

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Poznámky k 31.12.2021

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Neverice
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavná 119/29, 951 72 Neverice
IČO	00 308 285
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☐ áno ☒ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č. 369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Milan Kováč
Funkcia	starosta obce

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	11	11
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	2	2
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	8	4

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky je uvedená v prílohe č.1.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu
☐ áno ☒ nie

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
e) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
f) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
g) pohľadávky	menovitou hodnotou
h) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
i) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
j) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
k) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upravia sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. daného účtovného obdobia.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	5	20
2	10	10
3,4	20	5
5,6	50	2

Drobný nehmotný majetok do 2 400,- Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 33,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.

5. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

V tabuľke č.1 je vykázaný prírastok, ktorý vznikol zaradením majetku do užívania a to najmä:

- na účte 022: v sume 2 300,- € - merač rýchlosti
v sume 1 914,- € - nerez. odsávač pár
v sume 3 295,32 € - nábytok do kancelárie OcÚ
- na účte 028 v sume 4 170,- € - textilná zástena na javisko KD

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Nehnuteľnosti	Živelné poistenie na sumu 2 616 040 € Protivodňová ochrana a vandalizmu 55 000 € Zodpovednosť za škodu 43 200 €	819,08
Dopravné prostriedky	Povinné zmluvné poistenie	155,11
Dopravné prostriedky	Havarijné poistenie (Dacia)	380,76

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Záložné právo v prospech ŠFRB v celkovej sume 787 974,04 € je zriadené od roku 2016 na nehnuteľnosť:

- parc. č. 161/5 zastavaná plocha 680 m² – miestna komunikácia
- parc. č. 160/1 zastavaná plocha 419 m² – bytový dom

Záložné právo v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v celkovej sume 275 790,00 € je zriadené od roku 2016 na nehnuteľnosť bytový dom súpisné číslo 279 na parc. č. 160/1.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	122 907,50
Budovy, stavby	1 993 429,22
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	32 533,24
Dopravné prostriedky	21 707,82
Drobný DHM	53 959,59
Umelecké diela a zbierky	323,52

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:	
- Protivodňový vozík	14 359,-
- Výpočtová technika od MV SR (CISMA)	1 541,16
- Výpočtová technika od ŠPÚ	1 926,61
- Automobil IVECO Daily	110 832,-

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

2. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Akcia kmeňová	EUR			120 346,94	120 346,94

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	069	1 597,83	1 597,83	Daň z nehnuteľnosti , daň za psa
Pohľadávky z nájmu	078	1 009,46	1 009,46	Prenájom bytov v BD súp.č. 279

b) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Obec eviduje krátkodobé pohľadávky po lehote splatnosti v sume 3 650,86 Eur, a to najmä za daň z nehnuteľnosti, za prenájom bytov, poplatky za odpad.

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Pokladnica	1 213,01	1 107,80
Bankové účty	217 142,72	158 881,25

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2021	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	703 366,05			48 457,92	751 823,97	zúčtovanie výsledku hospodárenia za rok 2020
431 - Výsledok hospodárenia	48 457,92	65 152,57		- 48 457,92	65 152,57	prírastok výsledku hospodárenia za rok 2021

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 900,- €	2022
Rezerva na nevyfaktúrované služby-vývoz odpadových vôd v sume 700,- €	2022

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Závazky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Dlhodobé záväzky z toho:		
- záväzky zo sociálneho fondu	216,30	209,60
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	407 752,32	423 300,75
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	15 954,48	15 954,48
Krátkodobé záväzky z toho:		
- záväzky voči dodávateľom	4866,52	2 137,63
- záväzky voči zamestnancom	8 029,61	6 744,89
- záväzky voči poisťovniam	4 788,58	4 216,13
- záväzky voči daňovému úradu	1 002,68	944,04
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB splatné do 1 roka	15 548,43	15 391,92

b) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB majú splatnosť do roku 2046. Úver v hodnote 512 180,00 € bol v roku 2016 použitý na kúpu bytového domu súp. č. 279.

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Obec Neverice eviduje v účtovníctve prijatý dlhodobý termínovaný úver od Prima banky Slovensko, a.s. Nitra z roku 2019 v zostatkovej výške 1 201,- €.

b) **opis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý termínovaný úver 2019	Bez zabezpečenia

c) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2021	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2020
Ministerstvo financií SR	dlhodobá	na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19.	31.10.2027	11 974,-	11 974,-

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Výnosy budúcich období spolu z toho:		
- prenájom hrobových miest	3 759,-	0

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2020
Na verejné osvetlenie	25 484,41	28 358,95
Na multifunkčné ihrisko	28 297,40	30 303,56
Na kanalizáciu	633 027,17	633 027,17
Na rekonštrukciu KD	205 287,82	210 750,82
Na rekonštrukciu chodníkov	236 543,42	243 026,72
Na miestnu komunikáciu	16 258,17	16 626,93
Na bytový dom súp. č. 279	243 138,52	248 657,08
Na autobusové čakárne	4 525,80	4 628,40
Na rekonštrukciu MŠ – tech. zhodnotenie	6 043,20	6 182,40
Na rekonštrukciu amfiteátra	7 050,00	7 050,00
Na rekonštrukciu MŠ	57 291,36	58 495,20
Na rekonštrukciu HZ	30 000,00	30 000,00
Na obecný kamerový systém	53 776,80	54 904,80

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2020
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb z toho: (školné, strava, kopírovacie služby, vyhlasovanie rozhlasom, traktorové práce, matrika, overovanie, správne poplatky)	15 567,37	15 297,27
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho: (podielové dane, daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za jadrové zariadenie)	266 027,16	247 243,94
633 - Výnosy z poplatkov z toho: (miestny poplatok za odpad)	16 092,81	16 108,36
c) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho: (bežný transfer na materskú školu, matriku, evidenciu obyvateľov, životné prostredie, voľby, opatrenia proti COVID-19, testovanie MOM, SODB)	30 304,48	20 472,98
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho: (zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR vo výške odpisov)	19 824,96	19 938,98
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ z toho: (zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ vo výške odpisov)	5 463,00	5 463,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: (dotácia DPO SR, grant Nadácie Allianz)	3 500,00	1 800,00
d) ostatné výnosy		
648 - Ostatné výnosy z toho: - prenájom priestorov KD a verejných priestranstiev - prenájom bytov v byt. dome súp.č.279 - poskytovanie stravy dôchodcom (dodávateľsky)	2 436,46 31 908,96 8 486,44	4 273,12 31 907,36 0,00

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Celková výška výnosov k 31.12.2021 bola vykázaná vo výške 402 377,64 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2020, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 365 483,92 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 235 830,24 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 25 130,18 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 30 304,48 €
- výnosy z prenájmu majetku (pozemky, budovy, nájomné byty) vo výške 35 665,42 €

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2020
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu z toho:	22 376,19	15 798,44
502 - Spotreba energie z toho:		
- elektrická energia, plyn	16 279,45	15 165,71
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie z toho:		
- oprava kuchyne KD	1 135,09	6 993,17
518 - Ostatné služby		
- poštovné, telekomunikačné, právne služby, vývoz odpadu, žump, prevádzka úpravne vody, PD, audit	45 514,55	57 356,34
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	125 430,15	113 180,92
524 - Záonné sociálne náklady	41 454,67	34 857,41
527 - Záonné sociálne náklady	5 834,13	5 381,31
d) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:		
- odpisy z vlastných zdrojov	21 699,67	20 515,99
- odpisy z cudzích zdrojov	25 287,96	25 909,28
e) finančné náklady		
562 - Úroky, z toho:		
- z úveru 2007	0,00	75,24
- z úveru v ŠFRB	4 376,52	4 531,78
- z úveru 2019	58,78	127,42
- z úveru na kamery	0,00	276,88
- z leasingu	237,90	290,35
568 - Ostatné finančné náklady:		
- poistenie majetku, poplatky banke	2 704,17	2 525,46
b) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:		
- bežný transfer na spoločný OcÚ stavebný	1 824,08	3 538,83
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy, z toho:		
- bežný transfer pre TJ, pre obč.združenie POD PLATANOM, príspevok pri narodení,	4 750,00	3 995,82
c) ostatné náklady		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť, z toho:		
- členské príspevky do združení, stravovanie dôchodcov, prevádzka MOM	14 938,14	3 529,23

Celková výška nákladov k 31.12.2021 bola vykázaná vo výške 337 225,07 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2020, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 317 024,76 €.

Nárast nákladov bol spôsobený zvýšením:

- spotreby materiálu - spotreba ochranných prostriedkov a dezinfekčných prostriedkov v súvislosti so šíriacim sa ochorením COVID – 19,
- mzdových a sociálnych nákladov
- ostatných nákladov na prevádzkovanie MOM pri testovaní.

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Čl. VI Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok	128 658,77	751 000 – počítače ZŠ 751 003 – počítače CISMA 751 004 – protipovodňový vozík 751 007 – IVECO Daily
Knižný fond v obecnej knižnici	8 362,74	751 001 – knihy
Kapitál. transfer – vklad mikroregión „Podtríbečie – Drevenica“	14 500,00	751 006 – finančné prostriedky

Čl. VII Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce Neverice bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 25.3.2021 uznesením č. 158/2021.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená starostom obce dňa 31.3.2021 rozpočtovým opatrením č. 1/2021
- druhá zmena schválená starostom obce dňa 30.6.2021 rozpočtovým opatrením č. 2/2021
- tretia zmena schválená starostom obce dňa 30.9.2021 rozpočtovým opatrením č. 3/2021
- štvrtá zmena schválená starostom obce dňa 31.12.2021 rozpočtovým opatrením č. 4/2021

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 - 8 zákona č. 583/2004 Z .z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

Účtovná jednotka eviduje vo svojom účtovníctve k 31.12.2021 zostatok dlhodobého termínovaného úveru v sume 1 201,- Eur, ktorý pravidelne spláca a tým znižuje svoje dlhové zaťaženie. Zostatok úveru zo ŠFRB v sume 423 300,75 Eur sa do dlhu obce nezapočítava, lebo splátky úveru sú zahrnuté v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty.

Čl. VIII Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021.

PRÍLOHA č. 1

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA OBCENÉHO ÚRADU NEVERICE

