

**Poznámky**  
**k účtovnej závierke za rok 2021**  
**DIČ: 2121206373**

**A. Všeobecné údaje**

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: LUTON development s.r.o.
2. Sídlo účtovnej jednotky: Hlavná 2919/97, 080 01 Prešov
3. IČO: 52 946 100
4. Deň zápisu : 03.03.2020
5. Opis hospodárskej činnosti :

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi(maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Prípravné práce k realizácii stavby

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb výroby

Vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb – stavebná časť

Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľnosti(realitná činnosť)

6. Priemerný počet zamestnancov : 1
7. Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
8. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky : k poslednému dňu účtovného obdobia ( riadna) .

## B. Členovia orgánov spoločnosti

Štatutárny orgán : Ing. Anton Mesároš      konateľ

Štruktúra spoločníkov

Výška podielu na základom imaní:

|                    |            |             |       |
|--------------------|------------|-------------|-------|
| Ing. Anton Mesároš | vklad:     | 5 000,- EUR | 100 % |
|                    | Splatené : | 5 000,- EUR |       |

## C. Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

## D. Použité zásady a účtovné metódy

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
2. Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
  - obstarávacou cenou ( dlhodobý majetok hmotný )
  - menovitou hodnotou ( peňažné prostriedky a ceniny)

## E. údaje na strane pasív :

|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| Základné imanie celkom :  | 5 000 ,- EUR   |
| Základne imanie splatené: | 5 000,- EUR    |
| Vlastné imanie:           | -15 782,67 EUR |

## F. Daň z príjmov

Súčet prevádzkových, finančných a mimoriadnych výnosov:

46 584,43 EUR

Súčet prevádzkových, finančných a mimoriadnych nákladov:

40 475,17 EUR

Základ dane : 6109,26

Daň z príjmov : 916,39

Nakoľko spoločnosť v roku 2020 vykázala stratu, uplatňuje si jej odpočet v roku 2021 do výšky 6109,26 a daň neplatí.