

Poznámky k 31.12.2021 - textová časť

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Dolný Kubín
Sídlo účtovnej jednotky	Hviezdoslavovo nám. 1651/2
IČO	00314463
Dátum zriadenia	1.1.1991
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Ján Prílepok
Funkcia	primátor
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	212,0
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	215
- počet vedúcich zamestnancov	9
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO)	Základná škola Martina Kukučina, SNP 1199/36 Dolný Kubín, 37810669
	Základná škola Janka Matúšku, Kohútov sad 1752/4 Dolný Kubín, 37808699
	Základná škola Petra Škrabáka, Martina Hattalu 2151, Dolný Kubín, 37808796
	Základná škola s materskou školou, J.A.Komenského 279/32, Dolný Kubín, 37808761

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

	Základná umelecká škola Ivana Ballu, Námestie Slobody 1271/6, Dolný Kubín, 37808800
	Základná umelecká škola Petra Michala Bohúňa, Matúškova 1632/5, Dolný Kubín, 36132497
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO)	Mestské kultúrne stredisko, Námestie Slobody 1269/3, Dolný Kubín, 00355046
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO, štatutárny zástupca)	TEHOS, s.r.o. Námestie Slobody 1269/3, Dolný Kubín, 36389331, Ing. Stanislav Vilček
	Technické služby, s.r.o. Nábřežie Oravy 627/01, Dolný Kubín, 31609911, Ing. Pavol Heško
	Infoštúdio mesta Dolný Kubín, s.r.o. Námestie Slobody 1269/3, Dolný Kubín, 36375535, Mgr. Jakub Krška
	AQUA KUBÍN, s.r.o. Športovcov 1182/5, Dolný Kubín, 36719170, Ing. Stanislav Vilček

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov, rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- odo dňa jeho zaradenia do používania
 prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína od prvého dňa nasledujúceho mesiaca

jeho zaradenia do používania. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladanú dobu užívania u stavieb určuje odbor výstavby. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené na základe posúdenia odborom výstavby takto:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v mesiacoch	Ročná odpisová sadzba
1	48	hnutel'ný majetok – 022, 023, 028 podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch, ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
2	72	hnutel'ný majetok – 022, 028 podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
3	144	hnutel'ný majetok – 022, 028 podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
4	240	nehnutel'ný – 021 (4- Budovy, 4 – Budovy – v rámci tohto kódu len budovy z dreva a z ľahkých stavebných materiálov (plastov), 4 – inžinierske stavby s výnimkou kódov uvedených v odpisovej skupine 3, 4 – Potrubné rozvody, telekomunikačné služby a elektrické rozvody) podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
5	480	nehnutel'ný – 021 (5 – Budovy – okrem budov z dreva a z ľahkých stavebných látok (plastov) uvedených v odpisovej skupine 4, 5 – inžinierske stavby s výnimkou kódov uvedených v odpisovej skupine 4) podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
6	720	nehnutel'ný majetok – 021 (6 – Majetok s dobou odpisovania 720 mesiacov od dátumu zaradenia – nájomné bytové domy s dátumom zaradenia od 1.1.2005) podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
7	180	nehnutel'ný majetok – 021 (7 – majetok s dobou odpisovania 180 mesiacov od dátumu jeho zaradenia do evidencie majetku – všetky budovy a stavby zverené Mestom do správy základným školám, základným umeleckým školám a centru voľného času
8	24	Drobný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok - 028, 018 (majetok nadobudnutý na základe schválených projektov a následne uzatvorených zmlúv, financovaných z prostriedkov EÚ a ŠR, ktorého obstarávacía cena je od 50 EUR do 1 700 EUR)

Drobný nehmotný majetok do 663 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje na základe výdajky zo skladu do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 66 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na základe výdajky zo skladu do nákladov.

Drobný hmotný majetok od 17 EUR do 66 EUR a drobný nehmotný majetok od 16 EUR do 663 EUR, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok sa vedie v pomocnej evidencii na osobných kartách zamestnancov.

Drobný hmotný majetok od 66 EUR do 1 700 EUR a drobný nehmotný majetok od 663 EUR do 2 400 EUR a doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok sa eviduje na podsúvahových účtoch.

Pri nasledovných druhoch majetku – nábytok, hudobné nástroje, kopírovacie stroje, kamery, fotoaparáty, tlačiarne, mobilné telefóny, ostatné elektrospotrebiče napájané z elektrickej siete a cena je do 66 EUR sa uvedení majetok eviduje na podsúvahovej evidencii.

Drobným dlhodobým majetkom je majetok nadobudnutý na základe schválených projektov a následne uzatvorených zmlúv, financovaných z prostriedkov EÚ a SR, ktorého obstarávacia cena je od 50 EUR do 1 700 EUR. Tento sa eviduje na účte 028, resp. účte 018 a je zaradený do odpisovej skupiny 8, doba odpisovania 24 mesiacov.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu k tvorbe a účtovaniu opravných položiek. Ide o projekty, rozostavaný, používaný, neskolaudovaný a zároveň nezaradený majetok a rozostavaný, nepoužívaný, zvažuje sa znehodnotenie majetku.

Opravná položka sa tvorí vo výške:

50% - ak od vzniku posledného účtovného prípadu uplynulo viac ako 12 a menej ako 36 mesiacov

100% - ak od vzniku posledného účtovného prípadu uplynulo viac ako 36 mesiacov

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

K pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 24 mesiacov 100 %

K pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 12 mesiacov a menej ako 24 mesiacov 50 %.

K pohľadávkam voči dlžníkom v konkurze a reštrukturalizácii vo výške 100 %.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnamej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Mesto Dolný Kubín
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1:

Celkový prírastok na účte 031 – Pozemky je 570.652,96EUR

Významné prírastky

- Výkupy pozemkov rôzne v celkovej hodnote 464.827,30EUR (napr. zmluvy c.č. 573/2021; 794/2020; 203/2021; 572/2021; 603/2021 a iné)
- Zámenny pozemkov v celkovej hodnote 16.657,60EUR (napr. zmluvy c.č. 362/2021, 808/2020, 654/2021, 61/2021, 2/2021, 58/2021, 362/2021)
- Zmeny údajov na katastri suma 39.367,82EUR (zmeny geometrických plánov, rovnaká suma v prírastkoch aj v úbytkoch, obrat účtu 395)

Celkový úbytok na účte 031 – Pozemky je 117.030,81EUR.

- Predaje pozemkov a zámenny v celkovej hodnote 57.324,76EUR (napr. zmluvy c.č.362/2021; 83/2021)
- Zmeny údajov na katastri suma 39.367,82EUR (zmeny geometrických plánov, rovnaká suma v prírastkoch aj v úbytkoch, obrat účtu 395)

Celkový prírastok na účte 021 – Stavby je 600.603,07EUR

Významné prírastky

- Gerdig: IS miest.kom., parkovacie plochy, chodník (vrátane ich súčastí a príslušenstva) **94.874,69EUR**, inv.č.majetku 02121/0001; Gerdig: IS dažďovej kanalizácie-odvodnenie MK a parkovísk (vrátane jej súčastí a príslušenstva) **21.351,89EUR**, inv.č.majetku 02121/0002; Gerdig: IS verejného osvetlenia (vrátane jej súčastí a príslušenstva) **12.631,68EUR**, inv.č.majetku 02121/0003; zmluva c.č. 88/2021, nadobudnutie za 1EUR, ocenenie oceňovacou komisiou na celkovú reálnu hodnotu 128.858,26EUR
- Technické zhodnotenie - odkúpenie časti bytového domu na ul.Mládežnícka 348/2 v k.ú. Kňažia, obstarávacia cena **132.692,00EUR**, inv.č.majetku 18129000079
- Futbalové ihrisko s umelou trávou vrátane súčastí: VO, vonkajšie spevnené plochy + iné príslušenstvo obstarávacia cena **72.867,90EUR**, inv.č.majetku 02121/0010
- Stavba s.č. 2978 Šatne vrátane súčastí: prípojky inžinierskych sietí, obstarávacia cena **38.800EUR**, inv.č.majetku 02121/0011
- Trhovisko Námestie slobody, obstarávacia cena **103.463,48EUR**, inv.č.majetku 02121/0005

Celkový úbytok na účte 021 – Stavby je 3.156,84EUR

Celkový prírastok na účte 022 – Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí je 37.434,72EUR

Významné prírastky

- Zaradenie do majetku Vzduchotechnika - digestor pre MŠ 13 obstarávacia cena **5.943,60EUR**, inv.č.majetku 02221/0003
- Zaradenie do majetku Vzduchotechnika - digestor pre ZŠ s MŠ Komenského obstarávacia cena **8.841,12EUR**, inv.č.majetku 02221/0002
- Zaradenie do majetku Prechodný balík+nápis (park.M.Kukučina-vianočná výzdoba) obstarávacia cena **7.656,00EUR**, inv.č.majetku 02221/0006
- Zaradenie do majetku Klavírne pianino PETROF 122 N2 PE pre ZUŠ P.M.Bohúňa, obstarávacia cena **7.600,00EUR**, inv.č.majetku 02221/0005

Celkový úbytok na účte 022 – Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí je 34.009,96EUR

Mesto Dolný Kubín
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Významné úbytky

- Vyraďenie z majetku Kopírovací stroj Digitálny Kyocera Mita KM -3035; obstarávacia cena **5.417,92EUR** (zostatková cena 0EUR), inv.č.majetku 022/80/0366
- Vyraďenie z majetku Informačný a polohový systém MsP; obstarávacia cena **9.934,65EUR** (zostatková cena 0EUR), inv.č.majetku 02210/0008
- Zverenie do správy ZŠ s MŠ Komenského Vzduchotechnika - digestor obstarávacia cena **8.841,12EUR**
- Zverenie do správy ZUŠ P.M.Bohúňa Klavírne pianino PETROF 122 N2 PE obstarávacia cena **7.600EUR**

Nárast na účte 042 z dôvodu nedokončených (nezaradených) investícií :

- Rolba na úpravu ľadu suma **117.024,79EUR**
- Rekonštrukcia atletickej dráhy a atletických sektorov suma **386.730,92EUR**
- Chodník na Štrbičný Jarok od železničného priesectia pri OD Tesco suma **124.958,32EUR**
- Odbočovací pruh na ulici Aleja slobody suma **33.736,86EUR**
- PD - "Zameranie a skreslenie skutkového stavu Mestského kult.strediska v D.K." suma **22.536,00EUR**
- Rekonštrukcia – prestavba futbalového štadióna v DK suma **27.689,59EUR**
- Rozšírenie areálu cintorína – chodníky v areáli pri Dome smútku na M.Bysterci suma **14.958,67EUR**
- ihrisko pre cvičenie s vlastnou váhou na sídlisku Banisko suma **12.500EUR**
- Rekonštrukcia – premena bývalej synagógy (kino CHOČ) vrátane PD suma **97.598,32EUR**

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
DHM - budovy, stavby,	Združený živel	32 483 863,05
Poistenie námestia	Združený živel	1 424 177,80
Poistenie námestia	Odcudzenie	30 000,00
Poistenie námestia	Vandalizmus	30 000,00
DHM - zariadenie poistených budov	Združený živel	274 171,47
DHM - zariadenie poistených budov	Odcudzenie	72 330,00
DHM – súčasť budov	Odcudzenie	33 330,00
DHM - zariadenie poistených budov	Vandalizmus	33 330,00
DHM - ostatné hnutelné veci	Združený živel	11 835,00
DHM - ostatné hnutelné veci	Odcudzenie	11 835,60
DHM - ostatné hnutelné veci	Vandalizmus	11 835,60
DHM - motorové vozidlá	Havarijné poistenie	150 928,92

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom:

V zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je súčasťou záverečného účtu aj prehľad o zárukách.

Mesto Dolný Kubín má k 31.12.2021 záložné práva na nasledovný majetok z titulu úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ďalej ako ručenie za dotácie poskytnuté v MV a RR SR.

1. LV 6039 katastrálne územie Dolný Kubín - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR- ZZ na nehnuteľnosť na stavbu obytného domu (24 b. j.), s. č. 1783 na parcele číslo 506/1 (Vklad do KN 363/02),

2. LV 6035 katastrálne územie Dolný Kubín - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR- ZZ na nehnuteľnosť na stavbu obytný dom s. č. 2297 postavený na parcele číslo 670/128 (Vklad do KN 287/03),

3. LV 6035 katastrálne územie Dolný Kubín- Štátny fond rozvoja bývania- záložné právo na 66- bytový obytný dom, s. č. 2297, bez pozemku, postavený na parcele číslo 670/128 (Vklad do KN 442/04),

4. LV 6039 katastrálne územie Dolný Kubín - Štátny fond rozvoja bývania- záložné právo na stavbu s.č. 1783 s pozemkom, parcelne číslo pozemku 506/1 (Vklad do KN 837/12),

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

5. LV 6040 katastrálne územie Dolný Kubín - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR- ZZ na nehnuteľnosť na stavbu , s. č. 2973 nájomný bytový dom Brezovec (Vklad do KN 2570/07),

6. LV 6040 katastrálne územie Dolný Kubín - Štátny fond rozvoja bývania- záložné právo na nájomný byt. dom, s. č. 2973 s pozemkom, parcela číslo 856/139 (Vklad do KN 200/08).

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	10 857 407,79
Budovy, stavby	38 868 855,56
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	1 222 512,18
Dopravné prostriedky	201 335,98

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	291 702,37

*Zmluva o využívaní koncového zariadenia zo dňa 1. 7. 2008 - Telefónna pobočková ústredňa ISDN Siemens HiPath 3550; Zmluva o výpožičke zo dňa 2.11.2015 (652/2015) – súprava povodňovej záchranej služby pre hasičské jednotky; Zmluvy o výpožičke uzatvorené s Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR + Protokoly o odovzdaní a prevzatí: Interaktívnych tabúl + Projektorov Epson EB-420, Notebookov - Lenovo ThinkEdge 545 MŠ + MS Windows, MS Office standard, ESET antivirus a osobných farebných tlačiarní pre naše materské školy;

Zmluva o výpožičke ČČ: 374/2015 zo dňa 8. 7. 2015 + 2x protokol o odovzdaní a prevzatí technického zariadenia pre matriku (počítač stolný HP ProDesk600G1SFF; Monitor LCD 23" HP ED E231; Multifunkčné zariadenie HP LJ 276; Čítačka USB OMNIKEY 3121; Monitor LCD 21,5" HP ED E221c; Čítačka PinPAD Leo-Ingenico Xiring); +technické zhodnotenie podľa dodatku z r.2017 6x47,06EUR

Zmluva č. 1/2016 zo dňa 28.4.2016; ČČ: 259/2016 - zapožičanie vrátenej funkčnej pomôcky Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny Martin

Zmluva o výpožičke č. KRHZ-ZA-VO-213/2020; ČČ: 137/2020; č. zml. odb.: 20012/2020 - SR Ministerstvo vnútra SR

Zmluva o nájme XEROX zariadenia a jeho servisná podpora ČČ: 731/2019 - SUNSOFT plus spol. s r. o.; Inštalčný/odovzdávací protokol zo dňa 18.2.2020

Zmluva o výpožičke č. KRHZ-ZA-VO-439-001/2021; ČČ: 644/2021; č. zml. odb.: 20082/2021 - SR Ministerstvo vnútra SR

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2020	Zvýšenie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2021	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
OP k nezaradenému majetku na 042 Nedokončené budovy a stavby	41.579,56	4.623,00		46.202,56	IBV Brehy 3.143,80EUR Parkovisko – L.Štúra 745,98EUR Rozšírenie VO pri Tesco 733,22EUR
OP k nezaradenému majetku na 042 Nedokončené projekty	255.754,05	17.808,00		273.562,05	Zvýšenie OP napr: Projekt IBV Brehy – Lániky tvorba OP 3.948eur Projekty –Rozšírenie cintorína Medzihradné – HGP – tvorba OP 3.650EUR Projekty – cyklotrasy v meste DK tvorba OP 9.935EUR

2. Dlhodobý finančný majetoka) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1**3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach**

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2021	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020
TEHOS	s.r.o.	2 766 747,00	100,00	100,00	3 854 667	3 898 394	2 766 747,00	2 766 747,00
Technické služby	s.r.o.	552 926,00	100,00	100,00	665 420	632 134	552 926,00	552 926,00
Infoštúdio mesta	s.r.o.	13 211,17	100,00	100,00	15 465	18 432	13 211,17	13 211,17
AQUA Kubín	s.r.o.	5 005 043,00	100,00	100,00	4 536 147	4 470 662	5 005 043,00	4 755 043,00
Spolu		8 337 927,17			9 062 699	9 019 622	8 337 927,17	8 087 927,17

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020
Oravská vodárenská spoločnosť a.s.	Akciová kmeňová	EUR			2 756 508,30	2 756 508,30
Spolu					2 756 508,30	2 756 508,30

Oravská vodárenská spoločnosť, a. s. D.Kubín 106 470 ks akcií (15,364% emisie), menovitá hodnota 25,89 EUR. Ocenenie pre účty testovania znehodnotenia na úrovni ocenenia metódou vlastného imania vychádza z účtovnej závierky spoločnosti k 31.12.2020.

B Obežný majetok**1. Zásoby**a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2**2. Pohľadávky**a) **významné pohľadávky** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Odberatelia	068	9.927,59	8.945,82	Odberateľské faktúry
Poplatky za komunálny odpad	068	142.755,89	35.118,86	Miestny poplatok za komunálny odpad
Pobytové, terénne soc. služby, dočasné ubytovanie	068	9.335,35	7.562,12	Poplatky za pobytové, terénne soc.služby a dočasné ubytovanie
Nájomné zmluvy	068	13.000,03	12.156,62	Pohľadávky - nájomné
Výťažky	068	15.258,89	7.712,89	Výťažky a odvody z hazardných hier
Miestne dane	069	101.034,62	14.052,74	Daň z nehnuteľností, Daň za psa, Daň za ubytovanie, Daň za užívanie ver.priestr.

Mesto Dolný Kubín
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2020	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2021	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Daň z nehnuteľností (DzN)	84 516,56	1 317,22		159,20	85 674,58	
Poplatky za komunálny odpad	95.684,35	13.922,63		1.969,95	107.637,03	

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 084 súvahy) - tabuľka č.4

3. Finančný majetok

a) významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2020	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2021
Ceniny	087	1.197,60	183.309,00	184.356,10	150,50
Bežné účty	088	4.586.685,27	28.650.864,52	30.100.289,56	3.137.260,23

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2020	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:	111	15.952,44	20.524,47	15.952,44	20.524,47
Poistné		7.531,35	7.531,35	7.539,46	7.531,35
Predplatné, telefóny		8.421,09	12.795,15	8.421,09	12.795,15

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek vlastného imania uskutočnených v priebehu účtovného obdobia, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov.

Názov položky	Opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	Zvýšenie sumy o 290.497,27EUR <ul style="list-style-type: none"> 303.842,27EUR výsledok hospodárenia za r.2020 (presun) 13.345EUR (zníženie VH min.rokov) – oprava účtovania
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	Zníženie sumy o 1.266.988,63EUR <ul style="list-style-type: none"> 963.146,36EUR výsledok hospodárenia za r.2021 (strata) 303.842,27EUR (VH za rok 2020) presun na nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Predpokladaný rok použitia rezerv

Mesto Dolný Kubín
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Názov položky	Suma v EUR	Predpokladaný rok použitia
Náklady na overenie účtovnej závierky	4.560EUR	2022
Rezerva na trovy súdneho konania k prebiehajúcim súdnym sporom	14.000EUR	2022
Rezerva na úhradu nákladov za neobsadené nájomné byty	2.600EUR	2022

2. Závazky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

- a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
c) **významné záväzky** podľa jednotlivých položiek súvahy:

Závazok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku k 31.12.2020	Hodnota záväzku k 31.12.2021	Opis
Ostatné dlhodobé záväzky	141	958.038,66	944.982,26	Zostatok úverov zo ŠFRB - dlhodobá časť; fin.zábezpeky dlhodobé
Záväzky zo sociálneho fondu	144	24.046,03	32.697,53	Sociálny fond
Dodávatelia	152	88.849,35	319.634,89	Dodávateľské faktúry
Prijaté preddavky	154	49.690,10	56.941,67	Preddavky stravné MŠ, nájomné, dane, pozemky
Ostatné záväzky	155	110.084,99	92.723,70	Zostatok úverov zo ŠFRB – krátkodobá časť, zábezpeky bývanie
Iné záväzky	160	58.594,95	116.800,97	Prostriedky opatrovaných, zábezpeky pri ver.obstarávaní
Zamestnanci	163	164.432,80	200.203,46	Mzdy za 12/2021
Ostatné záväzky voči zamest.	164	4.642,20	4.031,46	Ostatné zrážky mzdy 12/2021
Zúčtovanie s orgánmi soc.poist	165	106.355,70	128.140,25	Mzdy- odvody poisťné 12/2021
Ostatné priame dane	167	21.578,95	27.235,40	Daň z príjmov – mzdy 12/2021

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

- a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

V r.2021 Mesto Dolný Kubín čerpalo bankový úver na rekonštrukciu atletickej dráhy a atletických sektorov v sume 306.448,86EUR s úrokovou sadzbou 0,27% p.a. na základe uznesenia MsZ č. 82/2020 zo dňa 17.12.2020. Čerpanie úveru bude pokračovať aj v r.2022.

- b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Všeobecná úverová banka, a.s., dlhodobý investičný úver splatný 20.12.2022	zmenka
Slovenská sporiteľňa, a.s., dlhodobý investičný úver splatný 30.06.2022	zmenka
Všeobecná úverová banka, a.s., dlhodobý investičný úver splatný 25.5.2031	zmenka
Všeobecná úverová banka, a.s., dlhodobý investičný úver splatný 25.12.2030	Bez zabezpečenia

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

c) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci (od subjektov verejnej správy)

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2021	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2020
Ministerstvo financií SR	Dlhodobá	Výkon samosprávnych funkcií (kompenzácia výpadku dane z príjmov FO)	31.10.2027		504.816EUR

4. Časové rozlíšenie

a) významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2020	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2021
Výnosy budúcich období spolu z toho:	182	3.789.227,26	162.281,51	529.077,19	3.422.431,58
Majetok Mesto (cudzíe zdroje)		2.790.978,60	137.443,97	311.702,46	2.616.720,11
Majetok ZŠ J.Matušku (cudzíe zdroje)		835.351,49		120.105,10	715.246,39
Majetok ZŠ M.Kukučina (cudzíe zdroje)		81.639,66		38.913,85	42.725,81
Majetok ZŠ P.Škrabáka (cudzíe zdroje)		11.090,94		7.880,70	3.210,24
Majetok – inventariz rozdiel – prebytok budovy		12.050,49	3.803,73	1.520,00	14.334,22
Parkovacie karty		7.932,69	9.273,85	7.932,69	9.273,85
Pozemky - Horis		23.899,56		23.899,56	0,00
Licencie automaty		400,00	100,00	400,00	100,00
Pozemky – neodúčtované z účtu 031		9.700,00	125,40	9.700,00	125,40
Výnosy bud.období –ostatné – poplatky školy r.2022		7.022,83	5.030,00	7.022,83	5.030,00
Územný plán mesta financovaný z cudz.zdrojov		2.418,00	1.640,00		4.058,00
Pozemky obstarané za symbolickú cenu (rozdiel medzi trhovou a obstar.cenou)		6.743,00	4.864,56	0,00	11.607,56

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2020	Stav záväzku k 31.12.2021
Majetok ŠR	1.663.736,17	1.534.418,98
Majetok OS	213.893,03	322.915,61
Majetok ENF	0,00	0,00
Majetok J.Matušku – cudzie prostriedky	835.351,49	715.246,39
Majetok M.Kukučina – cudzie prostriedky	81.639,66	42.725,81
Majetok P.Škrabáka – cudzie prostriedky	11.090,94	3.210,24
Majetok ES	913.349,40	759.385,52

Mesto Dolný Kubín
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	2021	2020
a) tržby za vlastné výkony a tovar	602 - Tržby z predaja služieb z toho:	259.580,82	254.730,65
	-MŠ rodičovský príspevok	56.609,65	58.361,35
	-MŠ stravné	86.184,91	71.230,19
	-MŠ réžia	27.186,61	25.377,84
	-Terénne a pobytové soc.služby	78.972,05	76.437,76
	-Prenájom ľadovej plochy	10.270,00	22.207,40
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	10.601.452,55	10.242.679,25
	-podielové dane	9.480.490,30	9.148.601,62
	-daň z nehnuteľností	1.070.550,16	1.041.907,13
	633 - Výnosy z poplatkov z toho:	745.242,89	772.972,78
	-Komunálny odpad a drobný stavebný odpad	649.619,66	644.644,49
c) ostatné výnosy	641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	138.296,48	52.723,83
	-predaje pozemkov	136.490,74	37.379,16
	642 - Tržby z predaja materiálu	10,00	368,60
	644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		
	645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	9.576,47	11.010,00
	648 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti z toho:	318.670,27	302.089,24
	Nájomné bytový fond Mesta	86.507,88	86.507,88
	Výnosy z nájomných zmlúv	118.984,67	112.734,96
	Výnosy z parkovného	54.971,74	57.007,39
d) zúčtovanie rezerv a oprav.položiek	653 - Zúčtovanie rezerv z prevádzkovej činnosti	4.000,00	0,00
	658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek	4.456,89	114.914,71
e) finančné výnosy	665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	30.000,00	
f) výnosy z transferov	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	481.684,74	592.682,61
	694 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov zo ŠR	296.216,84	226.617,36
	696 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov od EÚ	153.963,88	153.964,56
	697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	29.063,59	14.451,90
	698 - Výnosy samosprávy z kapitálov. transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	28.421,36	23.520,36
	699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	312.804,29	296.713,18

Celková výška výnosov k 31.12.2021 bola vykázaná vo výške 13.423.118,35EUR, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2020 o 363.679,32EUR, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 13.059.439,03EUR.

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	2021	2020
a) spotrebované nákupy	501 - Spotreba materiálu z toho:	461.375,14	313.106,09
	-potraviny	110.812,50	93.702,26
	-spotreba sklad MsÚ (vrátane nábytku, prvkov na DI, mobiliáru, vian.výzdoby)	174.062,20	95.117,25
	-PHM spotreba	11.973,70	9.106,91
	502 - Spotreba energie	333.894,25	357.865,60
b) služby	511 - Opravy a udržiavanie z toho:	1.270.508,51	650.855,11
	-Opravy miestnych kom., chodníkov, nadchodu, lavice	944.486,47	394.696,23
	-Opravy a údržba Technické služby s.r.o.	125.574,91	139.930,51
	-Opravy a údržba budov materských škôl	45.728,33	35.380,80
	-Opravy a údržba budov-iné budovy a stavby	54.642,53	
	-Opravy a údržba zimný a letný štadión (budovy, stroje)	5.526,19	13.542,43
	512 - Cestovné	1.945,27	1.040,24
	513 - Náklady na reprezentáciu	13.054,05	7.374,72
	518 - Ostatné služby z toho	2.176.932,02	1.885.872,86
	-Odpadové hospodárstvo (Tech.sluzby s.r.o.)	703.874,73	703.558,55
	-Ostatné služby (ver.zeleň, zimná údržba MK, letná údržba MK a iné – Technické služby s.r.o.)	895.176,91	679.374,07
	-Služby Infoštúdia Mesta Dolný Kubín	100.000,00	94.481,50
	-Cora Geo údržba softvéru	48.498,30	47.806,12
	-Výkon správy nájomných bytov vrátane FO (TEHOS s.r.o.)	53.017,34	49.479,53
-Stočné OVS	24.401,43	23.384,54	
c) osobné náklady	521 - Mzdové náklady	2.774.360,64	2.636.207,23
	524 - Záonné sociálne náklady	962.562,25	855.545,50
	525 – Ostatné sociálne poistenie	43.639,39	42.360,56
	527 – Záonné sociálne náklady	174.167,67	163.604,81
d) dane a poplatky	538 - Ostatné dane a poplatky	77.434,05	57.866,40
	-Záonný poplatok za uloženie odpadu	73.758,64	53.505,87
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 - Odpisy DNM a DHM	1.359.807,66	1.308.574,03
	553 - Tvorba ostatných rezerv	7.160,00	7.180,00
	558 - Tvorba ostatných opravných položiek	46.550,38	167.064,23
f) finančné náklady	562 - Úroky	36.569,52	39.812,70
	568 - Ostatné finančné náklady	19.793,12	21.400,41
g) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	2.918.346,95	2.665.219,20
	585 – Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu VÚC ost.subjektom verejnej správy	3.800,00	2.268,00
	586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	1.572.016,64	1.350.429,69
	587 - Náklady na ostatné transfery	24.488,48	22.750,00
h) ostatné náklady	541 - ZC predaného DNM a DHM	57.524,50	21.330,92
	542 – Predaný materiál	0,00	36,86
	544 – Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	111,09
	545 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	5.801,10
	546 - Odpis pohľadávky	3.685,29	62.117,17
	548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	40.775,97	108.744,90
	-Trovy exekúcie	16.235,50	69.359,02
549 – Manká a škody	121,66	449,76	

Celková výška nákladov k 31.12.2021 bola vykázaná vo výške 14.386.264,71EUR, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2020 o 1.630.667,95EUR, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 12.755.596,76EUR.

3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2020
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01		
602	Tržby z predaja služieb	02	35 222,80	59 708,20
604	Tržby za tovar	03		
504	Predaný tovar	04		
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	35 222,80	59 708,20
501	Spotreba materiálu	06	37 642,36	19 436,57
502	Spotreba energie	07	50 201,58	62 938,55
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08		
511	Oprava a udržiavanie	09	1 659,82	26 490,89
512	Cestovné	10	2 752,95	29,83
513	Náklady na reprezentáciu	11	28,39	25,95
518	Ostatné služby	12	59 690,71	59 795,58
521	Mzdové náklady	13	107 699,47	111 923,59
524	Zákonné sociálne poistenie	14	38 043,11	38 789,49
525	Ostatné sociálne poistenie	15	1 773,00	1 915,00
527	Zákonné sociálne náklady	16	6 758,78	8 740,28
528	Ostatné sociálne náklady	17		
531	Daň z motorových vozidiel	18		
532	Daň z nehnuteľností	19		
538	Ostatné dane a poplatky	20	507,72	654,56
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	49 848 ,00	48 957 ,00
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22	356 605,89	379 697,29

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. VI**Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch****1. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách**

Druh položky	Hodnota	Účet
Majetok mesta	1 622 727,54	751
Kapitálový transfer NsP	109 539,93	753
Majetok v správe PO a RO	13 676 968,31	754
Tiché spoločenstvo	9 669,85	755
Pozastavené projekty	74 599,90	756
Prenajatý majetok	291 702,37	760

Majetok mesta vo výške 1.622.727,54EUR, ide o drobný hmotný majetok, ktorého vstupná cena je od 66 EUR do 1.700EUR a drobný nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je od 663 EUR do 2.400EUR, je evidovaný na podsúvahovom účte.

Kapitálové transfery pre Nemocnicu s poliklinikou MUDr. L. Nádašiho Jégé v Dolnom Kubíne vo výške 99.581,76EUR v roku 2004 na zakúpenie CT prístroja. V prípade zmeny vlastníckeho práva alebo iného spôsobu nakladania s CT prístrojom je prenajímateľ povinný poskytnutú dotáciu vrátiť v celej výške, pokiaľ sa strany nedohodnú inak. Uvedená podmienka je uvedená aj pri poskytnutej dotácii v roku 2006 vo výške 6.638,78EUR na vybudovanie Heliportu a 3.319,39EUR na nákup techniky pre vybavenie JIS.

Majetok zverený do správy príspevkovej organizácie a rozpočtovým organizáciám mesta vo výške 13.676.968,31 EUR.

Zmluva o tiché spoločenstvo uzatvorená v roku 1996 so spoločnosťou NÁŠ DOMOV, spol. s r.o. Dolný Kubín. Zmluva uzatvorená z titulu dostavby 54 b.j. Brezovec. O vyradení z pomocnej evidencie účtovnej jednotky, musí rozhodnúť MsZ. V r.2017 boli odpísané z účtu obstarania dlhodobého hmotného majetku projekty pri ktorých od doby vzniku uplynulo viac ako 5 rokov a bola k nim vytvorená 100% opravná položka. Podľa vyjadrenia, ktoré je súčasťou inventarizácie, ide o použiteľne projekty, ktoré sú dočasne pozastavené. Pre prípad použitia projektov v budúcnosti sú evidované na podsúvahe na účte 756.

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.
- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takými inými pasívami sú:
- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 - povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť
- c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** spravovaných účtovnou jednotkou - tabuľka č.11
- d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	Nie	
Iné pasíva	Nie	

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o cenách realizovaných obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Tehos s.r.o.	Kúpa(502)	117.516,47		
Tehos s.r.o.	Kúpa(511,518)	8.442,89		
Technické služby s.r.o	Kúpa(511,518,)	1.438.283,88		
Technické služby s.r.o	Kúpa(501,502)	764,00		
Infoštúdio mesta s.r.o.	Kúpa(518)	83.333,39		
AQUA Kubín	Kúpa(518)	166,68		
AQUA Kubín s.r.o.	Poskytnutá dotácia na bežné výdavky (586)	297.000,00		

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Čl. IX
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 17.12.2020 uznesením č.84/2020.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 18.02.2021 uznesením č. 11/2021
- druhá zmena schválená dňa 22.04.2021 uznesením č. 30/2021
- tretia zmena schválená dňa 24.06.2021 uznesením č. 50/2021
- štvrtá zmena schválená dňa 23.09.2021 uznesením č. 65/2021
- piata zmena schválená dňa 11.11.2021 uznesením č. 84/2021
- šiesta zmena schválená dňa 16.12.2021 uznesením č.93/2021

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7-8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X
**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Popis skutočností:

Po 31. decembri 2021 bolo na zasadnutí MsZ dňa 17.2.2022 schválené zvýšenie základného imania spoločnosti Aqua Kubín s.r.o. o 70.000EUR. Obchodná spoločnosť dosiahla za r.2021 predbežne stratu -184.514EUR z dôvodu uzavretia prevádzky z dôvodu šírenia ochorenia COVID – 19.