

**Poznámky  
k účtovnej závierke k 31. decembru 2021**

**Poznámky o účtovnej jednotke:**

- a) Obchodné meno spoločnosti: **REAL FIN, spol. s r.o.**  
Sídlo: Konštantína Čulena 14/8216  
917 01 Trnava
- Dátum zápisu do OR: 14.04.1997  
Zmeny v OR: 05.03.2021
- IČO: 36 219 932
- b) Opis hospodárskej činnosti spoločnosti:  
-v zmysle predmetu činnosti uvedenom vo výpise z Obchodného registra, najmä činnosť poisťovacích agentov a maklérov.
- c) Priemerný počet pracovníkov: 6  
- z toho na základe Pracovnej zmluvy: 4  
- z toho na základe Dohody o vykonaní práce: 2
- d) Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.
- e) Právnym dôvodom zostavenia účtovnej závierky je prevádzkovanie činnosti a dosahovanie príjmov za hodnotiaci rok.
- f) Účtovnú závierku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2020) schválilo valné zhromaždenie dňa 29.03.2021.

**Poznámky o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**

- a) Členovia štatutárneho orgánu:  
Konatelia: Mária Lopatková  
Ing. Ján Hilkovič  
Róbert Bachratý
- b) Spoločníci: Mária Lopatková, K.Čulena 15/8141, 91701 Trnava  
Ing. Ján Hilkovič, Paulínska 18, 91701 Trnava  
Róbert Bachratý, Paulínska 18/7432, 91701 Trnava
- c) Výška vkladu spoločníkov: Mária Lopatková 2.213,--EUR  
Ing. Ján Hilkovič 2.214,--EUR  
Róbert Bachratý 2.213,--EUR

**Ďalšie informácie**

- a) Informácia o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach.  
Účtovným obdobím účtovnej jednotky je kalendárny rok.  
Účtovná jednotka účtuje a vykazuje účtovné prípady v období, s ktorým časovo a vecne súvisia. Náklady a výnosy účtuje účtovná jednotka v tom účtovnom období v ktorom vznikli, bez ohľadu na deň ich úhrady, inkasa alebo vyrovnania iným spôsobom. **V roku 2021 sa používal 100% koeficient na odpočet dane na vstupe v zmysle zákona, nakoľko všetky tržby sú oslobodené od dane.**  
Firma ako účtovná jednotka nemá zásoby.
- b) Údaje o aktívach:  
- finančný majetok spolu 361.502 EUR

- |   |             |
|---|-------------|
| - sociálne poistenie, daňové pohľadávky | 926 EUR     |
| - pohľadávky z obchodného styku         | 189.038 EUR |
| - ostatné pohľadávky                    | 2.045 EUR   |
- c) Údaje o pasívach:
- |  |            |
|--|------------|
| - krátkodobé záväzky z obchodného styku        | 753 EUR    |
| - záväzky voči zamestnancom a zo soc.poistenia | 5.830 EUR  |
| - daňové záväzky a dotácie                     | 29.951 EUR |
| - ostatné krátkodobé záväzky                   | 994 EUR    |
- d) Náklady k 31.12.2021
- |  |               |
|--|---------------|
| - spotreba materiálu                     | 10.010 EUR    |
| - náklady na služby                      | 1.111.653 EUR |
| - osobné náklady                         | 62.396 EUR    |
| - dane a poplatky                        | 122 EUR       |
| - ostatné náklady na hospodársku činnosť | 9.850 EUR     |
- e) Výnosy k 31.12.2021
- |  |               |
|--|---------------|
| - tržby za tovar                         | 0 EUR         |
| - tržby za služby a výrobky              | 1.521.299 EUR |
| - ostatné výnosy z hospodárskej činnosti | 3.949 EUR     |
| - úroky                                  | 0 EUR         |
| - ostatné                                | 0 EUR         |
- f) daň z príjmov bola zaúčtovaná ako daň z príjmov z bežnej činnosti vo výške 69.814,76 EUR
- g) účtovnej jednotke nevznikli prípady, o ktorých by mala účtovať na podsúvahových účtoch
- h) informácie o iných aktívach a pasívach – nemá
- i) informácie o spriaznených osobách – Firma má ekonomické a personálne prepojenie so spoločnosťou REALITY FIN, s.r.o., Pribinova 46/3576, 920 01 Hlohovec, IČO:44 474 725. Dodávka služieb spoločnosti REALITY FIN, s.r.o. spočívala v prenájme nebytových priestorov.
- i) medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia nenastali žiadne významné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili ročnú závierku za rok 2021
- j) prehľad peňažných tokov – povinnosť vypracovať nevyplýva pre účtovnú jednotku

### Informácie o metódach oceňovania, tvorbe odpisového plánu, o poskytnutých dotáciách

- a) účtovná jednotka predpokladá pokračovať vo svojej činnosti
- b) v priebehu roka nedošlo k zmenám účtovných zásad a účtovných metód
- c) spôsob oceňovania jednotlivých položiek bol nasledovný
- *pohľadávky*: nominálnou hodnotou
  - *finančný majetok*: nominálnou hodnotou
  - *časové rozlíšenie nákladov*: nominálnou hodnotou
  - *záväzky vrátane rezerv*: nominálnou hodnotou

d) účtovná jednotka obdržala v roku 2021 dotáciu z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny – chránená dielňa vo výške 3.677,40 EUR.

e) účtovná jednotka nemá poskytnutý dlhodobý úver

Spoločnosť za zdaňovacie obdobie **2021** vykázala **zisk vo výške** **330.977,33 EUR**

*Pripočítateľné položky:*

-výdavky na reprezentáciu 978,55 EUR

-ostatné výdavky neuznané za daňové výdavky 495,34 EUR

Základ dane: 332.451,22 EUR

**Daň 21%:** **69.814,76 EUR**

**Zaplatené preddavky vo výške** **40.320,96 EUR**

**Daňový nedoplatok** **29.493,80 EUR**

Trnava, dňa 29.03.2022

Vyhotovil: Róbert Bachratý