

KIA Bratislava s.r.o.

**Účtovná závierka a Výročná správa
k 31. decembru 2021
a Správa nezávislého audítora**

marec 2022



Movement that inspires

V ý r o č n á s p r á v a

2 0 2 1

KIA Bratislava s.r.o.

Bratislava, 23.03.2022

Obsah

1. Základné údaje o spoločnosti	str.1
2. Ľudské zdroje	str. 2
3. Hodnotenie roku 2021	str. 2
4. Vybrané finančné ukazovatele	str. 7
5. Predpokladaný vývoj v roku 2022	str. 7
6. Návrh na rozdelenie zisku za r.2021	str. 7
7. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účt.závierka	str. 7

Príloha:

Účtovná závierka a správa audítora

1. Základné údaje o spoločnosti

Spoločnosť KIA Bratislava s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) bola založená dňa 1.12.2003. Dňa 19.01.2004 bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, pod číslom 30465/B.

Sídlo spoločnosti: Tuhovská 7, 831 07 Bratislava

IČO : 35 873 647

DIČ : 2021777329

IČ DPH : SK2021777329

Pri vzniku spoločnosti bolo zložené základné imanie vo výške 6 639 EUR. Jediným spoločníkom spoločnosti bol Motor-Car Bratislava spol.s r.o.

V priebehu roku 2017 bolo základné imanie spoločnosti zvýšené na sumu 15 000 EUR, a zároveň sa spoločníkom spoločnosti stal aj pán Peter Čechovič, ktorého podiel na základnom imaní tvorí 5% a 95% podiel na základnom imaní má spoločnosť Motor-Car Bratislava spol.s r.o.

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie. Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ. Konateľom spoločnosti je od 30.12.2017 Peter Čechovič.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti v roku 2021 bol nákup a predaj vozidiel značky KIA a servis a opravy motorových vozidiel. Spoločnosť je autorizovaným predajcom vozidiel značky KIA v bratislavskom regióne.

Spoločnosť je súčasťou skupiny Wiesenthal. Materskou spoločnosťou je Motor-Car Bratislava spol. s r.o. a materskou spoločnosťou celej skupiny Wiesenthal Holding GmbH. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť Wiesenthal Holding GmbH.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí a počas účtovného obdobia 2021 nenadobudla žiadne akcie, dočasné listy a obchodné podiely.

Spoločnosť k 31.12.2021 nevynaložila žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

2. Ľudské zdroje

K 31.12.2021 v spoločnosti pracovalo 29 zamestnancov v trvalom pracovnom pomere, z toho 6 žien čo predstavuje 20,70 % podiel.

Štruktúra zamestnancov podľa jednotlivých stredísk je nasledovná :

Predaj vozidiel	6 zamestnancov
Servis vozidiel	14 zamestnancov, z toho 9 produktívnych
Sklad náhradných dielov	4 zamestnanci
Správa	5 zamestnancov

Spoločnosť si uvedomuje aká dôležitá je stabilita a kvalifikovanosť ľudských zdrojov, preto sa snaží zlepšovať pracovné podmienky zamestnancov a zabezpečuje ich vzdelávanie internou ale aj externou formou.

Z dôvodu existujúceho nedostatku zamestnancov v určitých profesiách spoločnosť spolupracuje so strednou odbornou školou dopravnou a zabezpečuje odbornú prax pre žiakov tejto školy.

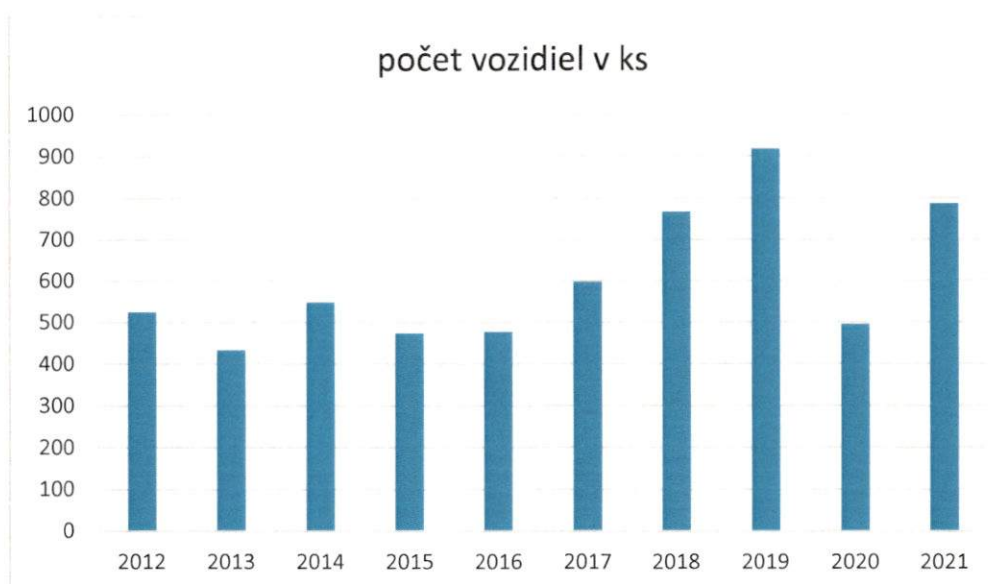
3. Hodnotenie roku 2021

Začiatok roka 2021 bol v znamení protipandemických opatrení a obmedzení v súvislosti so šírením koronavírusu a z toho vyplýval aj znížený záujem o kúpu vozidiel. V danom období spoločnosť využila pomoc od štátu vo forme príspevkov na udržanie pracovných miest. Následne po uvoľnení opatrení sa začal zvyšovať aj záujem o kúpu nových vozidiel, pričom tento pretrváva doteraz. Je spôsobený viacerými faktormi a to nedostatkom tohto druhu tovaru z dôvodu chýbajúcich surovín-polovodičov, ktoré sú limitujúce pri jeho výrobe ako aj problémami v distribúcii a návykmi spotrebiteľov, ktorí uprednostňujú vozidlá na pohon benzín, nafta pred elektromobilmi a z tohto dôvodu urýchlili svoje rozhodnutie o kúpe. Keďže spoločnosť disponovala začiatkom roka väčším množstvom vozidiel na sklade, využila tento dopyt ako svoju výhodu, čo sa odrazilo aj na hospodárskom výsledku za daný rok.

Spoločnosť dosiahla v roku 2021 hospodársky výsledok po zdanení vo výške 304 043 EUR, čo predstavuje nárast o 51,97 % oproti predchádzajúcemu roku. Najväčší podiel na tom má predaj vozidiel. Okrem toho sa znížili náklady na služby z dôvodu, že KIA Bratislava s.r.o. v polovici roku 2020 odkúpila nehnuteľnosti, v ktorých prevádzkuje svoju podnikateľskú činnosť a ktoré si dovtedy prenajímala.

V roku 2021 spoločnosť predala 786 ks vozidiel, čo je v porovnaní s rokom 2020 výrazný nárast. Prispeli k tomu hlavne mimoriadne fleetové obchody v roku 2021 v počte 236 ks vozidiel, po ich zohľadnení je nárast počtu predaných vozidiel len 11,11%. Fleetové obchody mali vplyv aj na pokles marže oproti predchádzajúcemu roku o 1,63%

Prehľad predaja počtu vozidiel za posledných 10 rokov



Z hľadiska modelov sú najpredávanejšie KIA Ceed s 56% podielom a KIA Sportage s takmer 26% podielom na celkovom predaji. Oba modely sú vyrábané na Slovensku vo výrobnom závode KIA v Žiline. Na všetky modely výrobca poskytuje 7 ročnú záruku.

Za rok 2021 spoločnosť predala 18 ks elektrických alebo hybridných vozidiel čo predstavuje podiel 2,3% z celkového predaja. Tento nízky podiel dokumentuje, že zákazníci stále preferujú vozidlá s benzínovým alebo naftovým motorom.

Podiel z predaja náhradných dielov na čistom obrate je zanedbateľný (1,52%).

Servis poskytuje služby v oblasti záručného, pozáručného servisu a v rámci pneuservisu tiež prezutie a uskladnenie pneumatík. Štandardom pri servise vozidla je aj jeho umytie. Okrem opráv súčasťou služieb servisu je aj poskytnutie náhradného vozidla v období opravy vozidla v servise. V roku 2021 prešlo servisom 9 858 vozidiel čo prinieslo spoločnosti tržby vo výške 2 282 385 EUR, t.j. v porovnaní s predchádzajúcim rokom je nárast minimálny.

Činnosť spoločnosti má vplyv na životné prostredie, lebo pri poskytovaní servisných služieb vznikajú nebezpečné odpady, s ktorými spoločnosť nakladá v zmysle platnej legislatívy. Likvidáciu nebezpečných odpadov zabezpečuje firma certifikovaná pre prácu s nebezpečným odpadom. Nebezpečné odpady sa zhromažďujú a triedia od ostatných odpadov. Všetky nebezpečné látky sú uskladňované v dvojplášťových obaloch. V priestoroch servisu je vybudované "olejové hospodárstvo", v ktorom sa zvyšky týchto kvapalín zachytávajú tak, aby sa nedostali do verejnej kanalizácie.

Technológie používané v servisnej činnosti v plnej miere vyhovujú platným normám.

Spoločnosť využíva prepojené informačné systémy od objednávok, cez nákupy a predaj až po spracovanie v účtovníctve a výstupy pre manažment. Týmto sa eliminujú chyby vznikajúce nepozornosťou pri zadávaní údajov, keďže je zabezpečená viacstupňová kontrola. Systémy umožňujú nastaviť oprávnenia podľa potrieb a hierarchie užívateľov. Informačné systémy sú zabezpečené aj proti zneužitiu či už zo strany zamestnancov alebo z vonkajšieho prostredia. Samozrejmosťou je používanie najlepších antivírusových programov, záložných zdrojov.

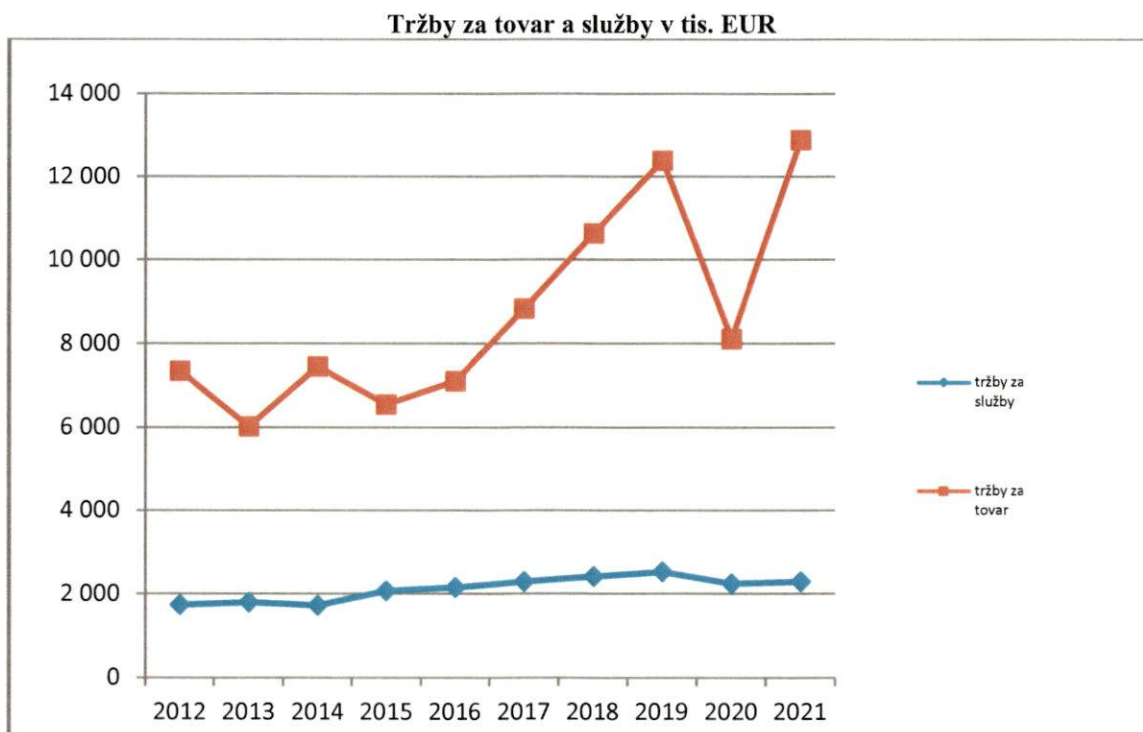
Ochranu majetku má spoločnosť zabezpečenú strážnou službou, kamerovým systémom a poistením majetku.

Kvalitu poskytovaných služieb okrem systémov vnútornej kontroly kontroluje aj importér vozidiel KIA prostredníctvom telefonického, alebo mailového dotazníka po návšteve zákazníka v servise a mystery shopping na kontrolu predajcov.

Spoločnosť je držiteľom certifikátov systému manažérstva kvality podľa normy 9001 EN ISO 9001:2015, systému environmentálneho manažérstva EN ISO 14001:2015, a systému manažérstva bezpečnosti práce ISO 45001:2018.

KIA Bratislava s.r.o. je už niekoľko rokov Partner KIA 4Business, t.j. dealer ktorý spĺňa osobitné kvalitatívne štandardy K4B za účelom poskytnutia čo najlepších služieb pre zákazníkov v oblasti predaja a servisných služieb.

Vývoj tržieb za tovar a služby zobrazuje nasledovný graf :



Zatiaľ čo tržby z predaja vozidiel sú kolísavé a závisia od toho, či sa nám podarí získať nejakých fletových zákazníkov, tržby z predaja servisu sú stabilné.

Vybrané finančné ukazovatele

V tabuľke sú uvedené vybrané finančné ukazovatele z výkazu ziskov a strát

V EUR	2021	2020	Zmena 2021/2020 v EUR	Zmena v %
Čistý obrat	15 983 656	11 168 739	4 814 917	43,11%
Tržby z predaja tovaru	12 887 564	8 110 049	4 777 515	58,91%
Tržby z predaja služieb	2 282 385	2 240 711	41 674	1,86%
Tržby z predaja dlhod.majetku a mater.	813 873	1 028 383	-214 510	-20,86%
Ostatné výnosy	155 946	252 487	-96 541	-38,24%
Výnosy z hosp.činnosti spolu	16 139 768	11 631 630	4 508 138	38,76%
Náklady na predaný tovar	12 082 041	7 470 702	4 611 339	61,73%
Spotreba materiálu, energií	1 150 441	1 119 265	31 176	2,79%
Služby	515 524	697 641	-182 117	-26,10%
Osobné náklady	1 078 099	937 842	140 257	14,96%
Odpisy dlhodobého majetku	189 690	178 176	11 514	6,46%
Zostat.cena predaného dlh.majetku a materiálu	673 292	871 899	-198 607	-22,78%
Oprav.položky	-31 744	1 610	-33 354	-2071,68%
Ostatné náklady	78 049	75 012	3 037	4,05%
Náklady na hosp.činnosť spolu	15 735 392	11 352 147	4 383 245	38,61%
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	404 376	279 483	124 893	44,69%
Ostatné výnosy z fin.činnosti	0	479	-479	-100,00%
Ostatné náklady z fin.činnosti	15 907	23 311	-7 404	-31,76%
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-15 907	-22 832	6 925	-30,33%
Výsledok hospodárenia pred zdanením	388 469	256 651	131 818	51,36%
Daň z príjmov	84 426	56 584	27 842	49,20%
Výsledok hospodárenia po zdanení	304 043	200 067	103 976	51,97%

V tabuľke sú uvedené vybrané finančné ukazovatele zo súvahy

V EUR	2021	2020	Zmena 2021/2020 v EUR	Zmena v %
Majetok celkom	2 621 263	3 574 561	-953 298	-26,67%
Dlhodobý hmotný majetok	1 397 792	1 574 271	-176 479	-11,21%
Neobežný majetok	1 397 792	1 574 271	-176 479	-11,21%
Zásoby	679 105	1 646 702	-967 597	-58,76%
Dlhodobé pohľadávky	11 561	26 775	-1 5214	56,82%
Krátkodobé pohľadávky	513 118	315 410	197 708	62,68%
Finančné účty	16 904	8 280	8 624	104,15%
Obežný majetok	1 220 688	1 997 167	-776 479	-38,88%
Časové rozlíšenie	2 783	3 123	-340	-10,89%
Vlastné imanie a záväzky	2 621 263	3 574 561	-953 298	-26,67%
Základné imanie	15 000	15 000	0	0,00%
Zákonný rezervný fond	1 500	1 500	0	0,00%
Výsledok hospodárenia minulých rokov	674 353	674 286	67	0,01%
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	304 043	200 067	103 976	51,97%
Vlastné imanie	994 896	890 853	104 043	11,68%
Dlhodobé záväzky	2 106	1 881	225	11,96%
Dlhodobé rezervy	22 409	21 373	1 036	4,85%
Krátkodobé záväzky	1 475 832	2 496 700	-1 020 868	-40,89%
Krátkodobé rezervy	42 620	47 739	-5 119	-10,72%
Bankové úvery	1 716	150	1 566	1044,00%
Záväzky	1 544 683	2 567 843	-1 023 160	-39,85%
Časové rozlíšenie	81 684	115 865	-34 181	-29,50%

V tabuľke sú uvedené vybrané pomerové finančné ukazovatele

	rok 2021	rok 2020	rok 2019
Rentabilita investovaného kapitálu ROCE	40,00%	30,60%	24,70%
Rentabilita vlastného imania ROE	30,60%	22,50%	18,80%
Hrubá zisková marža	12,80%	17,00%	13,30%
dooba obratu zásob	18,7 dňa	70 dní	52,7 dňa
dooba inkasa pohľadávok DSO	12,3 dňa	11,1 dňa	5,81 dňa
dooba splatnosti záväzkov	22,4 dňa	72,2 dňa	68,5 dňa
úrokové krytie	44	17,4	55,2
celková zadĺženosť	58,90%	71,80%	75,10%
bežná likvidita	0,8	0,8	1
pohotová likvidita	0,3	0,1	0,3

4. Predpokladaný vývoj v roku 2022

V roku 2022 predpokladáme, že dopyt po nových vozidlách neutíchne a to z dôvodu, že sa ešte nepodarí dobehnúť výpadok vo výrobe spôsobený pandémiou, ako aj z dôvodu zvyšujúcej sa inflácie a povinnosti vybavenia vozidiel novými bezpečnostnými prvkami, čo vplýva na rast cien vozidiel.

Rizikom zostáva, že zvýšený dopyt nebude možné uspokojiť z dôvodu oneskorených a krátených dodávok zo strany výrobcov.

Spoločnosť si stanovila pre rok 2022 plán predaja vozidiel v počte 820 ks pri dosiahnutí tržieb z predaja vozidiel vo výške 14 565 925 eur. Celkové plánované tržby sú vo výške 17 015 552 eur.

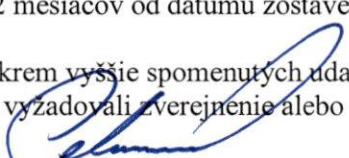
5. Návrh na rozdelenie zisku

Vedenie spoločnosti navrhuje zisk po zdanení za rok 2021 vo výške 304 043,37 EUR preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.

6. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtová závierka

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky).

Okrem vyššie spomenutých udalostí nenastali po 31. decembri 2021 ďalšie také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021.


Peter Čechovič
Konateľ

Príloha: Účtovná závierka a správa audítora

Správa nezávislého audítora

Spoločníkom spoločnosti KIA Bratislava s.r.o.:

Náš názor

Podľa nášho názoru vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti KIA Bratislava s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2021 a výsledok jej hospodárenia za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“).

Čo sme auditovali

Účtovná závierka Spoločnosti obsahuje tieto súčasti:

- súvahu k 31. decembru 2021,
- výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a
- poznámky k účtovnej závierke, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Východisko pre náš názor

Audit sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť vyplývajúca z týchto štandardov je ďalej opísaná v časti *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky* našej správy.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

Nezávislosť

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Etického kódexu pre účtovných odborníkov, ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov pri Medzinárodnej federácii účtovníkov (ďalej len „Etický kódex“), ako aj v zmysle iných požiadaviek slovenskej legislatívy, ktorá sa vzťahuje na náš audit účtovnej závierky. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky, ktoré na nás kladú tieto legislatívne požiadavky a Etický kódex.

Správa k ostatným informáciám uvedeným vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za výročnú správu vypracovanú v súlade so Zákonom o účtovníctve. Výročná správa pozostáva z (a) účtovnej závierky a (b) ostatných informácií.

Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na ostatné informácie.

*EP Consulting & Partner s. r. o., Riečna 614, 900 41 Rovinka, Slovenská republika
T: +421 (0) 903 447 751, www.epconsulting.sk*

IČO spoločnosti: 48142816.

DIČ spoločnosti: 2120062736

IČ DPH spoločnosti: SK2120062736

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, pod vložkou č. 103819/B, oddiel: Sro.

Strana 1

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a na základe toho posúdiť, či sú vo významnom nesúlade s účtovnou závierkou alebo poznatkami, ktoré sme počas auditu získali, alebo či existuje iná indikácia, že sú významne nesprávne.

Pokiaľ ide o výročnú správu, posúdili sme, či obsahuje zverejnenia, ktoré vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe za rok ukončený 31. decembra 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok, a že
- výročná správa bola vypracovaná v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Navyše na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme počas auditu získali, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve, a za internú kontrolu, ktorú štatutárny orgán považuje za potrebnú pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za posúdenie toho, či je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za zverejnenie prípadných okolností súvisiacich s pokračovaním Spoločnosti v činnosti, ako aj za zostavenie účtovnej závierky za použitia predpokladu pokračovania v činnosti v dohľadnej dobe, okrem situácie, keď štatutárny orgán má v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo tak bude musieť urobiť, pretože realisticky inú možnosť nemá.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Naším cieľom je získať primerané uistenie o tom, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, ktorá bude obsahovať náš názor. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, aj keď existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v úhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe účtovnej závierky.

Počas celého priebehu auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus ako súčasť nášho auditu podľa Medzinárodných audítorských štandardov. Okrem toho:

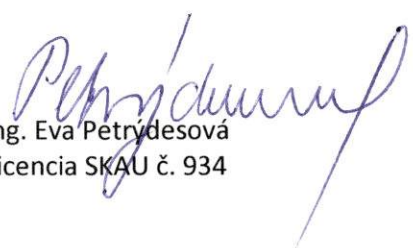
- Identifikujeme a posudzujeme riziká výskytu významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy, ktoré reagujú na tieto riziká, a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na to, aby tvorili východisko pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti, ktorá je výsledkom podvodu, je vyššie než v prípade nesprávnosti spôsobenej chybou, pretože podvod môže znamenať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné opomenutie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy, ktoré sú za daných okolností vhodné, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a s nimi súvisiacich zverejnených informácií zo strany štatutárneho orgánu.
- Vyhodnocujeme, či štatutárny orgán v účtovníctve vhodne používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov aj to, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že takáto významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, sme povinní modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky, vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iného i plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu, ako aj významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré počas auditu identifikujeme.

EP Consulting & Partner s. r. o.
Licencia UDVA 402

V Bratislave, 25. marca 2022




Ing. Eva Petrydesová
Licencia SKAU č. 934

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 1 7 7 7 3 2 9	X riadna	X malá	Za obdobie od 1 2 0 2 1
IČO	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 2 1
3 5 8 7 3 6 4 7	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 0
SK NACE			do 1 2 2 0 2 0
4 5 . 1 1 . 0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

K I A B r a t i s l a v a s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

T u h o v s k á

Číslo

7

PSČ

Obec

8 3 1 0 7 B r a t i s l a v a

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý S ú d B r a t i s l a v a I

O d d i e l : S r o , V l o ž k a č í s l o : 3 0 4 6 5 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

+ 4 2 1 2 4 9 2 9 4 3 0 0 0

E-mailová adresa

i n f o . k i a @ m o t o r - c a r . s k

Zostavená dňa:

2 3 . 3 . 2 0 2 2

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	3 0 6 5 8 6 4	2 6 2 1 2 6 3		
			4 4 4 6 0 1		3 5 7 4 5 6 1	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 7 9 4 8 7 6	1 3 9 7 7 9 2		
			3 9 7 0 8 4		1 5 7 4 2 7 1	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 7 9 4 8 7 6	1 3 9 7 7 9 2		
			3 9 7 0 8 4		1 5 7 4 2 7 1	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 0 6 8 1 8 6	9 8 4 0 3 0		
			8 4 1 5 6		1 0 0 9 3 0 5	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	7 2 6 6 9 0	4 1 3 7 6 2		
			3 1 2 9 2 8		5 6 4 9 6 6	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2
				Korekcia - časť 2	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 2 6 8 2 0 5	1 2 2 0 6 8 8	
			4 7 5 1 7		1 9 9 7 1 6 7
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	7 1 7 4 1 8	6 7 9 1 0 5	
			3 8 3 1 3		1 6 4 6 7 0 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 4 9 7 9 3	1 1 1 4 8 0	
			3 8 3 1 3		1 1 1 2 2 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	2 5 3 9	2 5 3 9	
					1 6 1 9 5
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	5 6 5 0 8 6	5 6 5 0 8 6	
					1 5 1 9 2 8 6
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 1 5 6 1	1 1 5 6 1	
					2 6 7 7 5
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 1 5 6 1	1 1 5 6 1	2 6 7 7 5
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 2 2 3 2 2	5 1 3 1 1 8	3 1 5 4 1 0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 2 1 2 2 2	5 1 2 0 1 8	3 1 4 9 6 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 9 3 5 7	3 9 3 5 7	3 6 4 5 3
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4 8 1 8 6 5 9 2 0 4	4 7 2 6 6 1	2 7 8 5 1 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	5 4 0	5 4 0	2 8 4
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	5 6 0	5 6 0	1 6 3
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podíly (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 6 9 0 4	1 6 9 0 4	8 2 8 0
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 6 2 6 2	1 6 2 6 2	7 4 8 8
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	6 4 2	6 4 2	7 9 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 7 8 3	2 7 8 3	3 1 2 3
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 7 8 3	2 7 8 3	3 1 1 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			5

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 6 2 1 2 6 3	3 5 7 4 5 6 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	9 9 4 8 9 6	8 9 0 8 5 3
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 5 0 0 0	1 5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 5 0 0 0	1 5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 5 0 0	1 5 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 5 0 0	1 5 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účin (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	6 7 4 3 5 3	6 7 4 2 8 6
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	6 7 4 3 5 3	6 7 4 2 8 6
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 0 4 0 4 3	2 0 0 0 6 7
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 5 4 4 6 8 3	2 5 6 7 8 4 3
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 1 0 6	1 8 8 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 1 0 6	1 8 8 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	2 2 4 0 9	2 1 3 7 3
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 2 4 0 9	2 1 3 7 3
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 4 7 5 8 3 2	2 4 9 6 7 0 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	8 1 1 0 6 8	1 6 9 9 9 7 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 0 6 0 1	1 3 8 1 7
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	8 0 0 4 6 7	1 6 8 6 1 5 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	5 2 7 6 9 8	5 5 9 4 2 1
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 6 9 8 7	4 2 4 5 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 4 0 1 8	3 0 2 6 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	5 4 0 6 4	1 6 1 9 0 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 9 9 7	2 6 8 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 2 6 2 0	4 7 7 3 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 7 9 8 5	1 8 7 9 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 4 6 3 5	2 8 9 4 2
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 7 1 6	1 5 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	8 1 6 8 4	1 1 5 8 6 5
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 1 0 1	1 3 1 3
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2 2 9 7 8	3 8 6 7 2
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	5 7 6 0 5	7 5 8 8 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 5 9 8 3 6 5 6	1 1 1 6 8 7 3 9
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 6 1 3 9 7 6 8	1 1 6 3 1 6 3 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 2 8 8 7 5 6 4	8 1 1 0 0 4 9
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	2 2 8 2 3 8 5	2 2 4 0 7 1 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 1 3 6 5 6	1 1 7 6
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 1 9 8 9 0	1 6 9 8 3 7
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	8 1 3 8 7 3	1 0 2 8 3 8 3
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 9 7 1 2	8 1 4 7 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 5 7 3 5 3 9 2	1 1 3 5 2 1 4 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 2 0 8 2 0 4 1	7 4 7 0 7 0 2
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 1 5 0 4 4 1	1 1 1 9 2 6 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	- 2 8 2 7 6	6 2 9 9
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	5 1 5 5 2 4	6 9 7 6 4 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 0 7 8 0 9 9	9 3 7 8 4 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	7 7 0 8 0 2	6 7 6 1 2 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 8 0 7 4 5	2 3 6 1 5 2
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 6 5 5 2	2 5 5 6 3
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 9 3 3 9	9 5 6 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 8 9 6 9 0	1 7 8 1 7 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 8 9 6 9 0	1 7 8 1 7 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	6 7 3 2 9 2	8 7 1 8 9 9
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 3 4 6 8	- 4 6 8 9
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 8 7 1 0	6 5 4 4 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	4 0 4 3 7 6	2 7 9 4 8 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 5 5 6 4 5 3	1 2 2 7 8 6 6
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		4 7 9
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		4 7 9
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		4 7 9
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 5 9 0 7	2 3 3 1 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	9 0 3 7	1 5 6 4 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	8 9 9 3	1 5 6 2 1
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	4 4	2 7
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	6 8 7 0	7 6 6 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 5 9 0 7	- 2 2 8 3 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 8 8 4 6 9	2 5 6 6 5 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	8 4 4 2 6	5 6 5 8 4
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	6 9 2 1 2	6 0 7 1 8
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 5 2 1 4	- 4 1 3 4
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 0 4 0 4 3	2 0 0 0 6 7

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2021

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

KIA Bratislava s.r.o.
Tuhovská 7
831 07 Bratislava

Spoločnosť KIA Bratislava s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 1. decembra 2003 a do Obchodného registra bola zapísaná 19. januára 2004 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 30465/B).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

1. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
2. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
3. Skladovanie výrobkov automobilového priemyslu, vrátane náhradných súčiastok
4. Opravy cestných motorových vozidiel
5. Prenájom a zapožičiavanie hnutelných vecí
6. Prenájom automobilov-leasing
7. Prenájom hnutelných vecí – leasing
8. Reklamná a propagačná činnosť
9. Poradenská činnosť v oblasti výrobných a opravárenských technológií v automobilovom priemysle
10. Organizovanie kurzov, školení a seminárov
11. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby, predaja a služieb
12. Predaj software na základe zmluvy s autormi
13. Zavádzanie výrobných a opravárenských technológií v automobilovom priemysle
14. Činnosť podriadeného finančného agenta pre :
 1. sektor poistenia zaistenia
 2. sektor poskytovania úverov

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 22. septembra 2021 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

5. Údaje o skupine

Spoločnosť je súčasťou skupiny Wiesenthal. Materskou spoločnosťou Spoločnosti je Motor-Car Bratislava spol. s r.o. a materskou spoločnosťou celej skupiny Wiesenthal Holding GmbH. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť Wiesenthal Holding GmbH. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti, Troststrasse 109-111, 1100 Viedeň.

Spoločnosť Motor-Car Bratislava, spol. s r.o. je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa a) § 22 zákona ods. 8 zákona, nakoľko Wiesenthal Holding GmbH, Troststrasse 109-111, 1100 Viedeň zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku podľa právnych predpisov EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky.

6. Počet zamestnancov

Názov položky	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2020
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	30	29
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	29	30
počet vedúcich zamestnancov	1	1

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 27. septembra 2021 spoločnosť EP Consulting & Partner s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok končiaci 31. decembra 2021.

8. Orgány a spoločníci Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2020
Konatelia:	Peter Čechovič	Peter Čechovič

Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2021 a k 31. decembru 2020:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %	Výška príspevku do kapitálových fondov z príspevkov
	absolútne	v %			
Motor-Car Bratislava spol.s r.o.	14 250	95%	95%	0	0
Peter Čechovič	750	5%	5%	0	0
Spolu	15 000	100%	100%	0	0

V priebehu roka 2021 neprišlo k zmene v štruktúre spoločníkov Spoločnosti.

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

V roku 2021 pokračovala mimoriadna situácia vyvolaná pandémiou vírusu COVID-19.

Jedným z opatrení vlády SR na zabránenie šírenia koronavírusu bol zákaz maloobchodného predaja vybraných tovarov a služieb. Prevádzka autoservisov bola z tohto zákazu vyňatá za predpokladu splnenia prísnych bezpečnostných a hygienických podmienok na pracovisku. Predaj nových a jazdených vozidiel bol zatvorený, na túto skutočnosť Spoločnosť zareagovala spustením online predaja. Veľká neistota spôsobená rozširovaním koronavírusu v globálnom meradle a prijaté administratívne opatrenia sa podpísali pod vývoj celej ekonomiky.

Spoločnosť posúdila dôsledky šírenia nákazy COVID-19 na predpoklad nepretržitého trvania jej činnosti. Aj keď Spoločnosť nie je momentálne schopná plne posúdiť všetky dôsledky rozšírenia Koronavírusu na jej budúcu finančnú pozíciu a prevádzkovú činnosť, súvisiace riziká by nemali mať významný negatívny vplyv na finančné hospodárenie Spoločnosti a peňažné toky v blízkej budúcnosti.

Spoločnosť obdržala od materskej spoločnosti vyhlásenie o finančnej podpore spoločnosti v blízkej budúcnosti. Materská spoločnosť disponuje dostatkom zdrojov na zabezpečenie finančnej podpory Spoločnosti. Spoločnosť ku dňu zostavenia tejto účtovnej závierky predpokladá, že bude schopná i naďalej fungovať za predpokladu nepretržitého trvania činnosti Spoločnosti. Účtovná závierka Spoločnosti za rok 2021 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Spoločnosť vykazuje v majetku spoločnosti vozidlá za účelom predvádzacích jžd, zapožičiavania vozidla zákazníkom ako náhradné vozidlo na nevyhnutne potrebný čas v prípade otvorenia servisnej zákazky, nájmu vozidla a používania v súvislosti s výkonom podnikateľskej činnosti. Vozidlá vykazované v majetku spoločnosti sa zaraďujú do majetku v deň pridelenia osvedčenia o evidencii vozidla.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania. Vo výnimočnom prípade na základe rozhodnutia vedenia spoločnosti sa pri nákupe väčšieho množstva rovnakých predmetov tieto môžu zaradiť ako súbory hnuiteľných vecí a odpisovať v 1. odpisovej skupine.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	Rovnomerný odpis	5
Samostatný huteľný majetok			
<i>Stroje, prístroje a zariadenia</i>	4,6,8,12	Rovnomerný odpis	25; 16,7; 12,5; 8,3
<i>Dopravné prostriedky</i>	2,4	Rovnomerný odpis	50;25
Hmotný majetok, ktorého obstarávací cena neprevyšuje 1 700 EUR	4	Jednorázový Odpis/rovnomerný	100/25

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou FIFO.

Ak sú obstarávací cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

h) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prísluša. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť vytvorila rezervu na ročné odmeny, rezervu na nevyčerpané dovolenky, rezervu na audit, právne a ostatné služby a tiež rezervu na bezplatný servis. Spoločnosť sa zaviazala na základe kúpnej zmluvy s niektorými zákazníkmi poskytnúť bezplatné servisné prehliadky na obdobie 1-4 rokov, prípadne do najazdenia 150 000 km.

i) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Dlhodobé zamestnanecké požitky

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy.

k) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

l) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpisov a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

m) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotáciu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie, podpory alebo príspevku budú tieto finančné prostriedky Spoločnosti poskytnuté.

Prijaté dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtujú ako záväzok Spoločnosti ku dňu prijatia. Dotácie na dlhodobý majetok sa účtujú v prospech výnosov budúcich období a následne sa vykážu ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov obstaraného dlhodobého majetku.

V roku 2021 firma prijala dotácie na udržanie pracovného miesta.

n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Finančný leasing. Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajíateľa veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60% doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 6. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

p) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

q) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja tovaru sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva tovaru, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť tovar na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia tovaru do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja nových vozidiel značky KIA.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETLÚJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Zásoby

Zníženie čistej realizačnej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Spoločnosť účtovala o opravnej položke k zastaraným a nízkoobrátkovým zásobám.

Spoločnosť financuje nákup nových vozidiel prostredníctvom Zmluvy o financovaní medzi spoločnosťami ČSOB Leasing, a.s., KIA Motors Sales Slovensko s.r.o. (ďalej „KMSS“) (v súčasnosti premenovaná na KIA Sales Slovakia s.r.o.) a KIA Bratislava s.r.o., na základe ktorej dochádza k postúpeniu pohľadávky zo spoločnosti KIA Motors Sales Slovensko s.r.o. na ČSOB Leasing, a.s.. ČSOB Leasing, a.s. po vzájomnej dohode s KMSS stanoví maximálny objem nesplatených dlhov t.j. úverový limit pre KIA Bratislava s.r.o.

Informácie o záložnom práve, prípadne obmedzenom práve disponovať so zásobami:

Zásob	Hodnota k 31.12.2021	Hodnota k 31.12.2020
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0	0
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	397 421	1 302 643

2. Pohľadávky

Najvýznamnejšie položky pohľadávok sú za predaj nových vozidiel voči zákazníkom.

Opravná položka k pohľadávkam je tvorená podľa vnútropodnikovej smernice k pohľadávkam po splatnosti nasledovne:

- 25% menovitej hodnoty, ak od jej splatnosti uplynula doba dlhšia ako 3 mesiace
- 50% menovitej hodnoty, ak od jej splatnosti uplynula doba dlhšia ako 6 mesiacov
- 75% menovitej hodnoty, ak od jej splatnosti uplynula doba dlhšia ako 9 mesiacov
- 100% menovitej hodnoty, ak od jej splatnosti uplynula doba dlhšia ako 12 mesiacov ako aj v prípade individuálneho posúdenia rizikových pohľadávok, vymáhaných právnou cestou pred uplynutím tejto lehoty

PASÍVA

1. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2021:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	do jedného roka	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	2 106	0	0	2 106
Závazky zo sociálneho fondu	0	2 106	0	0	2 106
Dlhodobé záväzky spolu	0	2 106	0	0	2 106

Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	810 230	838	811 068
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	9 835	766	10 601
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	800 395	72	800 467
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	664 764	0	664 764
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	527 698	0	527 698
Závazky voči zamestnancom	0	0	46 987	0	46 987
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	34 018	0	34 018
Daňové záväzky a dotácie	0	0	54 064	0	54 064
Iné záväzky	0	0	1 997	0	1 997
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	1 474 994	838	1 475 832

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Závazky so zostatkovou dobou splatnosti			Závazky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	do jedného roka	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	0	1 881	0	0	1 881
Závazky zo sociálneho fondu	0	1 881	0	0	1 881
Dlhodobé záväzky spolu	0	1 881	0	0	1 881

Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	1 690 611	9 363	1 699 974
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	12 253	1 564	13 817
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	1 678 358	7 799	1 686 157
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	796 726	0	796 726
Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	559 421	0	559 421
Závazky voči zamestnancom	0	0	42 450	0	42 450
Závazky zo sociálneho poistenia	0	0	30 266	0	30 266
Daňové záväzky a dotácie	0	0	161 904	0	161 904
Iné záväzky	0	0	2 685	0	2 685
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	2 487 337	9 363	2 496 700

Informácie o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia:

Záväzky	Stav k 31.12.2021	Stav k 31.12.2020
Hodnota záväzku krytým záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	587 543	1 582 825

Záväzky voči spoločnosti ČSOB Leasing, a.s. vyplývajú z financovania nových vozidiel KIA, ktoré sú zabezpečené prevodom vlastníckeho práva k týmto vozidlám v prvom rade. Za záväzky Spoločnosti voči ČSOB Leasing, a.s. v druhom rade ručí spoločnosť Motor-Car Bratislava, spol. s r.o., ktorá podpísala ručiteľskú listinu dňa 1. augusta 2016.

2. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2021	k 31.12.2020
Dlhodobé pôžičky, z toho:				0	0
Krátkodobé pôžičky, z toho:				0	0
Motor-Car Bratislava, spol. s r.o.-cash-pooling	EUR	viď nižšie	na požiadanie	527 698	559 421
				0	0
Dlhodobé finančné výpomoci, z toho:				0	0
Krátkodobé finančné výpomoci, z toho:				0	0
Spolu				527 698	559 421

Spoločnosť má umožnené čerpanie finančných prostriedkov v rámci cash-poolingového financovania na účte do výšky limitu v rámci spoločného financovania skupiny Motor-Car, ktorý spravuje Tatra banka, a.s. do výšky 1 000 000 EUR.

Výška úroku cash-poolingového financovania je podmienená skladbou objemu cash-poolingových zdrojov, a to úroku z kontokorentného úveru v Tatra banke, a.s. (1M EURIBOR + 1,15% p.a.), dlhodobého a krátkodobého úveru v Mercedes Benz Financial Services Česká Republika s.r.o. (pri dlhodobom úvere je úrok 1,99% p.a.; pri krátkodobom úvere je úrok 1,33% p.a.) a úroku z kontokorentného úveru v Československej obchodnej banke, a.s. (1,2% z čerpaného úveru a 0,25% z nečerpanej výšky úveru).

IV. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť sa zaviazala na základe zmluvy o spolupráci so spoločnosťou Slovenská sporiteľňa, a.s., že vozidlá, ktoré jej predala ako nové, po 4 rokoch alebo najazdení 120 000 km odkúpi späť. Cena za akú budú vozidlá odkúpené je stanovená vo výške 35 % z cenníkovej ceny vozidla. V odkupnej cene sa tiež zohľadní prípadné poškodenie vozidla a iné porušenia podmienok spätného odkupu.

Spoločnosť KIA Bratislava s.r.o. v súvislosti so Zmluvou o konsolidácii finančných prostriedkov a Zmluvou o ručení podpísanou s Tatra bankou a.s. ručí za všetkých účastníkov cash pooling skupiny Motor-Car k 31.decembru 2021 do výšky vyčerpaného úverového rámca vo výške 0 EUR (k 31.12.2020 vo výške 2 889 040,08 EUR)

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy.

2. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť si naďalej prenájíma nebytové priestory od spoločnosti Motor-Car Bratislava, spol. s r.o., výška ročného nájmu predstavuje 32 880 EUR.

V. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky).

Okrem vyššie spomenutých udalostí nenastali po 31. decembri 2021 ďalšie také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021.

VI. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Od 30. decembra 2017 sa stal spoločníkom a zároveň aj konateľom spoločnosti Peter Čechovič, ktorý v priebehu roka 2021 poberal príjmy zo závislej činnosti, vo funkcii riaditeľa spoločnosti.

Členovia štatutárneho, dozorného a iného orgánu spoločnosti nepoberali žiadne iné príjmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu ani im neboli poskytnuté žiadne pôžičky alebo záruky.

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

VII. PREHLAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Rozdelenie zisku za predchádzajúce roky

Účtovný zisk za rok 2020 vo výške 200 067 EUR bol preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov a zároveň boli vyplatené dividendy z nerozdeleného zisku rokov 2004, 2006, 2007 a 2008 vo výške 200 000 EUR.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol vysporiadanie zisku za rok 2021

2. Rozdelenie zisku za bežný rok 2021

Vedenie spoločnosti navrhuje zisk po zdanení za rok 2021 vo výške 304 043 EUR preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.

VIII. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Spoločnosť nezostavila prehľad peňažných tokov, keďže nemá zákonnú povinnosť.