

## Poznámky k 31.12.2021

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Kočín-Lančár
Sídlo účtovnej jednotky	Kočín 4
IČO	00312657
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení dňom 01.01.1991.
Spôsob zriadenia	Zákomom č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Starosta obce	Ing. Štefan Lányi
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Zástupca starostu obce	Daniel Vlkovič

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	12	11
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	3	3
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	7	0

#### Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má cenné papiere a podiely v obchodnej spoločnostiach -Trnavská vodárenská spoločnosť a. s., Fraňa Krála 1, Trnava, predseda predstavenstva, generálny riaditeľ Ing. Vladimír Púčik, IČO: 36252484

Obec Kočín-Lančár  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Materská škola Kočín	Kočín 82	Rozpočtová organizácia		Iveta Krihová
Školská jedáleň pri MŠ Kočín	Kočín 82	Rozpočtová organizácia		Janka Jakubcová
Obecná knižnica	Kočín 4	Rozpočtová organizácia		Mgr. Veronika Bibková

## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
d) pohľadávky	menovitou hodnotou
e) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
f) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
g) záväzky, vrátane úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
h) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	8	1/8
2	12	1/2
3,4	20	1/20
5,6	60	1/60

Drobný nehmotný majetok od 20,00 Eur do 1 000,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 100,00 Eur do 500,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- |                                     |   |   |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku   | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám          | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku     | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                           | <input type="checkbox"/> áno            | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                       | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie            |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

### 6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

#### Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

## Čl. III

### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

###### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

V tabuľke č.1 sú vykázané prírastky a úbytky:

Prírastok na účte 018 v sume 549,00 € pasportizácia cintorínov

Prírastok na účte 021 v sume:

- 29 086,93 € rekonštrukcia kultúrneho domu Lančár
- 3 142,14 € cesta k bytovke v Kočíne
- 31 123,80 € cesta pri ihrisku v Kočíne
- 1 777,80 € parkovisko pri kostole v Kočíne
- 3 060,00 € správa vodárenského zdroja

Prírastok na účte 028 v sume 549,00 € zakúpenie kosačky a 1 686,00 € nábytok do kancelárie OU.

Prírastky a úbytky na účte 031 v sume:

- 21 218,94 € zámena , predaj, kúpa pozemkov – prírastok
- 21 137,16 € zámena , predaj, kúpa pozemkov – úbytky

Prírastok na účte 042 - Obstaranie DHM vykazuje účtovná jednotka prírastok v sume 28 654,50 €.

Uvedený prírastok predstavuje nedokončené stavby:

- zberného dvora v Lančári
- cestu IBV 2 od Lančára

Obec Kočín-Lančár  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- budova DS Lančár
- projekt detské ihriská
- ihrisko Lančár
- náučný chodník
- prekládka cesty v Lančári

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
018	Pasportizácia cintorínov	546,00 €	
021	Zaradenie technického zhodnotenia budovy kultúrneho domu Lančár	29 086,93 €	
021	Zaradenie technického zhodnotenia cesty k bytovke v Kočíne	3 142,14 €	
021	Zaradenie technického zhodnotenia cesty pri ihrisku v Kočíne	31 123,80 €	
021	Zaradenie parkoviska pri kostole v Kočíne	1 777,80 €	
021	Zaradenie správy vodárenského zdroja	3 060,00 €	
028	Zakúpenie kosačky	549,00 €	
028	Nábytok do kancelárie OU	1 686,00 €	
031	Zámena , predaj, kúpa pozemkov	21 218,94 €	21 137,16
042	Nedokončená cesta IBV 2 od Lančára	3 790,00 €	
042	Zberný dvor Lančár	7 791,80 €	
042	Dom smútku Lančár	9 401,99 €	
042	Projekt detské ihriská	400,00 €	
042	Športové ihrisko Lančár	1 480,00 €	
042	Náučný chodník	2 792,71 €	
042	Prekládka cesty v Kočíne	2 998,00 €	

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý hmotný majetok obce	Živelné poistenie a odcudzenie	1 775,56
Motorové vozidlo obce a príviesny vozík	Havarijné poistenie motorových vozidiel do výšky 50 000 €	125,87

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Budova obecného úradu	Bytovka 9 b.j. Lančár	9 904,18	ŠFRB Bratislava
Budova požiar.zbrojnice Kočín	Bytovka 9 b.j. Lančár	13 244,38	ŠFRB Bratislava
Pozemok 68/2	Bytovka 9 b.j. Lančár	123,42	ŠFRB Bratislava
Pozemok 684/1	Bytovka 9 b.j. Lančár	845,46	ŠFRB Bratislava
Pozemok 68/1	Bytovka 9 b.j. Lančár	1 276,44	ŠFRB Bratislava
Pozemok 67	Bytovka 9 b.j. Lančár	465,30	ŠFRB Bratislava

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	112 343,82
Budovy, stavby	1 517 962,71
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	13 536,47
Dopravné prostriedky	11 468,00
Drobný DHM	23 181,93
Drobný DNM	1 699,00
Ostatný DNM	2 124,00
Umelecké diela a zbierky	20,00
Obstarávanie dlhodobého hmotného majetku	28 654,50

Obec Kočín-Lančár  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	
počítač – 1 ks	0,00
notebook – 2 ks	0,00
tlačiareň 1 ks	0,00

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021
Trnavská vodárenská spoločnosť	akcie	€	0,25	114 870,59	114 870,59

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Daň z nehnuteľnosti	069	24,11	24,11	Pozemky, stavby
Komunálny odpad	068	550,17	271,63	Komunálny odpad
Voda	068	6 741,20	6 741,20	Voda

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opravná položka za dane za psa bola zrušená vo výške 7,00 € z dôvodu uhradenej dane za psa daňovníkmi obce.

Opravná položka za komunálny odpad bola zrušená vo výške 146,00 € z dôvodu uhradeného poplatku za komunálny odpad poplatníkmi obce.

Opravná položka za komunálny odpad bola vytvorená vo výške 16,54 € z dôvodu neuhradeného poplatku za komunálny odpad poplatníkmi obce.

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2020	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2021	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Dane za psa	7,00	-	-	7,00	-	Uhradené a neuhradené dane daňovníkmi obce
Komunálny odpad	408,00	16,54	-	146,00	278,54	Uhradené a neuhradené poplatky poplatníkmi obce

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Suma vo výške 9 192,11 € je krátkodobá pohľadávka so splatnosťou do jedného roka.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
<b>Krátkodobé pohľadávky z toho:</b>	5 796,72	9 192,11	574,28 pozemky, stavby, KO
- pohľadávky z vratky za elektrinu a plynu	1 057,75	1 876,63	
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	-	24,11	24,11 pozemky a stavby

Obec Kočín-Lančár  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- pohľadavky za psa	22,00	-	
- pohľadavky za KO a DSO	564,17	550,17	550,17 neuhradený poplatok za KO a DSO
- pohľadavky za vodu	4 152,80	6 741,2	

d) pohľadavky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4  
Suma vo výške 9 192,11 je krátkodobá pohľadávka so splatnosťou do jedného roka.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
<b>Pohľadávky z toho:</b>	<b>5 796,72</b>	<b>9 192,11</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	5 796,72	9 192,11
- komunálny odpad	564,17	550,17
- voda	4 152,80	6 741 20
- dane z nehnuteľnosti	-	24,11
- dane za psa	22,00	-
- vratka energii	1 057,75	1 876,63

## 2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Pokladnica	886,89	2 152,88
Bankové účty	158 976,82	124 579,76
Ceniny	72,00	0,00

## 3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:	1 214,73	1 341,34
- poistenie obec	1 137,59	1 208,71
- telefón obec	-	27,26
- internet	-	24,90
- účtovný program ŠJ	46,55	46,55
- poistenie služobného auta, vozík	30,59	32,42
- telefón MŠ	-	1,5

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Oprava sociálneho fondu z minulých rokov – 5 884,08 €

Oprava zle zaúčtovaná pasportizácia cintorínov v roku 2020 – 546,00 €

Názov položky	Zostatok k 31.12.2020	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2021	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	374 824,73	6 430,08	-	9 716,48	390 971,88	Oprava sociálneho fondu z minulých rokov – 5 884,08 € pasportizácia cintorínov – 546 €
Výsledok hospodárenia	9 716,48	4 603,71	-	-9 716,48	4 603,71	Presuny 9 716,48 € : preúčtovanie HV za rok 2020

Obec Kočín-Lančár  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

## B Závazky

### 1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorm v sume 1100,00 €	2022

### 2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti

Závazky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	<b>120 970,57</b>	<b>100 872,84</b>
- záväzky zo sociálne ho fondu	6 498,70	831,38
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	108 428,73	93 998,32
- záväzky finančná zábezpeka 9 b.j.	6 043,14	6 043,14
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	<b>18 914,15</b>	<b>33 725,34</b>
- záväzky voči dodávateľom	3 817,08	4 155,79
- záväzky voči zamestnancom	6 647,18	6 313,54
- záväzky voči poisťovniam	5 192,59	3 655,96
- záväzky voči daňovému úradu	985,39	789,16
- ostatné záväzky	-	7 283,92
- prijaté preddavky	1 388,36	11 468,45
- iné záväzky- ŠJ	182,15	58,52
- transfery a ostatné zúčtovania subjektami mimo verejnej správy	701,40	-

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
<b>Závazky z toho:</b>	<b>139 884,72</b>	<b>134 598,18</b>
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	<b>18 914,15</b>	<b>33 725,34</b>
- záväzky voči dodávateľom	3 817,08	4 155,79
- záväzky voči zamestnancom	6 647,18	6 313,54
- záväzky voči poisťovniam	5 192,59	3 655,96
- záväzky voči daňovému úradu	985,39	789,16
- ostatné záväzky ŠFRB 1 rok	-	7 283,92
- prijaté preddavky	1 388,36	11 468,45
- iné záväzky- ŠJ	182,15	58,52
- transfery a ostatné zúčtovania subjektami mimo verejnej správy	701,40	-
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	<b>6 498,70</b>	<b>831,38</b>
- sociálny fond	6 498,70	831,38
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	<b>114 471,87</b>	<b>100 041,46</b>
- úver ŠFRB	108 428,73	93 998,32
- finančná zábezpeka bytovka	6 043,14	6 043,14

c) **popis významných položiek záväzkov**

	Hodnota záväzku k 31.12.2020	Hodnota záväzku k 31.12.2021	Opis
Úver zo ŠFRB- dlhodobá časť	108 428,73	93 998,32	Úver bol prijatý na výstavbu 9-bj v sume 212 075,95 € so splatnosťou do roku 2034.
Úver zo ŠFRB- časť do jedného roka		7 283,92	
Finančná zábezpeka na bytový dom 9 b.j.	6 043,14	6 043,14	Finančná zábezpeka zložená nájomníkmi bytového domu 9 b.j.

### 3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Obec Kočín-Lančár  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Dlhodobý bankový úver na bytový dom 9 b.j. Lančár.

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver Prima banka Slovensko	Vystavenie vlastnej platobnej vista bianco zmenky

V roku 2020 obec prijala návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 9 487,00 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne. Splatnosť je rozložená na 4 roky t.z. splatnosť prvej splátky je v roku 2024 a splatnosť poslednej splátky je v roku 2027.

c) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2020	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2021
Ministerstvo financií SR	dlhodobá	Financovanie výkonu samosprávnych pôsobností nehospodárneho charakteru	31.10.2027	9 487,00 €	-

#### 4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Výnosy budúcich období spolu	242 143,97	197 913,49

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2021
- rekonštrukcia materskej školy	22 626,89	17 191,31
- rekonštrukcia verejného osvetlenia	43 761,15	31 605,15
- rekonštrukcia budovy obecného úradu	12 728,09	12 017,57
- rekonštrukcia kultúrneho domu Kočín	46 771,95	35 807,01
- rekonštrukcia kultúrneho domu Lančár	8 316,92	8 108,92
- bytovka 9 b.j. Lančár	8 895,96	63,54
- rozhlasová ústredňa	1 459,88	936,98
- miestna komunikácia Kočín	90 416,63	85 416,59
- budova požiarnej zbrojnice Lančár	7 166,50	6 766,42

### Čl. V

#### Informácie o výnosoch a nákladoch

##### 1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2020
<b>a) tržby za vlastné výkony a tovar</b>	<b>24 068,24</b>	<b>21 554,89</b>
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	24 068,24	21 554,89
- potraviny ŠJ	2 234,74	2 062,82
- voda	16 579,60	14 158,38
- prenájom budov	20,00	170,00
- ostatné	2 315,58	2 019,93
IBV 2	240,00	-
- požiarňa zbrojnica	1 948,32	1 661,18
- školné MŠ	730,00	560,00

Obec Kočín-Lančár

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- byt ZŠ	-	922,58
<b>b) aktívacia</b>	-	<b>3 067,41</b>
624 - Aktivácia DHM z toho:	-	3 067,41
<b>c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>	<b>228 454,24</b>	<b>223 227,82</b>
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	213 754,07	208 759,27
- podielové dane	176 609,78	171 979,88
- daň z nehnuteľností	18 674,83	18 279,09
- daň za psa	884,16	915,00
- daň za jadrové zariadenie	17 054,20	17 054,20
- daň za dobývací priestor	531,10	531,10
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	14 700,17	14 468,55
- KO	14 691,17	14 427,55
- rybársky lístok	9,00	41,00
<b>d) finančné výnosy</b>	-	<b>8,73</b>
662 - Úroky z toho:	-	8,73
- úroky bánk	-	8,73
<b>e) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC</b>	<b>63 419,49</b>	<b>69 088,19</b>
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	18 887,69	24 871,37
- bežný transfer na školstvo	993,00	1 272,00
- bežný transfer na životné prostredie	50,87	49,31
- bežný transfer na dopravu	22,42	22,42
- bežný transfer na evidencia obyvateľstva	171,27	171,27
- bežný transfer na stavebný úrad	672,52	757,69
- bežný transfer na skladník CO	277,56	249,46
- bežný transfer na voľby	-	1 439,00
- bežný transfer UPSVaR-15 %	-	336,84
- bežný transfer register adries	22,80	19,60
- bežný transfer UPSVaR-85 %	-	1 908,72
- bežný transfer MŠ dezinfekcia	315,00	-
- bežný transfer dotácia na stravu ŠJ	427,50	740,40
- bežný transfer UPSVaR-37,03 %	-	2 593,25
- bežný transfer UPSVaR-53,52 %	-	3 748,18
- bežný transfer UPSVaR-9,45 %	-	661,78
- bežný transfer UPSVaR-37,03 % mentor	-	217,80
- bežný transfer UPSVaR-53,52 % mentor	-	314,76
- bežný transfer UPSVaR-9,45 % mentor	-	55,56
- bežný transfer 80 % MŠ-85 %	-	6 458,70
- bežný transfer 80 % MŠ-15 %	-	1 139,77
- bežný transfer MV SR COVID-19	10 445,00	874,86
- bežný transfer sčítanie obyvateľstva	2 968,06	1 840,00
- škoda na potravinách	21,69	-
- obecný park	500,00	-
- náučný chodník	2 000,00	-
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	43 830,40	44 068,22
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	43 830,40	44 068,22
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	701,40	148,60
- dar JAVYS	351,40	148,60
- dar SLSP	350,00	-
<b>f) ostatné výnosy</b>	<b>39 126,63</b>	<b>13 357,86</b>
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	20 920,30	100,00
- predaj pozemku	49,78	100,00
- predaj dlhodobého nehmotného majetku	20 870,52	-
648 - Ostatné výnosy z toho:	18 206,33	13 257,86
- nájom bytovka	10 515,72	10 600,64
- ročné zúčtovanie ZP	12,78	-
- budova PZ Lančár	1 526,42	400,08
- prenájom budovy KD Kočín	1 225,00	-
- predaj pozemkov	450,49	-
- fond údržby a opráv	2 533,92	2 070,54

Obec Kočín-Lančár  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- prenájom budovy	418,60	186,60
- prenájom ZŠ	1 523,40	-
<b>g) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia</b>	<b>1 253,00</b>	<b>1 121,81</b>
653 – Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:	1 100,00	1 100,00
- audit obce	1 100,00	1 100,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho:	153,00	21,81
- dane z nehnuteľnosti	-	9,41
- voda	-	12,40
- odpadové nádoby	146,00	-
- pes	7,00	-

Celková výška výnosov k 31.12.2021 bola vykázaná vo výške 356 321,60 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2020, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 331 426,71 €.

Nárast výnosov bol spôsobený dôsledku pandémie ochorenia COVID – 19, podielových daní, zámenou pozemkov.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 176 609,78 €, ich výška predstavuje nárast o 2,69 %
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 18 887,69€
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 43 830,40 €
- daňové výnosy samosprávy stavby, byty vo výške 18 674,83 €
- tržby za vodu vo výške 16 579,60 €
- výnosy nájom 9 b.j. vo výške 10 515,72 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 14 691,17 €
- daň za jadrové zariadenie vo výške 17 054,20 €
- zámena pozemkov vo výške 20 870,52 €

## 2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2020
<b>a) spotrebované nákupy</b>	<b>42 269,74</b>	<b>41 952,88</b>
501 - Spotreba materiálu z toho:	23 962,86	22 438,97
- spotreba potravín	2 662,24	2 803,22
- materiál zeleň	1 414,45	654,89
- materiál MŠ	522,28	1 297,68
- materiál ŠJ	139,70	39,15
- materiál bytovka fond údržby	306,00	400,00
- materiál obec	11 120,69	12 206,11
- materiál vodovod	1 431,97	130,02
- materiál komunikácie	23,05	9,00
- materiál TJ	280,92	3,97
- materiál štátne dotácie	2 757,38	1 366,91
- materiál KD	5295,88	3 379,42
- materiál dotácia Javys	351,40	148,60
- materiál zberný dvor	306,90	-
- materiál dotácia SLSP	350,00	-
- materiál dotácia TTSK náučný chodník	2 000,00	-
502 - Spotreba energie z toho:	18 306,88	19 513,91
- elektrická energia	15 328,75	15 547,73
- plyn	2 978,13	3 966,18
<b>b) služby</b>	<b>47 421,43</b>	<b>36 596,03</b>
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	2 550,26	5 399,75
- opravy obec	1 214,38	2 681,93
- opravy komunikácie	-	1 566,72
- opravy zeleň	55,00	-
- opravy vodáreň	1 280,88	432,00
- opravy KD	-	719,10
512 – Cestovné	-	131,77
- cestovné obec	-	115,02

Obec Kočín-Lančár

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- cestovné voľby	-	16,75
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	1 251,05	863,02
- obec	1 251,05	839,02
- voľby	-	24,00
518 - Ostatné služby z toho:	43 620,12	30 201,45
- komunálny odpad	8 482,05	10 715,25
- komunikácie	5 079,09	1 415,06
- audit obec	991,46	990,19
- MŠ	271,61	173,15
- ŠJ	164,40	154,71
- zberný dvor	-	1 624,04
- ostatné	16 734,45	14 298,42
- dotácie	4 300,81	830,67
- IBV 2	7 605,90	-
<b>c) osobné náklady</b>	<b>134 225,23</b>	<b>139 472,68</b>
521 - Mzdové náklady	97 454,95	101 598,97
524 - Záonné sociálne náklady	33 777,68	33 458,93
527 - Záonné sociálne náklady	2 992,62	4 414,78
- sociálny fond	1 646,30	1 174,36
- príspevok na stravu	1 346,32	3 240,42
<b>d) dane a poplatky</b>	<b>281,46</b>	<b>404,36</b>
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	281,46	404,36
- kolky	-	124,00
- poštové známky	58,50	57,40
- poplatky RTVS	222,96	222,96
<b>e) odpisy, rezervy a opravné položky</b>	<b>94 253,04</b>	<b>92 121,97</b>
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	93 136,50	90 907,97
- odpisy z vlastných zdrojov	50 422,64	46 439,67
- odpisy z cudzích zdrojov	21 345,04	21 982,94
- odpisy z európskych fondov zdrojov	22 485,36	22 485,36
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	1 100,00	1 100,00
- audit obce	1 100,00	1 100,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	16,54	114,00
- k daňovým pohľadávkam	-	4,00
- k nedaňovým pohľadávkam	16,54	110,00
<b>f) finančné náklady</b>	<b>4 724,80</b>	<b>5 034,26</b>
562 - Úroky z toho:	1 591,03	1 721,30
- úver ŠFRB	1 274,99	1 365,24
- bankový úver	316,04	356,06
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	3 133,77	3 312,96
- poistenie majetku obce	1 775,56	1 861,72
- poplatky banky	753,40	726,30
- poistenie služobné vozidlo, vozík	125,87	69,14
- poistenie zdravotníkov	478,94	-
- ostatné náklady	-	655,80
<b>g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov</b>	<b>1 100,00</b>	<b>2 000,00</b>
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	1 100,00	2 000,00
- bežný transfer TJ	900,00	1 800,00
- bežný transfer dôchodcom	200,00	200,00
<b>h) ostatné náklady</b>	<b>27 442,19</b>	<b>4 126,41</b>
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho:	20 583,42	-
- pozemky	20 583,42	-
542 - Predaný materiál z toho:	263,96	738,92
- predaj odpadových nádob	263,96	738,92
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	6 565,94	3 365,80
- členské príspevky	3 505,94	3 165,80
- dobrovoľnícka činnosť	3 060,00	200,00
549 - Manká a škody z toho:	28,87	21,65
- škody na potravinách ŠJ	28,87	21,65
<b>i) dane z príjmov</b>	<b>-</b>	<b>1,64</b>

Obec Kočín-Lančár  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2021

591 - Splatná daň z príjmov	-	1,64
-----------------------------	---	------

Celková výška nákladov k 31.12.2021 bola vykázaná vo výške 351 171,89 € čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2020, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 321 708,59 €. Nárast nákladov bol spôsobený dôsledku pandémie ochorenia COVID – 19, opravy obecných budov a objektov, zámena pozemkov

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 23 962,86 €
- mzdové náklady vo výške 97 454,95 €
- zákonné sociálne poistenie vo výške 33 777,66 €
- odpisy majetku vo výške 93 136,50 €
- ostatné služby vo výške 43 620,12 €
- zámena pozemkov vo výške 20 583,42 €

### Čl. VI

#### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Iné napr. drobný nehmotný majetok	54 647,61	79

### Čl. VII

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 16.12.2020 uznesením č. 11.2.5.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 30.04.2021 rozpočtovým opatrením č.1
- druhá zmena schválená dňa 07.07.2021 uznesením č. 14.2.12.
- tretia zmena schválená dňa 18.08.2021 uznesením č. 15.2.11.
- štvrtá zmena schválená dňa 30.09.2021 rozpočtovým opatrením č.3
- piata zmena schválená dňa 30.11.2021 rozpočtovým opatrením č.4
- šiesta zmena schválená dňa 31.12.2021 uznesením č. 16.2.12.

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

### Čl. VIII.

#### Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej zvierke za rok 2021. Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania šírenia ochorenia COVID - 19, čo má negatívny vplyv na fungovanie obce

Vypracovala: Anna Ujľacká

Ing. Štefan Lányi  
starosta obce

