

(údaje sú v EUR, ak nie je uvedené inak)

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

Železná studnička a.s.
 Plynárenská 7/A
 821 09 Bratislava

Spoločnosť Železná studnička a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená a zapísaná do obchodného registra 17. marca 2006 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka 3838/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

– Poradenské služby v oblasti podnikania a riadenia

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01. januára 2021 do 31. decembra 2021.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

4. Informácie o skupine

Najvyšším podnikom v konsolidácii (ktorého vlastníkom už nie sú žiadne iné spoločnosti) je Arca Investments, a.s.

Spoločnosť nie materskou účtovnou jednotkou v žiadnej inej účtovnej jednotke a nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku.

5. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2021	2020
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1,00	1,00
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1,00	1,00

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 16. decembra 2021.

(údaje sú v EUR, ak nie je uvedené inak)

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2021 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

(c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(e) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

(f) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(g) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

(údaje sú v EUR, ak nie je uvedené inak)

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(h) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

(i) Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

(údaje sú v EUR, ak nie je uvedené inak)

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý majetok**

Prehľad dlhodobého hmotného a finančného majetku k 31.12.2021 je nasledovný:

	2021	2020
MAJETOK SPOLU	5 151 400,27	5 090 216,82

Dlhodobý hmotný majetok	2021	2020
Budovy, haly, stavby	656 032,66	656 032,66
Oprávky k budovám	524 855,80	492 052,00
Pozemky	3 485 544,05	3 485 544,05
SUM	3 616 720,91	3 649 524,71

Dlhodobý finančný majetok	2021	2020
Pôžička Arca Capital LTD	1 253 012,32	1 159 025,07
SUM	1 253 012,32	1 159 025,07

Obstaranie DHM a DNM	2021	2020
Obstaranie hmotných investícií	281667,04	281667,04
SUM	281667,04	281667,04

2. Finančné účty

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2021	31. 12. 2020
Pokladnica, ceniny	3 709	3 822
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	136	298
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	3 845	4 120

3. Pohľadávky

Prehľad jednotlivých položiek pohľadávok:

Názov položky	31. 12. 2021	31. 12. 2020
Krátkodobé pohľadávky	41	-162
Pohľadávky z obchodného styku	34	-169
Daňové pohľadávky	0	0
Iné pohľadávky	7	7

(údaje sú v EUR, ak nie je uvedené inak)

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2021)				Stav k 31.12.2021 f
	Stav k 01.01.2021 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
a	b	c	d	e	
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 736 0	1 871	1 736	0	1 871
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	536	671	536	0	671
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	0	0	0	0	0
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	536	671	536	0	671
Ostatné rezervy krátkodobé					
Iné	1 200	1 200	1 200		1 200
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	1 200	1 200	1 200	0	1 200

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2020)				Stav k 31.12.2020 f
	Stav k 01.01.2020 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
a	b	c	d	e	
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 002 0	1 736	1 602	400	1 736
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	402 0	536	402	0	536
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	0	0	0	0	0
Rezerva na emisie	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	402	536	402	0	536
Ostatné rezervy krátkodobé					
Iné	1 600	1 200	1 200	400	1 200
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	1 600	1 200	1 200	400	1 200

(údaje sú v EUR, ak nie je uvedené inak)

2. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2021	31. 12. 2020
Dlhodobé záväzky spolu	2 553 355	2 128 704
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	2 553 355	2 128 704
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		0
Krátkodobé záväzky spolu	11 914	1 067
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	11 914	1 067
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

E. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2021)				
	Stav k 1.1.2021	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2021
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	4 193 200	0	0	0	4 193 200
Základné imanie	4 193 200	0			4 193 200
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	21 354	0	0	0	21 354
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	11 679	0	0	0	11 679
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-1 084 281	-179 285	0	0	-1 263 566
Nerozdelený zisk minulých rokov	105 108		0	0	105 108
Neuhradená strata minulých rokov	-1 189 390	-179 285	0	0	-1 368 674
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		-374 362			-374 362
Spolu	3 141 951	-553 647	0	0	2 588 305

(údaje sú v EUR, ak nie je uvedené inak)

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2020)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2020				31.12.2020
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	4 193 200	0	0	0	4 193 200
Základné imanie	4 193 200	0			4 193 200
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	21 354	0	0	0	21 354
Zákonné rezervné fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	11 679	0	0	0	11 679
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0			0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-884 483	0	0	0	-884 483
Nerozdelený zisk minulých rokov	105 108		0	0	105 108
Neuhrazená strata minulých rokov	-989 591	0	0	0	-989 591
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-199 799	-179 285			-379 084
Spolu	3 141 951	-179 285	0	0	2 962 666

F. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2021			2020		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
	b	c	d	b	c	d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-374 362		100,00 %	-179 285		100,00 %
teoretická daň		-78 616	21,00 %		-37 650	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	190 219	39 947	-10,67 %	61 479	12 912	-7,20 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 780	-375	0,10 %	-2 725	-573	0,32 %
Vplyv nevykázanej odlož. daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	-185 923	-39 044	0	-120 530	-25 311	0
Splatná daň z príjmov		-39 044	10,43 %		-25 311	14,12 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		-39 044	10,43 %		-25 311	14,12 %

(údaje sú v EUR, ak nie je uvedené inak)

O odloženej dani spoločnosť neúčtovala.

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti**

Prehľad o výnosoch je nasledovný:

Názov položky	31.12.21	31.12.20
Výnosy z hospodárskej činnosti	1 829	1 740
Tržby z predaja služieb	1 829	1 740
Ostatné výnosy	0	0
Výnosy z finančnej činnosti	93 987	88 330
Výnosové úroky	26 799	30 256
Kurzové zisky	67 188	58 074,31

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na hospodársku a finančnú činnosť**

Prehľad o nákladoch je nasledovný:

Názov položky	31.12.21	31.12.20
Náklady na hospodársku činnosť, z toho:	198 456	74 753
Spotreba materiálu, energie	4 071	3 775
služby	11 907	9 222
Osobné náklady	12 577	12 542
Dane a poplatky	13 556	13 676
Odpisy	32 804	32 804
Ostatné náklady	123 541	2 735
Náklady na finančnú činnosť, z toho:	271 722	194 602
Nákladové úroky	175 571	145 167
Kurzové straty	95 753	49 094
Ostatné náklady	398	341

I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCHNajatý majetok - Nemá náplň.Prenajatý majetok – Nemá náplň.Ostatné finančné povinnosti – Nemá náplň.**J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienené záväzky** – Nemá náplň.**2. Podmienенý majetok** – Nemá náplň.

(údaje sú v EUR, ak nie je uvedené inak)

K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2021 ku dňu zostavenia tejto účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné a pravdivé zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.