

**Čl. I Všeobecné údaje****(1) Informácie o účtovnej jednotke**

Dátum zápisu do OR: 21.3.2009

Dátum výpisu:

Zoznam výpisov: Košice I. Oddiel : Sr Vložka číslo 420/V

Predmet činnosti:

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

poľnohospodárstvo

**(2) Údaje o konsolidovanom celku, a to**

a/1 - štatutárny orgán

ABG Správa pozemkov, s.r.o.

a/2 dozorný orgán

b/ informácia o štruktúre spoločníkov

ABG Správa pozemkov, s.r.o.

Willy Messerschmidt - Stiftung

Hans Heinrich von Srbik

b) Účasť účtovnej jednotky na konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

c) Informácie o významných položkách súvahy a výkazu ziskov s strát

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

Poznámky Úč POD 3 - 01

ÚJ ABG Správa nehnuteľností, k.s.

IČO 44629087

DIČ

2022790770

d) Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

účtovná jednotka oceňuje pokladnicu a banku v nominálnych hodnotách a obstarávacích cenách, záväzky voči spoločníkom v obstarávacích cenách

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Komentár

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Komentár

účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov,

a) dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku,

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

b) zásob obstaraných kúpou, zásob vytvorených vlastnou činnosťou,

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

c) pohľadávok,

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

Poznámky Úč POD 3 - 01

ÚJ ABG Správa nehnuteľností, k.s.

IČO 44629087

DIČ

2022790770

d) krátkodobého finančného majetku,

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

e) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

f) derivátových operácií.

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

**(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku**

Druh investičného majetku	Odpisová metóda doba	ročná odpis. sadzba	spôsob stanovenia odpisovej sadzby
<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>			
<b>Dlhodobý hmotný majetok</b>			

**(4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu**

a) finančnú hodnotu majetku

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

b) záväzkov

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

c) základného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

**(5) Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve**

Komentár

účetná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

**(6) Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo neuhradenú stratu minulých rokov**

Komentár

účetná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

**Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****(1) Významná informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov (napr. predaj podniku, škody...)**

Komentár

účetná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

**(2) Informácie o záväzkoch**

a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		

b) celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov.

Komentár

účetná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

**(3) Informácie o vlastných akciách, a to**

a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,

Názov položky	Mena	p. a. v %	Počet akcií	Menovitá hodnota	Bežné účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Nadobudnuté vlastné akcie</b>					
<b>Vlastné akcie</b>					
<b>V držbe vlastné akcie k poslednému dňu účtovného obdobia</b>					

**(4) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky, a to**

a) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány,

Druh záruk alebo iné zabezpečenie	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

b) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky a to

1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány

Druh poskytnutých pôžičiek	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

Splatené pôžičky	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,

Odpustené pôžičky	Hodnota	Druh orgánu ÚJ

c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

d) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

**(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to**

a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

b) celkovej sume významných podmienených záväzkov

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane

2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov,

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň

e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.

Komentár

účtovná jednotka nemá pre tento bod obsahovú náplň