

Poznámky k 31.12.2021

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	MESTO SVIT
Sídlo účtovnej jednotky	Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit
IČO	00326607
Dátum zriadenia	Mesto bolo založené 24. 11. 1990 zákonom číslo 369/1990 Zb. O obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Zo zákona číslo 369/1990 Zb. O obecnom zriadení
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Základnou úlohou Mesta pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je podľa zákona číslo 369/1990 Zb. starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a starostlivosť o potreby jeho obyvateľov.
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Dáša Vojsovičová
Funkcia	Primátorka Mesta Svit
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Ján Drobný
Funkcia	Viceprimátor Mesta Svit

MESTO SVIT

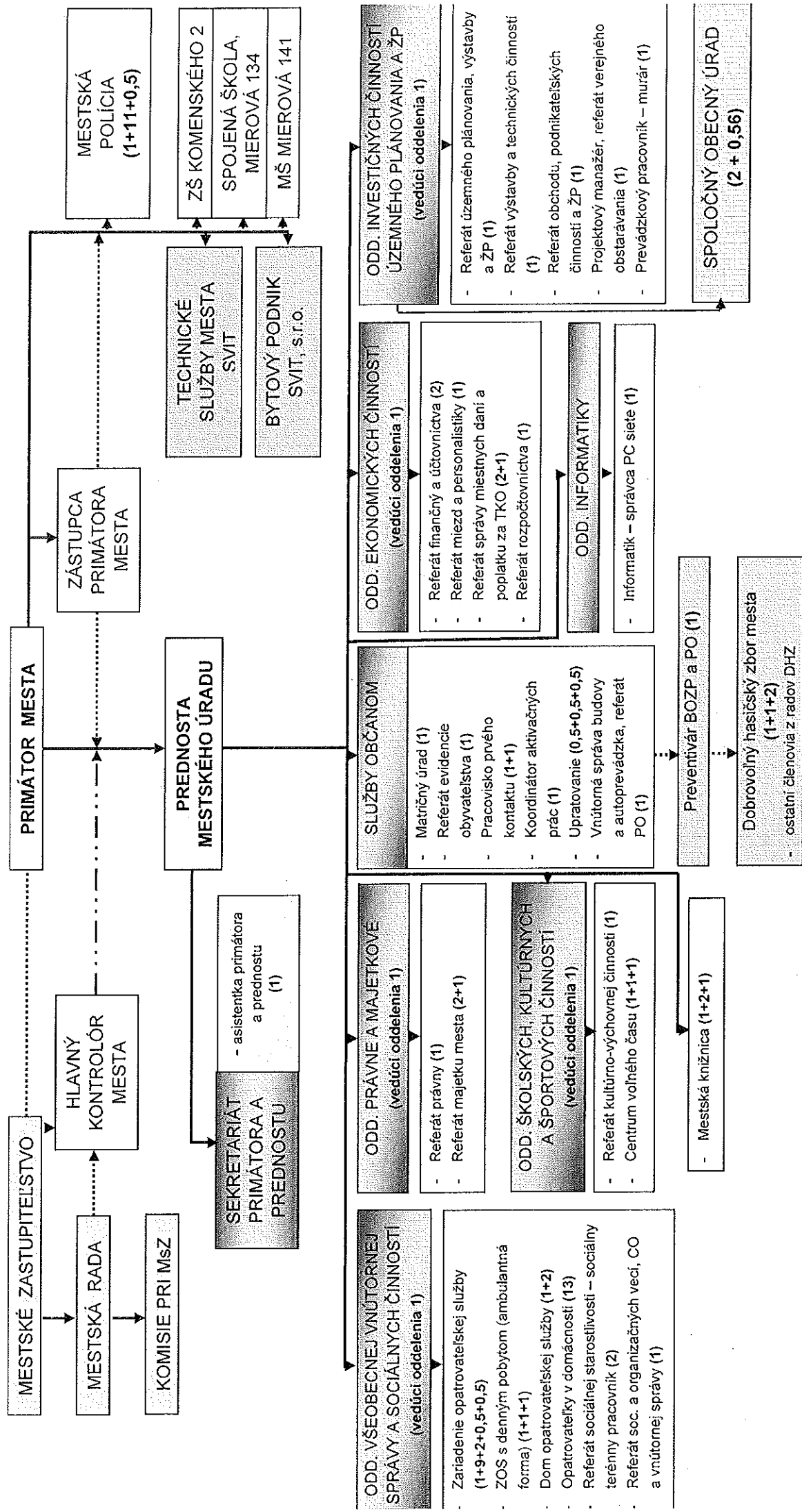
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	92,16	92,77
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	96	88
- počet vedúcich zamestnancov	13	12
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre Mesto počas účtovného obdobia	19	15

Informácie o organizáciách zriadených a založených Mestom

- rozpočtové organizácie zriadené Mestom	1. Základná škola, Komenského 2, 059 21 Svit, IČO 17068975 Štatutárny zástupca: Mgr. Monika Dudinská 2. Spojená škola, Mierová 134, 059 21 Svit, IČO 51102137 Štatutárny zástupca: Ing. Elena Berezovskijová 3. Materská škola, Mierová 141, 059 21 Svit, IČO 51048418 Štatutárny zástupca: Mgr. Katarína Dudášová
- príspevkové organizácie zriadené Mestom	1. Technické služby mesta Svit, Hviezdoslavova 32, 059 21 Svit, IČO 00186864 Štatutárny zástupca: Ing. Igor Hus MBA
- právnické osoby založené Mestom	1. BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o., Štúrova 275/87, 059 21 Svit IČO 36816949 Konateľ: Ing. Igor Hus MBA
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach	1. Marmota Press, a.s./Podtatranské noviny/ Popradské nábrežie 17, 058 01 Poprad IČO 31669654 /4% podiel – 6 ks/ 2. Podtatranská vod. spoločnosť, a.s., Hraničná 662/14, 058 01 Poprad IČO 36485250 /1,99 % podiel - 32 363 ks / 3. BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o., Štúrova 275/87, 059 21 Svit IČO 36816949 /100 % podiel/

Organizačná štruktúra Mesta:



Vysvetlivky:

→ priame riadenie
 - - - kontrola

→ nepriame riadenie
 rovnocenný vzťah

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne, preradený z osobného vlastníctva do podnikania, novozistený pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený, majetok a záväzky nadobudnuté zámenou	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok (podieľy na základnom imaní OS, cenné papiere a deriváty)	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky pri ich vzniku	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok (peňažné prostriedky, ceniny)	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
m) záväzky pri ich vzniku, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov, rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
o) majetok obstaraný verejným obstarávateľom bezodplatne od koncesionára za plnenie vo forme koncesie na stavebné práce podľa osobitného predpisu	reálnou hodnotou
p) pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Majetok sa odpisuje len do výšky jeho ocenenia v účtovníctve. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka. Účtovná jednotka môže zmeniť postup odpisovania majetku v účtovníctve, ak sa tým dosiahne verný a pravdivý obraz skutočností. O zmene odpisového plánu musí účtovná jednotka informovať v poznámkach.

Spôsob odpisovania majetku je uvedený vo Vnútroňných predpisoch Mesta Svit, Smernica č. 16/SM/2017, Príloha č. 5 – Metodický pokyn k odpisovaniu majetku Mesta Svit a jeho organizácií, ktorý je pre organizácie zriadené Mestom Svit záväzný.

Odpisová skupina	Ročná odpisová sadzba v %
1	1/4
2	1/6
3	1/8
4	1/12
5	1/20
6	1/40

Drobný nehmotný majetok v ocenení do 2 400,- Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu Mesta nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby a sleduje sa v podsúvahovej evidencii 751/799.

Drobný hmotný majetok v ocenení do 1 700,- Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu Mesta nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje priamo do nákladov na účet 501 a sleduje sa v podsúvahovej evidencii 751/799.

Priamo do spotreby (bez účtovania na sklad a evidencie na podsúvahových účtoch) účtuje Mesto podľa vlastného rozhodnutia drobný nákup do 100,-- € a to napríklad:

- kancelárske potreby a materiál, papier
- čistiace, hygienické a dezinfekčné prostriedky
- drobný hmotný majetok

Priamo do spotreby (bez účtovania na sklad a evidencie na podsúvahových účtoch) účtuje Mesto drobný nákup v plnej výške:

- materiál použitý na opravy a údržbu
- nákup odbornej literatúry, novín a ostatných tlačív
- osobné ochranné pracovné prostriedky

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Mesto tvorilo opravné položky k :

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☒ áno | ☐ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☒ áno | ☐ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - zásobám | ☒ áno | ☐ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Mesto tvorilo opravné položky k pohľadávkam podľa vnútorného predpisu Mesta Svit, Smernice č. 12/SM/2021 v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

V tom:

- Nedaňové pohľadávky za prenájom nebytových priestorov – OP zvýšená o 1 873,53 € z dôvodu neuhradených pohľadávok po lehote splatnosti.
- Nedaňové pohľadávky za odvoz TKO – OP znížená o 1 779,08 € z dôvodu úhrad pohľadávok po lehote splatnosti.
- Daňové pohľadávky za DzN, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva – vytvorená OP vo výške 55,51 € - zvýšenie neuhradených pohľadávok po lehote splatnosti, znížená OP o 2 184,03 € z dôvodu úhrad pohľadávok po lehote splatnosti.

Mesto tvorilo opravnú položku k zásobám na sklade podľa vnútorného predpisu Mesta Svit, Smernice č. 12/SM/2021, u ktorých bola nízka obrátkovosť zásob, resp. žiadny obrat v prípade jednotlivých položiek zásob v priebehu posledných dvoch kalendárnych rokov, do ktorých sa započítava i kalendárny rok, v ktorom sa príčina opravnej položky k zásobám skúma.

12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty zásob
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty zásob
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty zásob

V tom:

Mesto navýšilo OP k materiálu o 13,63 € z dôvodu neobrátkovosti zásob na sklade.

Mesto tvorilo opravnú položku k dlhodobému hmotnému majetku a nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu Mesta Svit, Smernice č. 12/SM/2021 a to z dôvodu nevyjasnenosti vlastníckych vzťahov a majetkového usporiadania v prípade nehnuteľností za predpokladu, že je predpoklad k úspešnému právnomu odvodeniu existencie vlastníckych práv, avšak tieto nie sú zdokumentované v súlade so všetkými všeobecne záväznými právnymi predpismi, nezariadenia nedokončeného dlhodobého hmotného alebo nehmotného majetku do používania napr. v dôsledku prechodnej zlej finančnej situácie účtovnej jednotky, pretože sa nedajú splniť všetky podmienky, stanovené všeobecne záväznými predpismi alebo existujú prechodné finančné problémy, spojené s dokončovaním a zaradením dlhodobého majetku do užívania, pričom takýto stav pretrváva už viac ako jedno účtovné obdobie a pri vykonávaní

inventarizácie sa zistí pretrvávajúci stav zostatkov na účtoch 041 alebo 042. To platí aj pre nevyužitú projektovú dokumentáciu. Tvorba opravnej položky k dlhodobému majetku sa posudzovala individuálne podľa využiteľnosti DM. Nevyužiteľnosť DM sa určuje v % a v eurách.

Opravné položky k používaným, ale nezaradeným investíciám sa tvorili na základe výsledkov fyzickej inventúry účtov 041 a 042 v prípade, ak nie je možné majetok zaradiť z dôvodu, že neboli splnené podmienky na zaradenie majetku a majetok sa používa, Mesto tvorilo opravnú položku, ktorá vyjadruje opotrebenie neukončenej investície. Výška OP sa stanovuje spravidla odhadom a to podľa vzorca:

OC majetku : bežná doba odpisovania x počet rokov používania majetku pred zaradením = celková opravná položka k 31.12.

Mesto vytvorilo na účte 092 opravnú položku k preceneným pozemkom v celkovej výške 82 786,81 € v zmysle priložených tabuliek a relevantných dokladov pri inventarizácii účtu 031 a 092 – oprava chybné vytvorenej opravnej položky v roku 2020.

Mesto rozpustilo na účte 092 opravnú položku k preceneným pozemkom vo výške 83 706,74 € v prípadoch, keď boli dohľadované a doložené relevantné doklady – kúpne zmluvy, geometrické plány, delimitačné protokoly a pod., preukazujúce cenu obstarania, cenu/m², čím bolo potvrdené správne precenenie v roku 2020, teda pominuli dôvody na tvorbu opravnej položky.

Mesto vytvorilo opravnú položku na účte 093 k účtu 041 vo výške 5 624,00 €. Jedná sa o nezaradené investície nehmotného majetku, ktoré Mesto používa. Opravná položka vyjadruje opotrebenie neukončenej investície. V prípade zaradenia nehmotného majetku do používania sa opravná položka rozpustí.

Mesto vytvorilo opravnú položku na účte 094 k účtu 042 vo výške 1 244,24 €. Jedná sa o nezaradené investície hmotného majetku, ktoré Mesto používa. Opravná položka vyjadruje opotrebenie neukončenej investície. V prípade zaradenia hmotného majetku do používania sa opravná položka rozpustí.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v prílohe, v tabuľkovej časti Prehľad o pohybe dlhodobého majetku. V tabuľke č.1 je vykázaný:

- prírastok na účte 013 vo výške: 3 840,00 € - MEMPHIS registratúra prevodom z účtu 041 minulých Rokov (m.r.)
- prírastok na účte 019 vo výške: 15 990,00 € - Program rozvoja mesta z účtu 041 m. r.,
50 592,25 € - ÚPRM, z toho 45 378,50 € prevodom z 041 m. r.
5 213,75 € z 041 roku 2021,
4 620,00 € - Pasport existujúcich parkovísk z 041 m. r.,
- prírastok na účte 021 vo výške: 22 672,15 € - rekonštrukcia odborných učební SŠ Mierovej z účtu 042 m. r. a zároveň prevod – zverenie do správy SŠ Mierovej
22 336,16 € - rekonštrukcia odborných učební ZŠ Komenského z účtu 042 m. r. a zároveň prevod – zverenie do správy ZŠ

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

	84 578,43 € - rekonštrukcia veľkej a malej telocvične z účtu 042, z toho 83 195,45 z roku 2021,
	48 597,50 € - rekonštrukcia Domu kultúry z 042 m. r.,
	2 592,00 € - technológia Rehabilitačného strediska z 042 m. r.,
	147 877,30 € - rekonštrukcia telocvične SŠ Mierovej z účtu 042 m. r.,
	83 862,43 € - rekonštrukcia 36 bytovej jednotky z 042 m. r.,
	15 301,63 € - rekonštrukcia Domu kultúry v Podskálke z 042 m. r.,
	29 151,05 € - rekonštrukcia zberného dvoru TS z 042 m. r.,
	7 145,52 € - prístrešok záchranky prevod z 042 roku 2021,
	52 690,00 € - detské ihrisko MŠ prevod z 042 m. r.,
	5 679,36 € - detské ihrisko kpt. Nálepku z 042 m. r.,
	1 630,55 € - lávka pre cyklistov a chodcov z 042 m. r.,
	7 891,14 € - prístupová cesta k azylovému domu z 042 m. r.,
	251 200,00 € - rekonštrukcia cesty kpt. Nálepku z 042 m. r.,
	5 799,00 € - Workout ihrisko Podskalka z 042 m. r.,
	83 696,25 € - parkoviská pri SŠ Mierovej z 042 m. r.,
	2 178,00 € - detské ihrisko „A“ prevod z účtu 042 m. r.,
	11 860,00 € - cyklochodník z účtu 042 m. r.,
	158 773,03 € - stavebné objekty ul. Štúrova 283 z 042 roku 2021 - bezplatný prevod od BMV Group s.r.o. Svit,
	187 750,87 € - most na poľnej ceste z 042 roku 2021 – bezplatný prevod od NDS Bratislava,
	250 030,31 € - poľná cesta Batizovce z 042 roku 2021 – bezplatný prevod od NDS Bratislava,
	11 901,06 € - preložka Hágovského potoka z 042 roku 2021 – bezplatný prevod od NDS Bratislava,
	16 811,44 € - osvetlenie priechodu cez 1/18 z účtu 042 m. r.,
	186 304,58 € - rekonštrukcia cesty ul. Štefánikova z účtu 042 r. 2021,
	11 143,20 € - priechod cez 1/18 NORD z účtu 042 m. r. 743,20 €, z účtu 042 roku 2021 suma 10 400,00 €,
- úbytky na účte 021 vo výške:	367 832,13 € - prestavba Domu smútku – zverenie do správy TS,
	476 097,47 € - spoločný chodník pre chodcov a cyklistov – zverenie do správy Technickým službám mesta Svit,
- prírastky na účte 022 vo výške:	5 240,72 € - nabíjacia stanica pre elektromobily z 042 m. r.,
	49 815,32 € - osobný výťah MsÚ z účtu 042 m. r.,
	4 500,00 € - prenosná striekačka z účtu 042 z roku 2021,
	4 860,00 € - nádoby na odpad z účtu 042 z roku 2021,
	56 823,91 € - vybavenie odborných učební SŠ Mierovej z 042 m. r. a prevod do správy SŠ Mierovej,
	111 832,79 € - vybavenie odborných učební ZŠ Komenského z 042 m. r. a prevod do správy ZŠ Komenského,
- úbytky na účte 022 vo výške:	9 653,99 € - vyradenie hasičskej striekačky
	13 476,77 € - vybavenie Domu smútku – zverenie do správy TS,
- prírastky na účte 023 vo výške:	4 700,00 € - vozidlo Nissan z účtu 042 z roku 2021,
- prírastky na účte 029 vo výške:	54 281,98 € - verejná zeleň – zmena typu majetku, presun z účtu 031,
- prírastky na účte 031 vo výške:	975,60 € - zámena pozemkov,
	206 622,88 € - bezplatný prevod pozemkov z NDS Bratislava,
	22 245,53 € - oprava pozemkov cez precenenie na základe doloženia relevantných dokladov v r. 2021,
- úbytky na účte 031 vo výške:	54 281,98 € - zmena typu majetku – presun na účet 029,
	7 060,10 € - predaj pozemkov na základe KZ,
	3 005,87 € - oprava pozemkov cez precenenie na základe doloženia

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

relevantného dokladu v roku 2021

- prírastky na účte 042 vo výške:
- 6 738,02 € - mestský mobiliár,
 - 29 998,80 € - zakúpenie vianočnej výzdoby,
 - 80 976,00 € - vlečka a čelný nakladač – zabezpečené z Enviro Fondu,
 - 2 820,00 € - čistič pre odpadové hospodárstvo z EF,
 - 3 636,72 € - rekonštrukcia domu kultúry,
 - 21 453,24 € - prístavba MŠ Mierová,
 - 26 021,20 € - revitalizácia vnútroblokov,
 - 1 492,40 € - úprava autobusových zastávok Mierová,
 - 27 400,59 € - zariadenie pre seniorov.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Poistenie majetku DH a NM – živelné poistenie, poistenie pre prípad odcudzenia, vandalizmu, poistenie strojov, elektroniky, skla	Poistná suma: - živelné poistenie 32 093 434,66 € - poistenie pre prípad odcudzenia, vandalizmu 115 000,00 € - poistenie lomu strojov a elektroniky 100 000,00 € - poistenie elektroniky 50 000,00 € - poistenie skla 5 000,00 €	Poistné zaplatené za rok 2021: 9 926,04 €
Poistenie dopravných prostriedkov	Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla	Poistné zaplatené za rok 2021: 3 208,97 €
Poistenie dopravných prostriedkov	Havarijné poistenie motorových vozidiel	Poistné zaplatené za rok 2021: 3 487,72 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom.

Záložné právo v prospech	Účel
ŠFRB	ZP na pozemok v kú Svät súp. č. 294/730 a budovu súp. č. 890 na pozemku parc. č. 294/730 ZP na budovu v kú Svät súp. č. 941 a pozemok parc. č. 294/759 ZP na budovu v kú Svät súp. č. 271 a pozemok parc. č. 4 ZP na budovu v kú Svät súp. č. 986 a pozemok parc. č. 229/333 ZP na budovu v kú Svät súp. č. 839 a pozemok parc. č. 390,84 ZP na byty v BD v kú Svät súp. č. 838: (na byty č.1-8 na 1p., 1-12 na 2p., 1-12 na 3p., 1-12 na 4p., 1-12 na 5p., 1-12 na 6p., 1-12 na 7p.) ZP na 84 bytov v bytovom dome v kú Svät súp. č. 263 a pozemok parc. č. 12/36 + byty na 1 – 10 poschodí
Ministerstvo výstavby a reg. rozvoja SR	ZP na budovu v kú Svät súp. č. 890 Nájomný bytový dom ZP na byty v BD v kú Svät súp. č. 838: (na byty č.1-8 na 1p., 1-12 na 2p., 1-12 na 3p., 1-12 na 4p., 1-12 na 5p., 1-12 na 6p., 1-12 na 7p.) a na pozemok parc.č. 390/42 ZP na budovu v kú Svät súp. č. 941
Ministerstvo hospodárstva a výstavby SR	ZP na nájomný bytový dom v kú Svät súp. č. 271 a pozemok parc. č. 4
Ministerstvo dopravy, výstavby a reg. rozvoja SR	ZP na budovu v kú Svät súp. č. 986 ZP na budovu v kú Svät súp. č. 839 a pozemok parc. č. 390/84 ZP na stavbu BD v kú Svät súp. č. 263, v ktorej sa nachádza 84 bytov a na pozemok p. č. 12/36

MESTO SVIT
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	5 011 441,81
Budovy, stavby	28 347 356,37
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	1 305 968,03
Dopravné prostriedky	1 725 787,73
Softvér	30 297,91
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	200 030,80
Drobný dlhodobý hmotný majetok	25 811,78
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	54 281,98
Majetok zverený do správy RO,PO	9 316 537,41

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	
- Majetok povodňovej záchrany – MV SR	14 359,00
- Data Centrum – PC, tlačiarne	18 050,00
- MV SR – Iveco Cas 15 pre DHZ	114 000,00

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Tvorba, resp. zvýšenie opravnej položky u DHM a DNM sa uskutočnila na základe výsledkov inventarizácie účtov 041, 042 k používaným, ale nezaradeným investíciám. Pri účte 031 došlo k zvýšeniu OP z dôvodu opravy chybné vytvorenej OP v roku 2020, k zrušeniu OP na základe doložených relevantných dokladov, čím bola potvrdená správnosť precenenia v roku 2020 (t. j. pominuli dôvody na ich existenciu).

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2020	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2021	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
041 - NM		5 624,00			5 624,00	Digitalizácia VZ, mesta, pasport VO – ukončené, používané a nezaradené v roku 2021 do používania
042 - HM		1 244,24			1 244,24	Vianočná výzdoba, kamerový systém, optická sieť, 30 b.j. – ukončené, používané a nezaradené v roku 2021 do používania
031-pozemky	856 551,33	82 786,81		83 706,74	855 631,40	Zvýšenie OP bolo na základe relevantných dokladov k OP roku 2020. Zrušenie OP bolo z dôvodu potvrdenia správnosti precenenia v roku 2020 na základe relevantných dokladov.

MESTO SVIT
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

2. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2021	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020
BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o	s.r.o.	313 917,00	100 %	100 %	313 917,00	313 917,00	313 917,00	313 917,00

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021
Marmota-Pres,a.s. Poprad	Real.	€	199,16	199,16
Podtatr.vod.spoločnosť, a.s. Poprad	Real.	€	1 074 127,97	1 074 127,97
BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o	Real.	€	59 786,62	59 786,62

B Obežný majetok

1. Zásoby

Materiál na sklade	27 984,32
Tovar na sklade	2 657,20

a) vývoj opravnej položky k zásobám – tabuľka č.2

Mesto tvorilo opravnú položku k zásobám na sklade, u ktorých nebol obrat viac ako 12 mesiacov vo výške 105,26 €, viac ako 24 mesiacov vo výške 58,45 € a viac ako 36 mesiacov vo výške 346,57 €. Celkové navýšenie OP k 31.12.2021 oproti roku 2020 je o 13,63 €.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
112-materiál na sklade	510,28	Tvorba: neobrátkové zásoby

b) spôsob a výška poistenia zásob

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Súbor zásob vedených v účtovnej evidencii	Živelné poistenie	Poistná suma: 25 600,00 €
	Poistenie pre prípad odcudzenia a vandalizmu	Poistná suma: 2 000,00 €

MESTO SVIT
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov Mesta a poskytnuté prevádzkové preddavky.

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
318 v tom:	068	225 780,11	104 740,73	Pohľadávky z nedaňových príjmov: v tom
318	068	3 852,00	3 852,00	- za predaj pozemkov
318	068	22 606,94	3 485,25	- za prenájom NP
318	068	64 209,29	64 209,29	- poplatok za rozvoj
318	068	2 138,47	1 632,19	- za prenájom pozemkov
318	068	95 611,23	30 826,83	- za odvoz TKO
318	068	8 564,17	0,00	- pohľadávky Ekoreal, Color Media
318	068	28 798,01	735,17	- pohľadávky ostatné,Štrkopiesky
319 v tom:	069	69 373,53	23 283,99	Pohľadávky z daňových príjmov: v tom
319	069	2 810,48	1 117,08	- daň za psa
319	069	65 949,26	21 694,23	- DzN,
319	069	564,45	423,34	- daň za verejné priestranstvo
335	070	2 088,44	2 088,44	Pohľadávky voči zamestnancom
314	064	54 501,00	54 501,00	Poskytnuté preddavky

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Prehľad o pohybe opravných položiek k pohľadávkam od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je v tabuľkovej časti Vývoj opravnej položky k pohľadávkam.

- Nedaňové pohľadávky za prenájom nebytových priestorov – OP zvýšená o 1 873,53 € z dôvodu neuhradených pohľadávok po lehote splatnosti.
- Nedaňové pohľadávky za odvoz TKO – OP znížená o 1 779,08 € z dôvodu úhrad pohľadávok po lehote splatnosti.
- Daňové pohľadávky za DzN, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva – znížená OP vo výške 2 128,52 € - z dôvodu úhrad pohľadávok po lehote splatnosti.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2020	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2021	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
391 318	28 062,84				28 062,84	Neuhradená fa – podaná žaloba
391 318	17 248,16 502,45	1 873,53 3,83			19 121,69 506,28	Zvýšenie z dôvodu pohľadávok po splatnosti - prenájom NP a pozemkov
391 318	66 563,48		1 779,08		64 784,40	Úhrady nedoplatkov za TKO
391 318	8 564,17				8 564,17	Ostatné pohľadávky
391 319	46 370,02		2 114,99		44 255,03	Zníženie z dôvodu úhrad nedoplatkov za DzN
391 319	1 762,44		69,04		1 693,40	Zníženie z dôvodu úhrad nedoplatku dane za psa
391 319	85,60	55,51			141,11	Zvýšenie z dôvodu pohľadávok po splatnosti – daň za VP

MESTO SVIT
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

c) pohľadávky podľa **dobý splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

V tabuľke č. 4 sú uvedené krátkodobé pohľadávky z riadku 060 súvahy.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti
Krátkodobé pohľadávky z toho:	232 317,85	351 775,81	186 271,98
- poskytnuté preddávky		54 501,00	314
- pohľadávky za daň z nehnuteľnosti	59 102,13	65 949,26	319 47 722,80
- pohľadávky za daň za psa	3 012,10	2 810,48	319 2 101,37
- pohľadávky za daň za VP, ostatné	924,86	613,79	319 564,45
- pohľadávky za TKO	96 999,23	95 611,23	318 79 563,63
- pohľadávky za predaj pozemkov	3 534,84	3 852,00	318
- pohľadávky za nájom pozemkov a NP	28 228,99	24 745,41	318 19 692,73
- poplatok za rozvoj		64 209,29	318
- pohľadávky ostatné	38 326,03	37 362,18	318 36 627,00
- pohľadávky voči zamestnancom	2 137,47	2 088,44	335

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

V tabuľke č. 4 sú uvedené krátkodobé pohľadávky z riadku 060 súvahy.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Pohľadávky z toho:	232 317,85	351 775,81
a) v lehote splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka:	44 428,12	165 503,83
b) po lehote splatnosti v tom:	187 889,73	186 271,98
- pohľadávky po splatnosti viac ako 12 mesiacov	16 716,71	16 292,39
- pohľadávky po splatnosti viac ako 24 mesiacov	12 386,11	13 847,59
- pohľadávky po splatnosti viac ako 36 mesiacov	158 786,91	156 132,00

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Pokladnica	5 175,15	4 047,19
Bankové účty	922 211,87	1 115 606,24

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:	11 751,40	14 455,07
- Predplatné časopisov	2 754,74	1 818,76
- Poistné, členský príspevok, ostatné	8 996,66	12 636,31

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2020	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2021	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Hospodársky výsledok	-1 584 076,35	475 112,22		1 584 076,35	475 112,22	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie
428 Nevysporiada- ný výsledok min. rokov	13 555 821,11	25 498,96 V tom: oprava účtovania a zaradenia DM	378 502,17 V tom: - 82 786,81 oprava chybné vytvorenej OP v r. 2020 - 54 281,98 zmena zaradenia DM a doúčtovanie oprávok - 241 433,38 doúčtovanie odpisov a oprávok minulých rokov pri zaradení DM	-1 584 076,35 V tom: - HV 2020	11 618 741,55	Presun: HV 2020 Zvýšenie: oprava účtovania a zaradenia DM Zníženie: oprava účtovania oprávok, odpisov k zaradenému DM Oprava chybné vytvorenej OP v roku 2020

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom. 2 000,00 €	2022
Rezerva na súdne trovy konania – Štrkopiesky Batizovce, s.r.o. 5 000,00 €	2022
Konanie o určenie platnosti pohľadávky prihlásenej do reštrukturalizácie spoločnosti Štrkopiesky Batizovce, s.r.o. Mesto prihlásilo do reštrukturalizácie pohľadávku vo výške 28 062,83 € s úrokom z omeškania 1 087,15 €. Pohľadávka bola popretá reštrukturalizačným správcom, z toho dôvodu bola zo strany Mesta podaná žaloba na Okresný súd Prešov, konanie je vedené pod č. k.: 2Cbi/18/2017. Dňa 8.4.2020 Krajský súd v Prešove vydal uznesenie, ktorým na základe odvolania Mesta zrušil rozsudok prvostupňového súdu a vrátil vec tomuto súdu na ďalšie konanie. 10. 11. 2020 Okresný súd v Prešove vydal rozsudok v prospech Mesta Svit, a teda že pohľadávka je platná čo do právneho dôvodu, poradia aj výšky. 17.12.2020 bolo Mestu doručené odvolanie spoločnosti Štrkopiesky Batizovce, s.r.o. voči vyššie uvedenému rozsudku. 28.12.2020 bolo odoslané vyjadrenie Mesta k odvolaniu. Odvolacie konanie podľa predpokladu bolo ukončené rozsudkom Krajského súdu v Prešove, ktorý nadobudol právoplatnosť 12. 5. 2021, v prospech mesta bez možnosti podania ďalšieho	

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

riadneho opravného prostriedku. Štrkopiesky Batizovce s.r.o. však podali mimoriadny opravný prostriedok – dovolanie na Najvyšší súd SR, kde konanie v súčasnosti stále prebieha. Posledný úkon v danej veci zo strany Mesta bolo zaslanie vyjadrenia k predmetnému dovolaniu dňa 5. 8. 2021. Percento pravdepodobnosti prehry súdneho sporu 30 %. Rezerva vytvorená v roku 2018 na trovy konania vo výške 400,00 €, v roku 2020 zvýšenie rezervy o 600,00 € a v roku 2021 zvýšenie rezervy o 4 000,00 €.	
Rezerva na súdne trovy konania Úrad pre verejné obstarávanie c/a Mesto Svit. Konanie o určenie neplatnosti Kúpnej zmluvy zo dňa 15.7.2019 na nákup nájomných bytov v bytovom dome so súp. č. 263 v k.ú. Svit vrátane technickej vybavenosti, nebytových priestorov, pozemku pod bytovým domom a príslušeného pozemku, so spoločnosťou TIRAXIM, s.r.o. 28.10.2020 bola Mestu doručená žaloba o určenie neplatnosti vyššie uvedenej kúpnej zmluvy. Zatiaľ posledné vyjadrenie zo strany Mesta k vyjadreniu žalobcu bolo zaslané dňa 9. 4. 2021 na OS Malacky. Následne bol na deň 8. 2. 2022 vytýčený termín pojednávania, ktorý však bol následne odročený na žiadosť žalobcu. Konanie stále prebieha na súde 1. stupňa. V súčasnosti z dôvodu novely zákona o VO, ktorá má vstúpiť do účinnosti od 31. 3. 2022, konkrétne ust. § 180 a v nadväznosti naň ust. § 187 h ods. 13, boli v zmysle žiadosti o súčinnosť ÚVO predložené požadované dokumenty a existuje pravdepodobnosť, že ÚVO žalobu vezme späť. Percento pravdepodobnosti prehry súdneho sporu 50 %.	6 000,00 € 2022
Rezerva na konanie zákonnosti rozhodnutia - súdne trovy - výška maximálnej možnej sankcie v prípade neúspechu Konanie o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia Úradu pre verejné obstarávanie ohľadom porušenia zákona o VO pri obstaraní nájomných bytov v bytovom dome na ul. SNP so súp. č. 263. 13.11.2020 Mesto podalo žalobu na KS v Bratislave o preskúmanie zákonnosti rozhodnutia Rady ÚVO. Posledný úkon vo veci bolo zaslanie vyjadrenia mesta k vyjadreniu žalovaného dňa 7. 4. 2021. Konanie prebieha na súde 1. stupňa. V prípade neúspechu žaloby môže byť Mestu zo strany ÚVO s najväčšou pravdepodobnosťou uložená pokuta vo výške 5 % z kúpnej ceny bytového domu. Percento pravdepodobnosti prehry súdneho sporu 50 %. Zvýšená rezerva o 2 000,00 €.	8 000,00 € 201 017,00 € 2022 2022
Konanie na súde 1. stupňa : A. Majdiaková c/a Mesto Svit o zriadenie vecného bremena prechodu, prejazdu cez pozemok Mesta. V súčasnosti je konanie na súde prerušené a prebiehajú mimosúdne rokovania. Trophy konania v prípade prehry sporu – vytvorená rezerva	3 000,00 € 2022
Konanie na súde 1. stupňa: Ing. V.Petráček c/a Mesto Svit o zrušení súhlasu Mesta. Vec bola postúpená uznesením OS Poprad zo dňa 16. 11. 2021 na konanie KS v Prešove ako súdu vecne príslušnému na konanie a rozhodovanie. Trophy konania v prípade prehry sporu – vytvorená rezerva	1 000,00 € 2022

V uvedených konaniach má Mesto zámer pokračovať ďalej. Pravdepodobnosť uzatvorenia mimosúdnej dohody je minimálne v jednom konaní a taktiež existuje pravdepodobnosť späťvzatia žaloby (podľa tabuľky).

V súdnych sporoch s ÚVO vzhľadom na riešenie súčasnej problematiky s obstaraním nájomných bytov, ktorá sa týka viac než 350 obcí a miest na Slovensku, nie je zo strany Mesta Svit možné objektívne posúdiť pravdepodobnosť priaznivého či nepriaznivého výsledku konania. Žiadny z vyššie uvedených sporov nebol do 31. 12. 2021 právoplatne ukončený.

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Mesto Svit eviduje záväzky po lehote splatnosti v sume 4 888,74 €.

Prehľad záväzkov podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti Záväzky podľa doby splatnosti. Významnou položkou je 7 úverov zo ŠFRB v celkovej sume k 31. 12. 2021 – 6 203 018,14 € . Úvery zo ŠFRB bude Mesto Svit splácať do roku 2049.

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Závazky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Dlhodobé záväzky z toho:	6 297 660,87	6 055 103,80
- záväzky zo sociálneho fondu	11 419,04	14 763,08
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	6 203 118,13	5 925 701,67
- záväzky z investičných dodávateľských faktúr	5 695,52	10 008,80
- záväzky z nájmu	6 423,04	3 625,11
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	71 005,14	71 005,14
- iné záväzky		30 000,00
Krátkodobé záväzky z toho:	536 379,14	712 954,14
- nevyfakturované dodávky		54 501,00
- záväzky voči dodávateľom	68 894,39	144 966,10
- záväzky voči zamestnancom	77 303,07	98 793,71
- záväzky voči poisťovniam	53 826,94	67 318,48
- záväzky voči daňovému úradu	11 388,69	15 563,78
- záväzky iné	14 729,32	24 655,36
- ostatné záväzky – poskytnutý úver zo ŠFRB	273 984,99	277 316,47
- transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo VS		330,36
- spojovací účet pri združení	2 855,80	300,34
- záväzky z nájmu	2 710,21	2 797,93
- zúčtovanie s EÚ	30 685,73	26 410,61

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Záväzky z toho:	6 834 040,01	6 768 057,94
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	536 379,14	712 954,14
- krátkodobé záväzky	536 379,14	712 954,14
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	94 542,74	1 497 051,51
- SF	11 419,04	14 763,08
- záväzky z investičných dodávateľských faktúr	5 695,52	10 008,80
- záväzky z nájmu	6 423,04	3 625,11
- záväzky z finančnej zábezpeky	71 005,14	71 005,14
- ostatné záväzky voči TS		30 000,00
- dlhodobé záväzky - ŠFRB		1 367 649,38
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	6 203 118,13	4 558 052,29

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku-istiny k 31.12.2020	Hodnota záväzku-istiny k 31.12.2021	Opis
Úver zo ŠFRB	841 620,60	796 002,04	Úver bol prijatý na výstavbu 80-bj v sume 1 397 530,37 € so splatnosťou do roku 2037,
Úver zo ŠFRB	204 427,16	191 468,18	Úver bol prijatý na výstavbu 26-bj v sume 367 655,85 € so splatnosťou do roku 2032,
Úver zo ŠFRB	414 192,38	387 126,21	Úver bol prijatý na výstavbu 30-bj v sume 804 720,18 € so splatnosťou do roku 2034,
Úver zo ŠFRB	620 590,52	592 046,46	Úver bol prijatý na výstavbu 30-bj v sume 899 140,00 € so splatnosťou do roku 2040,
Úver zo ŠFRB	593 316,69	564 125,05	Úver bol prijatý na výstavbu 36-bj v sume 908 675,18 € so splatnosťou do roku 2039,

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Úver zo ŠFRB	1 756 123,38	1 687 094,98	Úver bol prijatý na výstavbu 74-bj v sume 2 241 475,00 € so splatnosťou do roku 2043,
Úver zo ŠFRB	2 046 832,39	1 985 155,22	Úver bol prijatý na nákup 84-bj v sume 2 128 260,00 € so splatnosťou do roku 2049,
Dodávateľské investičné záväzky	4 444,68		Firma Eurovia – rekonštrukcia cesty I. Krasku – zádržné splatné v roku 2022.
	1 240,84		Firma Eurovia – rekonštrukcia miestnej komunikácie oproti Daleme – zádržné splatné v roku 2022.
		9 998,80	Firma Blachere Illumination CE-splatná 2023
Dodávateľia 321		4 888,74	Faktúry od dodávateľov po lehote splatnosti
Dodávateľia 321	68 894,39	140 077,36	Faktúry od dodávateľov v lehote splatnosti
Záväzky voči zamestnancom	77 303,07	98 793,71	Predpis miezd za 12/2021
Záväzky voči poisťovniam	53 826,94	67 318,48	Predpis miezd za 12/2021
Záväzky voči daňovému úradu	11 388,69	15 563,78	Predpis miezd za 12/2021
Iné záväzky	14 729,32	54 655,36	Zrážky zo mzdy 12/2021, neodvedený príspevok TS,
Finančná zábezpeka	71 005,14	71 005,14	Finančná zábezpeka na nájomné-byty zo ŠFRB
Sociálny fond	11 419,04	14 763,08	Sociálny fond
Záväzky z nájmu	9 133,25	6 423,04	Finančný prenájom vozidla Dacia Duster pre MsP
Nevyfakturované dodávky		54 501,00	BP-nevyfakturované dodávky energií, MHD
Spojovací účet pri združení	2 855,80	300,34	SpOÚ-nevyčerpané príspevky za 2020
Zúčtovanie s EÚ	30 685,73	26 410,61	SŠ Mierová – odvedené prostriedky „Erasmus“

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Mesto prijalo bankový úver na prestavbu vnútorných priestorov Domu smútku a zakúpenie 84 bytovej jednotky, s možnosťou čerpať úver do výšky 600 000,00 €, s pevnou úrokovou sadzbou, riadny úrok 1 %, na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Svit č. 86/2018 zo dňa 21.06.2018. Tento úver je splatný 31. 12. 2028.

Celková výška istiny k 31. 12. 2021 je 454 054,20 €, z toho krátkodobá časť splatná v roku 2022 je vo výške 64 864,80 €, dlhodobá časť úveru je 389 189,40 €.

Mesto eviduje návratnú finančnú výpomoc z MF SR, zmluva č. 512/2020, zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 200 000,00 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne s prvou splátkou v roku 2024 vo výške 50 000,00 €. Splatenie návratnej finančnej výpomoci je v roku 2027 poslednou splátkou vo výške 50 000,00 €.

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý, krátkodobý	Bez zabezpečenia

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

c) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2020	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2021
MF SR	dlhodobá	Výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19	31.10.2027	200 000,00	200 000,00

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Výnosy budúcich období spolu z toho:	8 473 988,02	8 688 415,14
- kapitálový transfer od iných	257 544,34	861 045,97
- kapitálový transfer zo ŠR	8 138 746,59	7 716 593,88
- kapitálový transfer z VÚC		43 543,32
- výnosy ostatné	77 697,09	67 231,97

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2021
- Revitalizácia	521 868,28	478 011,37
- 30 b.j. nová	294 621,71	284 988,04
- 74 b.j.	757 012,81	732 723,31
- Dom kultúry	4 608,26	4 418,42
- 80 b.j.	350 444,43	334 644,64
- Detské ihrisko	4 853,53	4 350,04
- 36 b.j.	231 583,00	224 010,59
- Dom opatrovateľskej služby	8 226,62	7 154,80
- Cintorín	6 898,00	5 900,50
- Denný stacionár	4 429,02	4 208,51
- Mestský mobiliár	2 388,19	2 122,01
- 30 b.j.	52 232,44	48 501,53
- 26 b.j.	147 058,86	137 867,28
- Kompostáreň	1 538 653,92	1 382 315,31
- Elektrická nabíjacia stanica	4 428,78	3 380,05
- Verejné osvetlenie	232 022,27	209 746,27
- ZŠ Komenského	468 897,35	557 498,08
- SŠ Mierová – telocvičňa	130 548,30	125 365,29
- MŠ viacúčelové ihrisko	38 681,47	32 143,33
- SŠ Mierová	590 102,27	627 811,48
- MsÚ – zníženie energetickej náročnosti	537 176,39	523 313,37
- Vnútrobloková cesta	12 437,71	11 533,62
- MsP kamerový systém	11 283,67	8 033,51
- Žihadielko ihrisko	62 484,40	56 431,03
- Prechody - nasvietenie	12 351,22	10 286,87

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- Dom smútku	136 095,06	129 231,06
- 84 b.j.	1 450 336,44	1 412 988,40
- Regenerácia vnútrobloku	190 993,34	173 225,95
- Chodník pre chodcov a cyklistov	426 639,21	415 887,21
- Detské ihrisko Podskalka	1 036,72	961,54
- Lávka pre cyklistov a chodcov	1 500,00	1 416,28
- Renovácia detských ihrísk		978,70
- Športový areál	236,65	179,05
- Profesionálna práčka	1 476,67	1 148,34
- Korytkový žehlič	2 035,00	1 591,00
- ZŠ-Komenského – odborné učebne	106 241,15	0,00
- SŠ-Mierová – odborné učebne	53 982,71	0,00
- Ihrisko MŠ Mierová	425,08	400,12
- Štátne hmotné rezervy	17 550,00	17 550,00
- Iskra Aréna		49 000,00
- Odpadové hospodárstvo		4 758,00
- Stavebné objekty Štúrova		154 801,03
- Most Batizovce		183 835,87
- Poľná cesta Batizovce		244 820,31
- Preložka potoka Batizovce		11 651,06

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2021
a) tržby za vlastné výkony a tovar	92 220,68	114 689,01
602 - Tržby z predaja služieb v tom:	89 352,47	114 364,27
- školné, zápisné	13 505,54	13 727,62
- strava a služby spojené s opatrovateľskou službou	63 158,82	78 339,97
- ostatné tržby	12 257,91	21 089,16
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	4 618 415,76	5 041 180,89
632 - Daňové výnosy samosprávy:	4 242 577,15	4 497 230,74
- podielové dane	3 651 185,41	3 891 686,65
- daň z nehnuteľností	561 809,46	571 306,25
- daň za psa	10 612,85	10 803,92
- ubytovanie, predajné automaty	18 969,43	23 433,92
633 - Výnosy z poplatkov :	375 838,61	543 950,15
- správne poplatky, ostatné	55 222,44	64 808,21
- KO a DSO	305 830,77	338 861,85
- za znečisťovanie ovzdušia	2 029,00	1 482,00
- za zriadenie vecného bremena	12 756,40	7 518,09
- poplatok za rozvoj		131 280,00
c) finančné výnosy	1 618,15	33 403,77
665 – Dividendy, podiel zo zisku	1 618,15	33 403,77
d) mimoriadne výnosy		2 023,60
672 – Náhrady škôd		2 023,60
e) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	870 396,98	1 088 774,89
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR:	304 367,99	391 787,83
- bežný transfer pre ZOS	98 280,00	120 060,00
- voľby NR SR	7 320,19	0,00
- pre SpOU	43 963,13	28 061,59
- na podporu zamestnanosti	50 612,90	9 144,16
- COVID-19	36 298,61	54 685,23

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- odmeny v zmysle KZ		14 669,20
- pre matriku	16 905,95	17 572,16
- podpora opatrovateľskej služby	25 520,24	84 218,65
- pre terénneho pracovníka	3 635,59	14 612,62
- REGOB, register adries	2 663,90	2 667,79
- pre CVC	7 963,37	4 524,31
- osobitný príjemca	2 038,73	1 448,89
- vojnový pamätník 2.svetovej vojny	1 500,00	5 535,80
- sčítanie ODB	5 525,34	13 847,65
- Fond na podporu umenia		4 100,00
- spoločný chodník pre chodcov a cyklistov – manažér		1 857,45
- oprava a modernizáciu kultúrnych pamiatok		1 500,00
- odborné učebne škôl – manažér		4 396,11
- povodňová aktivita		6 775,36
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR:	422 965,54	458 981,53
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR, v tom:	422 477,73	458 319,84
- zníženie energetickej náročnosti MsÚ	13 920,87	13 863,02
- rekonštrukcia centra mesta	43 856,92	43 856,91
- 30 bytová jednotka	9 633,67	9 633,67
- 74 bytová jednotka	24 289,50	24 289,50
- kompostáreň	156 338,62	156 338,61
- 80 bytová jednotka	15 799,79	15 799,79
- 84 bytová jednotka	37 348,04	37 348,04
- rekonštrukcia telocvične SŠ Mierová		3 273,48
- 36 bytová jednotka	7 572,41	7 572,41
- rekonštrukcia VO	22 276,00	22 276,00
- kamerový systém MsP	1 457,28	1 500,16
- regenerácia vnútrobloku	17 767,38	17 767,39
- chodník pre chodcov a cyklistov	3 585,68	10 752,00
- 30 bytová jednotka	3 730,91	3 730,91
- 26 bytová jednotka	9 191,58	9 191,58
- výnosy z transferov ZŠ Komenského	23 154,46	38 399,27
- výnosy z transferov SŠ Mierová	29 296,13	37 347,76
- zúčtovanie kapitálového transferu z VÚC	355,05	426,91
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	5 044,20	10 802,78
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	16 852,83	35 925,56
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov:	121 166,42	191 277,19
- zinkasované príjmy ZŠ Komenského	35 903,29	62 604,15
- zinkasované príjmy SŠ Mierová	39 968,25	58 310,94
- zinkasované príjmy MŠ Mierová	45 294,88	70 362,10
h) ostatné výnosy	709 803,47	959 156,67
641 – Tržby z predaja DNM a DHM	127 511,19	37 640,01
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	8 861,55	6 941,52
648 - Ostatné výnosy:	573 064,25	914 196,44
- za prenájom b.j.	415 216,04	415 156,45
- za prenájom pozemkov	10 533,45	14 879,00
- za prenájom NP	70 837,07	78 925,47
- ostatné výnosy	58 891,22	7 328,90
- nájomné od klientov ZOS	17 586,47	19 162,80
- spoločenská hodnota vyrúbaných drevín		142 121,14
- bezplatný prevod pozemkov NDS		206 622,88
- zmena ÚPRM		30 000,00
g) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	149 531,92	89 669,85
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti :	2 170,00	2 000,00
- rezerva na audítora	2 170,00	2 000,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti:	147 361,92	87 669,85
- zrušenie opravnej položky k daňovým pohľadávkam	1 780,58	2 184,03
- zrušenie opravnej položky k poplatku za TKO	1 040,29	1 779,08
- zrušenie OP k pozemkom	144 541,05	83 706,74

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Celková výška výnosov k 31. 12. 2021 bola vykázaná vo výške 7 328 898,68 €, čo predstavuje nárast výnosov o 886 526,62 € oproti roku 2020 kde bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 6 442 372,06 €.

Zvýšenie výnosov bolo spôsobené zvýšením podielových daní o 240 501,24 €, zvýšenými výnosmi za odvoz KO a DSO o 33 031,08 €, odvodom podielu zo zisku BP s.r.o. Svit za rok 2020 vo výške 32 432,88 €, zvýšením výnosov z transferov a rozpočtových príjmov o 218 377,91 €, zvýšením výnosov samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov o 70 110,77 €, zvýšením ostatných výnosov o 249 353,20 €, čo bolo ovplyvnené hlavne príjmom za spoločenskú hodnotu vyrúbaných drevín vo výške 142 121,14 €, bezplatným prevodom pozemkov z NDS Bratislava vo výške 206 622,88 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 3 891 686,65 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 571 306,25 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 338 861,85 €
- poplatok za rozvoj vo výške 131 280,00 €
- za spoločenskú hodnotu vyrúbaných drevín vo výške 142 121,14 €
- ostatné výnosy za bezplatný prevod pozemkov z NDS vo výške 206 622,88 €
- nájom za nájomné bytové jednotky vo výške 415 156,45 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR a subjektov VS (účet 693) vo výške 391 787,83 €
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR a subjektov VS (účet 694) vo výške 458 981,53 €
- výnosy z odvodu rozpočtových príjmov RO vo výške 191 277,19 €
- ostatné opravné položky (účet 658) vo výške 87 669,85 €
- služby spojené s opatrovateľskou službou vo výške 78 339,97 €
- dividendy a podiel na zisku vo výške 33 403,77 €

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2021
a) spotrebované nákupy	113 440,17	114 772,85
501 - Spotreba materiálu	71 631,85	69 144,83
- spotreba materiálu – COVID-19	9 900,27	4 694,78
- spotreba PHM	5 944,37	5 608,29
- osobitný príjemca	1 924,20	1 428,14
- spotreba všeobecného materiálu	53 863,01	57 413,62
502 - Spotreba energie:	40 510,91	45 492,82
- plyn ,para, energie	40 326,74	39 408,95
- vodné	184,17	6 083,87
b) Služby	453 581,97	517 175,45
511 - Opravy a udržiavanie:	41 114,16	47 725,33
- opravy a udržiavanie	26 310,98	44 953,42
- oprava cez TS	12 059,63	974,58
- oprava cez BP	2 743,55	1 797,33
512 – Cestovné	628,68	609,72
513 - Náklady na reprezentáciu	2 617,39	3 698,86
- reprezentačné	2 459,84	3 647,40
- náklady na reprezentáciu – COVID-19	157,55	51,46
518 - Ostatné služby :	409 221,74	465 141,54
- inzercia, TV	16 183,02	17 398,64
- správcovský poplatok BP	290 873,68	285 008,07
- poštovné, telefónne náklady	21 075,26	22 026,95
- odborné posudky, audit, poradenstvo	16 998,89	41 901,01
- rozmnožovanie, tlač, revízie, DDNM	28 379,81	31 637,33
- stočné, správa budov, ostatné služby	22 243,86	19 433,49
- nájomné, prepravné	10 249,98	20 318,16
- školenia	2 700,80	3 375,80

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- deratizácie, pranie	12,44	581,72
- náklady na MOM COVID-19		23 460,37
c) osobné náklady	1 761 703,58	1 857 746,03
521 - Mzdové náklady	1 213 781,47	1 288 134,39
- mzdové náklady	1 203 676,81	1 270 987,39
- mzdové náklady – COVID-19	10 104,66	17 147,00
524 - Záonné sociálne náklady	432 043,12	459 717,26
- zákonné sociálne náklady	425 711,78	453 799,03
- zákonné sociálne náklady - COVID-19	6 331,34	5 918,23
525 – Ostatné sociálne poistenie	24 511,91	25 727,71
527 - Záonné sociálne náklady	91 367,08	84 166,67
- náklady na OOPP COVID-19	3 888,58	758,12
- ostatné náklady – COVID-19	572,00	443,50
- práceneschopnosť, odchodné, odstupné	19 631,98	14 500,60
- prídely do SF	15 338,12	16 440,76
- stravné pre zamestnancov	43 757,51	44 088,92
- preventívne prehliadky, OOPP	4 094,39	5 076,12
- príspevok na rekreáciu	3 576,92	2 405,07
d) dane a poplatky	3 267,07	1 286,86
532 - Daň z nehnuteľností	2,94	2,94
538 - Ostatné dane a poplatky:	3 264,13	1 283,92
- kolky, koncesionárske poplatky, znečisťovanie ovzdušia	2 090,33	1 105,92
- súdne, správne, miestne poplatky	1 173,80	178,00
e) odpisy, rezervy a opravné položky	2 147 141,46	955 925,24
551 - Odpisy DNM a DHM	894 035,94	935 110,50
553 - Tvorba ostatných rezerv:	215 617,00	12 000,00
- rezerva na audítora	2 000,00	2 000,00
- rezerva na súdne spory	213 617,00	10 000,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek:	1 037 488,52	8 814,74
- k daňovým pohľadávkam	7 833,73	55,51
- k nedaňovým pohľadávkam	28 065,15	1 877,36
- k pozemkom	1 001 092,99	6 881,87
f) finančné náklady	115 390,22	97 237,64
562 – Úroky:	79 485,19	76 255,64
- úroky z úverov ŠFRB, bankového úveru	79 240,45	76 011,57
- úroky z lízingu	244,74	244,07
568 - Ostatné finančné náklady:	35 905,03	20 982,00
- poistné	32 286,58	16 834,69
- poplatky banke	3 578,92	4 112,91
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	2 773 768,11	3 136 397,19
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC:	2 035 188,04	2 284 090,69
- bežný transfer RO,PO	1 877 885,07	2 068 778,57
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	157 302,97	215 312,12
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy:	196 000,00	180 000,00
- bežný transfer BP	196 000,00	180 000,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy:	542 580,07	672 306,50
- bežný transfer mimo VS	483 420,53	600 228,88
- transfer SAD	59 159,54	72 077,62
h) ostatné náklady	657 916,63	173 245,20
541 - ZC predaného DNM a DHM	21 318,58	7 060,10
544 – Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	10,08	5 000,00
545 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	150,00	5,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť:	114 190,77	158 987,21
- členské príspevky	22 732,49	23 174,65
- ostatné – kultúrne, športové akcie, akcie CVČ	40 635,29	37 417,05
- na stravu pre klientov ZOS,DOS	2 042,35	39 874,77
- odmeny, poslanci, komisie	43 348,84	47 137,74
- náklady dobrovoľníkom-testovanie –COVID-19	4 990,00	3 500,00

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- AG testovanie COVID-19		438,00
- vrátenie poplatku za zmenu ÚPRM		4 000,00
- odmeny za sčítanie ODB		3 445,00
549 – Manká a škody	522 247,20	2 192,89
i) dane z príjmov:	239,20	0,00
591 - splatná daň z príjmov	239,20	0,00

Celková výška nákladov k 31. 12. 2021 bola vykázaná vo výške 6 853 786,46 €, čo predstavuje pokles nákladov o 1 172 661,95 € oproti roku 2020, kde bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 8 026 448,41 €.

Pokles nákladov bol spôsobený hlavne zníženými nákladmi na odpisy, rezervy a opravné položky, najmä zníženou tvorbou opravných položiek k pozemkom a to o 994 211,12 €, zníženou tvorbou rezerv na súdne spory o 203 617,00 €, znížením účtu 549 manká a škody o 520 054,31 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 1 288 134,39 €
- sociálne náklady vo výške 485 444,97 €
- zákonné sociálne náklady vo výške 84 166,67 €
- ostatné náklady na prevádzkovú činnosť vo výške 173 245,20 €
- odpisy vo výške 935 110,50 €
- náklady na transfery RO, PO /účet 584) vo výške 2 284 090,69 €
- náklady na transfery subjektov VS vo výške 180 000,00 €
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 672 306,50 €
- náklady na správcovský poplatok BP vo výške 285 008,07 €
- splátky úrokov ŠFRB a bankového úveru vo výške 76 011,57 €
- spotreba materiálu a energií vo výške 114 772,85 €
- opravy a udržiavanie vo výške 47 725,33 €
- odborné posudky a poradenstvo vo výške 41 901,01 €
- náklady na MOM COVID-19 vo výške 23 460,37 €

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Majetok – združené prostriedky	1 650,00	750
Majetok – operatívna evidencia	662 810,86	751
Majetok v správe RO	5 339 017,31	752
Majetok v správe PO	3 977 520,10	753
Materiál v skladoch civilnej ochrany	18 157,69	754
Majetok vo výpožičke	146 409,00	755
Banková záruka	4 011,12	755
Pokutové bloky	56 390,00	756

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.
- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:
1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť - tabuľka č.10.
- c) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	NIE	
Iné pasíva	NIE	

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
	Kúpa			
	Výpomoc			
	Záruka			

MESTO SVIT

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

	Iné obchody			
OS XXX	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti			
OS XXX	Navýšenie základného imania obchodnej spoločnosti			
OS XXX	Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci			
OS XXX	Splatenie poskytnutej návratnej finančnej výpomoci			
BYTOVÝ PODNIK SVIT, s.r.o	Poskytnutý transfer na bežné výdavky vo verejnom záujme			180 000,00
TS mesta Svit				843 711,36
ZŠ Komenského				231 989,34
SŠ Mierová				354 680,31
MŠ Mierová				638 397,56
TS mesta Svit	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky			18 175,44

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet Mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 15. 12. 2020 uznesením č. 187/2020 vrátane kompetencie primátora Mesta na zmeny rozpočtu, ktorých bolo v priebehu roka 11.

Zmeny rozpočtu schválené mestským zastupiteľstvom Mesta Svit:

- 1. zmena schválená dňa 28. 01. 2021 uznesením MsZ č. 4/2021
- 2. zmena schválená dňa 28. 01. 2021 uznesením MsZ č. 8/2021
- 3. zmena schválená dňa 28. 01. 2021 uznesením MsZ č. 10.1/2021
- 4. zmena schválená dňa 28. 01. 2021 uznesením MsZ č. 11.1/2021
- 5. zmena schválená dňa 28. 01. 2021 uznesením MsZ č. 11.2/2021
- 6. zmena schválená dňa 25. 02. 2021 uznesením MsZ č. 25/2021
- 7. zmena schválená dňa 25. 03. 2021 uznesením MsZ č. 42/2021
- 8. zmena schválená dňa 25. 03. 2021 uznesením MsZ č. 43/2021
- 9. zmena schválená dňa 25. 03. 2021 uznesením MsZ č. 44/2021
- 10. zmena schválená dňa 29. 04. 2021 uznesením MsZ č. 80/2021
- 11. zmena schválená dňa 27. 05. 2021 uznesením MsZ č. 87/2021
- 12. zmena schválená dňa 27. 05. 2021 uznesením MsZ č. 88/2021
- 13. zmena schválená dňa 27. 05. 2021 uznesením MsZ č. 89/2021
- 14. zmena schválená dňa 27. 05. 2021 uznesením MsZ č. 90/2021
- 15. zmena schválená dňa 27. 05. 2021 uznesením MsZ č. 102/2021
- 16. zmena schválená dňa 24. 06. 2021 uznesením MsZ č. 117/2021
- 17. zmena schválená dňa 24. 06. 2021 uznesením MsZ č. 118/2021
- 18. zmena schválená dňa 24. 06. 2021 uznesením MsZ č. 119/2021
- 19. zmena schválená dňa 08. 07. 2021 uznesením MsZ č. 126/2021
- 20. zmena schválená dňa 26. 08. 2021 uznesením MsZ č. 131/2021

- 21. zmena schválená dňa 26. 08. 2021 uznesením MsZ č. 133/2021
- 22. zmena schválená dňa 26. 08. 2021 uznesením MsZ č. 134/2021
- 23. zmena schválená dňa 30. 09. 2021 uznesením MsZ č. 141/2021
- 24. zmena schválená dňa 30. 09. 2021 uznesením MsZ č. 142/2021
- 25. zmena schválená dňa 30. 09. 2021 uznesením MsZ č. 143/2021
- 26. zmena schválená dňa 28. 10. 2021 uznesením MsZ č. 162/2021
- 27. zmena schválená dňa 28. 10. 2021 uznesením MsZ č. 163/2021
- 28. zmena schválená dňa 28. 10. 2021 uznesením MsZ č. 164/2021
- 29. zmena schválená dňa 28. 10. 2021 uznesením MsZ č. 165/2021
- 30. zmena schválená dňa 28. 10. 2021 uznesením MsZ č. 166/2021
- 31. zmena schválená dňa 28. 10. 2021 uznesením MsZ č. 167/2021
- 32. zmena schválená dňa 18. 11. 2021 uznesením MsZ č. 191/2021
- 33. zmena schválená dňa 18. 11. 2021 uznesením MsZ č. 191/2021
- 34. zmena schválená dňa 18. 11. 2021 uznesením MsZ č. 193/2021
- 35. zmena schválená dňa 16. 12. 2021 uznesením MsZ č. 203/2021
- 36. zmena schválená dňa 16. 12. 2021 uznesením MsZ č. 204/2021
- 37. zmena schválená dňa 16. 12. 2021 uznesením MsZ č. 205/2021
- 38. zmena schválená dňa 16. 12. 2021 uznesením MsZ č. 213/2021

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021. Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania šírenia ochorenia COVID-19, čo má negatívny vplyv na fungovanie Mesta.