

# POZNÁMKY

## individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k **3 1 . 1 2 . 2 0 2 1**

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo <b>2 0 2 0 3 4 6 5 2 6</b>	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> zostavená <input checked="" type="checkbox"/> schválená <i>(vyznačí sa x)</i>	Mesiac od <b>0 1</b> do <b>1 2</b>	Rok <b>2 0 2 1</b>
IČO <b>3 1 3 8 2 5 1 7</b>	<input type="checkbox"/> v eurocentoch <input checked="" type="checkbox"/> v celých eurách <i>(vyznačí sa x)</i>		Bezprostredne predchádzajúce obdobie od <b>0 1</b> do <b>1 2</b>	<b>2 0 2 0</b> <b>2 0 2 0</b>
SK NACE <b>3 1 . 0 9 . 0</b>			Za obdobie	

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

**D I V E N D O O R , s . r . o .**

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

**Š a š t í n s k a**

Číslo

**8**

PSČ

Názov obce

**8 4 1 0 4****B r a t i s l a v a**

Číslo telefónu:

Číslo faxu:

**0 9 0 3 / 5 3 5 1 3 5****0****/****- -**

E-mailová adresa

**v l a s t a . k o s t o l n i k o v a @ z o z n a m . s k**

Zostavené dňa: <b>2 9 . 0 3 . 2 0 2 2</b>	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: <b>2 9 . 0 3 . 2 0 2 2</b>			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezenčnej pečiatky daňového úradu

**A. Informácie o účtovnej jednotke**

DIVENDOOR, s.r.o.

ďalej aj "Spoločnosť"

**Obchodné meno a sídlo Spoločnosti:**

DIVENDOOR, s.r.o.  
Šaštínska 8, 841 04 Bratislava

**Založenie Spoločnosti**

Poznámky k účtovnej závierke zostavuje **právnická** osoba účtujúca v systéme podvojného účtovníctva.  
Spoločnosť bola založená dňa: **3.10.1994**  
Deň zápisu Spoločnosti do obchodného registra vykonaný dňa: **31.10.1994**  
Obchodný register Okresného súdu v **Bratislave I.**, oddiel **Sro**, vložka **7818/B**.

**Hlavnými hospodárskymi činnosťami Spoločnosti sú:**

- **Stolárska výroba**
- **Kúpa tovaru za účelom predaja, maloobchod-veľkoobchod**

**Údaje o počte zamestnancov:**

Názov položky	2 021	2 020
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	19	13
Stav zamestnancov ku dňu <b>31.12.2021</b>	21	15
počet vedúcich zamestnancov	1	1

**Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.

**Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k **31.12.2021** je zostavená ako **riadna** účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od **1.1.2021** do **31.12.2021**.

**Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k **31.12.2020**, za predchádzajúce účtovné obdobie, **bola** schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa: **29.3.2021**.

**C. Informácie o konsolidovanom celku**

DIVENDOOR, s.r.o.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

**D., E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.**

- **Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky**

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

- **Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

**Nakupovaný dlhodobý majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.**

**Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.**

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Sadzba ročného odpisu
<b>Software</b>	2	časová	1/2

**Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.**

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Sadzba ročného odpisu
<b>Stavby</b>	20	rovnomerná	1/20
<b>Stroje, prístroje a zariadenia</b>	4 až 6	rovnomerná	1/4,1/6
<b>Dopravné prostriedky</b>	4	rovnomerná	1/4
<b>Inventár-drobný dlhodobý hmotný majetok</b>	jednorázový	jednorázový	100

- **Ocenenie DFM (cenných papierov, obchodných podielov)**

**Cenné papiere, ktoré predstavujú podiely v dcérskej spoločnosti sa oceňujú metódou vlastného imania, zmena hodnoty sa účtuje na účty vlastného imania ako oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.**

**• Ocenenie zásob (obstaraných kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami s použitím metódy za akú cenu bol tovar prijatý (pevná skladová cena), za takú sa vydal zo skladu. Obstarávacia cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, provízie atď). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame materiálové a mzdové náklady a nepriame výrobné náklady.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

**• Ocenenie pohľadávok**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, tvorí sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

**• Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**• Ocenenie časového rozlíšenia na strane aktív súvahy (náklady budúcich období a príjmy budúcich období)**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**• Ocenenie záväzkov (vrátane dlhopisov, pôžičiek, úverov)**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**• Ocenenie rezerv**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**• Ocenenie splatnej dane z príjmov a odloženej dane z príjmov**

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje ak je realizovateľná.

**• Informácie o cudzej mene**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene, okrem prijatých a poskytnutých preddavkov, sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

## • Informácie o výnosoch

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu, či mal zákazník na zľavu nárok, alebo ide o dodatočnú zľavu.

## F. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy.

DIVENDOOR, s.r.o.

Informácie o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od **1.1.2021** do **31.12.2021** a za predchádzajúce obdobie od **1.1.2020** do **31.12.2020** sú uvedené v bode 1 a 2.

## 1. Dlhodobý nehmotný majetok

Spoločnosť **eviduje** dlhodobý nehmotný majetok.

K dlhodobému nehmotnému majetku Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý nehmotný majetok	2 021							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstaraný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>		9 570	9 958					19 528
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	9 570	9 958	0	0	0	0	19 528
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>		9 570	9 958					19 528
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	9 570	9 958	0	0	0	0	19 528
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	2 020							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstaraný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>		9 570	9 958					19 528
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	9 570	9 958	0	0	0	0	19 528
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>		9 570	9 958					19 528
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	9 570	9 958	0	0	0	0	19 528
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0

Spoločnosť **neviduje** vo svojej evidencii nehmotný majetok goodwill.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii nehmotný majetok, ku ktorému je zriadené záložné právo.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii nehmotný majetok, ku ktorému tvorila opravné položky.

## 2. Dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť v uvedených obdobiach **viduje** dlhodobý hmotný majetok.

K dlhodobému hmotnému majetku Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	<b>540 644</b>	<b>17 264</b>	<b>526 705</b>				<b>41 144</b>		<b>1 125 757</b>
Prírastky							<b>434 399</b>	<b>1 539</b>	<b>435 938</b>
Úbytky									<b>0</b>
Presuny									<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>540 644</b>	<b>17 264</b>	<b>526 705</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>475 543</b>	<b>1 539</b>	<b>1 561 695</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	<b>0</b>	<b>9 316</b>	<b>444 681</b>						<b>453 997</b>
Prírastky		<b>1 355</b>	<b>20 458</b>						<b>21 813</b>
Úbytky									<b>0</b>
Presuny									<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>0</b>	<b>10 671</b>	<b>465 139</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>475 810</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Prírastky									<b>0</b>
Úbytky									<b>0</b>
Presuny									<b>0</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	<b>540 644</b>	<b>7 948</b>	<b>82 024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 144</b>	<b>0</b>	<b>671 760</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>540 644</b>	<b>6 593</b>	<b>61 566</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>475 543</b>	<b>1 539</b>	<b>1 085 885</b>

Dlhodobý hmotný majetok	2 020								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO	540 644	17 264	498 228				40 627		1 096 763
Prírastky			28 477				517		28 994
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	540 644	17 264	526 705	0	0	0	41 144	0	1 125 757
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO		7 961	426 703						434 664
Prírastky		1 355	17 978						19 333
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	9 316	444 681	0	0	0	0	0	453 997
Opravné položky									
Stav na začiatku ÚO									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO	540 644	9 303	71 525	0	0	0	40 627	0	662 099
Stav na konci ÚO	540 644	7 948	82 024	0	0	0	41 144	0	671 760

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii hmotný majetok, ku ktorému je zriadené záložné právo.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii majetok, ktorý má v nájme a vykazuje ho ako svoj majetok.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii hmotný majetok, ku ktorému tvorila opravné položky.

Spoločnosť **má** dlhodobý majetok poistený.

Druh majetku, spôsob a výška jeho poistenia sú uvedené v tabuľke:

Poistený majetok	Poistná suma	Poistná zmluva platná	
		od	do
Dlhodobý hmotný majetok, zásoby..	7 480		

Spoločnosť **neviduje** dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý ku dňu závierky používa, no vlastnícke právo nie je zapísané v katastri nehnuteľností.

### 3. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v uvedených obdobiach **neviduje** dlhodobý finančný majetok.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

### 4. Zásoby

Spoločnosť pri svojej činnosti **eviduje** zásoby.  
Spoločnosť účtuje zásoby spôsobom **A.**

Spoločnosť **netvorila** k zásobam opravné položky.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii zásoby, ku ktorým je zriadené záložné právo, alebo obmedzenie.

Spoločnosť **neobstarala** nehnuteľnosť za účelom predaja.

### 5. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť **nerealizuje** zákazkovú výrobu.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

Spoločnosť **nerealizuje** zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

**6. Pohľadávky**

Spoločnosť **eviduje** pohľadávky.

K pohľadávkam Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Spoločnosť **tvorila** opravné položky k pohľadávkam.

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v tabuľke:

Pohľadávky	2 021				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku		<b>5 209</b>			<b>5 209</b>
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ					<b>0</b>
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					<b>0</b>
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					<b>0</b>
Iné pohľadávky					<b>0</b>
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>5 209</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 209</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v tabuľke:

Bežné ÚO: **2 021**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	<b>3 594</b>		<b>3 594</b>
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			<b>0</b>
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			<b>0</b>
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			<b>0</b>
Iné pohľadávky			<b>0</b>
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>3 594</b>	<b>0</b>	<b>3 594</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	<b>16 456</b>	<b>33 548</b>	<b>50 004</b>
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			<b>0</b>
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			<b>0</b>
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			<b>0</b>
Sociálne poistenie			<b>0</b>
Daňové pohľadávky a dotácie			<b>0</b>
Iné pohľadávky			<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>16 456</b>	<b>33 548</b>	<b>50 004</b>

Spoločnosť **nemá** pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Spoločnosť **neprenajíma** majetok formou finančného leasingu iným subjektom.

## 7. Finančné účty

Spoločnosť **eviduje** majetok na finančných účtoch.

K finančným účtom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

**Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny (stravné lístky), účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.**

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
	<b>2 021</b>	<b>2 020</b>
a	b	c
Pokladnica, ceniny	<b>4 616</b>	<b>3 305</b>
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	<b>50 365</b>	<b>473 314</b>
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>54 981</b>	<b>476 619</b>

## 8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť **nemá** krátkodobý finančný majetok (t.j. akcie v rôznych spoločnostiach a emisné kvóty).

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

## 9. Vlastné akcie

Spoločnosť nemá pre túto časť obsahovú náplň.

## 10. Časové rozlíšenie

Spoločnosť **eviduje** zostatky na účtoch časového rozlíšenia.

K časovému rozlíšeniu na strane aktív Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Opis položky časového rozlíšenia	2 021	2 020
a	b	c
Náklady budúcich období - dlhodobé, z toho:	160	223
poistenie GAP-osobné auto		
predplatné publikácie		
ostatné, nevýznamné položky	160	223
Náklady budúcich období - krátkodobé, z toho:	5 414	5 028
nájomné	821	821
ostatné-reklama,poistenie majetku	3 141	2 527
predplatné publikácii,domény+internet	1 229	1 391
ostatné, nevýznamné položky	223	289
Príjmy budúcich období - dlhodobé, z toho:	0	0
ostatné, nevýznamné položky		
Príjmy budúcich období - krátkodobé, z toho:	0	0
tel.poplatky		
ostatné, nevýznamné položky		

## G. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy.

DIVENDOOR, s.r.o.

### 1. Vlastné imanie

Výška základného imania:	13 279
Hodnota upísaného vlastného imania:	13 279

### 2. Informácia o rozdelení zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Spoločnosť v predchádzajúcom účtovnom období hospodárila s **účtovným ziskom.**

Údaje o rozdelení zisku predošlého účtovného obdobia sú uvedené v tabuľke:

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2 020
<b>Účtovný zisk</b>	<b>20 410</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	20 410
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>20 410</b>

Spoločnosť v bežnom účtovnom období hospodárila s **účtovným ziskom.**

**3. Rezervy**

Spoločnosť **eviduje** rezervy.

K rezervám Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2 021				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
ostatné nevýznamné položky					0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>11 630</b>	<b>15 753</b>	<b>11 630</b>	<b>0</b>	<b>15 753</b>
na nevyčerpanú dovolenku	11 630	15 753	-11 630		15 753
ostatné nevýznamné položky					0

Prehľad o rezervách za bezprostredne predchádzajúce ÚO je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2 020				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
nevyčerpaná dovolenka - MD	0	0			0
ostatné nevýznamné položky					0
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>8 153</b>	<b>11 630</b>	<b>-8 153</b>	<b>0</b>	<b>11 630</b>
nevyčerpaná dovolenka	8 153	11 630	-8 153		11 630
ostatné nevýznamné položky					0

**4. Závazky**

Spoločnosť **eviduje** záväzky.

K záväzkom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2 021	2 020
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>23 800</b>	<b>43 483</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	23 800	43 483
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>535 115</b>	<b>337 903</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	535 115	337 903
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Spoločnosť **nemá** záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Spoločnosť **má** majetok prenajatý formou finančného leasingu.

Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

Názov položky	2 021			2 020		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedého roka vrátane	od jedného do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedého roka vrátane	od jedného do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	b	c	g
Istina	12 070					
Finančný náklad	172					
<b>Spolu</b>	<b>12 242</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 5. Sociálny fond

Spoločnosť **tvorila** sociálny fond.

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2 021	2 020
Začiatkový stav sociálneho fondu	13 158	14 883
Tvorba SF na ťarchu nákladov	1 486	834
Tvorba SF zo zisku		
Ostatná tvorba SF		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>1 486</b>	<b>834</b>
Čerpanie sociálneho fondu spolu	-3 039	-2 559
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>11 605</b>	<b>13 158</b>

## 6. Vydané dlhopisy

Spoločnosť **neemitovala** vlastné dlhopisy.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

## 7. Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Spoločnosť **eviduje** bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci.

K bankovým úverom, pôžičkam a krátkodobým finančným výpomociam Spoločnosť uvádza:

Spoločnosť **má** záväzky voči banke z dôvodu čerpania bankových úverov.

Štruktúra bankových úverov je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za	Suma istiny v eurách za	Suma istiny v príslušnej mene za
				2 021	2 021	2 020
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
Úver ČSOB	EUR		13.10.2026		241662	291666

**Krátkodobé bankové úvery**


Spoločnosť **má** záväzky z dôvodu pôžičiek a krátkodobých finančných výpomoci.

Štruktúra pôžičiek a krátkodobých finančných výpomoci je uvedená v tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za	Suma istiny v eurách za	Suma istiny v príslušnej mene za
				2 021	2 021	2 020
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
<b>Krátkodobé pôžičky</b>						
Ing.Marián Gorda	EUR		31.12.2022		388690	234890
Silvia Gordová+Martin Gorda	EUR		31.12.2022		19000	9000
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						

**8. Časové rozlíšenie**

Spoločnosť **neviduje** zostatky na účtoch časového rozlíšenia.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

**9. Deriváty**

Spoločnosť **nepoužíva** finančné deriváty pri svojej bežnej činnosti.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

**H. Informácie o výnosoch**

DIVENDOOR, s.r.o.

**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Spoločnosť **dosahovala** tržby za vlastné výkony a tovar.

K tržbám za vlastné výkony a tovar Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v tabuľke:

Oblasť odbytu	Nábytok na mieru+montáž		Predaj tovaru		Tržby z predaja DLHM	
	2 021	2 020	2 021	2 020	2 021	2 020
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	1 197 427	1 194 364	19 040	13 342		

Česká repulika			32 925	25 617		
<b>Spolu</b>	<b>1 197 427</b>	<b>1 194 364</b>	<b>51 965</b>	<b>38 959</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 2. Zmena stavu vlastnej výroby

Spoločnosť **neprevádzkuje** vlastnú výrobu, pri ktorej vznikajú vnútroorganizačné zásoby.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

## 3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnimočným rozsahom

Spoločnosť **neúčtovala** o aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej a finančnej činnosti.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

**4. Čistý obrat**

K čistému obratu Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
	<b>2 021</b>	<b>2 020</b>
Tržby za vlastné výrobky	<b>1 052 463</b>	<b>1 062 495</b>
Tržby z predaja služieb	<b>144 964</b>	<b>131 869</b>
Tržby za tovar	<b>51 965</b>	<b>38 959</b>
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>1 249 392</b>	<b>1 233 323</b>

**I Informácie o nákladoch**

DIVENDOOR, s.r.o.

**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady a náklady majúce výnimočný rozsah alebo výskyt**

Spoločnosť **účtovala** o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a o nákladoch majúcich výnimočný rozsah alebo výskyt.

K nákladom Spoločnosť uvádza:

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a nákladoch majúcich výnimočný rozsah alebo výskyt je v tabuľke:

Názov položky	<b>2 021</b>	<b>2 020</b>
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		<b>175 071</b>
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	<b>0</b>	<b>0</b>
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	<b>182 921</b>	<b>175 071</b>
nájomné	<b>103 478</b>	<b>97 578</b>
reklama	<b>6 020</b>	<b>25 456</b>
stolárske práce	<b>16 449</b>	<b>12 418</b>
opravy a údržba	<b>8 901</b>	<b>13 934</b>
telefónne poplatky+internet	<b>5 734</b>	<b>5 305</b>
BOZP OPP	<b>3 240</b>	<b>3 585</b>
webhosting+domeny+online publikacie	<b>23 573</b>	<b>3 400</b>
ostatné náklady za služby-právne,brúsenie kotúčov...	<b>15 526</b>	<b>13 395</b>
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	<b>13 747</b>	<b>10 794</b>
manká a škody	<b>6 266</b>	<b>5 010</b>
poistenie majetku	<b>7 481</b>	<b>5 645</b>
ostatné		<b>139</b>
ostatné náklady na hospodársku činnosť		

Finančné náklady, z toho:		
Kurzové náklady, z toho:		
kurzové straty ku dňu zostavenia účtovnej závierky		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	<b>14 837</b>	<b>10 359</b>
poplatky banke+ostatné	8 692	8 458
nákladové úroky+ kurzové straty	6 145	1 901
predaný podiel		
Náklady majúce výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:	<b>0</b>	<b>0</b>

## J. Informácie o daniach z príjmov

DIVENDOOR, s.r.o.

### 1. Odložená daň z príjmu

Spoločnosť **neúčtuje** o odloženej daňovej pohľadávke, alebo záväzku.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

## 2. Transformácia účtovného hospodárskeho výsledku na základ dane

Spoločnosť **vykázala** hospodársky výsledok, ktorý transformovala na základ dane.

K transformácii účtovného hospodárskeho výsledku na základ dane Spoločnosť uvádza:

**V súlade so Zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov, v aktuálnom znení, Spoločnosť upravila základ dane o položky, ktoré nie sú predmetom dane a o položky, ktoré znižujú, alebo zvyšujú základ dane.**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2 021			2 020		
	Základ dane	daň	daň v %	Základ dane	daň	daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	<b>28 898</b>	X	X	<b>27 371</b>	X	X
teoretická daň	X	<b>6 069</b>	<b>21,00%</b>	X	<b>5 748</b>	<b>21,00%</b>
daňovo neuznané náklady	<b>15 616</b>	<b>3 279</b>	<b>11,35%</b>	<b>11 459</b>	<b>2 406</b>	<b>8,79%</b>
výnosy nepodliehajúce dani	<b>-6 219</b>	<b>-1 306</b>	<b>-4,52%</b>	<b>-5 683</b>	<b>-1 193</b>	<b>-4,36%</b>
vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky		<b>0</b>	<b>0,00%</b>		<b>0</b>	<b>0,00%</b>
umorenie daňovej straty		<b>0</b>	<b>0,00%</b>		<b>0</b>	<b>0,00%</b>
Zmena sadzby dane		<b>0</b>	<b>0,00%</b>		<b>0</b>	<b>0,00%</b>
Iné		<b>0</b>	<b>0,00%</b>		<b>0</b>	<b>0,00%</b>
Spolu	<b>38 295</b>	<b>8 042</b>	<b>27,83%</b>	<b>33 147</b>	<b>6 961</b>	<b>25,43%</b>
Splatná daň z príjmov	X	<b>8 042</b>	<b>27,83%</b>	X	<b>6 961</b>	<b>25,43%</b>
Odložená daň z príjmov	X	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	X		<b>0,00%</b>
Celková daň z príjmov	X	<b>8 042</b>	<b>27,83%</b>	X	<b>6 961</b>	<b>25,43%</b>

**K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

DIVENDOOR, s.r.o.

Spoločnosť **neeviduje** údaje na podsúvahových účtoch.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

**L. Informácie o iných aktívach a pasívach**

DIVENDOOR, s.r.o.

Spoločnosť **neeviduje** iné aktíva a pasíva.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

**M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky**

DIVENDOOR, s.r.o.

Spoločnosť **neposkytla** príjmy a výhody členom štatutárnych dozorných a iných orgánov ÚJ.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

Spoločnosť **neuskutočnila** v priebehu účtovného obdobia obchody so spriaznenými osobami neuzavreté na základe obvyklých obchodných podmienok.

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky**

DIVENDOOR, s.r.o.

Po **31.12.2021 nenastali** udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**P. Informácie o vlastnom imaní**

DIVENDOOR, s.r.o.

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v tabuľke:

Položka vlastného imania	2 021				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	13 279				13 279
Zákonný rezervný fond	2 084				2 084
Nerozdelený zisk minulých rokov	820 589	20 410			840 999
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	20 410	446			20 856

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v tabuľke:

Položka vlastného imania	2 020				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	13 279				13 279
Zákonný rezervný fond	2 084				2 084
Nerozdelený zisk minulých rokov	780 499	40 090			820 589
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	40 090		-19 680		20 410

**R.,S.,T. Prehľad o peňažných tokoch k****31.12.2021**

DIVENDOOR, s.r.o.

Spoločnosť **nemá** povinnosť zostaviť výkaz cash-flow. Spoločnosť výkaz cash-flow **nezostavila**.

**U., V. Informácie o Spoločnosti podľa § 23d ods. 6 zákona**

DIVENDOOR, s.r.o.

Spoločnosť **nie je** Spoločnosťou, ktorých činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu a ktorých čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 eur.

**W. Informácie o Spoločnosti s výlučným právom**

DIVENDOOR, s.r.o.

Spoločnosti **nie je** udelené výlučné právo alebo osobitné právo, alebo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijímajú náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.

**Vysvetlivky:**

- Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
- Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
- Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sú dobrovoľne vyplňanými údajmi.
- V časti F 1,2,3 sa prvotným ocenením majetku v časti rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.
- V tabuľkách podľa bodu 6 vysvetliviek Prílohy č. 3a k opatreniu č. 4455/2003-92 sa obsahová náplň tabuliek podľa a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

**Použité skratky:**

CP - cenný papier

č. - číslo

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

kons. - konsolidovaný

MÚJ - materská účtovná jednotka

OP – opravná položka

p.a. - per annum

PSČ – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie