



Poznámky k 31.12.2021 – textová časť

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Ružomberok
Sídlo účtovnej jednotky	Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok
IČO	00315737
Dátum zriadenia	01.07.1973
Spôsob zriadenia	zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Výkon samosprávnej funkcie, starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	MUDr. Igor Čombor, PhD. – primátor mesta
Funkcia	
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Mgr. Michal Lazár – 1. zástupca primátora
Funkcia	
	r. 2021 r. 2020
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	126 128
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	127 129
- počet vedúcich zamestnancov	5 5
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	1. Základná škola Zarevúca 18, Ružomberok 2. Základná škola Sládkovičova 10, Ružomberok 3. Základná škola Bystrická cesta 14, Ružomberok 4. Základná škola Černovských martýrov 29, Ružomberok – Černová 5. Základná škola Klačno 4/2201, Ružomberok 6. Základná umelecká škola Ľudovíta Fullu,

	Nám. A. Hlinku 1141/14 Ružomberok 7. Centrum voľného času Elán, Dončova 1/1441, Ružomberok
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	1. Mestská knižnica Ružomberok, Podhora 33, Ružomberok 2. Komunálne služby Mesta Ružomberok, Námestie A. Hlinku 1, Ružomberok
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	-
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	1. CZT Ružomberok, s.r.o., Bystrická cesta 1, Ružomberok 2. Kultúrny dom Andreja Hlinku, a.s., A. Bernoláka 1, Ružomberok 3. Mestský basketbalový klub Ružomberok, s.r.o., Námestie A. Hlinku 1, Ružomberok

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov.

Podstata odpisovania dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na dve desatinné miesta matematicky. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do 6 odpisových skupín, pričom vychádza pri zaraďovaní majetku podľa životnosti a predpokladanej doby odpisovania z odpisových skupín uvedených v zákone č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

Drobný nehmotný majetok **do 2.400 €** (obstaraný od 01.01.2003 do 31.12.2008 do 50.000 Sk), ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok **od 167 € do 1.700 €** (obstaraný od 01.01.2003 do 31.12.2008 od 5.000 Sk do 30.000 Sk), ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Materiál.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pozemkom sa tvoria k takým pozemkom, ktoré sú zaradené v majetku mesta, ale nie sú vysporiadané na liste vlastníctva. Ďalej ide o predávané pozemky pod bytovkami, ktorých kúpna cena je nižšia ako obstarávacía cena pozemku.

Opravné položky k nedokončeným investíciám sa vždy k 31.12. daného roka tvoria vo výške zostatku na účte 042 u tých nedokončených investícií, u ktorých je predpoklad, že sa v nasledujúcom období nebude pokračovať v danej investícii z objektívnych dôvodov.

Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku sa tvoria v prípade, ak predpokladané budúce ekonomické úžitky z tohto majetku sú nižšie, ako ich ocenenie v účtovníctve (ocenenie po zohľadnení už vytvorenej opravnej položky).

Opravné položky k zásobám sa účtujú pri dočasnom znížení úžitkovej hodnoty zásob, napríklad, ak sa pri inventarizácii zistí, že čistá realizačná hodnota zásob je nižšia, než je cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

Doba omeškania so splácaním v rokoch	Hodnota opravnej položky
viac ako 1 rok	25% dlžnej sumy
viac ako 2 roky	50% dlžnej sumy
viac ako 3 roky	75% dlžnej sumy
viac ako 4 roky	100% dlžnej sumy

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek.

Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

Ku všetkým pohľadávkam voči obchodným spoločnostiam, ktoré sú v konkurze, sa tvoria opravné položky vo výške 100% z dlžnej sumy, bez ohľadu na dĺžku doby z omeškania.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Majetok je poistený pre prípad živelná pohroma až do výšky	113 582 062,22 €
Majetok je poistený pre prípad odcudzenia až do výšky	13 047 155,00 €
Majetok je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu až do výšky	50 000,00 €
Autá – povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu na zdraví	5 240 000,00 € / 1MV
Autá – povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu na veci	1 050 000,00 € / 1MV
Autá – havarijné poistenie	286 348,00 €

Kategória majetku	Predpis poistného na rok 2021 v €	Predpis poistného na rok 2020 v €
Nehnuteľnosti	31 246,49	23 339,21
Dopravné prostriedky	14 855,20	11 818,29

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Zoznam pozemkov a nehnuteľností, ktoré sú vedené na listoch vlastníctva Mesta Ružomberok, a na ktorých je zriadené záložné právo:

LV 4101:

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava, IČO: 31751067 na stavbu súp. č.1654 a pozemok parc. č. KN 5902; -V 2034/02;

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava (IČO: 31749542) na nehnuteľnosti: bytový dom s. č. 5174, postavený na parc. č. KN 6446/8 a na pozemok, parc. č. KN 6446/8 o výmere 248 nm² - ostatné plochy; V 427/05;

Hypotekárne záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské Nivy 1, Bratislava (IČO 31320155) na pozemky parc. č. KN 5002/3, parc. č. 5002/5 ; - V 399/05; - V 888/05;

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Špitálska č.8, 816 44 Bratislava, IČO: 31751067, na nehnuteľnosti obytný dom súp.č.5174 na parc.č.6446/8 zastavaná plocha o výmere 248m²; - V 1068/05;

LV 15406:

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 82525 Bratislava 26, IČO 31751067; V 220/08;

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO:31 749 542; V 626/08; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 68)

LV 16533:

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na nehnuteľnosti: byt č. 1 na prízemí, vchodu č. 15 bytového domu s. č. 6445 na pozemku C KN parc. č. 16645/11 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4388/29772; V 302/11;

Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, (IČO 30 416 094), Námestie slobody 6, Bratislava na byt č. 1, číslo vchodu 15, prízemie v bytovom dome s. č. 6446 na pozemku C KN parc. č. 16645/11 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4388/29772 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku C KN parc. č. 16645/11; - V 303/2011; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 9)

LV 16532:

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na nehnuteľnosti: byt č. 1 na prízemí vchodu č. 14 bytového domu s. č. 6445 na pozemku C KN parc. č. 16645/12 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4388/29772; V 302/11;

Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, (IČO 30 416 094), Námestie slobody 6, Bratislava na byt č. 1, číslo vchodu 14, prízemie, v bytovom dome s. č. 6445 na pozemku C KN parc. č. 16645/12 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4388/29772 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku C KN parc. č. 16645/12; - V 303/2011; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 9)

LV 16531:

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na nehnuteľnosti: byt č. 1 na prízemí vchodu č. 13 bytového domu s. č. 6444 na pozemku C KN parc. č. 16645/13 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4388/29772; V 302/11;

Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, (IČO 30 416 094), Námestie slobody 6, Bratislava na byt č. 1, číslo vchodu 13, prízemie, v bytovom dome s. č. 6444 na pozemku C KN parc. č. 16645/13 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4388/29772 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku C KN parc. č. 16645/13; - V 303/2011; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 9)

LV 16530:

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na nehnuteľnosti: byt č. 1 na prízemí vchodu č. 12 bytového domu s. č. 6443 na pozemku C KN parc. č. 16645/14 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4388/29772; V 302/11;

Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, (IČO 30 416 094), Námestie slobody 6, Bratislava na byt č. 1, číslo vchodu 12, prízemie, v bytovom dome s. č. 6443 na pozemku C KN parc. č. 16645/14 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4388/29772 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku C KN parc. č. 16645/14; - V 303/2011; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 9)

LV 16236:

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, IČO: 31751067, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava, na nehnuteľnosť; Byt č. 1, vchod č. 11 ,p.2 , súpisné číslo stavby 5350 na pozemku reg. C KN 4514/3 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7972/655090 na

spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku reg. C KN s parcelným číslom 4514/3; V 1586/10; PVZ 1772/10;

Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542, na nehnuteľnosti: byt č. 1, č. vchodu: 11, 2.p., v polyfunkčnom bytovom dome súp. č. 5350 na pozemku parc. č. 4514/3 a spoluvlastnícky podiel 7972/655090 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. č. 4514/3; - V 2695/2010; PVZ 2823/10; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 85)

LV 14283:

B1 - Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Špitálska č. 8, 81644 Bratislava, IČO: 31751067, na nehnuteľnosti byt č.1, 1p. vo vchode č.6 v obytnom dome súp.č.5108 na parc.č.6454/2 v celosti a podiel 5499/203214 na spoločných častiach a zariadeniach domu; - V 1068/05; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 37 + na jednu garáž)

LV 11922:

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR – na stavbu bytového domu, súp. č. 4988, ktorá je postavený na pozemku parc. č. KNC 14049/4 – V 1068/05

LV 21858:

Záložné právo v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31749542, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, k bytovému domu súp. č. 5530, resp. k jednotlivým bytom v BD a k pozemkom CKN parc.č. 6432/14, 6432/17, 6432/18. Zmluva o zriadení záložného práva č. 500/255/2017; - V 1715/17; vklad povolený dňa 29.06.2017; č.z.2340/17.

Záložné právo v prospech: Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, IČO 30416094, Námestie slobody 6, 81005 Bratislava k nehnuteľnosti na stavbu súp. č. 5530 a na pozemky registra C KN 6432/14, 6432/17, 6432/18 – V 842/2018, vklad povolený dňa 10.05.2018, č. z. 2609/18

LV 14940:

Záložné právo k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 1811, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 1812, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 641 m², stavba Polícia so súpisným číslom 1471 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1811, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m², v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, ICO: 31 749 542, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, SR; V 3075/2021; Vklad povolený dňa 24.11.2021; č. z. 3994/21;

Záložné právo k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 1811, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 1812, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 641 m², stavba Polícia so súpisným číslom 1471 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 1811, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 620 m², v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, ICO: 31 749 542, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, SR; V 3076/2021; Vklad povolený dňa 24.11.2021; č. z. 3995/21;

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v €
Pozemky	29.615.872,58
Umelecké diela a zbierky	23.925,88
Budovy, stavby	63.136.677,57
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	2.244.767,83
Dopravné prostriedky	242.083,84
Drobný dlhodobý hmotný majetok	81.627,96
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	3.554.905,20
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	7.175.875,33

e) opis majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Nájomná zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená s prenajímateľom Ústredný zväz náboženských obcí Bratislava na užívanie budovy – synagógy, súp. č. 1070, parc. č. KN 136

a pozemku parc. č. KN 136 o výmere 619 m². Ide o nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na ulici Panskej v Ružomberku. Nájom bol dohodnutý na dobu určitú od 01.05.2004 do 31.12.2054, t.j. na dobu 50 rokov s tým, že nájomca má prednostné právo na predĺženie nájmu.

Zmluva o vecnom a finančnom zabezpečení rekonštrukcie viacúčelovej haly v objekte Považských kasární Ružomberok a o úprave majetkových a užívacích vzťahoch k objektu zo dňa 24.07.1995, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 04.07.1996, Dodatku č. 2 zo dňa 30.03.1998, Dodatku č. 3 zo dňa 06.03.2001, Dodatku č. 4 zo dňa 01.08.2008, Dodatku č. 5 zo dňa 31.05.2010 a Dodatku č. 6 zo dňa 30.08.2011 uzatvorená so Slovenskou republikou – Ministerstvom obrany SR, v zmysle ktorej má Mesto Ružomberok užívacie právo k predmetnému objektu športovej haly minimálne po dobu, ktorá zodpovedá návratnosti mestom vložených finančných prostriedkov do rekonštrukcie haly pri predpokladanom výpočte, ako pri nájme v prípade nájomnej zmluvy so započítaním finančných nákladov na prevádzku haly a dodávku energií.

Nájomná zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená s prenajímateľom Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Ružomberok – Biely Potok na užívanie budovy Základnej školy Ružomberok – Biely Potok, Školská 9, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva LV č. 5861. Nájom bol dohodnutý dňa 02.01.2003 na dobu neurčitú.

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k nedokončenému dlhodobému hmotnému majetku.

Konkrétny druh DM	Suma OP v €	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Zostatok k 31.12.2020	92.991,25	
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	+16.686,04	PD Štúdia Mariánske námestie – tvorba OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	+300,00	PD zmena organizácie dopravy na ul. Liptovská a úprava parkovacích plôch – tvorba OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	+8.487,00	PD rozšírenie plynovej DS Černová – tvorba OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	+1.400,00	PD oplotenie športoviska ZŠ Bystrická – tvorba OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	+2.950,00	PD stavebno-technický pasport Burjanovej vily – tvorba OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	+1.500,00	PD rekonštrukcia chodníka Nad Skalkou, ul. Zelená – tvorba OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	+1.539,00	PD schodisko a chodník ul. Liptovská – tvorba OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	+2.950,00	PD rekonštrukcia ZŠ Sládkovičova – tvorba OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	+1.600,00	PD chodník ul. Pri Váhu, Pizza CAMINO – tvorba OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	+2.790,00	PD rekonštrukcia Ružových schodov – tvorba OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	-2.508,30	PD (ISOH mesta Ružomberok, vyradenie likvidačnou komisiou) – zrušenie OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	-8.210,00	PD (Bjornsonov dom, investícia pokračuje) – zrušenie OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	-1.450,00	PD (prechody pre chodcov Roveň, investícia zaradená 09/2021) – zrušenie OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	-500,00	PD (nadstavba Klubu dôchodcov ul. Majere, investícia pokračuje) – zrušenie OP
Zostatok k 31.12.2021	120.524,99	

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Mestský futbalový klub, a.s. – Mesto Ružomberok v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 82/2021 zo dňa 12.05.2021 navýšilo základné imanie spoločnosti zo strany mesta vo výške 81.818,00 € formou upísania 22 nových akcií (druh: kmeňové, podoba: listinná) v menovitej hodnote a emisnom kurze 3.719,00 € za akciu.

SKI PARK Ružomberok, a.s. – Na základe uznesenia Okresného súdu Žilina č. k. 1K/16/2012-2101 zo dňa 08.01.2020, ktorým bol konkurz voči úpadcovi SKI PARK Ružomberok, a.s. zrušený po

splnení konečného rozvrhu výťažku, sa obchodná spoločnosť SKI PARK Ružomberok, akciová spoločnosť, so sídlom Hrabovská cesta 1679/31, 034 01 Ružomberok, IČO: 36 012 475 v zmysle §68 ods.4 písm. c) Obchodného zákonníka z obchodného registra Okresného súdu Žilina dňom 22.09.2021 vymazáva – ex offio výmaz. V zmysle uvedeného bola znížená hodnota finančného majetku v sume 1.489.079,20 € na účte 062.

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Konkrétny druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Zostatok k 31.12.2020	3 550 949,76	
KDAH, a.s. – podielové cenné papiere v dcérskej účtovnej jednotke	103.112,04	Tvorba OP – v dôsledku poklesu vlastného imania
MFK Ružomberok a.s. – realizovateľné cenné papiere	81.818,00	Tvorba OP – v dôsledku poklesu vlastného imania
SKI PARK Ružomberok, a.s. – realizovateľné cenné papiere	-1.489.079,20	Zrušenie OP - ex offio výmaz spoločnosti 22.09.2021 z OR Okresného súdu Žilina
Zostatok k 31.12.2021	2 246 800,60	

Keďže od 01.01.2014 bolo zrušené používanie oceňovacích rozdielov na zobrazenie reálnej hodnoty majetku, boli vytvorené opravné položky na základe porovnania obstarávacej ceny podielov s percentuálnym podielom na predpokladanej výške vlastného imania k 31.12.2021, pričom boli použité predbežné súvahy k 31.12.2021.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 027 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2021	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020
Vodárenská spoločnosť, a.s.	a.s.	7 870 118,44	51,669	51,669	11 339 749,71	11 157 000,39	4 066 428,64	4 066 428,64
CZT Ružomberok, s.r.o.	s.r.o.	6 639,00	100,00	100,00	303 111,06	360 487,65	6 639,00	6 639,00
Kultúrny dom Andreja Hlinku, a.s.	a.s.	3 319 392,00	100,00	100,00	1 813 603,51	1 982 237,99	1 813 554,40	1 916 666,44
Mestský basketbalový klub Ružomberok, s.r.o.	s.r.o.	5 000,00	100,00	100,00	-15 595,16	-22 191,11	0,00	0,00
Mestské lesy, spol. s r.o.	s.r.o.	6 835,00	69,985	69,685	248 750,48	214 528,41	53 334,00	53 334,00
SKIPARK Ružomberok, a.s.	a.s.	3 377 813,18	44,08	44,08	0,00	-2 422 746,92	0,00	0,00
ByPo spol. s r.o.	s.r.o.	9 959,00	33,33	33,33	-185 390,69	-185 820,88	0,00	0,00
TS Ružomberok, a.s.	a.s.	82 984,80	44,00	44,00	1 519 517,95	1 407 492,84	36 513,31	36 513,31
MFK Ružomberok, a.s.	a.s.	16 367 319,00	4,476	4,476	-59 211,20	-112 871,67	0,00	0,00
Spolu		31 046 060,42	-	-	14 964 535,66	12 378 116,70	5 976 469,35	6 079 581,39

Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v % p.a.	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020	Popis zabezpečenia pôžičky
CZT Ružomberok, s.r.o.	2,1	EUR	31.03.2025	1 700 000,00	1 700 000,00	Dcérska spoločnosť 100% podiel
Spolu				1 700 000,00	1 700 000,00	

Dňa 24.06.2010 uzatvorili Veriteľ (Mesto Ružomberok) a Dlžník (CZT Ružomberok, s.r.o.) Zmluvu o pôžičke č. 1/2010, na základe ktorej je Dlžník povinný zaplatiť Veriteľovi sumu 1.700.000,- € do 30.09.2021.

Dňa 07.09.2016 uzatvoril Dlžník s Bankou (Slovenská sporiteľňa, a.s.) Zmluvu o úvere č. 1169/CC/16, v ktorej sa strany dohodli na poskytnutí úveru vo výške 7.000.000,- €. Dlžník sa zaviazal splatiť úver spôsobom a v lehotách v zmysle úverovej zmluvy.

Súčasne bola dňa 07.09.2016 uzatvorená zmluva CEZ 0435/2016 o nadriadenosti záväzku č. 1169/CC/16-Nad1, v zmysle ktorej sa odkladá splatnosť záväzku CZT Ružomberok, s.r.o. voči Mestu Ružomberok do splnenia nadriadeného záväzku CZT Ružomberok, s.r.o. voči Slovenskej sporiteľni a.s.

V zmysle dodatku č. 1 ku Zmluve o pôžičke č. 1/2010, CEZ 14/2010 zo dňa 27.02.2018 bol zmenený termín prvej splátky na 31.03.2025.

Úroky z úveru platí dlžník veriteľovi každé tri mesiace k prvému dňu nasledujúceho štvrtroka, v roku 2021 mestu účtovalo výnosy z prijatých úrokov vo výške 36.195,83 €.

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Iné pohľadávky - dlhodobé	059	1 925,24	Istina – paušál poštovného
Iné pohľadávky - dlhodobé	059	57 383,97	OS – dedičské konanie
Poskytnuté preddavky	064	24 541,00	OÚ preddavok el. energia
Ostatné pohľadávky	065	460,01	Nedoplatky za stravné v ŠJ MŠ
Z nedaňových príjmov	068	220,00	Nedoplatky na školnom MŠ, ŠKD, ZUŠ
Z nedaňových príjmov	068	540 171,65	Komunálny odpad
Z nedaňových príjmov	068	15 323,56	Odberateľské faktúry
Z nedaňových príjmov	068	12 558,45	Opatrovateľská služba
Z nedaňových príjmov	068	5 331,45	Pokuty
Z nedaňových príjmov	068	31 583,70	Nájomné
Z nedaňových príjmov	068	7 222,44	Iné na účte 318
Z daňových príjmov	069	2 025,29	Sankcie
Z daňových príjmov	069	428 965,39	Daň z nehnuteľnosti
Z daňových príjmov	069	11 504,01	Daň za psa
Z daňových príjmov	069	7 394,64	Daň za ubytovanie
Z daňových príjmov	069	18 732,31	Daň za ZVP
Z daňových príjmov	069	5 138,81	Zrušené dane (AN,TV, reklama)
Pohľadávky voči zamestn.	070	698,51	Za telefóny zamestnanci MsÚ 12/2021
Iné pohľadávky - krátkodobé	081	435 048,58	Nájomné byty – pohľadávky za nájom, preddavkové platby za energie
Spolu		1 606 229,01	

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - *tabuľka č.3*

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Dlhodobé pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Zostatok k 31.12.2020	48 966,89	
(378 1) – OS dedičské konanie	-185,54	Zrušenie OP – úhrada, resp. škodová komisia
Zostatok k 31.12.2021	48 781,35	
Krátkodobé pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Zostatok k 31.12.2020	989 813,10	
(318) – nedaňové pohľadávky	11 992,94	Tvorba OP – v zmysle smernice
(318) – nedaňové pohľadávky	-27 245,02	Zrušenie, zníženie OP – úhrada, resp. škodová komisia
(319) – daňové pohľadávky	2 162,87	Tvorba OP – pravdepodobne nevymožiteľné na základe odhadu vymožiteľnosti
(319) – daňové pohľadávky	-72 878,51	Zrušenie, zníženie OP – škodová komisia, resp. úhrada
(378 2) – nájomné byty v správe ByPo	39 111,79	Tvorba OP – v zmysle smernice
(378 2) – nájomné byty v správe ByPo	-25 587,35	Zrušenie, zníženie OP – úhrada, resp. škodová komisia
Zostatok k 31.12.2021	917 369,82	

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 až 060 súvahy) - *tabuľka č.4*

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 až 060 súvahy) - *tabuľka č.4*

2. Finančný majetok

a) významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2020	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2021
Ceniny – stravné lístky	087	74,85	154 817,60	154 744,85	147,60
Bankové účty – bežný účet	088	2 690 280,10	42 417 681,01	42 828 981,84	2 278 979,27
Bank.účty – rezervný fond	088	546 945,04	72 640,00	17 983,01	601 602,03
Bank.účty – sociálny fond	088	40 374,19	69 822,51	59 176,21	51 020,49
Bankové účty – depozit	088	558 388,57	418 231,72	381 030,20	595 590,09
Bank.účty – fond rozvoja mesta	088	3 200 119,44	2 177 481,65	1 776 742,40	3 600 858,69
Bank.účty – fond rozvoja bývania	088	1 300,33	178,76	0,00	1 479,09
Bank.účty – FRM od Mondi SCP r. 2017	088	0,00	10 000,00	0,00	10 000,00
Bank.účty – bežný účet FO	088	101 729,63	8 309,05	5 792,00	104 246,68
Bank.účty – školské stravovanie	088	25 326,03	197 691,60	189 059,51	33 958,12
Bank.účty – finančná zábezpeka	088	200 000,00	242 000,00	432 000,00	10 000,00
Peniaze na ceste	088	0,00	17 590 297,06	17 590 297,06	0,00
Spolu		7 364 538,18	63 359 150,96	63 435 807,08	7 287 882,06

Zostatok na bankovom účte finančných zábezpek vo výške 10.000,- € predstavuje finančnú zábezpeku firmy DOPRASTAV obchodná a stavebná spoločnosť, s.r.o. (Revitalizácia územia Kalvárie).

Fond opráv, prevádzky a údržby

Tento fond sa vedie na osobitnom účte mesta Ružomberok a na základe **Zákona č.182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov**.

Majiteľom účtov domu zriadeného správcom v banke sú vlastníci bytov a nebytových priestorov v dome; správca je príslušný disponovať s finančnými prostriedkami na účte domu a vykonávať k tomuto účtu práva a povinnosti vkladateľa podľa osobitného zákona o ochrane vkladov.

V zmysle § 8, ods. 3, zák. 182/1993 Z.z. je správca je povinný viesť samostatné analytické účty osobitne za každý dom, ktorý spravuje. Prostriedky získané z úhrad za plnenia od vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome a prostriedky fondu prevádzky, údržby a musí správca viesť

oddelené od účtov správcu v banke, a to osobitne pre každý spravovaný dom. Majetok vlastníkov nie je súčasťou majetku správcu. Majetok vlastníkov nesmie správca použiť na krytie alebo úhradu záväzkov, ktoré bezprostredne nesúvisia s činnosťou spojenou so správou domu. Správca nesmie využiť majetok vlastníkov vo vlastný prospech alebo v prospech tretích osôb.“

Faktúry účtované a hradené z Fondu prevádzky, opráv a údržby sú vystavované na „Vlastníci bytov a nebytových priestorov,adresa bytovej budovy..... v zastúpení ByPo spol .s.r.o., A. Bernoláka 6, Ružomberok.

Zostatok na Fonde opráv a údržby, ktorý sa vedie na osobitnom účte je k 31.12.2021 nulový, pretože všetky finančné prostriedky sú vedené na jednotlivých objektoch. Zostatok finančných prostriedkov na týchto objektoch k 31.12.2021 je 361.264,88 €.

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2020	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:		22 902,14	33 465,64	22 902,14	33 465,64
NBO - poisťné	111	12 784,82	13 854,72	12 784,82	13 854,72
NBO – ostatné služby	111	9 132,84	18 353,15	9 132,84	18 353,15
NBO – predplatné časopisy	111	984,48	1 257,77	984,48	1 257,77
Príjmy budúcich období spolu z toho:		2 018,52	16 011,18	2 018,52	16 011,18
Manipulačné a správne poplatky	113	844,00	681,50	844,00	681,50
Energie, nájom - ŠH Koniareň, Slov.pošta	113	1 174,52	15 329,68	1 174,52	15 329,68
Spolu		24 920,66	49 476,82	24 920,66	49 476,82

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek vlastného imania uskutočnených v priebehu účtovného obdobia, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov.

Názov položky	Hodnota v €	Opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Zostatok k 31.12.2020	70 298 229,19	
428 - zníženie	-13 082,00	Doučtovanie odpisov staré roky– Dom služieb, Obytný dom Ul. Papiernická 13, Rybárpoľská 17-21
428 – zníženie	-501,50	Vyradenie – pozemok (zúčtovanie inventarizačného rozdielu, nesprávny zápis v katastri z r. 2019)
428 - zvýšenie	10 660,00	Zúčtovanie cudzích zdrojov do výnosov vo výške odpisov za r. 2017-2020
428 - zvýšenie	39 320,00	Pozemok KNC 3986/1, zúčtovanie inventarizačného rozdielu pri porovnaní s LV
428 – zvýšenie	131 104,20	Zúčtovanie kladného výsledku hospodárenia
Zostatok k 31.12.2021	70 465 729,89	

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6 a 7

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Nevyfakturované dodávky a služby, auditorské služby, odchodné, odstupné	2022
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	nedá sa odhadnúť

Opis významných položiek rezerv

Názov položky	Opis významných položiek rezerv
Nevyfakturované dodávky a služby	Kúrenie KOČKA na ul. Madačova, budova Kuratória, energie Nízkoprahové centrum T18 Plavisko, Telocvičňa Malé Tatry, mzdové náklady ByPo
Náklady na zostavenie, overenie a zverejnenie účetovnej závierky a výročnej správy za rok 2021	PARTNER AUDIT s.r.o. – zmluva o poskytnutí auditorských služieb CEZ 20210442, 20210443
Iné	Odchodné, odstupné s predpokladom vyplatenia v roku 2022

2. Záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

c) významné záväzky podľa jednotlivých položiek súvahy

Záväzky zo sociálneho fondu /v €/ - účet 472

Sociálny fond	Rok 2021	Rok 2020
Stav k 1.januáru	40 374,19	25 323,65
Tvorba sociálneho fondu	69 822,51	73 484,29
- povinný prídel 1,25%	16 561,97	13 834,61
- povinný prídel 2,00 %	49 770,54	49 644,68
- splátky návratných pôžičiek	3 490,00	2 430,00
- ostatné prírastky	0,00	7 575,00
Čerpanie sociálneho fondu	59 176,21	58 433,75
- závodné stravovanie	37 542,97	35 427,41
- doprava	1 127,00	1 046,00
- sociálna výpomoc	600,00	3 965,00
- regenerácia pracovnej sily	0,00	0,00
- ostatné úbytky	19 906,24	17 995,34
Stav k 31.decembru	51 020,49	40 374,19

Ostatné dlhodobé záväzky /v €/ - účet 479 1

Názov položky	Výška k 31.12.2021	Výška k 31.12.2020	Opis
Úver ŠFRB č.508/1395/2001	107 448,71	115 957,31	35 b.j. Zarevúca
Úver ŠFRB č.508/1396/2001	176 666,97	190 631,10	28 b.j. Klačno
Úver ŠFRB č.508/2432/2002	248 745,99	266 666,39	37 b.j. Za dráhou
Úver ŠFRB č. 508/356/2008	1 665 458,98	1 763 286,54	85 b.j. Baničné
Úver ŠFRB č. 508/232/2004	154 587,46	166 908,24	14 b.j. Za dráhou
Úver ŠFRB č. 508/537/2006	869 268,73	928 521,39	68 b.j. Klačno
Úver ŠFRB č. 508/755/2009	70 972,65	74 783,39	36 b.j. Rybárpoľská
Úver ŠFRB č. 508/921/2011	127 872,89	133 862,49	20 b.j. Bystrická cesta
Úver ŠFRB č. 500/255/2017	1 083 435,74	1 121 935,81	48 b.j. Bystrická cesta
OÚ – finančná zábezpeka	88 920,56	89 102,51	
Spolu	4 593 378,68	4 851 655,17	

Ostatné krátkodobé záväzky /v €/ - účet 479 2

Názov položky	Výška k 31.12.2021	Výška k 31.12.2020	Opis
Úver ŠFRB č.508/1395/2001	8 508,60	8 138,89	35 b.j. Zarevúca
Úver ŠFRB č.508/1396/2001	13 964,13	13 357,26	28 b.j. Klačno
Úver ŠFRB č.508/2432/2002	17 920,40	17 228,19	37 b.j. Za dráhou
Úver ŠFRB č. 508/356/2008	97 827,56	96 842,69	85 b.j. Baničné
Úver ŠFRB č. 508/232/2004	12 320,78	12 172,11	14 b.j. Za dráhou

Úver ŠFRB č. 508/537/2006	59 252,66	58 656,12	68 b.j. Klačno
Úver ŠFRB č. 508/755/2009	3 810,74	3 772,38	36 b.j. Rybárpoľská
Úver ŠFRB č. 508/921/2011	5 989,60	5 929,30	20 b.j. Bystrická cesta
Úver ŠFRB č. 500/255/2017	38 500,07	38 112,54	48 b.j. Bystrická cesta
Spolu	258 094,54	254 209,48	

Významné záväzky tvoria aj zostatky na účte 324 – preddavky za energie a služby v nájomných bytoch v sume 477.723,33 €, ktoré budú vysporiadané pri ročnom zúčtovaní ku dňu 31.05.2022.

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

V roku 2020 mesto prijalo návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 729.238,00 € v zmysle zmluvy č. 2020/128/1186, CEZ 20200404. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne.

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2021	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2020
Ministerstvo financií SR	dlhodobá	Výkon samosprávnych funkcií	31.10.2027	729 238,00	729 238,00

4. Časové rozlíšenie

a) významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2020	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2021
Výdavky budúcich období spolu z toho:		5,00	10,00	5,00	10,00
Poplatok za službu POS 12/2021	181	5,00	10,00	5,00	10,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:		10 735 370,53	998 496,12	1 792 931,58	9 940 935,07
Zaradený majetok z cudzích zdrojov	182	10 535 823,06	772 550,19	1 721 817,53	9 586 555,72
Nezaradený majetok z cudzích zdrojov	182	10 000,00	109 996,46	0,00	119 996,46
Kúpne zmluvy	182	7 623,50	50 403,34	7 623,50	50 403,34
Zmluva o budúcej kúpnej zmluve	182	118 433,42	0,00	0,00	118 433,42
Odvod budúcich príjmov strava	182	63 490,55	65 546,13	63 490,55	65 546,13
Spolu		10 735 375,53	998 506,12	1 792 936,58	9 940 945,07

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384 v roku 2021

Kapitálový transfer	Zúčtovanie do výnosov budúcich období
PREROD kára NÁDEJ dáva – dar od Nadácie SISp	6 950,00
Revitalizácia územia Kalvárie – fin. príspevok od MONDI SCP a.s.	97 646,46
Odvodnenie križovatky pri MONDI – fin. príspevok od MONDI SCP a.s.	12 000,00
Zlepšenie technického vybavenia ZŠ Zarevúca	13 135,23
Zlepšenie technického vybavenia ZŠ Klačno	9 337,86

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	k 31.12.2021	k 31.12.2020
a) tržby za vlastné výkony a tovar	602 - Tržby z predaja služieb	558 395,10	651 911,83
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob			
c) aktivácia	624 - Aktivácia DHM		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 - Daňové výnosy samosprávy	15 980 001,68	15 605 933,55
	633 - Výnosy z poplatkov	1 752 922,16	1 383 850,05
e) finančné výnosy	661 - Tržby z predaja CP		
	662 - Úroky	36 195,83	36 294,99
	665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0,00	0,00
f) mimoriadne výnosy	672 - Náhrady škôd		
g) výnosy z transferov	691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC		
	692 - Výnosy z kapit. transferov z rozpočtu obce, VÚC		
	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	929 691,13	1 344 615,04
	694 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov zo ŠR	751 946,08	732 877,17
	695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ		
	696 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov od EÚ		
	697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	103 491,54	18 793,00
	698 - Výnosy samosprávy z kapitálov. transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	240 421,35	192 958,53
	699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	506 842,51	380 370,94
h) ostatné výnosy	641 - Tržby z predaja DNM a DHM	78 828,13	195 425,94
	642 - Tržby z predaja materiálu	1 236,50	615,74
	644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	1 263,60	577,50
	645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	42 548,52	42 962,45
	646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok	207,30	11 714,60
	648 - Ostatné výnosy	1 038 034,02	954 616,56
i) zúčtovanie rezerv a opravných položiek	653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prev. činnosti	109 537,00	109 205,00
	658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	138 567,79	47 460,65
	659 - Zúčtovanie opravných položiek z fin. činnosti	1 489 079,20	0,00
SPOLU:		23 759 209,44	21 710 183,54

Celkový nárast výnosov vo výške 2 049 025,90 € je spôsobený najmä :

- nárastom výnosov z poplatkov (účet 633), konkrétne poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad medziročne + 398.919,27 € súvisiacim s navýšením sadzby poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad (rok 2020 0,0770 € na osobu a deň, rok 2021 0,0990 € na osobu a deň; u množstvého zberu r. 2020 0,028 € za liter a v r. 2021 0,036 € za liter)
- nárastom zúčtovania opravných položiek z finančnej činnosti (účet 659) +1.489.079,20 € v súvislosti so zánikom obchodnej spoločnosti SKI PARK Ružomberok, a.s. k 22.09.2021 výmazom z obchodného registra – ex offio výmaz, keďže k tejto spoločnosti bola tvorená opravná položka
- nárastom zúčtovania ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti (účet 658) v súvislosti s vymoženými resp. odpísanými pohľadávkami pri dani z nehnuteľnosti v sume 72.857,93 €
- nárastom výnosov samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy (účet 697) – zmluva o spolupráci CEZ 20210325 s firmou MONDI SCP, a.s. a prijatý

finančný príspevok vo výške 70.000,00 € na podporu zabezpečenia mestskej autobusovej dopravy vo verejnom záujme prostredníctvom zmluvného dopravu Blaguss Slovakia, s.r.o.

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	k 31.12.2021	k 31.12.2020
a) spotrebované nákupy	501 - Spotreba materiálu	438 179,09	412 752,23
	502 - Spotreba energie	612 161,38	603 204,62
b) služby	511 - Opravy a udržiavanie	994 979,58	1 677 112,28
	512 - Cestovné	2 578,78	620,08
	513 - Náklady na reprezentáciu	26 418,63	30 488,53
	518 - Ostatné služby	3 165 016,09	2 084 108,41
c) osobné náklady	521 - Mzdové náklady	4 585 466,21	4 559 849,91
	524 - Záonné sociálne náklady	1 596 747,03	1 483 245,25
	525 - Ostatné sociálne poistenie	80 542,50	75 912,90
	527 - Záonné sociálne náklady	293 849,01	271 531,39
d) dane a poplatky	532 - Daň z nehnuteľností	471,05	471,79
	538 - Ostatné dane a poplatky	214 129,56	166 912,10
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 - Odpisy DNM a DHM	2 201 197,97	2 145 665,84
	553 - Tvorba ostatných rezerv	356 605,28	102 863,00
	558 - Tvorba ostatných opravných položiek	93 469,64	195 772,05
	559 - Tvorba opravných položiek k finančnej činnosti	184 930,04	156 048,61
f) finančné náklady	561 - Predané CP a podiely		
	562 - Úroky	69 129,56	72 930,96
	568 - Ostatné finančné náklady	1 697 680,33	50 105,42
g) mimoriadne náklady	572 - Škody		
h) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	3 447 348,25	3 268 103,31
	585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	789 582,84	831 200,00
	586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektom mimo verejnej správy	3 069 175,91	2 725 246,70
	587 - Náklady na ostatné transfery	726,00	
	588 - Náklady z odvodu príjmov		
	589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov		
i) ostatné náklady	541 - ZC predaného DNM a DHM	39 588,79	73 559,64
	544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
	545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	500,00	100,00
	546 - Odpis pohľadávky	48 044,65	10 410,05
	548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	410 749,64	579 430,80
	549 - Manká a škody	2 776,65	1 433,47
j) dane z príjmov	591 - Splatná daň z príjmov	0,00	0,00
SPOLU:		24 422 044,46	21 579 079,34

Celkový nárast nákladov vo výške 2 842 965,12 € je spôsobený najmä :

- nárastom ostatných finančných nákladov (účet 568), keďže došlo dňa 22.09.2021 k zániku obchodnej spoločnosti SKI PARK Ružomberok, a.s. výmazom z obchodného registra ex offo, evidovanej pôvodne na účte 062 vo výške 1.489.079,20 €
- nárastom nákladov na ostatné služby (účet 518) išlo predovšetkým o zvýšenie nákladov na odvoz komunálneho odpadu prostredníctvom spoločnosti Technické služby Ružomberok, a.s. – medziročný nárast + 627.965,95 €
- Náklady na transfery z rozpočtu obce subjektom mimo verejnej správy (účet 586) obsahujú aj zúčtovanie preddavku pre spoločnosť Blaguss Slovakia, s.r.o., v sume 575.000,00 € na zabezpečenie prevádzky mestskej autobusovej dopravy vo verejnom záujme v r. 2021.

Čl. VI
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

Druh položky	Hodnota	Účet
Prísne zúčtovateľné tlačivá – pokutové bloky MsP	45 000,00	752
Odpísané pohľadávky – osobitný účet, pokuty MsP	30 316,15	759
Drobný hmotný a nehmotný majetok – evidencia majetku od 167 € do 1 700 €	1 001 840,96	777
SPOLU:	1 077 157,11	

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) Informácia o iných aktívach a iných pasívach je v *tabuľke č. 10*.

V prípade zabezpečenia verejnej osobnej dopravy firmou ARRIVA Liorbus, a.s. a vyúčtovania straty za rok 2020, spoločnosť vyúčtovala sumu -116 720,- €. Mesto so vzneseným nárokom nesúhlasilo, nakoľko počas pandémie boli upravené spoje, takže predmetná vec je ešte v štádiu riešenia.

Úrad pre verejné obstarávanie realizoval kontrolu pri zadávaní zákaziek na poskytnutie služieb spoločnosti TS Ružomberok, a.s. za obdobie od 01.07.2017 do 06.05.2020. Úrad listom č. 14901-6000/2019-OD/10 zo dňa 09.10.2020 zamýšľal uložiť pokutu vo výške 310 814,96 €. Mesto v stanovenej lehote zaslalo vyjadrenie, v ktorom nesúhlasí so skutkovými a právnymi závermi úradu. Rozhodnutie ÚVO č. č. 14901-6000/2019-OD12 a 10939-6000/2020-OD/7 zo dňa 30.11.2020 síce konštatuje, že Mesto Ružomberok porušilo § 10 ods.1 a 2 zákona o verejnom obstarávaní, ale zároveň sa konštatuje nasledovné:

„Úrad pri vydaní tohto rozhodnutia berie na vedomie vyjadrenie kontrolovaného, pokiaľ ide o jeho nesúhlas s uložením pokuty z dôvodu uplynutia subjektívnej lehoty na začatie správneho konania o uložení pokuty a spôsobe určenia výšky zamýšľanej pokuty. Podľa § 175 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní ak úrad v konaní o preskúmanie úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy zistí, že postupom kontrolovaného bol porušený tento zákon a porušenie malo alebo mohlo mať vplyv na výsledok verejného obstarávania, v rozhodnutí uvedie taxatívny výpočet ustanovení tohto zákona, ku ktorých porušeniu došlo a ktorých porušenie malo alebo mohlo mať vplyv na výsledok verejného obstarávania. Ďalej v § 175 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní je uvedené, ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ oznámil úradu, že súhlasí so všetkými zistenými skutočnosťami podľa § 173 ods. 14 v plnom rozsahu, úrad v rozhodnutí uloží verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi pokutu zníženú o 50 %. V zmysle uvedeného ustanovenia ak kontrolovaný v konaní o preskúmanie úkonov kontrolovaného po uzavretí zmluvy nesúhlasí s uložením pokuty úrad v rozhodnutí uvedie taxatívny výpočet porušení zákona o verejnom obstarávaní a **pokutu v tomto konaní neukladá**. Vzhľadom na vyššie uvedené a vzhľadom na skutočnosť, že úrad v tomto rozhodnutí neuloží pokutu za porušenia zákona o verejnom obstarávaní, úrad sa v tomto rozhodnutí nebude zaoberať plynutím lehôt na začatie správneho konania o uložení pokuty a spôsobom určenia výšky pokuty.“

Z hore uvedeného vyplýva, že pokuta uložená nebude a nie je predpoklad úbytku finančných prostriedkov na strane mesta.

V r. 2021 Mesto Ružomberok iné aktíva a pasíva neevidovalo.

b) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** spravovaných účtovnou jednotkou - *tabuľka č.11*

Čl. VIII
Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie v € alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ
Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.	vodné, stočné	54 376,89
	opravy a udržiavanie	8 233,47
	ostatné služby	46 875,26
CZT Ružomberok, s.r.o.	teplo	277 889,27
	Výnosy z nájmu (nebyt. priestorov)	1 380,35
	Výnosy – úroky z pôžičky	36 195,83
	Dotácia na mestskú plaváreň	112 695,00
KDAH, a.s.	energie	13 891,47
	náklady na reprezentáciu	83,34
	ostatné služby – nájom budov	5 153,50
	Dotácia na činnosť	450 000,00
Mestské lesy, spol. s r.o.	Výnosy z nájmu (pozemkov a nebyt. priestorov)	59 987,41
Mestský basketbalový klub, s.r.o.	Dotácia na činnosť	220 200,00
ByPo spol. s r.o.	Za správu bytov a nebytových priestorov	104 451,17
TS Ružomberok, a.s.	Za odvoz komunálneho odpadu	3 109 766,55

Vo všetkých prípadoch sa jedná o obvyklé ceny používané pre všetky účtovné jednotky.

Čl. IX
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu -

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 16.12.2020 uznesením č. 210/2020. Rozpočet bol upravovaný v priebehu roka v súlade s prijatými „Zásadami rozpočtového hospodárenia Mesta Ružomberok.“/ďalej zásady/

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena k 31.01.2021 schválená primátorom mesta a následne prerokovaná a zobrať na vedomie na MsZ 7.4.2021 uznesením č.46/2021
- druhá zmena k 28.02.2021 schválená primátorom mesta v zmysle zásad bola prerokovaná na MsZ 7.4.2021 a zobrať na vedomie uznesením č. 46/2021. Uznesením č. 8/2021,23/2021 a č. 37/2021 boli na MsZ dňa 10.2.2021 schválené zmeny rozpočtu k 28.2.2021.
- tretia zmena k 31.03.2021 schválená primátorom mesta v zmysle zásad bola prerokované na MsZ 12.5.2021 a zobrať na vedomie uznesením č. 77/2021.
- štvrtá zmena k 30.4.2021 schválená primátorom mesta a zobrať na vedomie uznesením MsZ 96/2021 zo dňa 30.6.2021 . Na MsZ dňa 7.4.2021 bola schválená zmena rozpočtu k 30.4.2021 uznesením č. 47/2021, 49/2021, 61/2021 a 71/2021
- piata zmena k 31.05.2021 bola schválená primátorom mesta a zobrať na vedomie uznesením MsZ 96/2021 dňa 30.6.2021 . Uznesením č. 86/2021 zo dňa 12.5.2021 bola Mestským zastupiteľstvom schválená zmena rozpočtu k 31.5.2021. Na mimoriadnom zastupiteľstve dňa 27.5.2021 bola uznesením č. 90/2021 schválená zmena rozpočtu k 31.5.2021

- šiesta zmena k 30.06.2021 schválená primátorom mesta a zobratá na vedomie uznesením MsZ 135/2021 dňa 29.9.2021 , MsZ schválilo zmenu rozpočtu uznesením 103/2021 zo dňa 30.6.2021
- siedma zmena k 31.07.2021 schválená primátorom mesta a zobratá na vedomie uznesením MsZ 135/2021 dňa 29.9.2021
- ôsma zmena k 31.08.2021 schválená primátorom mesta a zobratá na vedomie uznesením MsZ 135/2021 dňa 29.9.2021. Dňa 2.8.2021 bola uznesením č.128/2021 z 2.8.2021 schválená zmena rozpočtu k 31.8.2021
- deviata zmena k 30.9.2021 schválená Mestským zastupiteľstvom uzneseniami č. 136/2021 a 138/2021 z 29.9.2021 a zmena schválená primátorom mesta zobratá na vedomie uznesením MsZ 169/2021 dňa 3.11.2021
- desiatu zmena k 31.10.2021 schválená primátorom mesta a predložená na rokovanie Mestského zastupiteľstva dňa 15.12.2021 bola zobratá na vedomie uznesením MsZ č. 209/2021 zo dňa 15.12.2021
- jedenásta zmena vykonaná primátorom mesta v zmysle zásad k 30.11.2021 bola prerokovaná na MsZ 9.2.2022 a zobratá na vedomie uznesením č. 10/2022 , uznesením MsZ č. 170/2021 zo dňa 3.11.2021 bola schválená zmena rozpočtu k 30.11.2021
- dvanásta zmena k 31.12.2021 vykonaná primátorom mesta bola zobratá na vedomie uznesením MsZ 10/2022 dňa 9.2.2022, dňa 15.12.2021 uznesením MsZ č. 210/2021 bola schválená zmena rozpočtu k 31.12.2021

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - *tabuľka č.15*.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021. Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania šírenia ochorenia COVID - 19, čo má negatívny vplyv na fungovanie mesta. Dopad uvedenej skutočnosti na hospodárenie a celkovú finančnú situáciu zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2022.