

Výroční správa za rok 2021



Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	PERI spol. s r.o.
Sídlo:	Šamorínska 18 Senec 903 01
IČO:	35 696 541
Deň zápisu:	06.08.1996
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Predmet činnosti:	- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), - kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), - prenájom stavebných strojov a zariadení, - sprostredkovanie obchodu, - inžinierska činnosť (okrem vybraných činností v stavebníctve), - poradenská činnosť v nákupe a predaji tovarov, v obchode a službách, - výskum trhu a verejnej mienky, - obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu, - organizovanie kurzov, školení a seminárov - reklamná a propagačná činnosť
Spoločníci:	PERI SE Weißenhorn Nemecko
Výška vkladu každého spoločníka:	PERI SE 398 328 EUR Splatené: 398 328 EUR
Štatutárny orgán:	Konateľ Stanley Andrew Junior Wojcieszczyk Ing. Radoslav Kopka
Základné imanie:	398 328 EUR
Audítora:	PwC Slovensko, s.r.o. Twin City Business centre, blok A Karadžičova 2 815 32 Bratislava

Správa vedenia spoločnosti

Spoločnosť PERI spol. s r.o. začala činnosť 6. augusta 1996 ako dcérska spoločnosť firmy PERI GmbH, Weißenhorn, Nemecko. Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je predaj a prenájom systémových, ale aj atypických debnení a lešení značky PERI. Spoločnosť sa dokázala na zložitom slovenskom trhu presadiť a dnes je významným partnerom slovenských stavebných firiem v oblasti debnení a lešení.

Priaznivá situácia na stavebnom trhu umožnila v posledných rokoch výrazný rast obratu spoločnosti. Zároveň k nemu prispela aj cieľavedomá penetrácia trhu v oblasti predaja preglejok a stavebných komponentov, ktorú spoločnosť začala v roku 2015, resp. 2017. Táto stratégia umožnila rast obratu z 16,9 mio. EUR na viac ako 21 mio. EUR v priebehu jedného roka, pričom zisk po zdanení prekročil 1,5 mio. EUR. Veľké stavebné projekty, hlavne v Bratislave, priniesli v roku 2019 ďalší rast až nad úroveň 25 mio. EUR. Útlm stavebníctva, spôsobený globálnou pandémiou, priniesol v roku 2020 obrat opäť na úrovni 21 mio. EUR, pri zachovaní pozitívneho hospodárskeho výsledku. Mierne oživenie trhu v roku 2021 prinieslo nárast tržieb na úroveň 23 mio. EUR. Zisk po zdanení vo výške 682 tis. EUR bude presunutý do nerozdeleného zisku.

Spoločnosť PERI dokázala aj v komplikovanej situácii udržať plnú zamestnanosť a nedošlo k nijakému prepúšťaniu, naopak, počet zamestnancov vzrástol na 92.

Jednou z dlhodobých priorít je dôsledné rešpektovanie predpisov týkajúcich sa vplyvu činnosti spoločnosti na životné prostredie. Produkty PERI nezaťažujú naše okolie a sú vhodné aj na realizáciu vodohospodárskych stavieb, pri ktorých platia prísne hygienické predpisy.

Predaj a prenájom debnení a lešení značky PERI a predaj preglejok a stavebných komponentov, zostáva hlavným predmetom činnosti spoločnosti aj pre rok 2022. Hlavnou úlohou spoločnosti zostáva ďalej zvyšovať tržový podiel, s cieľom udržať si vedúce postavenie na slovenskom trhu. Spoločnosť očakáva rast tržieb v porovnaní s rokom 2021.

Predpokladom pre splnenie nášho cieľa a pre dlhodobú úspešnosť je skvalitniť naše služby pre zákazníka vo všetkých oblastiach, ponúkať jednoduché, ekonomicky výhodné a bezpečné riešenia, kvalitný a rýchly servis, dodávky materiálu do 24 hodín, o každú stavbu sa postarať až do konca jej realizácie, s cieľom stať sa a zostať u našich zákazníkov uprednostňovaným partnerom.

Spoločnosť nevynaložila v roku 2021 žiadne náklady na výskum a vývoj, nenadobudla vlastné akcie a nemá organizačnú zložku v zahraničí. Po konci roka 2021 došlo k eskalácii politického napätia v regióne, ktoré vyústilo do vojnového konfliktu medzi



SKY PARK Residence, Bratislava
MONIERS GROUP spol. s r.o.



Eurovea Tower, Bratislava
STRABAG BMTI s.r.o.



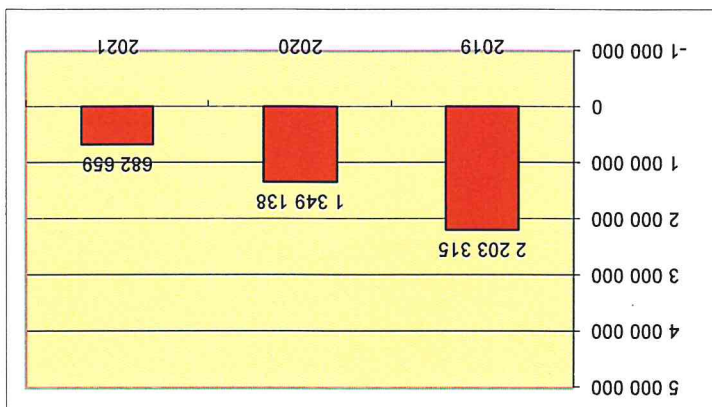
Nové Apollo, Bratislava
MONIERS GROUP spol. s r.o.



Bellatrix, Košice
Metrostav Slovakia a.s.

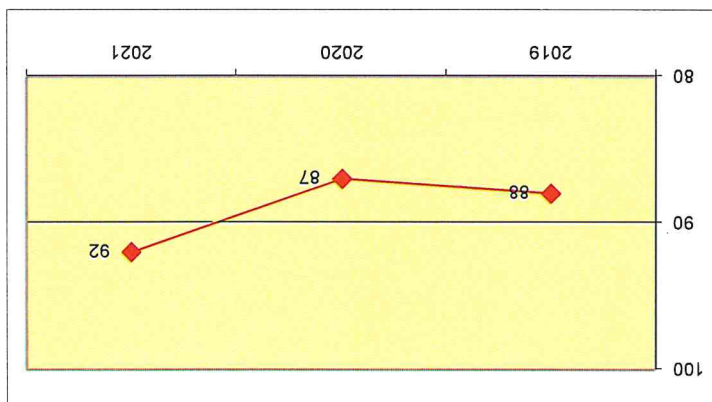
Ruskou federáciou a Ukrajinou a výrazne zasiahlo celosvetové dianie, negatívne ovplyvnilo ceny komodít a finančné trhy a prispelo k zvýšeniu volatility podnikateľského prostredia. Situácia zostáva naďalej veľmi nestabilná a možno očakávať vplyv uvalených sankcií, obmedzenie aktivít spoločností pôsobiacich v danom regióne, ako aj dôsledky na celkové ekonomické prostredie, predovšetkým obmedzenie dodávateľských a odberateľských reťazcov. Rozsah dôsledkov týchto udalostí na Spoločnosť však v danom momente nie je možné úplne predvídať.

2019	2 203 315
2020	1 349 138
2021	682 659



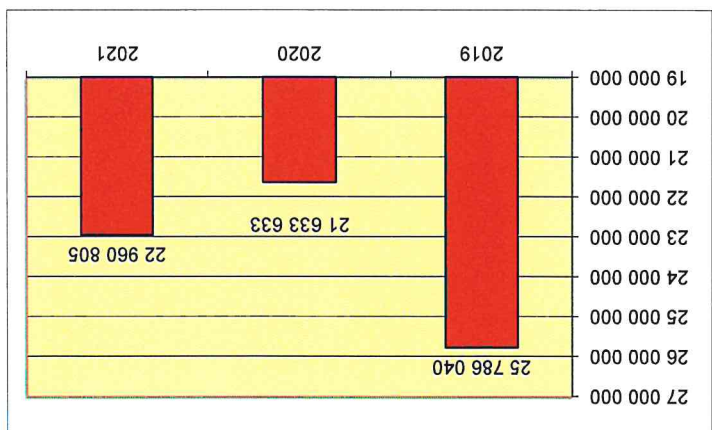
Výsledok hospodárenia po zdanení v EUR

2019	88
2020	87
2021	92



Priemerný počet zamestnancov

2019	25 786 040
2020	21 633 633
2021	22 960 805



Celkový obrát v EUR

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT 2019– 2021 (v EUR)

	2019	2020	2021
Tržby z predaja tovaru (604)	5 999 891	5 133 196	7 359 268
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A)	5 116 712	4 443 378	5 947 930
Obchodná marža	883 179	689 818	1 411 338
Výroba	16 432 608	11 103 490	11 674 454
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602)	16 152 431	10 798 579	10 445 728
Aktivácia (účtová skupina 62)	280 177	304 911	1 228 726
Výrobná spotreba	5 687 153	4 340 613	5 386 747
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	853 695	851 783	1 713 895
Služby (účtová skupina 51)	4 833 458	3 488 830	3 672 852
Pridaná hodnota	11 628 634	7 452 695	7 699 045
Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	3 395 367	3 213 798	3 439 625
Mzdové náklady (521, 522)	2 457 666	2 271 401	2 471 111
Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	846 733	854 038	887 994
Sociálne náklady (527, 528)	90 968	88 359	80 520
Dane a poplatky (účtová skupina 53)	24 250	30 662	13 811
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	6 229 420	4 993 691	5 470 266
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	3 081 848	4 975 872	4 343 846
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	1 756 739	2 884 558	2 361 540
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	325 602	-205 658	58 367
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	551 870	726 453	807 967
Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	448 276	450 558	442 064
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	3 082 698	1 787 412	1 065 186
Výnosové úroky (662)	1 407	11 662	3 996
Nákladové úroky (562)	148 361	0	61 672
Kurzové zisky (663)	5 259	18 496	8 931
Kurzové straty (563)	32 091	21 648	55 067
Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	5 906	7 075	10 490
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-179 692	1 435	-114 302
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	2 903 006	1 788 847	950 884
Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	699 691	439 709	268 225
- splatná (591, 595)	677 141	281 775	263 678
- odložená (+/- 592)	22 550	157 934	4 547
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	2 203 315	1 349 138	682 659
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie (+/-)	2 203 315	1 349 138	682 659

SÚVAHA 2019 – 2021 (v EUR)

	2019	2020	2021
SPOLU MAJETOK	24 191 097	21 969 524	24 363 097
Neobežný majetok	16 874 205	12 680 208	15 396 405
Dlhodobý nehmotný majetok súčet	5 276	5 131	2 705
Softvér (013) - /073, 091A/	5 276	5 131	2 705
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	16 868 929	12 675 077	15 393 700
Pozemky (031) - 092A	1 120 896	1 120 896	1 120 896
Stavby (021) - /081, 092A/	3 677 574	3 512 237	3 364 214
Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	12 070 459	8 036 944	10 903 590
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	0	5 000	5 000
Obežný majetok	7 195 343	9 265 309	8 807 939
Zásoby súčet	2 723 269	1 620 090	4 246 766
Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	0	0	0
Tovar (132, 13X, 139) - /196, 19X/	2 723 269	1 620 090	4 246 766
Dlhodobé pohľadávky súčet	0	0	0
Odložená daňová pohľadávka	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky súčet	4 275 893	7 044 158	4 103 107
Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A 315A, 31XA) - 391A	4 272 846	2 887 487	4 082 028
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A	243 961	196 504	117 971
Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	4 028 885	2 690 923	3 964 057
Pohľadávky voči materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	0	3 800 000	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) -391A	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie (341,342,343,345,346,347) - 391A	0	341 077	20 236
Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	3 047	15 594	843
Finančné účty súčet	196 181	601 061	458 066
Peniaze (211, 213, 21X)	18 963	18 925	4 025
Účty v bankách (221A, 22X +/-261)	177 218	582 136	454 041
Časové rozlíšenie	121 549	24 007	158 753
Náklady budúcich období krátkodobé (381, 382)	30 960	31 304	38 674
Príjmy budúcich období krátkodobé (385)	90 589	-7 207	120 079

SÚVAHA 2019 – 2021 (v EUR)

	2019	2020	2021
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	24 191 097	21 969 524	24 363 097
Vlastné imanie	19 032 639	20 381 777	15 764 436
Základné imanie súčet	398 328	398 328	398 328
Základné imanie (411 alebo +/- 491)	398 328	398 328	398 328
Fondy zo zisku súčet	39 833	39 833	39 833
Zákonný rezervný fond (421)	39 833	39 833	39 833
Výsledok hospodárenia minulých rokov	16 391 163	18 594 478	14 643 616
Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	16 391 163	18 594 478	14 643 616
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie/+/-	2 203 315	1 349 138	682 659
Záväzky	5 070 450	1 488 695	8 473 544
Rezervy	390 603	274 294	369 937
Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	97 933	97 402	87 733
Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	292 670	176 892	282 204
Dlhodobé záväzky	327 830	490 301	497 526
Záväzky zo sociálneho fondu (472)	7 756	12 383	14 972
Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	0	0	0
Odložený daňový záväzok (481A)	320 074	478 008	482 554
Krátkodobé záväzky súčet	4 344 782	721 383	7 598 845
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	3 649 559	-12 519	6 593 435
Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	285 081	318 801	361 387
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom (331,333,33X,479A)	137 493	126 452	133 081
Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	136 999	96 498	110 108
Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	414 866	185 886	293 598
Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	5 865	6 265	107 236
Bankové úvery a výpomoci	7 235	2 627	7 236
Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	0	0	0
Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	7 235	2 627	7 236
Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A,-/255A)	0	0	0
Časové rozlíšenie	88 008	99 052	125 117
Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	0	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	66 008	74 052	85 117
Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	22 000	25 000	40 000

