

## ČL I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1) Základné údaje o spoločnosti

|                                          |                                                                             |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno a sídlo                    | Enviroline, s.r.o., Košice („spoločnosť“)<br>Františkánska 5, 040 01 Košice |
| Dátum založenia                          | 19. septembra 1995                                                          |
| Dátum vzniku (podľa obchodného registra) | 20. septembra 1995                                                          |

### Opis hospodárskej činnosti

Projektovanie inžinierskych stavieb – vodohospodárske stavby  
 Projektovanie technického, technologického a energetického vybavenia stavieb  
 Inžinierske činnosti a stým súvisiace technické poradenstvo  
 Odborné činnosti vo výstavbe podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení zákona č. 236/2000  
 Uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
 Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

### 2) Schválenie účtovnej závierky za rok 2020

Účtovná závierka spoločnosti Enviroline, s.r.o., Košice za rok 2020 bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka dňa 28. mája 2021.

### 3) Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za Enviroline, s.r.o., Košice. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2021 podľa slovenských právnych predpisov, a to Opatrenia MF SR číslo: MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky v platnom znení.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

### 4) Údaje o skupine účtovných jednotiek

V roku 2021 spoločnosť Enviroline, s.r.o., Košice previedla svoj podiel v spoločnosti Svätoplukova s.r.o., so sídlom v Košiciach, Svätoplukova 37.

### 5) Zamestnanci

| Názov položky                                                      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                           | 10                    | 11,6                                         |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 10                    | 13                                           |

## ČL II INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

V roku 2021 nebola členovi štatutárneho orgánu poskytnutá pôžička. Záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely člena, ktoré sa vyúčtovávajú poskytnuté neboli (v roku 2020: pôžička, splatená v roku 2021).

**ČL. III****INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**

- 1) Účtovná závierka za rok 2021 bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). Pod vplyvom mimoriadnej situácie v SR vyvolanej vírusom COVID19 manažment Spoločnosti prehodnotil všetky informácie, ktoré boli k dispozícii ku dňu zostavenia účtovnej závierky a je presvedčený, že z dlhodobej perspektívy je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať v činnosti. Nakoľko sa situácia stále vyvíja, manažment Spoločnosti nedokáže poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na Spoločnosť, ale v roku 2021 nebola Spoločnosť vystavená významným neistotám. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie Spoločnosť do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2022.

- 2) Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

Základné účtovné metódy použité pri zostavovaní tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých účtovných období, ak nie je uvedené inak.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.

- 3) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

**Dlhodobý majetok**

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním, znížená o dobropisy, zľavy z ceny, bonusy a pod.. Úroky z úveru nie sú súčasťou obstarávacej ceny majetku.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novozisteného pri inventarizácii.

Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb vrátane nerealizovaných finančných nákladov, ktoré sú vykazované na účtoch Náklady budúcich období). Záväzok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný v iných dlhodobých záväzkoch (r. 115 súvahy) a krátkodobá časť v iných záväzkoch (r. 135 súvahy). Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.

Majetok obstaraný v rámci úveru do 31.12.2017 sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Majetok obstaraný v rámci úveru v rokoch 2018 až 2020 sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb vrátane nerealizovaných finančných nákladov, ktoré sú vykazované na účtoch Náklady budúcich období). Záväzok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný v ostatných dlhodobých záväzkoch (r. 110

súvahy) a krátkodobá časť v iných záväzkoch (r. 135 súvahy). Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začne v mesiaci zaradenia do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Druh majetku                | Životnosť | Ročná sadzba odpisov |
|-----------------------------|-----------|----------------------|
| Softvér                     | 4 roky    | 25,0 %               |
| Stavby                      | 40 rokov  | 2,5 %                |
| Dopravné prostriedky        | 4 roky    | 25,0 %               |
| Kancelárska technika        | 4 roky    | 25,0 %               |
| Ostatné stroje a zariadenia | 6 rokov   | 16,7 %               |
| Nábytok                     | 6 rokov   | 16,7 %               |

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s plánovanými prevádzkovými výsledkami, významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti alebo zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávacía cena je 2400 eur a nižšia a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje ako o službách.

O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacía cena je 1700 eur a nižšia a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje ako o zásobách.

Pozemky a umelecké diela sa neodpisujú.

Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1700 eur.

Dlhodobý finančný majetok

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa podiely v obchodných spoločnostiach oceňujú metódou vlastného imania.

Zásoby

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou – nedokončená výroba sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na zákazkovú činnosť.

Neskladovateľnými zásobami sú kancelárske potreby, hygienické potreby, čistiaci materiál, odborné časopisy a iné publikácie a podobne.

Zákazková výroba – v zmluvách o zákazkách sa určujú podmienky a vzťahy jednotlivých zmlúv, ktoré sa uzatvárajú vo fixných cenách.

Na účely účtovania zákazkovej výroby sa používa rozpočtovanie zmluvných nákladov a zmluvných výnosov. V priebehu zákazkovej výroby sa suma rozpočtovaných zmluvných nákladov a rozpočtovaných zmluvných výnosov prehodnocuje a upravuje na základe prehodnotenia budúcich udalostí a zníženia alebo odstránenia neistoty. Zmena rozpočtovaných zmluvných nákladov a rozpočtovaných zmluvných výnosov sa účtuje do nákladov alebo výnosov účtovného obdobia, v ktorom bola uskutočnená.

Na účely účtovania zákazkovej výroby sa zmluvné výnosy a zmluvné náklady pripadajúce na účtovné obdobie účtujú ako náklady a výnosy metódou stupňa dokončenia. Pri účtovaní zmluvných výnosov podľa metódy stupňa dokončenia zákazkovej výroby sa zmluvné výnosy priradujú k už vynaloženým zmluvným nákladom, ktoré sa vynaložili na dosiahnutie stupňa dokončenia zákazkovej výroby. Metóda stupňa dokončenia sa uskutočňuje kumulatívne v každom účtovnom období na základe aktuálneho rozpočtu zmluvných nákladov a zmluvných výnosov. Metóda stupňa dokončenia sa určuje ako pomer skutočne už vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu.

Výnosy zo zákazky zahŕňajú cenu dohodnutú v zmluve. Súčasťou týchto výnosov sú aj zmeny ceny dohodnutej v zmluve, ak sa dodatočne dohodne iný rozsah prác, nároky a stimulačné doplatky. Náklady na zákazku na účely účtovania sú priame náklady súvisiace so zákazkou, nepriame náklady, ktoré sa dajú priradiť k zákazke odo dňa zabezpečenia zmluvy až po jej úplné splnenie a do výpočtu sa zahŕňajú len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Nedokončená výroba – spoločnosť účtuje o nedokončenej výrobe, ak nie je známy odberateľ, t.j. zmluva nie je uzavretá, alebo ak zmluva je uzavretá, ale na zákazke sa začne pracovať (projektanti) až v nasledujúcom účtovnom období, vznikli len náklady prípravného charakteru, ktoré sa aktivujú, alebo pri zákazke, pri ktorej sa výška straty nedá spoľahlivo odhadnúť.

Výstavbu nehnuteľnosti na predaj po ukončení výstavby spoločnosť účtuje ako o zásobách vlastnej výroby. V priebehu účtovného obdobia sa vlastné náklady vznikajúce na výstavbu nehnuteľnosti na predaj aktivovali. Dokončená výstavba nehnuteľnosti zvýšila stav výrobkov.

#### Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním, toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Opravné položky k pohládkam sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty pohľadávok oproti ich oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

#### Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, stravné lístky a zostatok v bankách. Oceňujú sa menovitou hodnotou.

V súvahe sú kontokorentné úvery vykázané ako krátkodobé bankové úvery.

#### Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

### Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Krátkodobé rezervy sa vytvárajú na nevyčerpané dovolenky a na služby.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

### Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

### Výnosy

Tržby za služby neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

### Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

### Daň z príjmov splatná

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

### Daň z príjmov odložená

Účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

### Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období.

Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2021 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

**ČL. IV.****INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1) Informácie o záväzkoch**

Štruktúra záväzkov (okrem záväzkov zo sociálneho fondu, rezerv, úverov a finančných výpomocí) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                            | 31.12.2021<br>EUR | 31.12.2020<br>EUR |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Záväzky po splatnosti                                      | 95 145            | 79 400            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka          | 136 349           | 366 216           |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov       | 0                 | 35 313            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov | 0                 | 0                 |
| <b>Záväzky spolu</b>                                       | <b>231 494</b>    | <b>480 929</b>    |

**Zabezpečené záväzky**

|                                            | zabezpečenie k<br>31.12.2021                  | 31.12.2021<br>EUR | 31.12.2020<br>EUR |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Bankové úvery</b>                       |                                               |                   |                   |
| ČSOB, a.s. - kontokorentný                 | zmenka                                        | 110 886           | 46 078            |
| ČSOB, a.s. - revolvingový                  | zmenka                                        | 4 694             | 1 106             |
| Slovenská sporiteľňa, a.s. - kontokorentný | zmenka, prístupenie<br>spoločníka k záväzku   | 82 847            | 0                 |
| VÚB, a.s. - termínovaný                    | záložné právo k<br>nehnuteľnostiam,<br>zmenka | 513 214           | 650 063           |
| Slovenská záručná a rozvojová banka        | pohľadávky, ručiteľské<br>vyhlásenie          | 245 833           | 250 000           |
| <b>Bankové úvery spolu</b>                 |                                               | <b>957 474</b>    | <b>947 247</b>    |

|                              | zabezpečenie k<br>31.12.2021            | 31.12.2021<br>EUR | 31.12.2020<br>EUR |
|------------------------------|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Ostatné záväzky</b>       |                                         |                   |                   |
| krátkodobé finančné výpomoci | x                                       | 3 001             | 3 001             |
| spotrebné úvery              | zaistovací prevod<br>vlastníckeho práva | 15 665            | 42 705            |
| <b>Ostatné záväzky spolu</b> |                                         | <b>18 666</b>     | <b>45 706</b>     |

**2) Informácie o kapitálovom fonde**

Spoločnosť má k 31.12.2021 vytvorený fond stability vkladom spoločníka vo výške 3 000 eur a kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov vo výške 200 000 eur na základe schválenia valným zhromaždením spoločnosti.

**3) Informácie o sume a dôvodoch vzniku výnosov, ktoré majú výnimočný výskyt**

|                         | 31.12.2021<br>EUR | 31.12.2020<br>EUR |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Náhrady poisťovne       | 7 089             | 2 923             |
| Tržby z predaja majetku | 45 000            | 4 125             |
| <b>Výnosy spolu</b>     | <b>52 089</b>     | <b>7 048</b>      |

**4) Informácie o sume a dôvodoch vzniku nákladov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

|                                                  | 31.12.2021<br>EUR | 31.12.2020<br>EUR |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Oprava dopravných prostriedkov - poisťná udalosť | 7 699             | 3 223             |
| Zostatková cena predaného majetku                | 42 954            | 0                 |
| <b>Náklady spolu</b>                             | <b>50 653</b>     | <b>3 223</b>      |

**ČL. V  
INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1) Prenajatý majetok**

Spoločnosť mala v nájme (operatívny prenájom) 1 osobné motorové vozidlo od tretej strany. Nájomná zmluva bola uzatvorená do roku 2022. V decembri 2021 bola zmluva o operatívnom leasingu ukončená. Celkové náklady za nájom v roku 2021 predstavovali sumu 5 623 EUR (v roku 2020: 5 623 EUR). Záväzky z prenájmu predstavujú sumu 0 EUR (v roku 2020: 7 479 EUR).

Spoločnosť má obstaraný majetok formou spotrebného úveru od tretích strán, ktorý v súvahe vykazuje ako dlhodobý hmotný majetok. Zmluvy o spotrebnom úvere sú uzatvorené do roku 2022. V roku 2021 bola zaplatená 1 splátka splatná v roku 2022.

V nasledujúcom prehľade je uvedená celková suma dohodnutých platieb v členení na istinu a nerealizované finančné náklady k 31. decembru 2021:

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie   |                                          |                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                          |                    |
|-----------------|-------------------------|------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|
|                 | Splatnosť               |                                          |                    | Splatnosť                                    |                                          |                    |
|                 | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane                      | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| Istina          | 13 681                  | 0                                        |                    | 21 990                                       | 14 737                                   |                    |
| Finančný náklad | 176                     | 0                                        |                    | 929                                          | 176                                      |                    |
| <b>Spolu</b>    | <b>13 857</b>           | <b>0</b>                                 |                    | <b>22 919</b>                                | <b>14 913</b>                            |                    |

Spoločnosť má obstaraný majetok formou finančného prenájmu od tretích strán, ktorý v súvahe vykazuje ako dlhodobý hmotný majetok. Zmluva o finančnom prenájme je uzatvorená do roku 2022. V roku 2020 došlo na základe Dodatku k oprave dĺžky trvania leasingovej zmluvy o 3 mesiace.

V nasledujúcom prehľade je uvedená celková suma dohodnutých platieb v členení na istinu a nerealizované finančné náklady k 31. decembru 2021:

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie   |                                          |                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                          |                    |
|-----------------|-------------------------|------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|
|                 | Splatnosť               |                                          |                    | Splatnosť                                    |                                          |                    |
|                 | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane                      | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| Istina          | 16 374                  | 0                                        |                    | 21 127                                       | 16 374                                   |                    |
| Finančný náklad | 208                     | 0                                        |                    | 849                                          | 208                                      |                    |
| <b>Spolu</b>    | <b>16 582</b>           | <b>0</b>                                 |                    | <b>21 976</b>                                | <b>16 582</b>                            |                    |

**ČL. VI****UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Po 31. decembri 2021 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.