

**Poznámky k účtovnej závierke spoločnosti za rok 2021**

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.23378/2014-74 ( FS č.12/2014 ), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **malé účtovné jednotky**

**Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Základné informácie o účtovnej jednotke**

|                            |                                                                              |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno:             | <b>ŽELSYS, a.s.</b>                                                          |
| Sídlo:                     | Štúrova 3                                                                    |
| Právna forma:              | Akciová spoločnosť                                                           |
| Dátum vzniku:              | Zápis do obchodného registra: 15.11.2001 Okr. súd BA oddiel Sa vložka 2861/B |
| Hlavný predmet podnikania: | 42.11.0 Výstavba ciest a diaľnic                                             |
| Subjekt verejného záujmu:  |                                                                              |
| Účtovné obdobie:           | 01.01.2021 - 31.12.2021                                                      |

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

| Názov položky       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Netto aktíva celkom | 4 642 458             | 4 561 076                                    |
| Čistý obrat celkom  |                       |                                              |
| Počet zamestnancov  | <b>1</b>              | <b>1</b>                                     |

Napriek tomu, že spoločnosť spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny mikroúčtovná jednotka, rozhodla sa zostaviť účtovnú závierku ako **malá účtovná jednotka**, podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23378/2014-74).

**2. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:**

Účtovná závierka za rok 2020 bola schválená 30.06.2021

**3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**

Účtovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka za účtovné obdobie od 1.1.2021 do 31.12.2021.

**4. Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou**

Spoločnosť ŽELSYS, a.s. . nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky**

| Názov položky                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia | <b>1</b>              | <b>1</b>                                     |

**Článok II – INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI****1 .Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

Štatutárnym orgánom účtovnej jednotky neboli poskytované žiadne výhody, nebol použitý majetok spoločnosti na súkromné účely .

| Orgány účtovnej jednotky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Štatutárny orgán</b>  |                       |                                              |
| Výška základného imania  | 25 560                | 25 560                                       |
| Výška základného imania  | 6 640                 | 6 640                                        |
|                          | 33 200                | 33 200                                       |

**Poskytnutá pôžička k 31.12.2021**

| Orgány účtovnej jednotky    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Štatutárny orgán</b>     |                       |                                              |
| Pohľadávky voči spoločníkom | 4 154 660             | 4 154 660                                    |
|                             | 4 154 660             | 4 154 660                                    |

**Článok III – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods.4 zákona o účtovníctve.

**2. Aplikácia účtovných zásad a metód:**

a/ zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha a ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa predchádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.

b/ účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na príslušné účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

c/ pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, znehodnotenia a straty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky

d/ majetok, záväzky a pohľadávky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na euro kurzom určeným v kurzovom lístku ECB v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu

e/ pokiaľ je účtovné ocenenie majetku nižšie ako trhové ocenenie, majetok sa nepreceňuje.

f/ spoločnosť vykonala ku dňu účtovnej závierky inventarizáciu majetku a záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.

3. Účtovná jednotka neeviduje transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe a mali by vplyv na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky.

**4. Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov :**

a/ Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

| Č.    | Názov položky                                                                   | Spôsob oceňovania             |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1.    | Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:                                       | Obstarávacia cena             |
| 2.    | Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:                                    | Vlastné náklady               |
| 3.    | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):                               | Reprodukčná obstarávacia cena |
| 4.    | Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:                                         | Obstarávacia cena             |
| 5.    | Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:                                      | Vlastné náklady               |
| 6.    | Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):                               | Reprodukčná obstarávacia cena |
| 7.    | Dlhodobý finančný majetok:                                                      | Obstarávacia cena             |
| 8.    | Zásoby obstarané kúpou:                                                         | Obstarávacia cena             |
| 9.    | Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:                                            | Vlastné náklady               |
| 10.   | Zásoby obstarané inak (darom):                                                  | Reprodukčná obstarávacia cena |
| 11.   | ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:                        | Menovitá hodnota              |
| 12.1. | Vlastné pohľadávky:                                                             | Menovitá hodnota              |
| 12.2. | Kúpené pohľadávky:                                                              | Obstarávacia cena             |
| 13.   | Krátkodobý finančný majetok:                                                    | Obstarávacia cena             |
| 14.   | Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:                                       | Menovitá hodnota              |
| 15.   | Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:                          | Menovitá hodnota              |
| 16.   | Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:                                       | Menovitá hodnota              |
| 17.   | Deriváty:                                                                       | Menovitá hodnota              |
| 18.   | Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:                                        | Menovitá hodnota              |
| 19.   | Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: | Obstarávacia cena             |
| 20.   | Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:                                 | Menovitá hodnota              |

b/ Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované

c/ Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

d/ Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Komentár k odpisovému plánu:

- účtovná jednotka používa účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 4 rokov od jeho obstarania.
- účtovná jednotka používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku.

**Spoločnosť k 31.12.2021 neevidovala dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok****5. Informácie o oprave významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období :**

Účtovná jednotka v roku 2021 neeviduje opravy chýb minulých období.

**Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

1. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill – spoločnosť neeviduje
2. Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi – spoločnosť neviduje
3. Celková suma záväzkov a pohľadávok so zostatkovou dobou splatnosti

| Názov položky záväzkov                                         | Bežné účtovné obdobie 2021 |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov |                            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov          |                            |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu: (r.106)</b>                         | <b>0</b>                   |
|                                                                |                            |

| Názov položky Pohľadávka                                          | Bežné účtovné obdobie 2021 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov |                            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov             |                            |
| <b>Dlhodobé pohľ. spolu: (r.45)</b>                               | <b>0</b>                   |
| Vytvorená opravná položka                                         |                            |

4. Informácie o vlastných akciách – spoločnosť neeviduje
5. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek **nákladov alebo výnosov**, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt – spoločnosť neeviduje . Spoločnosť eviduje náklady a výnosy z bežnej prevádzkovej činnosti, Nevznikli žiadne škody z dôvodu živelných pohrôm.

**Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

- 1a. Podmienený majetok - spoločnosť neeviduje
- 1b. Podmienené záväzky - spoločnosť neeviduje

2. Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch - napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy – spoločnosť neeviduje

3. Podsúvahové účty – spoločnosť neeviduje

#### **Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI**

Účtovná jednotka nezaznamenala udalosti, ktoré nastali v čase po závierkovom dni a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

#### **Článok VII – OSTATNÉ INFORMÁCIE**

1. Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme – spoločnosť neeviduje
2. Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU) - spoločnosť neeviduje
3. Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU) - spoločnosť neeviduje

Bratislava 28.03. 2022