

POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky malej účtovnej jednotky k 31.12.2021**Čl. I Všeobecné informácie****(1) Názov a sídlo**

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
TIM IS, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky**Ulica a číslo**

Kulačská 7

PSC

92901

Názov obce

Dunajská Streda

IČO

36261157

DIČ

2021841338

Kód SK NACE

42 99 . 0

Číslo telefónu

0905 212433

Číslo faxu**E-mailová adresa**

tim@timis.sk

(1) Opis činnosti hospodárskej činnosti účtovnej jednotky**Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

- | |
|---|
| - výstavba inžinierskych sietí : plynovod, kanalizácia, vodovod |
| - poľnohospodárstvo, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov |
| - poskytovanie služieb v poľnohospodárstve |
| - prenájom nehnuteľností |

(2) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie

* Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 14.10.2021.

(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Spoločnosť predkladá

* riadnu účtovnú závierku

(4) Údaje o skupine

a) Informácie o konsolidujúcej účtovnej jednotke, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska spoločnosť

Obchodné meno:

Sídlo:

Ulica

Obec

PSC

Štát

IČO:

* Horeuvedené informácie nie sú predmetné pre spoločnosť.

b) Informácie o konsolidujúcej účtovnej jednotke, ktorá zostavuje účtovnú závierku za najmenšiu skupinu účtovných jednotiek, ktorej súčasťou je účtovná jednotka

Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny ÚJ v písmene a)

Obchodné meno:

Sídlo:

Ulica:

Obec:

PSC:

Štát:

IČO:

* Horevedené informácie nie sú predmetné pre spoločnosť.

c) Informácie o adrese, kde je možné vyzíadať kópiu konsolidovaných uzávierok
Adresa, kde je možné vyzíadať kópiu konsolidovaných účtovných závierok:

Názov:

Adresa:

Ulica:

Obec:

PSC:

Štát:

* Horevedené informácie nie sú predmetné pre spoločnosť.

d) Informácie o oslobodení od zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky
Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky:

Názov a sídlo dcérskych účtovných jednotiek

Názov dcérskej účtovnej jednotky	Sídlo	Ostatné dôležité skutočnosti
----------------------------------	-------	------------------------------

* Horevedené informácie nie sú predmetné pre spoločnosť.

(5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	19	20
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	19	20
Počet vedúcich zamestnancov	3	3

Čl. II Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

a) Informácie o poskytnutých zárukách alebo inom zabezpečení pre členov orgánov

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bežné účtovné obdobie

Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov	0	0
štatutárnych	0	0
dozorých	0	0
iných	0	0

	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0

Záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Druh záruky / zabezpečenia	Výška záruky/zabezpečenia pre členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0

* Neboli poskytnuté.

b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bežné účtovné obdobie

Názov položky	Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté pôžičky - pôžička pre spoločníka	5 570	0	0
Splatené pôžičky	0	0	0
Odpustené pôžičky	0	0	0
Odpísané pôžičky	0	0	0

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky	Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté pôžičky - pôžička v rámci podielovej účasti - TIM AGRO	400 000	0	0
Splatené pôžičky	154 787	0	0
Odpustené pôžičky	0	0	0
Odpísané pôžičky	0	0	0

c) Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli záruky poskytnuté

Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté - bežné účtovné obdobie

Pôžička bola poskytnutá v mene HUF v sume 2 000 000 na základe Zmluvy o pôžičke č. 01/2021, ktorá bude vrátená najneskôr do 31.12.2022.

Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky, iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie TIM AGRO, s.r.o. zo dňa 11.11.2019 schválil vytvorenie kapitálového fondu z príspevkov vo výške 800 000,00 Eur, vytvorený peňažným vkladom spoločníka TIM IS, s.r.o., zast. konateľom Ing. Tibor Szabó najneskôr do 30.06.2020.

d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely

Finančné prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné účely orgánmi účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať - bežné účtovné obdobie

Názov položky	Celková suma podľa orgánov účtovnej jednotky		
	štatutárnych	dozorných	iných
Finančné prostriedky	0	0	0
Iné plnenia	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
Spolu	0	0	0

* Prijatá služba - poľnohospodárske práce od TIM AGRO, s.r.o.

(4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Spôsob ocenenia majetku a záväzkov

Spôsob ocenenia majetku a záväzkov (obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, metóda vlastného imania)

Názov položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Doplňujúce informácie
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak		
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný inak		
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	Obstarávacia cena	
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí	Obstarávacia cena	
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Záväzky pri ich prevzatí	Obstarávacia cena	
Záväzky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitá hodnota	
Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti	Reálna hodnota	
Cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní (podľa § 25, písm. e) bod 3)	Reálna hodnota	
Komodity, s ktorými sa obchoduje na verejnom trhu	Reálna hodnota	
Drahé kovy v majetku fondu	Reálna hodnota	
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	Obstarávacia cena	
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	Menovitá hodnota	

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala

* spôsobom A evidencie zásob

Pri vyskladnení zásob sa používala

* metóda váženého aritmetického priemeru

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku

Majetok	Odhad zníženia hodnoty	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Opravné položky			Stav OP na konci účtovného obdobia
			Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
	0	0	0	0	0	0

	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

* Opravná položka k pohľadávkam - podľa kritérií definovaných v zákone o dani z príjmov.

c) **Určenie ocenenia záväzkov a stanovenie odhadu rezerv**
 Záväzky pri vzniku menovitou hodnotou.

Rezerva na audit: služby v zmysle zásady opatrnosti - podľa údajov z účtovníctva.

Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám - výpočtom podľa stavu nevyčerpaných dovoleniek.

Zdravotné a sociálne poisťenie k nevyčerpaným dovolenkám - 35,2% z nevyčerpaných dovoleniek.

d) **Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku pri oceňovaní reálnou hodnotou**

1. Určenie ocenenia reálnou hodnotou, aplikácia reálnej hodnoty

1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov súvisiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,

2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnujú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnujú vo vlastnom imaní ako oceňovacie rozdiely.

2. Údaje o reálnej hodnote a zmenách reálnej hodnoty

Kategória finančných nástrojov / majetku, ktorý nie je finančným nástrojom	Reálna hodnota	Zmeny reálnej hodnoty zahrnuté do výkazu ziskov a strát	Zmeny reálnej hodnoty zahrnuté vo VI ako oceňovacie rozdiely
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0

3. Informácie o rozsahu a podstate derivátových finančných nástrojov

Druh derivátového finančného nástroja	Rozsah a podstata derivátového nástroja

* Horevedené informácie nie sú predmetné pre spoločnosť.

e) **Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými**

nákladmi

1. Informácie o reálnej hodnote derivátových finančných nástrojov a o rozsahu a charaktere týchto nástrojov

Druh derivátových finančných nástrojov	Reálna hodnota určená ako trhová cena	Rozsah a charakter derivátového nástroja
	0	
	0	
	0	
	0	
	0	

* Horevedené informácie nie sú predmetné pre spoločnosť.

2. Informácie o dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota

Dlhodobý majetok	Účtovná hodnota	Reálna hodnota	Dôvod na nezníženie účtovnej hodnoty
	0	0	
	0	0	
	0	0	
	0	0	
	0	0	

* Horeuvedené informácie nie sú predmetné pre spoločnosť.

f) Stanovenie metódy vlastného imania

Metódou vlastného imania.

g) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku zostavila účtovná jednotka v interných smerniciach, kde vychádza z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania - účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér			
Oceniteľné práva			
Goodwill			
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok			
Stavby	12,20,40	8,33 5,00 2,50	rovnomerná
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	2,4,6,8	50,00 25,00	rovnomerná
Základné stádo a ťažné zvieratá			
Ostatný dlhodobý hmotný majetok			

* Komentár k položke

h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Majetok	Spôsob ocenenia	Výška dotácie
		0
		0
		0
		0
		0

* Za rok 2021 dotácie na obstaranie majetku neboli poskytnuté.

(5) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Druh chyby	Suma vplyvu na nerozdelený zisk /neuhradenú stratu minulých období

		0	0	0	
Zabezpečovacie deriváty, z toho:		0	0	0	
		0	0	0	
		0	0	0	
		0	0	0	
		0	0	0	
		0	0	0	
		0	0	0	

Pohyby v oceňovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0

* Horeuvedené informácie nie sú predmetné pre spoločnosť.

(3) Informácie o záväzkoch

a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0

* Spoločnosť neviduje.

b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Záväzky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	0	0
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	0	0
	0	0
	0	0
Celková suma	0	0

* Nie sú.

(4) Informácie o vlastných akciách

a) Dôvod nadobudnutia vlastných akcií:

b) Informácie o počte, menovitej hodnote nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a protihodnote, za ktorú sa nadobudli

Počet	Menovitá hodnota	Protihodnota, za ktorú sa akcie nadobudli	% podiel na základnom imaní
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00

b) Informácie o počte a menovitej hodnote vlastných akcií prevedených počas účtovného obdobia na inú osobu a protihodnote, za ktorú sa previedli na inú osobu

Počet	Menovitá hodnota	Protihodnota, za ktorú sa akcie previedli na inú osobu	% podiel na základnom imaní
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00

c) Informácie o počte, menovitej hodnote a protihodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré má účtovná jednotka v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia

Počet	Menovitá hodnota	Protihodnota, za ktorú sa akcie nadobudli	% podiel na základnom imaní
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00

* Horevedené informácie nie sú predmetné pre spoločnosť.

(5) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov

Informácie, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka

(6) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimčného rozsahu alebo výskytu

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimčný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu	1 272 961	863 363
Nakupené služby	550 646	1 064 987
Ostatné náklady	434 120	260 297
Odpisy majetku	132 678	180 926
	0	0

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimčný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Vlastné výrobky	771 145	1 148 591
Polnohospodárske práce - nájom, ostatné	325 989	44 899
Vytavba inžinierskych sietí	1 838 682	1 218 950
Dotácia na podp. poľnohospodárstva	136 363	0
	0	0

CI. V informácie o iných aktívach a iných pasívach

(1) Informácie o podmienenom majetku a záväzkoch

a) Opis a hodnota podmieneného majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv - AGROSERVIS, s.r.o.	744	744
Práva z poisťných zmlúv	0	0
Práva z koncesionárskych zmlúv	0	0
Práva z licenčných zmlúv	0	0
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov	0	0
Práva z privatizácie	0	0
Práva zo súdnych sporov	0	0
Iné práva	0	0

b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Názov položky	Hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

* Nie sú.

(2) Informácie o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pripočítateľné položky	8 465	9 300
Položky znižujúce VH	3 910	0
	0	0
	0	0
	0	0

* - Reprezentácie, pokuty, odpis pohľadávky, nedaňová rezerva.

- Rozdiel medzi daňovými a účtovnými podpismi, nezaplatené nájomné do 31.12.2021.

(3) Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	0	0
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Záväzky z opcí derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	360	334
Pohľadávky z leasingu	0	0
Iné položky	0	0

* Nežiadané DPH zo zahraničia.

ČI. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

* Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nenastali udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti po skončení účtovného obdobia.

a) Informácie o poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku
* Horevedené informácie nie sú predmetné pre spoločnosť.

b) Informácie o dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek
* Rozpustenie rezervy v roku 2021 za nevyčerp.dovolenky + odvody za rok 2019.
* Vytvorenie rezervy za nevyčerp.dovolenky v roku 2021 + odvody.
Rezerva na auditorské služby.

c) Informácie o zmene spoločníkov účtovnej jednotky
* Žiadne zmeny neboli.

d) Informácie o prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti
* Neboli takéto rozhodnutia prijaté.

e) Informácie o zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku
* Horevedené informácie nie sú predmetné pre spoločnosť.

f) Informácie o začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky
* Deň zápisu ÚJ do OR SR : 11.05.2004

g) Informácie o vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch
* Horevedené informácie nie sú predmetné pre spoločnosť.

h) Informácie o zliúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky
* Takéto zmeny nastali.

i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky
* Prehodnotili sme všetky informácie súvisiace s COVID 19, ktoré sme mali k dispozícii ku dnešnému dňu. Nakoľko sa situácia stále vyvíja, vedenie našej spoločnosti nedokáže poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na našu účtovnú jednotku. Sme naďalej presvedčení, že z dlhodobej perspektívy je spoločnosť schopná nepretržite pokračovať v činnosti počas roku 2022. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty v dôsledku aktuálnej situácie zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2022.

j) Informácie o získaní alebo odobrati licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky
* Neboli.

TIM IS, s.r.o.
Kuláčská 7
929 01 Dunajská Streda
IČO: 36261157, IČ DPH: SK2021841338
tel./fax: +42131/552 1069

ING. TIBOR SZABO