

**Výročná správa o podnikateľskej činnosti
za hospodársky rok 10/2020 - 09/2021
a
podnikateľský zámer na hospodársky rok 10/2021 – 09/2022**

Vážení akcionári,

schádzame sa dnes v poradí už na 30. valnom zhromaždení našej akciovej spoločnosti.

Naša spoločnosť sa už niekoľko rokov venuje súčasne niekoľkým predmetom činnosti. Vykonáva najmä stavebnú činnosť, správcovstvo nehnuteľností, geodetické práce, inžiniersku a obchodnú činnosť. Ich objem sa v priebehu rokov menil podľa možností trhu, ale svojou flexibilitou spoločnosť prežila aj ťažšie obdobia z pohľadu obmedzených ekonomických možností nášho regiónu. V hodnotenom období boli pre spoločnosť rozhodujúce príjmy z prenájmu a vykonávania správcovstva nehnuteľností. V uplynulom roku stavebná činnosť zaznamenala útlm, preto sa zameriavala najmä na opravy nehnuteľností vo vlastníctve akciovej spoločnosti. V predmetnom účtovnom období bolo zrealizované rozšírené parkovacích plôch v areáli pri AB na Masarykovej ulici. V aktuálnom účtovnom období spoločnosť dosiahla vyrovnané hospodárenie a vykázala výsledok hospodárenia pred zdanením – zisk 3 354,00 EUR. Spoločnosť v hodnotenom období zaznamenala aj nárast výnosov, ktoré dosiahli výšku 203 651,80 EUR.

Zvýšená pozornosť bola venovaná oprave a údržbe vlastných objektov. Zníženie prevádzkových nákladov spoločnosti je dlhodobý cieľ, ktorý sa vedenie spoločnosti snaží postupne naplňovať. Spoločnosť úspešne realizuje projekt pripojenia administratívnej budovy do počítačovej siete Internet prostredníctvom optického pripojenia s cieľom získať konkurenčnú výhodu hlavne pre stredných a väčších zákazníkov. Spoločnosť naďalej rozširuje túto optickú sieť s cieľom sprístupniť ju čo najširšiemu okruhu zákazníkov. V nasledujúcom období sa bude vedenie spoločnosti zameriavať na zníženie nákladov na spotrebu energií, pričom budú využívané aj alternatívne zdroje. V ďalšom období spoločnosť plánuje ďalšie opravy a modernizáciu nehnuteľností. Plánujeme zaviesť výrobu elektrickej energie pre vlastnú spotrebu pomocou fotovoltických panelov s cieľom znížiť prevádzkové náklady. Prenájom nehnuteľností bol prehodnotený s ohľadom na zvýšenie kvality v poskytovaní týchto služieb. Spoločnosť bude pokračovať vo zvyšovaní komfortu prenajímaných priestorov

s cieľom ich zatraktívniť, zvýšiť konkurenčnú schopnosť a dosiahnuť lepšiu rentabilitu v tejto činnosti. Pripravujeme projekt na zefektívnenie parkovania v našom areáli zriadením systému plne automatizovaného parkovania, s ohľadom na spravodlivé rozdelenie nákladov medzi jednotlivých užívateľov. Spoločnosť svojou činnosťou nepoškodzuje životné prostredie.

Vedenie spoločnosti má rozpracovanú štúdiu na rozšírenie prenajímaných priestorov formou nadstavby administratívnej budovy. V budúcnosti správcovstvo a prenájom nehnuteľností by mali hlavnou činnosťou našej spoločnosti, pričom bude snaha rozšíriť účel prenajímaných priestorov.

Kompletné hospodárske výsledky našej akciovej spoločnosti sú obsahom nasledujúcej ekonomických správ v prílohe tejto výročnej správy.

Spoločné zasadnutia predstavenstva a dozornej rady sa uskutočnili celkom štyrikrát. Na týchto zasadnutiach boli riešené najzávažnejšie problémy spoločnosti a boli odsúhlasené postupy pre dosiahnutie prosperity podniku. Účasť na všetkých zasadnutiach bola 100 - percentná.

Vážení akcionári,
zároveň by som chcel poďakovať všetkým pracovníkom spoločnosti za vykonanú prácu v uplynulom hospodárskom roku a popriať všetkým veľa úspechov v ďalšom období.

V Prešove 30. decembra 2021

Ing. Peter Šechný
predseda predstavenstva

Prílohy:

1. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za účtovné obdobie od 1.10.2020 do 30.9.2021
2. Prehľad o majetku a zdrojoch jeho krytia k 30.9.2021
3. Účtovná závierka za účtovné obdobie od 1.10.2020 do 30.9.2021

PROGRES – Pozemné stavby, a.s., Masarykova 16, 080 01 P r e š o v

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia

V hospodárskom roku od 01.10.2020 do 30.09.2021 dosiahla a.s. nasledovné hospodárske výsledky:

<i>Ukazovateľ</i>	<i>Bežné obdobie</i>	<i>Predch. obdobie</i>
Tržby	203 651,80 Eur	193 513,35 Eur
Náklady	200 297,80 Eur	152 470,84 Eur
Výsledok hospodárenia pred zdanením	3 354,00 Eur	41 042,51 Eur
Odložená daň z príjmov	56,00 Eur	–468,00 Eur
Splatná daň z príjmov	0,00 Eur	0,00 Eur
Výsledok hospodárenia po zdanení	3 298,00 Eur	41 510,51 Eur

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia po zdanení za hospodársky rok 2020/2021:

1. Prídel do rezervného fondu a.s. vo výške 10% z čistého zisku t.j. 330,00 EUR.
2. Zostávajúcu časť preúčtovať na účet neuhradenej straty minulých rokov t.j. sumu 2 968,00 EUR preúčtovať na účet 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

V Prešove 30. decembra 2021
 Spracovala: Ing. Monika Sekelská

Ing. Peter Šechný
 Predseda predstavenstva

PREHLAD O MAJETKU A ZDROJOCH JEHO KRYTIA

k 30.09.2021

	ROK 2021 v Eur	ROK 2020 v Eur
AKTÍVA SPOLU	431 900	375 973
z toho:		
- neobežný majetok	181 617	168 391
z toho:		
- dlhodobý nehmotný majetok	0	0
- dlhodobý hmotný majetok	158 330	146 062
- obstarávaný dlhodobý hmotný majetok /nedokončené investície/	0	0
- dlhodobý finančný majetok	23 287	22 329
- obežný majetok	241 855	205 501
z toho:		
- zásoby	0	0
- dlhodobé pohľadávky	9 995	10 051
- pohľadávky	57 998	30 414
- pohľadávky v rámci konsolid. celku	0	0
- krátkodobé pohľadávky z obchodného styku	56 293	30 414
- čistá hodnota zákazky	0	0
- daňové pohľadávky	1 515	0
- iné pohľadávky	190	0
- finančné účty	172 050	163 224
z toho:		
- peniaze v pokladni	12 163	13 002
- účty v bankách	159 887	150 222
- krátkodobý fin. majetok	1 812	1 812
- časové rozlíšenie	8 428	2 081
z toho:		
- náklady budúcich období (predplatné novín a časopisov, poistenie majetku, telekomunikačné služby, dane a poplatky, energie a pod.)	2 082	2 081
- príjmy budúcich období (správcovstvo)	6 346	0

	ROK 2021 v Eur	ROK 2020 v Eur
PASÍVA SPOLU	431 900	375 973
z toho:		
- vlastné imanie	329 663	326 366
z toho:		
- základné imanie	320 081	320 081
- fondy zo zisku	9 509	5 358
z toho:		
- zákonný rezervný fond	9 509	5 358
- ostatné fondy zo zisku		
- výsledok hospodárenia minulých rokov	-3 225	-40 584
- výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	3 298	41 511
- záväzky	102 237	49 607
z toho:		
- rezervy	3 296	2 405
(nevyčerpaná dovolenka, účt. závierka)		
- dlhodobé záväzky	284	264
(sociálny fond, odložený daň. záväzok)		
- krátkodobé záväzky	98 657	46 938
z toho:		
- záväzky z obchodného styku	75 030	19 396
- nevyfakturované dodávky	0	1 283
- záväzky voči spoločníkom	20 611	20 583
- záväzky voči zamestnancom	1 951	1 720
- záväzky zo sociálneho poistenia	725	720
- daňové záväzky (zo závislej činnosti, atď.)	340	3 236
- bankové úvery a výpomoci	0	0
- časové rozlíšenie	0	0
z toho:		
- výdavky budúcich období	0	0
- výnosy budúcich období	0	0

V Prešove 30. decembra 2021

Vypracovala: Ing. Monika Sekelská

Ing. Peter Šechný
predseda predstavenstva

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 3 0 . 0 9 . 2 0 2 1

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9 IČO 0 0 6 0 5 9 2 1 SK NACE 6 8 . 3 2 . 0	Účtovná závierka ☒ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná	Účtovná jednotka ☒ malá ☐ veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 0 2 0 2 0 do 0 9 2 0 2 1 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 0 2 0 1 9 do 0 9 2 0 2 0
---	---	--	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P R O G R E S - P o z e m n é s t a v b y , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica M A S A R Y K O V A Číslo 1 6

PSČ 0 8 0 0 1 Obec P R E Š O V

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O b c h o d n ý r e g i s t e r O k r e s n é h o s ú d u

P r e š o v , o d d i e l : S a , v l o ž k a č . : 4 5 / P

Telefónne číslo 0 5 1 / 7 7 3 4 0 0 9 Faxové číslo 0 5 1 / 7 7 3 1 8 3 0

E-mailová adresa P R O G R E S - P S @ S Z M . S K

Zostavená dňa:

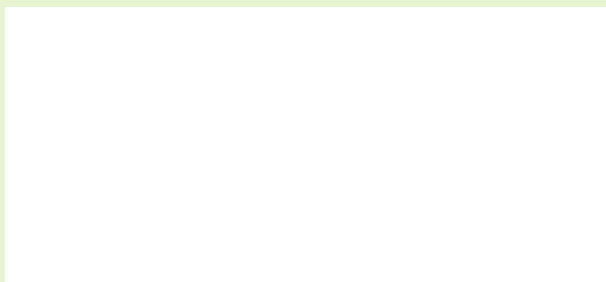
3 0 . 1 2 . 2 0 2 1

Schválená dňa:

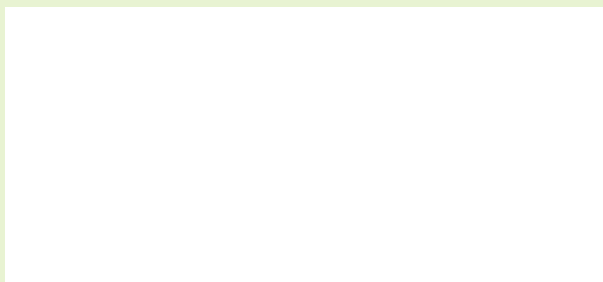
. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu



Miesto pre evidenčné číslo



Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9

IČO 0 0 6 0 5 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie													
			1	Brutto - časť 1					Netto 2					Netto 3												
				Korekcia - časť 2																						
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01					6	4	9	6	5	1					4	3	1	9	0	0				
							2	1	7	7	5	1								3	7	5	9	7	3	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02					3	9	6	3	3	3					1	8	1	6	1	7				
							2	1	4	7	1	6								1	6	8	3	9	1	
A. I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03																								
A. I. 1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04																								
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05																								
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06																								
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07																								
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08																								
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	09																								
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	10																								
A. II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11					3	6	8	7	3	1					1	5	8	3	3	0				
							2	1	0	4	0	1									1	4	6	0	6	2
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	12					8	9	1	2	8						8	9	1	2	8					
																						8	9	1	2	8
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13					1	5	5	0	2	9					5	2	4	2	3					
							1	0	2	6	0	6										5	3	0	9	0
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14					1	2	4	5	7	4					1	6	7	7	9					
							1	0	7	7	9	5											3	8	4	4

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9

IČO 0 0 6 0 5 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie						
			1	Brutto - časť 1					Netto 2					Netto 3					
				Korekcia - časť 2															
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15																	
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16																	
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17																	
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	18																	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok 052) - /095A/	19																	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20																	
A. III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21					2	7	6	0	2				2	3	2	8	7
								4	3	1	5						2	2	3
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22					4	3	1	5					0				
							4	3	1	5									0
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23																	
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24																	
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25																	
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26																	
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27																	
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28					2	3	2	8	7				2	3	2	8	7
																	2	2	3

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9

IČO 0 0 6 0 5 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		2 4 4 8 9 0	2 4 1 8 5 5	
				3 0 3 5		2 0 5 5 0 1
B. I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34				
B. I. 1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B. II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		9 9 9 5	9 9 9 5	
						1 0 0 5 1
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9

IČO 0 0 6 0 5 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie										Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
			1	Brutto - časť 1					Netto 2					Netto 3						
				Korekcia - časť 2																
1.a.	Pohľadávky z obchod- ného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43																		
1.b.	Pohľadávky z obchodné- ho styku v rámci podielo- vej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44																		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45																		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46																		
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47																		
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48																		
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49																		
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50																		
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51																		
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52					9	9	9	5					9	9	9	5		
																1	0	0	5	1
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53					6	1	0	3	3				5	7	9	9	8	
							3	0	3	5							3	0	4	1
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54					5	6	2	9	3				5	6	2	9	3	
																3	0	4	1	4
1.a.	Pohľadávky z obchod- ného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55																		
1.b.	Pohľadávky z obchodné- ho styku v rámci podielo- vej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56																		

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9

IČO 0 0 6 0 5 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		5 6 2 9 3	5 6 2 9 3	
						3 0 4 1 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59		3 0 3 5	0	
				3 0 3 5		0
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohla- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		1 5 1 5	1 5 1 5	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		1 9 0	1 9 0	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66		1 8 1 2	1 8 1 2	
						1 8 1 2
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69		1 8 1 2	1 8 1 2	
						1 8 1 2
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9

IČO 0 0 6 0 5 9 2 1



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		1 7 2 0 5 0	1 7 2 0 5 0	
					1 6 3 2 2 4	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		1 2 1 6 3	1 2 1 6 3	
					1 3 0 0 2	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		1 5 9 8 8 7	1 5 9 8 8 7	
					1 5 0 2 2 2	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		8 4 2 8	8 4 2 8	
					2 0 8 1	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		2 0 8 2	2 0 8 2	
					2 0 8 1	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77		6 3 4 6	6 3 4 6	
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 3 1 9 0 0	3 7 5 9 7 3
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	3 2 9 6 6 3	3 2 6 3 6 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 2 0 0 8 1	3 2 0 0 8 1
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 2 0 0 8 1	3 2 0 0 8 1
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	9 5 0 9	5 3 5 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	9 5 0 9	5 3 5 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 3 2 2 5	- 4 0 5 8 4
A.VII.1	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 3 2 2 5	- 4 0 5 8 4
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 2 9 8	4 1 5 1 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 0 2 2 3 7	4 9 6 0 7
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 8 4	2 6 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	1.b.	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 8 4	2 6 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9

IČO 0 0 6 0 5 9 2 1



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B. II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B. II. 1	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	9 8 6 5 7	4 6 9 3 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	7 5 0 3 0	2 0 6 7 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	7 5 0 3 0	2 0 6 7 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 0 6 1 1	2 0 5 8 3
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 9 5 1	1 7 2 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	7 2 5	7 2 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 4 0	3 2 3 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 2 9 6	2 4 0 5
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 2 9 6	2 4 0 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01		1 9 3 5 1 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 0 3 6 5 2	1 9 3 5 1 4
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 9 2 4 4 2	1 9 7 9 1 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		- 6 0 7 7
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 1 2 1 0	1 6 8 1
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 0 0 1 3 5	1 5 2 3 0 9
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	8 2 4 4 0	8 4 0 0 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 4 2 5 1	1 2 7 6 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 9 8 8 3	3 6 0 7 6
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 1 0 1 5	2 7 9 5 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	7 6 8 6	6 9 1 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 1 8 2	1 2 1 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	8 0 4 3	6 4 1 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 5 1 0	1 1 5 6 3
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 5 1 0	1 1 5 6 3
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 0 0 8	1 4 8 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 5 1 7	4 1 2 0 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť													
			bežné účtovné obdobie							bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie						
			1							2						
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28							4	5	7	5	1			
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29														
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30														
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31														
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32														
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33														
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34														
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35														
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36														
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37														
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38														
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39														
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40														
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41														
XII.	Kurzové zisky (663)	42														
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43														
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44														
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45							1	6	3				1	6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46														
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47														
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48														
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49														
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50														
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51														
O.	Kurzové straty (563)	52														
T.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53														
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54							1	6	3				1	6

DIČ 2 0 2 0 5 1 7 8 2 9

IČO 0 0 6 0 5 9 2 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 6 3	- 1 6 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 3 5 4	4 1 0 4 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	5 6	- 4 6 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	5 6	- 4 6 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 2 9 8	4 1 5 1 1

1. Informácie o účtovnej jednotke

1.1. Obchodné meno účtovnej jednotky: **PROGRES - Pozemné stavby, a.s.**

Sídlo: **Masarykova 16, 080 01 Prešov**

Dátum založenia: **01.04.1992**

Dátum vzniku: **01.04.1992**

Zapísaná do Obchodného registra Okresného sudu Prešov oddiel **Sa**, vl. č. **45/P**.

1.2. Hlavné činnosti účtovnej jednotky

- prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom,
- zabezpečenie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov,
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb,
- vykonávanie inžinierskych stavieb /včítane vybavenosti sídliskových celkov/,
- inžinierska činnosť v stavebníctve,
- projektovanie stavieb – pozemné stavby,
- geodetické a kartografické činnosti /okrem overovania/.

1.3. Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	4	4
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

1.4. Údaje o neobmedzenom ručení:

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.

1.5. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky:

☒ **riadna**

☐ **mimoriadna**

Dôvod zostavenia **mimoriadnej** účtovnej závierky:

1.6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: **31.03.2021**.

2. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

2.1. Predstavenstvo akciovej spoločnosti

Meno, priezvisko, (obch. meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Ing. Peter Šechný	predseda	od 01.04.1992

Za spoločnosť je oprávnený konať predseda samostatne.

2.2. Dozorná rada akciovej spoločnosti

Por. číslo	Meno a priezvisko	Funkcia v predstavenstve	Dátum vzniku funkcie
1.	Ing. Veronika Timkaničová	predseda	31.03.2006
2.	Ing. arch. František Jesenko	člen	30.11.2004
3.	Ing. Viliam Ivanecký	člen	31.03.2006

3. Účtovná jednotka nemá podľa Zákona o účtovníctve povinnosť zostavovať za účtovné obdobie od 01.10.2020 do 30.09.2021 konsolidovanú účtovnú závierku

4. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

4.1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ☒ Áno ☐ Nie

4.2. Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli konzistentne aplikované.

4.3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Dlhodobý finančný majetok nakupovaný v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty dlhodobého finančného majetku.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi pozostávajúcich z priamych nákladov vynaložených na výrobu alebo inú činnosť a nepriamych nákladov vzťahujúcich sa na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby nakupované v bežnom roku účtovná jednotka oceňovala:

- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Účtovanie obstarania a úbytku zásob:

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka spôsobom A účtovania zásob. Náklady súvisiace s obstaraním zásob sa pri prijímaní na sklad rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby. Pri vyskladnení zásob účtovná jednotka použila metódu FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob). Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvorí sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a platnej sadzby dane z príjmov. Pri výpočte dane z príjmov sa postupuje podľa zákona o dani z príjmov.

Odložená daň z príjmov (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahuje na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému zostavuje účtovná závierka prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa na menu euro už neprepočítavajú. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Výnosy – tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Finančný prenájom

Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme sa účtuje na vecne príslušných účtoch majetku.

4.4. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádza z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého hmotného majetku vychádza z metód používaných pri vyčísl'ovaní daňových odpisov.

Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

4.5. Poskytované dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa účtovnej jednotke dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť sa najskôr účtujú ako výnosy budúcich období a do výnosov sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti s vynaloženými nákladmi na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr účtujú ako výnosy budúcich období a do výnosov sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovanými odpismi z tohto dlhodobého majetku.

5. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

5.1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe a štruktúre dlhodobého nehmotného majetku za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách.

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNIM	Obstarávaný DNIM	Poskytnuté preddavky na DNIM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNIM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Sťav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Sťav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Sťav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Sťav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Sťav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Sťav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Sťav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Sťav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

5.2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe a štruktúre dlhodobého hmotného majetku za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	89 128	155 029	122 013						366 170
Prírastky			2 561						2 561
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	89 128	155 029	124 574	0	0	0	0	0	368 731
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		101 939	118 169						220 108
Prírastky		667							667
Úbytky			10 374						10 374
Stav na konci účtovného obdobia	0	102 606	107 795	0	0	0	0	0	210 401
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	89 128	53 090	3 844	0	0	0	0	0	146 062
Stav na konci účtovného obdobia	89 128	52 423	16 779	0	0	0	0	0	158 330

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	89 128	155 029	122 013						366 170
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	89 128	155 029	122 013	0	0	0	0	0	366 170
Oprávk									
Stav na začiatku u účtovného obdobia		97 855	110 690						208 545
Prírastky		4 084	7 479						11 563
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	101 939	118 169	0	0	0	0	0	220 108
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	89 128	57 174	11 323	0	0	0	0	0	157 625
Stav na konci účtovného obdobia	89 128	53 090	3 844	0	0	0	0	0	146 062

5.3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Sťav na začiatku účtovného obdobia	4 315				22 329				26 644
Prírastky					958				958
Úbytky									0
Presuny									0
Sťav na konci účtovného obdobia	4 315	0	0	0	23 287	0	0	0	27 602
Opravné položky									
Sťav na začiatku účtovného obdobia	4 315								4 315
Prírastky									0
Úbytky									0
Sťav na konci účtovného obdobia	4 315	0	0	0	0	0	0	0	4 315
Zostatková hodnota									
Sťav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	22 329	0	0	0	22 329
Sťav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	23 287	0	0	0	23 287

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté pred-davky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 315				8 446				12 761
Prírastky					13 883				13 883
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	4 315	0	0	0	22 329	0	0	0	26 644
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 315								4 315
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	4 315	0	0	0	0	0	0	0	4 315
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	8 446	0	0	0	8 446
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	22 329	0	0	0	22 329

Prehľad o štruktúre dlhodobého finančného majetku je uvedený v nasledovnom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	g
Dcérske účtovné jednotky					
PROGRES – BERGAMIN, spol. s r.o. Vajanského 10 080 01 Prešov	65%	65%	-20 683	0	0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	X	X	X	X	0

5.4. Krátkodobý finančný majetok

Finančné účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	12 163	13 002
Bežné bankové účty	159 887	150 222
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	172 050	163 224

5.5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	g
Pohľadávky z obchodného styku	0				0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	3 035				3 035
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky					0
Pohľadávky spolu	3 035	0	0	0	3 035

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie		
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	44 176	12 117	56 293
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke		3 035	3 035
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	1 515		1 515
Iné pohľadávky	190		190
Krátkodobé pohľadávky spolu	45 881	15 152	61 033

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	15 152	16 071
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	45 881	17 378
Krátkodobé pohľadávky spolu	61 033	33 449
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	9 995	10 051
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	9 995	10 051

Doplňujúce informácie:

Pohľadávky nie sú zabezpečené záložným právom.

5.6. Údaje o zákazkovej výrobe

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny jednotlivých prác dohodnutých v zmluve vykázaných vo výnosoch v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa určil podľa jednotlivých oceniteľných prác vykonaných v príslušnom účtovnom období.

Ďalšie informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	0	0	0
Náklady na zákazkovú výrobu	0	0	0
Hrubý zisk / hrubá strata	0	0	0

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	0	0
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou	0	0
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

5.7. Časové rozlíšenie na strane aktív

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	2 082	2 081
Daň z motorových vozidiel	248	252
Daň z nehnuteľností	1 057	1 057
Poistné	267	219
Poplatky za odpad	374	374
Ostatné	136	179
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	6 346	0
Nájomné	0	0
Časť straty z prevádzky parkoviska pripadajúca na spoluvlastníkov	6 346	

6. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

6.1. Vlastné imanie

6.1.1. Popis základného imania

Text	Hodnota v EUR
Základné imanie celkom	320 081
Počet akcií	9 641
z toho: – počet akcií s hlasovacími právami	9 607
– počet akcií bez hlasovacích práv	34
Nominálna hodnota 1 akcie	33,20
Druh	kmeňové
Forma	na doručiteľa
Podoba	zaknihované
Hodnota vlastných akcií	1 812
Počet vlastných akcií	34

6.1.2. Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

V bežnom roku bol rozdelený výsledok hospodárenia – účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	41 511
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	4 151
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	37 360
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	41 511

Rozhodnutie o úhrade straty minulého roka:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	0

6.1.3. Prehľad o pohybe vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	320 081				320 081
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	5 358			4 151	9 509
Nedeliteľný fond					0
Statutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhrazená strata minulých rokov	-40 584			37 360	-3 224
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	41 511			-41 511	0
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	320 081				320 081
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	5 358				5 358
Nedeliteľný fond					0
Statutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-40 129			-455	-40 584
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-455	41 511		455	41 511
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0

6.2. Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcich prehľadoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zruženie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 405	3 296	2 405	0	3 296
Rezerva na nevyčerpané dovolenky + soc. odvody	2 405	3 296	2 405		3 296
					0
					0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zruženie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	4 585	2 405	4 585	0	2 405
Rezerva na nevyčerpané dovolenky + soc. odvody	4 585	2 405	4 585		2 405
					0
					0

6.3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Závazky po lehote splatnosti	12 685	6 036
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	85 972	40 902
Krátkodobé záväzky spolu	98 657	46 938
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	284	264
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	284	264

6.4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženej dane je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	37 286	38 458
odpočítateľné	37 286	38 458
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	10 309	9 403
odpočítateľné	10 309	9 403
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	9 995	10 051
Uplatnená daňová pohľadávka	9 995	10 051
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-56	468
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

6.5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	264	234
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	92	110
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	92	110
Čerpanie sociálneho fondu	71	80
Konečný zostatok sociálneho fondu	285	264

6.6. Časové rozlíšenie na strane pasív

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Bankové poplatky		
Výdavky za elektr.energiu, vodné a stočné		
Ostatné		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Vopred prijaté nájomné	0	0

7. Informácie o výnosoch**7.1. Suma čistého obratu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	192 442	197 910
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	11 210	1 681
Čistý obrat celkom	203 652	199 591

7.2. Tržby za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za stavebné práce	14 080	18 554
Tržby za geodetické, technické a mapové služby	26	2 512
Tržby za nájom	61 666	59 712
Tržby za správcovstvo	116 590	115 972
Tržby za prepravné motorovým vozidlom	0	0
Tržby za ostatné služby	80	1 160
Celkom	192 442	197 910

8. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	64 251	12 767
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>64 251</i>	<i>12 767</i>
Opravy a udržiavanie	14 131	1 983
Cestovné náklady	0	0
Nájomné za budovy	1 385	4 822
Telekomunikačné služby	2 215	2 052
Poštovné	3	2
Geodetické a mapové služby	0	2 454
Informačné služby (vrátnica)	41 111	0
Stočné	4 215	0
Ostatné služby	1 191	1 454
Náklady na dane a poplatky, z toho:	8 043	6 413
Daň z motorových vozidiel	997	1 009
Daň z nehnuteľností	5 489	3 870
Poplatky za odpad	1 494	1 478
Ostatné dane a poplatky	63	56
Ostat.významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 008	1 489
Poistenie	713	646
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	-152	409
Členské obchodnej komore	400	400
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	47	34
Finančné náklady, z toho:	163	162
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt.závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>163</i>	<i>162</i>
Bankové poplatky	163	162
Ostatné finančné náklady	0	0

9. Informácie o daniach z príjmov

Ďalšie informácie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		1 624
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		7 732
Suma odloženej daní z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

10. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

V bežnom účtovnom období účtovná jednotka nevykazovala významné položky na podsúvahových účtoch.

11. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V bežnom a predchádzajúcom účtovnom období účtovná jednotka nemala žiadne položky podmieneného majetku a podmienených záväzkov.

12. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 30. septembri 2021 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

15. Prehľad peňažných tokov – cash flow

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	3 354	41 043
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)	-946	16 395
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	4 510	11 563
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	891	-2 180
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-6 347	7 012
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)		
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňaž. tokov (+/-)		
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	24 154	-35 556
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-27 584	-5 791
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	51 738	-35 842
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)		6 077
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	26 562	21 882
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	26 562	21 882
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	26 562	21 882
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-16 778	
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-958	-13 883
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		

B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-17 736	-13 883
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchod. podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)		
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	0	0
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	8 826	7 999
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	163 224	155 225
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	172 050	163 224
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka (+/-)	172 050	163 224