

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2021

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23378/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie
pre malé účtovné jednotky

Článok I.**VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

Obchodné meno:	ALFIDA, v.o.s
Sídlo:	Dolná 4,96261Babiná
Právna forma:	v.o.s.
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 14.6.1995 B.Bystrica
Hlavný predmet podnikania:	Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2021

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny mala účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 350 000 eura, ale nepresiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 700 000 eur, ale nepresiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 10, ale nepresiahol 50).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	19015	79202	nie
Čistý obrat celkom	295593	14711	nie
Počet zamestnancov	0	0	nie

Komentár: UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – malá účtovná jednotka, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23378/2014-74).

Podnikateľská činnosť: (podľa obchodného registra)

Prenájom nehnuteľností

2) *Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:*

Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená :
19.03.2021 .

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Spoločnosť ALFIDA, v.os. . zostavuje riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia, teda k 31.12.2021 za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Poznámky sú predložené v jednom exemplári príslušnému daňovému úradu k termínu uvedenom v záhlaví formulárov účtovná závierka podnikateľov v podvojnom účtovníctve

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek :

Bezpredmetné

Článok II.

INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Štatutárny orgán : spoločníci

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky ,a to:

- a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány:
 - b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to o
 - 1) celkovej sume poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
 - 2) celkovej sume splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány
 - 3) celkovej sume odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
 - c) hlavných podmienkach, na základe ktorých boli osobám uvedeným v písmene a) záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté : pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,
 - d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať.
- za sledované účtovné obdobie je tento článok *bezpredmetný*

Článok III.

INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

- 1) *Účtovná závierka* je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.

Účtovníctvo bolo vedené v peňažných jednotkách meny euro.

2) *Účtovné zásady a metódy a ich zmeny*

Účtovná jednotka *nezmenila* účtovné metódy a účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

- Výsledok hospodárenia sa vypočítal ako rozdiel medzi výnosmi a nákladmi
- Konečné stavy všetkých účtov k poslednému dňu účtovného obdobia sa rovnajú začiatočným stavom týchto účtov k prvému dňu bezprostredne nasledujúceho účtovného obdobia.

3) *Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov (vrátane rozhodujúcich odhadov):*

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
3.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
4.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
5.	Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitá hodnota
6.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
7.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované.

c) Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

d) Rezervy sú záväzky s neistým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na základe zásady opatrnosti t.j. tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát.

e) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

f) Majetok obstaraný z transferov sa oceňuje obstarávacou cenou.

g.) *Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:*

Odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslňovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

5) *Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.*

Opravy významných chýb minulých období neboli vykonané.

Článok IV.

**INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU
A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

Bezpredmetné

Článok V.

**INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH
(Následné udalosti)**

Odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali vplyv na výsledky uvedené v zostavenej účtovnej závierke.

Článok VII.

OSTATNÉ INFORMÁCIE

Bezpredmetné.

V Babiná , dňa 28.3.2022