

Poznámky k 31.12.2021

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Dolný Ohaj
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavná 109/130, 941 43 Dolný Ohaj
IČO	00308871
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a starostlivosť o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ivan Solár
Funkcia	starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Patrik Ballai
Funkcia	zástupca starostu obce
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	10
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	10
- počet vedúcich zamestnancov	1
Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	Dom seniorov, J. Holčeka 222/1, 941 43 Dolný Ohaj, IČO 42 11 69 19 Základná škola s MŠ, J. Holčeka 583/18, 941 43 D. Ohaj IČO 37 86 38 94
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	0
- neziskové organizácie založené/zriadené	0

účtovnou jednotkou (počet)	
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	0

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa od roku 2008 znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov, rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Od roku 2008 sa pri účtovaní nákladov a výnosov
	uplatňuje zásada časového rozlíšenia. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo

	výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	o derivátoch sa neúčtovalo
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba
1	48 mes.	1 / 4
2	72 mes.	1/6
3	96 mes.	1/8
4	144 mes.	1/12
5	240 mes.	1/20
6	480 mes.	1/40

Drobný dlhodobý nehmotný majetok nadobudnutý

- do 31.12.2010: **200 EUR až 2 400 EUR**,

- po 1.1.2011: **1 700 EUR až 2 400 EUR**, účtuje obec na účte 018 a uhrádza z kapitálových výdavkov.

Drobný nehmotný majetok, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom v hodnote od 20 EUR do 1 700 EUR sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 – Ostatné služby a vedie na podsúvahovom účte 755.

Dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý

- od 1.1.2011 do 28. 2. 2011 majetok obstaraný v hodnote 200 EUR až 996 EUR,

- od 1.3.2011 majetok obstaraný v hodnote 200 EUR až 1 700 EUR, je považovaný za drobný dlhodobý hmotný majetok.

- od 1.1.2011 dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý v obstarávacej cene od 20 € do 1 700 EUR sa sleduje v analytickej evidencii a v účtovníctve na podsúvahovom účte 750.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 20 EUR sa účtuje priamo do spotreby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Účtovná jednotka tvorí opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky	20 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky	50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky	100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III
Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

V tabuľke č. 1 na účte 042 – obstaranie DHM je vykázaný prírastok v sume 20.584,06 EUR. Uvedený prírastok predstavuje obstaranie PD Letného pódia a hygienického zariadenia v hodnote 10.009,70 €, obstaranie PD chodníka v hodnote 1.440,00 Eur, geodetické práce a dendrologický prieskum k projektu spoločnej kanalizácie v hodnote 3.698,36 Eur, prepracovanie PD na zadržiavanie zrážkovej vody na ulici Domovina v hodnote 216,00 Eur, vypracovanie PD na cyklotrasu v hodnote 1.500,00 Eur, vypracovanie PD na zníženie javiska v budove KD v hodnote 3.720,00 Eur.

Nadalej zostáva nedokončená výstavba vo výške 257.681,41 EUR.

Na účte 021 – Stavby je vykázaný prírastok v sume 19.359,40 EUR. Uvedený prírastok predstavuje rekonštrukciu sociálnych zariadení v budove Domu seniorov v hodnote 3.400,00 € a rekonštrukciu strechy (zateplenie a hydroizolácia strechy) na budove Obecného úradu v hodnote 15.959,40.

Na účte 022 – samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí je vykázaný prírastok v sume 27.737,57 EUR. Uvedený prírastok predstavuje rekonštrukciu tréningového ihriska v areáli OŠK a vybudovanie závlahového systému na uvedenom ihrisku v hodnote 6.241,50 €, obstaranie výškového lešenia v hodnote 3.348,00 €, lodné kontajnery 2 ks do zberného dvora v hodnote 10.164,00 €, adventný veniec so sviečkami v hodnote 1.810,97 € a rekonštrukciu a modernizáciu kamerového systému obce v hodnote 6.173,10 €.

Na účte 031 – Pozemky je vykázaný prírastok v sume 3.762,98 EUR. Uvedený prírastok predstavuje získanie pozemkov do vlastníctva obce zo SPF.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

c) Spôsob poistenia	Výška poistenia
Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti	Budova OU do výšky 430.322,31 €
Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti	Budova ZS do výšky 22.915,51 €
Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti	Budova KD do výšky 676.381,13 €
Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti	Budova DSe do výšky 990.234,51 €
Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti	Budova DS do výšky 62.587,95 €
Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti	Štadión a výbava do výšky 13.568,39 €
Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti	Budova 3x BJ do výšky 1.402.340,11 €
Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti	Budova ZŠ do výšky 1.631.691,22 €
Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti	Budova Jedáleň, Telocvična do výšky 225.826,00 €
Poistenie pre prípad krádeže a živ.udalosti	Zastávky a revitalizácia obce do výšky 8.339,52 €

Dopravné prostriedky sú poistené v Komunálnej poisťovni a.s., osobný automobil Mitsubishi je poistený zodpovednosťou za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla, v roku 2021 spolu v sume 365,86 €.

d) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Záložné právo je zriadené na dlhodobý hmotný majetok:

- obec má záložné právo na majetok zriadené na bytový dom 3x BJ postavené z prostriedkov ŠFRB v jeho prospech a prospech MF SR.

e) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	111.478,52

Obec Dolný Ohaj
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Umelecké diela a zbierky	919,71
Budovy, stavby	2.876.375,94
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	144.820,26
Dopravné prostriedky	6.923,68
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	2.299,92
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	41.877,17

f) **opis a hodnota majetku**, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma

2. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021
Západoslvenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Akcia kmeňová	EUR	0,000000		309.430,37	309.430,37

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) **opis významných pohľadávok** podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí (318)	068	24.835,19	Poplatky za vodné a stočné BJ, faktúry za preplatenie nákladov
Pohľadávky z daňových príjmov obcí (319)	069	2.687,95	Daň z nehnuteľnosti a daň za psa
Iné pohľadávky ((378)	081	5.936,96	Pohľadávky z nájmu BJ

b) **vývoj opravnej položky** k pohládkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohládkam

Pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
318 Pohľadávky z nedaň. príjmov	125,28	Pohľadávka po splatnosti viac ako 1 rok
319 Pohľadávky z daňov. príjmov	1.767,37	Pohľadávka po splatnosti viac ako 1 rok

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Obec neeviduje dlhodobé pohľadávky.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky :	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky z toho:	34.414,31	42.987,40	12.573,95
- pohľadávky na daní z nehnuteľnosti	4.528,82	4.455,32	4.455,32
- pohľadávky za nájom	3.932,97	8.118,63	8.118,63
- pohľadávky z nedaňových príjmov	25.952,52	30.413,45	

- d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 061 a 084 súvahy) - tabuľka č.4
Obec eviduje iba pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane vo výške 30.413,45 EUR, z ktorých najvýznamnejšie sú pohľadávky z nedaňových príjmov

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Pohľadávky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	25.952,52	30.413,45
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	0	0
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0

- e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky z nájmu bytu – exekúcia		0,00
Pohľadávky – dane z nehnuteľností – záložné právo na nehnuteľnosť		0,00

2. Finančný majetok

- a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2021
Pokladnica	154,00
Bankové účty	303.786,65
Ceniny	25,00

- b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať : Zábezpeka na nájomné byty	16.057,44 €

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Náklady budúcich období spolu z toho:	3.526,99	1.842,42
Poistné	1.656,15	474,85
Predplatné a licencia softvéru	394,28	780,78
Členské poplatky	1.476,56	586,79

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív Súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2020	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2021	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia	1.666.482,12			89.151,73	1.755.633,85	

Obec Dolný Ohaj
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

minulých rokov						
Výsledok hospodárenia	89.151,73	137.442,95		-89.151,73	137.442,95	

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č. 7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Náklady na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy v sume 2.000,00 €	2022

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Závazky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Dlhodobé záväzky z toho:	340.715,01	313.574,46
záväzky zo sociálneho fondu	93,00	67,09
záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	321.112,18	297.449,93
záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	16.057,44	16.057,44
Ostatné dlhodobé záväzky -leasing	3.452,39	0,00
Krátkodobé záväzky z toho:	43.693,97	45.170,20
záväzky voči dodávateľom	5.107,48	4.068,55
záväzky voči zamestnancom	9.672,67	9.207,72
záväzky voči poisťovniam	6.800,04	7.083,01
záväzky voči daňovému úradu	1.837,55	1.781,45
ostatné záväzky	20.276,23	23.029,47

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti**:

Závazky s dobou splatnosti do 1 roka:		
321	Dodávateľia-došlé faktúry	4.068,55
325	Ostatné záväzky	21.847,83
326	Nevyfakturované dodávky	0,00
379	Iné záväzky	1.181,64
331	zamestnanci	9.207,72
336	sociálne a zdravotné poisť.	7.083,01
342	daň z príjmov-zamestnanci	1.781,45
		45.170,20
Závazky s dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov:		
472	SF	67,09
		67,09
Závazky s dobou splatnosti viac ako 5 rokov:		
479 010	Zábezpeka na byty	16.057,44
479 000	úver ŠFRB	297.449,93
		313.507,37
r.140+151	SPOLU záväzky	358.744,66

c) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2020	Hodnota záväzku k 31.12.2021	Opis
ŠFRB	340.925,62	319.297,76	Úver bol prijatý na výstavbu 3-bj s. č. 593,594,595 v sume 647.314,61 € so splatnosťou do roku 2035

- prehľad záväzkov je uvedený v tabuľovej časti, významnou položkou dlhodobých záväzkov je prijatý úver Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú vykázané k 31.12.2021 vo výške 319.297,76 €. Úver bude obec splácať do roku 2035 a je zabezpečený záložným právom na nehnuteľnosť vedenú na LV č. 1 katastrálneho územia Dolný Ohaj, správa katastra Nové Zámky parcelné číslo 182/16,17,18 obytný dom súpisné číslo 593,594,595 podľa Zmluvy o zriadení záložného práva č. 44/790/2005 zo dňa 14.3.2007.

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Dexia úver z roku 2007, prijatý na Rekonštrukciu a obnovu Základnej školy na Materskú školu, zostatok k 31.12.2021 je vo výške **6.067,44** EUR ako dlhodobý úver. Úver je zabezpečený vlastnou zmenkou obce na základe zmluvy o úvere č. 12/06/07 zo dňa 16.07.2007.

Dňa 17. júla 2019 obec uzatvorila Úverovú zmluvu v Slovenskej záručnej a rozvojovej banke, a.s. na investičnú akciu „Prístavba jedálne k základnej škole Dolný Ohaj“ vo výške 200.000,- € a dobe splatnosti 10 rokov (do 21.11.2029) a splácanie istiny začalo od januára 2020.

Zostatok k 31.12.2021 je vo výške **159.680,00** Eur. Úver je zabezpečený vlastnou zmenkou obce na základe zmluvy o úvere č. 307600-2019 zo dňa 17.07.2019

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý	zmenka

4. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021
Výnosy budúcich období spolu z toho:	1.684.571,61	1.632.784,73
Výnosy z majetku zo ŠR	1.684.571,61	1.632.784,73
Výdavky budúcich období	0,00	0,00

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2021
a) tržby za vlastné výkony a tovar	602 – Tržby z predaja služieb	18.066,39	5.890,94
	604, 607 – Tržby z predaja, V z predaja nehn.	544,12	0,00
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 – Daňové výnosy samosprávy	775.125,62	840.332,03
	daň z nehnuteľností	54.419,67	55.611,27
	daň za ubytovanie	48,62	84,66
	daň za psa	837,98	799,65
	výnos dane z príjmov FO	719.819,35	783.836,45
	633 – Výnosy z poplatkov	26.425,39	32.745,47
	- poplatok za odvoz komun. odpadu	35.015,95	31.445,35
	- správne poplatky	4.819,90	5.770,02
c) ostatné výnosy, napr. pokuty, penále, úroky z omeškania a výnosy z poplatkov	648 – Výnosy z činnosti – z prenájmu nebytových priestorov	15.077,33	30.699,38
	648 – Výnosy z prenájmu bytov	34.506,96	34.514,88
	641 Tržby z predaja DHM a DNM	0,00	3.559,50
	662 - Úroky	194,37	247,65
d) výnosy z transferov	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo štátneho rozpočtu	17.598,05	90.546,21
	694 – Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	57.790,59	54.847,56
	699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	238.519,02	228.622,36

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2020	Suma k 31.12.2021
a) spotrebované nákupy	501 – Spotreba materiálu	25.102,55	70.876,36
	502 – Spotreba energie	28.881,73	25.142,36
b) služby	511 – Opravy a udržiavanie	14.891,48	18.223,86
	512 – Cestovné	102,60	226,24
	513 – Náklady na reprezentáciu	487,83	577,19
	518 – Ostatné služby	93.367,04	108.586,05
c) osobné náklady	521 – Mzdové náklady	143.779,61	147.819,46
	524 – Zákonné sociálne poistenie	49.708,65	53.044,48
	525 – Ostatné sociálne náklady	2.869,39	3.112,07
	527- Zákonné sociálne náklady	5.603,45	5.365,76
d) Dane a poplatky	538 – Ostatné dane a poplatky	260,00	117,80
e) Ostatné N na prev. činnosť	542 – Predaný materiál	555,60	811,44
	548 – Ostatné N na prevádzkovú činnosť	12.595,94	17.415,97
f) odpisy, rezervy a opravné položky	551 – Odpisy dlhodobého majetku	112.475,63	110.086,81
	553 - Tvora ostatných rezerv	2 000,00	2 000,00
	558 – Tvorbá ostatných OP z prev. činnosti	0,00	1.165,46
g) finančné náklady	562 – Úroky	6.364,37	5.559,74
	568 - Poistné	4.948,12	4.498,54

Obec Dolný Ohaj
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

h) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 – Náklady na transfery z rozpočtu obce – rozpočtovej organizácii	368.599,11	353.435,30
	585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce – ost. subjektom VS	1.409,49	4.565,58
	586 – Transfery z rozpočtu obce subjektom mimo verejnej správy	236.102,97	257.380,30

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	Suma k 31.12.2021
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	1.920,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) súvisiace audítorské služby,	
d) daňové poradenstvo,	
e) ostatné neaudítorské služby	

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie – významné podsúvahové účty

Významné položky	Opis položky	Hodnota	Účet
Drobný hmotný majetok		47.532,37	771

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

Textová časť k tabuľke č.10 – účtovná jednotka nemá iné aktíva a pasíva

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy /dohody	Predmet zmluvy/dohody	Hodnota zmluvy/ dohody	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2021

Čl. VIII

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce na rok 2021 bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 13/2020/5
Dňa 15.12.2020.

Poradové číslo zmeny rozpočtu	Dátum zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením
1.	26. 01. 2021
2.	15. 02. 2021
3.	31. 03. 2021
4.	30. 06. 2021
5.	30. 09. 2021

Obec Dolný Ohaj
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

6.	30. 10. 2021
7.	19. 11. 2021
8.	08. 12. 2021
9.	15. 12. 2021
10.	31. 12. 2021

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15

Veriteľ / účel	Výška poskytnutého úveru	Zostatok nesplateného úveru k 31.12.2021	Celkový dlh obce
Prima banka /Prestavba ZŠ na MŠ	149.372,63 €	6.067,44	6.067,44
SZRB (výstavba kuchyne s jedálňou pri ZŠ)	200.000,00	159.680,00	159.680,00
Návratná finančná výpomoc	39.730,00	39.730,00	39.730,00
Spolu v EUR	389.102,63 €	205.477,44 €	205.477,44 €
ŠFRB (3BJ s. č. 593,594,595)	647.314,61 €	319.297,76	319.297,76
Spolu v EUR	647.314,61 €	319.297,76 €	319.297,76 €

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021.