

Poznámky k 31.12.2021

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Trenčianske Teplice
Sídlo účtovnej jednotky	Gen. M. R. Štefánika 613/4, 914 51 Trenčianske Teplice
IČO	
Dátum zriadenia	V roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	V zmysle zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	Áno – konsolidujúca účtovná jednotka
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	Áno

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	V zmysle zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Zuzana Frajková Ďurmeková - primátorka
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Michaela Fedorová – zástupca primátorky
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	56,5 – evidenčný prepočítaný 61 – fyzické osoby
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: • počet vedúcich zamestnancov	60 6

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

- dve rozpočtové organizácie
- dve obchodné spoločnosti

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Technické služby mesta Trenčianske Teplice	SNP 154/71, 914 51 Trenčianske Teplice	Rozpočtová organizácia	00350672	Zdenko Kostka – zastupujúci riaditeľ
Základná škola Andreja Bagara	SNP 6, 914 51 Trenčianske Teplice	Rozpočtová Organizácia	34000976	Mgr. Denisa Križanová - riaditeľka
Termia, s.r.o.	Štvrť SNP 138, 914 51 Trenčianske Teplice	Spoločnosť s ručením obmedzeným	36331414	Ing. Alexandra Matúš Staník – konateľ spoločnosti
Televízia Trenčianske Teplice, s.r.o.	Štvrť SNP 71, 914 51 Trenčianske Teplice	Spoločnosť s ručením obmedzeným	36317632	Katarína Marjenková – konateľ spoločnosti

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

- Primátorka
- Mestské zastupiteľstvo
- Komisie MsZ
- Hlavný kontrolór mesta
- Zástupca primátorky
- Mestská polícia
- Prednosta
- Sekretariát
- Informačné technológie a CO

Mestský úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

- **Ekonomické oddelenie**
 - Správa majetku a zmluvné vzťahy
 - Účtovníctvo
 - Rozpočet a školstvo
 - Dane a poplatky
 - Pokladňa
 - Podateľňa a registratúra
- **Oddelenie vnútornej správy, sociálnych vecí, kultúry a cestovného ruchu**
 - Matrika a evidencia obyvateľstva
 - Sociálne veci a opatrovateľská služba
 - Cestovný ruch a kultúra
 - Knižnica
 - Personalistika a mzdy
 - Upratovanie
- **Oddelenie výstavby, dopravy, investícií, životného prostredia a údržby**
 - Strategické plánovanie, územné plánovanie, bývanie, stavby, doprava a investičná výstavba
 - Životné prostredie

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti **áno**

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad
Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu **nie**

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
e) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
f) pohľadávky	menovitou hodnotou
g) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
h) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
i) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
j) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z. n. p.

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,7
3	8	12,5
4	12	8,3
5	20	5
6	40	2,5

Drobný nehmotný majetok od 0 Eur do 2 400,00 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0 Eur do 1 700,00 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje do spotreby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

• odpisovanému dlhodobému majetku	áno
• neodpisovanému dlhodobému majetku	áno
• nedokončeným investíciám	áno
• dlhodobému finančnému majetku	áno
• zásobám	áno
• pohľadávkam	áno

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

	najviac do výšky	25 %	menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
	najviac do výšky	50 %	menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
	najviac do výšky	100 %	menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

V tabuľke číslo 1 je vykázaný na účte 013 prírastok v sume 3 214,00 €, ktorý predstavuje zaradenie IKT + softvér pre Základnú školu Andreja Bagara. Úbytok v sume 5 089,72 € predstavuje vyradenie zastaraného a nepoužívaného softvéru. Čiže na účte 013 došlo k zníženiu hodnoty o sumu 1 875,72 €.

Na účte 019 došlo k celkovému zníženiu o 7 366,96 €. Boli vyradené vektorová mapa v sume 1 858,86 €, výsledky geologického prieskumu cintorína a Červených Kopaníc, ktoré boli v sume 5 508,10 €.

Na účte 021 predstavuje prírastok v sume 610 403,93 € dokončenie rekonštrukcie budovy Mestského úradu. V budove Narcis prebehla rekonštrukcia priestorov a vznikli priestory pre novú knižnicu a verejné WC v celkovej sume 51 964,41 €. V meste boli zrekonštruované chodníky a miestne komunikácie na Partizánskej ulici a Červených Kopaniciach v sume 8 074,98 €. V sume 65 083,11 € boli upravené učebne fyziky, chémie v Základnej škole Andreja Bagara, kde pri budove bolo vybudované nové parkovisko v hodnote 160 167,20 €. Čiže celkový prírastok na účte 021 predstavuje sumu 975 693,63 €.

Mesto Trenčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Prírastok na účte **022** v sume 46 780,42 € predstavuje nákup nábytku do nových učební v ZŠ. Pri budove bol vybudovaný prístrešok pre bicykle a kolobežky v sume 3 854,29 €. Tiež boli zmodernizované učebne výpočtovej techniky, kde boli zakúpené nové počítače s príslušenstvom v sume 13 237,20 €. Úbytok na tomto účte predstavuje vyradenie výpočtovej techniky v sume 4 952,03 €, ktorá už nebola použiteľná. Tiež došlo k presunu majetku v sume 208 575,34 € do spoločnosti Termia s.r.o. V Materskej škole bola vyradená kosačka v sume 1 161,79 €, zároveň boli vyradené rozhlasová sieť a aparátúra, elektrický rozvod, reklamné a informačné tabule v sume 6 835,07 € a tiež bol vyradený nábytok v sume 1 258,52 €. Na účte 022 je celkový úbytok 158 910,84 €.

Na účte **029** došlo k zníženiu o sumu 2 429,78 € čo predstavuje vyradenie reklamného panela v sume 816,57 € a dreveného pódia so schodmi v sume 1 613,21 €.

Na účte **031** došlo k úbytku v sume 16 708,67 € z dôvodu odpredaja pozemkov na Červených kopaniciach firme JANTAR TEAM s.r.o., tiež boli odpredané pozemky v sume 962,44 € p. Horňákovej, Medlenovej, Medlenovi. Prírastok predstavuje nadobudnuté pozemky v hodnote 1 048,00 €. Celkový úbytok na účte 013 je 16 623,11 €

Mesto Trenčianske Teplice darovalo obraz, ktorý bol evidovaný na účte **032**, čím došlo k jeho zníženiu o sumu 980,00€.

Uznesením Mestského zastupiteľstva číslo 88/IX/2019 zo dňa 18.9.2019 bolo schválené, že Mesto Trenčianske Teplice prevezme do svojho majetku sochu svätého Jána Nepomuckého, ktorá sa nachádza oproti pošte, pri bazéne Grand na pozemku KNC č. 2655, ktorý je vo vlastníctve Mesta Trenčianske Teplice. Pamiatkový úrad SR začal 3.5.2021 konanie vo veci vyhlásenia sochy sv. J. Nepomuckého za národnú kultúrnu pamiatku. Po splnení všetkých podmienok oznámil listom zo dňa 19.5.2021 túto skutočnosť aj Mestu Trenčianske Teplice, že uvedená socha bola vyhlásená za národnú kultúrnu pamiatku.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia v €
Poistenie majetku – poistenie priemyselných rizík, zodpovednosti za škodu, elektrotechniky	11 645,61
Havarijné poistenie, poistenie motorových vozidiel	3 288,81
Poistenie osôb v motorovom vozidle	79,92
Poistenie skládky odpadov Kaňová	3 219,24

b) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	8 283 276,39
Budovy, stavby	22 868 373,14
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	859 565,11
Dopravné prostriedky	356 399,80

c) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

V roku 2021 nebola vytvorená nová opravná položka.

2. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Mesto Trenčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2020	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2019	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020
Termia, s.r.o.	s.r.o.	6 639,00	100	100			6 639,00	6 693,00
Televízia Trenčianske Teplice, s.r.o.	s.r.o.	10 038,78	100	100			10 038,78	10 038,78
Spolu		16 677,78					16 677,78	16 677,78

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2021	Hodnota 31.12.2020
TVK, a.s.	850,00	850,00

B Obežný majetok

1. Zásoby

Riadok 35 súvahy – sú v celkovej sume 1 224,87 €. Zásoby tvorí zostatok PHM v nádržiach motorových vozidiel čo predstavuje sumu 114,04 € a zostatok potravín v sklade v školskej jedálni MŠ v sume 1 110,83 €.

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Daňové	69	110 422,10	102 533,15	Daň z nehnuteľnosti
Daňové	69	10 144,25	9 790,88	Daň za užívanie VP
Daňové	69	20 045,71	20 045,10	Daň za ubytovanie
Nedaňové	68	36 989,79	30 080,92	Poplatok za KO a DSO
Nedaňové	68	13 086,48	13 086,48	Fakturované (nájomné)

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

opravné položky sa tvoria v rámci zásad opatrnosti. V roku 2020 neboli vytvorené nové opravné položky

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12. 2020	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12. 2021	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Daň z nehnuteľnosti	7 888,95	0	0	0	7 888,95	
Daň za užívanie VP	353,37	0	0	0	353,37	
Poplatok za KO a DSO	6 908,87	0	0	0	6 908,87	
Nájomné	2 031,91	0	0	0	2 031,91	

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4 Pohľadávky sú krátkodobé a sú v sume 193 199,35 €. K pohľadávkam sú vytvorené opravné položky v sume 17 183,10 €

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti
------------	-----------------------	-----------------------	--

Mesto Trenčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

			suma, popis
Krátkodobé pohľadávky z toho:			
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	91 665,81	110 422,10	
- pohľadávky za KO a DSO	47 822,25	36 989,79	
- pohľadávky za nájom	7 216,53	936,29	
- Daň za ubytovanie	14 017,17	20 045,71	
- Daň za užívanie VP	8 069,32	10 144,25	
- Fakturované	15 880,88	13 086,48	

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Pokladnica	1 977,31	1 035,88
Ceniny	3 128,00	1 665,00
Bankové účty	724 658,86	1 142 399,53

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:	15 855,93	12 663,91
- poisťné	8 162,61	8 520,62
- predplatné	2 082,34	2 036,98
- členské príspevky v združeniach	5 091,78	1 563,31
- internetové služby	102,73	79,46
- licencie, softvérové služby	416,47	89,17
- Služby	0	310,44
- Nájomné	0	63,93

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2020	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2021	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
415 - Oceňovacie rozdiely	3 400,00				3 400,00	Oceňovací rozdiel v spoločnosti TTTv, s.r.o.
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	13 286 572,46			124 024,98	13 162 547,48	
Výsledok hospodárenia (431)	- 124 024,98	99 461,15		124 024,98	99 461,15	

Mesto Trenčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Mesto zrušilo rezervu na súdny spor s pánom Mgr. Dušanom Sádeckým – TENISOVÁ AKADÉMIA, kde si spoločnosť nárokovala sumu 359 357,- € po zmene žaloby. Predmetom žaloby náhrada škody z titulu zhodnotenia prenajatých nehnuteľností. Rezerva bola vo výške 10 % , teda suma 35 935,00 €. Nakoľko došlo k ukončeniu súdneho sporu bez náhrady škody, bola rezerva zrušená.	
V roku 2021 bola vytvorená rezerva na úhradu mzdových nákladov, z dôvodu neplatnosti výpovede z pracovného pomeru v sume 25 000,00 €	2022 - 2023
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 4 500,00 €	2022

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Dlhodobé záväzky z toho:	549 081,44	528 105,13
- záväzky zo sociálneho fondu	3 665,86	2 342,11
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	545 415,58	525 763,02
Krátkodobé záväzky z toho:	269 497,04	208 892,64
- záväzky voči dodávateľom	81 087,62	32 367,37
- záväzky voči zamestnancom	56 422,43	55 116,74
- záväzky voči poisťovniam	36 423,62	36 519,36
- záväzky voči daňovému úradu	8 559,05	8 310,68
- záväzky z finančnej zábezpeky na VO, obchodná súťaž	70 138,00	45 000,00
- ostatné záväzky	16 866,32	19 578,49
- zúčtovanie s EU – Erasmus +	0	12 000,00

b) popis významných položiek záväzkov

Závazok	Hodnota záväzku k 31.12.2020	Hodnota záväzku k 31.12.2021	Opis
Úver zo ŠFRB	545 415,58	525 763,02	Úver bol prijatý na rekonštrukciu domu Narcis na nájomné byty
Dlhodobý investičný úver	150 000,00	135 000,00	Úver bol použitý na spolufinancovanie projektov (obnova MsÚ, modernizáciu učební v ZŠ, rekonštrukcia telocvične, sociálnych zariadení)
Dlhodobý investičný úver	0,00	590 284,81	Úver bol použitý na rekonštrukciu parkovísk
Návratná finančná výpomoc	83 134,00	0	Použitá na kompenzáciu výpadku dane z príjmov FO

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9 – textová časť

Mesto splácalo úver, ktorý bol prijatý na odstránenie havarijného stavu telocvične v sume 150 000,- € s úrokovou sadzbou FIX 10 rokov 0,39 % p.a. na základe uznesenia zastupiteľstva č. 13/VI/2020 zo dňa 6. apríla 2020.

V roku 2020 Mesto prijalo **návratnú finančnú výpomoc** z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 83 134,00 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne. V roku 2021 MsZ schválilo uznesením 60/VI/2021 prijatie dlhodobého investičného bankového úveru v celkovej výške 980 000,00 €. Úver je so splatnosťou 15 rokov, teda do 31.12.2036. Úroková sadzba FIX 15 rokov 0,37 % p.a.

Mesto Trenčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Použitý je najmä na investičné akcie „Regenerácia centrálnej zóny, Štvrť SNP Trenčianske Teplice“, parkovisko pri BD Štvrť SNP 77 – 89 a parkovisko pri ZŠ A. Bagara, tiež na rozšírenie parkoviska pri BD 17-20.

a) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2020	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2021
Ministerstvo financií SR		Výkon samosprávnych funkcií	31.10.2027	83 134,	0

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Výnosy budúcich období spolu z toho:	5 259 725,30	5 393 229,46
- budúci odpredaj pozemkov	2,17	2,17
- Obnova sústavy verejného osvetlenia	414 322,96	386 701,25
- Wifi pre teba	11 818,96	9 701,01
- Rekultivácia skládky Kaňová	3 273 673,67	2 989 006,27
- Rekonštrukcia námestia	460 922,48	420 251,81
- Rekonštrukcia Domu smútku	210 152,78	201 928,28
- Rekonštrukcia mosty, lávky	2 908,23	2 687,29
- Rekonštrukcia miestnych komunikácií	45 692,03	39 928,89
- Nový Most slávy	12 857,05	11 861,62
- Rekonštrukcia verejných priestranstiev, SNP	12 858,68	11 836,60
- Nabíjacie stanice elektromobilov	4 930,30	4 096,98
- Detské ihriská	7 390,37	6 801,72
- Rekonštrukcia strechy MsÚ	10 717,15	10 410,90
- Rekonštrukcia amfiteátra v ZŠ	23 424,23	20 227,17
- Rekonštrukcia učebne ZŠ	0	40 457,87
- Rekonštrukcia Narcis – nájomné byty	380 115,75	369 280,74
- Rekonštrukcia viacúčelové ihrisko	61 383,60	52 582,09
- Pódium na námestí	10 332,12	8 423,09
- Autobusové zastávky SNP	4 659,51	1 798,00
- Kreslá, vzduchotechnika	19 611,45	18 131,16
- Rekonštrukcia MK Baračka	25 128,82	23 322,35
- Asfaltové kryty v meste	78 008,85	72 403,30
- Rekonštrukcia ZŠ	52 548,40	51 088,54
- Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice	28 374,31	26 874,21
- Rekonštrukcia ihriska transfer SFZ	12 899,47	9 604,47
- Rekonštrukcia Materskej školy	94 991,96	92 491,63
- Obnova MsÚ	0	511 330,05

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2021
- Obnova MsÚ	526 369,29
- Učebne ZŠ	40 542,59

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2021
a) tržby za vlastné výkony a tovar	92 924,07	100 107,61
602 - Tržby z predaja služieb z toho: - strava	14 707,55	14 067,32
- parkovné	78 024,54	85 897,96
- vyhlasovanie rozhlasom	191,98	142,33
604 - Tržby za tovar z toho:	0	0
-		
607 - Výnosy z nehnuteľnosti na predaj z toho:	0	0
-		
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0	0
c) aktivácia	0	0
622 - Aktivácia vnútroorganizačných služieb z toho:	0	0
-		
624 - Aktivácia DHM z toho:	0	0
-		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	2 368 887,90	2 388 043,63
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	2 157 909,19	2 177 357,92
- podielové dane	1 506 874,14	1 547 670,22
- daň z nehnuteľností	378 985,63	361 872,55
- daň za psa	4 633,78	4 789,29
- daň za ubytovanie	255 942,36	249 925,16
- daň za užívanie VP + ostatné	11 473,28	13 100,70
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	210 978,71	210 685,71
- správne poplatky	16 820,60	20 444,60
- KO a DSO	193 273,11	189 506,11
- Poplatok za znečisťovanie ovzdušia	885,00	735,00
e) finančné výnosy	45,37	0
661 - Tržby z predaja CP z toho:		
- predaj akcií		
-		
662 - Úroky z toho:	45,37	0
-		
668 - Ostatné finančné výnosy z toho:		0
-		
f) mimoriadne výnosy	0	0
672 - Náhrady škôd z toho:		
-		
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	682 324,00	735 023,70
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho:		
- bežný transfer na školský klub	0	0
- bežný transfer na školskú jedáleň		
-		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho:		
- zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	187 003,54	237 485,21
- bežný transfer		
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	444 623,06	430 112,72
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ		
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných	300,00	4 020,00

Mesto Trenčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

subjektov mimo verejnej správy		
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	3 295,00	4 675,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho: - zinkasované príjmy RO	47 102,40	58 730,77
h) ostatné výnosy	279 470,33	545 040,88
641 - Tržby z predaja DNM a DHM	14 071,00	306 472,66
642 - Tržby z predaja materiálu		
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	2 548,33	4 286,00
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok		
648 - Ostatné výnosy	262 851,00	234 282,22
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	4 863,88	40 435,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho: - na audit + súdny spor	4 200,00	40 435,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	663,88	0

Celková výška výnosov k 31.12.2021 bola vykázaná vo výške 3 808 650,82 €. Je to o 11% nárast výnosov oproti roku 2020. Zvýšenie je v sume 380 135,27 € oproti roku 2020, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 3 428 515,55 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 1547 670,22 € - zvýšenie o 3 % oproti roku 2020 kedy boli vo výške 1 506 874,14 €
- daň z nehnuteľnosti + sankčný úrok vo výške 361 872,55 €. Oproti roku 2020 bol pokles o 4,5 %, kedy bola daň z nehnuteľnosti v sume 378 985,63 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 189 506,11 €, pokles je o 2 %, keď v roku 2020 bola suma 193 273,11 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške zvýšenie o 27 %, v roku 2021 bola poukázaná suma 237 485,00 € a v roku to bolo 187 003,54 €
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 430 112,72, kde je pokles o 3 % a v roku 2020 to bola suma 444 623,06 €

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2020
a) spotrebované nákupy	173 445,72	178 084,49
501 - Spotreba materiálu	113 694,06	125 108,21
502 - Spotreba energie z toho:	59 751,66	52 976,28
- elektrická energia	14 916,09	13 195,59
- tepelná energia	31 316,30	24 997,32
- plyn	13 519,27	15 551,20
- stočné		767,83
507 - Predaná nehnuteľnosť z toho:	0	0
b) služby	437 058,16	503 028,83
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	65 849,93	108 425,69
- oprava budovy, priestory	52 961,63	96 847,23
- motorové vozidlá	3 371,45	2 721,86
- stroje, prístroje, zariadenia	3 646,94	1 901,44
- softvéry	4 752,66	3 052,96
- ostatné	1 117,25	3 902,20
512 - Cestovné	1 326,12	1 212,67
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	6 583,11	10 137,83
518 - Ostatné služby z toho:	363 299,00	383 252,64
- odvoz komunálneho odpadu	146 934,41	143 042,73
- právne služby a auditorské služby	32 767,34	29 712,84
- štúdie, posudky, expertízy	15 725,80	21 395,28

Mesto Trenčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- poštové a dátové služby, telefónne poplatky	31 594,71	23 467,13
- nájomné	9 151,71	9 549,33
- prídavné softvérové programy a licencie	11 073,79	3 832,19
- propagácia, reklama, inzercia	29 417,47	1 592,60
- ostatné služby	86 633,77	150 660,54
c) osobné náklady	1 211 297,42	1 225 451,56
521 - Mzdové náklady	874 027,66	879 990,03
524 - Zákonné sociálne náklady	280 918,43	303 470,36
525 - Ostatné sociálne náklady	7 847,20	8 083,66
527 - Zákonné sociálne náklady	47 154,13	32 482,51
528 - Ostatné sociálne náklady	1 350,00	1 425,00
d) dane a poplatky	16 391,46	22 614,16
532 - Daň z nehnuteľností	76,63	50,82
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	16 314,83	22 563,34
- Poplatky za uloženie odpadu	14 472,60	20 010,40
- Ostatné poplatky	1 842,23	2 552,94
e) odpisy, rezervy a opravné položky	937 980,15	909 889,78
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	933 480,15	880 389,78
553 - Tvorba ostatných rezerv na audit	4 500,00	29 500,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	0	0
f) finančné náklady	27 046,37	29 669,58
561 - Predané CP a podiely z toho:	0	0
-		
562 - Úroky	5 988,71	6 124,70
568 - Ostatné finančné náklady z toho :	21 057,66	23 544,88
- Poistenie osôb a majetku	13 495,91	14 603,03
- Poistenie motorových vozidiel	3 059,56	3 272,54
- Vedenie bankových účtov	4 502,19	5 669,31
g) mimoriadne náklady	0	0
572 - Škody z toho:		
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	619 263,03	603 853,37
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou z toho:	604 333,03	593 303,37
- bežný transfer	599 258,03	586 689,95
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	5 075,00	6 613,42
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:	0	0
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	14 930,00	10 550,00
- bežný transfer		
587 - Náklady na ostatné transfery z toho:		
- bežný transfer		
588 - Náklady z odvodu príjmov z toho:		
- predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov z toho:		
- predpis budúceho odvodu príjmov RO		
i) ostatné náklady	130 049,61	236 597,90
541 - ZC predaného DNM a DHM	5 202,55	17 671,11
542 - Predaný materiál		
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		182,70
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania		100,00
546 - Odpis pohľadávky	485,58	13 236,30
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	124 361,48	205 407,79
- Členské príspevky v združeniach	120 575,31	146 684,14
- ostatné	3 786,17	58 723,65
549 - Manká a škody z toho:		
j) dane z príjmov	8,61	0

Mesto Trenčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

591 - Splatná daň z príjmov

Celková výška nákladov k 31.12.2021 bola vykázaná vo výške 3 709 189,67 €, čo predstavuje nárast nákladov o 156 657,75 € oproti roku 2020, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 3 552 531,92 €.

Nárast nákladov bol spôsobený aj v dôsledku pandémie ochorenia COVID – 19

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 879 990,03 €
- služby vo výške 383 252,64 € napr. odvoz a likvidácia odpadu v sume 143 042,73 €, právne a audítorské služby 29 712,84 €, tiež služby spojené s procesom verejného obstarávania 20 725,20 €, projekty, štúdie, expertízy 26 435,28 €
- údržba budov, priestorov, motorových vozidiel v sume 108 425,69 €
- odpisy vo výške 880 389,78 €
- členské príspevky v združeniach 146 684,14 €
- náklady na transfery RO vo výške 593 303,37 €

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2021
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	4 500,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) daňové poradenstvo,	
d) ostatné neaudítorské služby	

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet Mesta Trenčianske Teplice bol schválený Mestským zastupiteľstvom dňa 10.12.2020 uznesením číslo 120/XII/2020

Zmeny rozpočtu:

- použitie Rezervného fondu bolo schválené dňa 29.6.2021 uznesením č. 56/VI/2021
- prvá zmena schválená dňa 29.6.2021 uznesením č. 59/VI/2021
- druhá zmena schválená dňa 29.6.2021 uznesením č. 61/VI/2021
- tretia zmena schválená dňa 23.9.2021 uzneseniami č. 80/IX/2021 - 98/IX/2021
- štvrtá zmena schválená dňa 9.11.2021 uzneseniami č. 113/XI/2021 – 120/XI/2021
- piata zmena schválená dňa 16.12.2021 uzneseniami č. 130/XII/2021 – 133/XII/2021
- rozpočtové opatrenia primátorky v počte 30

Hlavná kategória ekonomickej klasifikácie	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť bežného účtovného obdobia	Skutočnosť k 31.12. bezprostredne predchádzajúceho obdobia
100 – daňové príjmy	2 455 320,00	2 481 320,00	2 339 710,96	2 330 009,52
200 – nedaňové príjmy	348 100,00	348 395,00	367 200,26	371 117,16
200 – kapitálové	373 000,00	373 000,00	276 334,66	13 871,00

Mesto Trenčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

príjmy				
300 – granty a transfery (bežné)	780 838,00	948 793,00	962 499,73	779 984,63
300 – granty a transfery (kapitálové)	181 550,00	293 361,00	246 334,28	488 988,70
400 – príjmy z transakcií s finančnými aktívami a pasívami	123 138,00	338 103,00	239 545,32	194 000,07
500 – prijaté úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci	0	980 000,00	590 284,81	233 134,00
600 – bežné výdavky	2 357 597,00	2 535 007,00	2 172 376,55	2 010 293,63
700 – kapitálové výdavky	619 692,00	1 784 290,00	948 646,30	935 108,22
800 – výdavky z transakcií s finančnými aktívami a pasívami	36 600,00	36 600,00	76 062,56	63 465,20

Výška dlhu Mesta Trenčianske Teplice podľa § 17 ods. 7 - 8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021. Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania šírenia ochorenia COVID - 19, čo môže mať negatívny vplyv na fungovanie obce.