

**Výročná správa spoločnosti
FCC Zohor, s.r.o.
za rok 2021**

Obsah výročnej správy

1. Základné údaje o spoločnosti
2. Informácie o minulom vývoji činnosti účtovnej jednotky
3. Udalosti osobitného významu (po skončení účtovného obdobia)
4. Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky
5. Významné riziká a neistoty
6. Ostatné informácie podľa § 20 zákona o účtovníctve
7. Vplyv činnosti na životné prostredie a zamestnanosť
8. Návrh na rozdelenie zisku

Prílohy výročnej správy

- a) Správa nezávislého audítora
- b) Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021

1. Základné údaje o spoločnosti

Spoločnosť FCC Zohor, s.r.o. je obchodná spoločnosť, ktorú vlastní spoločným podielom 85% FCC Environment CEE GmbH a 15% Obec Zohor. Táto spoločnosť sa zaoberá činnosťou v oblasti odpadového hospodárstva. Spoločnosť je vlastníkom a prevádzkovateľom skládky nie nebezpečných odpadov ako aj skládky nebezpečných odpadov.

1.1. Identifikačné údaje

Obchodné meno:	FCC Zohor, s.r.o.
Adresa:	Bratislavská 18, 900 51 Zohor
IČO:	31 390 714
DIČ:	2020358494
Banka:	Tatra banka, a.s.
Bankové spojenie IBAN/SWIFT:	SK93 1100 0000 0029 2112 3469 / TATRSKBX

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo 13407/B.

Telefón:	00421/2/65961815
Fax:	00421/2/65961818
e-mail:	zohor@fcc-group.sk
www:	www.fcc-group.sk

1.2. Orgány spoločnosti

Konatelia:	Ing. Katarína Kollárová Petr Urbánek
Dozorná rada:	Ing. Ivan Mackovič Ing. Tomáš Varga Ing. Daniel Kostolný

Za spoločnosť koná a podpisuje každý konateľ samostatne.

2. Informácie o minulom vývoji činnosti účtovnej jednotky

V roku 2021 sme pokračovali v trende uprednostňovania využívania odpadov pred skládkovaním. Kladie sa veľký dôraz na využitie odpadov formou ich využitia ako druhotnej suroviny alebo na výrobu alternatívneho paliva.

V roku 2021 sme dosiahli a aj prekročili plánované množstvo odpadov ukladaných na skládkach NNO, pričom pri NO odpadoch sa plánované množstvo ukladaných odpadov nedosiahlo.

Najväčším zákazníkom je spoločnosť FCC Slovensko, s.r.o., ktorá zabezpečuje pre spoločnosť FCC Zohor, s.r.o. obchodnú činnosť a aj ostatné činnosti spojené s odpadovým hospodárstvom ako je transport, zvoz, druhotné suroviny, legislatívu a finančné poradenstvo. Ďalším významným zákazníkom je obec Zohor.

Týmto spôsobom je spoločnosť schopná venovať sa skvalitneniu služieb v oblasti skládkovania.

Tržby z predaja tovaru a vlastných výrobkov a služieb dosiahli výšku 3.107 tis. EUR. Výsledok hospodárenia – zisk – za účtovné obdobie dosiahol výšku 775 tis. EUR.

Spoločnosť mala v roku 2021 priemerne 10 zamestnancov, z toho 1 vedúci pracovník.

3. Udalosti osobitného významu (po skončení účtovného obdobia)

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021.

4. Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky

Na základe analýzy výsledkov spoločnosti v roku 2021 sa bude postupovať s hlavným cieľom upevniť pozíciu spoločnosti na trhu a s cieľom dosiahnutia pozitívneho hospodárskeho výsledku v nasledujúcom období.

V roku 2021 bola dobudovaná a skolaudovaná deliaca stena medzi skládkou NNO a NO, pokračovalo sa na prácach s výstavbou odplyňovania skládky NNO II. Ďalšie investície boli do opravy vnútro areálovej komunikácie, vrátane osadenia spomaľovacích retardérov, opravy oplotenia areálu a boli vybudované kóje na vytriedený materiál.

Do budúca sa snažíme znížiť množstvo odpadov ukladaných na skládku a to v zmysle celoeurópskeho trendu a pripravovaných legislatívnych zmien.

5. Významné riziká a neistoty

V súvislosti s očakávaným budúcim vývojom našej spoločnosti ako najväčšie riziko ohrozujúce našu spoločnosť berieme očakávané zmeny v legislatívnych procesoch, ktoré môžu obmedzovať druhy odpadov ukladaných na skládky odpadov v súvislosti s legislatívou EU.

Ďalším pretrvávajúcim rizikom je stagnácia rozvoja priemyslu a neuskutočňované už plánované investičné ponuky zo strany zahraničných investorov (rozvoj priemyselných parkov v oblasti Malaciek), ktoré v roku 2021 výraznejšie ovplyvnila a prehĺbila pandémia COVID-19 a následné s tým spojené vládne nariadenia.

Spoločnosť môže byť ovplyvnená poklesom všeobecnej obchodnej aktivity a následným poklesom tržieb z poskytovaných služieb v oblasti komunálneho odpadu, ako aj priemyselných zákazníkov.

6. Ostatné informácie podľa § 20 zákona o účtovníctve

Spoločnosť neinvestuje do vlastného výskumu a vývoja. Z tohto dôvodu sa neplánujú žiadne finančné výdavky.

Spoločnosť nemá nadobudnuté vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky podľa § 22.

Spoločnosť nemá vlastnú organizačnú zložku v zahraničí.

7. Vplyv činnosti na životné prostredie a zamestnanosť

Spoločnosť rozširuje svoju stálu činnosť a celkový záber služieb v odpadovom hospodárstve. Tým sa zvyšujú aj zákazky a teda aj dopyt na zamestnancov. Zatiaľ neplánujeme výrazný nárast počtu zamestnancov. Činnosťou spoločnosti – likvidácia odpadov a iné – sa priamo prispieva k rozvoju environmentálnej politiky. Spoločnosť pracuje dlhodobo podľa noriem ISO 14001:2015, 9001:2015 a 45001:2018. To znamená, že environmentálna politika a BOZP je spoločnosti veľmi blízka.

8. Návrh na rozdelenie zisku

Štatutárny orgán navrhne a spoločníci rozhodnú o rozdelení výsledku hospodárenia – zisku – vo výške 774.860,67 EUR na valnom zhromaždení, ktoré sa bude konať v 1. polroku 2022.

V Zohore, dňa: 11. február 2022



.....
Ing. Katarína Kollárová
konateľ spoločnosti

Správa nezávislého audítora

Spoločníkom, dozornej rade a konateľom spoločnosti FCC Zohor, s.r.o.:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti FCC Zohor, s.r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, „ISAs“). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Spoločnosť nespĺňa veľkostné kritériá pre povinný audit účtovnej závierky v zmysle zákona o účtovníctve, a teda nemusí ani vyhotoviť výročnú správu. Pre audit účtovnej závierky a vyhotovenie výročnej správy sa rozhodla dobrovoľne.

Audit účtovnej závierky Spoločnosti FCC Zohor, s.r.o. za rok končiaci k 31. decembru 2020 vykonal iný audítor, ktorý 2. marca 2021 vyjadril k tejto účtovnej závierke nemodifikovaný názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa ISAs vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa ISAs, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

10. marca 2022
Bratislava, Slovenská republika

Ernst & Young Slovakia, spol. s r.o.
Licencia SKAU č. 257



Ing. Peter Uram-Hrišo, štatutárny audítor
Licencia UDVA č. 996

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 3 5 8 4 9 4	X riadna	X malá	od 0 1 2 0 2 1
IČO	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 2 1
3 1 3 9 0 7 1 4	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
SK NACE			od 0 1 2 0 2 0
3 8 . 2 1 . 0			do 1 2 2 0 2 0

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

F C C Z o h o r , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

B R A T I S L A V S K Á

Číslo

1 8

PSČ

Obec

9 0 0 5 1 Z O H O R

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

B R A T I S L A V A I , O D D . : S R O ,

V L . Č . 1 3 4 0 7 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 2 / 5 0 2 0 6 8 2 3

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

1 1 . 0 2 . 2 0 2 2

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 8 7 5 0 4 0 1	5 7 0 6 2 4 2	
				1 3 0 4 4 1 5 9	5 3 0 7 6 0 2	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		1 4 9 7 4 3 3 2	1 9 3 0 1 7 3	
				1 3 0 4 4 1 5 9	2 7 2 0 0 5 9	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		1 4 2 1 2		
				1 4 2 1 2		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		1 4 2 1 2		
				1 4 2 1 2		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		1 4 9 6 0 1 2 0	1 9 3 0 1 7 3	
				1 3 0 2 9 9 4 7	2 7 2 0 0 5 9	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		4 9 7 9 1	3 5 5 2 3	
				1 4 2 6 8	4 2 7 2 5	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 3 1 1 3 0 3 3	1 4 0 5 4 7 6	
				1 1 7 0 7 5 5 7	2 0 1 5 1 3 0	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		1 7 8 8 9 5 9	4 8 0 8 3 7	
				1 3 0 8 1 2 2	5 5 4 4 2 8	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		8 3 3 7	8 3 3 7
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			1 0 7 7 7 6
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		3 7 7 6 0 6 0	3 7 7 6 0 6 0
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34			2 5 8 0 1 4 3
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			8 4 5
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			8 4 5
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		2 4 3 7 5 7 4	2 4 3 7 5 7 4
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			2 2 1 5 2 1 3



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	2 2 8 4 3 2 9	2 2 8 4 3 2 9	2 0 3 2 5 1 6
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 5 3 2 4 5	1 5 3 2 4 5	1 8 2 6 9 7
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 4 6 5 8 8	3 4 6 5 8 8	3 5 8 5 7 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 1 8 3 5 3	3 1 8 3 5 3	3 3 8 7 7 5
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 0 0 2 6 6	3 0 0 2 6 6	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 8 0 8 7	1 8 0 8 7	
					3 3 8 7 7 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 8 2 3 5	2 8 2 3 5	
					1 9 7 9 9
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	9 9 1 8 9 8	9 9 1 8 9 8		
					5 5 1 1	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 9 8 6	4 9 8 6		
					4 6 1 9	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	9 8 6 9 1 2	9 8 6 9 1 2		
					8 9 2	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	9	9		
					7 4 0 0	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	9	9		
					7 4 0 0	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	5 7 0 6 2 4 2	5 3 0 7 6 0 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 5 0 8 9 2 8	1 1 3 4 0 6 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 3 1 9 3 9	3 3 1 9 3 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 3 1 9 3 9	3 3 1 9 3 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 8 9 6 7	3 8 9 6 7
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 3 1 9 4	3 3 1 9 4
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	3 3 1 9 4	3 3 1 9 4
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	3 2 9 9 6 7	3 4 0 8 9 0
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	3 2 9 9 6 7	3 4 0 8 9 0
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	7 7 4 8 6 1	3 8 9 0 7 6
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 1 9 7 3 1 4	4 1 7 3 5 3 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 2 9 8	3 7 8 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 2 9 8	3 7 8 8
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	3 4 3 2 9 5 5	3 0 4 5 9 5 3
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	3 4 2 8 0 2 7	2 7 9 8 8 3 2
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	4 9 2 8	2 4 7 1 2 1
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		5 0 0 0 0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 5 1 0 6 4	9 7 9 3 1 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	7 1 8 1 2	1 4 2 6 5 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	7 1 8 1 2	1 4 2 6 5 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	1 4 9 9 0 5	5 5 6 6 8 1
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	9 0 3 1	7 4 3 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 8 6 9	5 1 2 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 1 3 3 1 3	2 6 6 2 9 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 1 3 4	1 1 3 4
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 9 9 9 7	4 4 4 8 3
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 8 2 3 5	1 9 7 9 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 1 7 6 2	2 4 6 8 4
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	5 0 0 0 0	5 0 0 0 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 1 0 6 9 0 1	2 4 2 7 9 8 1
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 1 1 0 9 0 3	2 4 8 6 9 1 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 1 0 6 9 0 1	2 4 2 7 9 8 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 0 0 2	5 8 9 3 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 1 1 7 6 5 2	1 9 7 8 8 0 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 1 4 0 4 6	1 9 7 3 4 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 2 5 8 3 3	4 4 3 1 9 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 0 3 7 1 2	1 8 4 9 0 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 4 1 5 5 9	1 3 2 0 2 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	4 0 0 0	
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 1 1 3 5	4 6 6 8 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	7 0 1 8	6 1 9 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 8 5 0	4 3 7 4
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	8 4 2 9 6 4	7 7 2 8 8 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	6 0 4 9 6 9	4 9 4 8 7 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	2 3 7 9 9 5	2 7 8 0 1 2
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 2 7 2 4 7	3 7 6 1 0 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	9 9 3 2 5 1	5 0 8 1 0 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 4 6 7 0 2 2	1 7 8 7 4 5 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	5 7 7	
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	5 7 7	
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	5 7 7	
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	6 3 4 3	1 4 5 3 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 9 4 6	1 1 9 7 0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	2 7 2 9	
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 2 1 7	1 1 9 7 0
O.	Kurzové straty (563)	52		1 8 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 3 9 7	2 3 8 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 5 7 6 6	- 1 4 5 3 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	9 8 7 4 8 5	4 9 3 5 7 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 1 2 6 2 4	1 0 4 4 9 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 8 3 1 7 2	1 4 4 4 3 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	2 9 4 5 2	- 3 9 9 3 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	7 7 4 8 6 1	3 8 9 0 7 6

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurocentoch alebo celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno a sídlo	FCC Zohor, s.r.o. Bratislavská 18 900 51 Zohor
Hospodárska činnosť	– podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom – zvoz a zber komunálneho odpadu vlastnou nákladnou dopravou – prevádzkovanie skládky odpadov v katastri obce Zohor – nákup a predaj pohonných hmôt, olejov a mazív – činnosť organizačných a ekon. poradcov v oblasti odpadového hospodárstva – kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom – prenájom a leasing hnutelných vecí

2. Zamestnanci

Názov položky	2021	2020
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	10	9

3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti FCC Zohor, s.r.o. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2021 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2020

Účtovnú závierku spoločnosti FCC Zohor, s.r.o., za rok 2020 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 26. mája 2021.

5. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť FCC Zohor, s.r.o., je dcérskou spoločnosťou spoločnosti FCC Environment CEE GmbH, so sídlom Hans Hruschka Gasse 9, 2325 Himberg, Rakúsko, ktorá má 85-percentný podiel na jej základnom imaní. Materská spoločnosť FCC Environment CEE GmbH, je dcérskou spoločnosťou spoločnosti FOMENTO DE CONSTRUCCIONES y CONTRATAS, S.A. (FCC), so sídlom Federico Salmón 13, E 28016 Madrid, Španielsko. Spoločnosť FOMENTO DE CONSTRUCCIONES y CONTRATAS, S.A. (FCC), zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny podnikov konsolidovaného celku. Spoločnosť FCC Environment CEE GmbH je bezprostredne konsolidujúcou spoločnosťou. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedených spoločností.

Poznámky ÚČ PODV 3-01	IČO: 31390714	DIČ: 2020358494
-----------------------	---------------	-----------------

FCC Zohor, s.r.o.
Poznámky individuálnej účtovnej závierky
Zostavené k 31. decembru 2021
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2021 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti (going concern). Rok 2021 bol ovplyvnený celosvetovou pandémiou COVID-19, ktorá sa nevyhla ani našej spoločnosti. Napriek tejto situácii môžeme konštatovať, že pandémia nemala výrazný vplyv na našu podnikateľskú činnosť. Je to z toho dôvodu, že naša spoločnosť prevádzkuje skládku odpadov a poskytuje služby v oblasti nakladania s odpadom. Tieto služby neboli pozastavené z dôvodu pandémie COVID-19.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva. Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.
9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Zásoby obstarané kúpou:
 - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
 - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov patrí prepravné, clo a provízie.
- c) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:
 - Nedokončená výroba, polotovary a výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- d) Zásoby obstarané iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

e) Pohľadávky:

- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
- pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

Pri neúročených dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

f) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

g) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou.

h) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.

i) Závazky:

- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- pri prevzatí – obstarávacou cenou.

j) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.

k) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poistných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Dôchodkový program s vopred stanoveným dôchodkovým plnením

V prípade programu s vopred stanoveným dôchodkovým plnením je stanovená výška plnenia, ktorú zamestnanec pri odchode do dôchodku dostane. Výška plnenia závisí od viacerých faktorov, akými sú napr. vek, počet odpracovaných rokov či mzda.

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy. Záväzok za už odpracovanú dobu zamestnania je ocenený v jeho súčasnej hodnote k súvahovému dňu. Poistno-matematické zisky alebo straty sa účtujú okamžite v čase ich vzniku pri prehodnotení výšky záväzku.

l) Dlhopisy, pôžičky, úvery:

- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
- pri prevzatí – obstarávacou cenou.

Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

m) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.

n) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

o) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na rekultiváciu skládky a následnú starostlivosť, rezervu na odchodné do dôchodku, rezervu na nevyčerpané dovolenky, rezervu na audítorské služby, rezervy na odmeny pracovníkom a iné rezervy. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
- Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.
- Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom po mesiaci zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

<i>Druh majetku</i>	<i>Životnosť</i>	<i>Ročná sadzba odpisov</i>
Budovy a stavby	15 – 20 rokov	6,67 – 5 %
Stroje a zariadenia	4 – 8 rokov	25 – 12,5 %
Dopravné prostriedky	4 – 6 rokov	25 – 16,67 %
Inventár	4 roky	25 %
Softvér	4 roky	25 %

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie (novelizáciou zákona od 1. januára 2015 došlo totiž k obmedzeniu možnosti zrýchleného odpisovania).

11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Spoločnosť aplikovala účtovné metódy a zásady konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

13. Oprava významných chýb minulých období

V roku 2021 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1. Závazky

1.1. Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

<i>Položka</i>	<i>31. 12. 2021</i>	<i>31. 12. 2020</i>
<i>Dlhodobé záväzky:</i>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	3 298	3 788
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Spolu dlhodobé záväzky	3 298	3 788

1.2. Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Záväzok spoločnosti FCC Zohor, s.r.o. – bankový úver vo výške 50 000 EUR (suma istiny k 31. decembru 2021) poskytnutý Slovenskou sporiteľňou, a.s. na základe zmluvy o úvere č. 374/CC/18 je zaručený zmluvou o ručení č. 374/CC/18-R1 zo dňa 19. novembra 2018 uzatvorenou medzi FCC Slovensko, s.r.o. ako ručiteľom a Slovenskou sporiteľňou, a.s. ako veriteľom za záväzky FCC Zohor, s.r.o.

2. Rezervy

Spoločnosť tvorí zákonné rezervy na rekultiváciu skládky a následnú starostlivosť podľa vyhlášky č. 382/2018 Z.z. Vytvorenú rezervu považuje Spoločnosť za dostatočnú na splnenie budúcich povinností rekultivácie skládok a následnej starostlivosti. Rezervy na rekultiváciu skládky k 31. decembru 2021 predstavovali 2 342 028 EUR (31. december 2020: 1 791 763 EUR) a rezervy na následnú starostlivosť k 31. decembru 2021 predstavovali 1 114 234 EUR (31. december 2020: 1 026 868 EUR). Spoločnosť predpokladá použitie rezervy na rekultiváciu v rokoch 2024 až 2025. Rezervu na následnú starostlivosť čerpá priebežne v 30 až 50 rokoch po rekultivácii a uzavretí časti skládky odpadov, z tohto dôvodu je časť rezervy na rekultiváciu k 31. decembru klasifikovaná ako dlhodobá.

IV. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

1. Podmienené záväzky

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2021 daňové priznania spoločnosti za roky 2017 až 2021 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

2. Podsúvahové účty

<i>Položka</i>	<i>31. 12. 2021</i>	<i>31. 12. 2020</i>
Prenajatý majetok	26 864	26 864
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	82 229	97 776
Majetok prijatý do úschovy	-	-
Pohľadávky z derivátov	-	-
Záväzky z opcií derivátov	-	-
Odpísané pohľadávky	-	-
Pohľadávky z leasingu	-	-
Záväzky z leasingu	-	-
Iné položky	-	-

Spoločnosť v roku 2021 prenajíkala halu na lisovanie, nebytové priestory - kancelárie, čerpaciu stanicu. Zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú.

FCC Zohor, s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2021

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Spoločnosť má v nájme stroje, vozidlá, obytné kontajnery, nehnuteľnosti – pozemky, verejnú komunikáciu. Zmluvy sú uzatvorené na dobu neurčitú. Zmluva o prenájme nehnuteľnosti (pozemkov) je uzatvorená na dobu určitú, v trvaní 39 rokov od vzniku nájomného vzťahu s možnosťou ďalšieho predĺženia. Zmluva o užívaní verejnej komunikácie je uzavretá na dobu určitú, v trvaní 8 rokov od vzniku nájomného vzťahu.

V. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2021 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

V roku 2022 pokračuje na Slovensku ako aj v iných krajinách pandémie COVID 19. Situáciu na trhu monitorujeme, avšak nenastali také skutočnosti, ktoré by významným spôsobom ohrozili fungovanie spoločnosti alebo hodnotu jej majetku, zásob prípadne iných aktív.

Riziká v oblasti likvidity a pracovného kapitálu vedenie monitoruje a v prípade nutnosti podnikne potrebné kroky na odvrátenie negatívnych dopadov na spoločnosť. V tejto fáze nie je vedenie schopné spoľahlivo odhadnúť reálny alebo možný vplyv na finančnú situáciu, pretože udalosti sa v čase zostavenia účtovnej závierky dynamicky vyvíjajú. Akýkoľvek prípadný vplyv bude zahrnutý do výsledku hospodárenia v roku 2022.