

Čl. I
Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby:** COLFIN.SK s.r.o.
Sídlo: Hurbanova 2941/40A, 905 01 Senica
2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**

- 2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

ÚJ nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku

- 2.b) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy

V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno
a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:

V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

| Obchodné meno dcérskej spoločnosti | Sídlo dcérskej spoločnosti |
|------------------------------------|----------------------------|
| | |
| | |
| | |
| | |

3. Informácie o počte zamestnancov:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 | 0 |

Čl. II
Informácie o prijatých postupoch

1. **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno nie

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

| Druh majetku / záväzkov | Spôsob ocenenia | Náklady spojené s obstaraním |
|--|---------------------|------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok | neviduje | |
| Dlhodobý hmotný majetok | Obstarávacia cena | |
| Dlhodobý finančný majetok | neviduje | |
| Zásoby obstarané kúpou | neviduje | |
| Zásoby obstarané vlastnou činnosťou | neviduje | |
| Pohľadávky | Nominálnou hodnotou | |
| Krátkodobý finančný majetok | Nominálnou hodnotou | |
| Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek... | Nominálnou hodnotou | |
| Derivátové operácie | neviduje | |

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--|------------------|----------------|-------------------|
| Aktivované náklady na vývoj | 5 | 1/5 | lineárna |
| Softvér | 4 | 1/4 | lineárna |
| Oceniteľné práva | 8 | 1/8 | lineárna |
| Drobný dlhodobý nehmotný majetok o OC do 2400€ | rôzna | | jednorazový odpis |
| Budovy | 40 | 1/40 | lineárna |
| Drobné stavby | 12 | 1/12 | lineárna |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4 | 1/4 | lineárna |
| Dopravné prostriedky | 4 | 1/4 | lineárna |
| Drobný hmotný majetok s OC do 1700€ | rôzna | | jednorazový odpis |

zmena odpisovej sadzby u nehnuteľností z 1/20 na 1/40

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 3 6 6 9 9 9 2 6

DIČ 2 0 2 2 2 7 7 4 6 6

 Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

 Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnajú**.

 Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **nerovnajú**, z dôvodu **neuplatnenia časti odpisov v závislosti od výšky príjmu z prenájmu**.

4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

| Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky |
|--|-------------|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

| Majetok | Ocenenie | Výška dotácie |
|---------|----------|---------------|
| - | | |
| | | |
| | | |

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

| Druh opravy | Suma | Popis chyby a vplyvu opravy |
|---|------|-----------------------------|
| Oprava významných chýb minulých účtovných období | 0 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Úč MÚJ 3 - 01 | IČO | 3 | 6 | 6 | 9 | 9 | 9 | 2 | 6 | DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 7 | 7 | 4 | 6 | 6 |
| Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

| Udalosť | Dôvod | Hodnota |
|---------|-------|---------|
| - | | |
| | | |
| | | |
| | | |

- 2.a Informácie o záväzkoch:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 7 417 | 8 417 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť | 7 417 | 8 417 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 2 163 042 | 2 252 594 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 2 161 901 | 2 250 335 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 1 141 | 2 259 |

- 2.b Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom:

| Druh formy zabezpečenia záväzku | Hodnota záväzku zabezpečená | |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| | Záložným právom | Inou formou zabezpečenia |
| - | | |
| | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Úč MÚJ 3 - 01 | IČO | 3 | 6 | 6 | 9 | 9 | 9 | 2 | 6 | DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 7 | 7 | 4 | 6 | 6 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

3. Informácie o vlastných akciách:

| Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia | Bežné účtovné obdobie | | | |
|--|------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Stav na konci účtovného obdobia |
| | | Počet akcií | Počet akcií | |
| | | Podiel na ZI v % | Podiel na ZI v % | |
| | | Menovitá hodnota | Menovitá hodnota | |
| | | Hodnota nadobudn. | Hodnota za prevod | |
| | | | | |
| | | | | |

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

| Druh príjmu, výhody | Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov | | | Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov | | |
|---|---|-----------|-------|--|-----------|-------|
| | tatutárnych | dozorných | iných | tatutárnych | dozorných | iných |
| Poskytnuté záruky alebo zabezp. | - | - | - | - | - | - |
| Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ) | - | - | - | - | - | - |
| Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ) | - | - | - | - | - | - |
| Odpustné alebo odpísané pôžičky | - | - | - | - | - | - |
| Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie | - | - | - | - | - | - |

4.d Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):

-

5.a Informácie o celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

| Názov položky | Hodnota celkom | Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom |
|------------------------------------|----------------|--|
| Povinnosti nájomcu z operat. pren. | 0 | |
| Povinnosti z uzatv. úverov. zmlúv | 0 | |
| Povinnosti z licenčných zmlúv | 0 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Poznámky Úč MÚJ 3 - 01 | IČO | 3 | 6 | 6 | 9 | 9 | 9 | 2 | 6 | DIČ | 2 | 0 | 2 | 2 | 2 | 7 | 7 | 4 | 6 | 6 |
| Povinnosti z koncesionársk. zmlúv | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ostatné | | 0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Opis významných finančných povinností:

5.b Informácie o významných podmienených záväzkoch

| Druh podmieneného záväzku | Bežné účtovné obdobie | |
|---------------------------------|-----------------------|--|
| | Hodnota celkom | Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom |
| Zo súdnych rozhodnutí | 0 | |
| Z poskytnutých záruk | 0 | |
| Zo všeob. záväzn. práv. predp. | 0 | |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku | 0 | |
| Z ručenia | 0 | |
| Iné podmienené záväzky | 0 | |

5.c Opis významných podmienených záväzkov:

-

5.d Celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom

5.e Opis významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov:

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme):

-