

## Poznámky k 31.12.2021

## Identifikačné údaje účtovnej jednotky

ELLIO REAL, s. r. o

Novozámocká 242, 949 05

Nitra IČO: 47966726 DIČ:

2024172843

Obch. reg: Okresný súd Nitra odd. Sro, vložka č.

38045/N

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky -  
Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

Riadna

Štatutárny orgán	funkcia	podiel v %
1. Ing. Emil Grofčík	konateľ	50 %
2. Anna Prostredná		25 %
3. Marek Chňapko		25 %
4. Roman Prostredný	konateľ	

*Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach*

Účtovná jednotka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

ÚJ nezmenila účtovné metódy a zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu. Spôsob ocenenia majetku

Hmotný a nehmotný majetok oceňuje účtovná jednotka OC, t.j. cenou obstarania a nákladov súvisiacich s obstaraním. Majetok darovaný je oceňovaný reprodukčnou obstarávacou cenou. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou je ocenený vlastnými nákladmi. Súčasná situácia v súvislosti s konfliktom na Ukrajine nemá vplyv na ocenenie majetku a záväzkov v účtovnej závierke. Predpokladáme že naša spoločnosť bude naďalej pokračovať vo svojej činnosti aj keď to bude ťažké nakoľko prudký rast cien energií veľmi vplýva na naše poskytované služby, prenájom nebytových priestorov a preto nedokážeme predvídať ako sa bude situácia vyvíjať.

Pohľadávky - menovitou hodnotou Časové rozlíšenie na strane aktív -

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie

zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy - oceňujeme v očakávanej výške záväzku.

Časové rozlíšenie na strane pasív -

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovný odpis je pri každom dlhodobom majetku je stanovený za účelom čo najvernejšieho vyjadrenia postupného vyjadrenia znižovania hodnoty majetku. Majetok je zaradený do odpisových skupín podľa platného zákona o dani z príjmov.

Drobný majetok do 1700 C rozhodnutím ÚJ sa účtuje do nákladov.

Transakcie so spriaznenými osobami sú v súlade s princípom nezávislého vzťahu.

Prenájom nehnuteľností v Horných Krškanoch na Novozámockej 242, Nitra.

Cena prenajatých priestorov sa stanovila podľa dopytu a ponuky na trhu v danom čase a lokalite.

#### Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	,0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	,0





Poznámky ÚčMUJ 3 - 01

IČO:47966726

DIČ:2024172843

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2075	3583
Bežné bankové účty	17301	8034
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	19376	11617

## Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2810	5 809	8619
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	2810	5809	8619

Poznámky Úč MUJ 3 - 01

IČO:47966726

DIČ:2024172843

### Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	354300	360300
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	354300	360300
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	903	1073
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
Záväzky po lehote splatnosti	0	854

Poznámky Úč MUJ 3 - 01

IČO:47966726

DIČ:2024172843

## Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	28859	X	X	79320	X	X
teoretická daň	X	6060	21%	X	16657	21%
Daňovo neuznané náklady	147	31	21%	0	0	21%
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	21%	0	0	21%
Umorenie daňovej straty			21%			21%
Iné			21%			21%
Spolu	29006	6091	21%	79320	16657	21%
Splatná daň z príjmov	X	6091	21%	X	16657	21%
Odložená daň z príjmov	X	0	21%	X	0	21%
Celková daň z príjmov	X	6091	21%	X	16657	21%

**ELLIO REAL, S.R.O.**  
 NOVOZÁMOCKÁ 242  
 949 05 NITRA  
 2