



OBEC CHORVÁTSKY GROB

Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2021 - textová časť

Čl. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

Názov účtovnej jednotky:	Obec Chorvátsky Grob
Sídlo účtovnej jednotky:	Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob
IČO:	00 304 760
DIČ:	20 20 66 21 05
Dátum zriadenia:	01.01.1991 - Obec Chorvátsky Grob bola založená v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia:	V zmysle zákona č. 369/1990 Zb.
Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:	☒ riadna ☐ mimoriadna
Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku:	☒ áno ☐ nie
Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy:	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom, zvereným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a starostlivosť o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	--

Audit individuálnej účtovnej závierky obce vykonáva spoločnosť PROMT - AUDIT, s.r.o, registrovaná Slovenskou komorou audítorov s licenciou č. 695, Trstínska cesta 9, 917 01 Trnava.

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca:	JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová – od 10.12.2018	
Zástupca starostu:	Ing. Ján Granec	
Miestny kontrolór:	PhDr. Zlatica Opálekova – od 08.04.2020	
	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia,	44,3	40,20
Počet zamestnancov k 31.12.2021, z toho:	43	43
- počet vedúcich zamestnancov:	7	7

1. Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Názov organizácie	Dátum zriadenia	IČO
Právna forma – Rozpočtová organizácia:		
Základná škola s materskou školou	Od 01.07.2002	31816916
Elokované pracovisko M. Urbana pri ZŠsMŠ Školská 4	Od 01.09.2019	31816916
Základná škola Javorová alej	Od 01.09.2019	52637395
Materská škola Javorová alej	Od 01.09.2019	52637310
Elokované pracovisko MŠ Rubínová ak súčasť MŠ Javorová alej	Od 01.01.2021	52637310
Právna forma – Obchodné spoločnosti		
Obecný podnik služieb Chorvátsky Grob, s.r.o.	Od 13.03.2015	48074489

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka bola zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcim právnymi predpismi. ☒ áno ☐ nie

2. Zmena účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou

Položky	Spôsob oceňovania
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
p) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
q) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú podľa odpisovaného plánu na celé eurá nahor.

Obec pri odpisovaní používa metódu rovnomerného odpisovania.

Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	Ročný odpis
0	2	1/2
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

Drobný nehmotný majetok od 100,-- € do 1.800,-- €, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 100,-- € do 1.400,-- €, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Účtovná jednotka má k 31.12.2021 vytvorené opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☐ áno | ☒ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek. Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia. Obec k 31.12.2021 zrušila opravné položky voči nedokončeným investíciám v dôsledku ich vyradenia ako zmarenej investície.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi,
- prijatý od zriaďovateľa – sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami,
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu.

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa – sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A. Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č. 1)

V priebehu účtovného obdobia roku 2021 obec zarad'ovala majetok do používania predovšetkým z minulých období. Na účtoch **042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku** bol v roku 2021 zaznamenaný pohyb na strane **prírastkov** v celkovej hodnote **1.592.061,30 €** a úbytok v hodnote 1.443.624,05 €.

Obec vyradila a odúčtovala z účtov obstarania nezaradené investície v sume 82.900,51 € v zmysle schváleného uznesenia č. 110/2021.

Prehľad o najvýznamnejších pohyboch na majetkových účtoch:

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021.	Stavby - Zaradenie Detské ihrisko pri MŠ JA	33 702,24 €	
021.	Stavby - Zaradenie Multifunkčné školiace centrum ZŠ JA	177 241,77 €	
021.	Stavby - Zaradenie Prístavba prepojujacieho krčka pre ZŠ Školská	415 603,46 €	
021.	Stavby - Zaradenie Verejný vodovod DN 300	590 851,76 €	
021.	Stavby - Zaradenie Verejný vodovod Malé Vinice	32 204,01 €	
021.	Stavby - Zaradenie Verejná kanalizácia Malé Vinice	56 213,86 €	
021.	Stavby - Zaradenie Verejné osvetlenie Malé Vinice	29 857,15 €	
031.	Zaradenie pozemkov - kúpa, dar, objavenie – p.č. 2367, C_870/1, E-294/2, E-295/1	35 643,61 €	
031.	Vyradenie pozemku v dôsledku predaja – p.č. 2367/7, 375/10, C-870/1, E-294/2, E-295/1		3 736,95 €
042.	Nedokončená výstavba - Telocvičňa ZŠsMŠ Školská	220 517,52 €	
042.	Nedokončená výstavba - Budova ZŠ JA, Areál ZŠ JA	123 924,78 €	
042.	Nedokončená výstavba - Kanalizácia	150 216,82 €	

a) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Poistná suma	Výška poistenia
Poistenie majetku (nehnutelných vecí, budov)	Poistná zmluva	6 800 000 €	5 727,05 €
Poistenie majetku (hnuteľných vecí)	Poistná zmluva	660 000 €	1 123,77 €
Poistenie strojov a strojných zariadení	Poistná zmluva	80 983 €	1 329,47 €
Zodpovednosť za škodu	Poistná zmluva	385 000 €	760,11 €
Spolu			8 940,40 €

b) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok:

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
pozemky registra „C“ parc. č. 2813/1 a parc. č. 2813/2*	zabezpečenie pohľadávky spoločnosti až do jej splatenia, 19.01.2023	600.000,00 €	Starland Holding a.s.

* Obec má v zmysle Čl. VII kúpnej zmluvy a Zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 22.07.2016 na pozemky registra „C“ parc. č. 2813/1 a parc. č. 2813/2 zriadené záložné právo v prospech spoločnosti Starland Holding a.s. na zabezpečenie pohľadávky spoločnosti až do jej splatenia. Posledná splátka je zmluvne dohodnutá na 19.01.2023.

c) Opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo **v správe** účtovnej jednotky:

Majetok, ku ktorému <u>má</u> účtovná jednotka <u>vlastnícke právo</u>	Suma v Eur v roku	
	2021	2020
Dlhodobý nehmotný majetok	56 794,00	21 976,00
Pozemky	2 662 106,89	2 630 200,23
Umelecké diela	8,33	8,33
Budovy a haly, stavby	8 757 765,59	8 043 883,76
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	190 346,12	245 099,60
Dopravné prostriedky	69 773,00	110 648,90
Drobný dlhodobý hmotný majetok	11 828,30	11 828,30

d) Opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve, ku ktorému **nemá** účtovná jednotka **vlastnícke právo**:

Majetok, ku ktorému <u>nemá</u> účtovná jednotka <u>vlastnícke právo</u>	Suma v Eur v roku	
	2021	2020
Majetok, ktorý využíva obec na základe zmluvy o výpožičke – CO majetok – ochranné rúška	302,00	302,00

2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe **dlhodobého finančného majetku** - *tabuľka č. 1*

Podiel obce v dcérskej účtovnej jednotke sa k 31.12.2021 oproti predchádzajúcemu obdobiu nezmenil a predstavoval 5.000,- €.

Názov spoločnosti	Právna forma	ZI* spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ* na ZI spol. v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota VI* spoločnosti v € k:		Účtovná hodnota ZI vykázaná v súvahe ÚJ k:	
					31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Obecný podnik služieb	s.r.o.	5 000,00	100 %	100 %	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel:

Dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k:	
				31.12.2021	31.12.2020
Prima banka Slovensko, a.s.	TC01	399,00	0,00299	1 197,00	1 197,00
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. .	TC01	33,19	0,20305	571 299,47	571 299,47
Spolu				572 496,47	572 496,47

*ÚJ – účtovná jednotka

*ZI – základné imanie

*VI – vlastné imanie

B) Obežný majetok**1. Pohľadávky****a) Opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Poskytnuté prev. preddavky	064	1 786,36	1 786,36	
Ostatné pohľadávky	065	0,00	0,00	
Pohľadávky z nedaňových príjmov	068	812 254,84	812 254,84	nájomné, komunálny odpad, pokuty, poplatok za rozvoj...
Pohľadávky z daňových príjmov	069	128 248,53	62 470,97	daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty...
Pohľadávky voči zamestnancom	070	2 758,36	2 758,36	finančný príspevok na stravovanie
Iné pohľadávky	081	54 218,84	55 218,84	
Spolu		1 001 266,93	935 489,37	

Vysoké pohľadávky obec eviduje v rámci daňových pohľadávok, predovšetkým na dani z nehnuteľností. Obec od roku 2019 vymáha pohľadávky exekučnými konaniami. Taktiež má účtovná jednotka vysoké nedoplatky aj v rámci nedaňových pohľadávok – za finančnú náhradu za výrub drevín, z poplatku za rozvoj a z nájomného.

b) Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 až 084 súvahy) - tabuľka č. 4

Pohľadávky podľa doby splatnosti	Číslo riadku	Zostatok 2021	Zostatok 2020
a	b	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti, v tom:	01	13 393,60	3 674,14
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane, z toho:	02	13 393,60	3 674,14
- 318 - pohľadávky za odberateľské faktúry		8 635,24	2 275,50 €
- 335 – pohľadávky voči zamestnancom		2 758,36 €	0,00 €
- 396 - účet pri združení		2 000,00 €	1 398,64 €
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	03	0,00	0,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04	0,00	0,00
Pohľadávky po lehote splatnosti, z toho:	05	987 873,33	847 925,38
- 314 - poskytnuté preddavky		1 786,36 €	1 786,36 €
- 315 - ostatné pohľadávky		0,00 €	0,00 €
- 318 - pohľadávky za KO a DSO		14 918,31 €	13 991,00 €
- 318 - pohľadávky za nájom		256 987,00 €	136 488,18 €
- 318 - pohľadávky za poplatok za rozvoj		140 097,28 €	110 727,29 €
- 318 - pohľadávky za finančnú náhradu za výrub drevín		338 214,51 €	338 214,51 €
- 318 - pohľadávky za odberateľské faktúry		28 443,86 €	22 596,44 €
- 318 - ostatné nedaňové pohľadávky		24 958,64 €	20 284,53 €
- 319 - pohľadávky daňové		128 248,53 €	147 618,23 €

Pohľadávky podľa doby splatnosti		Číslo riadku	Zostatok 2021	Zostatok 2020
a		b	1	2
	- 378 - iné pohľadávky		54 218,84 €	54 218,84 €
	- 396 - účet pri združení		0,00 €	2 000,00 €
Spolu (r. 01 + r. 05) (RIADOK 60 SÚVAHY)		06	1 001 266,93	851 599,52

Vysoký nárast pohľadávok je spôsobený vykonaním inventarizácie pohľadávok a následným doúčtovaním predpisov neuhradených pohľadávok obce, predovšetkým za finančnú náhradu drevín, za vodárenskú infraštruktúru a nájom.

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Pokladnica	086	7 610,79 €	2 739,86 €
Bankové účty	088	1 771 109,40 €	1 186 674,18 €

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** (riadok súvahy 111) a **príjmov budúcich období**: (riadok súvahy 113)

Opis položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	OBRATY MD	OBRATY D	Zostatok k 31.12.2021
381 - Náklady budúcich období, z toho:	4 795,13	8 754,51	4 747,83	8 801,81
Verejná správa SR			71,88	
Poistenie- verejné osvetlenie			296,55	
PZP - vlečka			27,33	
PZP - malý traktor			43,73	
PZP - veľký traktor			43,73	
Poistenie majetku ProFi Javorova			1 203,21	
Predplatné UČTO ROPO a OBCÍ			129,00	
Licencia IVVS rozhlas 2021			40,66	
Doména dennecentrum.sk			11,83	
Doména chorvatskygrob.sk			15,84	
Havarijné poistenie			28,77	
Havarijné poistenie			151,73	
Vema - modul výplatný lístok 01-12/2021			57,60	
Povinné zmluvné poistenie 9x dopr. prostriedky			1 402,96	
IVeS - služba matrika			23,00	
Havarijné poistenie SC404YI			325,14	
Kamery ZŠ JA - 01-05/2021			19,49	
Webhosting - aktualizácia			122,11	
Poistenie stroje, príslušenstvo		46,99		
Vema 01/2021		39,11		
Update ESET 01.01.-14.04.2022		272,45		

Opis položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	OBRATY MD	OBRATY D	Zostatok k 31.12.2021
Poistenie majetku 01.01.-28.04.2022		1 795,20		
Poistenie verejného osvetlenie 01.01.-23.06.2022		296,55		
Verejná správa SR		71,88		
Príručka účtovníka - 01.01.-16.07.2021		104,54		
Licencia IVVS rozhlas 2022		40,66		
Predplatné UČTO ROPO a OBCÍ		185,00		
Doména dennecenstrum.sk		11,83		
Doména chorvatskygrob.sk		15,84		
Poistenie ZŠ JA 01.01.-16.11.2022		2 117,59		
PZP SC527YI		27,33		
PZP SC302YI		43,73		
PZP SC 404YI		43,73		
EPI 01.01.-30.12.2022		931,68		
PZP 10x dopravné prostriedky		1 624,07		
PZP SC061ER		157,18		
Webhosting - aktualizácia		122,11		
Havarijné poistenie 01.01.-16.12.2022		325,14		
Havarijné poistenie 01.01.-16.12.2022		151,73		
Havarijné poistenie 01.01.-16.12.2022		28,77		
IVeS - služba matrika		30,80		
Internet + kamery 01/2022		27,83		
Predplatné časopisu Účtovný a daňový expert...		217,69		
Vema - 02/2020 - 01/2021			32,59	
EPI - prístupové práva - do 31.12.2021			700,68	
Predplatné - 01.01. - 06.04.2022		25,08		
Spolu NBO - účet 381 xx (riadok súvahy 111)	4 795,13	8 754,51	4 747,83	8 801,81

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A. Vlastné imanie (VI) - *tabuľka č. 5*

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek VI, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia	Prostredníctvom účtu 428 boli vykonané opravy účtovania minulých období. Obraty účtu 428 na strane MD predstavovali 1.700.804,83 € a na strane D 659.809,28 €.

Na účte 428 boli v priebehu roku 2021 vykonané opravy účtovania minulých období a vysporiadané inventarizačné rozdiely zistené inventarizáciou majetku a záväzkov k 31.12.2020, predovšetkým účtu časového rozlíšenia 384. Zároveň v zmysle uznesenia č. 110/2021 zo dňa 14.12.2021 bol z účtovníctva odpísaný nezaradený majetok.

B. Závazky

1. Rezervy - tabuľka č. 6-7

Obec vytvorila krátkodobé rezervy s predpokladom ich použitia v roku 2022, ktorých tvorba je uvedená v prehľade:

Popis tvorby krátkodobej rezervy	Výška rezervy
Audit individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky obce za rok 2021	3 200,00
Tvorba rezerv na prebiehajúce súdne spory	25 000,00

2. Závazky podľa doby splatnosti - tabuľka č. 8

a) Závazky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č. 8

Obec eviduje po lehote splatnosti záväzky v sume 10.656,-- €.

Závazky podľa doby splatnosti	Číslo riadku	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
a	b	1	0
Závazky v lehote splatnosti, z toho:	01	653 870,54	624 889,16
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane, z toho:	02	496 230,84	309 914,27
321 - záväzky voči dodávateľom		218 461,79	36 575,09
325 - ostatné záväzky		123 022,37	123 022,37
326 - nevyfakturované dodávky		3 912,23	5 009,25
474 - záväzky z nájmu		35 665,66	32 388,54
379 - iné záväzky (zábezpeky)		18 970,72	19 625,66
331 - záväzky voči zamestnancom		50 031,18	48 250,04
333 - ostatné záväzky voči zamestnancom		32,68	0,00
336 - záväzky voči poisťovniam		32 807,25	31 581,09
342 - záväzky voči daňovému úradu		9 326,96	8 962,23
372 - transfery od subjektov mimo verejnej správy		4 000,00	4 500,00
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane, z toho:	03	157 639,70	314 974,89
472 - záväzky zo sociálneho fondu		4 588,13	3 299,98
474 - záväzky z nájmu		33 051,57	71 674,91
479 - ostatné dlhodobé záväzky		120 000,00	240 000,00
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	04	0,00	0,00
Závazky po lehote splatnosti, z toho:	05	10 656,00	10 787,62
321 - záväzky voči dodávateľom		10 656,00	10 787,62
Spolu (r. 01 + r. 05)	06	664 526,54	635 676,78

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci - tabuľka č. 9

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č. 9

Obec má uznesením obecného zastupiteľstva č. 34/2020 zo dňa 22.06.2020 schválený dlhodobý splátkový úver na kapitálové výdavky vo výške 1.400.000 €. Uznesením obecného zastupiteľstva č. 21/2021 zo dňa 23.03.2021 bol rozšírený úverový rámec o 720.000,- €. Spolu má obec schválený dlhodobý splátkový úver v objeme 2.120.000,- €. K 31.12.2021 obec čerpala úver vo výške 279.338,78 €. Začiatok splácania úveru je dohodnutý od januára 2022. Splatnosť poslednej splátky je v roku 2031.

V roku 2020 obec prijala návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 139.955,- €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne so začatím splácania v roku 2024. Splatnosť poslednej splátky je v roku 2027.

Obec prijala k 31.12.2021 návratné zdroje financovania spolu v sume 419.293,78 € (dlhodobý splátkový úver a návratná finančná výpomoc).

4. Časové rozlíšenie

a) Popis významných položiek časového rozlíšenia - **výdavkov budúcich období** (riadok súvahy 181) a **výnosov budúcich období (VBO)** (riadok súvahy 182) – **bežné a kapitálové transfery**:

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Výdavky budúcich období (383) spolu:	0,00	0,00
Výnosy budúcich období (VBO) (384) spolu:	7 422 959,43	5 869 105,26

b) Informácia o prijatých **bežných a kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384:

Účet číslo	Inventarizovaný účet	Stav záväzku k 31.12.2020	Príjem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Zúčtovanie do VBO	Stav záväzku k 31.12.2021
Zúčtované do výnosov z prijatých BEŽNÝCH a KAPITÁLOVÝCH transferov zo štátneho rozpočtu, EÚ a od iných subjektov verejnej správy (účet 693, 694, 696, 698):						
384 00	Výnosy budúcich období (VBO) - poplatok za rozvoj	-292 291,49		460 909,40	168 617,91	0,00
384 01	VBO v roku 2021	-184,00		182,00	46,00	-48,00
384 02	VBO - prenájom hrobových miest	-9 703,68		1 943,39	632,00	-8 392,29
384 10	VBO - zostatková hodnota majetku obstaraného zo ŠR (transfer z r. 2018, multifunkčné ihrisko ZŠ JA 2019)	-467 326,89		50 905,69		-416 421,20
384 17	VBO - škola Čierna voda	-855 000,00				-855 000,00
384 20	VBO - zostatková hodnota majetku obstaraného z ES (transfer z r. 2018)	-32 323,56		76 563,65		44 240,09
384 24	VBO - škola Čierna voda	-17 040,00				-17 040,00
384 25	VBO - Škola Javorová alej - transfer ŠR	-264 215,00		7 015,00		-257 200,00
384 30	VBO - majetok obstaraný z prostr. od subjektov mimo VS	-3 589 794,82		403 804,45	1 551 128,96	-4 737 119,33
384 32	VBO - Zateplenie ZŠ - Enviromentálny fond	-74 328,77		1 881,95		-72 446,82
384 33	VBO - Altánok - dotácia BSK	-3 530,00		708,00		-2 822,00
384 34	VBO - MŠ Javorová alej - nábytok - EÚ, ŠR	2 257,05		3 387,34	15 238,51	-9 594,12
384 35	VBO - Kamerový systém - dotácia MV SR	-7 832,99		2 000,19		-5 832,80
384 36	VBO - Zateplenie MŠ - Enviromentálny fond	-123 484,91		3 093,99		-120 390,92
384 37	VBO - ZŠ Školská - Krčok - dotácia MŠVVaŠ	-9 917,50		375,54	170 310,50	-179 852,46
384 89	VBO - Verejný vodovod DN 300 - subjekt mimo VS	0,00		11 079,00	590 851,76	-579 772,76

Účet číslo	Inventarizovaný účet	Stav záväzku k 31.12.2020	Príjem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Zúčtovanie do VBO	Stav záväzku k 31.12.2021
384 90	VBO - Dar Malé Vinice – subjekt mimo VS	0,00		836,00	99 742,02	-98 906,02
384 91	VBO - Vodovod - subjekty mimo VS	-83 014,06		6 918,00		-76 096,06
384 96	VBO - Ihrisko Čierna Voda - dotácia ÚV SR	-39 430,78		15 056,43		-24 374,35
384 97	VBO - Čistička vzduchu - subjekty mimo VS	-1 943,86		333,33		-1 610,53
384 98	VBO - Spojovací chodník Čerešňová - subjekt mimo VS	0,00		220,14	4 500,00	-4 279,86
384 xxx	SPOLU 384 xxx k 31.12.2021	-5 869 105,26	0,00	1 047 213,49	2 601 067,66	-7 422 959,43

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

<i>Obec Chorvátsky Grob</i>		Suma v Eur k:		Suma v Eur k:	
Popis (číslo účtu a názov)		31.12.2021		31.12.2020	
60 -	Tržby za vlastné výrobky a tovar	23 967,82		24 453,79	
601 -	Tržby za vlastné výrobky				
602 -	Tržby z predaja služieb, napr.:		23 967,82		24 453,79
	- tržby za opatrovateľskú službu	9 083,94		7 612,98	
	- tržby za smetné nádoby, štítky	7 024,52		9 979,10	
	- tržby ostatné	7 859,36		6 861,71	
61 -	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00		0,00	
62 -	Aktivácia:	0,00		0,00	
63 -	Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov spolu:	3 975 603,03		3 270 503,40	
632 -	Daňové výnosy samosprávy, napr.:		3 196 215,93		2 951 854,70
	- daň z nehnuteľností	407 229,92		403 342,27	
	- daň za psa	12 875,50		12 239,50	
	- daň za ubyt., UVP, predajné automaty, NHP	646,00		796,00	
	- podiel na dani z príjmov FO	2 775 464,51		2 535 476,93	
633 -	Výnosy z poplatkov , napr.:		779 387,10		318 648,70
	- správne poplatky	48 604,56		42 085,47	
	- poplatok za rozvoj	390 470,20		0,00	
	- komunálny odpad	339 947,66		276 329,90	
	- výherné hracie prístroje	276,58		202,73	
	- ostatné poplatky	88,10		30,60	
64 -	Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti spolu:	186 788,29		62 781,55	
641 -	Tržby z predaja DNM a DHM		13 038,55		
642 -	Tržby z predaja materiálu				
644 -	Ostatné zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania				
645 -	Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania		19 680,00		13 791,94
646 -	Výnosy z odpísaných pohľadávok				
648 -	Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti		154 069,74		48 989,61
65 -	Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia spolu:	89 260,51		0,00	
658 -	Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prev. činnosti		89 260,51		

Obec Chorvátsky Grob		Suma v Eur k:		Suma v Eur k:	
Popis (číslo účtu a názov)		31.12.2021		31.12.2020	
66 -	Finančné výnosy spolu:	2 464,17		101,31	
662 -	Úroky				101,31
665 -	Výnosy z dlhodobého finančného majetku		2 464,17		
67 -	Mimoriadne výnosy spolu:	0,00		0,00	
68 -	Výnosy z transferov a rozpočt. príjmov v štátnych RO a PO spolu:	0,00		0,00	
69 -	Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených		1 103 568,55		793 801,12
693 -	Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR , z toho:		305 531,38		63 894,28
	- bežný transfer na prenesený výkon	25 125,22		23 088,21	
	- bežný transfer na voľby, sčítanie, referendum	18 037,18		7 861,58	
	- bežný transfer na COVID-19	251 350,00		12 307,59	
	- bežný transfer - ostatné zúčtovania	11 018,98		20 636,90	
694 -	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR a od iných subjektov		69 853,36		61 534,28
	- zúčtovania kapitálových transferov - podrobný rozpis na str. 12-13 poznámok				
695 -	Výnosy samosprávy z bežných transf. od EÚ		72 094,00		16 758,73
	- zúčt. transferu - Podpora opatrovat. služby	72 094,00			
696 -	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ		78 346,42		78 346,44
	- zúčtovania kapitálových transferov od EÚ - podrobný rozpis na str. 12-13 poznámok				
697 -	Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy		1 886,00		500,00
698 -	Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo		422 354,92		410 236,84
	- zúčtovania kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy - podrobný rozpis na str. -13				
699 -	Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov		153 502,47		162 530,55
	- zúčtovanie odvodu príjmov - ZŠsMŠ	49 568,13		59 195,12	
	- zúčtovanie odvodu príjmov - ZŠ JA	81 644,78		76 245,39	
	- zúčtovanie odvodu príjmov - MŠ JA	22 289,56		27 090,04	
Spolu			5 381 652,37		4 151 641,17

VS – verejná správa

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

<i>Obec Chorvátsky Grob</i>	Suma v Eur k:		Suma v Eur k:	
Popis (číslo účtu a názov)	31.12.2021		31.12.2020	
50 - Spotrebované nákupy:		237 684,79		193 222,53
501 - Spotreba materiálu		127 763,37		89 251,79
502 - Spotreba energie, napr.:		109 921,42		103 970,74
- voda	1 829,71		2 994,55	
- plyn	10 658,74		16 843,64	
- elektrická energia - verejné osvetlenie	45 245,20		42 319,87	
- elektrická energia	52 187,77		41 812,68	
51 - Služby spolu:		846 828,37		626 089,46
511 - Opravy a udržiavanie, napr.:		76 466,40		40 398,70
- oprava a udržiavanie budov	5 074,80		9 511,61	
- oprava a udržiavanie budov školských zar.	41 707,77		0,00	
- oprava a udržiavanie komunikácií	3 965,59		11 000,86	
- oprava a údržba verejného osvetlenia	6 641,14		1 709,81	
- oprava a udržiavanie ostatné	19 077,10		18 176,42	
512 - Cestovné		1 549,33		1 329,72
513 - Náklady na reprezentáciu		2 373,97		963,33
518 - Ostatné služby, napr.:		766 438,67		583 397,71
- poštovné a telekomunikačné služby	16 148,81		16 317,55	
- nájomné	76 671,04		64 310,03	
- odvoz odpadov	343 012,97		287 665,20	
- komunikácie, chodníky	3 914,63		7 341,54	
- stravovanie dôchodcov	22 541,44		16 634,50	
- kultúrne a športové podujatia	19 833,55		6 907,50	
- opatrovateľská služba	10 199,42		9 836,06	
- ostatné služby COVID	107 194,50			
- ostatné služby	166 922,31		174 385,33	
52 - Osobné náklady:		982 133,57		861 628,10
521 - Mzdové náklady		699 438,07		622 009,86
524 - Zákonné sociálne poistenie		237 408,89		198 176,60
525 - Ostatné sociálne poistenie		8 533,29		6 993,16
527 - Zákonné sociálne náklady		36 753,32		34 423,48
528 - Ostatné sociálne náklady		0,00		25,00

<i>Obec Chorvátsky Grob</i>	Suma v Eur k:		Suma v Eur k:	
Popis (číslo účtu a názov)	31.12.2021		31.12.2020	
53 - Dane a poplatky spolu:		7 804,75		2 181,43
538 - Ostatné dane a poplatky		7 804,75		2 181,43
54 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť:		51 980,10		71 548,53
541 - Zostatková cena predaného DNM a DHM		3 736,95		
544 - Zmluvné pokuty a penále, úroky		2,09		11,45
545 - Ostatné pokuty a penále, úroky		4,99		1 080,67
546 - Odpis pohľadávky		16,34		11 736,03
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť		48 219,73		58 720,38
55 - Odpisy, rezervy a opravné položky z prev. a finančnej činnosti a zúčtovanie ČR:		920 075,31		918 031,35
551 - Odpisy dlhodobého nehmotného majetku		895 075,31		874 014,18
552 - Tvorba zákonných rezerv z prevádzkovej činnosti		25 000,00		82,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z prev. činnosti				43 935,17
56 - Finančné náklady:		12 065,40		11 413,98
562 - Úroky		87,90		
568 - Ostatné finančné náklady, napr.		11 977,50		11 413,98
- poisťné		9 302,07	8 454,01	
- ostatné finančné náklady		2 675,43	2 959,97	
57 - Mimoriadne náklady:		0,00		0,00
58 - Náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov:		1 414 768,17		1 295 116,39
584 - Náklady na transfer z rozpočtu obcí - na originálne kompetencie (OK), napr.:		1 175 283,51		1 023 744,47
- ZŠsMŠ - transfer OK - bežný transfer	304 791,79		316 173,23	
- ZŠsMŠ - transfer OK - kapitálový transfer	1 353,84		919,01	
- ZŠsMŠ - vrátenie príjmov	43 502,15		58 873,67	
- ZŠ JA - transfer OK - bežný transfer	330 079,50		243 768,29	
- ZŠ JA - transfer OK - kapitálový transfer	2 708,15		166,73	
- ZŠ JA - vrátenie príjmov	76 773,63		68 494,08	
- MŠ - transfer OK - bežný transfer	393 720,00		308 380,00	
- MŠ - vrátenie príjmov	22 354,45		26 969,46	
585 - Náklady na transfer ostatným subjektom VS	0,00			1 000,00
586 - Náklady na transfer ostatným subjek. mimo VS, napr.:		239 484,66		270 371,92
- dotácie organiz. a jednotlivcom v zmysle VZN	236 484,66		506,00	
- dotácie súkromným zariadeniam	3 000,00		269 865,92	
Spolu		4 473 340,46		3 979 231,77

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **Opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č. 10. V obci v r. 2021 nenastali žiadne udalosti uvedené v tabuľke č. 10.

b) **Opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Obec je účastníkom súdnych konaní na viacerých súdoch, z toho v siedmich súdnych sporoch je obec Chorvátsky Grob navrhovateľom (žalobcom) a v šiestnástich je obec Chorvátsky Grob na strane odporcu (žalovaného). Okrem civilných súdnych sporov sú vedené na okresných súdoch aj exekučné konania. Obec vytvorila rezervu na prebiehajúce súdne spory.

Najväčším súdnym sporom je súdny spor, kde obec vystupuje ako žalobca a žalovaným je Agilita, vodárenská spoločnosť, s.r.o., skrátene AVS, s.r.o. o zaplatenie pohľadávky za nájomné vo výške 244 122,71 Eur spolu s 8,75 % ročným úrokom z omeškania jednotlivých splátok až do zaplatenia a zmluvnou pokutou 18,25 % ročne z omeškania jednotlivých splátok. Žalovaná strana si vzájomnou žalobou uplatňuje pohľadávku vo výške 379 558,66 Eur ako majetkovú škodu.

Obec z titulu opatrnosti vytvorila na prebiehajúce súdne spory rezervu vo výške 21% z celkovej sumy aktívnych súdnych sporov.

c) Zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č. 11

d) Informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku:

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku (Áno/Nie)	Hodnota celkom
Iné aktíva	Nie	
Iné pasíva	Nie	

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č. 12 - 14

Rozpočet obce Chorvátsky Grob a rok 2021 a prognózy na roky 2022 a 2023 bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 14. decembra 2020 uznesením č. 66/2020.

Zmeny rozpočtu schválené obecným zastupiteľstvom:

- prvá zmena schválená dňa 09.02.2021 uznesením č. 6/2021, vykonaná rozpočtovým opatrením č. 1/2021,
- druhá zmena schválená dňa 13.03.2021 uznesením č. 23/2021, vykonaná rozpočtovým opatrením č. 3/2021,
- tretia zmena schválená dňa 13.04.2021 uznesením č. 42/2021, vykonaná rozpočtovým opatrením č. 5/2021,
- štvrtá zmena schválená dňa 22.06.2021 uznesením č. 58/2021, vykonaná rozpočtovým opatrením č. 7/2021,
- piata zmena schválená dňa 21.09.2021 uznesením č. 74/2021, vykonaná rozpočtovým opatrením č. 10/2021,
- šiesta zmena schválená dňa 07.12.2021 uznesením č. 94/2021, vykonaná rozpočtovým opatrením č. 13/2021.

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 a 8 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č. 15.

Celková suma dlhu obce Chorvátsky Grob definovaná v § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách v z. n. p. k 31.12.2021 je vo výške 419.293,78 €, čo predstavuje 8,85 % bežných príjmov obce dosiahnutých v rozpočtovom roku 2020.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021. Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania šírenia ochorenia pandémie COVID - 19, čo má negatívny vplyv na fungovanie obce.

V Chorvátskom Grobe, dňa 16.03.2022

Ing. Mária Poráziková
osoba zodpovedná za vypracovanie

JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová
štatutárny orgán