

Poznámky k 31.12.2021 – textová časť

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Gelnica
Sídlo účtovnej jednotky	Banícke námestie č.4
IČO	00329 061
Dátum zriadenia	01.01.1991
Spôsob zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Názov zriaďovateľa	Mesto Gelnica
Sídlo zriaďovateľa	Mestský úrad Gelnica
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Dušan Tomaško, MBA/primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ladislav Gross/zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	96
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	109 9
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	Centrum voľného času Základná umelecká škola Základná škola Gelnica
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	Technické služby mesta Gelnica
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	Správa domov Gelnica, s.r.o. GELNICKÉ LESY, s.r.o. Gelnica
Počet riadiacich zamestnancov	8

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☒ dopravné
- ☐ montáž
- ☐ provízia
- ☐ poistné
- ☐ iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- ☐ úroky
- ☐ realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – mesto nemá takýto majetok

c) Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☒ dopravné
- ☐ montáž
- ☐ provízia
- ☐ poistné
- ☐ iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- ☐ úroky
- ☐ realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

d) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reálnou hodnotou.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri preveze správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou.

e) Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

f) Zásoby nakupované

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s ich obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☒ dopravné
- ☐ provízie
- ☐ poistné
- ☐ clo
- ☐ iné

g) Zásoby získané bezodplatne sa oceňujú reálnou hodnotou.

h) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.

i) Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

j) Časové rozlíšenie na strane aktív

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

k) Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. rezerva sa tvorí na základe zásady opatrnosti. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

l) Časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m) Majetok obstaraný z transferov sa oceňuje obstarávacou cenou.

n) Finančný prenájom sa oceňuje obstarávacou cenou.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- ☒ odo dňa jeho zaradenia do používania
- ☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
Dlhodobý a ostatný dlhodobý nehmotný majetok	4	25%
Budovy, Stavby	10-50	2-10%
Samostatné hnutelné veci	4-16	6,25-25%
Dopravné prostriedky	4	25%
Softvér	4	25%
Ostatný dlhod. hmotný majetok	4-16	6,25-25%
DDHM	4-16	6,25-25%

1. drobný hmotný majetok, ktorého vstupná cena je nad 60 € - a do 1 700 eur / vrátane /, účtuje sa na podsúvahový účet

2. drobný hmotný majetok, ktorého vstupná cena je nižšia ako 60 €, účtuje sa priamo do spotreby

3. drobný nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je nad 170 eur - do 1 700 eur / vrátane /, účtuje sa na podsúvahový účet

4. drobný nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je Nižšia ako 170 eur / vrátane /, účtuje sa do nákladov/služby/

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek.

Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak Postupy účtovania neustanovujú inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého hmotného a nehmotného majetku, pohybe obst. cien, pohybe oprávok

Vid' tabuľka č. 1

V rámci účtu **031** – pozemky – prírastok – zámenná zmluva s pani Lormanovou - /274 739,73 €/ , vysporiadavanie vlastníctva – /3 323,87 €/ , úbytok- zámenná zmluva pani Lormanová – /18 287,39 €/ , vysporiadavanie vlastníctva v blízkosti nehnuteľnosti /6 796,78 €/ .

V rámci účtu **021** stavby- prírastok na tomto účte tvorí „Rekonštrukcia materskej školy MŠ Slovenská“ /31 617,90 €/ , rekonštrukcia miestnych komunikácií /365 394,00 €/ , rozšírenie VO /2 487,60 €/

Účet **022** – samostatné hnutelné veci – prírastok vybudovanie verejnej wifi siete /14 820 €/ , kamerový systém Háj /1 853,89 €/ , meteostanica na Baníckom múzeu /2 500 €/ , kúpa dataprojektora /5 398,80 €/ Úbytok – vyradenie počít. zostavy DHZ - /2 838,41 €/

Účet **029** – ostatný dlhodobý hmotný majetok – prírastok – rekonštrukcia bytu v DOS a výmena okien /76 269,00 €/

Na účte **042** – okrem vyššie spomínaných vecí pribudlo a v roku 2021 nebolo zaradené do majetku – rekonštrukcia priestorov ZŠ – projekt Inovatívne učebne /16 088,12 €/ - pokračuje v roku 2022, PD na rekonštrukciu miestnej komunikácie Geologická /3 360 €/, ÚPN mesta /1 000 €/, výstavba garáže pre DHZ /59 744,46 €/, PD obnovy VO /1 800 €/

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku
Vid' príloha poistenia majetku.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom – prehľad záložných zmlúv – strana 10

d) opis a zostatková hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v €
Pozemky	17 061 981,08
Budovy, stavby	10 223 143,16
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	637 028,51
Dopravné prostriedky	100 355,31
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	229 100,51
Umel. diela a predmety z drah. kovov	5 803,89

e) opis a hodnota majetku v správe RO, majetok, ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Majetok	
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	ZŠ Gelnica – budova – 1 910 330,16 € Pozemok – 20 922,12 € CVČ Gelnica – budova – 25 051,52 € Pozemok – 1 421,14 € TS Gelnica - budova Domu smútku – 105 406,09 € Pozemok + cintorín – 86 035,32 € ZiŠ vrátane príslušenstva – 3 028 455,09 € Zberný dvor vrátane príslušenstva – 590 343,31 € Auto Mercedes – Zberný dvor – 371 120 €
Majetok nezapísaný vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva	
Majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ o zabezpečovacom prevode práva	
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	
Majetok obstaraný formou finančného prenájmu	

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Konkrétny druh DM	Suma OP v €	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
OP Pozemok Predné partizánske – trvalý trávnatý porast /hodnota pozemku 112 427,80 €/	11 242,78- tvorba	Pri kúpe tohto pozemku bola cena daná dohodou, ale podľa znaleckého posudku je všeobecná hodnota pozemku nižšia, celková OP – 89 942,24 €
OP k dlhodobému nedokončenému hmotnému majetku – hodnota PD ZiŠ – 90 282,92 € PD k rekonštrukcii VO a VR - 5 332,60		Projektová dokumentácia na rekonštrukciu ZiŠ, a VO a VR ktorá bola spracovaná pred viac ako 10 rokmi a nie jej všetky súčasti sú aktuálne – 28 504 €,

2. Dlhodobý finančný majetok

a) vid' tabuľka č. 1

opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku - bez pohybu

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach /v €/

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel /riadky 025 až 026 súvahy/:

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie /ZI/ spoločnosti v €	Podiel ÚJ na ZI spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti k 31.12. 2020	Hodnota vlastného imania spoločnosti k 31.12. 2021	Úč. hodnota k 31.12. 2020	Úč. hodnota k 31.12. 2021
Gelnické lesy	s.r.o.	6.639	100%	100%	52 808,99	52 728,26	6 639	6 639
Správa domov	s.r.o.	6.639	100%	100%	67 223,14	52 179,89	6 639	6 639
Sociálny podnik mesta Gelnica	s.r.o.	10 000	100%	100%	10 000,00	9 940,00	10 000	10 000
Spolu		16 639			130 032,13	114 848,15	23 278	23 278

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok /v €/

a) , b), c)

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2020	Hodnota 31.12.2021	Poznámky
063-DFM	322 958,64	322 958,64	Podtatranská vodárenská spoločnosť
Obstarávacia cena 922 980,71 €			-menovitá hodnota nestabilná /opravná položka 600 022,07 €/

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) Opravné položky k zásobám v € /riadky 035 až 039 súvahy/: Mesto nemá vytvorené opravné položky k zásobám

b) mesto nemá zriadené záložné právo na zásoby

c) mesto nemá poistené zásoby

2. Pohľadávky

a) Významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy /v €/

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok k 31.12.2020 v €	Hodnota pohľadávok k 31.12.2021 v €	Opis
315	065	2 643,17	3 251,67	Dobropisy za el. energiu a plyn – 2 296,89 nedoplatky strava ŠJ a VŠJ /1 054,78 €/
318	068	281 558,55	268 251,66	Komunálny odpad – 86 549,39 € Nájom – 8 777,85 € /SD 12/2021 + staré/ Odberateľské fakt. – 6 584,47 € Výtlačok z hier – predpis 12/2021 – 2,36 € Nájom za hrobové miesta 12/2021 – 285 € Juhász pohľadávka – 140 293,60 € Rafayová pohľadávka – 25 589,81 € Ostatné /súdne rozhodnutia, staré pohľadávky – 169,18 €
319	069	26 344,40	24 878,83	DzN /21 517,23 €/, pes /31,89/, daň za ubytovanie /281,50 €/, užívanie verej. Priestranstva /3 048,21 €/
335	070	100,00	0	
378	081	15,00	15,00 €	priestupok
Spolu		310 661,12	296 397,16	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam vid' tabuľka č.3 – zrušené boli opravné položky k zaplateným a odpísaným pohľadávkam /5 180,26 €/

c) pohľadávky podľa doby splatnosti vid' tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti vid' tabuľka č. 4

e, f) – Mesto nemá zriadené záložné právo na pohľadávky

3. Finančný majetok**a) Významné zložky krátkodobého finančného majetku podľa jednotlivých položiek súvahy /v €/**

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Hodnota v € k 31.12.2020	Hodnota v € k 31.12.2021
211 - Pokladnica	086	466,10	1 557,31
213 - Ceniny	087	604,00	0,00
221 – Bankové účty	088	1 331 953,15	1 312 596,48
Spolu		1 333 023,25	1 314 153,79

V rámci tejto sumy je cca 235 tis. Eur zostatok investičného úveru.**b) Mesto nemá zriadené záložné právo na krátkodobý finančný majetok****4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci /riadky 098 a 104 súvahy/:****1. Poskytnuté návratné finančné výpomoci podľa jednotlivých druhov /v €/**

Názov dlžníka	Riadok súvahy	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Hodnota v € k 31.12.2020	Hodnota v € k 31.12.2021
Finančná výpomoc občanom	98	0	€	Do 1 roka	514,00	476,40
Spolu					514,00	476,40

Návratná finančná výpomoc v roku 2020 nebola poskytnutá. Momentálne nemajú splatenú NFV 3 osoby.

5. Časové rozlíšenie**1. Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy /v €/**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Hodnota v € k 31.12.2020	Hodnota v € k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:	111	5282,91	2 793,68
Poistné		5 094,83	2 084,76
Tlač – prístup k portálom		0,00	303,66
APV matrika, doména		103,16	117,33
Vodné, stočné		84,92	287,93
SMS info		0,00	0,00
Príjmy budúcich období:	113	0	0
Spolu		5 282,91	2 793,68

Čl. IV**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****A Vlastné imanie****Prehľad o pohybe vlastného imania v členení podľa jednotl. položiek súvahy /v €/**
vid' tabuľka č. 5**Vlastné imanie - opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek /v €/**

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Výsledok hospodárenia za bežné účt. obdobie	378 661,33

Nevysp. výsledok hospod. min. rokov - významné zmeny:	20 791 596,14
HV za r.2020	171 377,40

B Závazky

1. Rezervy

viď tabuľka č. 7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv /v €/

Položka rezerv	Výška v € k 31.12.2021	Predpokladaný rok použitia rezerv
Ostatné krátkodobé rezervy		
Zamestnanecké pôžitky /odchodné, odmeny pri živ. Jubileách, rekreačné poukazy/	34 569	2022
Nevyfakturované dodávky a služby	5 600	2022
Náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy týkajúcej sa vykazovaného obdobia	2 100	2022
Spolu	42 269	

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) , b) viď tabuľka č. 8

c) Popis významných položiek záväzkov podľa jednotlivých položiek súvahy

Názov položky	Výška k 31.12.2020	Výška k 31.12.2021	Opis
479-ŠFRB, VW finančné služby	803 265,45	747 043,05	ŠFRB/28.b.j. ul. Športová a 20 b.j. ulica Športová – 747 043,05 €
472 – Soc. fond	5 689,16	5 274,16	Zostatok na účte SF
321-dodávateľia	112 066,01	53 163,96	Neuhradené bežné fa za 2021
324 – prijaté preddavky	7 944,61	7 439,08	Preddavky na stravné v ŠJ
379 – iné záväzky	47 777,59	49 818,48	Preplatky DzN /3 041,57 €/, KO /1 560,45 €/, zrážky z miezd /553,99 €/, hospodárenie ŠJ – 82,94 €, exekúcie – 193,77 € ,garančné zábezpeky stavebných firiem 15 000 €, príkazné zmluvy na banské práce – 700 €, zábezpeky 3 mesačné kaucie - - 28 670,76 €
331,336 a 342	129 679,00	144 749,30	Mzdy zamestnancov 12/2021

3. Bankové úvery a ostatné prijaté finančné výpomoci - dlhodobé záväzky

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery /v €/ viď tabuľka č. 9

Dlhodobé úvery /Prima Banka/ zostatok k 31.12.2021 v celkovej výške – 584 331,60 €

Dlhodobé úvery /SLSP/ zostatok k 31.12.2021 v celkovej výške – 1 474 960 €

V roku 2020 obec prijala návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 132 956 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne.

b) Investičný úver je zabezpečený blankozmenkou.

4. Časové rozlíšenie

a) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy /v €/

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Hodnota k 31.12.2020	Hodnota k 31.12.2021	popis
Výdavky budúcich období spolu z toho:	181	987,53	762,74	Úrok z termínovaného úveru splatný 3.1.2022 za rok 2021
Výnosy budúcich období spolu z toho:	182	8 516 221,09	7 938 621,87	Výnosy zo št. transferov , transferov EÚ a ostatných subjektov VS, poľovný revír Diana nájom zaplatený vopred 31 063,41 €, poľovný revír Trochanky – 118 513,48 €, Nájom za hrobové miesta – 42 171,48 €
Spolu		8 517 208,62	7 939 384,61	

b) Informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384 /v €/

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2020	Príjem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Presuny, opravy účtovania	Stav záväzku k 31.12.2021
KT ŠR	1 978 600,90	66 720,00	211 284,84	-36 398,58	1 797 637,48
KT EÚ	6 257 121,57	0	388 394,13	0	5 868 727,44
KT mimo verej.správy	37 551,30	17 320	5 639,78	0	49 231,52
KT KSK	31 988,75	0	711,69	0	31 277,06
Ostatné	210 958,57	8 539,95	27 750,15	0	191 748,37
Spolu	8 516 221,09	92 579,95	633 780,59	-36 398,58	7 938 621,87

KT ŠR – mesto realizovalo rekonštrukciu DOS – dotácia z MIRRI - vo výške 36 720 €, Výstavbu garáže pre DHZ - dotácia z MV SR – 30 000 €.

KT mimo verej. správy – dar od fyz. osoby - meteostanica – 2 500 €, grant na realizáciu verejnej siete wifi – 14 820 €

V rámci prijatých bežných transferov – celková suma 1 923 876,61 €

82 673,30	MV SR – povodeň 2020
1 892,80	MV SR – odmeny TSP
13 473,07	ÚPSVaR – aktivačná činnosť
963,59	ÚPSVaR – chránené pracovisko
102 705,60	ÚPSVaR – dotácia na stravovacie návyky
2 257,60	ÚPSVaR – dotácia na školské potreby
13 782,73	ÚPSVaR - §54, chyť sa svojej šance
46 874,35	MV SR – terénna soc. práca
1 200,00	Nákup kníh - FPÚ
18 000,00	MK SR – oprava strechy BM
3 000,00	FPÚ – Gelnické iluminácie
8 805,63	MV SR – sčítanie obyvateľov
187 800,00	MV SR – projekt NFP – Efektívna verejná správa
3 000,00	DHZ dotácia
59 694,82	NP Prim MŠ Slovenská / asistenti a šk. psychológ/
42 255,64	NP Prim MŠ Hlavná, asistent a soc. pedagóg
39 906,12	MOPS
14 237,81	KSK – refundácia mzdy zamestnanca cestovného ruchu
28 427,12	Prenesený výkon št. správy /matrika, stav. Poriadok, REGOB, register adries,

	ŽP, ŠFRB, cestné hospodárstvo../
1 497 004,46	Transfery na školstvo
2 167 954,64	SPOLU

V rámci prijatých bežných grantov – celková suma 1 550 € /CVČ – 600 €, Grant Tesco – 800 € prvky na detské ihrisko, ZŠ – 150,00 /

V rámci prijatých kapitálových transferov – celková suma – 306 595,00 € - 27 702,00 € - kúpa vláčika – prvých 30 % - dotácia KSK, 278 893 € - dotácia z MIRRI

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma v € rok 2021	Suma v € rok 2020
a) tržby za vlastné výkony a tovar	601 – Tržby za vlastné výrobky		0
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	602 – Tržby z predaja služieb	255 540,46	58 631,42
c) aktivácia			
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 – Daňové výnosy samosprávy	2 645 839,06	2 589 685,43
	633 – Výnosy z poplatkov	182 823,73	192 990,02
e) finančné výnosy	662 – Úroky		4,53
	665 – Výnosy z dlhod. Fin. majetku	834,27	1 390,45
	668 – Ostatné finančné výnosy	19 775,90	14 900,00
f) mimoriadne výnosy	672 – Náhrady škôd		1 194,00
g) výnosy z transferov	691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce ...		
	692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce ...		
	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu ...	470 283,96	491 008,49
	694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo štátneho rozpočtu ...	642 376,91	1 005 026,81
	695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ		
	696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ		
	697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	800,00	
	698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	52,11	
	699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	96 833,19	58 902,00
h) ostatné výnosy, napr. pokuty, penále, úroky z omeškania a výnosy z poplatkov	641 - Tržby z predaja DNM a DHM	300 815,97	29 241,35
	642 – Tržby z predaja materiálu		0
	645 - Ostatné pokuty, penále	773,70	953,90
	646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok		

Mesto Gelnica

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2021

648 - Ostatné výnosy z prevádz.činnosti	690 870,15	491 529,67
652 - Zúčtovanie zákonných rezerv		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv	27 078,50	26 554,00
658 - Zúčtovanie ostatných oprav.položiek	5 180,26	6 910,54
659 - Zúčtovanie oprav.položky z finanč.činnosti		
Spolu	5 339 878,17	4 968 922,61

Výnosy sú vyššie hlavne z dôvodu zabezpečovania testovania – preplácanie nákladov zo štátneho rozpočtu – účet 602, zámenná zmluva na pozemky s pani Lormanovou účet 641 a vyššie nájomné od Gelnických lesov – účet 648.

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma v € Rok 2021	Suma v € Rok 2020
a) spotrebované nákupy	501 – Spotreba materiálu	135 521,52	102 142,52
	502 – Spotreba energie	102 938,06	94 702,07
b) služby	511 – Opravy a udržiavanie	112 725,54	154 809,47
	512 – Cestovné	934,06	1 914,17
	513 – Náklady na reprezentáciu	16 737,46	7 132,10
	518 – Ostatné služby	393 500,24	391 345,06
c) osobné náklady	521 – Mzdové náklady	1 217 958,93	1 172 445,08
	524 – Záonné sociálne poistenie	421 017,12	380 037,10
	527 – Záonné sociálne náklady	69 703,69	74 704,23
d) dane a poplatky	538 – Ostatné dane a poplatky	1 252,54	1 154,04
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 – Odpisy DNM a DHM	990 048,71	929 898,31
	552 – Tvorba zák.rezerv z prevádz.činnosti		
	553 – Tvorba ost.rezerv z prevádz.činnosti	42 269,00	27 078,50
	558 – Tvorba ost.oprav.pol. z prev.činnosti	11 242,78	21 142,11
	559 – Tvorba oprav.položky z fin.činnosti	108,90	155,80
f) finančné náklady	562 - Úroky	27 231,04	27 618,35
	568 – Ostatné finančné náklady	29 505,99	21 905,57
g) mimoriadne náklady			
h) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 – Náklady na transfery do RO, PO	1 308 519,98	1 282 537,23
	585 – Náklady na transfery ost. Subjektom ver. správy		
	586 – Náklady na transfery subj. mimo ver. správy		24 800,00
i) ostatné náklady	541 – ZC predaného DNM a DHM	25 009,42	12 459,55
	542 – Predaný materiál		
	544 – Zmluvné pokuty		
	545 – Ostatné pokuty, penále a úroky	100,00	110,00
	546 – Odpis pohľadávky	2 769,79	
	548 – Ostatné náklady na prevádz. činnosť	52 122,07	65 691,07
	549 – Manká a škody		175,24
Spolu		4 961 216,84	4 797 544,36

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	1 600,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) súvisiace audítorské služby,	500,00
d) daňové poradenstvo,	
e) ostatné neaudítorské služby	

Čl. VI**Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch****1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi****2. Ďalšie informácie**

Druh položky	Opis položky	Hodnota	Účet
Majetok prijatý do úschovy	DHIM, DNIM	407 395,92	751
Odpis pohľadávok	odpis pohľadávok	315 798,99	752
MsP, BM	Pokuty-bloky, vstupenky BM,	8 072,00	753
FRB	Byty-odpredaj/splátky	1 740,96	754
MV SR	Hasičské auto	111 625,00	755
Mestská knižnica	Knižný fond	48 831,05	758
Záložné zmluvy	Záložné zmluvy	7 655 575,03	759

Prehľad záložných zmlúv evidovaných na liste vlastníctva č. 1 k 31. 12. 2021

- 1. Zmluva o zriadení záložného práva** k nehnuteľnostiam zo dňa 24.1.2006 na nehnuteľnosti: bytový dom s.č. 1834 na parcele č. 2464/141, parcela č. 2464/141 - zast.pl. o výmere 777m2 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, IČO: 31 749 542, **V 49/2006 - 80/06,**

výška zálohu: 1.258.115,91 EUR – 28 b.j./

Jedná sa o 28 bytovú jednotku na Športovej ulici. Záložné právo zanikne, ak záložca za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov vráti poskytnutú dotáciu záložnému veriteľovi.

- 2. Zmluva o zriadení záložného práva** k nehnuteľnostiam zo dňa 26.1.2006 na nehnuteľnosť: bytový dom 28 b.j., s.č. 1834 na parcele č. 2464/141 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava 26, IČO: 31 751 067, **V 58/2006 - 135/06,**

i. /výška zálohu: 365.133,11 EUR – 28 b.j./

Jedná sa o 28 bytovú jednotku na Športovej ulici. Záložné právo zanikne, ak záložca za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na výstavbu nájomných bytov vráti poskytnutú dotáciu záložnému veriteľovi.

- 3. Zmluva o zriadení záložného práva** k nehnuteľnostiam zo dňa 15.7.2005 na nehnuteľnosti: stavba s.č. 224 na parcele č. 452/1-sklad II., stavba s.č. 223 na parcele č. 451/3 a 452/1-sklad III., stavba s.č. 225 na parcele č. 452/6 a 452/7-administratívna budova, v prospech Národnej agentúry pre rozvoj malého a stredného podnikania, Záhradnícka 153, 821 08 Bratislava 2, IČO: 30845301, **V 392/2005 - 329/05, 411/05, 385/07**

a. /výška zálohu: 1.182.079,66 EUR-VPI/

Jedná sa o budovy **Všeobecného podnikateľského inkubátora**. Záložné právo zanikne okamžikom splnenie všetkých povinností Mesta Gelnica, ktoré vyplývajú zo Zmluvy o poskytnutí NFP, t.j. max. 15 rokov po ukončení realizácie projektu (projekt ukončený 31.7.2007, t.j. do r. 2022).

- 4. Záložné právo** v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky IČO 30416094, Námestie slobody 6, 81005 Bratislava 15, na nehnuteľnosti stavba so súpisným číslom 1861 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 424/65 a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 424/66, na základe Záložnej zmluvy č. 0572-PRB-2008/Z, V 32/2011 -64/2011,

a. /výška zálohu: 244.041,69 EUR – 20 b.j./

Jedná sa o 20 bytovú jednotku na Športovej ulici. Záložné právo zanikne, ak záložca za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov vráti poskytnutú dotáciu záložnému veriteľovi.

- 5. Záložné právo** v prospech Štátny fond rozvoja bývania, IČO 31749542, Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava, na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 424/65, zastavané plochy a nádvoria o výmere 330 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 424/66, zastavané plochy a nádvoria o výmere 73 m², stavba so súpisným číslom 1861 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 424/65 a 424/66, na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo č. 801/648/2008, V 238/2011 - 179/2011,

a. /výška zálohu: 567.350,46 EUR – 20 b.j./

Jedná sa o 20 bytovú jednotku na Športovej ulici. Záložné právo zanikne, ak záložca za podmienok dohodnutých v Zmluve o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov vráti poskytnutú dotáciu záložnému veriteľovi.

- 6. Záložné právo** v prospech Ministerstva hospodárstva SR, IČO 00686832, Mierová 19, 82715 Bratislava, na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 694, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1871 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 695, zastavané plochy a nádvoria o výmere 708 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 696, zastavané plochy a nádvoria o výmere 371 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 697, záhrady o výmere 95 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 699, zastavané plochy a nádvoria o výmere 829 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 2129, ostatné plochy o výmere 110 m², stavba so súpisným číslom 343 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 694 a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 695, na základe zmluvy o zriadení záložného práva číslo č.1, V 517/2011 - 444/201,

i. /výška zálohu: 4.038.854,29 EUR – PP Hlavná/

Jedná sa o budovu Priemyselného parku v Gelnici, Hlavná 50, Gelnica. Záložné právo zanikne skončením trvania Zmluvy o NFP, t.j. najneskôr 31.8.2020. Podľa informácií z 09. 07. 2018 táto zmluva zanikne až v r. 2032 – príde k tomu usmernenie.

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) opis a hodnota iných aktív

b) opis a hodnota iných pasív vid' tabuľka č. 10

c) zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok – vid' tabuľka č. 11

d) informácia, či sú iné aktíva a iné pasíva vykázané voči účtovnej jednotke súhrnného celku

2. Ostatné finančné povinnosti /v €/

Mesto Gelnica
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2021

Názov položky	Popis	Hodnota celkom	Hodnota týkajúca sa spriaznených osôb
Povinnosti z nájomných, servisných, poisťovacích, koncesionárskych, licenčných a podobných zmlúv	Nájom	1 138,90	
	Koncesionárske poplatky	956,04	
	Poistné zmluvy	11 125,22	
	Licenčné zmluvy	4 338,71	
	Údržba lesoparku	1 200,00	
	Služby BOZP a PO	1 444,00	
	Odpad servis	1 200,00	
	Poplatky za softvér	9 730,83	
	Ochrana osob. údajov	1 440,00	
Spolu		32 573,70	

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb /v €/

Spriaznená osoba	Druh transakcie	Výška transakcie v €
Gelnické lesy, s.r.o.	Služby poskyt. Geln. lesmi /doprava, údržba lesoparku/- náklad	1 000,00
Gelnické lesy, s.r.o.	Nájom za pozemky a budovy mesta - Výnos	483 491,50
Gelnické lesy, s.r.o.	Odvod zo zisku	4 000,00
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Nájom - stroje, kotolne mestu -V	21 435,77
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Dodávka tepla -N	12 659,06
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Opravy a údržba -N	8 313,65
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Služby-N	16 450,77
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Služby-N – pohreb sociálny	393,00
Správa domov Gelnica, s.r.o.	Odvod zo zisku	15 775,90

2. opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov
Správa domov Gelnica, s.r.o.	321 – dodávateľské faktúry za 12/2021	3 183,06 €

ZOZNAM SPRIAZNENÝCH FYZICKÝCH A PRÁVNICKÝCH OSÔB (SAMOSTATNÉ ÚČTOVNÉ JEDNOTKY V SKUPINE)

Právnické osoby:

GELNICKÉ LESY, s.r.o. Gelnica

Správa domov, s.r.o. Gelnica

Sociálny podnik mesta Gelnica, s.r.o.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

vid' tabuľky č. 12 - 14

- Základným nástrojom finančného hospodárenia mesta je rozpočet mesta na rok 2021. Mesto zostavilo rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozpočet mesta na rok 2021 je zostavený ako vyrovnaný. Bežný aj kapitálový rozpočet bol zostavený ako schodkový.

Hospodárenie mesta sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2021.

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 11.12.2020 uznesením č.249

Rozpočet bol zmenený päťkrát:

- **prvá zmena** schválená rozpočtovým opatrením č. 1 zo dňa 14.4.2021, schválené na MsZ dňa 5.5.2021 uznesením č. 30
- **druhá zmena** schválená rozpočtovým opatrením č. 2 zo dňa 21.6.2021, schválené MsZ dňa 29.6.2021 uznesením č. 80
- **tretia zmena** schválená rozpočtovým opatrením č. 3 zo dňa 6.8.2021 – schválené MsZ dňa 31.8.2021 uznesením č. 116
- **štvrtá zmena** schválená rozpočtovým opatrením č. 4 zo dňa 23.9.2021 – schválené MsZ dňa 14.10.2021 uznesením č. 141
- **piata zmena** schválená rozpočtovým opatrením č. 5 zo dňa 3.12.2021, schválené MsZ dňa 16.12.2021 uznesením č. 182

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť	% čerpania
Bežné príjmy	5 472 421,00	6 000 634,00	6 078 118,41	101,29
Kapitálové príjmy	564 627,00	392 221,00	332 671,24	84,82
Príjmové finančné operácie	1 186 332,00	1 262 165,00	1 262 200,63	100,00
PRÍJMY SPOLU	7 223 380,00	7 655 020,00	7 672 990,28	100,23
Bežné výdavky	3 722 918,00	3 475 242,00	3 380 391,51	97,27
Výdavky na školstvo	1 953 096,00	2 122 767,00	2 211 182,48	104,17
Kapitálové výdavky	1 162 864,00	595 230,00	583 647,50	98,05
Výdavky na školstvo	0,00	0,00	0,00	0,00
Výdavkové finančné operácie	384 502,00	383 702,00	383 702,40	100,00
VÝDAVKY SPOLU	7 223 380,00	6 576 941,00	6 558 923,89	99,73
<i>Prebytok/schodok bežného rozpočtu</i>	<i>-203 593,00</i>	<i>402 625,00</i>	<i>486 544,42</i>	
<i>Prebytok/schodok kapitálového rozpočtu</i>	<i>-598 237,00</i>	<i>-203 009,00</i>	<i>-250 976,26</i>	
<i>Prebytok/schodok finančných operácií</i>	<i>801 830,00</i>	<i>878 463,00</i>	<i>878 498,23</i>	
ROZDIEL	0,00	1 078 079,00	1 114 066,39	

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7-8 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie

Prvá- Zmluva o termínovanom úvere č. 03/003/15, prostredníctvom ktorej došlo k refinancovaniu všetkých platných úverov mesta Gelnica vedených v Prima banke. Čerpanie tohto úveru v sume **1.524.427,60 €** schválilo Mestské zastupiteľstvo v Gelnici uznesením č. 211 zo dňa 30.9.2015. Mesto Gelnica tento úver prijalo na svojom bankovom účte dňa 8.10.2015, pričom týmto dňom došlo k splateniu zostatkov všetkých dovtedajších investičných úverov ako aj kontokorentného úveru. Tento úver bude mesto Gelnica splácať ešte 4 roky pravidelnými splátkami v sume 12.704 € pri úrokovej sadzbe 12-mesačný EURIBOR + 1,4 % úrokové rozpätie. V roku 2021 bolo realizovaných 12 pravidelných splátok, čím možno konštatovať, že **Mesto Gelnica dlhuje Prima Banke a.s. k 1.1.2022 na istine 584.331,60 €.**

Druhá- Zmluva o úvere č.815/CC/19, prostredníctvom ktorej bol mestu zo strany Slovenskej sporiteľne a.s. Bratislava poskytnutý nový investičný úver na financovanie a refinancovanie investičných

potrieb mesta. Čerpanie tohto úveru v sume **1.000.000 €** schválilo MsZ v Gelnici dňa 30.9.2019 uznesením č.251. Mesto Gelnica prijalo v roku 2019 600.000 € s tým, že zvyšná časť úveru v sume 400.000 € bola mestu poskytnutá 3.4.2020. Tento úver bude mesto Gelnica splácať 10 rokov pravidelnými splátkami v sume 8.334 € pri pevnej úrokovej sadzbe 0,37 % p.a.. Prvá splátka tohto úveru bola realizovaná v januári 2020. Z vyššie uvedených informácií vyplýva, že **Mesto Gelnica dlhuje Slovenskej sporiteľni a.s. k 1.1.2022 na istine 799.984 €.**

Tretia - Zmluva o úvere č.544/CC/20, prostredníctvom ktorej bol mestu zo strany Slovenskej sporiteľne a.s. Bratislava poskytnutý nový investičný úver na financovanie a refinancovanie investičných potrieb mesta. Čerpanie tohto úveru v sume **750.000 €** schválilo MsZ v Gelnici dňa 21.5.2020 uznesením č.46. Mesto Gelnica prijalo úver v plnej sume 8.6.2020. Tento úver bude mesto Gelnica splácať 10 rokov pravidelnými splátkami v sume 6.252 € pri pevnej úrokovej sadzbe 0,82 % p.a.. Prvá splátka tohto úveru bola realizovaná až v januári 2021. Z vyššie uvedených informácií vyplýva, že **Mesto Gelnica dlhuje Slovenskej sporiteľni a.s. k 1.1.2022 na istine 674.976 €.**

Štvrtá – Zmluva o poskytnutí návratnej finančnej výpomoci č.2020/128/2466, prostredníctvom ktorej bolo mestu zo strany Ministerstva financií SR poskytnutých 132.956 € na financovanie výkonu samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19. Čerpanie tejto návratnej výpomoci schválilo MsZ v Gelnici dňa 15.10.2020 uznesením č.152. Mesto Gelnica prijalo výpomoc v plnej sume 29.10.2020. Tento bezúročný úver bude mesto Gelnica splácať 4 roky pravidelnými ročnými splátkami v sume 33.239 €. Prvá splátka tohto úveru bude realizovaná až v roku 2024. Z vyššie uvedených informácií vyplýva, že **Mesto Gelnica dlhuje Ministerstvu financií SR k 1.1.2022 na istine 132.956 €.**

Pre doplnenie obrazu o finančných záväzkoch mesta pridávam aj informácie o stave ŠFRB úverov, ktoré by sa podľa ods. 8 § 17 vyššie uvedeného zákona do celkového dlhu mesta započítavali iba do výšky rozdielu zaplatených splátok úveru a vybratej ročnej nájomnej za obecné nájomné byty:

Účel úveru	Poskytnutá suma	Zostatok istiny úveru k 31.12.2021	Ročná splátka istiny úveru	Doba splácania
Výstavba BD s 28 b.j.	838.743,94 €	402.766,44	28.564,05	2004-2034
Výstavba BD s 20 b.j.	567.350,46	344.276,61	18.492,90	2008-2038

Zistenie zadlženosti mesta z pohľadu platných právnych noriem :

A : Pri aplikovaní ods. 6a a 6b § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy som zistila nasledovné :

A.1. celková suma dlhu mesta k 1.1.2022 je 2.192.247,60 €.

A.2. celková suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady očakávaných výnosov v roku 2022 sa podľa údajov od veriteľov plánuje na 398.282 €.

Táto suma zahŕňa :

Predmet úveru	Ročná splátka istiny	Predpokladaný ročný úrok
Úver na refinancovanie – Prima banka	152.448	7.446
Úver na financovanie investičných potrieb samosprávy – SLSP I	100.008	2.828
Úver na financovanie investičných potrieb samosprávy – SLSP II	75.024	5.324
Úver na výstavbu BD s 20 b.j.	18.493	3.405
Úver na výstavbu BD s 28 b.j.	28.564	4.742

A.3. mesto Gelnica dosiahlo skutočné bežné príjmy v predchádzajúcom rozpočtovom roku 2021 vo výške 6.078.118,41 €. Neberúc do úvahy príjmy poskytnuté Mestu Gelnica z rozpočtu iného subjektu

verejnej správy, prostriedky poskytnuté z EÚ a iné prostriedky zo zahraničia (viď § 17 ods. 6b zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy) dosiahli tak bežné príjmy výšku 3.906.671,77 €.

Vychádzajúc z vyššie uvedených ukazovateľov je možné povedať, že :

1. **celková suma dlhu mesta Gelnica k 1.1.2022 vo výške 2.192.247,60 € predstavuje 36,07 % skutočne dosiahnutých bežných príjmov mesta, t.j. je nižšia ako zákonom stanovená hranica 60 % (ods. 6a § 17 zákona č. 583/2004 Z. z.).** Pri výpočte tohto ukazovateľa vychádzame z úplnej výšky skutočných bežných príjmov mesta dosiahnutých v predchádzajúcom rozpočtovom roku. Ak by sme k celkovému dlhu prirátali aj záväzok za spomínanú rekonštrukciu verejného osvetlenia a rozhlasu, zadlženosť by stúpala o 1,23 %, čo je takisto v medziach zákona.

2. **suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov v roku 2022 vo výške 398.282 € predstavuje 10,19 % skutočne dosiahnutých vlastných bežných príjmov mesta, t.j. je nižšia ako zákonom stanovená hranica 25 % (ods. 6b § 17 zákona č. 583/2004 Z. z.).**

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31.12.2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie mesta urobilo analýzu možných účinkov a následkov na činnosť a rozpočet mesta a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na mesto (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie mesta nepredpokladá významné ohrozenie pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti

Prílohy – tabuľková časť – Poistenie a Prehľad vecných bremien

Mesto Gelnica
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2021

I. : PZ - č. 800 400 7374 - združené poistenie majetku - ČSOB splatnosť /1.1, 1.4., 1.7., 1.10./

poistený majetok	*** všet ky rizik á	poist. stroj ov	účtovná hodnota v EUR	poistná suma v EUR	ročné poistné v EUR	štvrtročn é poistné	účtovanie	poznámky
1. Poistenie živel - BUDOVY A STAVBY								
Klub dôchodcov	x		4 106,42	4 106,42	0,90	0,23	10.2.0. – 637 015 1	od 1.1.2018
Dom charity	x		6 452,13	6 452,13	1,41	0,35	08.4.0. – 637 015	od 1.1.2018
Mestský úrad	x		8 823,97	8 823,97	1,93	0,48	01.1.1. – 637 015	od 1.1.2018
Futbalový štadión	x		23 908,18	23 908,18	5,22	1,31	08.1.0. – 637 015	od 1.1.2018
Dom služieb/WC	x		90 548,93	90 548,93	19,78	4,95	06.2.0. – 637 015	od 1.1.2018
Predajňa Háj/CO	x		10 727,81	10 727,81	2,34	0,59	02.2.0 – 637 015	od 1.1.2018
Izba baníka	x		2 321,95	2 321,95	0,51	0,13	08.2.0.6. – 637 015	od 1.1.2018
Stredisko Máriahuta	x		29 387,93	29 387,93	6,42	1,61	10.2.0. – 637 015 1	od 1.1.2018
Budova Mater.školy II.	x		276 108,71	276 108,71	60,30	15,08	09.1.1.1. – 637 015 3	od 13.8.2020
Budova kuchyne MŠ II	x		6 547,40	6 547,40	1,43	0,36	09.1.1.1. – 637 015 1	od 1.1.2018
Mestská knižnica	x		26 482,71	26 482,71	5,78	1,45	08.2.0.5 – 637 015	od 1.1.2018
Budova Gelnické lesy, s.r.o.	x		140 683,78	140 683,78	30,73	7,68	06.2.0. – 637 015	od 1.1.2018
Budova Športová 14	x		91 586,44	91 586,44	20,00	5,00	06.2.0. – 637 015	od 1.1.2018
Adm. budova „ VPI „	x		238 541,22	238 541,22	52,10	13,03	06.2.0. – 637 015	od 1.1.2018
Oprávkarská dielňa	x		2 714,02	2 714,02	0,59	0,15	06.2.0. – 637 015	od 1.1.2018
Sklad obalov	x		16 698,39	16 698,39	3,65	0,91	06.2.0. – 637 015	od 1.1.2018
Sklad II. - „VPI „	x		379 504,98	379 504,98	82,88	20,72	06.2.0. – 637 015	od 1.1.2018
Sklad III. - „ VPI „	x		437 956,08	437 956,08	95,65	23,91	06.2.0. – 637 015	od 1.1.2018
Dom opatrovateľskej služby	x		58 476,00	58 476,00	12,77	3,19	10.2.0. – 637 015 1 0	od 1.1.2018
Obytná budova Háj	x		55 568,38	55 568,38	12,14	3,04	06.1.0. – 637 015	od 1.1.2018
Plynová kotolňa Športová	x		101 030,67	101 030,67	22,06	5,52	06.1.0. – 637 015	od 1.1.2018
Plynová kotolňa Tehelná	x		108 163,48	108 163,48	23,62	5,91	06.1.0. – 637 015	od 1.1.2018
Údržbárska dielňa	x		59 357,56	59 357,56	12,96	3,24	06.1.0. – 637 015	od 1.1.2018
Montovaná obytná bunka	x		5 349,92	5 349,92	1,17	0,29	10.7.0. – 637 015	od 1.1.2018
Montovaná obytná bunka	x		5 349,92	5 349,92	1,17	0,29	10.7.0. – 637 015	od 1.1.2018
Montovaná obytná bunka	x		5 349,92	5 349,92	1,17	0,29	10.7.0. – 637 015	od 1.1.2018
Montovaná obytná bunka	x		5 349,92	5 349,92	1,17	0,29	10.7.0. – 637 015	od 1.1.2018
Centrálny vstup - „ VPI „	x		202 326,60	202 326,60	44,19	11,05	06.2.0. – 637 015	od 1.1.2018
Budova č.s. 125	x		3 580,00	3 580,00	0,78	0,20	06.1.0. – 637 015	od 1.1.2018
Budova č.s. 128	x		5 200,00	5 200,00	1,14	0,29	06.1.0. – 637 015	od 1.1.2018
Budova č.s. 80	x		3 400,00	3 400,00	0,74	0,19	06.1.0. – 637 015	od 1.1.2018
Budova č.s. 119	x		1 290,00	1 290,00	0,28	0,07	06.1.0. – 637 015	od 1.1.2018
Stavby " VPI "	x		159 979,62	159 979,62	34,94	8,74	06.2.0. – 637 015	od 1.1.2018
Budova MŠ III. Hlavná 117	x		637 738,41	637 738,41	139,28	34,82	09.1.1.1. – 637 015 5	od 25.08.2020
Banícke múzeum + veža, portal BM = 136 406,80 €, Veža, portal = 146	x		282 633,63	282 633,63	61,73	15,43	08.2.0.6. – 637 015	od 07. 02. 2020
Spolu:			3 493 245,08	3 493 245,08	762,93	190,73		

Mesto Gelnica
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2021

Poistenie živel							
TZ kotolňa K1 Športová	x		99 581,76	99 581,76	16,01	4,00	06.1.0 - 637 015 od 1.1.2018
TZ kotolňa K2 Tehelná	x		99 581,76	99 581,76	16,01	4,00	06.1.0 - 637 015 od 1.1.2018
Bytový dom Športová	x		1 477 039,79	1 477 039,79	237,52	59,38	06.1.0 - 637 015 od 1.2.2018
ZPTVČ + wellness	x		692 434,70	665 773,00	107,04	26,76	0820 - 637 015 11 od 1.4.2018
Priemyselný park	x		4 185 659,57	4 777 112,07	768,17	192,04	06.2.0 - 637 015 11 od 1.7.2018
Hasičská stanica	x		635 892,32	635 892,32	102,25	25,56	03.2.0 - 637 015 od 1.9.2018
Bytový dom Športová	x		978 333,74	978 333,74	157,32	39,33	06.1.0 - 637 015 od 20.12.2018
Spolu:			8 168 523,64	8 733 314,44	1 404,32	351,08	
Vedľajšie stavby A - časová hodnota							
Miestne komunikácie	x		846 680,34	846 680,34	488,37	122,09	04.5.1. - 637 015 od 1.1.2018
Verejné priestranstvo DS	x		147 588,66	147 588,66	85,13	21,28	06.2.0 - 637 015 od 1.1.2018
Parkovisko DS	x		95 962,65	95 962,65	55,35	13,84	04.5.1. - 637 015 od 1.1.2018
Parkovisko Ban. námestie	x		239 653,17	239 653,17	138,23	34,56	04.5.1. - 637 015 od 1.1.2018
Spolu:			1 329 884,82	1 329 884,82	767,08	191,77	
Vedľajšie stavby A - nová hodnota							
Miestna komunikácia	x		223 813,14	223 813,14	129,10	32,28	04.5.1. - 637 015 od 07.02.2020
Spolu:			223 813,14	223 813,14	129,10	32,28	
Vedľajšie stavby B - časová hodnota							
Verejné osvetlenie	x		59 154,26	59 154,26	34,12	8,530	06.4.0. - 637 015 od 1.1.2018
Spolu:			59 154,26	59 154,26	34,12	8,53	
Vedľajšie stavby B - nová hodnota							
Kamerový systém I. 2008-	x		32 285,92	32 285,92	18,63	4,658	03.1.0. - 637 015 1 od 1.1.2020
Verejný rozhlas v meste Gelnica r. 2006	x		63 196,33	74 676,19	43,07	10,77	08.3.0 - 637 015 od 1.11.2018
Verejné osvetlenie I. v meste Gelnica r. 2006	x		71 746,23	71 746,23	41,38	10,35	06.4.0 - 637 015 od 1.11.2018
Kamerový systém II. r.	x		7 937,58	7 937,58	4,58	1,15	03.1.0. - 637 015 1 od 1.1.2020
Verejné osvetlenie II. r.	x		37 681,87	37 681,87	21,74	5,44	06.4.0. - 637 015 od 1.1.2020
Spolu:			212 847,93	224 327,79	129,40	32,35	
Vedľajšie stavby C - časová hodnota							
Rozvody, prípojky, kanál	x		346 554,50	346 554,50	199,89	49,97	06.1.0. - 637 015 od 1.1.2018
Kanalizačný zberač	x		461 841,70	461 841,70	266,38	66,60	05.2.0. - 637 015 od 1.1.2018
Spolu:			1 352 400,58	808 396,20	466,27	116,57	
Vedľajšie stavby C - časová hodnota							
Autobusová zastávka ZŠ	x		13 966,77	13 966,77	8,06	2,02	04.5.1. - 637 015 od 1.1.2018
Autobusová zastávka - Ban. Nám.	x		13 786,08	13 786,08	7,95	1,99	04.5.1. - 637 015 od 1.1.2018
Spolu:			27 752,85	27 752,85	16,01	4,00	
Vedľajšie stavby C - nová hodnota							
Prevádzková budova ČOV, VN prípojka, prístupová	x		4 548 391,31	4 548 391,31	1 517,34	379,34	0520 - 637 015 84 od 17.3.2018
Spolu:			4 548 391,31	4 548 391,31	1 517,34	379,34	
NÁKLADY PO ŽIVELNEJ POIST.							
doplnené odpratávacie náklady po PU				200 000,00	43,68	10,92	0620 - 637 015 od 1.1.2018
Spolu:			0,00	200 000,00	43,68	10,92	
Vlastné výrobné a prevádzkové zariadenia - nová hodnota							
Hnut. maj. MŠ Hlavná - r. 2015 projekt / varhany, nástroje, stavebnica, kuchynka, stôl, sada na	x		1 617,00	1 617,00	0,36	0,09	09.1.1.1. - 637 015 od 8.10.2018
Hnut. Maj. MŠ Hlavná r. 2014 projekt / notebook, tlačiareň, inter. Tab. /	x		2 916,00	2 916,00	0,63	0,16	09.1.1.1. - 637 015 od 22.10.2018
Hnut. maj. MŠ Slovenská r. 2014 projekt / notebook, tlačiareň,	x		4 297,29	4 297,29	0,94	0,24	09.1.1.1. - 637 015 3 od 22.10.2018
Hnut. Maj. MŠ Hlavná r. 2019 projekt-Rozširovanie	x		2 032,66	2 032,66	0,44	0,11	09.1.1.1. - 637 015 od 27.04.2019
Hnut. maj. - Nábytková zostava - MŠ Slovenská 49	x		6 028,94	6 028,94	1,33	0,33	09.1.1.1. - 637 015 3 od 01.10.2020
Hnut. maj. - Detský hrací kútik - MŠ Slovenská 49	x		1 639,24	1 639,24	0,36	0,09	09.1.1.1. - 637 015 3 od 01.10.2020
Hnut. maj. - Programy na interakt. Tab. a interakt. hra - MŠ Slovenská 49	x		2 384,00	2 384,00	0,52	0,13	09.1.1.1. - 637 015 3 od 01.10.2020
Spolu:			20 915,13	20 915,13	4,58	1,15	
Stavebné súčasti							
schodiskové plošiny MŠ Hlavná 117	x		34 200,00	34 200,00	7,48	1,87	09.1.1.1. - 637 015 od 1.1.2020
Spolu:			34 200,00	34 200,00	7,48	1,87	
1. Poistenie majetku - živel spolu :			19 471 128,74	19 703 395,02	5 282,31	1 320,58	

Mesto Gelnica
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2021

2. Poistenie - odcudzenie vrátane vandalizmu								
stavebné súčasti výberu vlastných	1.riziko			62 700,00	475,86	118,97	0620 – 637 015	od 1.1.2018
technológia ČOV				1 511 531,00	221,29	55,32	0520 - 637 015 84	od 17.3.2018
verejný rozhlas				74 676,19	26,22	6,56	08.3.0 - 637 015	od 1.11.2018
Spolu:				1 648 907,19	723,37	180,84		
Výrobné a prevádzkové zariadenia								
Hnuteľný majetok MŠ Hlavná do				1 617,00	0,65	0,16	09.1.1.1. - 637 015	od 8.10.2018
Hnuteľný majetok MŠ Hlavná				2 916,00	1,17	0,29	09.1.1.1. - 637 015	od 22.10.2018
Hnuteľný majetok MŠ Hlavná				2 032,66	0,80	0,20	09.1.1.1. - 637 015	od 27.04.2019
Hnuteľný majetok MŠ Slovenská				4 297,29	1,72	0,43	09.1.1.1. - 637 015 3	od 22.10.2018
Hnut. maj. Nábytková zostava -MŠ				6 028,94	2,42	0,61	09.1.1.1. - 637 015 3	Od 01.10.2020
Hnut. maj. - Detský hrací kútik - MŠ				1 639,24	0,66	0,17	09.1.1.1. - 637 015 3	Od 01.10.2020
Hnut. maj. - Programy na interakt. Tab. a interakt. hra - MŠ Slovenská 49				2 384,00	0,95	0,24	09.1.1.1. - 637 015 3	Od 01.10.2020
Spolu:				20 915,13	8,37	2,09		
2. Poistenie - odcudzenie vrátane vandalizmu spolu:				1 669 822,32	731,74	182,94		
3. Poistenie - SKLO								
zasklenie staveb. súčastí a	1.riziko			3 700,00	67,49	16,87	06.2.0. – 637 015	od 1.1.2018
Spolu:				3 700,00	67,49	16,87		
4. Poistenie Strojov a elektr. Zariadení								
TZ kotolňa K1 Športová		x	99 581,76	99 581,76	261,54	65,39	06.1.0 - 637 015	od 1.2.2018
TZ kotolňa K2 Tehelná		x	99 581,76	99 581,76	261,54	65,39	06.1.0 - 637 015	od 1.2.2018
technológia ČOV		x	1 511 531,00	1 511 531,00	2 089,54	522,39	0520 - 637 015 84	od 17.3.2018
kamerový systém I.		x	32 285,92	32 285,92	123,98	31,00	03.1.0. - 637 015 1	od 24.7.2020
kamerový systém II.		x	7 937,58	7 937,58	30,48	7,62	03.1.0. - 637 015 1	od 24.7.2020
Spolu:				1 750 918,02	2 767,08	691,77		
5. Poistenie - ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU						0,00		
zodpovednosť za škodu vzniknutú v				100 000,00	970,04	242,51	04.5.1. – 637 015	od 1.1.2018
Spolu:					970,04	242,51		

Celkom ročné poistné k 01.11.2020	23 227 835,36	9 818,66	2 454,67	1,1,1,4,1,7,1,10	
--	----------------------	-----------------	-----------------	-------------------------	--

II. : PZ - č. 905 980 0625 - poistenie flotily vozidiel - PZP - GENERALI splatnosť / 1.1, 1.4., 1.7., 1.10.,/							
MsÚ - Š Octávia - r.1998 - 1781 cm	4,08		90,64	22,66	01.1.1. - 634 003	od 1.1.2018	
MHZ - Š 706 - r.1978 - 11781 cm	6 649,70		96,68	24,17	03.2.0 - 634 003	od 1.1.2018	
MHZ - Avia - r.1990 - 3596 cm	5 901,78		91,88	22,97	03.2.0 - 634 003	od 1.1.2018	
MHZ - Tatra 815 - r.1989 - 19000 cm	209 255,15		145,04	36,26	03.2.0 - 634 003	od 1.1.2018	
MsP - Dacia Duster- r. 2013 - 1461 cm	8.273,33		152,32	38,08	03.1.0 - 634 003	od 29.11.2018	
MULTIHOG komunálne vozidlo	139 000,00		48,36	12,09	0510 - 634 003 5	od 11.11.2020	
Spolu:			624,92	156,23	1,1,1,4.,1,7.,1,10		

III. : PZ - č. 800 305 4864 - Havarijne poistenie - ČSOB splatnosť /1,3,1,6., 1,9., 1,12./ - Dodatok č. 5							
Havarijné poistenie MsP - Ducia Duster	8 273,33	16 640,00	306,40	76,60	0310 - 634 003	od 3.12.2018	
Spolu:	s 8% daňou		306,40	76,60	1,3,1,6,1,9,1,12		

PZ - č. 2407617374 - Havarijne poistenie - Generali /11.11./							
Havarijné poistenia MULTIHOG komunálne	139 000,00	139 000,00	988,75	0,00	0510 - 634 003 5	od 11.11.2020	
Spolu:			988,75	0,00			

Mesto Gelnica
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2021

Ostáva pôvodné poistenie

IV. : PZ - č. 11 - 12515 -Urazové poistenie žiakov - september - UNION Poistovňa,a.s.

Úrazové poistenie žiakov - MŠ Hlavná 117 r. 2020/2021 - 115 detí x				139,15		09.1.1.1. - 637 015 5 1.9.2020	
Spolu:				139,15			

V. : PZ - č. 11 - 12514 -Urazové poistenie žiakov - september - UNION Poistovňa,a.s.

Úrazové poistenie žiakov - MŠ Slovenská 49 r. 2020/2021 - 69 detí x				83,49		09.1.1.1. - 637 015 3 1.9.2020	
Spolu:				83,49			

VI. : PZ - č. 406 670 85 -Urazové poistenie osôb - september - ALLIANZ Poistovňa,a.s. zánik k 24.6.2020

						1.9.2018	
--	--	--	--	--	--	----------	--

VII. : PZ - č. 40,568 883/12 -Miliónové poistenie osôb - marec - SLOVENSKÁ Poistovňa,a.s.

Miliónové poistenie osôb - Š Octávia 5 osôb				66,39		01.1.1. - 634 003	
Spolu:				281,61		28.4.2018	

VIII. : Poistenie Š Superb, r.v. 2017, 1968 m3 - UNIQA Poistovňa,a.s.

PZP poistenie č.z. 9340071674	30 300,00			185,40		01.1.1. - 634 003	
KASKO - havrijné č.z. 9137109529	30 300,00	30 543,00		763,56		01.1.1. - 634 003	
Poistenie finančnej straty GAP č.z. 962110,	30 300,00	30 300,00		443,64		01.1.1. - 634 003	
Spolu:				1 392,60			

IX. : PZ - č. návrhu 4419011587 - Poistenie kompostéry od 3.11.2018 - KOMUNÁLNA Poistovňa,a.s.

Kompostéry 550 ks - hnuteľ x		65 400	65 400				
združ. živel, odcudzenie, vandalizmus				293,88		0.5.1.0 - 637018 44	od 3.11.2018
Spolu:				293,88			

X. : PZ - č. 700776217 -Urazové poistenie osôb - Dacia Duster - ALLIANZ Poistovňa,a.s.

Úrazové poistenie - MsP - dacia Duster				68,24		03.1.0 - 634 003	od 4.12.2018
Spolu:				68,24			

CELKOM SPOLU POISTNÉ:

13 997,70

Príloha: Vecné bremená

Prehľad vecných bremien evidovaných na liste vlastníctva č. 1 k 31. 12. 2021

1. Vecné bremeno spočíva v práve užívania pozemku KN 422/1-zast.pl. o výmere 376m2 vlastníkov bytov obytného domu s.č.1290 podľa § 23 ods.5 Zákona č.182/93 Z.z., V 661/99-610/99
2. Vecné bremeno postaveného bytového domu s.č.1320 na parcele KN č.455/6 v prospech vlastníkov bytov podľa § 23 Zák.č.182/93 Z.z. - 347/02
3. Vecné bremeno - Právo prechodu peši ako aj osobným alebo nákladným vozidlom cez parcelu č. 2112/11-zastavaná plocha o výmere 964m2 k parcele č. 2112/2 v prospech Ing. Ivana Vaškoviča (16.6.1952), V 166/03 - 95/03

4. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia drobnej stavby-žumpy na parcele EKN č. 3728 a v práve prechodu peši a autom cez parcelu EKN č. 3728 v prospech vlastníkov parciel CKN č. 1105/1 a 1105/2, V 25/2004- 63/04
5. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia vodovodného potrubia ako zásobného radu vody pre realizáciu zasnežovania v rámci lyžiarskeho strediska na parcele č. 3131/1 v prospech TIMO HUMENNÉ, s.r.o., Humenné, IČO: 36 487 881, V 53/2005 - 182/05
6. Vecné bremeno postaveného bytového domu s.č. 1321 na časti parcely CKN č. 2481/8, diel 4 parcely EKN č. 2490 v zmysle GP č. 14370093-150/97 v prospech vlastníkov bytov podľa § 23 Zák. č. 182/1993 Z.z. - 253/03
7. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov parcely EKN č. 1352 a CKN č. 840 strpieť uloženie technologických zariadení a ich prevádzku v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 190/2006 vyhotovenom dňa 10.1.2006 spoločnosťou GEODETING s.r.o., a strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel na pozemky, parcela EKN č. 1352-záhrady o výmere 726 m2, parcela CKN č. 840-zast.pl. o výmere 235 m2 z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie technologických zariadení, v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO: (35 910 739), V 234/2007 - 151/07
8. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia podzemného elektrického vedenia na pozemkoch parc. CKN č. 682-zast.pl. o výmere 97 m2, parc.č. 683-zast.pl. o výmere 162 m2, parc.č. 2232-zast.pl o výmere 69 m2, parc. EKN č. 3776/1-ost.pl. o výmere 15085 m2 podľa geometrického plánu č. 174/2006 a právo vstupu a vjazdu na pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách podzemného elektrického vedenia v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361, V 250/2007 - 161/07, Z 1124/2007 - 63/08
9. Vecné bremeno spočívajúce v práve prejazdu, prechodu, prístupu cez pozemky, parcela registra EKN č. 77/4- záhrady o výmere 880 m2, parc.č. 2273/1-tr.tr.por. o výmere 960 m2, parc.č. 2274-tr.tr.por. o výmere 1466 m2, parcely registra CKN č. 2255-zast.pl. o výmere 2907 m2, parc.č. 2130/1-zast.pl. o výmere 569 m2 a spočívajúce v práve vstupu, pohybu a pobytu na predmetných pozemkoch v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vykonanie opravy a údržby vodovodného potrubia podľa GP č. 34605045-17/2008 v prospech Podtatranskej vodárenskej spoločnosti , akciová spoločnosť, Hraničná 662/17, Poprad, IČO 36 485 250, V 502/2008 - 265/08
10. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a prevádzky vodovodnej prípojky na parcele č. 3415/12 a v práve vstupu na parcelu č. 3415/12 z dôvodu údržby, opráv, odborných skúšok a rekonštrukcie vodovodnej prípojky v prospech Doc. MVDr. Pavla Maľu, PhD., nar. (10.5.1951) a manž. Mgr. Gabriely Maľovej rod. Andrejovej, nar. (13.1.1955), V 149/2009 - 119/09
11. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia STL plynovej prípojky RD na pozemku parcely E KN č. 3055/2 v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 3/2009 a v práve prechodu a vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie plynárenského zariadenia v prospech Marty Žeňuchovej r. Riňákovej, nar. (21.5.1954), V 1111/2008 - 136/09
12. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia podzemného elektrického vedenia - NN prípojky na pozemku parcely EKN č. 2486/2 a parcely EKN č. 2486/3 v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 34605045- 20/2009 a v práve vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie elektrického vedenia v prospech Evy Záhumenskej r. Gregovej, nar. (6.5.1953), V 207/2009 - 153/09
13. Vecné bremeno zaťažujúce pozemky v kat.území Gelnica, parc. registra CKN č. 2244 a 468 zriadené v prospech vlastníka parc.č.1960, spočívajúce v práve zriaďovania, uloženia, vedenia a výstavby prípojok elektriny, vodovodu, dažďovej, splaškovej kanalizácie, telefónu a plynu na povrchu, nad a pod povrchom zaťažených pozemkov a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, práva vstupu osobami a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia prípojok elektriny, vodovodu, dažďovej, splaškovej kanalizácie, telefónu a plynu a práva užívania prípojok v rozsahu znázornenom na geometrickom pláne č. 14/2008 zo dňa 9.12.2008 vyhotovenom R. Drozdom a v súlade so Zmluvou o zriadení vecného bremena zo dňa 6.5.2009, V 307/2009 - 210/09
14. Vecné bremeno zaťažujúce nehnuteľnosti: pozemok registra E KN parcelné číslo 3633/3, ostatné plochy o výmere 35 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 2244, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2986 m2, pozemok registra C KN parcelné číslo 2267/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2400 m2, pozemok registra E KN parcelné číslo 267, záhrady o výmere 274 m2, pozemok registra E KN parcelné číslo 3776/1, ostatné plochy o výmere 15082 m2 spočívajúce v práve uloženia plynovodu na pozemkoch v rozsahu podľa

- geometrického plánu č. 44705298-71/2009 vyhotoveného 29.6.2009 Data Geo s.r.o. a v práve vstupu osôb a vjazdu vozidiel na pozemky z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu v prospech: SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, V 456/2010 - 425/10
15. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia podzemnej vodovodnej prípojky, zrealizovanej na časti pozemku, parcela registra E KN č. 2486/2 podľa geometrického plánu č. 34605045-20/2011, vyhotoveného 21.2.2011 geodetom Rastislavom Špitzom a v práve vstupu osôb, vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie podzemnej vodovodnej prípojky na pozemok, parcela registra E KN č. 2486/2, trvalé trávne porasty o výmere 5795 m², v prospech vlastníka pozemku, parcela registra C KN č. 2493/11, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, V 243/2011 - 190/2011
 16. Vecné bremeno k nehnuteľnostiam: pozemky, parcely registra C KN č. 7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 856 m², č. 173, zastavané plochy a nádvoria o výmere 867 m², č. 175, ostatné plochy o výmere 889 m², č. 2214, zastavané plochy a nádvoria o výmere 441 m², č. 2221, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1170 m², č. 2222, ostatné plochy o výmere 419 m², č. 2223/1, ostatné plochy o výmere 1051 m², pozemky, parcely registra E KN č. 401/2, záhrady o výmere 44 m², č. 3779, ostatné plochy o výmere 16 m², č. 3781, ostatné plochy o výmere 563 m², č. 3782, ostatné plochy o výmere 7536 m², č. 3806/2, ostatné plochy o výmere 794 m² spočívajúce v práve umiestnenia podzemného elektrického NN vedenia a jeho príslušenstva podľa geometrického plánu č. 284/2010 vyhotoveného 18.10.2010 Geodetic spol. s r.o. a v práve vstupu a vjazdu, prechodu a prejazdu cez pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemného elektrického NN vedenia a jeho príslušenstva v prospech: Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 6599361, Mlynská 31, 042 91 Košice, V 659/2011 - 508/11
 17. Vecné bremeno na základe kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1510/5300/2011 a jej dodatku č. 0330/5300/2012 k nehnuteľnostiam: pozemky, parcely registra C KN č. 424/64, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1559 m², č. 452/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4974 m², č. 452/9, trvalé trávne porasty o výmere 315 m², č. 2464/127, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4034 m², parcely registra E KN č. 2495, trvalé trávne porasty o výmere 7394 m², č. 2502, trvalé trávne porasty o výmere 1462 m², č. 2503, trvalé trávne porasty o výmere 1842 m², č. 2504/1, trvalé trávne porasty o výmere 943 m², č. 2507/1, trvalé trávne porasty o výmere 1162 m², č. 2508/2, trvalé trávne porasty o výmere 2159 m², č. 2509/1, trvalé trávne porasty o výmere 1129 m², č. 3807/1, ostatné plochy o výmere 396 m² spočívajúce: - v práve umiestnenia podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva na pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu č. 1071/2011, vyhotoveného 12.12.2011 GEODETING s.r.o. a geometrického plánu č. 411/2010 vyhotoveného 8.10.2010 GEODETING s.r.o. - v práve vstupu a vjazdu, prechodu a prejazdu cez pozemky pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva v prospech: Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice, V 658/2011 - 119/12; R 86/2014, geometrický plán 34605045-52/2013 - 213/2014, X – 133/2017 – 463/2017
 18. Vecné bremeno na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2012/01 k nehnuteľnostiam: pozemok registra C KN parcelné číslo 452/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4974 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 452/11, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2221 m² spočívajúce v práve vstupu osôb, vjazdu vozidiel, v práve prejazdu, prechodu, parkovania a prístupu na pozemky v rámci rekonštrukcie a užívania objektu s. č. 222 na pozemku registra C KN parcelné číslo 452/10 v prospech: vlastníka stavby s. č. 222 postavenej na pozemku registra C KN parcelné číslo 452/10, V 170/2012 - 160/12
 19. Zriaďuje sa zákonné vecné bremeno v zmysle § 69 ods. 1) a 2) zákona NR SR č. 610/2003 Z. z. v znení novely č. 351/2011 Z. z. v prospech oprávneného: Alternet, s.r.o., Popradská 12, 040 01 Košice, IČO: 36 576 204 spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na nehnuteľnostiach: parcely registra C KN č. 3807/3, ostatné plochy o výmere 503 m², č. 3807/13, ostatné plochy o výmere 190 m², č. 3649, ostatné plochy o výmere 2593 m², č. 3650, ostatné plochy o výmere 2273 m², č. 3651, ostatné plochy o výmere 2694 m², parcely registra E KN č. 2476, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4080 m², č. 2480, trvalé trávne porasty o výmere 679 m², č. 2479, trvalé trávne porasty o výmere 161 m², Z 667/2012 - 352/12
 20. Vecné bremeno v prospech: ZYGON, s.r.o., IČO 36701602, Slovenská 50, 056 01 Gelnica, spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov registra C KN parcelné číslo: 624, zastavané plochy a nádvoria o výmere 418 m², číslo 626, záhrady o výmere 263 m², číslo 629, záhrady o výmere 402 m², číslo 634, zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m², číslo 637/1, záhrady o výmere 585 m², číslo 947, zastavané plochy a nádvoria o výmere 256 m², číslo 2228/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1121 m² a pozemkov registra E KN parcelné číslo: 401/1, záhrady o výmere 1376 m², číslo 417/1, zastavané plochy a nádvoria o

výmere 42 m², číslo 417/2, záhrady o výmere 190 m², číslo 423/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 m², číslo 423/2, záhrady o výmere 221 m², číslo 426/1, záhrady o výmere 106 m² strpieť na častiach týchto pozemkov a) umiestnenie podzemného elektrického vedenia - NN prípojky, ktoré je realizované na častiach pozemkov registra C KN parcelné číslo 624 v dĺžke 10 m, číslo 626 v dĺžke 11 m, číslo 629 v dĺžke 15 m, číslo 634 v dĺžke 9 m, číslo 637 v dĺžke 12 m, číslo 947 v dĺžke 1 m, číslo 2228/1 v dĺžke 5 m a na častiach pozemkov registra E KN parcelné číslo 401/1 v dĺžke 60 m, číslo 417/1 v dĺžke 8 m, číslo 417/2 v dĺžke 7 m, číslo 423/1 v dĺžke 4 m, číslo 423/2 v dĺžke 11 m, číslo 426/1 v dĺžke 4 m spolu v celkovej dĺžke 157 m v rámci realizácie stavby 'Dom zdravia', ul. Slovenská č. 50, Gelnica a je zakreslené a bližšie špecifikované v geometrickom pláne č. 4/2010 zo dňa 23.02.2010, vyhotovenom Ing. Štefanom Nagyom, geodetom, b) trpieť vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie elektrického vedenia na častiach slúžiacich pozemkov na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2012/02 - V 439/2013 z 3.9.2013 - 355/2013, geometrický plán č. 34605045-103/2013 - 103/2014“, na základe protokolu o oprave chyby číslo: X 94/2019 z 1. 7. 2019, zmena č. 401/2019.

21. Vecné bremeno na nehnuteľnosti: pozemok registra E KN parcelné číslo 3055/2, ostatné plochy o výmere 407 m² a pozemok registra E KN parcelné číslo 3638/2, ostatné plochy o výmere 61 m² spočívajúce v práve umiestnenia odtokovej kanalizácie v rozsahu podľa geom. plánu č. 37/2013, vyhotoveného 1.9.2011 GEODOC, Ing. J. Čerych a v práve vstupu osôb, vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv stavby, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie odtokovej kanalizácie v prospech vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 3502/4 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2013/01 - V 736/2013 zo 6.11.2013 - 463/2013, Z 1016/2014 - 546/2014
22. Vecné bremeno spočívajúce v práve trpieť umiestnenie podzemného elektrického vedenia na pozemku parc.č. 677/2 tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne na porealizačné zameranie stavby č. 191/2006 a v práve vstupu a vjazdu oprávneného na pozemok parc.č. 677/2 pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách podzemného elektrického vedenia v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 04291 Košice, IČO 36599361, V 80/2009 - 93/09, V 58/2014 - 73/2014
23. Vecné bremeno spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia a technické zariadenia na nehnuteľnostiach: parcele registra C parcelné číslo 884, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1462 m² a stavbe - Banické múzeum - so súpisným číslom 484 na parcele číslo 884 podľa zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v prospech: G-comp, s.r.o., Záhradná 7, 056 01 Gelnica, IČO: 36 576 662 -
Návrh na zápis vecného bremena z 19.2.2015 - Z 201/2015 - 240/2015
24. Vecné bremeno na nehnuteľnosť: pozemok registra C parcelné číslo 2815/4, ostatné plochy o výmere 3521 m² spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť umiestnenie a prevádzku podzemného káblového vedenia NN-elektrickej prípojky, ktorá je vybudovaná v rámci realizácie stavby MVE, na časti pozemku parcela registra C s parcelným číslom 2815/4 v dĺžke 41,25 m a je zakreslená v geometrickom pláne č. 34605045-90/2014 vyhotovenom Rastislavom Špitzom, geodetom a trpieť vstup osôb, vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv stavby, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie podzemného káblového vedenia NN elektrickej prípojky v pásme 5 m v osi trasovania podzemného káblového vedenia NN, ktoré je zrealizované na časti pozemku parcela registra C parcelné číslo 2815/4 podľa geometrického plánu (t.j. 2.5 m obojstranne od osi vedenia podzemného káblového vedenia NN) v prospech vlastníkov nehnuteľností: pozemkov registra C parcelné číslo 2807/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m², parcelné číslo 2807/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 63 m², parcelné číslo 2807/6, zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m², stavby so súpisným číslom 824 - malá vodná elektrárňa na parcele číslo 2807/5, stavby so súpisným číslom 1842 - sklad stavidiel a materiálu na parcele číslo 2807/7 a stavby so súpisným číslom 1853 - malá vodná elektrárňa na parcele číslo 2807/6 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2015/01 z 23.4.2015 - V 270/2015 z 28.5.2015 - 357/2015, 115/2016
25. Vecné bremeno na nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 416/38, zastavané plochy a nádvoria o výmere 133 m² a na pozemok registra E KN parcelné číslo 2443/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1602 m², spočívajúce v práve umiestnenia a prevádzky inžinierskych sietí - STL plynovej prípojky, kanalizačnej prípojky splaškovej, kanalizačnej prípojky dažďovej, vodovodnej prípojky, ktoré sú vybudované v rámci realizácie stavby 'Supermarket FRESH OC Gelnica', v práve vstupu osôb, vjazdu vozidiel na pozemky z dôvodu údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie stavby, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 167/2015 vyhotoveného 20.7.2015 GEOTOP Košice s.r.o., IČO 36590711 v prospech vlastníka pozemku registra C KN parcelné číslo 416/33 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. z. ZoVB/2015/02 - V 729/2015 z 9.11.2015- 848/2015
26. Vecné bremeno zo zákona: v zmysle ustanovenia § 4 ods. 1 zák. č. 66/2009 Z.z. vzniká vo verejnom záujme právo zodpovedajúce vecnému bremenu, obsahom ktorého je držba a užívanie zastavaných

- pozemkov registra E parcelné číslo 998/1 a 3670/3, registra C parcelné číslo 2262 a 2263 pod inžinierskou stavbou, vrátane práva uskutočňovať inžiniersku stavbu alebo zmenu inžinierskej stavby v prospech Košického samosprávneho kraja, ako vlastníka inžinierskej stavby - pozemnej komunikácie - cesty III. triedy na pozemkoch registra E parcelné číslo 998/1, 3670/3, registra C parcelné číslo 2262, 2263 v zmysle zákona č. 446/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov - Z 1106/2015 - 850/2015
27. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľností: pozemku registra C KN parcelné číslo 456, zastavané plochy a nádvorja o výmere 876 m², pozemku registra E KN parcelné číslo 2486/2, trvalé trávne porasty o výmere 5173 m², pozemku registra E KN parcelné číslo 2488, trvalé trávne porasty o výmere 4045 m², pozemku registra E KN parcelné číslo 2491, zastavané plochy a nádvorja o výmere 3009 m², pozemku registra E KN parcelné číslo 2492/2, trvalé trávne porasty o výmere 74 m², pozemku registra E KN parcelné číslo 2557, záhrady o výmere 1719 m² a pozemku registra E KN parcelné číslo 3809/1, ostatné plochy o výmere 2109 m² strpieť na týchto pozemkoch uloženie, údržbu a kontrolu inžinierskych sietí - výtlačovej kanalizácie a elektrickej prípojky, strpieť prevádzku kanalizačného potrubia, zachovať jeho pôvodné určenie, zdržať sa akýchkoľvek zásahov do jeho stavby a užívania, nevykonávať stavby a prestavby, ktoré by tomuto účelu bránili, a to na častiach pozemkov v rozsahu podľa geometrického plánu č. 44/2015 vyhotoveného 16. 9. 2015 Ing. Vladimírom Kandrikom, geodetom a trpieť právo vstupu, prechodu, vjazdu a prejazdu počas výstavby, prevádzkovanie, údržbu a opravy kanalizácie, rešpektovať pásma ochrany kanalizácie v zmysle § 19 ods. 2 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení v p r o s p e c h: Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36485250, Hraničná 662/17, 058 89 Poprad na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č.z.: ZoVB/2015/03 - V 46/2016 z 15.2.2016 - 81/2016
 28. Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parcele registra C parcelné číslo 2815/4, ostatné plochy o výmere 3536 m² v rozsahu geometrických plánov č. 205/2015 vyhotoveného 26.5.2015 GEODETING s.r.o. a č. 222/2015 vyhotoveného 27.5.2015 GEODETING s.r.o. na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č.z.:ZoVB/2015/04 - V 49/2016 zo 17.2.2016 - 84/2016
 29. Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia a umiestnenia vodovodnej prípojky na pozemku registra E KN parcelné číslo 2493, za účelom prevádzky studne na pozemku registra C KN parcelné číslo 455/7, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 34605045-11/2016, vyhotovenom 24.6.2016 geodetom Rastislavom Špitzom v prospech: vlastníkov pozemku registra C KN parcelné číslo 455/7 na základe kúpnej zmluvy a dohody o zriadení vecného bremena č. KZ-VB/P/2017/01 - V 26/2017 zo 07.02.2017 - 91/2017
 30. Vecné bremeno spočívajúce v práve užívania nehnuteľností: pozemok registra C KN parcelné číslo 451/3, zastavané plochy a nádvorja o výmere 2568 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 452/1, zastavané plochy a nádvorja o výmere 4974 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 452/13, zastavané plochy a nádvorja o výmere 153 m² na prechod, prejazd a parkovanie motorových vozidiel, skladovanie tovaru a zásob a ostatné činnosti spojené s prevádzkou podniku v prospech: Klauke Slovakia s.r.o., IČO 35798076, Nábřežie Oravy 2711, 026 01 Dolný Kubín na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. ZoVB/2017/01, V-198/2017 zo 16.05.2017 - 274/2017
 31. Vecné bremeno spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na nehnuteľnostiach - parcelách registra C parcelné číslo: 2235, 263/6, 424/39, 2860/10, 2860/117, 2860/118, 424/1, 2464/133, 2464/132, 3807/11, 3807/3, 3808/1, 2479/4, 2479/6, 2481/2, 3807/8, 452/11, 452/1, 451/3, 2464/126, 2464/127, 424/64, 2238, 424/63, 424/50, 2237, 431/1, 366 a parcelách registra E parcelné číslo: 3782, 149, 2435/1, 3654/1, 2425, 2326, 2423, 2444/4, 2446/7, 2443/3, 2444/5, 2444/6, 2449/2, 2452/2, 2461, 2460/1, 2511/1, 2444/8, 2517/2, 2520, 2443/2, 2522/1, 2444/7, 2488, 2480, 2486/3, 2495, 2490, 2493, 2491, 2494, 2497, 2503, 2502, 2504/1, 2507/1, 2524/2, 2524/8, 2524/3, 2524/6, 2525, 2527/1, 210, 2439/9, 2439/10, 2440/2, 2439/11 podľa zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v prospech oprávneného - Alternet, s.r.o., Popradská 12, 040 01 Košice, IČO: 36576204, Z-354/2017 - 320/2017, 507/2017, zmena pri zápise GP 50/2018(parcela reg. C 424/1) – 254/2019
 32. Vecné bremeno podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení; a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu geometrického plánu č. 771/2016, vyhotoveného GEODETING s.r.o., Košice, IČO: 36216801, na parcelu registra C 3477/2, ostatná plocha o výmere 281 m², Z-1281/2017 - 738/2017
 33. Vecné bremeno spočívajúce v práve strpieť umiestnenie a prevádzku elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva VN podzemné vedenie a to na časti pozemku parcelné číslo C KN 2180, zastavaná

- plocha a nádvorie o výmere 622 m², v rozsahu 155 m², ktoré je vybudované v rámci realizácie stavby 'Gelnica - Slovenské cechy, výstavba TS a úprava NN siete' v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 193/2016 zodňa 01.04.2016, vyhotovenom vyhotoviteľom GEODETING s.r.o., Barčianska 68, 040 17 Košice, IČO: 36216801a strpieť vstup a vjazd oprávneného na častiach slúžiacich pozemkov, prechod a prejazd oprávneného cez časti slúžiacich pozemkov pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách elektro-energetického zariadenia a jeho príslušenstva v prospech: Východoslovenská distribučná, a.s. IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č.z. ZoVB/2017/03, V-106/2018 zo 16.03.2018 - 154/2018
34. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektro-energetického zariadenia na nehnuteľnostiach: pozemok registra C KN parcelné číslo 830/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 262 m², pozemok registra C KN parcelné číslo 2208, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 211 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 3748, ostatná plocha o výmere 3917 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 3750/1, ostatná plocha o výmere 7 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 3751/1, ostatná plocha o výmere 389 m², pozemok registra E KN parcelné číslo 3776/1, ostatná plocha o výmere 1 5082 m² v rozsahu podľa geometrického plánu č. 771/2017 vyhotoveného 15. 12. 2017 GEODETING s.r.o. v prospech: Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. z. ZoVB/2018/01, V-584/2018 zo 14. 08. 2018 - 418/2018
35. Vecné bremeno podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 09 Košice, IČO 36599361, s obsahom oprávnení na výkon činnosti podľa zákona č. 251/2012 Z.Z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 653/2017, vyhotovenom L. Majerčíkovou, GEODETING, s.r.o., Barčianska 68, 040 17 Košice, IČO:36216801 na parcele registra E parcelné číslo 3732/1, ostatná plocha o výmere 9008 m², na parcele registra E parcelné číslo 717/1, trvalý trávnatý porast o výmere 2 8060 m², Z-1159/2018 - 989/2018
36. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektro-energetického zariadenia na pozemku registra C KN parcelné číslo 2214, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 441 m², pozemkoch registra E KN parcelné číslo 457, záhrada o výmere 258 m², parcelné číslo 3751/1, ostatná plocha o výmere 389 m², parcelné číslo 3753/2, ostatná plocha o výmere 1069 m², parcelné číslo 3755, ostatná plocha o výmere 296 m², parcelné číslo 3776/1, ostatná plocha o výmere 1 5082 m², parcelné číslo 3780/2, ostatná plocha o výmere 17 m², parcelné číslo 3781, ostatná plocha o výmere 563 m², v rozsahu geometrického plánu č. 428/2018, vyhotoveného 30.08.2018 GEODETING s.r.o, úradne overeného 11.09.2018 pod č. 163/2018 v prospech: Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1909/2210/2018, V-279/2019 zo 17.04.2019 - 212/2019
37. Vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia elektro-energetického zariadenia na pozemku registra E KN parcelné číslo 3732/1, ostatná plocha o výmere 9008 m², na pozemku registra E KN parcelné číslo 3734, ostatná plocha o výmere 83 m², na pozemku registra C KN parcelné číslo 2202/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 427 m², v rozsahu geometrického plánu č. 653/2017, vyhotoveného 19.10.2017 GEODETING s.r.o, úradne overeného 26.10.2017 pod č. 142/2017, geometrického plánu č. 647/2017, vyhotoveného 19.10.2017 GEODETING s.r.o., úradne overeného 25.10.2017 pod č. 140/2017 a v rozsahu geometrického plánu č. 790/2017, vyhotoveného 20.02.2018 GEODETING s.r.o., úradne overeného 23.02.2018 pod č. 33/2018 v prospech: Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1696/2210/2018, č.z.:ZoVB//2019/02, V-280/2019 z 26.04.2019 - 235/2019
38. Vecne bremeno k nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 3636/1 spočívajúce v práve strpieť existenciu a užívanie vodnej stavby 'Vodovod pre IBV Gelnica' a v práve strpieť v nevyhnutnej miere vstup a prechod osôb a technických zariadení oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie vodnej stavby, vrátane údržby ochranného pásma vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu č. 34605045-56/2020, úradne overeného pod č. 104/2020 v prospech: Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36485250, Hraničná 662/17, 058 89 Poprad na základe zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby 92/21/AZ, V- 640/2021 zo 17.08.2021 - 456/21

Iné právo – údaje:

39. Nájomná zmluva zo dňa 31.5.2002 na pozemok, par.č. 416/26 zastavané plochy o výmere 1862 m² podľa GP č.34605045-105/02 pre nájomcu Mgr. Jána Školníka (24.5.1965), bytom Záhradná č.15, Gelnica, za účelom výstavby tenisového kurtu - 229/02
40. Právo vstupu, vjazdu, prechodu a prejazdu cez pozemky registra C KN parcelné číslo 3008/14, zastavané plochy a nádvoría o výmere 71 m², parcelné číslo 3008/15, zastavané plochy a nádvoría o výmere 75 m², parcelné číslo 3008/16, zastavané plochy a nádvoría o výmere 80 m², v realizácii a umiestnení verejnoprospešných stavebných objektov na týchto nehnuteľnostiach, a to predovšetkým chodníkov, verejného osvetlenia, inžinierskych sietí, v prípade potreby realizácie obnovy a/alebo rekonštrukcie či rozšírenia komunikácie na Geologickej ul., V 519/2016 - 496/16