

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurocentoch alebo celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

## I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1. Základné údaje o spoločnosti

<b>Obchodné meno a sídlo</b>	FCC Zohor, s.r.o. Bratislavská 18 900 51 Zohor
<b>Hospodárska činnosť</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom</li> <li>- zvoz a zber komunálneho odpadu vlastnou nákladnou dopravou</li> <li>- prevádzkovanie skládky odpadov v katastri obce Zohor</li> <li>- nákup a predaj pohonných hmôt, olejov a mazív</li> <li>- činnosť organizačných a ekon. poradcov v oblasti odpadového hospodárstva</li> <li>- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom</li> <li>- prenájom a leasing hnuteľných vecí</li> </ul>

### 2. Zamestnanci

<b>Názov položky</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	10	9

### 3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti FCC Zohor, s.r.o. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2021 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

### 4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2020

Účtovnú závierku spoločnosti FCC Zohor, s.r.o., za rok 2020 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 26. mája 2021.

### 5. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť FCC Zohor, s.r.o., je dcérskou spoločnosťou spoločnosti FCC Environment CEE GmbH, so sídlom Hans Hruschka Gasse 9, 2325 Himberg, Rakúsko, ktorá má 85-percentný podiel na jej základnom imaní. Materská spoločnosť FCC Environment CEE GmbH, je dcérskou spoločnosťou spoločnosti FOMENTO DE CONSTRUCCIONES y CONTRATAS, S.A. (FCC), so sídlom Federico Salmón 13, E 28016 Madrid, Španielsko. Spoločnosť FOMENTO DE CONSTRUCCIONES y CONTRATAS, S.A. (FCC), zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny podnikov konsolidovaného celku. Spoločnosť FCC Environment CEE GmbH je bezprostredne konsolidujúcou spoločnosťou. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedených spoločností.

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavené k 31. decembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY**

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2021 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti (going concern). Rok 2021 bol ovplyvnený celosvetovou pandémiou COVID-19, ktorá sa nevyhla ani našej spoločnosti. Napriek tejto situácii môžeme konštatovať, že pandémia nemala výrazný vplyv na našu podnikateľskú činnosť. Je to z toho dôvodu, že naša spoločnosť prevádzkuje skládku odpadov a poskytuje služby v oblasti nakladania s odpadom. Tieto služby neboli pozastavené z dôvodu pandémie COVID-19.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva. Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

**9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie**

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Zásoby obstarané kúpou:
  - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
  - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- c) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:
  - Nedokončená výroba, polotovary a výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- d) Zásoby obstarané iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

**FCC Zohor, s.r.o.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2021****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

- e) Pohľadávky:
- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
  - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.
- f) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- g) Finančné účty  
Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou.
- h) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- i) Závazky:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- j) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- k) Zamestnanecké požitky
- Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poistných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.
- Dôchodkový program s vopred stanoveným dôchodkovým plnením
- V prípade programu s vopred stanoveným dôchodkovým plnením je stanovená výška plnenia, ktorú zamestnanec pri odchode do dôchodku dostane. Výška plnenia závisí od viacerých faktorov, akými sú napr. vek, počet odpracovaných rokov či mzda.
- Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy. Záväzok za už odpracovanú dobu zamestnania je ocenený v jeho súčasnej hodnote k súvahovému dňu. Poistno-matematické zisky alebo straty sa účtujú okamžite v čase ich vzniku pri prehodnotení výšky záväzku.
- l) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- m) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- n) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- o) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavené k 31. decembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie**

a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na rekultiváciu skládky a následnú starostlivosť, rezervu na odchodné do dôchodku, rezervu na nevyčerpané dovolenky, rezervu na audítorské služby, rezervy na odmeny pracovníkom a iné rezervy. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
- Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.
- Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

<b>Druh majetku</b>	<b>Životnosť</b>	<b>Ročná sadzba odpisov</b>
Budovy a stavby	15 – 20 rokov	6,67 – 5 %
Stroje a zariadenia	4 – 8 rokov	25 – 12,5 %
Dopravné prostriedky	4 – 6 rokov	25 – 16,67 %
Inventár	4 roky	25 %
Softvér	4 roky	25 %

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie (novelizáciou zákona od 1. januára 2015 došlo totiž k obmedzeniu možnosti zrýchleného odpisovania).

**11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

**12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód**

Spoločnosť aplikovala účtovné metódy a zásady konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

**13. Oprava významných chýb minulých období**

V roku 2021 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1. Závazky**1.1. Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

<b>Položka</b>	<b>31. 12. 2021</b>	<b>31. 12. 2020</b>
<b>Dlhodobé záväzky:</b>		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	3 298	3 788
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
<b>Spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>3 298</b>	<b>3 788</b>

1.2. Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Závazok spoločnosti FCC Zohor, s.r.o. – bankový úver vo výške 50 000 EUR (suma istiny k 31. decembru 2021) poskytnutý Slovenskou sporiteľňou, a.s. na základe zmluvy o úvere č. 374/CC/18 je zaručený zmluvou o ručení č. 374/CC/18-R1 zo dňa 19. novembra 2018 uzatvorenou medzi FCC Slovensko, s.r.o. ako ručiteľom a Slovenskou sporiteľňou, a.s. ako veriteľom za záväzky FCC Zohor, s.r.o.

**2. Rezervy**

Spoločnosť tvorí zákonné rezervy na rekultiváciu skládky a následnú starostlivosť podľa vyhlášky č. 382/2018 Z.z. Vytvorenú rezervu považuje Spoločnosť za dostatočnú na splnenie budúcich povinností rekultivácie skládok a následnej starostlivosti. Rezervy na rekultiváciu skládky k 31. decembru 2021 predstavovali 2 342 028 EUR (31. december 2020: 1 791 763 EUR) a rezervy na následnú starostlivosť k 31. decembru 2021 predstavovali 1 114 234 EUR (31. december 2020: 1 026 868 EUR). Spoločnosť predpokladá použitie rezervy na rekultiváciu v rokoch 2024 až 2025. Rezervu na následnú starostlivosť čerpá priebežne v 30 až 50 rokoch po rekultivácii a uzavretí časti skládky odpadov, z tohto dôvodu je časť rezervy na rekultiváciu k 31. decembru klasifikovaná ako dlhodobá.

**IV. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA****1. Podmienené záväzky**

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2021 daňové priznania spoločnosti za roky 2017 až 2021 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

**2. Podsúvahové účty**

<b>Položka</b>	<b>31. 12. 2021</b>	<b>31. 12. 2020</b>
Prenajatý majetok	26 864	26 864
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	82 229	97 776
Majetok prijatý do úschovy	-	-
Pohľadávky z derivátov	-	-
Závazky z opcí derivátov	-	-
Odpísané pohľadávky	-	-
Pohľadávky z leasingu	-	-
Závazky z leasingu	-	-
Iné položky	-	-

Spoločnosť v roku 2021 prenajíkala halu na lisovanie, nebytové priestory - kancelárie, čerpaciu stanicu. Zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú.

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Spoločnosť má v nájme stroje, vozidlá, obytné kontajnery, nehnuteľnosti – pozemky, verejnú komunikáciu. Zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú. Zmluva o prenájme nehnuteľnosti (pozemkov) je uzatvorená na dobu určitú, v trvaní 39 rokov od vzniku nájomného vzťahu s možnosťou ďalšieho predĺženia. Zmluva o užívaní verejnej komunikácie je uzavretá na dobu určitú, v trvaní 8 rokov od vzniku nájomného vzťahu.

**V. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2021 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

V roku 2022 pokračuje na Slovensku ako aj v iných krajinách pandémie COVID 19. Situáciu na trhu monitorujeme, avšak nenastali také skutočnosti, ktoré by významným spôsobom ohrozili fungovanie spoločnosti alebo hodnotu jej majetku, zásob prípadne iných aktív.

Riziká v oblasti likvidity a pracovného kapitálu vedenie monitoruje a v prípade nutnosti podnikne potrebné kroky na odvrátenie negatívnych dopadov na spoločnosť. V tejto fáze nie je vedenie schopné spoľahlivo odhadnúť reálny alebo možný vplyv na finančnú situáciu, pretože udalosti sa v čase zostavenia účtovnej závierky dynamicky vyvíjajú. Akýkoľvek prípadný vplyv bude zahrnutý do výsledku hospodárenia v roku 2022.