

Poznámky k 31.12.2021

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Nové Zámky
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavné námestie 10, 940 02 Nové Zámky
IČO	00309150
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zákomom 369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

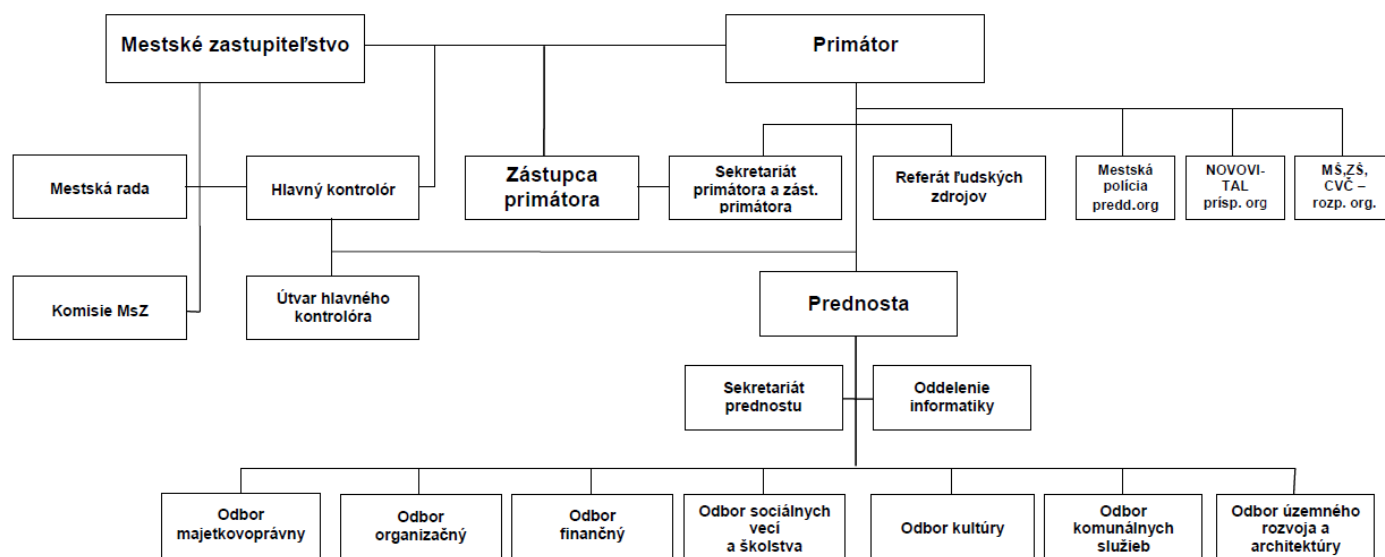
2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č. 369/1990 Zb. základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Lukáš Štefánik - prvý zástupca primátora Ing. Norbert Kádek – druhý zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	200
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	203
- počet vedúcich zamestnancov	10
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	15
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	1
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	1
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	5

Organizačná štruktúra volených orgánov a Mestského úradu Mesta Nové Zámky



Rozpočtové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky:

Názov rozpočtovej organizácie	IČO	Sídlo rozpočtovej organizácie
Základná škola Nové Zámky, ul. Gábora Bethlena	37860992	G. Bethlena 25, 94076 Nové Zámky
Základná škola, Nové Zámky, Devínska ul. 12	37860925	Devínska 12, 94063 Nové Zámky
Základná škola, Hradná 22, Nové Zámky	36110728	Hradná 22, 94056 Nové Zámky
Základná škola, Mostná 3, Nové Zámky	37860933	Mostná 3, 94058 Nové Zámky
Základná škola	36106011	Nábrežná 95, 94057 Nové Zámky
Základná škola Gergelya Czuczora s vyučovacím jazykom maďarským	36110752	G. Czuczora 10, 94053 Nové Zámky
Základná umelecká škola, Nové Zámky	37861026	SNP 5, 94060 Nové Zámky
Centrum voľného času PYRAMÍDA, Jánošíkova 1, Nové Zámky	37861051	Jánošíkova 1, 94078 Nové Zámky
Materská škola Nové Zámky, Ďorocká ul.4	37860968	Ďorocká 4, 94072 Nové Zámky
Materská škola – Óvoda, P.Blahu 23, Nové Zámky	37860909	P. Blahu 23, 94054 Nové Zámky
Materská škola – Óvoda, Cyrilometódská 42, Nové Zámky	37961527	Cyrilometódská 42, 94069 Nové Zámky
Materská škola, Nové Zámky, Bitúnková ul.	37961292	Bitúnková 6, 94001 Nové Zámky
Materská škola, Nové Zámky, Nám.Gy.Széchenyiho	37961284	Nám.Gy.Széchenyiho 3, 94058 Nové Zámky
Materská škola, Nové Zámky, Šoltésovej ul.	37961314	Šoltésovej 12, 94081 Nové Zámky
Materská škola, Nové Zámky, Nábrežná ul.	37961306	Nábrežná 39, 94057 Nové Zámky

Príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky:

Názov príspevkovej organizácie	IČO	Sídlo príspevkovej organizácie
Novovital	34014721	Hlavné námestie 7, 940 35 Nové Zámky

Iné právnické osoby v zakladateľskej pôsobnosti účtovnej jednotky:

Názov právnickej osoby	IČO	Právna forma	Sídlo právnickej osoby
Novocentrum Nové Zámky a.s.	34142495	Akciová spol.	Hlavné námestie 7, 94001 Nové Zámky
Hotel Korzo Nové Zámky a.s.	34142321	Akciová spol.	Rákocziho 12, 94001 Nové Zámky
NZ – Invest, s.r.o.	31427081	Spol. s r.o.	Hlavné námestie 10, 94035 Nové Zámky
Bytkomfort, s.r.o.	36555193	Spol. s r.o.	SNP 9, 94060 Nové Zámky
Brantner Nové Zámky s.r.o.	31440291	Spol. s r.o.	Viničná 23, 94064 Nové Zámky
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	36550949	Akciová spol.	Nábřežie za hydrocentrálou 4, 94960 Nitra

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

- 1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti** ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
e) pohľadávky	menovitou hodnotou
f) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
g) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
h) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
i) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku

j) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
--------------------------------------	--

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z. z. o dani z príjmov v z. n. p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétnemu majetku podľa špecifických podmienok používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	30	1/30
6	40	1/40

Drobný nehmotný majetok od 0,01 Eur do 500,- €, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby a eviduje v pomocnej (operatívnej) evidencii.

Drobný hmotný majetok od 0,01 Eur do 500,- €, ktorý podľa vnútorného predpisu nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.

Evidencia majetku je vedená prostriedkami výpočtovej techniky za použitia príslušného softvéru.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky

- dlhodobému finančnému majetku
- k nedokončeným investíciám
- k pohľadávkam

Účtovná jednotka tvorí opravné položky aj k dlhodobému finančnému majetku podľa predbežných účtovných závierok obchodných organizácií.

Pri akciovej spoločnosti Novocentrum Nové Zámky a.s. hodnota opravnej položky je vo výške 1 776 970,06 EUR.

Pri akciovej spoločnosti Hotel Korzo Nové Zámky a.s. opravná položka je tvorená vo výške 341 246,- EUR.

Pri spoločnosti NZ – Invest, s.r.o. je vytvorená opravná položka vo výške 16 596,96 EUR.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 20 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku.
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku v EUR (tabuľka č.1)

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	prírastok	úbytok
013	Dokument starostlivosti o dreviny - komplexná evidencia, zameranie a zdokumentovanie drevín na území Nové Zámky	25 000,00	
021	Atletický štadión Sihot' dar od Atletického klubu DZ/22/2020	145 451,22	
021	Atletický areál - garáž Sihot' dar od Atletického klubu DZ/22/2020	36 451,81	
021	Obnova a rozšírenie CSS na križovatke ulíc T.G.Masaryka (LIDL) - SNP	129 336,07	
021	Obytný súbor Západ II - I. etapa, technické vybavenie k obytnému domu G	36 996,53	
021	Revitalizácia mestského parku na Hliníkovej a Holubyho ulici - terénne a sadové úpravy, financované zčasti z Nadácie COOP Jednota, Environmentálneho fondu a z vlastných prostriedkov	56 762,33	
021	Na základe Zmluvy o dielo č. OK/1008/2021 zo dňa 27.8.2021 bola vykonaná rekonštrukcia mlátového chodníka v Parku Hliník Obytný súbor Západ II - I. etapa, technické vybavenie k obytnému domu G - verejné osvetlenie	45 586,21	
021	Mestská polícia rozšírila kamerový systém na území mesta	7 448,48	
021	Obnova a rekonštrukcia kamerového systému	31 717,57	
022	Mestská polícia rozšírila kamerový systém na území mesta	19 181,54	
022	Obnova a rekonštrukcia kamerového systému	5 789,72	
022	V Relax komplexe bola vybudovaná klimatizácia športovej haly	2 880,00	
022	Pre ľudí bez domova bola kúpená Mobilná hala Winter Plus	4 654,56	
022	Na základe Kúpnej zmluvy č. OSSK/0262/2021 zo dňa 22.2.2021 bol kúpený Obytný kontajner s vykurovacím telesom	5 376,00	
022	Sanitárny kontajner s vykurovacím telesom pre ľudí bez domova	12 600,00	
022	Na interaktívne detské ihrisko Berek bol kúpený senník	3 500,00	
022	Na základe Kúpnej Zmluvy č. OK/1474/2021 zo dňa 27.10.2021 boli nakúpené betónovo - kovové boxy na kontajnery v počte 225 ks	555 189,60	
023	Vozový park mestského úradu bol rozšírený o nasledovné motorové vozidlá: Motorové vozidlo FIAT DOBLO CARGO L2 zabezpečené na rozvoz stravy pre seniorov	19 490,00	
023	Osobné motorové vozidlo ŠKODA Superb L&K FL2	42 000,00	
023	Na základe Zmlúv č. E137 08U02 a OÚ/1664/2021 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu zo dňa 15.11.2021 bolo kúpené Viacúčelové zametacie vozidlo HAKO CITYMASTER 1650	127 488,00	
023	Na základe Kúpnej zmluvy č. OSSK/0262/2021 zo dňa 22.2.2021 bol kúpený Obytný kontajner s vykurovacím telesom	14 669,24	
023	Zverenie majetku do správy NOVOVITALU na základe Zmluvy o prevode správy nehnuteľného majetku mesta č. OPO/0830 /2021 zo dňa 7.7.2021 - Atletický štadión Hotel Sihot'		145 451,22
021	Atletický areál - garáž Sihot'		36 451,81
022	Mestská polícia vyradila Pult, ktorý bol nefunkčný		6 818,36
022	Server AC Mercury, zastaralý, neupotrebitelný		4 758,15
022	Vyradňovacia komisia schválila vyradenie zastaralej Telefónnej ústredne HICOM		11 611,83
022	V Zimnom štadióne bola vyradená svetelná informačná tabuľa ako neupotrebitelná		8 234,42

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

022	Na základe Zmluvy o výpožičke zo dňa 21.6.2000 bol doteraz umiestnený a používaný v urogynekologickej vyšetrovni gynekologicko-pôrodnického oddelenia FNŠP NZ Urodynamický pístroj a bol nahradený modernejším, na základe vzájomnej dohody bol vyradený		21 368,95
022	Server Mercury MX4000S -zastaralý, neupotrebitelný		5 130,72
022	Mestská polícia vyradila Pult centrálnej ochrany PCO nakoľko bol nefunkčný		4 173,31
022	Zariadenie internet z roku 1998 bol nefunkčný		12 512,08
022	Projekt III server-hardver z r. 2007 - neupotrebitelný		9 776,51
022	Na základe Zmluvy o prevode správy hnutelného majetku č. OPO/1752/2021 zo dňa 26.11.2021 bola prevedená Klimatizácia do športovej haly - Relax komplex		2 880,00

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Celková poistná suma	Výška poistného
Dlhodobý majetok obce	živelné poistenie	32 179 886,20 EUR	10 177,55 EUR
Dlhodobý majetok obce	poistenie pre prípad odcudzenia	906 948,41 EUR	1 789,94 EUR
Dlhodobý majetok obce	poistenie skla	10 000,00 EUR	266,80 EUR
Motorové vozidlá obce	povinné zmluvné poistenie	608 543,09 EUR	2 401,00 EUR
Motorové vozidlá obce	havarijné poistenie	417 492,09 EUR	8 880,22 EUR

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 952/20 z 1260/95 zo dňa 25.4.1995 pre NZBD – V.Z. 466/96
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8597,8598,8599 z 2887/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 575/96
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 7201/44 z 3007/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 576/96
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 952/20 z 3008/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 577/96
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8034, 8035 z 1064/96 zo dňa 9.2.1996 pre NZBD
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8036, 8037, 8038, 8039 z 1058/96 zo dňa 9.2.1996 pre NZBD – V.Z. 3026/98
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 6695 z 1386/97 zo dňa 12.3.1997 pre NZBD
- ❖ Prvá komunálna banka a.s. Žilina V 1050/2002 záložná zmluva č. 05/047/00/N vkladá sa záložné právo na parcelu č. 6014/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 6014/9, 10, 11, 12, 13, 23, 24 a stavby súpisné číslo 5716, 5717, 2431, 5718, 2432, 5719, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 7821, 7822 v prospech záložného veriteľa Prvá komunálna banka a.s. Žilina zo dňa 08.04.2002- V.Z. 703/2
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech Československá obchodná banka a.s. Bratislava, IČO 30805066 V 4593/02 záložná zmluva č. 26474/02/2002 na parcely č. 318/1, 318/2, 318/3, 318/5 a na stavby súpisné č. 2508 na parcele č. 318/2- bytový dom, súpisné č. 2811 na parcele č. 318/3- prevádzková stanica, súpisné č. 5570 na parcele č. 318/5- prístavba viacúčelové zariadenia
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech Československej obchodní banky, a.s., so sídlom Praha 1- Nové Mesto, IČO: 00001350 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 0305/03/8564 zo dňa 12.11.2003 na pozemky označené ako parcela č. 318/1, 318/2, 318/3, 318/5 a stavby – bytový dom súpisné číslo 2508, prevádzková stanica súpisné číslo 2811, prístavba viacúčelové zariadenia súpisné číslo 5570, V 5543/03
- ❖ Záložná zmluva číslo 297/520-2001/Z zo dňa 30.1.2004 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava IČO 31751067 na stavbu bytového domu – 60 bytových jednotiek – obytný blok A na parcele číslo 1918/115 so súpisným číslom 8576 a na parcelu číslo 1918/115 – V 2320/05
- ❖ Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská 8, BA37, IČO: 31749452 zriaďuje záložné právo Zmluvou o záložnom práve reg. č. 404/913/2011 POo zo dňa 6.6.2013 na nehnuteľnosti: parc.č. 1918/216 a stavba s.č. 10218 na parc. č. 1918/216- V 1375/2013

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- ❖ Štátny fond rozvoja bývania Bratislava zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky, podľa Zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 11.11.2003 pre nehnuteľnosť – pozemok parcela č. 1918/115 – stavbu obytný blok A sč.8576 vo vlastníctve Mesta Nové Zámky, podľa V 5952/2003
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 83304 Bratislava 37, na základe záložnej zmluvy č. 404/821/2011 POo, zo dňa 20.2.2013, na nehnuteľnosť parc.č.1918/2016 a stavbu bytového domu so súp.č. 10218 na parc.č.1918/216 – V1373/13
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech Ministerstva doprava a výstavby Slovenskej republiky, so sídlom Bratislava, IČO:30416094, na základe Záložnej zmluvy č. 0079-PRB/2017/Z v zo dňa 28.1.2020, na pozemok C-KN parc.č.1918/239, bytový dom so súp.č.10949 na parc. č. 1918/239 v celosti, V-858/2020 – č. zmeny 1347/2020
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava, IČO: 31749542, na základe Záložnej zmluvy č. 400/112/2017 zo dňa 14.9.2020, na pozemok C-KN parc. č. 1918/239, bytový dom so súp. č. 10949 na parc. č. 1918/239 v celosti, V-6140/2020 – č. zmeny 4543/2020

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Hodnota rok 2020	Hodnota rok 2021
Pozemky	12 267 257,36 EUR	12 084 229,70 EUR
Budovy, stavby	46 281 195,27 EUR	46 649 166,86 EUR
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	4 841 403,48 EUR	5 350 843,42 EUR
Dopravné prostriedky	426 862,52 EUR	581 749,76 EUR
Predmety z drahých kovov	1 062,21 EUR	1 062,21 EUR
Umelecké diela	1 019 233,48 EUR	1 019 233,48 EUR
Majetok účtovnej jednotky v správe RO,PO	29 133 707,04 EUR	30 347 263,65 EUR

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	23 580,16 EUR

2. Dlhodobý finančný majetok

a) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Hotel Korzo a.s.	34 211,00 €	Zníženie VI

Textová časť k tabuľke č.1

Účtovná jednotka v roku 2021 upravila výšku opravnej položky v sume 34 211,00 € ku vkladu do základného imania obchodnej spoločnosti Hotel Korzo IČO: 34142321 a to v pomernej výške, pripadajúcej na podiel obce na základnom imaní tejto obchodnej spoločnosti.

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2020	Predbežná hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2021
Novocentrum Nové Zámky a.s.	a.s.	1 776 760,27	100	100	-45 227,00	-38 927,00	0,00	0,00
Hotel Korzo Nové Zámky a.s.	a.s.	778 770,16	100	100	449 736,00	437 524,00	471 735,00	437 524,00
NZ- Invest, s.r.o. /v konkurze/	s.r.o	6 638,78	100	100	0,00	0,00	0,00	0,00
Bytkomfort, s.r.o.	s.r.o	7 037 112,00	51	51	8 336 335,00	8 515 172,00	3 588 926,51	3 588 926,51
Brantner Nové Zámky s.r.o.	s.r.o	1 357 964,00	44	44	1 902 534,00	2 466 149,00	597 490,54	597 490,54
Spolu		10 957 245,21			10 643 378,00	11 379 918,00	4 658 152,05	4 623 91,05

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021
Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.	akcia kmeňová	EUR	7 976 320,37	7 976 320,37
Spolu			7 976 320,37	7 976 320,37

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Dlhodobé	059	100 000,00 EUR	100 000,00 EUR	Na základe rozsudku Krajského súdu v Nitre č.1To/94/2019-1385
Krátkodobé	064	2 690,00 EUR	2 690,00 EUR	Poskytnuté preddavky na služby Slovenská pošta, a.s.
Krátkodobé	064	880,00 EUR	880,00 EUR	Vyplatená záloha za vodu
Krátkodobá	065	863,06 EUR	863,06 EUR	Časť tvoria preplatky z vyúčtovacích faktúr za energie
Krátkodobá	068	1 584 499,70 EUR	570 800,25 EUR	Pohľadávky z poplatkov za komunálny odpad
Krátkodobá	068	63 941,84 EUR	24 099,26 EUR	Pohľadávky z nájomného za pozemky a nebytové priestory
Krátkodobá	068	27 741,33 EUR	20 457,35 EUR	Ostatné pohľadávky z nedaňových príjmov obcí
Krátkodobá	069	707 284,64 EUR	181 470,80 EUR	Pohľadávky z daní z nehnuteľností a prislúchajúce sankcie
Krátkodobá	069	28 943,08 EUR	28 943,08 EUR	Pohľadávky z daní za psa a prislúchajúce sankcie
Krátkodobá	069	19 005,55 EUR	19 005,55 EUR	Ostatné pohľadávky z daní za užívanie verejného priestranstva
Krátkodobá	081	77 763,21 EUR	77 763,21 EUR	Pokuty za priestupky, pohľadávky z náhrad za škody
Krátkodobá	084	1 200,00 EUR	1 200,00 EUR	Zúčtovanie dotácií so subjektmi mimo verejnej správy

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opravné položky k pohľadávkam z nedaňových príjmov tvoria nedoplatky z prenajatých nebytových priestorov a z nedoplatkov za komunálny odpad. Obsahom opravných položiek z daňových príjmov sú nedoplatky z daní nehnuteľností.

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky			Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky z poplatkov za KO	Zostatok OP k 31.12.2020	1 100 684,02 EUR	
	Zníženie OP	86 984,57 EUR	Tvorba OP k pohľadávkam z poplatkov za komunálny odpad
	Zostatok OP k 31.12.2021	1 013 699,45 EUR	

Pohľadávky z daňových príjmov obcí	Zostatok OP k 31.12.2020	496 959,31 EUR	
	Zvýšenie OP	28 854,53 EUR	Tvorba OP k pohľadávkam z daní z nehnuteľností
	Zostatok OP k 31.12.2021	525 813,84 EUR	

Pohľadávky z prenájmu priestorov	Zostatok OP k 31.12.2020	47 126,56 EUR	
		0,00 EUR	bez zmeny
	Zostatok OP k 31.12.2021	47 126,56 EUR	

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

V lehote splatnosti evidujeme pohľadávky v sume 108 352,14 EUR. Ostatné pohľadávky v celkovej sume 2 506 460,27 EUR sú evidované po lehote splatnosti a v najväčšej miere ich tvoria nedoplatky daní z nehnuteľností a poplatkov za komunálny odpad.

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávka na základe súdneho rozhodnutia v sume 100 000,00 EUR je evidovaná ako dlhodobá z dôvodu rozhodnutia náhrady škody do troch rokov. Ostatné pohľadávky sú evidované ako krátkodobé.

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky 2020	Hodnota pohľadávky 2021
Pozemok	1 937,19 EUR	100 104,10 EUR
Stavba		16 672,78 EUR
Byt		24 722,78 EUR
Spolu:	1 937,19 EUR	141 499,66 EUR

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok 2020	Hodnota pohľadávok 2021
Nedoplatok na daní z nehnuteľností	1 868,22 EUR	106 694,73 EUR
Nedoplatok na poplatkoch za komunálny odpad	68,97 EUR	33 782,04 EUR
Nedoplatok na daní za psa		1 022,89 EUR
Spolu:	1 937,19 EUR	141 499,66 EUR

2. Finančný majetok

a) významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Pokladnica	2 973,82 EUR	1 687,79 EUR
Ceniny	1 044,00 EUR	1 364,00 EUR
Bankové účty	4 380 547,17 EUR	4 541 786,60 EUR

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:	39 397,48 EUR	22 373,46 EUR
Predplatné časopisov	1 156,83 EUR	1 478,01 EUR

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Poistné	26 279,92EUR	18 447,22EUR
Členský príspevok	6 670,22 EUR	0,00 EUR
Obstaranie licencií k používaniu softvéru	4 340,03 EUR	2 443,81 EUR
Ostatné náklady	950 ,48 EUR	4,42 EUR
Príjmy budúcich období spolu z toho:	49 887,87 EUR	7 942,52 EUR
Za ubytovanie	1 200,00 EUR	1 200,00 EUR
Výťažok zo zisku	24,98 EUR	201,14 EUR
MsP za PCO	2 784,66 EUR	2 807,66 EUR
Z prenájmu	0,00 EUR	3 689,39 EUR
Ostatné príjmy	45 878,23 EUR	44,33 EUR

Čl. IV
Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
MŠ Bitúnkova – oprava odpisov	3 387,72 EUR
Zúčtovanie výsledku hospodárenia r.2020	1 284 387,66 EUR

B Záväzky

1. Rezervy – tabuľka č. 6-7

Mesto vykazuje krátkodobú rezervu v sume 5 700,00 EUR na overenie účtovnej závierky audítorom na základe podpísanej zmluvy o spolupráci a rezervu v sume 880,00 EUR na nevyfakturované dodávky. Predpokladaný rok použitia rezervy je rok 2022.

Krátkodobá rezerva sa vytvorila na vyplatenie odchodného v sume 10 920,50 EUR. Rezerva sa použije v mesiaci január 2022.

Dlhodobé rezervy boli navýšené o 1 100 000,00 EUR na sumu 1 852 000,00 EUR. Rezervy sú tvorené na pretrvávajúce súdne spory a boli tvorené na základe odborného odhadu majetkovoprávneho odboru bez uvedenia predpokladaného ukončenia súdnych sporov.

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č. 8

Záväzky v lehote splatnosti v najväčšej miere tvoria splátky z úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov.

Záväzky po lehote splatnosti účtovná jednotka neeviduje.

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č. 8

Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka tvoria záväzky z dodávateľských vzťahov, nevyfakturované dodávky, prijaté zábezpeky z verejných obchodných súťaží, splátky z úverov poskytnutých zo ŠFRB na výstavbu obecných nájomných bytov do jedného roka v sume 169 448,85€ a záväzky z investičnej dodávateľskej zmluvy na obnovu povrchov miestnych komunikácií so splatnosťou do jedného roka v sume 103 070,52 EUR. V záväzkoch so zostatkovou splatnosťou od jedného roka do piatich rokov sú v čiastke 715 805,32 EUR vykazované splátky z úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov, v čiastke 412 282,08 EUR záväzky z investičnej dodávateľskej zmluvy a záväzky zo sociálneho fondu v sume 6 793,15 EUR. Záväzky nad 5 rokov tvoria splátky ŠFRB úverov v sume 2 678 549,60 EUR, záväzky z investičnej dodávateľskej zmluvy v hodnote 180 374,20 EUR. V sume 95 173,14 EUR sú evidované zábezpeky k mestským bytom a v hodnote 46 874,89 EUR evidujeme preplatky na daniach a z poplatkov za komunálny odpad.

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku 31.12.2020	Hodnota záväzku 31.12.2021	Opis
Ostatné rezervy	764 132,81 EUR	1 869 500,50 EUR	Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom a rezervy na súdne spory
Dodávatelia	254 215,99 EUR	307 716,44 EUR	Dodávateľské faktúry
Nevyfakturované dodávky	12 919,05 EUR	5 018,88 EUR	Nevyfakturované dodávky a služby
Úver zo ŠFRB na obytný blok A	659 756,12 EUR	617 108,91 EUR	ŠFRB úver bol prijatý v roku 2001
Úver zo ŠFRB na obytný blok B	191 744,42 EUR	179 403,25 EUR	ŠFRB úver bol prijatý v roku 2002
Úver zo ŠFRB na obytný blok A sekcia A,E	527 097,66 EUR	504 361,60 EUR	ŠFRB úver bol prijatý v roku 2011
Úver zo ŠFRB na obytný blok A sekcia B,C,D	1 157 163,82 EUR	1 107 646,82 EUR	ŠFRB úver bol prijatý v roku 2011
Úver zo ŠFRB na obytný dom B, sekcia A,B,C	1 193 929,25 EUR	1 155 283,08 EUR	ŠFRB úver bol prijatý v roku 2017
Návratná finančná výpomoc	785 483,00 EUR	785 483,00 EUR	Návratná finančná výpomoc poskytnutá z MF SR

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Charakter bankového úveru	Popis
Krátkodobý úver č. 36/2021/UZ	kontokorentný	Za účelom úhrady záväzkov vzniknutých pri výkone činnosti mesta
Dlhodobý úver č. 8/AUOC/2014	investičný	Financovanie výstavby parkovísk v meste
Dlhodobý úver č. 440/2014	investičný	Financovanie rozvojových programov mesta
Dlhodobý úver č. 442/2014	investičný	Reštrukturalizácia investičných úverov z rokov 2011, 2012 a 2013
Dlhodobý úver č. 285/AUOC/2014	investičný	Prestavba a stavebné úpravy na objekte ZŠ na Mostnej ulici
Dlhodobý úver č. 50/0092/CC/2015		Reštrukturalizácia pohľadávok bankou Brantner Kolta s.r.o.
Dlhodobý úver č. 695/CC/16	investičný	Financovanie investičných akcií v roku 2016 a 2017
Dlhodobý úver č. 709/CC/18	investičný	Financovanie investičných akcií v roku 2018 a 2019
Dlhodobý úver č. 766/2019/UZ	prekľňovací	Financovanie zníženia energetickej náročnosti budovy MŠ na Bitúnkovej ulici
Dlhodobý úver č. 874/CC/19	investičný	Financovanie investičných akcií v roku 2019 a 2020
Dlhodobý úver č. 687/CC/21	investičný	Financovanie investičných akcií v roku 2021 a 2022

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobé úvery	
Krátkodobý úver č. 36/2021/UZ	blankozmenka
Dlhodobý úver č. 8/AUOC/2014	blankozmenka
Dlhodobý úver č. 440/2014	blankozmenka
Dlhodobý úver č. 442/2014	blankozmenka
Dlhodobý úver č. 285/AUOC/2014	blankozmenka
Dlhodobý úver č. 50/0092/CC/2015	blankozmenka
Dlhodobý úver č. 695/CC/16	blankozmenka
Dlhodobý úver č. 709/CC/18	bez zabezpečenia
Dlhodobý úver č. 766/2019/UZ	blankozmenka
Dlhodobý úver č. 874/CC/19	bez zabezpečenia
Dlhodobý úver č. 687/CC/21	bez zabezpečenia

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00 EUR	4 629,43EUR
Úroky zo ŠFRB	0,00 EUR	2 901,78 EUR
Stravovacie karty	0,00 EUR	1 727,65 EUR
Výnosy budúcich období spolu z toho:	8 291 079,51 EUR	7 824 812,40 EUR
Nevyčerpané cudzie zdroje	0,00 EUR	4 196,09 EUR
Sčítanie obyvateľstva	0,00 EUR	39 462,91 EUR
Nájomné hrobové miesta	122 438,51 EUR	111 089,25 EUR
Projekt- Pracuj, zmeň svoj život	0,00 EUR	19 894,94 EUR
Rybárske lístky na rok 2022 až 2024	437,54 EUR	0,00 EUR
Dar od Nadácie pre deti Slovenska	1 540,99 EUR	1 878,00 EUR
Dotácia z ENF na kontajnerové kryty	82 999,07 EUR	0,00 EUR
Psie parky	4 289,12 EUR	4 784,28 EUR
Obytný dom B, sekcia A,B,C - dotácia zo štátneho rozpočtu	668 650,22 EUR	686 285,19 EUR
Ostatné dary	445,57 EUR	2 152,02 EUR
Rekonštrukcia ihriska ZŠ G. Czuczora	13 874,10 EUR	14 374,50 EUR
Spojovacia Chodba ZŠ Hradná	26 797,08 EUR	27 523,32 EUR
Jazdiareň	2 002 952,29 EUR	2 058 787,09 EUR
Rekonštrukcia a modernizácia cyklotrasy	122 179,25 EUR	126 569,18 EUR
Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Széchényiho	94 988,58 EUR	97 494,29 EUR
Zníženie energetickej náročnosti MŠ Bitúnkova	742 590,74 EUR	406 526,19 EUR
Digitalizácia amfiteátra	3 808,59 EUR	12 951,66 EUR
CULTPLAY- interaktívny park	293 302,43 EUR	321 016,78 EUR
Odborné učebne ZŠ G. Czuczora	19 267,46 EUR	32 129,30 EUR
Technici na Devínskej škole	31 855,17 EUR	40 945,30 EUR
Projekt – Moderné vzdelávanie na Hradnej	46 282,70 EUR	56 861,90 EUR
Projekt – Vzdelávanie na Nábřežnej	38 191,15 EUR	45 878,23 EUR
Viacúčelové zametacie vozidlo NOVOVITAL	129 956,33 EUR	0,00 EUR
Kamerový systém mesta Nové Zámky	19 788,19 EUR	22 288,97 EUR
Šport pre všetkých ZŠ Hradná	34 320,18 EUR	35 557,02 EUR
Majetok z cudzích zdrojov	2 432 024,54 EUR	2 572 539,01 EUR
Vzdušné Zámky 2020	0,00 EUR	14 788,13 EUR
Autobusové prístrešky	172 159,60 EUR	178 571,60 EUR
Polyfunkčný dom	241 830,82 EUR	248 381,82 EUR
Elektromobil Volkswagen	13 328,00 EUR	23 328,00 EUR
Detské ihrisko Žihadielko	46 360,00 EUR	58 454,00 EUR
Zimný štadión stavby	168 828,37 EUR	174 653,87 EUR
Zimný štadión trafostanica	22 326,87 EUR	0,00 EUR
Atletický areál SIHOŤ	179 573,73 EUR	0,00 EUR
Prenájom nebytových priestorov	0,18 EUR	0,21 EUR
Parkoviská poplatky na rok 2022	1 927,75 EUR	1 758,92 EUR
Nevyčerpané cudzie zdroje zo ŠR a od iných subjektov	121 510,77 EUR	1 040,00 EUR
Profesionálna umývačka riadu – ZŠ Nábřežná zo ŠR	1 994,00 EUR	0,00 EUR
Profesionálny kuchynský robot – ZŠ G. Bethlena zo ŠR	4 102,40 EUR	0,00 EUR
Vybavenie ŠJ na ZŠ Hradná	4 312,54 EUR	0,00 EUR
Inovatívne prístupy – ZŠ Hradná zo ŠR	13 885,68 EUR	0,00 EUR
Inovatívne prístupy – ZŠ Nábřežná zo ŠR	9 583,00 EUR	0,00 EUR
Kapitálový transfer pre mesto	356 376,00 EUR	382 650,43 EUR

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2021
Kontajnerové kryty - enviromentálny fond	83 601,10 EUR
Viacúčelové zametacie vozidlo – enviromentálny fond	121 113,60 EUR
Viacúčelové zametacie vozidlo – Nadácia Coop Jednota	6 000,00 EUR
Trafostanica – Slovenský zväz ľadového hokeja	10 500,00 EUR
Profesionálna umývačka riadu – ZŠ na Nábrežnej ulici zo ŠR	2 316,00 EUR
Profesionálny kuchynský robot – ZŠ G. Bethlena zo ŠR	4 772,40 EUR
Zníženie energetickej náročnosti MŠ Bitúnkova – z fondov EU	355 406,78 EUR
Inovatívne prístupy – ZŠ Nábrežná zo ŠR	10 000,00 EUR
Inovatívne prístupy – ZŠ Hradná zo ŠR	14 282,40 EUR

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2020
a) tržby za vlastné výkony a tovar	246 048,63 EUR	271 925,81 EUR
602 - Tržby z predaja služieb	246 048,63 EUR	271 925,81 EUR
- overovanie dokumentov	39 880,00 EUR	57 585,10 EUR
- známka za psa	29,86 EUR	53,10 EUR
- kopírovacie práce	79,13 EUR	114,10 EUR
- opatrovateľská služba	59 718,00 EUR	62 941,52 EUR
- sociálny taxík	1 221,80 EUR	919,20 EUR
- vstupné do kina	73 672,50 EUR	95 909,59 EUR
- MsP- zabezpečenie ochrany majetku	35 993,42 EUR	31 815,36 EUR
- Inzercia v Castrum Novum	9 527,04 EUR	11 559,65 EUR
- Projekt Vzdušné zámky 2020 - tržby z predaja služieb	18 058,71 EUR	4 256,52 EUR
- ostatné tržby	7 868,17 EUR	6 771,67 EUR
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	18 963 832,26 EUR	18 041 480,44 EUR
632 - Daňové výnosy samosprávy	17 202 895,09 EUR	16 657 586,31 EUR
- podielové dane	14 766 184,14 EUR	14 236 135,27 EUR
- daň z pozemkov	372 163,45 EUR	387 710,00 EUR
- daň zo stavieb	1 842 550,49 EUR	1 810 368,41 EUR
- daň z bytov	143 920,92 EUR	144 534,37 EUR
- daň z parkovania	5 635,57 EUR	8 595,68 EUR
- daň za psa	43 845,92 EUR	45 105,87 EUR
- daň za ubytovanie	5 568,42 EUR	8 065,83 EUR
- daň z predajných a nevýherných hracích automatov	3 042,58 EUR	3 429,79 EUR
- ostatné daňové výnosy	19 983,60 EUR	13 641,09 EUR
633 - Výnosy z poplatkov	1 760 937,17 EUR	1 383 894,13 EUR
- výnosy za rybárske lístky	7 160,96 EUR	7 502,50 EUR
- výnosy za služby matriky	6 697,50 EUR	8 419,50 EUR
- výnosy spoločného stavebného úradu	54 225,50 EUR	56 001,00 EUR
- ostatné správne poplatky	22 521,69 EUR	21 392,46 EUR
- KO a DSO	1 670 331,52 EUR	1 290 578,67 EUR
c) finančné výnosy	305 749,97 EUR	354 500,70 EUR
668 - Ostatné finančné výnosy	206,14 EUR	567,98 EUR
- z náhrad poistného	0,00 EUR	528,00 EUR
- z výťažkov z lotérií	201,14 EUR	24,98 EUR
- ostatné výnosy	5,00 EUR	15,00 EUR
662 - Úroky	0,00 EUR	14,46 EUR
665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	305 543,83 EUR	353 918,26 EUR
d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	2 586 776,73 EUR	1 511 008,13 EUR

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	1 119 375,76 EUR	601 205,75 EUR
- bežný transfer na kamerový systém na mestskej polícii	29 419,20 EUR	28 228,54 EUR
- bežný transfer na kultúrne poukazy	0,00 EUR	1 250,00 EUR
- bežný transfer na činnosť referátu matriky	91 712,08 EUR	89 671,22 EUR
- bežný transfer na činnosť spoločného stavebného úradu	48 608,05 EUR	55 328,75 EUR
- bežný transfer na činnosť školského úradu	36 432,16 EUR	35 482,00 EUR
- bežný transfer na činnosť referátu bývania a ŠFRB	29 655,48 EUR	29 838,45 EUR
- bežný transfer na voľby	0,00 EUR	32 977,84 EUR
- bežný transfer na aktivačné činnosti	50 435,65 EUR	50 366,36 EUR
- bežný transfer na register obyvateľov	12 780,96 EUR	12 855,87 EUR
- bežný transfer na sociálne služby	142 663,51 EUR	28 460,88 EUR
- bežný transfer na činnosť referátu dopravy	1 620,52 EUR	1 637,24 EUR
- bežný transfer na vojnové hroby	1 682,60 EUR	1 566,51 EUR
- bežný transfer na životné prostredie	3 676,16 EUR	3 600,40 EUR
- bežný transfer na Novozámocký festival detských folklórnych súborov	0,00 EUR	0,00 EUR
- bežný transfer na projekt Vzdušné Zámky 2020 Mesto kultúry	119 751,30 EUR	105 667,25 EUR
- ostatné bežné transfery na kultúrne podujatia	1 696,38 EUR	14 530,95 EUR
- bežný transfer na sčítanie obyvateľov 2021	57 649,41 EUR	29 773,09 EUR
- bežný transfer na boj proti koronavírusu	469 965,00 EUR	66 997,50 EUR
- ostatné bežné transfery	21 627,30 EUR	12 972,90 EUR
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	299 602,87 EUR	257 973,61 EUR
- zúčtovanie kapitálových transferov zo ŠR	299 602,87 EUR	257 973,61 EUR
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov z EU	24 851,98 EUR	10 336,00 EUR
- zúčtovanie KT z EU na projekt Cultplay	24 851,98 EUR	10 336,00 EUR
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	17 711,46 EUR	13 613,08 EUR
- Projekt Hviezdna scéna	1 140,00 EUR	300,00 EUR
- Interaktívne ihrisko CULTPLAY	16 071,46 EUR	11 917,08 EUR
- Ostatné kultúrne a športové projekty	500,00 EUR	1 396,00 EUR
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	53 067,51 EUR	52 392,98 EUR
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	53 067,51 EUR	52 392,98 EUR
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov zinkasované príjmy RO	1 072 167,15 EUR	575 486,71 EUR
e) ostatné výnosy	1 422 596,87 EUR	1 923 104,65 EUR
641 – Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	40 731,27 EUR	755 007,68 EUR
- predaj radových garáží	0,00 EUR	8 450,00 EUR
- predaj bytov	1 356,27 EUR	420,08 EUR
- predaj pozemkov	25 820,00 EUR	75 707,37 EUR
- predaj budov	0,00 EUR	669 866,63 EUR
- predaj ostatného DHM	13 555,00 EUR	563,60 EUR
642 – Tržby z predaja materiálu:	4 092,20 EUR	2 680,00 EUR
- predaj palivového dreva	4 092,20 EUR	2 680,00 EUR
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	71 511,38 EUR	35 470,12 EUR
- pokuty MsP	47 100,86 EUR	21 167,94 EUR
- ostatné pokuty	24 410,52 EUR	14 302,18 EUR
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	75 809,35 EUR	26 767,47 EUR
- pokuty za priestupky	24 718,00 EUR	21 344,00 EUR
- pokuty z daní za pozemky	3 823,80 EUR	304,76 EUR
- pokuty z daní za stavby	44 496,93 EUR	-
- ostatné pokuty	2 770,62 EUR	5 118,71 EUR
648 - Ostatné výnosy z toho:	1 230 452,67 EUR	1 103 179,38 EUR
- z príjmov z prenajatých bytov	468 864,61 EUR	477 575,00 EUR
- z odvodov z hernej istiny	316 929,12 EUR	308 590,50 EUR
- z príjmov stavebného úradu	59 019,15 EUR	52 981,06 EUR
- z prenajatých budov	50 963,90 EUR	33 020,82 EUR
- z darovaného odpisovaného majetku	19 403,66 EUR	110,00 EUR

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- z príjmov zariadenia starostlivosti o deti do 3 rokov	34 335,91 EUR	32 072,00 EUR
- z príjmov z prenájmu pozemkov	105 874,02 EUR	92 845,76 EUR
f) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	142 136,20 EUR	32 661,00 EUR
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	12 132,81 EUR	22 795,00 EUR
- použitie rezerv na odchodné	2 922,81 EUR	14 595,00 EUR
- použitie rezerv na súdne spory	0,00 EUR	160,00 EUR
- použitie rezerv na audit IUZ a KUZ	8 400,00 EUR	8 040,00 EUR
- ostatné rezervy na prevádzkové náklady	810,00 EUR	-
658 - Zúčtovanie opravných položiek z prevádzkovej činnosti	130 003,39 EUR	-
- zúčtovanie OP k pohľadávkam za KO	86 984,57 EUR	
- zúčtovanie OP k vyradeným projektovým dokumentáciám	43 018,82 EUR	
659 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z finančnej činnosti	0,00 EUR	9 866,00 EUR
- oprava vlastného imania Novocentrum NZ, a.s.	0,00 EUR	9 866,00 EUR

Celková výška výnosov k 31.12.2020 bola vykázaná vo výške 23 667 140,66 EUR, čo predstavuje zvýšenie výnosov oproti roku 2020, kedy bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 22 134 680,73 EUR.

Zvýšenie výnosov bolo dosiahnuté hlavne zvýšením daňových výnosov o 545 308,78 EUR, zvýšením výnosov z poplatkov za komunálny odpad v sume 377 043,04 EUR, zvýšením výnosov z odvodu rozpočtových organizácií o 496 680,44 EUR.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 14 766 184,17 €
- daň z nehnuteľností vo výške 2 436 710,95 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 1 670 331,52 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 1 119 375,76 €
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 299 602,87 €
- výnosy z odvodu rozpočtových príjmov rozpočtových organizácií vo výške 1 072 167,15 €

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2020
a) spotrebované nákupy	778 539,47 EUR	587 688,11 EUR
501 - Spotreba materiálu	450 569,33 EUR	284 461,20 EUR
- interiérové vybavenie	22 810,33 EUR	15 446,01 EUR
- pohonné hmoty a špeciálne kvapaliny	31 264,71 EUR	25 209,76 EUR
- telekomunikačná technika	12 389,72 EUR	1 973,66 EUR
- výpočtová technika	16 864,22 EUR	16 287,27 EUR
- prevádzkové stroje	9 580,44 EUR	15 614,34 EUR
- špeciálny materiál	10 115,30 EUR	5 593,30 EUR
- knihy a časopisy	941,33 EUR	2 298,96 EUR
- potraviny	3 374,77 EUR	22 852,93 EUR
- všeobecný materiál	304 761,14 EUR	178 680,97 EUR
- propagácia a reklama	25 782,00 EUR	504,00 EUR
- konkurzy a súťaže	100,00 EUR	0,00 EUR
- Participatívny rozpočet - materiál	12 585,37 EUR	0,00 EUR
502 - Spotreba energie	327 970,14 EUR	303 226,91 EUR
- dodávka tepla /Kino Mier a Letomostie/	9 596,34 EUR	12 779,40 EUR
- spotreba plynu	17 600,57 EUR	6 277,09 EUR
- vodné	787,54 EUR	9 142,37 EUR
- elektrická energia	89 567,08 EUR	156 170,32 EUR
- verejné osvetlenie	210 418,61 EUR	118 857,73 EUR
b) služby	5 455 572,96 EUR	4 363 029,41 EUR
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	1 368 833,43 EUR	968 937,51 EUR
- údržba ciest a chodníkov	692 939,56 EUR	444 091,52 EUR
- údržba budov a ich častí	390 686,90 EUR	230 158,92 EUR
- údržba verejného osvetlenia	217 417,72 EUR	222 256,03 EUR

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- údržba fontán	5 098,10 EUR	4 896,08 EUR
- údržba detských ihrísk	30 573,44 EUR	18 663,81 EUR
- údržba prevádzkových strojov	23 222,17 EUR	51 829,99 EUR
- údržba špeciálnych strojov	6 703,94 EUR	2 486,78 EUR
- ostatná údržba	2 191,60 EUR	-
512 - Cestovné	1 224,45 EUR	1 826,85 EUR
513 - Náklady na reprezentáciu	17 842,07 EUR	36 106,77 EUR
518 - Ostatné služby z toho:	4 067 673,01 EUR	3 374 969,56 EUR
- stočné	158 741,80 EUR	144 288,09 EUR
- vysielanie NZTV	185 494,10 EUR	198 932,31 EUR
- Castrum Novum – graf. návrhy, tlač a distribúcia	32 706,40 EUR	25 288,88 EUR
- kino Mier požičovné	43 216,50 EUR	57 767,64 EUR
- kultúrne podujatia, konkurzy a súťaže	178 086,50 EUR	183 432,11 EUR
- správa bytov a nebytových priestorov	358 591,40 EUR	355 223,60 EUR
- príspevok na MHD	337 548,00 EUR	334 980,00 EUR
- odvoz všetkých druhov odpadov	1 414 300,89 EUR	1 126 572,88 EUR
- uloženie a likvidácia odpadu	413 417,33 EUR	433 095,06 EUR
- čistenie ulíc a verejných priestranstiev	134 760,33 EUR	43 021,22 EUR
- dezinfekcia	36 749,80 EUR	24 530,22 EUR
- trovy zrušených exekúcií na základe zákona	4 872,00 EUR	115 149,40 EUR
- poštové služby	59 499,66 EUR	-
- nájom softvéru a komunikačnej infraštruktúry	99 874,25 EUR	-
c) osobné náklady	5 532 114,01 EUR	4 756 473,49 EUR
521 - Mzdové náklady	3 841 294,52 EUR	3 321 961,91 EUR
524 - Záonné sociálne náklady	1 321 593,69 EUR	1 139 973,29 EUR
525 – Ostatné sociálne poistenie	91 562,17 EUR	85 517,21 EUR
527 - Záonné sociálne náklady z toho:	277 663,63 EUR	209 021,08 EUR
- náklady na pracovné odevy	25 373,55 EUR	28 067,12 EUR
- príspevok na stravovanie	138 560,56 EUR	100 421,01 EUR
- príspevok na rekreáciu	11 459,29 EUR	12 736,92 EUR
- ostatné sociálne náklady	102 270,33 EUR	67 796,03 EUR
d) dane a poplatky	177 996,34 EUR	138 147,62 EUR
538 - Ostatné dane a poplatky	177 996,34 EUR	138 147,62 EUR
- úhrada poplatkov za uloženie odpadu na skládke	168 091,21 EUR	133 282,00 EUR
- daň z pridanej hodnoty	7 265,21 EUR	2 265,70 EUR
- ostatné dane a poplatky	2 639,92 EUR	2 599,92 EUR
e) odpisy, rezervy a opravné položky	2 773 372,19 EUR	1 864 999,32 EUR
551 - Odpisy DNM a DHM	1 592 806,16 EUR	1 546 103,14 EUR
553 - Tvorba ostatných rezerv	1 117 500,50 EUR	12 132,81 EUR
- tvorba rezerv na prevádzkové náklady	6 580,00 EUR	9 210,00 EUR
- tvorba rezerv na odchodné	10 920,50 EUR	2 922,81 EUR
- tvorba rezerv na súdne spory	1 100 000,00 EUR	-
558 - Tvorba ostatných opravných položiek k daňovým pohľadávkam	28 854,53 EUR	144 396,37 EUR
559 – Tvorba opravných položiek z finančnej činnosti	34 211,00 EUR	162 367,00 EUR
f) finančné náklady	131 880,85 EUR	136 171,11 EUR
562 – Úroky	87 428,62 EUR	101 713,25 EUR
- úroky zo ŠFRB úverov	64 442,18 EUR	68 092,21 EUR
- úroky z bankových úverov	22 986,44 EUR	33 621,04 EUR
568 - Ostatné finančné náklady	44 452,23 EUR	34 457,86 EUR
- poplatky bankám	12 705,07 EUR	12 118,40 EUR
- poistenie	31 747,16 EUR	22 339,46 EUR
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	9 839 001,31 EUR	8 772 530,24 EUR
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce do RO, PO zriadených obcou	8 400 479,73 EUR	7 664 062,24 EUR
- účelové dotácie pre RO	38 165,00 EUR	7 316,13 EUR
- odpisy RO a PO	749 208,92 EUR	653 684,88 EUR
- originálne kompetencie RO	6 424 105,81 EUR	5 785 461,23 EUR
- príspevok PO	1 189 000,00 EUR	1 217 600,00 EUR

Mesto Nové Zámky
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	0,00 EUR	0,00 EUR
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektom mimo verejnej správy	1 438 521,58 EUR	1 108 468,00 EUR
- transfer pre subjekty mimo verejnej správy	977 509,48 EUR	663 290,43 EUR
- transfer pre katolícku školu	282 322,00 EUR	322 029,97 EUR
- transfery pre súkromné školy	178 542,00 EUR	123 080,00 EUR
- Transfer na činnosť CVČ v iných obciach	148,10 EUR	67,60 EUR
h) ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	120 311,78 EUR	231 251,06 EUR
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho	8 282,89 EUR	12 359,54 EUR
- Predaj garáží	-	5 221,84 EUR
- predaj pozemku	7 717,26 EUR	7 137,70 EUR
- ostatný predaj	565,63 EUR	-
544 - Zmluvné pokuty a penále	0,00 EUR	274,67 EUR
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	37,73 EUR	-
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	111 991,16 EUR	218 616,85 EUR
- odmeny podľa zásad odmeňovania poslancov a členov komisií pri MsZ	-	169 351,76 EUR
- vyradenie projektových dokumentácií	49 992,18 EUR	-
- ostatné náklady	61 998,98 EUR	49 265,07 EUR
549 - Manká a škody	0,00 EUR	0,00 EUR
i) dane z príjmov	0,00 EUR	2,71 EUR
591 - Splatná daň z príjmov	0,00 EUR	2,71 EUR

Celková výška nákladov k 31.12.2021 bola vykázaná vo výške 24 808 788,91 €, čo predstavuje zvýšenie nákladov o 3 958 498,55 € oproti roku 2020, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 20 850 290,36 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 3 841 294,52 €
- sociálne náklady vo výške 1 690 819,49 €
- spotrebované nákupy vo výške 778 539,47 €
- služby vo výške 5 455 572,96 €
- náklady na transfery rozpočtovým a príspevkovej organizácii vo výške 8 400 479,73 €
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 1 438 521,28 €

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č. 11

Na základe rozhodnutia SKK ONV v N. Zámkoch zo dňa 17.7.1963 bola do zoznamu kultúrnych pamiatok zapísaná kalvária na parc.č. 6786, pomník A. Bernoláka na parc.č. 647, kaplnka A. Bernoláka na parc.č. 727, trojičné súsošie na parc.č. 109 a artézská studňa na parc.č. 5883.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Uznesením Okresného súdu Nitra, sp. zn. 32K/58/2015-85 zo dňa 22.10.2015 bol vyhlásený konkurz na majetok úpadcu: NZ – INVEST, s. r. o., so sídlom Hlavné námestie 10, 940 35 Nové Zámky, IČO: 31 427 081. Zároveň bol uznesením Okresného súdu Nitra sp. zn. 32K/58/2015-85 zo dňa 22.10.2015 ustanovený správca úpadcu (ďalej len „úpadca“). Uznesenie Okresného súdu Nitra, sp. zn. 32K/58/2015-85 zo dňa 22.10.2015 bolo zverejnené v obchodnom vestníku dňa 29.10.2015. Účinky vyhlásenia konkurzu nastali dňa 30.10.2015.

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie v EUR	Percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ
Bytkomfort, s.r.o.	Obchodné zastúpenie	386 393,91 EUR	4,93 %
Novocentrum Nové Zámky a.s.	Poskytnutie služby	191 584,10 EUR	2,45 %
Brantner Nové Zámky s.r.o.	Poskytnutie služby	2 745 352,08 EUR	35,05 %
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Poskytnutie služby	175 324,11 EUR	2,24 %

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č. 12-14:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 16.12.2020 uznesením č. 366/161220

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 24.03.2021 uznesením č. 378/240321
- druhá zmena schválená dňa 09.06.2020 uznesením č. 432/090621
- tretia zmena schválená dňa 08.09.2020 uznesením č. 466/080921
- štvrtá zmena schválená dňa 27.10.2021 uznesením č. 485/271021
- piata zmena schválená dňa 27.12.2021 uznesením č. 495/271221

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021.