

Poznámky k 31.12.2021

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Vranov nad Topľou
Sídlo účtovnej jednotky	Dr. C. Daxnera 87, 093 16 Vranov nad Topľou
IČO	00332933
DIC	2020631910
Dátum zriadenia	Mesto bolo založené v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Spôsob zriadenia	Zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ riadna ☐ mimoriadna

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec / mesto – podľa zákona č. 369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Ján Ragan primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Dušan Molek, Ing. Milan Tkáč
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	304,11
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	328
- počet vedúcich zamestnancov	19
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO)	Základná škola Bernoláková , Juh 1061/31, Vranov nad Topľou, IČO: 31305318 Základná škola Lúčna , Námestie Jána Pavla II. 827/26, Vranov nad Topľou, IČO: 37873385 Základná škola Kukučínova , Kukučínova 106/13, Vranov nad Topľou, IČO: 37873393 Základná škola Sídliisko Juh , Juh 1054/4, Vranov nad Topľou, IČO: 37873369

Mesto Vranov nad Topľou
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

	Základná škola Sídliisko II. , Mlynská 1336/130, Vranov nad Topľou, IČO: 37873377 Školská jedáleň Bernoláková , Juh 1061/31, Vranov nad Topľou, IČO: 54007097 Školská jedáleň Lúčna , Námestie J. Pavla II. 827/26, Vranov nad Topľou, IČO: 54006937 Školská jedáleň Sídliisko Juh , Juh 1054/4, Vranov nad Topľou, IČO: 54006996 Školská jedáleň Sídliisko II. , Mlynská 1336/130, Vranov nad Topľou, IČO: 54006805 Centrum voľného času , M. R. Štefánika 870/210, Vranov nad Topľou, IČO: 37873431 Základná umelecká škola , A. Dubčeka 880/3, Vranov nad Topľou, IČO: 37873423 Zariadenie pre seniorov , Sídliisko 1. mája 73/4, Vranov nad Topľou, IČO: 00696366
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO)	Mestský dom kultúry , M. R. Štefánika 875/200, Vranov nad Topľou, IČO: 35519088
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO)	Mestský športový klub , Dr. C. Daxnera 87/1, Vranov nad Topľou, IČO: 36162469
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO)	MFK Vranov nad Topľou, a.s. , B. Němcovej 1, Vranov nad Topľou, IČO: 36475700 Vranovské mestské služby, s.r.o. , Mlynská 1480, Vranov nad Topľou, IČO: 46575391 ENEX, s.r.o. , Puškinova 856/4, Vranov nad Topľou, IČO: 36704725 CEMED, s.r.o. Sídliisko I. 1009, Vranov nad Topľou, IČO: 36 448 389
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach (názov, sídlo, IČO)	Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. , Komenského 50, Košice, IČO: 36570460 FINMOS, a.s. , Pekná cesta 19, Bratislava, IČO: 35925094

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 4. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétného majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25,00%
2	6	16,60%
3	5	20,00%
4	40	2,50%
5	70	1,40%

Drobný nehmotný majetok do 2400 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1 700 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
---------	---

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci podnikateľskej činnosti, podľa ustanovenia § 20 zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p..

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Dlhodobý hmotný majetok (mesto)	krádež, živél, odcudzenie, poistenie strojov, elektroniky, skla, zodpovednosť za škodu	64 386 456,20 €
Dlhodobý hmotný majetok (školsťvo)	krádež, živél, odcudzenie, poistenie strojov, elektroniky, skla, zodpovednosť za škodu	9 158 718,40 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Prima banka, a. s. Žilina:

- Bianko zmenka (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)

VÚB, a. s. Bratislava:

- Bianko zmenka (9)

VÚB, a. s. Bratislava:

- Bianko zmenka (10,11)

ČSOB, a. s. Bratislava:

- Bianko zmenka (8)

ŠFRB Bratislava:

- budova Domu smútku Dlhá – s. č. 2496, parc. 2701/85 (10)
- bytový dom s. č. 829 Lúčna, parc. č. 2995/41 (11)
- bytový dom s. č. 1209/D, parc. č. 954 (12)
- bytový dom s. č. 830 Lúčna, parc. č. 2995/46 (13)
- bytový dom s. č. 2606, parc. č. 2995/47 (14)
- bytový dom s. č. 2642, parc. 2995/50 (15)
- budova DOS s. č. 1212, parc. č. 948/1 (16)
- bytový dom s. č. 2679, parc. 2995/57 (17)
- bytový dom s. č. 2680, parc. 2995/57 (18)
- bytový dom s. č. 2717, parc. 2995/59 (19)
- bytový dom s. č. 2760, parc. 3007/2 (20)
- bytový dom s. č. 2761, parc. 2547 (21)

SARIO: areál priemyselného parku FERОВО

MDVaRR: (dotácie na výstavbu nájomných bytov)

- bytový dom s. č. 829 Lúčna, parc. č. 2995/41
- bytový dom s. č. 830 Lúčna, parc. č. 2995/46
- bytový dom s. č. 2606, parc. č. 2995/47
- bytový dom s. č. 2642, parc. 2995/50
- 10 b. j. v bytovom dome s. č. 1286, parc. 846/2
- bytový dom s. č. 2679, parc. 2995/57
- bytový dom s. č. 2680, parc. 2995/57
- bytový dom s. č. 586, parc. 2283/000/0
- bytové domy 1086, 1087, 1088, 1089 – Cintorínska, parc. 80/043/0, 80/044/0, 80/045/0, 80/046/0,
- bytový dom s. č. 2717, parc. 2995/59 (19)
- bytový dom s. č. 2760, parc. 3007/2 (20)
- bytový dom s. č. 2761, parc. 2547 (21)

Mesto Vranov nad Topľou
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	7 767 936,38
Budovy, stavby	39 312 631,21
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	614.359,94
Dopravné prostriedky	19.217,20

e) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému a hodnota dlhodobého majetku

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2020	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2021	Dôvod zvýšenia, zníženia a zrušenia OP
092 - Opravné položky k dlhodobému hmot. majetku	59 736,54	0,00	0,00	4 183,31	55 553,23	
Lúčna 819	57 085,23	0,00	0,00	1 532,00	55 553,23	Nevyužívaný majetok-pokles ZC
Chata Nataša RO Domaša	1 557,07	0,00	0,00	1 557,07	0,00	Predaný majetok
Mobilná bunka pri chate Nataša RO Domaša	1 094,24	0,00	0,00	1 094,24	0,00	Predaný majetok
094 - Opravné položky k dlhodobému nedokončenému hmot. majetku	143 653,32	0,00	0,00	67 484,74	76 168,58	
Chodník Ul. Tehelná	3 360,00	0,00	0,00	3 360,00	0,00	Prebieha projekt
Cyklotrasa Čemerné - Lomnica	671,51	0,00	0,00	0,00	671,51	
Zariadenie pre seniorov	73 446,80	0,00	0,00	0,00	73 446,80	
ZŠ Bernolákova	64 124,74	0,00	0,00	64 124,74	0,00	Prebieha projekt
Oporný múr Bernolákova	2 050,27	0,00	0,00	0,00	2 050,27	

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2021	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020
MFK Vranov nad Topľou, a.s.	a.s.	33 193,92	100	100	0	0	0	0
Vranovské mestské služby, s.r.o.	s.r.o.	5 000	100	100	5 000	5 000	5 000	5 000
ENEX, s.r.o.	s.r.o.	1 328	20	20	1 328	1 328	1 328	1 328
CEMED, s.r.o.	s.r.o.	3 330	30	30	3 330	0	1	0

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Počet akcií	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12.2020
Východoslov. vodárenská spoločnosť, a.s.	akcie	EUR	139 614	31.12.2021	4 633 788,66	4 633 788,66
FINMOS, a.s.	akcie	EUR	2 579	31.12.2021	853 649,00	846 036,00
					5 487 437,66	5 479 824,66

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj opravnej položky k zásobám - tabuľka č.2

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
318	68	784 628,30	Pohľadávky z nedaňových príjmov
319	69	643 483,06	Pohľadávky z daňových príjmov

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2021
Pokladnica	4 476,49
Ceniny	10 422,00
Bankové účty	2 082 904,79
SPOLU:	2 097 803,28

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na dlhodobé návratné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2021	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2020
Mestský futbalový klub a.s.	0,00	EUR	31.12.2020	84 374,53	94 374,53
Reštaurácie	0,00	EUR	31.12.2009	3 983,27	3 983,27
Sociálne pôžičky	0,00	EUR	31.12.2020	2 136,58	2 184,73
Obl.org.cest.ruchu Horný Zemplín a Šariš	0,00	EUR	31.12.2022	15 000,00	0,00

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:	15 552,12
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0,00

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Súdne spory	2021
Audit, rating	2021
Energie	2021

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Dlhodobé záväzky z toho:	5 661 178,30	5 970 531,42
- záväzky zo Sociálneho fondu	35 550,39	21 400,32
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	4 306 357,11	4 556 580,54
- záväzky z investičného dodávateľského úveru	0,00	0,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	0,00	0,00
- iné záväzky	1 319 270,80	1 392 550,56
Krátkodobé záväzky z toho:	2 480 890,00	1 447 925,69
- záväzky voči dodávateľom	1 467 774,20	647 235,23
- záväzky voči zamestnancom	250 061,80	211 451,38
- záväzky voči poisťovniam	173 945,25	150 526,09
- záväzky voči štátnemu rozpočtu	34 717,89	27 951,41
- záväzky z finančnej zábezpeky na verejné obstarávanie	0,00	0,00
- ostatné záväzky	554 325,51	410 761,58

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Záväzky z toho:	8 142 068,30	7 418 457,11
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka, z toho:	2 480 890,00	1 447 925,69
321 - Dodávatelia	1 465 101,12	647 235,23
325,479 – Ostatné záväzky	268 385,78	248 334,51
326 – Nevyfakturované dodávky	0,00	7 257,00
474 – Záväzky z nájmu	0,00	0
379 – Iné záväzky	285 939,73	147 165,54
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov, z toho:	1 005 465,12	0
479 - Ostatné dlhodobé záväzky	8 048,45	0
379 – Iné záväzky	997 416,67	0
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov, z toho:	4 655 713,18	5 970 531,42
379 – Iné záväzky	321 854,13	1 392 550,56
479 - Ostatné dlhodobé záväzky	4 298 308,66	4 556 580,54
472 – Záväzky zo Sociálneho fondu	35 550,39	21 400,32

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku	Opis
321	1 465 101,12	Dodávatelia
379 + 479	4 548 311,91	Úvery ŠFRB
461	4 911 949,83	Bankové úvery
379 + 479	963 252,93	BFF Central

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru, alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti (krátkodobý / dlhodobý)	Opis zabezpečenia krátkodobého bankového úveru, alebo dlhodobého bankového úveru
Prima banka a.s. – dlhodobý (1)	bianko zmenka
Prima banka a.s. – dlhodobý (2)	bianko zmenka
Prima banka a.s. – dlhodobý (3)	bianko zmenka
Prima banka a.s. – dlhodobý (4)	bianko zmenka
Prima banka a.s. – dlhodobý (5)	bianko zmenka
Prima banka a.s. – dlhodobý (6)	bianko zmenka
Prima banka a.s. – dlhodobý (7)	bianko zmenka
ČSOB a.s. – dlhodobý (8)	bianko zmenka
VÚB a.s. – dlhodobý (9)	bianko zmenka
VÚB a.s. – dlhodobý (10)	bianko zmenka

c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena v ktorej sú CP vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2020

d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh návratnej výpomoci (krátkodobá / dlhodobá)	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2021	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2020
Ministerstvo financií SR	dlhodobá	„COVID“	31.10.2027	507 814,00	507 814,00

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Výdavky budúcich období spolu z toho:	6 571,03	7 013,40
Úroky z úverov	6 571,03	7 013,40
Výnosy budúcich období spolu z toho:	21 215 849,03	20 675 243,41
Majetok	3 483 433,76	3 550 161,46
Prepojenie ulíc Bernolákova	303 647,78	303 647,78
Zariadenie pre seniorov	679 268,71	711 495,08
Rekonštrukcia MŠ Sídliisko II.	419 365,34	429 799,63
Rekonštrukcia ZŠ JUH	1 005 808,80	1 022 509,52
Rekonštrukcia ZŠ Kukučínova	639 400,40	674 287,00
Urbanisticko-architektonická úprava centra mesta	1 021 786,22	1 190 133,80

Mesto Vranov nad Topľou
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Priemyselný park	2 747 369,24	2 835 627,83
Diverzifikácia kotolne - biomasa	514 791,96	534 218,59
Rekonštrukcia MsDK	974 396,42	1 025 906,88
Komunitné centrum Čemerné	120 486,01	122 393,48
Intenzifikácia separovaného zberu	735 069,07	759 075,33
Rekonštrukcia križovatiek Ulica Čemernianska	186 746,10	192 957,06
BD 2760 Lúčna	316 076,40	320 944,56
BD 2761 RO	317 467,05	322 335,10
Rekonštrukcia MŠ Sídliisko 1. mája	480 226,01	480 226,01
BD A3	537 923,29	546 855,72
Výstavba viacúčelovej haly	1 750 000,00	1 750 000,00
Úrad vlády - tržnica	192 080,14	197 080,30
Úrad vlády – výstavba haly v PP Ferovo	486 457,41	498 958,04
MFSR – Prekrytie futbalového ihriska ZŠ Lúčna	1 000 000,00	1 000 000,00
Rekonštrukcia MŠ Kukučínova	348 101,86	0,00
Zvýšenie energetickej náročnosti MŠ Kukučínova	400 000,00	0,00

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Výnosy budúcich období spolu z toho:	1 062 076,05	1 710 746,62
ČSOB – priechody pre chodcov	0,00	1 000,00
Urbani.archit. Úprava centra	0,00	10 000,00
Úrad vlády – výstavba haly v PP Ferovo	0,00	500 000,00
MFSR – Prekrytie futbalového ihriska ZŠ Lúčna	0,00	1 000 000,00
VÚC – Prekrytie hokejového štadióna	0,00	20 000,00
MIRRI – MŠ JUH zateplenie	0,00	84 246,00
ZŠ JUH - strecha	0,00	95 500,62
MŠ Kukučínova	385 335,30	0,00
VÚC – Skatepark	10 000,00	0,00
Enviro.fond - Zvýšenie energetickej hospodárnosti MŠ Kukučínova	400 000,00	0,00
ZŠ Sídliisko II rekonštrukcia elektroinštalácie	150 000,00	0,00
Výstavba stojísk	18 840,75	0
ZŠ Lúčna oprava strechy	97 900,00	0,00

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb		
- školné	41 199	36 393,72
- strava	149 674,95	120 140,95
- predaj tovarov a služieb	94 984,77	63 544,18
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktivácia		
624 - Aktivácia DHM	0,00	0,00
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy		
- podielové dane	9 561 853,53	9 203 681,87
- daň z nehnuteľností	924 677,73	945 827,33
- ostatné dane	122 321,26	124 051,46
633 - Výnosy z poplatkov		
- správne poplatky	305 670,67	328 187,87

Mesto Vranov nad Topľou
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- KO a DSO	969 992,98	812 915,70
e) finančné výnosy		
661 - Tržby z predaja CP		
- predaj akcií		
662 - Úroky	546,61	1 302,92
668 - Ostatné finančné výnosy		
f) mimoriadne výnosy		
672 - Náhrady škôd	1 022,57	1 000,90
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC		
- bežný transfer na školský klub		
- bežný transfer na školskú jedáleň		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC		
- zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	773 792,78	994 175,54
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR		
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	233 469,52	206 958,20
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ		
-	109 567,37	94 939,42
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ		
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ	250 499,20	203 478,36
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	121,60	1 121,60
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	35 327,87	36 473,75
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov		
- zinkasované príjmy RO	761 218,19	679 730,86
h) ostatné výnosy		
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	14 778,53	12 506,19
648 - Ostatné výnosy		
- Z prevádzkovej činnosti	232 733,56	55 015,04
- Nájomné byty	830 383,15	872 318,82
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia		
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	92 640,04	562 825,51
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	91 018,16	11 302,11
659 - Zúčtovanie opravných položiek z finančnej činnosti	10 000,00	0,00

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu	475 247,73	395 836,27
502 - Spotreba energie	405 505,91	423 859,17
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie	910 478,83	657 387,40
512 - Cestovné	588,75	820,36
513 - Náklady na reprezentáciu	3 538,66	4 706,96
518 - Ostatné služby	1 549 796,87	1 664 005,90
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	3 969 159,13	3 727 925,41
524 - Záonné sociálne náklady	1 395 850,86	1 242 273,32
525 - Ostatné sociálne poistenie	75 860,55	72 607,48
527 - Záonné sociálne náklady	231 198,18	226 813,06
d) dane a poplatky		

Mesto Vranov nad Topľou
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

532 - Daň z nehnuteľností		
538 - Ostatné dane a poplatky	156 719,06	95 733,49
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM		
- odpisy z vlastných zdrojov	730 706,69	504 868,94
- odpisy z cudzích zdrojov	552 921,43	735 228,33
553 - Tvorba ostatných rezerv	172 667,27	92 640,04
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	111 092,89	138 905,89
f) finančné náklady		
561 - Predané CP a podiely	0,00	0,00
562 - Úroky	130 530,82	140 102,48
568 - Ostatné finančné náklady	56 357,65	56 217,97
g) mimoriadne náklady		
572 - Škody		
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	3 577 752,71	3 538 907,20
-		
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	814 216,82	713 130,00
587 - Náklady na ostatné transfery		
588 - Náklady z odvodu príjmov		
- predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov		
- predpis budúceho odvodu príjmov RO		
i) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM	26 313,20	7 406,81
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	23,05	0
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	40,07	143 209,21
546 - Odpis pohľadávky	11,75	1 400,62
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	312 425,61	162 940,95
549 - Manká a škody	0	33,19
j) dane z príjmov		
591 - Splatná daň z príjmov	65,28	58,66

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2021
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	6 600,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) daňové poradenstvo,	
d) ostatné neaudítorské služby	

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		

Mesto Vranov nad Topľou
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Odpísané pohľadávky		
Prísne zúčtovateľné tlačivá		
Materiál v skladoch civilnej ochrany		
Prijaté depozitá a hypotéky		
Iné – majetok DHM	1 646 109,07	771
Iné – majetok DHM	456 775,86	772
Iné – pohľadávky	2 438 998,22	798

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.
- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:
1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť - tabuľka č.10.
- c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11.

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Čl. VIII
Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 17.12.2020 uznesením č. 125/2020.

Zmeny rozpočtu:

- zmena schválená dňa 25.02.2021 uznesením č. 135/2021
- zmena schválená dňa 27.05.2021 uznesením č. 156/2021
- zmena schválená dňa 30.09.2021 uznesením č. 185/2021
- zmena schválená dňa 25.11.2021 uznesením č. 213/2021
- rozpočtové opatrenie primátora zo dňa 29.10.2021 č. 1/0/2021
- rozpočtové opatrenie primátora zo dňa 30.12.2021 č. 1/1/2021

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Čl. IX

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021.