

## A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1. Obchodné meno spoločnosti

BESICO MATEJKOVA s.r.o.  
Štúrova 22  
949 01 Nitra

#### Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov.

### 2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti ku dňu 31. decembru 2020 bola schválená dňa 20. mája 2021.

### 3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti ku dňu 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

### 4. Informácie o skupine

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku. Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti DYNAMIK HOLDING, a.s., Štúrova 22, 949 01 Nitra, Slovenská republika. Konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje spoločnosť DYNAMIK HOLDING, a.s., Štúrova 22, 949 01 Nitra, Slovenská republika

Konsolidované účtovné závierky sú prístupné v sídle spoločnosti DYNAMIK HOLDING, a.s., Štúrova 22, 949 01 Nitra, Slovenská republika.

### 5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Spoločnosť nemá zamestnancov.

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2021 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú.

## C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

### 1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Koncom roka 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny o koronavírusu. V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery.

Zvážili sme všetky potenciálne dopady COVID19 na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že nemajú významný vplyv na našu spoločnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt nasledujúcich 12 mesiacov.

### 2. Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

### 3. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Spoločnosť neviduje dlhodobý nehmotný majetok.

### 4. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neviduje dlhodobý finančný majetok.

#### **5. Zásoby**

Ako nehnuteľnosti na predaj sa účtuje o nehnuteľnosti, ktorá sa obstaráva za účelom ďalšieho predaja. Vynaložené náklady na opravy, technické zhodnotenie a súvisiace náklady spojené s nehnuteľnosťou, ktoré vznikajú z dôvodu uvedenia nehnuteľnosti do stavu spôsobilého na predaj, sú súčasťou ocenenia nehnuteľnosti na predaj jej obstarávacou cenou. Výnos z predaja a odúčtovaná obstarávacia cena nehnuteľnosti ovplyvní výsledok hospodárenia v čase jej predaja.

#### **6. Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

#### **7. Finančné účty**

Finančné účty tvorí zostatok na bankovom účte a oceňuje sa menovitou hodnotou. Zníženie hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

#### **8. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **9. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky**

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

#### **10. Závazky**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### **11. Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

#### **Nevyfakturované dodávky majetku**

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia a oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

#### **12. Odložené dane**

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

#### **13. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

#### **14. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)**

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

#### **15. Cudzia mena**

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

#### **16. Výnosy**

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

#### **17. Oprava chýb minulých období**

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

### **D. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**

**1. Dlhodobý nehmotný majetok**  
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

**2. Deriváty**  
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

**3. Závazky**

Štruktúra záväzkov (okrem záväzkov zo sociálneho fondu a odloženého daňového záväzku) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2021	31. 12. 2020
	EUR	EUR
Závazky po splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	120	200
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	0	0
<b>Závazky spolu</b>	<b>120</b>	<b>200</b>

Spoločnosť nemá záväzky kryté záložným právom.

**4. Vlastné akcie**  
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

**5. Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**  
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

**6. Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**  
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

**E. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

**1. Podmieneny majetok**  
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

**2. Podmienené záväzky**  
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

**3. Ostatné finančné povinnosti**  
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

**4. Najatý majetok**  
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

**5. Prenajatý majetok**  
Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.

**F. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

**G. OSTATNÉ INFORMÁCIE**

Spoločnosť nemá náplň pre túto položku.