
568 - Ostatné finančné náklady	10 869,75	10 788,17
- poisťné	9 405,43	7 932,46
<b>g) mimoriadne náklady</b>	0,00	0,00
572 - Škody	0,00	0,00
<b>h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>	1 463 141,05	1 620 781,40
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	1 427 075,25	1 588 641,40
- bežný transfer do RO bez účelových dotácií, vl.príjmov	1 284 911,83	1 440 320,97
- zúčtovanie kapitálového transferu	142 163,42	148 320,43
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	36 065,80	32 140,00
- bežný transfer príspevok primátora	0,00	0,00
- bežný transfer / komisie, futb. kluby/	36 065,80	32 140,00
<b>i) ostatné náklady</b>	127 791,21	83 421,51
541 - ZC predaného DNM a DHM	18 850,68	10 904,90
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	8,80
546 - Odpis pohľadávky /postúpená pohľadávka TS/	44 896,11	5 036,55
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	64 044,42	67 471,26
- odmeny poslancom a komisiám	25 320,00	23 859,00
- členské príspevky mesta	5 987,16	6 087,93
- sociálna výpomoc - príspevok pri narodení dieťaťa, tvorba úspor detí v detských domovoch, soc. výpomoc soc. slabším rodinám	11 573,71	13 556,60
- zmluvy COVID-19	7 600,00	na účte 518
<b>j) dane z príjmov</b>	8,31	136,97
591 - Splatná daň z príjmov	0,00	121,80

Celková výška nákladov k 31.12.2021 bola vykázaná vo výške 5 115 118,83 €, čo predstavuje zvýšenie nákladov o 421 844,82 € oproti roku 2020, kedy bola celková výška nákladov 4 693 274,01 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili:

- náklady na transfery z rozpočtu obce do rozpočtových organizácií zriadených mestom vo výške 1 588 641,40 €, ktoré boli oproti roku 2020 vššie o 161 566,15€,
- osobné náklady ( mzdy, odvody do poisťovni a sociálne náklady)vo výške 1 290 510,30 €, čo predstavuje zvýšenie o 32 343,37 € oproti roku 2020,
- odpisy vo výške 553 540,82 €,
- opravy a údržby vo výške 583 260,62 €, čo predstavuje zvýšenie oproti roku 2020 o 226 754,87 €.

### 3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Mesto Turčianske Teplice nemá zriadenú žiadnu príspevkovú organizáciu.

**Čl. VI**  
**Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

**1. Ďalšie informácie**

Významné položky	Hodnota	Účet
Odpísané pohľadávky	68 056,35	757,799
Iné – Zmluvy o výpožičke	314 487,09	754,799
Darované diela od miestnych umelcov	16 259,22	756,799
Drobný hmotný a nehmotný majetok	362 414,92	758,799
Majetok mesta – Projekt modernizácie rozvodov tepla HR, ktorý realizovala spoločnosť Teplico, s.r.o. a tento majetok odpisuje táto spoločnosť na základe zmluvy	1 376 323,55	759,799

**Čl. VII**  
**Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

**1. Iné aktíva a iné pasíva**

Textová časť k tabuľke č. 10.

**a) opis a hodnota iných aktív:**

- Budúce právo účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s ÚPSVaR v oblasti zamestnanosti za obdobie 12/2021 a 4.Q.2021, ktoré neboli potvrdené danou inštitúciou na základe čiastkových žiadostí do dňa účtovnej závierky v celkovej hodnote 13 151,13 €/viď tabuľka nižšie a riadok 3 v tabuľke č.10/.
- Budúce právo účtovnej jednotky zo zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku s Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR v projekte „Podpora opatrovateľskej služby v meste Turčianske Teplice“ spolufinancovaným Európskym sociálnym fondom za obdobie roku 2021 vo výške 7 698,79 €.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2021
ÚPSVaR	21/023/060/7	Kamerový systém	27 165,93	6 791,44
ÚPSVaR	21/023/060/8	Galéria M. Galandu	1 975,30	493,92
ÚPSVaR	21/023/054/58	Podpora zamestnanosti	29 993,30	4 950,62
ÚPSVaR	21/023/054/94	Zosúladenie rod. A prac. života	9 002,52	915,15
MPSVaR	Z312081BIB701	Podpora opatrovateľskej služby	212 160,00	7 698,79

b) Mesto rieši štyri súdne spory, a to tri súdne spory so spoločnosťou Slovenské liečebné kúpele Turčianske Teplice, a.s. vo veci dane z ubytovania a stavebného povolenia a jeden súdny spor s obcou Dubové ohľadom činnosti stavebného úradu, vrátane ostatných prenesených kompetencií štátu. Právny zástupca mesta v danom čase ešte nevie určiť, či a v akej výške vzniknú alebo nevzniknú záväzky so súdnych sporov a preto mesto netvorilo rezervy na súdne spory.

c) zoznam **nehnutelných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

Mesto vlastní kultúrnu pamiatku Galandov dom pod. č. ÚZPF 3237/1, v ktorom je umiestnená trvalá výstava Galandových obrazov.

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Taktiež mesto vlastní historickú pamiatku Pomník padlých a obetí v SNP pod horou Bôr č. ÚZPF 688/1, ktorý nie je v evidencii majetku mesta z dôvodu, že nepozná jeho hodnotu.

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	nie	
Iné pasíva	nie	

**Čl. VIII**  
**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch**  
**účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

**1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

a) V tabuľke sa uvádzajú transfery a iné vzťahy voči obchodným spoločnostiam v rámci konsolidovaného celku.

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	Poskytnutie služby/prijem mesta/	9 364,84		
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	Poskytnutie služby/náklad mesta/	474 091,98		
Teplico, s.r.o.	Poskytnutie služby/náklad mesta/	13 605,07		

a) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám  
Mesto nemá žiadne podmienené záväzky voči spriazneným osobám.

**Čl. IX**  
**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14**

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet Mesta Turčianske Teplice na rok 2021 bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 104/2020 zo dňa 10.12.2020.

Poradové číslo zmeny rozpočtu	Dátum zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením	Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením schválená uznesením číslo - rozpočtové opatrenie podľa § 14 ods. 2 písm. a) b) c) d)	Zmena rozpočtu v príjmoch v €	Zmena rozpočtu vo výdavkoch v €
	10.12.2020	Schválený rozpočet 2021 uznesením č. 104/2020	8 147 307	8 147 307

Mesto Turčianske Teplice  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

1	22.02.2021	RO v kompet. <b>primát.</b> č.1/2021,uznes. 23/2021	-38 008	-38 008
2	22.04.2021	RO v kompet. <b>MZ</b> č.2/2021, uznes. 27/2021	+203 588	+203 588
3	19.05.2021	RO v kompet. <b>primát.</b> č.3/2021, uznes.53/2021	+10 566	+10 566
4	24.06.2021	RO v kompet. <b>MZ</b> č.4/2021, uznes. 53/2021	+219 643	+219 643
5	23.07.2021	RO v kompet. <b>primát.</b> č.5/2021, uznes.70/2021	+114 740	+114 740
6	26.07.2021	RO v kompet. <b>primát.</b> č.6/2021, uznes.70/2021	+32 081	+32 081
7	06.08.2021	RO v kompet. <b>primát.</b> č.7/2021, uznes.70/2021	+12 030	+12 030
8	23.09.2021	RO v kompet. <b>MZ</b> č. 8/2021, uznes. 70/2021	-252 898	-252 898
9	28.10.2021	RO v kompet. <b>MZ</b> č. 9/2021, uznes. 88/2021	+83	+83
10	29.10.2021	RO v kompet. <b>primát.</b> č.10/2021,uznes.94/2021	+68 943	+46 143
11	14.12.2021	RO v kompet. <b>MZ</b> č. 11/2021, uznes.94/2021	+157 856	+157 856
12	21.12.2021	RO v kompet. <b>primát.</b> č.12/2021, uznes.10/2022	+21 593	+21 593
13	22.12.2021	RO v kompet. <b>primát.</b> č.13/2021, uznes.10/2022	+120 421	+70 421
14	27.12.2021	RO v kompet. <b>primát.</b> č.14/2021, uznes.10/2022	+12 815	+12 815
15	28.12.2021	RO v kompet. <b>primát.</b> č.15/2021, uznes.10/2022	0	0
16	30.12.2021	RO v kompet. <b>primát.</b> č.16/2021, uznes.10/2022	-72 228	-72 228
		<b>Konečný zostatok:</b>	<b>8 758 532</b>	<b>8 685 732</b>

**Výška dlhu** mesta podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie obsahuje tabuľka č.15.

### Čl. X

#### **Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021. Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania šírenia ochorenia COVID-19, čo má negatívny vplyv na fungovanie obce.