

**ČI. I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Obchodné meno spoločnosti:**

LESOSTAV POPRAD, s.r.o.  
Levočská 29  
058 01 Poprad

**2. Opis vykonávaných činností Spoločnosti:**

- Pozemné a inžinierske stavby
- Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve

**3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2020 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 25.marca 2021.

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1.januára 2020 do 31.decembra 2020.

**5. Priemerný počet zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	17,4	18,3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	17	18
počet vedúcich zamestnancov	3	2

**ČI. II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI**

Záruky ani iné zabezpečenia pre členov štatutárneho orgánu neboli poskytnuté.

Pôžičky pre členov štatutárneho orgánu neboli poskytnuté.

Finančné prostriedky ani iné plnenia, ktoré je treba vyúčtovať neboli použité členmi štatutárneho orgánu na súkromné účely.

### ČI.III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

#### 1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovná jednotka je schopná splácať si svoje dlhy. Jej významní odberatelia sú tiež platobne schopní. Účtovná závierka je zostavená na základe vedenia účtovníctva v peňažných jednotkách meny EUR. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

#### 2. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný, oceňujeme obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňujeme vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu.

Odpisy **dlhodobého hmotného majetku** sú stanovené z predpokladanej doby jeho používania a priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať začíname v mesiaci zaradenia majetku do používania. Drobný majetok, ktorého obstarávací cena je 1.700,- € a nižšia, sa odpisuje na účet 501 jednorázovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
– Motorové vozidlá	4	rovnorné	25
– Stavebné stroje MM	12	rovnorné	8,33
– Stroje, zariadenia, kancelárska technika	4 - 6	rovnorné	25/16,67

#### 3. Zásoby

Zásoby (nakupované) oceňujeme obstarávacou cenou, alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Obstarávací cena zahŕňa cenu, za ktorú sme zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, poistné, provízie, skonto a pod.). Nakupované zásoby oceňujeme metódou FIFO.

Oceňovanie vlastnými nákladmi: zahŕňame priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia).

Zásoby účtované priamo do spotreby) sú:

- drobný hmotný majetok do 1700,- eur/ks, reklamné predmety do hodnoty 17,-eur/ks
- kancelárske potreby, hygienický a čistiaci materiál, odborné knihy, odborné časopisy
- náhradné diely a príslušenstvo pre nákladné autá, osobné autá, mechanizmy a drobnú mechanizáciu.

#### 4. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku oceňujeme ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje ak vznikne potreba vyjadriť prostredníctvom tvorby opravných položiek skutočnú hodnotu pohľadávky. V roku 2019 vznikla potreba vytvoriť OP k jednej pohľadávke z roku 2018. Táto pohľadávka bola v roku 2020 úplne zinkasová spoločnosťou zaoberajúcou sa vymáhaním pohľadávok

#### 5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny oceňujeme ich menovitou hodnotou.

**6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období vykazujeme vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**7. Rezervy**

Rezervy na záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoríme na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujeme ich v očakávanej výške záväzku. Rezervy sú vytvorené na odchodné, odstupne, záručné opravy a reklamácie.

**8. Záväzky**

Záväzky oceňujeme ich menovitou hodnotou

**9. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období vykazujeme vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. V roku 2020 nevznikli.

**10. Výnosy**

Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Tržby za stavebné výkony sú s prenosom daňovej povinnosti

**11. Opravy významných chýb**

V bežnom účtovnom období nebolo účtované o oprave významných ani nevýznamných chýb minulých období.

**ČI. IV. INFORMÁCIE , KTORÉ VYSVETLJUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			540 016						540 016
Prírastky			2 100						2 100
Úbytky			0						0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			542 116						542 116
Oprávkový									
Stav na začiatku účtovného obdobia			482 447						482 447
Prírastky			21 721						21 721
Úbytky			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			504 168						504 168
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účt. obdobia			57 569						57 569
Stav na konci účt. obdobia			37 948						37 948

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddávky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			511 535						511 535
Prírastky			44 882						44 882
Úbytky			16 401						16 401
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			540 016						540 016
Stav na začiatku účtovného obdobia			478 553						478 553
Prírastky			20 295						20 295
Úbytky			16 401						16 401
Stav na konci účtovného obdobia			482 447						482 447
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Stav na začiatku účt. obdobia			32 982						32 982
Stav na konci účt. obdobia			57 569						57 569

**1. Dlhodobý hmotný majetok vykazoval v roku 2020:****Prírastok:**

prírastok dlhodobého majetku, bol nadobudnutý nákupom :

- Vibračný pech BT65-dusaddlo v hodnote 2 100,00 €

**Úbytok:**

úbytok dlhodobého majetku:

- Nebol vyradený žiaden majetok

Dlhodobý majetok – motorové vozidlá sú poistené havarijným poistením u spoločnosti Wustenrot a.s. u spoločnosti Kooperatíva a.s. a ČSOB poisťovňa a.s. Povinné zmluvné poistenie majetku je u poisťovni Wustenrot a.s.

**2. Pohľadávky**

ÚJ má k 31.12.2021 má zdravé portfólio pohľadávok. Nemá žiadne pohľadávky po lehote splatnosti. Pohľadávky z obchodného styku po lehote splatnosti spoločnosť nemá. Daňové pohľadávky vznikli z nadmerného odpočtu DPH. Iné pohľadávky sa týkajú: dlhodobé zo zádržného, krátkodobé finančná zábezpeka a kaucie za palubnú jednotku.

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	4 424	0	4 424
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>4 424</b>	<b>0</b>	<b>4 424</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	36 968	0	36 968
Daňové pohľadávky a dotácie	6 370	0	6 370
Iné pohľadávky	5 438	0	5 438
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>48 776</b>	<b>0</b>	<b>48 776</b>

**3. Krátkodobý finančný majetok:**

Krátkodobý finančný majetok – realizované cenné papiere v hodnote 100 000,- €. Na konci obdobia 2021 je ich hodnota 104 425,- €.

#### 4. Finančné účty

Finančný majetok - peniaze v pokladnici a bankové účty.

1. Priemerný úroková sadzba na bežnom účte bola v roku 0,00%
2. Priemerná úroková sadzba na termínovaných účtoch bola vo výške 0,00%.
3. Obchodná spoločnosť nemá žiadne peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty, s ktorými sa nedá voľne disponovať.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4 795	1 031
Bežné bankové účty	259 711	228 822
Bankové účty termínované	228 953	228 953
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>493 459</b>	<b>458 806</b>

#### 5. Časové rozlíšenie aktív

Na účtoch časového rozlíšenia boli zaúčtované:

- Výdavky na havarijné poistenie, PZP, nespotrebovaný mýtny poplatok, programové služby a služby ekonomicko-daňové.

#### 6. Rezervy

Spoločnosť v roku 2021 tvorila rezervy na krytie rizika:

**Zákonné rezervy** krátkodobé

na zostatky nevyčerpaných dovolení v roku 2020, ktoré budú čerpané v roku 2021, aj s príslušným výpočtom zdravotného a sociálneho poistenia,

**Ostatné rezervy** krátkodobé na krytie záručných opráv.

**Ostatné rezervy** dlhodobé

na odchodné, odstupné a na krytie záručných opráv.

#### 7. Záväzky

Krátkodobé záväzky z obchodného styku sa týkajú záväzkov voči dodávateľom v tuzemsku, všetky sú v lehote splatnosti.

Ostatné záväzky sa týkajú záväzkov za mzdu voči zamestnancom a konateľom, sociálne a zdravotné odvody splatné v januári 2021 a splatná daň zo závislej činnosti v januári 2021.

Daňové záväzky sa týkajú z ročného zúčtovania dane z motorových vozidiel.

Sociálny fond je tvorený zákonnou výškou 0,6 % z objemu zúčtovaných miezd za rok 2021 na ťarchu nákladov. Sociálny fond bol čerpaný na príspevok za stravovanie.

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Závazky spolu d
<b>Dlhodobé záväzky</b>			
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	9 489	0	9 489
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>9 489</b>	<b>0</b>	<b>9 489</b>
<b>Dlhodobé rezervy</b>	<b>4 460</b>	<b>0</b>	<b>4 460</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>			
Záväzky z obchodného styku	3 304	0	3 304
Záväzky voči spoločníkom	2 608	0	2 608
Záväzky voči zamestnancom	12 533	0	12 533
Záväzky zo sociálneho poistenia	8 285	0	8 285
Daňové záväzky	1 853	0	1 853
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>28 583</b>	<b>0</b>	<b>28 583</b>

**7. Podmienené záväzky**

Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky vyplývajúce z súdnych rozhodnutí.

**8. Informácie o výnosoch**

Spoločnosť svoje výnosy z predaja služieb zo stavebnej výroby dosiahla na území SR.

	<b>bežné ÚO</b>	<b>predchádzajúce ÚO</b>
• Tržby zo stavebnej činnosti	149 376 €	221 752 €
• <u>Výnosy zo zákazky</u>	361 694 €	241 124 €
Spolu:	511 070 €	462 876 €

**Uvedené výnosy sú aj informáciou o čistom obrate.**

Mierny medziročný nárast tržieb z hlavnej stavebnej činnosti je dôsledok pretrvávajúcej epidémie corona Vírusu, čo spôsobuje nedostatok zákaziek v hlavnej činnosti spoločnosti.

Spoločnosť potvrdzuje do nasledujúceho obdobia svoju nepretržitú činnosť aj napriek nepriaznivým podnikateľským podmienkam .

Vzhľadom na špecifické stavebné práce v lesnom hospodárstve sú zákazky získavané z čoraz väčším vypätím síl a to aj z dôvodu stále sa meniacej legislatívy.

**9. Informácie o nákladoch**

Z nákladov najväčšiu položku vykazuje:

	<b>bežné ÚO</b>	<b>predchádzajúce ÚO</b>
spotreba materiálu	142 719,- €	155 822,- €
cestovné náhrady	17 358,- €	16 611,- €
opravy a udržiavanie MV a M	19 148,- €	20 711,- €
služby cestnej dopravy	3 772,- €	7 578,- €
služby stavebných prác - poddodávky	6 792,- €	33 830,- €
nájomné za nebytové priestory	7 148,- €	7 116,- €

#### **ČL. V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

1. Podmieneny majetok - Spoločnosť má prenajaté prevádzkové priestory od spoločnosti Lesy SR Prešov, na základe zmluvy o nájme,
2. Iné podmienené záväzky spoločnosť nemá.

#### **ČI. VI.. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Dňa 16.12.2020 na valnom zhromaždení bolo prijaté rozhodnutie s prevodom 5% obchodného podielu ing.Bohuša Demjana a 5% obchodného podielu p.Petra Fridmanského na nadobúdateľa p.Jána Ovčarika vo výške 10% obchodného podielu. Táto zmena bola prevedená a potvrdená v Obchodnom registri OS Prešov dňa 20.1.2021.

Po 31.decembri 2021 nenastali v spoločnosti žiadne iné skutočnosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností ktoré sú predmetom účtovníctva.