

## POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE K 31.12.2021

### Čl. I Všeobecné informácie

Obchodné meno: VZORODEV Prešov, výrobné družstvo

Sídlo: Levočská 2, 081 89 Prešov

Hlavné činnosti výrobného družstva:

- prenájom nehnuteľností
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov – vedenie účtovníctva

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:  
16. decembra 2021 na členskej schôdzi výrobného družstva.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa zákona o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

Družstvo nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

|         |   |
|---------|---|
| r. 2021 | 8 |
| r. 2020 | 9 |

### Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

Členom štatutárnych orgánov neboli v roku 2021 poskytnuté krátkodobé bezúročné pôžičky.

### Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Družstvo zostavilo účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

V roku 2021 nedošlo k zmene účtovných metód.

#### Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1. Dlhodobý majetok nehmotný a hmotný

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním /clo, preprava/. Technické zhodnotenie nehnuteľnosti vo vlastnej réžii sa oceňuje vo vlastných nákladoch cez aktiváciu dlhodobého majetku.

2. Zásoby nakupované družstvo oceňovalo obstarávacou cenou v zložení: cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním – dopravné, clo, poštovné, skladné.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi, a to podľa operatívnych kalkulácií v zložení: priame náklady, výrobná, správna a zásobovacia réžia.

3. Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.

4. Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

5. Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Na prelome rokov sa postupuje v súlade s postupmi účtovania pri pravidelne sa opakujúcich nákladoch, napr. telefónne poplatky, čiže sa časovo nerozlišujú.

6. Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.

7. Výdavky budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

8. Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku. Družstvo tvorilo rezervy na nevyčerpané dovolenky a poistné k týmto dovolenkám ako zákonné rezervy na základe inventúry zostatku dovolení k 31.12. a rezervu na nevyfakturované služby – vodné a stočné.
9. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na euro kurzom Európskej centrálnej banky. Počas roka sa používa kurz vyhlásený v deň pred uskutočnením účtovného prípadu, k 31.12. sa používa kurz vyhlásený k tomuto dátumu.

Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro sa používa kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

10. Odpisovanie dlhodobého majetku

Účtovné odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené internou smernicou. Za základ boli vzaté metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov do r. 2002. Majetok sa odpisuje v 1. odp. skupine 4 roky, v 2. odp. skupine 8 rokov, v 3. odp. skupine 15 rokov, v 4. odp. skupine 30 rokov a v 5. odpisovej skupine 40 rokov.

Účtovné odpisy dlhodobého hmotného majetku sa účtujú mesačne do nákladov prostredníctvom podsystemu IMA.

Drobný dlhodobý hmotný majetok do 1 700,- EUR je evidovaný na účte 02220. Odpisuje sa 20 mesiacov pri 5 % mesačnom odpise.

Družstvo používa rovnomerný spôsob odpisovania.

11. Výnosy - tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú znížené o skontá a dobropisy.

Opravné položky sú tvorené k pohľadávkam po lehote splatnosti.

V roku 2021 boli družstvu poskytnuté dotácie na chránenú dielňu /chránené pracovisko/ vo výške 7 304,10 EUR a príspevok v rámci projektu „Prvá pomoc“ - Opatrenie č. 3B v sume 5 220,- EUR.

#### Čl. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

V júli 2021 bola poskytnutá pôžička od firmy VZORODEV PRODUKT, s.r.o., Prešov na splatenie pôžičky od fyzickej osoby.

V júli 2021 došlo k uzavretiu kúpnej zmluvy na predaj budovy v Hanušovciach.  
V auguste boli vyplatené úroky z pôžičiek z minulých rokov. Do konca roka bola postupne splácaná pôžička od s.r.o. VZORODEV PRODUKT, k 31.12.2021 je zostatok 80 000 EUR. Z tejto pôžičky bol zaplatený úrok 2 071,55 EUR.

Družstvo nevykazuje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 1 rok a ani viac ako 5 rokov.

K oceneniu pozemkov je potrebné uviesť, že ich reálna hodnota je vyššia ako účtovná.

Družstvo je členom záujmového združenia výrobných družstiev COOP PRODUKT SLOVENSKO so sídlom v Bratislave. Výška majetkového podielu na majetku CPS je 7,21 %. V roku 2021 bol poskytnutý podiel na hospodárskom výsledku za r. 2020 vo výške 57 706,48 EUR.

Najvyšší podiel na tržbách za rok 2021, odhliadnuc od predaja budovy, mali tržby za prenájom vrátane energií a ostatných nákladov súvisiacich s prenájomom vo výške 87 % a tržby za vedenie účtovníctva vo výške 12 %.

## Čl. V

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Družstvo neeviduje žiadne iné aktíva a pasíva okrem tých, ktoré sú uvedené v súvahe. Nevykazuje žiadne iné finančné povinnosti okrem tých, ktoré sú vykázané v súvahe.

## Čl. VI.

### Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

V družstve v tomto období nedošlo k žiadnym zmenám, ktoré by významne ovplyvnili vykázané hospodárske výsledky v účtovnej závierke.

Čl. VII  
Ostatné informácie

Obdobie pandémie čiastočne zasiahlo do činnosti družstva. Bola poskytnutá 50 % zľava na nájomnom pre tých nájomcov, ktorí museli mať zatvorené prevádzky z dôvodu pandémie. Od štátu sme prijali kompenzáciu v sume 5 220 EUR.