

IČO:	5	1	0	2	4	7	2	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	1	2	0	5	6	5	0	5	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Článok I - Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: SPEED LEASE Slovakia s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Ružová dolina 6, 821 08 Bratislava – mestská časť Ružinov

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Prenájom hnutel'ných vecí

Údržba motorových vozidiel bez zásahu do motorickej časti vozidla

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 1.4.2021

Schvaľovací orgán (valné zhromaždenie, rozhodnutie jediného spoločníka, iné): rozhodnutie jediného spoločníka

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021 .

Účtovná závierka je určená pre používateľ'ov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

- a) Účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Obchodné meno: SPEED LEASE a.s.

Sídlo: Benediktská 690/7, 110 00 Praha 1

- b) Účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

Obchodné meno:

Sídlo:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	5	1	0	2	4	7	2	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	1	2	0	5	6	5	0	5	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- c) konsolidujúca účtovná jednotka, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b): SPEED LEASE a.s.

Sídlo: Benediktská 690/7, 110 00 Praha 1

- d) A. je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou: **nie**
B. je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve a to:

v zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Údaje o materskej účtovnej jednotke zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

Obchodné meno:

Sídlo:

v zmysle § 22 ods. 10 a 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností, uvedených v prehľade):

Dcérska spoločnosť	
Obchodné meno	Sídlo

I.5 Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	4
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov	4	4
Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO)	1	1

Článok II – Informácie o orgánoch spoločnosti

II. a) – d)

„Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 5 1 0 2 4 7 2 1

DIČ: 2 1 2 0 5 6 5 0 5 1

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štátutárneho	dozorného	iného	štátutárneho	dozorného	iného
	Časť 1 - BO			Časť 1 - BO		
	Časť 2 - PO			Časť 2 - PO		
Záruky						
Iné zabezpečenie						
Poskytnuté pôžičky k poslednému dňu účetného obdobia						
Splatené pôžičky k poslednému dňu účetného obdobia						
Odpustené a odpísané pôžičky k poslednému dňu účetného obdobia						
Použitie finančné prostriedky						
Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať						

Článok III - Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: **áno**

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:

Účtovné zásady a metódy boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného ZoÚ, s nasledovnými osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 5 1 0 2 4 7 2 1

DIČ: 2 1 2 0 5 6 5 0 5 1

Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách:

III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:

„Účtovná jednotka neidentifikovala transakcie, ktorých charakter a účel nie je uvedený v súvahe“.

III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku/záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
DNM obstaraný iným spôsobom	Reálna hodnota	
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	Preprava, poplatky
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
DHM obstaraný iným spôsobom	Reálna hodnota	
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Zásoby obstarané iným spôsobom	Reálna hodnota	
Zákazková výroba	Menovitá hodnota	
Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj	Menovitá hodnota	
Pohl'adávkvy	Menovitá hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	Obstarávacia cena	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota	
Záväzky	Menovitá hodnota	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	Menovitá hodnota	
Deriváty	Menovitá hodnota	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	Menovitá hodnota	
Prenajatý majetok	Obstarávacia cena	
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	Obstarávacia cena	
Iný majetok	Obstarávacia cena	
Splatná a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam, pri ktorých existuje riziko, že dlžník pohľadávku nezaplatí (exekúcia, insolventnosť...).

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	5	1	0	2	4	7	2	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	1	2	0	5	6	5	0	5	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

„ Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

III. 4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv:

Spoločnosť tvorí rezervy na predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty súvisiace so záväzkami s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, t.j. rezervu na zostavenie daňového priznania a účtovnej závierky, rezervu na nevyčerpané dovolenky vrátane poistného. Tvorba rezerv vychádza zo zásad verného a pravdivého zobrazenia majetku v účtovníctve a zásady opatrnosti.

III. 4 d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

„ Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

III. 4 e) Ocenenie finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

„ Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

III. 4 f) Stanovenie metódy vlastného imania

„ Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

III. 4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Dopravné prostriedky	66 mesiacov	1,5152%	Rovnomerná
Dopravné prostriedky	72 mesiacov	1,3889%	Rovnomerná
Dopravné prostriedky	78 mesiacov	1,282%	Rovnomerná
Dopravné prostriedky	84 mesiacov	1,1905%	Rovnomerná
Dopravné prostriedky	90 mesiacov	1,1111%	Rovnomerná
Dopravné prostriedky	96 mesiacov	1,0416%	Rovnomerná
Dopravné prostriedky	102 mesiacov	0,9804%	Rovnomerná
Dopravné prostriedky	108 mesiacov	0,9259%	Rovnomerná

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou vychádza z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku a/alebo iných objektívnych predpokladov (uviest’):

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 5 1 0 2 4 7 2 1

DIČ: 2 1 2 0 5 6 5 0 5 1

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa nerovnajú**.

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom tak, že za základ odhadu miery opotrebenia dlhodobého hmotného majetku vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa môže odlišovať od daňového podľa počtu mesiacov od zariadenia majetku do konca roka.

Dodatočné informácie k tvorbe odpisového plánu:

Výpočet doby odpisovania: $OC / ((OC - ZC) / \text{dĺžka OL})$

Zaokrúhľuje sa vždy na celé číslo nahor.

Dopravný prostriedok (vozidlo) sa zaraďí do odpisovej skupiny podľa vypočítanej doby odpisovania:

66M (do doby odpisovania 66 mesiacov vrátane)

72M (doba odpisovania 67M-72M)

78M (doba odpisovania 73M-78M)

84M (doba odpisovania 79M-84M)

90M (doba odpisovania 85M-90M)

96M (doba odpisovania 91M-96M)

102M (doba odpisovania 97M-102M)

108M (doba odpisovania viac ako 102M)

III. 4 h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

„Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

III.5 Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

„Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy na nerozdelený VH, resp. VH bežného ú. o.
Oprava významných chýb minulých účtovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období		

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

IČO:	5	1	0	2	4	7	2	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	1	2	0	5	6	5	0	5	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

IV.1 Informácie ku goodwillu alebo zápornému goodwillu

„Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

IV.2 Informácie o významných položkách majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi

„Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

IV.3 a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

„Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

IV.3 b) Zabezpečené záväzky, opis a spôsob ich zabezpečenia

1. Záruky za platobné karty Shell:

- a. SHELL Slovakia, s.r.o. / Za dodávku tovaru (PHM) / Dohoda o prevzatí ručenia s ručiteľským vyhlásením / do celkovej sumy 75 000,- EUR / SPEED LEASE a.s.

2. Záruky za úvery u Oberbank

- a. organizačná zložka Oberbank AG pobočka zahraničnej banky v Slovenskej republike / úvery / Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam z účtu, Zmluva o zriadení záložného práva na hnutelné veci, Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam, Blankozmenka vlastná na zabezpečenie záväzkov zo zmluvy, Vinkulácia poistného plnenia z titulu uzatvorených poistných zmlúv k Predmetom operatívneho leasingu / do výšky istiny 3 000 000,00 EUR a prislúchajúceho príslušenstva / SPEED LEASE Slovakia s.r.o.

- b. organizačná zložka Oberbank AG pobočka zahraničnej banky v Slovenskej republike / úvery / Ručiteľské vyhlásenie / do výšky istiny 3 000 000,00 EUR a prislúchajúceho príslušenstva / SPEED LEASE a.s.

3. Záruky za úvery u Sberbank CZ, a. s., se sídlem U Trezorky 921/2, Jinonice, 158 00 Praha 5

- a. Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam z účtu, Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam, Blankozmenka vlastná na zabezpečenie záväzkov zo zmluvy do výšky istiny 2 000 000,00 EUR a prislúchajúceho príslušenstva / SPEED LEASE Slovakia s.r.o.

IV.4 a) - c) Informácie o vlastných akciách:

„Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

IV.5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

„Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 5 1 0 2 4 7 2 1

DIČ: 2 1 2 0 5 6 5 0 5 1

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Hodnota	
	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv	11 585	4582
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

Dodatočné informácie o podmienenom majetku:

Spoločnosť mala v roku 2021 poisťné udalosti na motorových vozidlách. V nasledujúcom účtovnom období očakáva poisťné plnenie od poisťovní v odhadovanej výške 11 585 € a spoluúčasť od klientov v odhadovanej výške 750 €.

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch:

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky	12335	

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Spriaznené osoby
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky	5964	

Dodatočné informácie o podmienenom záväzku:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 5 1 0 2 4 7 2 1

DIČ: 2 1 2 0 5 6 5 0 5 1

Spoločnosť mala v roku 2021 poistné udalosti na motorových vozidlách. V nasledujúcom účtovnom období očakáva opravy motorových vozidiel v odhadovanej výške 12 335 €.

V. 2 Ostatné významné finančné povinnosti nevykázané v účtovných výkazoch

„Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

Druh ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Povinnosť uskutočniť investície		
Povinnosť uskutočniť veľké opravy		
Iné		

Druh podmieneného záväzku alebo ostatnej finančnej povinnosti, ktorá sa nevykazuje v účtovných výkazoch	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zákonná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu		
Povinnosť uskutočniť investície		
Povinnosť uskutočniť veľké opravy		
Iné		

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z finančného prenájmu		
Závazky z finančného prenájmu		

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 5 1 0 2 4 7 2 1

DIČ: 2 1 2 0 5 6 5 0 5 1

Bankové ručenia, vecné bremená		
Iné		

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Aj v roku 2022 očakávame dopad opatrení, ktoré boli zavedené v 2020/2021 pri šírení Covid -19 na ekonomiku a koncových zákazníkov našej spoločnosti. Predpoklad je, že mnoho subjektov bude bojovať s platobnou neschopnosťou a platením svojich záväzkov riadne a načas.

Na podnikanie bude mať výrazný vplyv súčasné dianie v automobilovom segmente – pretrvávajúci nedostatok komponentov do vozidiel, najmä čipov. Reštrikcie pri objednávaní vozidiel do výroby, minimálna skladová ponuka vozidiel, zvyšovanie cenníkových cien vozidiel. Zásadný dopad na celospoločenské a ekonomické dianie môžu mať udalosti dejúce sa na Ukrajine od 24.2.2022, t.j. utečenecká či humanitná kríza, zmeny na komoditných trhoch, ovplyvnenie dodávok súčiastok a dielov pre automotive.

Spoločnosť SPEED LEASE Slovakia je čiastočne financovaná tiež cez SBERBANK CZ, s ktorou ČNB od 28.2.2022 zahájila správne riadenie o odňatí bankovej licencie a ktorej svojej predbežným opatrením uložila, aby sa SBERBANK CZ zdržala určitého jednania, mimo iného poskytovania nových úverov a prijímania vkladov. Tým vlastne ukončila na neurčito akýkoľvek platobný styk cez SBERBANK CZ. Všetky platby od klientov sme tak už od 28.2.2022 presmerovali na náš účet vedený v OBERBANK SK, z ktorého budeme hradiť splátky jednotlivých tranží úverov, poskytnutých SBERBANK CZ. Riziko zošpatnenia úverov poskytnutých SBERBANK CZ vnímame ako minimálne.

Kreditný zostatok na účte vedenom v SBERBANK CZ je vo výške 5 900,26€ a bude v plnej výške uhradený z Garančného systému poistenia vkladov.

Management spoločnosti je pripravený čeliť všetkým výzvam, ktoré nám rok 2022 prináša, pričom však nie je možné detailne odhadnúť finálny dopad na spoločnosť a jej obchodné výsledky.

Článok VII - Ostatné informácie

VII. 1 a) – c) Informácie o výlučných právach alebo osobitných právach udelených účtovnej jednotke

„Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

VII. 2 a) a b) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

„Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“



Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO:	5	1	0	2	4	7	2	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ:	2	1	2	0	5	6	5	0	5	1
------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

VII. 2 c) – g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

„ Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

VII. 3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € - finančné vzťahy medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

„ Pre danú oblasť nemá účtovná jednotka obsahovú náplň.“

Miesto/Dátum/Podpis

V Bratislave dňa 28.02.2022