

**Poznámky k účtovnej závierke za obdobie
od 01.01.2021 do 31.12.2021**

Obchodné meno:	PREN Group s.r.o.
Sídlo:	Hurbanova 1576/8,91101,Trenčín
Právna forma:	s.r.o.
Dátum vzniku:	24.09.2013
Hlavný predmet podnikania:	Prenájom nehnuteľností
Štaturárny orgán:	konate

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o ústrovej jednotke, v ktorej je ústrovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

"Oddiel: Sro Vložka číslo: 28899/R

Obchodné meno:

PREN Group s.r.o.

(od: 24.09.2013)

Sídlo:

Hurbanova 1576/8

Trenčín 911 01

(od: 15.02.2020)

I O:

47 402 440

(od: 24.09.2013)

Deň zápisu:

24.09.2013

(od: 24.09.2013)

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

(od: 24.09.2013)

Predmet innosti:

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

(od: 24.09.2013)

Sprostredkovateľská innosť v oblasti obchodu

(od: 24.09.2013)

Sprostredkovateľská innosť v oblasti služieb

(od: 24.09.2013)

Reklamné a marketingové služby

(od: 24.09.2013)

innosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

(od: 24.09.2013)

Prenájom hnuteľných vecí

(od: 24.09.2013)

Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej innosti

(od: 24.09.2013)

Prieskum trhu a verejnej mienky

(od: 24.09.2013)

Finančný leasing

(od: 24.09.2013)

Faktoring a forfaiting

(od: 24.09.2013)

Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

(od: 24.09.2013)

Administratívne služby

(od: 24.09.2013)

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 24.09.2013)

Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských inností

(od: 24.09.2013)

čistiace a upratovacie služby

(od: 24.09.2013)

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

(od: 24.09.2013)

Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

(od: 24.09.2013)

Prevádzkovanie výdajne stravy

(od: 24.09.2013)

Spoločníci:

Róbert Masaryk

Hurbanova 1576/8

Trenčín 911 01

(od: 15.02.2020)

Výška vkladu každého spoločníka:

Róbert Masaryk

Vklad: 5 000 EUR (pe a žný vklad) Splatené: 5 000 EUR

(od: 15.02.2020)

Statutárny orgán:

konate

(od: 24.09.2013)

Róbert Masaryk

Hurbanova 1576/8

Tren ín 911 01

Vznik funkcie: 24.09.2013

(od: 15.02.2020)

Konanie menom spoločnosti:

Konate spoločnosti koná v mene spoločnosti samostatne. Pri právnych úkonoch vykonávaných v písomnej forme pripojí konate k obchodnému menu spoločnosti svoj podpis.

(od: 24.09.2013)""

I. I - (5)

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najvä šiu skupinu, ktorej sú as ou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej sú as ou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka, a ktorá je tiež za lenená do skupiny ú tovných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiada kópia konsolidovaných ú tovných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, i ú tovná jednotka je materskou ú tovnou jednotkou a údaj, i je oslobodená od povinnosti zostavi konsolidovanú ú tovnú závierku a konsolidovanú výro nú správu pod a § 22 zákona, pri om sa uvádzajú

1. pri oslobodení pod a § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ú tovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku pod a osobitných predpisov,12)

2. pri oslobodení pod a § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ú tovných jednotiek.

Ú tovná jednotka nie je sú as ou konsolidovaného celku

I. I - (6) Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov ú tovej jednotky po as ú tovného obdobia, po et zamestnancov ú tovej jednotky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho po et vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú lenovia štatutárneho orgánu ú tovej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu.

Tabu ka 1: Informácie k I. I odst. 6 o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	0	0
Po et vedúcich zamestnancov	0	0

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, i je ú tovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokrač ovať vo svojej innosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokrač ovania vo svojej innosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

'Ú tovná závierka bola zostavená za predpokladu pokrač ovania vo svojej innosti. Jej innos môže by ovplyvnená situáciou a ekonomickými dopadmi pandémie koronavírusu / COVID-19.'

- I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä**
- obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
 - ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
 - ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
 - ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 - pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
 - ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
 - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 - pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
 - tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
 - informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

"Dlhodobý nehmotný majetok je majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 2400€ a použite nos dlhšia ako jeden rok.

- nenakupovaný

Ostatný dlhodobý nehmotný majetok je majetok, ktorého vstupná cena je 2400€ a menej. Tento majetok je považovaný za služby a je ú tovaný priamo do nákladov spoločnosti na 518AE .

Dlhodobý hmotný majetok je majetok, ktorého vstupná cena je vyššia ako 1700€ a prevádzkovo-technická funkcia dlhšia ako jeden rok.

Ostatný dlhodobý hmotný majetok je majetok, ktorého cena je 1700€ a menej, prevádzkovo-technická funkcia dlhšia ako jeden rok. Ú tuje sa priamo do nákladov ako spotreba materiálu.

Pri ú tovaní zásob spoločnosť používa spôsob ú tovania – spoločnosť netvorí zásoby.

1) Spôsob oce ovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov je nasledovný:

Spoločnosť uplat ova spôsob oce ovania majetku a záväzkov nasledovne:

- hmotný majetok – obstarávacou cenou,
- nehmotný majetok – obstarávacou cenou,
- zásoby – obstarávacou cenou
- pe ažné prostriedky a ceniny – menovitou hodnotou,
- poh adávky – menovitou hodnotou,
- záväzky – menovitou hodnotou.

2) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásad vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

3) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neur itým asovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oce ujú sa v o akávanej výške záväzku.

4) Odložené dane

Odložené dane sa vz ahujú na do asné rozdiely medzi ú tovnou hodnotou majetku a ú tovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich da ovou základ ou.

5) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

6) Leasing

Majetok prenajatý na základe finan ného leasingu vykazuje ako svoj majetok.

7) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú da z pridanej hodnoty. Tiež sú znížené o z avy a zrážky bez oh adu na to, či zákazník mal vopred na z avu nárok alebo i ide o dodato ne uznanú z avu.

8) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spoločnosť postupovala pod a odpisového plánu, používala metódu rovnomerného odpisovania, pri om ú tovné a da ové rovnajú.'"

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	17	12
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	17	12
Záväzky po lehote splatnosti	0	0