

Článok I - Všeobecné informácie

I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

P.G.TRADE, spol. s r.o., Hadovská 870, 945 01 Komárno, dátum založenia 02.08.1994, dátum vzniku 27.09.1994

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
Obchodná činnosť (maloobchod, veľkoobchod) s komoditami v rozsahu voľnej živnosti	27.09.1994
Sprostredkovanie obchodu podľa platných všeobecne záväzných predpisov	27.09.1994
Prenájom nehnuteľností-nebytových priestorov	27.09.1994
Podnikateľské poradenstvo	27.09.1994
Reklamná činnosť	27.09.1994
Prenájom motorových vozidiel a priemyselného tovaru	27.09.1994
Poľnohospodárska prvovýroba vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja	13.06.2000
Nákup, ošetrovanie, skladovanie a odbyt rastlinných výrobkov (na ktoré sa nevzťahujú osobitné predpisy)	13.06.2000
Výroba kŕmnych zmesí	13.06.2000
Poradenstvo v poľnohospodárstve	13.06.2000
Sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností	13.06.2000
Správa nehnuteľností na základe honoráru alebo kontraktu	13.06.2000
Faktoring a forfaiting	13.06.2000
Laboratórna činnosť a súvisiace poradenské služby (mimo činnosti autorizovanej osoby a úradného merania)	15.03.2004
Prevádzkovanie verejného skladu	25.04.2006
Vnútroštátna cestná nákladná doprava	13.12.2006
Medzinárodná cestná nákladná doprava	13.12.2006
Výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach	17.08.2011
Elektroenergetika - výroba elektriny, dodávka elektriny	02.12.2014
Výroba rastlinných a živočíšnych olejov a tukov	04.09.2015

Spoločnosť sa venuje najmä výrobe kŕmnych zmesí, premixov; nákupu, Ošetrovaniu, skladovaniu a odbytu rastlinných výrobkov;
Výrobe a dodávke elektriny;
Cestnej nákladnej doprave.

I. 2) Informácie o ÚJ, kde je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

I. 3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 28.10.2021

I. 4) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka spoločnosti k 31 decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 01.januára 2021 do 31.decembra2021.

I. 6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	122	127
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	123	125
počet vedúcich zamestnancov	6	6

Článok II - Informácie o prijatých postupoch

II. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

II. 2) Účtovné metódy a zásady

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Spoločnosť uplatnila účtovné zásady a účtovné metódy v súlade s platnými účtovnými predpismi. Účtovníctvo spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2021 účtovná jednotka nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období. Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

II. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

II. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov					
Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	3	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacía cena	11	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacía cena		
Zásoby	obstarané kúpou:	áno	Obstarávacía cena	34	
	vytvorené vlastnou činnosťou:	áno	Vlastné náklady	34	
	obstarané inak (darom):		Reálna hodnota		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:	áno	Menovitá hodnota	54	
	Kúpené pohľadávky:	áno	Obstarávacía cena	54	
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacía cena		

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	náklady budúcich období	áno	Menovitá hodnota	76	
Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:			Menovitá hodnota		
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	výnosy budúcich období		Menovitá hodnota	144,145	
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacía cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:		áno	Menovitá hodnota	117, 133	

II. 4f) Odpisový plán

II. 4 f1) Dlhodobý nehmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Dlhodobý nehmotný majetok		Časová	Rovnomerné		

II. 4 f2) Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Dlhodobý hmotný majetok		Časová	Rovnomerné		

II. 4 g) Informácia o dotáciách na majetok		
Druh	Ocenenie v EUR	Komentár
SOP PaRV - Opatrenie 1.2	3 402 377	
PRV - Opatrenie 1.2	2 321 621	

- Spoločnosť v zmysle Sektorového operačného programu Poľnohospodárstvo a rozvoj vidieka realizovala projekt "Vybudovanie obilného sila, sušičky a výrobné kŕmnych zmesí v Dvoroch nad Žitavou." v rámci opatrenia 1.2.

- Predmetný projekt SOP PaRV spoločnosť realizovala od septembra 2004 do júna 2006.

- Spoločnosť v zmysle Programu rozvoja vidieka SR 2007-2013 realizovala projekt "Modernizácia strojového parku, technologických zariadení a budov pre inovatívnu výrobu kŕmnych zmesí" v Zemianskej Olči, Gbelciach, Dvoroch nad Žitavou a Bátorových Kosihách v rámci opatrenia č. 1.2..

- Predmetný projekt PRV spoločnosť realizovala od júna 2008 do októbra 2010. V roku 2010 spoločnosť obdržala dotáciu vo výške 1 936 768,43 Eur poskytnutú na základe Žiadosti o platbu I. a v roku 2011 dotáciu vo výške 384 852,85 Eur poskytnutú na základe finálnej Žiadosti o platbu II..

Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy**III. 1) Aktíva****III. 1a) Dlhodobý majetok****III. 1 a1-3a) Dlhodobý majetok nehmotný - bežné účtovné obdobie**

Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 177	27 679						29 856
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	2 177	27 679						29 856
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 177	27 679						29 856
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia	2 177	27 679						29 856
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0						0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0						0

III. 1 a1-3b) Dlhodobý majetok nehmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Položka	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenenie práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 177	27 679						29 856
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia	2 177	27 679						29 856
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 177	27 679						29 856
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia	2 177	27 679						29 856
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0						0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0						0

III. 1 a1-3c) Dlhodobý majetok hmotný - bežné účtovné obdobie									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	206 498	7 596 203	14 118 471	1		24 257	0		21 945 430
Prírastky			23 769			2 942	50 380		77 091
Úbytky			4 977			300	45 980		51 257
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	206 498	7 596 203	14 137 263	1		26 899	4 400		21 971 264
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 821 381	13 160 978			22 491			18 004 850
Prírastky		397 034	305 500			3 122			705 656
Úbytky			4 977			300			5 277
Stav na konci účtovného obdobia		5 218 415	13 461 501			25 313			18 705 229
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	206 498	2 774 822	957 493	1		1 766	0		3 940 580
Stav na konci účtovného obdobia	206 498	2 377 788	675 762	1		1 586	4 400		3 266 035

III. 1 a1-3d) Dlhodobý majetok hmotný - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Položka	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	206 498	7 560 873	14 066 736	1		21 372	0		21 855 480
Prírastky		35 330	57 751			2 885			95 966
Úbytky			6 016						6 016
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	206 498	7 596 203	14 118 471	1		24 257	0		21 945 430
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 425 155	12 646 330			15 217			17 086 702
Prírastky		396 227	520 665			7 274			924 166
Úbytky			6 017						6 017
Stav na konci účtovného obdobia		4 821 382	13 160 978			22 491			18 004 851
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	206 498	3 135 718	1 420 406	1		6 155	0		4 768 778
Stav na konci účtovného obdobia	206 498	2 774 821	957 493	1		1 766	0		3 940 579

III. 1 c) Dlhodobý majetok na ktorý je zriadené záložné právo

-Areál VNS Dvory n/Ž. (vedený ÚGKK SR v k.ú. Dvory nad Žitavou na LV č. 5054):

Zriadenie záložného práva v prospech Slovenskej sporiteľne a.s. (00151653) na zabezpečenie pohľ.podľa Zmluvy o úvere č.616/AUOC/04 zo dňa 20.12.2004 na nehn.2761/1,2761/2, 2761/8, 2761/9, 2761/10, 2761/11, 2761/12 a stavbu (silo) na par. 2761/2 súp. č. 2606 V 5688/04, pvz. 17/05, pvz. 624/13.

Zriadenie vecného bremena,spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez par.2761/1 v prospech vlastníkov par.2761/3,2762 za účelom prístupu na nehn.podľa zmluvy zo dňa 15.11.2005

V 5993/05

Por. č. 1) Slovenská sporiteľňa, a.s. Bratislava, IČO 00151653, zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky podľa Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam a Mandátnej zmluvy č.164/AUOC/09-ZZ1 zo dňa 24.6.2009 na pozemok parc.č.2761/1, 2761/2, 2761/8, 2761/9, 2761/10, 2761/11, 2761/12 a stavba - silo na parc.č.2761/2, vo vlastníctve: P.G.TRADE, spol.s.r.o.Komárno, IČO 34108297 - V 2955/09, pvz. 394/09, pvz. 624/13.

Por. č. 1) Slovenská sporiteľňa, a.s. Bratislava IČO 00151653, zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky podľa Zmluvy o zriadení záložného práva a Mandátnej zmluvy č.2/AUOC/13-ZZ/1 zo dňa 1.2.2013, na parc.č.2761/1, 2761/8, 2761/9, 2761/10, 2761/11, 2761/12 - V 700/2013, pvz. 124/13, pvz. 624/13.

Por. č. 1) Slovenská sporiteľňa, a.s. Bratislava IČO 00151653, zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky podľa Zmluvy o zriadení záložného práva a Mandátnej zmluvy č.2/AUOC/2013-ZZ/3 zo dňa 13.12.2013 na nehnuteľnosti: stavba so súp. č. 2691 na parc.č. 2761/8, stavba so súp. č. 2692 na parc. č. 2761/10, stavba so súp. č. 2693 na parc. č. 2761/11, stavba so súp. č. 2694 na parc. č. 2761/9, stavba so súp. č. 2695 na parc. č. 2761/12 - V 7369/2013.

-Areál VNS Gbelce (vedený ÚGKK SR v k.ú. Gbelce na LV č. 2077):

Por. č. 1) Zriadenie záložného práva v prospech Citibank Europe plc pobočka zahraničnej banky, so sídlom Mlynské nivy 43, Bratislava, IČO: 36 861 260 na základe záložnej zmluvy č. 210882/PA13052013 zo dňa 13. 5. 2013 na nehnuteľnosti: parcela č. 1605/5, 1605/7, 1605/10, 1605/11, 1605/12, 1605/13, 1605/14, 1605/15, 1605/16, 1605/17, 1605/18, 1605/19, 1605/20, 1605/21, 1605/22, 1605/23, 1605/24, 1605/25, 1605/26, 1605/27, 1605/28, na stavbu súp. č. 1334 na parcele č. 1605/14, na stavbu súp. č. 1335 na parcele č. 1605/15, na stavbu súp. č. 1336 na parcele č. 1605/22, na stavbu súp. č. 1337 na parcele č. 1605/23, na stavbu súp. č. 1338 na parcele č. 1605/28, na stavbu súp. č. 1339 na parcele č. 1605/17, na stavbu súp. č. 1340 na parcele č. 1605/25, na stavbu súp. č. 1341 na parcele č. 1605/26, na stavbu súp. č. 1342 na parcele č. 1605/20, na stavbu súp. č. 1343 na parcele č. 1605/18, na stavbu súp. č. 1344 na parcele č. 1605/19, na stavbu súp. č. 1345 na parcele č. 1605/16, na stavbu súp. č. 1346 na parcele č. 1605/24, na stavbu súp. č. 1347 na parcele č. 1605/10, na stavbu súp. č. 1348 na parcele č. 1605/12, na stavbu súp. č. 1349 na parcele č. 1605/13, na stavbu súp. č. 1333 na parcele č. 1605/21, na stavbu súp. č. 663 na parcele č. 1605/11, na stavbu súp. č. 1165 na parcele č. 1605/27 - V 2442/2013., Z-3892/2021 -č.zmeny 587/2021

Por. č. 1) Zriadenie záložného práva v prospech Citibank Europe plc pobočka zahraničnej banky, so sídlom Mlynské nivy 43, Bratislava, IČO: 36 861 260 na základe záložnej zmluvy č. 210882/PA06052015 zo dňa 06 5. 2015 na nehnuteľnosti: parc. č. 1605/5, 1605/7, 1605/10, 1605/11, 1605/12, 1605/13, 1605/14, 1605/15, 1605/16, 1605/17, 1605/18, 1605/19, 1605/20, 1605/21, 1605/22, 1605/23, 1605/24, 1605/25, 1605/26, 1605/27, 1605/28, na stavbu súp. č. 1334 na parcele č. 1605/14, na stavbu súp. č. 1335 na parcele č. 1605/15, na stavbu súp. č. 1336 na parcele č. 1605/22, na stavbu súp. č. 1337 na parcele č. 1605/23, na stavbu súp. č. 1338 na parcele č. 1605/28, na stavbu súp. č. 1339 na parcele č. 1605/17, na stavbu súp. č. 1340 na parcele č. 1605/25, na stavbu súp. č. 1341 na parcele č. 1605/26, na stavbu súp. č. 1342 na parcele č. 1605/20, na stavbu súp. č. 1343 na parcele č. 1605/18, na stavbu súp. č. 1344 na parcele č. 1605/19, na stavbu súp. č. 1345 na parcele č. 1605/16, na stavbu súp. č. 1346 na parcele č. 1605/24, na stavbu súp. č. 1347 na parcele č. 1605/10, na stavbu súp. č. 1348 na parcele č. 1605/12, na stavbu súp. č. 1349 na parcele č. 1605/13, na stavbu súp. č. 1333 na parcele č. 1605/21, s.č. 663 na parc. č. 1605/11, s.č. 1139 na parc.č. 1605/30, s.č. 1144 na parc.č. 1605/31, s.č. 1145 na parc.č. 1605/32, s.č. 1146 na parc.č. 1605/33, s.č. 1147 na parc.č. 1605/34, s.č. 1150 na parc.č. 1605/37, s.č. 1165 na parc. č. 1605/27, s.č. 1166 na parc.č. 1605/38 v celosti - V 2448/15, vz. 274/15, Z-3892/2021 -č.zmeny 587/2021

-Areál VNS Zemianska Olča časť Zemianska Olča (vedený ÚGKK SR v k.ú. Zemianska Olča na LV č. 621):

Por. č. 1) Záložné právo V-3544/2004 zo dňa 7.2.2005 v prospech Tatra banky, akciová spoločnosť, Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00686930 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na poz. parc.č.2770/62, o výmere 10984 m2, zast.pl., poz.parc.č.2770/63, o výmere 2290 m2, zast.pl., poz. parc.č. 2770/64, o výmere 1855 m2, zast.pl., poz. parc.č. 2770/71, o výmere 195m2, zast.pl., poz. parc.č.2770/73, o výmere 208 m2, zast.pl., poz.parc.č.2770/74, o výmere 27 m2, zast.pl., poz. parc.č.2770/80, o výmere 685 m2, zast.pl., stavba - hangárový sklad, na poz. parc.č.2770/63, stavba - sklad Mezopanel, na poz. parc.č.2770/64, stavba- hangárový sklad, na poz. parc.č.2770/71, stavba - nádrž. kanál.zberač, na poz. parc.č.2770/73, stavba - prečerp.stanica, na poz. parc.č.2770/74 - pol.vz.9/05.

- Areál VNS Zemianska Olča časť Tôň (vedený ÚGKK SR v k.ú. Tôň na LV č. 533):

Vecné bremeno Z-2674/13 podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č.432 na traseRz Veľký Meder - Rz Komárno podľa geometrického plánu č.45 961 581-31/13 na pozemku s parcelným číslom reg. E-KN č. 1215/14.

Por. č. 1) Záložné právo V-3544/2004 zo dňa 7.2.2004 v prospech Tatra banky, akciová spoločnosť, Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00686930 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na pozemky parc.č.1215/35 o výmere 1215 m², zast.pl., 1215/45 o výmere 41 m², zast.pl., 1215/54 o výmere 74 m², zast.pl., 1215/59, o výmere 1192 m², zast.pl., 1215/60, o výmere 1470 m², zast.pl., 1215/61, o výmere 890 m², zast.pl., 1215/64, o výmere 2601 m², zast.pl., 1215/65 o výmere 450 m², zast.pl., stavba - sklad Mezopanel č.3 na poz. parc.č.1215/35, stavba - obilné silo č.1 na poz. parc.č.1215/40, stavba sklad odpadu na poz. parc.č.1215/45, stavba - VKZ a mostná váha na poz. parc.č. 1215/50, stavba - č.súp. 300, Admin. a soc.budova a váhy pre váž.ces.vozidiel, na poz. parc.č. 1215/52, stavba - trfostanica na poz. parc.č. 1215/53, stavba - trafostanica, na poz. parc.č. 1215/54, stavba - beton.požiarna jama, na poz. parc.č.1215/55, stavba - kotolňa, na poz.parc.č.1215/56, stavba - dielňa, na poz. parc.č.1215/57, stavba - sklad Mezopanel č.1, na poz. parc.č.1215/62, stavba - sklad Mezopanel č.2, na poz.parc.č.1215/63, stavba - Obilné silo č.2, na poz. parc.č.1215/65 - pol.9/05, 63/09

Por. č. 1) Záložné právo V-3680/09 z 17.12.2009 v prospech Tatra banky, a.s., Hodžovo nám.3, Bratislava, IČO: 00 686 930, úver č.:900.086 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc.č.:1215/40,1215/52,1215/53,1215/62,1215/71,1215/14.

Por. č. 1) Vklad záložného práva V-408/2010 v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom, č. zmluvy: 164/AUOC/09 na pozemky parc. č. 1215/72, 1215/73, 1215/74 a na stavby: sklad zrnín so súp. č. 341 na parc. č. 1215/73, sušička zrnín so súp. č. 340 na parc. č. 1215/74.

-Sušička zrnín Bátorove Kosihy (vedená ÚGKK SR v k.ú. Bátorove Kosihy na LV č. 3571, pozemok je neusporiadaný):

Por. č. 1) Vklad záložného práva V-408/2010 v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom, č. zmluvy: 164/AUOC/09 na sušičku zrnín so súp. č. 1609 na parc. č. 373/121

- Pozemok v Komárne (vedený ÚGKK SR v k.ú. Komárno na LV č. 12906):

Por.č.1) Vecné bremeno V-2140/10 právo prechodu a prejazdu cez KN C parc.č.7095/36, 7095/37 v rozsahu podľa geometrického plánu č.17/2009 v prospech oprávneného z vecného bremena vlastníka KN C parc.č.7095/34, 7095/35.

Por.č.1) Záložné právo V-3592/2012 z 26.10.2012 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na pozemky 'C' parc.č. 7095/36, 7095/37, zml. č.: 1657/2012/ZZ.

Por.č.1) Vecné bremeno V-229/13 právo prechodu a prejazdu zamestnancov a vozidiel ,striepť existenciu inžinierskych sietí(plynárenských zariadení),ich ochranných pásiem, prevádzku a údržbu týchto sietí,ich obnovu ,cez KN C parc.č.7095/36, 7095/37 v rozsahu podľa geometrického plánu č.34401407-23/2012 v prospech SPP-distribúcia, a.s.IČO:35 910 739,a v povinnosti budúceho povinného striepť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného v nevíhnutnom rozsahu vzťahujúcu sa na celú nehnuteľnosť.

Por.č.1) Vecné bremeno Z-1961/2018 podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 47 029 102-67/2018 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č.361 na trase Rz Komárno TC, na pozemku s parcelným číslom reg 'C' č. 7095/37.

- Podľa Zmluvy o zriadení záložného práva ku hnutelným veciam a Mandátnej zmluvy č. 164/AUOC/09-ZZ/2 uzatvorenej medzi: Slovenská sporiteľňa, a.s. ako Záložným veriteľom a P.G.TRADE, spol. s r.o. ako Záložcom dňa 24.6.2009 zálohom sú hnutelné veci vo vlastníctve Záložcu, nachádzajúce sa vo Dvoroch nad Žitavou, a to veci: 22 ks oceľových buniek obilného sila typ Vítkovice - veže ZH 12131 (JKPOV 5365511) KP: 29.32.64, pevne postavených na betónových základoch na parc.č. 2761/2 v k.ú. Dvory nad Žitavou.

- Podľa Zmluvy o zriadení záložného práva ku hnutelným veciam a Mandátnej zmluvy č. 164/AUOC/09-ZZ/3 uzatvorenej medzi: Slovenská sporiteľňa, a.s. ako Záložným veriteľom a P.G.TRADE, spol. s r.o. ako Záložcom dňa 24.6.2009 (ďalej len Záložná zmluva) zálohom sú hnutelné veci vo vlastníctve Záložcu, nachádzajúce sa vo Dvoroch nad Žitavou, a to veci: stroje a zariadenia uvedené v prílohe č. 1 k Záložnej zmluve:označ. A1-12, ks - 12, názov techn. zariadenia - tesniace ústrojenstvo, popis - pod odlučovače a filtre prachu, výkon/rozmer - 200, poznámka - s pohonom, - označ. CA 1-2, ks - 2, názov techn. zariadenia - šnekový dávkovač, popis - k dávkovaniu mat. do šrotovníkov, poznámka - s reguláciou otáčok, - označ. CCS1, ks - 1, názov techn. zariadenia - šnekový dopravník, popis - na odrol, výkon/rozmer - 200, poznámka - 4 m, - označ. CS1-28, ks - 28, názov techn. zariadenia - šnekový dávkovač, popis - k dávkovaniu materialu na váhu, výkon/rozmer - 250, poznámka - 1,5 - 5 m, - označ. CY 1,2, ks - 2, názov techn. zariadenia - prachový odlučovač, popis - pri čistení zrnín, - označ. CY 3,4, ks - 2, názov techn. zariadenia - prachový odlučovač, popis -pri naskladnení jemne syp. Materialu, - označ. CY 5,6, ks - 2, názov techn. zariadenia - prachový

odlučovač, popis - pri odsávaní chladiča KZ, - označ. CY 7, ks - 1, názov techn. zariadenia - prachový odlučovač, popis - pri odsávaní chladiča KZ, - označ. D1-2, ks - 2, názov techn. zariadenia - šrotovník, popis - na navážené zrniny, výkon/rozmer - 12t/h, - označ. DS1, ks - 1, názov techn. zariadenia - bibnová predčistička, výkon/rozmer - 120 t/h, - označ. E1, ks - 1, názov techn. zariadenia - miešačka, popis - kapacita 2000 kg, poznámka - doba miešania 2,5 min, - označ. ET1, ks - 1, názov techn. zariadenia - medzizásobník, popis - pred čističku zrnín, - označ. EX1, ks - 1, názov techn. zariadenia - homogenizátor, popis - s predohrevom, výkon/rozmer 20 t/h, - označ. EX2, ks - 1, názov techn. zariadenia - expander, výkon/rozmer - 20 t/h, - označ. EX3, ks - 1, názov techn. zariadenia - tvarovacie zariadenie, výkon/rozmer - 20 t/h, - označ. F1, ks - 1, názov techn. zariadenia - korečkový elevátor, popis - doprava sypkých KZ, poznámka - 36m, - označ. F2, ks - 1, názov techn. zariadenia - korečkový elevátor, popis - doprava ulomkov zrn, poznámka - 25m, - označ. F3, ks - 1, názov techn. zariadenia - korečkový elevátor, popis - doprava granul po nástreku, poznámka, 36m označ. F 4-5-6, ks - 3, názov techn. zariadenia - korečkový elevátor, popis - doprava zrn a sypkého mat., poznámka - 42m, - označ. F 7, ks - 1, názov techn. zariadenia - korečkový elevátor, popis - doprava expand., granul. a sypk. mat., poznámka - 36m, - označ. FA1, ks - 1, názov techn. zariadenia - dávkovač kvapalin, popis - nádrž na olej a jeho dávkovanie, - označ. FA 2-3, ks - 2, názov techn. zariadenia - dávkovač kvapalin, popis - dávkovanie arom. Látok, - označ. FB, ks - 1, názov techn. zariadenia - nástrekové zariadenie, popis - na nástrek granul, výkon/rozmer - 20 t/h, - označ. G1, ks - 1, názov techn. zariadenia - násypný kôšik na premix, - označ. H1, ks - 1, názov techn. zariadenia - chladič - horizontálny, popis - na expnd. a granul. KZ, výkon/rozmer - 20 t/h, - označ. H2, ks - 1, názov techn. zariadenia - chladič - protiprúdny, popis - na gran. zo zúžit. odpadu, výkon/rozmer - 5 t/h, - označ. J1.1-2, ks - 2, názov techn. zariadenia - bodový filter, - označ. J2.1-3, ks - 3, názov techn. zariadenia - bodový filter, - označ. J3.1, ks - 1, názov techn. zariadenia - bodový filter, - označ. K1-70, ks - 70, názov techn. zariadenia - dvojcestná klapka, popis - elektropneumatická, výkon/rozmer - 300, - označ. KA1, ks - 1, názov techn. zariadenia - kotol na výr. pary, popis - k linke expanderu a garnulačnej linke, - označ. KA1-1, ks - 1, názov techn. zariadenia - zmäčkovač vody, - označ. KA1-2, ks - 1, názov techn. zariadenia - regulátor pary, - označ. KA1-3, ks - 1, názov techn. zariadenia - príslušenstvo kotolne, - označ. KS1-8, ks - 8, názov techn. zariadenia - zásobník sila, popis - smaltované alebo pozink., - označ. L1, ks - 1, názov techn. zariadenia - systém rozvod. stlač. vzduchu, popis - kompresor s rozvodom stlač. Vzduchu, - označ. M1, ks - 1, názov techn. zariadenia - váha, popis - na zrniny váživosť 2000 kg, - označ. M2, ks - 1, názov techn. zariadenia - váha, popis - na sypký mat. 500kg, - označ. M3, ks - 1, názov techn. zariadenia - váha, popis - prietoková váha, výkon/rozmer - 120 t/h, - označ. M4, ks - 1, názov techn. zariadenia - váha, popis - k nakladaniu vozidiel, výkon/rozmer - 4 t, - označ. M5, ks - 1, názov techn. zariadenia - váha, popis - s kruhovým číselníkom, výkon/rozmer - 100 kg, - označ. MA1-2, ks - 2, názov techn. zariadenia - čistička zrnín, popis - separácia zlomkových zrn, výkon/rozmer - 60 t/h, - označ. MO 1-2, ks - 2, názov techn. zariadenia - drtič, popis - s dvoma valcami, dávkovačom, s vetvou premost., výkon/rozmer - 20 t/h, - označ. P1, ks - 1, názov techn. zariadenia - granulátor, popis - s dávkovačom a homogenizátorom, výkon/rozmer - 20 t/h, - označ. P2, ks - 1, názov techn. zariadenia - granulátor, popis - s dávkovačom a homogenizátorom, výkon/rozmer - 5 t/h, - označ. PS1-63, ks - 63, názov techn. zariadenia - aspiračné klapky, popis - medzi 150-300 mm, s elektropneumat. riad., - označ. PT1, ks - 1, názov techn. zariadenia - medzizásobník, popis - zásobník za váhou, - označ. PT2, ks - 1, názov techn. zariadenia - medzizásobník, popis - zásobník za šrotovníkmi, - označ. PT3, ks - 1, názov techn. zariadenia - medzizásobník, popis - zásobník za miešačkou, - označ. PT5, ks - 1, názov techn. zariadenia - medzizásobník, popis - 7 m3 zásobník, - označ. PT6, ks - 2, názov techn. zariadenia - násypný kôš, popis - k príjmu tovaru z nákl. Vozidiel, - označ. R1, ks - 1, reťazový dopravník k násypnému košu s regul. vrstvy mat., na zrniny, výkon/rozmer 120 t/h, poznámka - 13m, - označ. R15-20, ks - 6, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na zrniny, výkon/rozmer 120 t/h, poznámka - 38m, - označ. R2, ks - 1, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na zrniny, výkon/rozmer 120 t/h, poznámka - 14m, - označ. R21-22, ks - 2, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na zrniny, výkon/rozmer - 120 t/h, poznámka - 30m, - označ. R23, ks - 1, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na zrniny, výkon/rozmer - 120 t/h, poznámka - 18m, - označ. R24, ks - 1, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na zrniny, výkon/rozmer - 120 t/h, poznámka - 10m, - označ. R25, ks - 1, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - k násypnému košu s regul. vrstvy mat., na všetky, výkon/rozmer - 120 t/h, poznámka - 14m, - označ. R26, ks - 1, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na sypký mat a zrniny, výkon/rozmer - 120 t/h, poznámka - 17m, - označ. R27, ks - 1, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na sypkú KZ, výkon/rozmer - 35t/h, poznámka - 30m, - označ. R28-29, ks - 2, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na sypkú KZ a granul, výkon/rozmer - 35t/h, poznámka - 22m, - označ. R3, ks - 1, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na zrniny, výkon/rozmer - 120 t/h, poznámka - 11m, - označ. R30-31, ks - 2, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na sypkú KZ a granul, výkon/rozmer - 35 t/h, poznámka - 17m, - označ. R32, ks - 1, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na sypkú KZ, výkon/rozmer - 35 t/h, poznámka - 7,5m, - označ. R33, ks - 1, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na zrniny, výkon/rozmer - 120 t/h, poznámka - 25m, - označ. R34, ks - 1, názov techn. zariadenia - reťazový

dopravník, popis - na zrniny, výkon/rozmer - 120 t/h, poznámka - 11m, - označ. R35-40, ks - 6, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na zrniny, výkon/rozmer - 120 t/h, poznámka - 36m, - označ. R4,5, ks - 2, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na zlomky, výkon/rozmer - 10 t/h, poznámka - 10 m, - označ. R41-46, ks - 6, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na zrniny, výkon/rozmer - 120 t/h, poznámka - 44m, - označ. R47-48, ks - 2, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na sypkú KZ a granul, výkon/rozmer - 35 t/h, poznámka - 17m, - označ. R6-7, ks - 2, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na zrniny, výkon/rozmer - 120 t/h, poznámka - 29m, - označ. R9-14, ks - 6, názov techn. zariadenia - reťazový dopravník, popis - na zrniny, výkon/rozmer - 120 t/h, poznámka - 39m, - označ. S1, ks - 1, názov techn. zariadenia - separátor odrolu, popis - na odrol z granul, výkon/rozmer - 20t/h, - označ. SA1-19, ks - 19, názov techn. zariadenia - snímač hladiny, - označ. SF1-64, ks - 64, názov techn. zariadenia - snímač hladiny, - označ. SH1-30, ks - 30, názov techn. zariadenia - snímač teploty, - označ. SK1-30, ks - 30, názov techn. zariadenia - výpad zo sila, - označ. SS1-30, ks - 30, názov techn. zariadenia - hladinomer sila, - označ. SZ1, ks - 1, názov techn. zariadenia - sušička zrnín, - označ. SZG1-16, ks - 16, popis - antiseparačné zariadenie, - označ. T1-74, ks - 74, názov techn. zariadenia - hradítko, poznámka - 250-500, - označ. TA1, ks - 1, názov techn. zariadenia - zásobník, popis - 2x8 m3, - označ. TA2, ks - 1, názov techn. zariadenia - zásobník, popis - 4x50 m3, - označ. TA3, ks - 1, názov techn. zariadenia - zásobník, popis - 4x60 m3, - označ. TA4, ks - 1, názov techn. zariadenia - zásobník, popis - 16x30 m3, - označ. TA5, ks - 1, názov techn. zariadenia - zásobník, popis - 2x14 m3, - označ. TA6, ks - 2, názov techn. zariadenia - zásobník, popis - 12x73 m3, - označ. TC1-4, ks - 4, názov techn. zariadenia - vyprázdňovací rukáv, výkon/rozmer - 250, - označ. TK1-24, ks - 24, názov techn. zariadenia - výpad pod zásobníky KZ, popis - k vyskladneniu, - označ. V1,2, ks - 2, názov techn. zariadenia - ventilátor, popis - k odsávaniu čističky, - označ. V10, ks - 1, názov techn. zariadenia - ventilátor, popis - k odsávaniu prachových častí, - označ. V11-22, ks - 12, názov techn. zariadenia - ventilátor, popis - k ventilácii sila, - označ. V3, ks - 1, názov techn. zariadenia - ventilátor, popis - k odsávaniu prachových častí, - označ. V4-5, ks - 2, názov techn. zariadenia - ventilátor, popis - k odsávaniu chladiča granul, - označ. V6, ks - 1, názov techn. zariadenia - ventilátor, popis - k odsávaniu chladiča granul, - označ. V7-9, ks - 3, názov techn. zariadenia - ventilátor, popis - k odsávaniu prachových častí, - označ. VA1.4, ks - 4, názov techn. zariadenia - magnet a odkameňovač, - označ. Z, ks - 1, názov techn. zariadenia - vrecovacia linka, popis - so šijacím strojom a pásom, (ďalej i pre prípad viacerých hnuiteľných vecí len "Záloh").

- Podľa Zmluvy o zriadení záložného práva ku hnuiteľným veciam a Mandátnej zmluvy č.164/AUOC/09-ZZ/5 zo dňa 6.5.2010 uzavretej medzi Slovenskou sporiteľňou, a.s. so sídlom 832 37 Bratislava, Tomášikova 48, IČO:00151653 ako záložným veriteľom a P.G. TRADE, spol. s r.o. so sídlom: 94501 Komárno, Hadovská 870, IČO 34 108 297 ako záložcom záloh tvoria: 1.1 hnuiteľné veci vo vlastníctve Záložcu, nachádzajúce sa vo Dvoroch nad Žitavou, Bátorových Kosihách, Zemianskej Olči, Komárne a Gbelciach: a) Veci: 1.1.1. PRV Sušiareň zrnín LAW evid. číslo 0525 1.1.2. PRV Mostová váha 60 t evid. číslo 0526 1.1.3. PRV ČOV- umývací linka vozidiel KOFI evid. číslo 0527 1.1.4. PRV Sušiareň zrnín LAW s predčističkou evid. číslo 0528 1.1.5. PRV Dopravné cesty-pozb. linka, suš. zrnín evid. číslo 0529 1.1.6. PRV Spev. plochy v koľaji a žel. priecesti evid. číslo 0530 1.1.7. PRV Software - optimalizácia evid. číslo 0531 1.1.8. PRV veľkokapacitný hangárový sklad 24x? evid. číslo 0534 1.1.9. PRV dopravné cesty pri sušičke LAW evid. číslo 0535 1.1.10. PRV Technológia zásobníkov Vítkovice 400? evid. číslo 0536 1.1.11. PRV Zásobníky Vítkovice 400 t - 8 ks evid. číslo 0537 1.1.12. PRV Chladiace zariadenie GRANIFRIGOR evid. číslo 0538 1.1.13. PRV Tankovací automat s prepojením evid. číslo 0539 1.1.14. PRV Tankovací automat s prepojením evid. číslo 0540 1.1.15. PRV Tankovací automat s prepojením evid. číslo 0541 1.1.16. PRV Predčistička zrnín MAROT evid. číslo 0542 1.1.17. PRV Sušiareň zrnín LAW evid. číslo 0543 1.1.18. PRV Expedičný zásobník evid. číslo 0544 1.1.19. PRV Vysokozdvíž. Vozík LPG H2.5FT (HYSTER) rok výroby 2008, výrobné číslo L177B25761F evid. číslo 03531.2 motorové vozidlá, podľa nasledovnej špecifikácie: 1.2.1. nákladné vozidlo dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 10.7.2009 evidenčné číslo: KN 217 CS VIN: WDB9301431L437093 značka: MERCEDES-BENZ typ: 930 14 identifikačné číslo motora: OM501 LA.V/4 1.2.2. nákladné vozidlo dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 10.7.2009 evidenčné číslo: KN 216 CS VIN: WDB9301431L437094 značka: MERCEDES-BENZ typ: 930 14 identifikačné číslo motora: OM501 LA.V/4 1.2.3. nákladné vozidlo dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 10.7.2009 evidenčné číslo: KN 215 CS VIN: WDB9301431L437095 značka: MERCEDES-BENZ typ: 930 14 identifikačné číslo motora: OM501 LA.V/4 1.2.4. nákladné vozidlo dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 10.7.2009 evidenčné číslo: KN 214 CS VIN: WDB9301431L437096 značka: MERCEDES-BENZ typ: 930 14 identifikačné číslo motora: OM501 LA.V/4 1.2.5. nákladné vozidlo dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 10.7.2009 evidenčné číslo: KN 213 CS VIN: WDB9301431L437097 značka: MERCEDES-BENZ typ: 930 14 identifikačné číslo motora: OM501 LA.V/4 1.2.6. príves nákladný dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 10.7.2009 evidenčné číslo: KN 493 YK VIN: TKPPS318095600249 značka: PANAV typ: PS 3 18 1.2.7. príves nákladný dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 10.7.2009 evidenčné číslo: KN 492 YK VIN: TKPPS318095600250 značka: PANAV typ: PS 3 18 1.2.8. príves nákladný dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 10.7.2009 evidenčné číslo: KN 489 YK VIN:

TKPPS318095600251 značka: PANA V typ: PS 3 18 1.2.9. príves nákladný dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 10.7.2009 evidenčné číslo: KN 490 YK VIN: TKPPS318095600252 značka: PANA V typ: PS 3 18 1.2.10. príves nákladný dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 10.7.2009 evidenčné číslo: KN 491 YK VIN: TKPPS318095600253 značka: PANA V typ: PS 3 18 1.2.11. nákladné vozidlo - ťahač návesu dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 28.7.2009 evidenčné číslo: KN 455 CS VIN: WDB9440321L437795 značka: MERCEDES-BENZ typ: 944.03 identifikačné číslo motora: OM 457 LA.V/4 1.2.12. nákladné vozidlo - ťahač návesu dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 28.7.2009 evidenčné číslo: KN 456 CS VIN: WDB9440321L437796 značka: MERCEDES-BENZ typ: 944.03 identifikačné číslo motora: OM 457 LA.V/4 1.2.13. nákladné vozidlo - ťahač návesu dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 16.7.2009 evidenčné číslo: KN 294 CS VIN: WDB9440321L437797 značka: MERCEDES-BENZ typ: 944.03 identifikačné číslo motora: OM 457 LA.V/4 1.2.14. nákladné vozidlo - ťahač návesu dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 16.7.2009 evidenčné číslo: KN 293 CS VIN: WDB9440321L437798 značka: MERCEDES-BENZ typ: 944.03 identifikačné číslo motora: OM 457 LA.V/4 1.2.15. nákladné vozidlo - ťahač návesu dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 16.7.2009 evidenčné číslo: KN 295 CS VIN: WDB9440321L437799 značka: MERCEDES-BENZ typ: 944.03 identifikačné číslo motora: OM 457 LA.V/4 1.2.16. náves nákladný dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 16.7.2009 evidenčné číslo: KN 504 YK VIN: VF9DS340B90240421 značka: LEGRAS typ/ variant: D/ 34 1.2.17. náves nákladný dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 16.7.2009 evidenčné číslo: KN 505 YK VIN: VF9DS340B90240422 značka: LEGRAS typ/ variant: D/ 34 1.2.18. náves nákladný dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 16.7.2009 evidenčné číslo: KN 506 YK VIN: VF9DS340B90240423 značka: LEGRAS typ/ variant: D/ 34 1.2.19. náves nákladný dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 28.7.2009 evidenčné číslo: KN 509 YK VIN: VF9DS340B90240442 značka: LEGRAS typ/ variant: D/ 34 1.2.20. náves nákladný dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 28.7.2009 evidenčné číslo: KN 508 YK VIN: VF9DS340B90240443 značka: LEGRAS typ/ variant: D/ 34 1.2.21. náves nákladný dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 28.7.2009 evidenčné číslo: KN 500 YK VIN: TKPNV350095603208 značka: PANA V typ: NV 35 OK 1.2.22. náves nákladný dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 28.7.2009 evidenčné číslo: KN 510 YK VIN: TKPNV350095603209 značka: PANA V typ: NV 35 OK 1.2.23. teleskopický manipulátor dátum prvej evidencie vozidla (rok výroby): 3.6.2009 evidenčné číslo: KN Z002 VIN: YC5000000TBY00639 značka: CATERPILLAR typ: TH 407 B identifikačné číslo motora/karosérie: 3020/2200

- Zálohom v zmysle Zmluvy o zriadení záložného práva a Mandátnej zmluvy č. 616/AUOC/04-ZZ/5uzavretej dňa 12.03.2012 tvoria nasledovné pohľadávky:-hnuteľné veci, vo vlastníctve Záložcu,- nachádzajúce sa v katastrálnom území: Gbelce, Obec: Gbelce, okres: Nové Zámky na pozemku parcely registra "C":parcelné číslo: 1605/27, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera v m2: 1240a to na základe Zmluvy o dielo 201109-04 zo dňa 13.10.2011 uzatvorenej medzi Záložcom ako objednávateľom a spoločnosťou Solar Time, s.r.o. so sídlom Mlynské Nivy 4963/56, 821 05 Bratislava, IČO: 45272166 ako zhotoviteľom:-strešná konštrukcia FVK, šikmá strecha, trapézový plech,-fotovoltaické panely LDK SOLAR 230Wp, polykrystalické /70,84 kWp/ v počte 308 kusov,-SunWays 33 PTK v počte 2 kusy,-ConnectBox 8 OVP, s prepäťovou ochranou /CAN 2 kusy + 1 kus so zdrojom/,-Frekvenčnonapäťová sieťová ochrana na výstupe NN,-kabeláže, elektrické zariadenie,-prípojky k sieti a transformačnej stanici,- nachádzajúce sa v Katastrálnom území: Gbelce, Obec: Gbelce, Okres: Nové Zámky na pozemku parcely registra "C":-parcelné číslo: 1605/38, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera v m2: 1246a to na základe Zmluvy o dielo: 201109-05 zo dňa 13.10.2011 uzatvorenej medzi Záložcom ako objednávateľom a spoločnosťou Solar Time, s.r.o., so sídlom: Mlynské Nivy 4963/56, 821 05 Bratislava, IČO: 45272166 ako zhotoviteľom:-strešná konštrukcia FVK, šikmá strecha trapézový plech,-fotovoltaické panely LDK SOLAR 230Wp, polykrystalické /70,84 kWp/ v počte 308 kusov,-SunWays 33 PTK v počte 2 kusy,-ConnectBox 8 OVP, prepäťovou ochranou /CAN 2 kusy + 1 kus so zdrojom/,-Frekvenčnonapäťová sieťová ochrana na výstupe NN-kabeláže, elektrické zariadenie,-prípojky k sieti a transformačnej stanici,-nachádzajúce sa v katastrálnom území: Tõň, Obec: Tõň, Okres Komárno na pozemku - parcela registra "C"parcelné číslo: 1215/73, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera v m2: 1773a to na základe Zmluvy o dielo 201105-02 zo dňa 3.5.2011 uzatvorenej medzi Záložcom ako objednávateľom a spoločnosťou Solar Time, s.r.o., so sídlom: Mlynské Nivy 4963/56, 821 05 Bratislava, IČO: 45272166 ako zhotoviteľom:-strešná konštrukcia FVK, šikmá strecha,-fotovoltaické panely LDK 220Wp, polykrystalické /98,56,84 kWp/ v počte 448 kusov,-SunWays 33 PTK v počte 3 kusy,-ConnectBox 8 OVP, s prepäťovou ochranou,-Frekvenčnonapäťová sieťová ochrana na výstupe NN,-kabeláže, elektrické zariadenie,-prípojky k sieti a transformačnej stanici./ďalej i pre prípad viacerých vecí len "Záloh"/.Záložca vyhlasuje, že je alebo bude výlučným vlastníkom Zálohu a vyhlasuje, že na Zálohu neviazu žiadne ťarchy.Na zabezpečenie Pohľadávky Záložca zriaďuje a Záložný veriteľ prijíma Záložné právo na Záloh /ďalej len "Záložné právo"/.Záložné právo sa vzťahuje aj na súčasti, úroky a ostatné príslušenstvo Zálohu.

- Podľa Zmluvy o zriadení záložného práva a Mandátnej zmluvy č. 2/AUOC/13 - ZZ/2 zo dňa 01.02.2013 uzavretej medzi P.G.TRADE, spol. s r.o., so sídlom: 945 01 Komárno, Hadovská 870, IČO: 34 108 297, zapísanej v Obchodnom

registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 622/N ako záložcom a Slovenskou sporiteľnou, a.s., so sídlom: Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 601/B (ďalej len "Zmluva o záložnom práve a Mandátna zmluva") zálohom sú: - hnutelné veci ktoré sa po nadobudnutí vlastníctva Záložcom na základe Smlouvy o dílo č. 3ORD1210028-Dvory-130131-SOD, Smlouva "Dodávka bioplynové stanice BPS Dvory nad Žitavou 999kW" zo dňa 31.01.2013 uzatvorenej medzi Záložcom ako objednávateľom a zhotoviteľom spoločnosťou BPS PROJEKT CZ s.r.o. budú nachádzať v katastrálnom území Dvory nad Žitavou, obec Dvory nad Žitavou, okres Nové Zámky, na pozemku parcelné číslo 2761/1 o výmere 22 593 m², druh zastavané plochy a nádvoria t.č. zapísanom na Liste vlastníctva č. 5054, vedenom Správou katastra Nové Zámky a budú súčasťou Bioplynovej stanice Dvory nad Žitavou, 999kW, a to: 1. Dávkovacie zariadenie na tuhé substráty 2. Fermentačná nádrž s príslušenstvom 3. Miešacie zariadenie fermentačnej nádrže 4. Dofermentor/koncový sklad 5. Koncový sklad s príslušenstvom 6. Kogeneračná jednotka so vznetovým motorom 7. Technická budova 8. Technologická stanica 9. Separácia 10. Flérabližšie definované v Prílohe č. 1. Zmluvy o záložnom práve. Záložné právo sa vzťahuje aj na súčasti, úroky a ostatné príslušenstvo Zálohu.

Podľa Zmluvy o zriadení záložného práva k hnutelným veciam č. 0589/21/45230 uzavretej dňa 29.09.2021 (ďalej len "Záložná zmluva") medzi: Československá obchodná banka, a.s., so sídlom: Žižkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 854 140, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4314/B ako záložným veriteľom a GAMEX TRADING s.r.o., so sídlom: Hadovská 870, 945 01 Komárno, IČO: 31 443 265, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 30/N ako Záložcom, Záložca na zabezpečenie Zabezpečených pohľadávok Záložného veriteľa a ich príslušenstva uvedených v Článku I. Záložnej zmluvy dáva Záložnému veriteľovi do zálohu nižšie uvedené hnutelné veci, ktorých je výlučným vlastníkom:

a) Súbor zložiek majetku silo Dvory nad Žitavou:

Názov stroja, typ stroja: Priemyselný vysávač, Turbo 1001, Vysokozdvíhny vozík, DV 25 A, Pásový dopravník, T 224, Pásový dopravník, T 223, Pásový dopravník, T 224, Pásový dopravník, T 428, Šnekový dopravník, Nezistený, Šnekový vykladač, KV 85, Veľkoobjemový kontajner, MA 9004, Veľkoobjemový kontajner, MA 9004, Kremíkový usmerňovač, EK, Postrekovač, ZS 3-0102, Protiplesňový aplikátor, Bez typového označenia, Čistička odpadovej vody, Bez typového označenia, Kompresor, EK 17 JSK 75-2, Zariadenie olejového hospodárstva, Bez typového označenia, Sklad mäkkých surovín - prepojenie na VKZ, Bez typového označenia, Prepojenie sila s VKZ, Bez typového označenia, Technologické zariadenie obilného sila, Bez typového označenia, Technologické zariadenie pozberovej úpravy repky, Bez typového označenia, Centrifuga, SVC 500 E, Prietoková váha, PRV 600, Laboratórny prístroj, Inframat, Reťazový dopravník, DOR 120, Reťazový dopravník, DOR 121, Reťazový dopravník, DOR 122.

b) Súbor strojov a zariadení technologického zariadenia VKZ Dvory nad Žitavou:

Názov stroja, typ stroja: Mostová váha, TK 01, Vyvíjač pary, F 400 V, Čerpacia stanica požiarnej vody, Bez typového označenia, Vrecovacia váha, Tara, Mostová váha, Tara, Tukové hospodárstvo, Bez typového označenia, Hydraulický lis na papier, LP 120, Šrotovník, SUNH 41.1, Granulátor, C 500, Šijací stroj, DK 1994, Náhradný zdroj elektrického prúdu, A 355 S 08 03 T, Technologické zariadenie VKZ, Bez typového označenia, Kontajner, MA 9004, Premixová miešačka, VKM 2000, Paletizačný vozík s váhou, PVZ 2000 ďalej len „Záloh“).

Záložný veriteľ vyhlasuje, že Záloh ako zabezpečenie svojich Zabezpečených pohľadávok prijíma. Záložné právo ku každej časti Zálohu v rozsahu, v ktorom táto časť existuje a je vo vlastníctve Záložcu v okamihu registrácie Záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv, zriadeného zákonom č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti v platnom znení (ďalej len „Register“), vznikne okamihom tejto registrácie a Záložné právo ku každej inej časti Zálohu vznikne okamihom nadobudnutia Zálohu Záložcom v budúcnosti.

III. 1 g,i,j) Dlhodobý finančný majetok - štruktúra zmeny v jednotlivých zložkách**III. 1 m) Opravné položky k zásobám**

Spoločnosť netvorí opravnú položku k zásobám.

III. 1 n) Zásoby na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, s obmedzeným právom s nimi nakladať	1 843 756

Tovar prefinancovaný Slovenskou sporiteľňou a.s., uložený na skladiskových záložných listoch (SZL):

Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 033584, prefin. od 22.07.2021 do 19.01.2022, Pšenica potravinárska „E“ 1000 ton v sume 161 500,-Eur,

Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 033585, prefin. od 22.07.2021 do 16.02.2022, Pšenica potravinárska „E“ 1000 ton v sume 161 500,-Eur,

Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 033586, prefin. od 22.07.2021 do 16.03.2022, Pšenica potravinárska „E“ 1000 ton v sume 161 500,-Eur,

Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 033587, prefin. od 28.07.2021 do 26.01.2022, Pšenica potravinárska „E“ 1000 ton v sume 161 500,-Eur,

Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 033588, prefin. od 28.07.2021 do 23.02.2022, Pšenica potravinárska „E“ 1000 ton v sume 161 500,-Eur,

Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 033589, prefin. od 28.07.2021 do 23.03.2022, Pšenica potravinárska „E“ 1000 ton v sume 161 500,-Eur,

Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 033590, prefin. od 28.07.2021 do 20.04.2022, Pšenica potravinárska „E“ 1000 ton v sume 161 500,-Eur,

Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 033597, prefin. od 28.09.2021 do 12.01.2022, Pšenica potravinárska „A“ 1000 ton v sume 155 550,-Eur,

Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 033598, prefin. od 28.09.2021 do 09.02.2022, Pšenica potravinárska „A“ 1000 ton v sume 155 550,-Eur,

Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 033599, prefin. od 28.09.2021 do 30.03.2022, Pšenica potravinárska „A“ 1000 ton v sume 155 550,-Eur,

Skladovateľ GAMEX TRADING s.r.o., verejný sklad č. 0084/Dvory n/Ž., SZL č. 033600, prefin. od 09.12.2021 do 28.04.2022, Pšenica potravinárska „E“ 1055 ton v sume 246 606,-Eur.

III. 1 p) Najvýznamnejšie pohľadávky a opravné položky k nim

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	614 879	152 308	167 153		600 035
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	254 000	885 000			1 139 000
SPOLU	868 879	1 037 308	167 153		1 739 035

III. 1 q) Veková štruktúra pohľadávok			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	480 039	0	480 039
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	993 962	0	993 962
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 474 001	0	1 474 001
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	5 958 197	600 035	6 558 232
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	14 011 296		14 011 296
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	299 884	1 139 000	1 438 884
Krátkodobé pohľadávky spolu	20 269 377	1 739 035	22 008 412

III. 1 r) Pohľadávky zabezpečené záložným právom		
Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		6 773 726

Podľa ČASTI II. Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam záložcu od odberateľov a Mandátnej zmluvy č. 616/AUOC/04-ZZ/4 uzatvorenej medzi Slovenská sporiteľňa, a.s. ako Záložným veriteľom a P.G.TRADE, spol. s r.o. (v mene ktorej koná konateľ Ing. Richard Jokel) ako Záložcom dňa 20.6.2008 (ďalej len Záložná zmluva) zálohom sú pohľadávky Záložcu voči Poddľníkov maximálne do výšky 45 000 000,-Sk (1 493 726,35 Eur), a to: všetky a tiež ktorákolvek z pohľadávok Záložcu na zaplatenie peňažných prostriedkov, vrátane prípadného príslušenstva týchto pohľadávok, ktoré vznikli a/alebo vzniknú na základe alebo v súvislosti s akoukoľvek zmluvou alebo dohodou uzatvorenou medzi Záložcom a Poddľníkom, a to bez ohľadu na ich formu alebo spôsob vzniku, a/alebo na základe alebo v súvislosti so vznikom, trvaním alebo zánikom akéhokoľvek záväzkového vzťahu medzi Záložcom a Poddľníkom, a/alebo na základe alebo v súvislosti so zmluvami, ktoré boli a/alebo budú uzatvorené medzi Záložcom a Poddľníkom. Ďalej i pre prípad viacerých pohľadávok len Záloh. Podľa Záložnej zmluvy Záložca vyhlasuje, že voči svojim obchodným partnerom - odberateľom (ďalej aj pre prípad viacerých osôb len "Poddľník") má pohľadávky z obchodných kontraktov a na tieto svoje pohľadávky vrátane príslušenstva, maximálne do výšky 45 000 000,-Sk zriaďuje záložné právo v prospech Záložného veriteľa.

Podľa Zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 0588/21/45230 uzavretej dňa 29.09.2021 medzi: P.G.TRADE, spol. s r.o., so sídlom: Hadovská 870, 945 01 Komárno, IČO: 34 108 297, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č.: 622/N ako záložcom a Československá obchodná banka, a.s. so sídlom: Žitkova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 36 854 140, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4314/B ako záložný veriteľ: Záložca na zabezpečenie Zabezpečených pohľadávok a ich príslušenstva dáva

Záložnému veriteľovi do zálohu všetky svoje existujúce a budúce pohľadávky, ktoré vznikli alebo v budúcnosti vzniknú Záložcovi voči Záložnému veriteľovi v súvislosti (i) s vedením jeho účtu resp. účtov, vedených Záložným veriteľom (ďalej len ako „Účet“), (ii) s právom Záložcu na výplatu peňažných prostriedkov z Účtu, (iii) s právom Záložcu na bezhotovostný prevod peňažných prostriedkov na Účte, (iv) s právom Záložcu na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Účte, a (v) s právom Záložcu na výplatu kreditného zostatku zo zrušeného Účtu pri jeho zrušení (ďalej len „Záloh“).

Záložný veriteľ vyhlasuje, že Záloh ako zabezpečenie svojich Zabezpečených pohľadávok prijíma.

Záložné právo ku každej časti Zálohu v rozsahu, v ktorom táto časť existuje a je vo vlastníctve Záložcu v okamihu registrácie Záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv zriadeným zákonom č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti v platnom znení (ďalej len „Register“), vznikne okamihom tejto registrácie a Záložné právo ku každej inej časti Zálohu vznikne nadobudnutím Zálohu Záložcom.

III. 1 s) Odložená daňová pohľadávka		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	1 578 380	1 567 860
odpočítateľné	3 261 635	3 940 579
zdaniteľné	1 683 255	2 872 719
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	527 748	521 660
odpočítateľné	648 990	770 850
zdaniteľné	121 242	249 190
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	220 633	219 702
Zmena odloženého daňového záväzku	930	17 782
Zaúčtovaná ako náklad	-930	-17 782
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

III. 1 t1) Finančné účty		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	14 386	15 905
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	136 232	160 478
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
SPOLU	150 618	176 383

Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje menovitou hodnotou. Zníženie hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

III. 1 w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo, alebo má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	
Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	131 250

Podľa Zmluvy o zriadení záložného práva a Mandátnej zmluvy č. 2/AUOC/13 - ZZ/2 zo dňa 01.02.2013 uzavretej medzi P.G.TRADE, spol. s r.o., so sídlom: 945 01 Komárno, Hadovská 870, IČO: 34 108 297, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 622/N ako záložcom a Slovenskou sporiteľnou, a.s., so sídlom: Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 601/B

Záložnému veriteľovi (ďalej len „Poddĺžnik - záložný veriteľ“), na peňažné prostriedky na Účte DSRA č. 5037379328/0900 vedený u Záložného veriteľa (ďalej len „Bežný účet 1“), vrátane príslušenstva týchto pohľadávok, na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte 1 t. j. na výplatu v hotovosti alebo na bezhotovostný prevod z Bežného účtu 1 a to na peňažné prostriedky, ktoré sú v čase vzniku záložného práva na Bežnom účte 1 ako aj na všetky peňažné prostriedky, ktoré kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy o záložnom práve budú na Bežný účet 1 vložené alebo prevedené, ako aj pohľadávka Záložcu voči Poddĺžnikovi - záložnému veriteľovi na výplatu zostatku po zániku Bežného účtu 1. c) všetky a tiež ktorákoľvek z pohľadávok Záložcu voči Záložnému veriteľovi (ďalej len „Poddĺžnik - záložný veriteľ“), na peňažné prostriedky na Účte MRA č. 5037379336/0900 vedený u Záložného veriteľa (ďalej len „Bežný účet 2“), vrátane príslušenstva týchto pohľadávok, na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Bežnom účte 2 t. j. na výplatu v hotovosti alebo na bezhotovostný prevod z Bežného účtu 2 a to na peňažné prostriedky, ktoré sú v čase vzniku záložného práva na Bežnom účte 2 ako aj na všetky peňažné prostriedky, ktoré kedykoľvek počas trvania Zmluvy o záložnom práve budú na Bežný účet 2 vložené alebo prevedené, ako aj pohľadávka Záložcu voči Poddĺžnikovi - záložnému veriteľovi na výplatu zostatku po zániku Bežného účtu 2. (pre spoločné označenie všetkých Poddĺžnikov uvedených v bode 1.1 článku I. "Zmluvy o záložnom práve a Mandátnej zmluvy" ďalej len „Poddĺžnik“) (Bežný účet 1 a Bežný účet 2 ďalej aj ako len „Bežný účet“) Záložné právo sa vzťahuje aj na súčasti, úroky a ostatné príslušenstvo Zálohu.

III. 1 y) Významné položky časového rozlíšenia

-Náklady budúcich období - časové rozlíšenie (poistné, mýtné poplatky, predplatné časopisov, prístup k informáčnému systému, online databázam, poplatok za doménu) v sume 23 036,46 Eur.

III. 2) Pasíva

III. 2a) Vlastné imanie

III. 2 a1-2) Základné imanie					
Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva spojené s podielom
Ing. Richard Jokel - 5 %	2 500	0	2 500	2 500	* Komentár
Ing. Róbert Vágó - 5 %	2 500	0	2 500	2 500	* Komentár
KOPEX TRADE Kft. - 5 %	2 500	0	2 500	2 500	* Komentár
JUDr. Antal Zsigo - 40 %	20 000	0	20 000	20 000	* Komentár
Eszter Öszi - 45 %	22 500	0	22 500	22 500	* Komentár
SPOLU	50 000	0	50 000	50 000	

- Základné imanie je tvorené peňažnými vkladmi.

- Obchodný podiel predstavuje práva a povinnosti spoločníka a im zodpovedajúcu účasť spoločníka v spoločnosti.

- Spoločníci sa podľa § 115 ods. 2 Obchodného zákonníka dohodli, že spoločník môže svoj obchodný podiel previesť predajom aj na tretie osoby. Spoločník, ktorý chce takto previesť obchodný podiel je povinný tento ponúknuť na kúpu najprv ostatným spoločníkom, ktorí majú predkupné právo.

- So súhlasom valného zhromaždenia môže spoločník previesť svoj obchodný podiel na iného spoločníka.

III. 2 a2) Tvorba kapitálového fondu z príspevkov

Kapitalizácia majetku spoločníkov 343 491 Eur

III. 2 a4-1) Rozdelenie účtovného zisku, vysporiadanie straty	
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	129 197

Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov 129 196,80 EUR

III. 2 a7-1) Navrhnuté rozdelenie zisku alebo vysporiadania straty za bežné účtovné obdobie	
Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	136 870
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
SPOLU	136 870

Zisk bežného obdobia ku dňu účtovnej závierky nebol rozdelený

III. 2 b) Rezervy					
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	136 258	148 785	136 258		148 785
Audit, účtovná závierka	4 900	5 200	4 900		5 200
Mzdy	97 419	106 451	97 419		106 451
Dovolenky, odvody	33 939	37 133	33 939		37 133
Nevyfaktúrované dodávky	0	0	0		0

III. 2 d) Závazky - podľa zostatkovej doby splatnosti		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	8 341 508	8 704 160
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	8 037 850	8 395 976
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	303 658	308 184
Krátkodobé záväzky spolu	5 263 445	3 288 411
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	5 263 445	3 288 411
Závazky po lehote splatnosti	0	0

III. 2 e) Údaje o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom a pod.

Zriadené záložné právo v Notárskom centrálnom registri záložných práv (NCRzp):

Pohľadávky Záložcu voči Poddĺžníkovi maximálne do výšky 1 493 726,35 Eur na zaplatenie peňažných prostriedkov, v prospech Slovenskej sporiteľne a.s. na zabezpečenie pohľadávky vo výške 4 979 087,83 Eur,

-Súbor hnuteľných vecí - strojov a zariadení vo vlastníctve Záložcu nachádzajúce sa v Dvoroch nad Žitavou, 22 ks oceľových buniek obilného sila typ Vítkovice - veže ZH 12131 nachádzajúce sa v Dvoroch nad Žitavou, hnuteľné veci vo vlastníctve Záložcu nachádzajúce sa vo Dvoroch nad Žitavou, Bátorových Kosihách, Zemianskej Olči, Komárne a Gbelciach - nákladné motorové vozidlá, prívesy a návesy, v prospech Slovenskej sporiteľne a.s. na zabezpečenie pohľadávky vo výške 4 200 000,- Eur,

-Súbor hnuteľných vecí - strešných fotovoltaických inštalácií v k.ú. Gbelce na parc.č. 1605/27, v k.ú. Gbelce na parc. č. 1605/38 a v k.ú. Tõň na parc. č. 1215/73, v prospech Slovenskej sporiteľne -a.s. na zabezpečenie pohľadávky vo výške 4 979 087,83 Eur.

-Peňažne prostriedky vedené na účte DSRA č. 5037379328/0900 a účte MRA č. 5037379336/0900 k 31.12.2021 vo výške 125 000,- Eur, v prospech Slovenskej sporiteľne a.s. na zabezpečenie pohľadávky vo výške 2 880 000,- Eur.

-Súbor hnuteľných vecí - zložiek majetku silo Dvory nad Žitavou a Súbor strojov a zariadení technologického zariadenia VKZ Dvory nad Žitavou v majetku firmy GAMEX TRADING s.r.o., v prospech Československej obchodnej banky, a.s. na zabezpečenie pohľadávky vo výške 4 400 000,- Eur,

-Súbor hnuteľné veci vo vlastníctve Záložcu, nachádzajúce sa vo Dvoroch nad Žitavou, Bátorových Kosihách, Zemianskej Olči, Komárne a Gbelciach, v prospech Slovenskej sporiteľne -a.s. na zabezpečenie pohľadávky vo výške 4 200 000 Eur.

III. 2 f) Výpočet odloženého daňového záväzku

	ú.	Počiatočný stav k 1.1.2021	MD	D	Konečný stav k 31.12.2021
Odložený daňový záväzok IM	481100	-329 250,62	10,86	2 219,96	-331 459,72
Odložené daňové náklady	481200	1 620,01	1 703,47	1 523,41	1 800,07
Odložená daň - SOP	481400	83 640,84	0	61,84	83 579
Odložená daň - PRV I.	481600	22 518,47	770,23	0	23 288,70
Odložená daň - PRV II.	481601	1 769,09	390,24	0	2 159,33
Súčet za ú. 481					-220 632,62

Odložené daňové náklady- z rozdielu ekonomického a daňového odpisu obdržanej dotácie na obstaraný dlhodobý majetok cez SOP - Sektorový operačný program,

resp. PRV - Program rozvoja vidieka

Odložený daňový záväzok na ú.481 : 220 632,62 Eur

III. 2 g) Závazky zo sociálneho fondu		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	88 482	93 076
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	10 533	10 625
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	10 532,54	10 625
Čerpanie sociálneho fondu	15 988,99	15 219
Konečný zostatok sociálneho fondu	83 025	88 482

III. 2 i1) Bankové úvery a pôžičky						
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
Slovenská sporiteľňa a.s. - splátkový úver BPS (bioplynová stanica)	EUR		30.09.2025	559 002		779 002
Slovenská sporiteľňa a.s. - splátkový úver na fin.výmeny agregátov KGJ	EUR		31.12.2025	214 616		286 616
Krátkodobé bankové úvery						
Slovenská sporiteľňa a.s. - splátkový úver BPS (bioplynová stanica)	EUR		štvrtročne 3/6/9/12	220 000		220 000
Slovenská sporiteľňa a.s. - splátkový úver na fin.výmeny agregátov KGJ	EUR		31.12.2025	72 000		72 000
Slovenská sporiteľňa a.s. - KTK	EUR		31.12.2028	1 989 691		1 736 387
Slovenská sporiteľňa a.s. - úverový rámec na fin. SZL	EUR		30.11.2023	1 822 877		1 979 167
OTP Banka Slovensko a.s. - KTK	EUR		29.03.2021	0		4 348 855
Československá obchodná banka, a.s. - KTK	EUR			4 089 186		0

- Zabezpečenie úveru Slovenská sporiteľňa a.s. (splátkový úver BPS) - záložné právo k pozemku, záložné právo k stavbe BPS vedenej ÚGKK SR v k.ú. Dvory nad Žitavou na LV č. 5054, záložné právo pohľadávkam a hnutelným veciam-technológii BPS, krycia zmenka, vinkulácia poistného plnenia, notárska zápisnica ako exekučný titul. Úroková sadzba 3M EURIBOR + 2,3% p.a.. Splátkový kalendár s štvrťročnými splátkami k 31.03./30.06./30.09./31.12. vo výške 55.000,- Eur a poslednou ku dňu 30.09.2025 vo výške 9 002,19 Eur. Úverový rámec pre splátkový úver v sume 2 880 002,- Eur (vyčerpaná výška 2 594 002,19 Eur, zostatok ku dňu 31.12.2021 vo výške 559 002,19 Eur). Zostatok je účtovaný a v Súvahe sa nachádza v analytickom členení 339 002,20 Eur ako bankový úver dlhodobý a 220 000,- Eur bežný bankový úver, vzhľadom na zmluvne dohodnuté istiny splatné v bežnom účtovnom období.

-Pod existujúcou úverovou zmluvou je s rovnakým zabezpečením úverový rámec na financovanie výmeny agregátov KGJ poskytnutý ako splátkový úver v maximálnej výške 475 916,-Eur, úroková sadzba 3M EURIBOR + 2,3% p.a., splátkový kalendár s mesačnými splátkami vo výške 6 000,- Eur. (vyčerpaná výška 454 616,- Eur, zostatok ku dňu 31.12.2021 vo výške 214 616,- Eur) Zostatok je účtovaný a v Súvahe sa nachádza v analytickom členení 142 616,- Eur ako bankový úver dlhodobý a 72 000,- Eur bežný bankový úver, vzhľadom na zmluvne dohodnuté istiny splatné v bežnom účtovnom období.

- Zabezpečenie úveru Slovenská sporiteľňa a.s. úverový rámec vo výške 4 000 000,- Eur poskytnutý ako rámec na termínované úvery (na financovanie SZL) vo výške 2 000 000,- Eur - skladiskovými záložnými listami, úroková sadzba 3 M EURIBOR + 2,2% p.a. na obdobie do 30.06.2020, a kontokorentný úver s rámcom vo výške 2 000 000,-Eur - záložné právo k nehnuteľnostiam na LV č. 5054, vedených ÚGKK SR v k.ú. Dvory nad Žitavou, záložné právo k hnutelným veciam, vinkulácia poistného plnenia, prístupenie k záväzku treťou osobou, nadriadenie záväzku - pohľadávok veriteľa (SLSP), notárska zápisnica ako exekučný titul, zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam záložcu pod odberateľov, úroková sadzba 1M EURIBOR + 2,7% p.a. na dobu neurčitú, max. 31.12.2028.

-Zabezpečenie kontokorentného úveru v Československej obchodnej banke, a.s. - notárska zápisnica, záložné právo na nehnuteľný majetok vedený ÚGKK SR v k.ú. Dvory nad Žitavou na LV č. 1396 vo vlastníctve tretej osoby - GAMEX TRADING s.r.o., záložné právo na hnutelný majetok - stroje a zariadenia vo vlastníctve tretej osoby - GAMEX TRADING s.r.o., záložné právo na nehnuteľný majetok vedený ÚGKK SR v k.ú. Dubník na LV č. 1253 vo vlastníctve tretej osoby - Novogal a.s., prístupenie k záväzku zo strany GAMEX TRADING s.r.o. a podpísanie notárskej zápisnice spolu s dlžníkom. Úroková sadzba 1M EURIBOR + 1,75 % p.a., úverový limit 4 400 000,- Eur.

III. 2 j) Položky časového rozlíšenia na strane pasív

Výnosy budúcich období s prijatých dotácií v rámci SOP a PRV:

-dlhodobá časť 527 129 Eur

-krátkodobá časť 121 861 Eur

III. 4) Majetok prenášaný formou finančného prenájmu u nájomcu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť do jedného roka vrátane	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	Bežné účtovné obdobie - Splatnosť viac ako päť rokov	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť do jedného roka vrátane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Splatnosť viac ako päť rokov
Istina	14 635	0	0	16 725	14 635	
Finančný náklad	611	172	0	1 043	752	
SPOLU	15 246	172	0	17 768	15 387	

Leasingová zmluva číslo 4315300456 so UniCredit Leasing Slovakia, a.s. spoločnosťou na financovanie Zemědělskej techniky na Teleskopický manipulátor DIECI AGRI PLUS 40.7 VS od 05.11.2018 do 05.10.2022 s dobou trvania leasingovej zmluvy 48 mesiacov.

III. 5) Odložená daň

III. 5 f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením						
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Základ dane	Bežné účtovné obdobie - Daň	Bežné účtovné obdobie - Daň v %	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Základ dane	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	195 564			163 791		
teoretická daň		41 068	21		34 396	21
Daňovo neuznané náklady	97 533		21	166 542		21
Výnosy nepodliehajúce dani	18 035		21	80 929		21
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	275 062		21	249 409		21
Splatná daň z príjmov		57 763			52 376	
Odložená daň z príjmov		-930			-17 782	
Celková daň z príjmov		56 833			34 594	

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

IV. 1) Výnosy a náklady z bežnej činnosti

IV. 1 a) Výnosy za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb		
Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov Bežný rok	Suma výnosov Minulý rok
Tržby za predaj Kýmnych zmesí	12 711 919	13 188 673
Tržby za predaj Premixov	1 908 028	2 015 517
Tržby za predaj Fulfat sóje	0	60 988
Tržby za predaj separátu, digestátu	30 765	36 121
Tržby za RVVP	0	0
Tržby za predaj Tovarů	5 291 776	4 848 627
Tržby za Služby Celkom	5 588 449	5 234 877
Tržby za predaj Surovín/Materálu	1 106 763	916 987

Tržby za Služby Celkom: 5 588 449 Eur

z toho:

Skladovanie 1 317 925 Eur

Naskladnenie 767 233 Eur

Vyskladnenie 814 422 Eur

Čistenie 104 945 Eur

Sušenie 647 551 Eur

Preprava 667 922 Eur

Dodávka elektriny/Doplatok za elektrinu (FTV) 451 928 Eur

Dodávka elektriny/Doplatok za elektrinu (BPS) 365 738 Eur

Služby za osivá 193 723 Eur

Granulovanie 48 266 Eur

Vrecovanie 3 505 Eur

Nájomné 59 862 Eur

Poradenské služby 28 293 Eur

Stáčanie kvapalného čpavku 3 155 Eur

Refakturácia služieb 4 392 Eur

Refakturácia - predaj stravné 2 276 Eur

Ostatné služby 107 316 Eur

IV. 1 b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob					
Názov položky	Bežné účtovné obdobie - Konečný zostatok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Konečný zostatok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - Začiatkový stav	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob - Bežné účtovné obdobie	Zmena stavu vnútroorganizačných zásob - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	108 907	100 502	117 012	8 406	16 510
Zvieratá					
Spolu	108 907	100 502	117 012	8 406	16 510
Manká a škody					
Reprezentačné					
Dary					
Iné					
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				8 406	16 510

IV. 1 c) Opis a sume významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov

Aktivácia z predaja premixov do výroby KZ 1 378 435,12 Eur

IV. 1 d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Výnosy z postúpení pohľadávok 17 697 962 Eur

Výnosy z dotácie SOP 90 354 Eur

Výnosy z dotácie PRV I. 27 973 Eur

Výnosy z dotácie PRV II. 3 535 Eur

Výnosy z ostatných dotácií 624 Eur

Výnosy z poistného plnenia 6 056 Eur

Ostatné výnosy 935 Eur

CELKOM: 17 827 438 Eur

IV. 1 e) Osobné náklady		
Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov Bežný rok	Suma osobných nákladov Minulý rok
Mzdové náklady	1 978 887	1 978 837
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	76 414	81 850
Sociálna poisťovňa	474 672	479 506
Zdravotná poisťovňa	190 202	188 232
Iné osobné a sociálne náklady	15 881	15 183
SPOLU	2 736 056	2 743 608

IV. 1 f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov		
Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov Bežný rok	Suma finančných výnosov Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)	0	0
Výnosové úroky (662)	74 123	83 342
Kurzové zisky počas roku (663.A)	262	511
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)	0	0
Ostatné finančné výnosy (66x)	0	0
SPOLU	74 385	83 853

IV. 1 g) Náklady na prijaté služby		
Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb Bežný rok	Náklady na nákup služieb Minulý rok
Náklady na prijaté služby	1 448 778	1 331 985
SPOLU	1 448 778	1 331 985

Náklady na prijaté služby celkom **1 448 778** Eur, z toho:

Dopravné služby 7 919 Eur

Opravy a udržiavanie 329 575 Eur

Cestovné 10 225 Eur

Náklady na reprezentáciu 552 Eur

Mýtné 38 696 Eur

ÚKSUP, laboratórne rozborý 192 758 Eur

Auditorské, právne a notárske služby 18 189 Eur

Softwarové služby 14 906 Eur

Telefón, internet 10 233 Eur

Poštovné, známky 1 419 Eur

Nájomné 126 241 Eur

Nájomné pracovné prostriedky 9 868 Eur

Skladovanie 188 676 Eur

Naskladnenie 39 551 Eur

Vyskladnenie 38 435 Eur

Školenia a kurzy 12 462 Eur

Nájom pracovnej sily 73 348 Eur

Diaľničné nálepky 284 Eur

Odpad - likvidácia 9 411 Eur

Komplexná údržba KGJ a biologický servis 85 036 Eur

Stravné 2 276 Eur

Online služby 770 Eur

Ostatné služby 237 949 Eur

IV. 1 h) Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti		
Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti Bežný rok	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti Minulý rok
Náklady na postúpené pohľadávky	17 697 962	14 700 759
Dary materiál - sponzorské	0	0
Poistné	70 694	74 660
Príspevky, komory, zväzy, členské	764	763
DPH Maďarsko, Česká rep., Rakúsko	3 541	1 298
Ostatné-leasing	0	40
Ostatné pokuty a penále	647	0
Ostatné náklady	0	119
SPOLU:	17 773 608	14 777 639

IV. 1 i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát		
Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov Bežný rok	Suma finančných nákladov Minulý rok
Náklady z predaja CP a podielov (561)	0	0
Nákladové úroky (562)	182 505	532 414
Kurzové straty počas roku (563.A)	1 323	1 368
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)	0	0
Ostatné finančné náklady (56x)	33 583	27 211
SPOLU	217 411	560 993

IV. 3) Náklady na overenie účtovnej závierky audítormi		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítormi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 200	4 900
iné uisťovacie audítorské služby	3 840	6 358
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

-iné uisťovacie služby sa vzťahujú k auditu systémov manažérstva kvality a dohľad pri nakládke tovaru (SGS Slovakia, AGROCERT)

IV. 4 a) Čistý obrat - podľa typov produkcie a hlavných geografických oblastí odbytu		
Typ výrobku/služby/činnosti	Čistý obrat v bežnom roku	Čistý obrat v minulom roku
Tržby za Krmné zmesi	12 711 919	13 188 673
Tržby za Premixy	1 908 028	2 015 516
Tržby za Fullfat sóju	0	60 188
Tržby za Separát a Digestát	30 765	36 122
Tržby za Služby (Skladovanie, sušenie, čistenie, gran. ...)	3 703 846	3 175 470
Tržby za Výrobu a predaj el.energie	817 666	862 519
Tržby za Tovar	5 291 776	4 848 627
Tržby za Ostatné služby	1 066 938	1 197 688
SPOLU:	25 530 939	25 384 803

IV. 4 b) Čistý obrat - podľa typov produkcie a hlavných geografických oblastí odbytu		
Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby)	25 522 914	25 384 502
Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby)	8 025	301
Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby)	0	0

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V. 3) Údaje evidované na podsúvahových účtoch**

Tovar prevzatý na verejný sklad (VS) uložený na skladiskových záložných listoch (SZL):

-Zrno pšenice potravinárskej STN 46 1100-2 v množstve	4 000 ton,
-Zrno pšenice krmnej STN 46 1200-2 v množstve	0 ton,
-Zrno jačmeňa krmneho STN 46 1200-3 v množstve	2 000 ton,
-Zrno jačmeňa sladovníckeho STN 46 1100-5 v množstve	15 300 ton,
-Zrno kukurice krmnej STN 46 1200-6 v množstve	28 685 ton,
-Semená repky olejnej STN 46 2300-2 v množstve	5 750 ton,
-Semená slnečnice STN 46 2300-6 v množstve	3 600 ton.

Cudzie zásoby prevzaté na skladovanie:

-Zrno pšenice krmnej v množstve	933,857 ton,
-Zrno pšenice potravinárskej v množstve	1 785,956 ton,
-Zrno jačmeňa krmneho v množstve	0,180 ton,
-Zrno jačmeňa sladovníckeho v množstve	224,525 ton,
-Zrno kukurice krmnej v množstve	12 796,705 ton,
-Semená repky olejnej v množstve	1 334,349 ton,
-Semená slnečnice v množstve	1 292,856 ton.

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. c) Informácie o zmene spoločníkov účtovnej jednotky

Po 31. decembri 2021 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelných pohromách

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti sepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

Článok VII - Informácie o spriaznených osobách

VII. 1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

VII. 1 a) Zoznam transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami			
Spriaznená osoba	Typ transakcie	Hodnota transakcie v bežnom účtovnom období	Hodnota transakcie v bezprostredne predchádzajúcom období
Agro-družstvo Klokoč	Predaj materialu, výrobkov, tovaru	43 855	32 045
Agro-družstvo Klokoč	Poskytnuté služby	109	0
Agro-družstvo Klokoč	Zmena stavu vl. výr. - MD	41 897	30 871
AGROEKOSPOL s.r.o.	Prijaté služby	1 514	0
AGROEKOSPOL s.r.o.	Poskytnuté služby	2 528	120
AGROEKOSPOL s.r.o.	Predaj materialu, výrobkov, tovaru	687	3 381
AGROEKOSPOL s.r.o.	Predaj hmotný majetok	2 500	3 423
Agroprova	Poskytnuté služby	912	0
Družstvo agropodnikateľov Mužla	Prijaté služby	599	586
Družstvo agropodnikateľov Mužla	Poskytnuté služby	31 460	27 962
Družstvo agropodnikateľov Mužla	Predaj materialu, výrobkov, tovaru	2 526	186
Družstvo agropodnikateľov Mužla	Nákup materiálu, surovín	1 421	2 004
FINANCE REAL a.s.	Poskytnuté služby	71	72
GAMEX TRADING s.r.o.	Nákup tovaru, materialu	7 870 383	8 954 930
GAMEX TRADING s.r.o.	Prijaté služby	387 104	294 347
GAMEX TRADING s.r.o.	Poskytnuté služby	3 114 891	2 189 567
GAMEX TRADING s.r.o.	Predaj materialu, výrobkov, tovaru	5 290 003	3 841 204
GAMEX TRADING s.r.o.	Výnosové úroky	29 317	41 167
GAMOTA JR s.r.o.	Nákup tovaru, materiálu	4 294 227	4 210 514
GAMOTA JR s.r.o.	Nákup materiálu, surovín	4 916	0
GAMOTA JR s.r.o.	Poskytnuté služby	107 862	154 321
GAMOTA JR s.r.o.	Predaj materialu, výrobkov, tovaru	3 974	13 367
GT-agro s.r.o.	Prijaté služby	13 895	13 895
GT-agro s.r.o.	Poskytnuté služby	4 547	467
GT-Hydina s.r.o.	Poskytnuté služby	5 149	1 608
GT-Hydina s.r.o.	Predaj materialu, výrobkov, tovaru	0	605 000
GEMERNÁKUP a.s.	Prijaté služby	2 989	7 656
GEMERNÁKUP a.s.	Poskytnuté služby	0	504
GEMERNÁKUP a.s.	Predaj materialu, výrobkov, tovaru	178 483	197 054
GEMERNÁKUP a.s.	Zmena stavu vl. výr. - MD	80 876	0
HONT H.Vrbica s.r.o.	Poskytnuté služby	16 834	16 845
KTJ Parmel, s.r.o.	Poskytnuté služby	7 898	27 166
Novogal a.s.	Prijaté služby	30 525	28 763
Novogal a.s.	Predaj materialu, výrobkov, tovaru	9 229 881	8 884 579
Novogal a.s.	Poskytnuté služby	44 593	47 349
Novogal a.s.	Zmena stavu vl. výr. - MD	8 824 358	0
PD Levice	Poskytnuté služby	3 190	0
PD Kolta	Poskytnuté služby	8 964	35 585
Poľnonákup HORNONITRAN a.s.	Nákup materiálu, tovaru	1 601 870	1 110 850
Poľnonákup HORNONITRAN a.s.	Nákup materiálu, surovín	3 518	0
Poľnonákup HORNONITRAN a.s.	Predaj materialu, výrobkov, tovaru	3 979	1 339
Poľnonákup HORNONITRAN a.s.	Poskytnuté služby	0	827
SUPRO Marcelová a.s.	Nákup materiálu, surovín	141	0
SUPRO Marcelová a.s.	Poskytnuté služby	20 524	6 011
SUPRO Marcelová a.s.	Predaj materialu, výrobkov, tovaru	20	25
ZAD Dvory	Nákup materiálu, tovaru	41 283	0
ZAD Dvory	Predaj materialu, výrobkov, tovaru	187 545	0
ZAD Dvory	Poskytnuté služby	84 445	0
ZAD Dvory	Predaj materiálu, surovín	360	0
ZAD Dvory	Zmena stavu vl. výr. - MD	187 810	0

Článok VIII - Ostatné informácie

VIII. 1) Informácie o udelení výlučného/osobitného práva poskytovať služby vo verejnom záujme

VIII. 1 c) Informácie o všetkých druhoch činností účtovnej jednotky

Predmetom činnosti spoločnosti je najmä:

- nákup, ošetrovanie, skladovanie a odbyt rastlinných výrobkov,
- výroba kŕmnych zmesí a premixov,
- obchodná činnosť s komoditami v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovanie obchodu podľa všeobecne záväzných predpisov,
- prevádzkovanie verejných skladov,
- vnútroštátna a medzinárodná cestná nákladná doprava,
- výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach,
- výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW v zariadeniach na využitie biomasy.
- elektroenergetika - výroba elektriny, dodávka elektriny

VIII. 2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje §23d ods. 6 zákona 431/2002 Z. z.

VIII. 2 c) Údaje o výške dotácií a návratných finančných výpomocí

- Nenávratný finančný príspevok zo Sektorového operačného programu Poľnohospodárstvo a rozvoj vidieka realizovala projekt "Vybudovanie obilného sila, sušičky a výrobné kŕmnych zmesí v Dvoroch nad Žitavou." v rámci opatrenia 1.2. realizovaného od septembra 2004 do júna 2006 s dotáciou vo výške 3 402 376,68Eur .
- Nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2007-2013 na projekt "Modernizácia strojového parku, technologických zariadení a budov pre inovatívnu výrobu kŕmnych zmesí" v Zemianskej Olči, Gbelciach, Dvoroch nad Žitavou a Bátorových Kosihách v rámci opatrenia č. 1.2. realizovaného od júna 2008 do októbra 2010 s dotáciou vo výške 2 321 621,27 Eur.

VIII. 2 d) Údaje o prijatých úveroch, poskytnutých prečerpaní úverov, prijatých kapitálových príspevkov s uvedením úrokových sadzieb a o podmienkach poskytnutia úveru a zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou

- Splátkový úver Slovenskej sporiteľne a.s. na financovanie výstavby BPS Dvory nad Žitavou v objeme 2 700 000,- Eur so zabezpečením úveru záložným právom k pozemku, záložným právom k stavbe BPS vedenej ÚGKK SR v k.ú. Dvory nad Žitavou na LV č. 5054, záložným právom k pohľadávkam a hnutelným veciam-technológii BPS, kryciou zmenkou, vinkuláciou poistného plnenia, notárskou zápisnicou ako exekučným titulom. Úroková sadzba 3M EURIBOR + 2,3% p.a.. Splátkový kalendár so štvrťročnými splátkami k 31.03./30.06./30.09./31.12. vo výške 55 000,- Eur do 30.06.2025 a splátkou 9 002,19 Eur k 30.09.2025.
- Splátkový úver Slovenskej sporiteľne a.s. pod tou istou úverovou zmluvou s rovnakým zabezpečením na financovanie výmeny agregátov KGJ v hodnote 475 916,- Eur s vystaveným Záväzného úverového príslubu vo výške 312 958,-Eur na obdobie do 31.03.2019. Úroková sadzba 3M EURIBOR + 2,3% p.a.. Splátkový kalendár s mesačnými splátkami k poslednému dňu mesiaca počnúc 30.06.2019 vo výške 6 000,- Eur do 30.11.2025 a splátkou 7 916,- Eur k 31.12.2025.
- Kontokorentný úver a rámec pre termínované úvery Slovenskej sporiteľne a.s. v objeme 4 000 000,- Eur poskytnutý ako rámec KTK 2 000 000,- Eur a rámec na termínované úvery (na financovanie SZL) vo výške 2 000 000,- Eur so zabezpečením záložné právo k nehnuteľnostiam na LV č. 5054, vedených ÚGKK SR v k.ú. Dvory nad Žitavou, záložné právo k hnutelným veciam, vinkulácia poistného plnenia, prístupenie k záväzku treťou osobou, nadriadenie záväzku - pohľadávok veriteľa (SLSP), notárska zápisnica ako exekučný titul, zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam

záložcu pod odberateľov a skladiskovými záložnými listami, úroková sadzba pri KTK 1 M EURIBOR + 2,7% p.a. na neurčité obdobie (max. do 31.12.2028) a v prípade termínovaných úverov úroková sadzba 3M EURIBOR + 2,2% p.a. na obdobie do 30.11.2022.

-Kontokorentný úver Československej obchodnej banke, a.s. v objeme 4 400 000,- Eur so zabezpečením úveru notárskou zápisnicou, záložným právom na nehnuteľnosť vedenú na LV č. 1396 ÚGKK SR, v k.ú. Dvory nad Žitavou vo vlastníctve tretej osoby - GAMEX TRADING s.r.o., záložným právom na hnutel'ný majetok - stroje a zariadenia vo vlastníctve tretej osoby - GAMEX TRADING s.r.o., pristúpením k záväzku zo strany GAMEX TRADING s.r.o. a podpísaním notárskej zápisnice spolu s dlžníkom, záložným právom na nehnuteľnosť vedenú na LV č. 1253 ÚGKK SR, v k.ú. Dubník Žitavou vo vlastníctve tretej osoby - Novogal a.s.. Úroková sadzba 1M EURIBOR + 1,75 % p.a., úverový limit 4 400 000,- Eur.

Článok IX - Prehľad o pohybe vlastného imania

IX. 1-3 a) Prehľad zmien vlastného imania - Bežné účtovné obdobie -riadna/mimoriadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	50 000				50 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	2 413 817	343 491			2 757 308
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	11 897				11 897
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 923 319			129 197	3 052 516
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	129 197	136 870		-129 197	136 870
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Základné imanie zapísané do obchodného registra 50 000 Eur, rozsah splatenia 50 000 Eur.

Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia 6 008 591 Eur

Stav vlastného imania na konci predošlého účt.obdobia 5 528 230 Eur

IX. 1-3 b) Prehľad zmien vlastného imania - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - riadna závierka					
Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	50 000				50 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	2 070 327	343 491			2 413 818
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	11 897				11 897
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 790 806			132 513	2 923 319
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	132 513	129 197		-132 513	129 197
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Základné imanie zapísané do obchodného registra 50 000 Eur, rozsah splatenia 50 000 Eur.

Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia 5 528 230 Eur

Stav vlastného imania na konci predošlého účt.obdobia 5 055 543 Eur

Článok X - Prehľad peňažných tokov

Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2021

	2021	2020
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	583 547	525 456
Zaplatené úroky	-182 505	-188 923
Prijaté úroky	74 123	83 342
Zaplatená daň z príjmov	-19 566	-89 473
Vyplatené dividendy		
Peňažné toky pred položkami výnimočného rozsahu alebo výskytu	455 599	330 402
Príjmy z položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu		
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	455 599	330 402
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-26 710	-95 966
Príjmy z predaja dlhodobého majetku		
Obstaranie investícií		
Prijaté dividendy		
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-26 710	-95 966
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania		
Príjmy z príspevkov do kapitálového fondu z príspevkov		
Príjmy z úverov		
Splátky dlhodobých záväzkov		
Splátky prijatých úverov	-454 654	-218 501
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-454 654	-218 501
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-25 765	15 935
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	176 383	160 448
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	150 618	176 383

Peňažné toky z prevádzky

	2021 EUR	2020 EUR
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových položiek a položiek výnimočného rozsahu alebo výskytu)	303 945	612 863
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	705 655	924 166
Opravná položka k pohľadávkam	870 155	340 600
Opravná položka k zásobám		
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku		
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku		
Nerealizované kurzové straty		
Nerealizované kurzové zisky		
Rezervy	-12 527	-62 471
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku		
Výnosy z dlhodobého finančného majetku		
Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a jeho účtovnou hodnotou		
Iné nepeňažné operácie	9 059	33 323
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	1 876 287	1 848 481
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	-3 194 655	1 954 607
Úbytok (prírastok) zásob	58 336	-927 716
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	1 843 579	-2 349 916
Peňažné toky z prevádzky	583 547	525 456

Peňažné prostriedky (PP)

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov (PE)

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.