

Byty Poprad, s.r.o.

Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok končiaci 31.12.2021

IČO: 47454661

DIČ: 2023867450

1. Identifikácia účtovnej jednotky

IČO: 47454662

DIČ: 2023867450

Obchodné meno: Byty Poprad, s.r.o.

Sídlo: Dlhé hony 5268/9, 058 01 Poprad

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Priemerný prepočítaný počet pracovníkov ku koncu vykazovaného obdobia bol 0, na konci predchádzajúceho bol 1.

2. Informácia o prijatých postupoch

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti. Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená 31.8.2021.

Jednotlivé zložky majetku boli oceňované v súlade s platným zákonom o účtovníctve:

- Nehnuteľný majetok obstaraný kúpou – obstarávacia cena
- Zásoby obstarané kúpou – obstarávacia cena
- Vlastné pohľadávky - menovitá hodnota
- Postúpené pohľadávky – obstarávacia cena
- Krátkodobý finančný majetok – menovitá hodnota
- Záväzky – menovitá hodnota
- Pôžičky a úvery – menovitá hodnota

Pri zaradení do používania sa jednotlivý majetok zaradi do príslušnej odpisovej skupiny a stanoví sa odpisový plán. Majetok sa začne odpisovať počnúc mesiacom nasledujúcim po mesiaci zaradenia.

Prijaté účtovné zásady aplikuje spoločnosť kontinuálne. V sledovanom období nedošlo k ich zmene, s výnimkou zákonných požiadaviek. Účtovným obdobím je kalendárny rok.

Vo vykazovanom období spoločnosť neprijala dotácie, priamo na účty vlastného imania zaúčtovala úrok z prijatej pôžičky vyčíslený za rok 2020.

3. Informácie doplnujúce súvahu a výkaz ziskov a strát

Spoločnosť nevykazuje goodwill, a neposkytla záruky. Náklady a výnosy vykázané v účtovnej závierke súvisia s predmetom činnosti. O nákladoch ani výnosoch výnimočného charakteru spoločnosť neúčtovala. Vykázané pohľadávky sú v lehote splatnosti. Záväzky s dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov spoločnosť neeviduje. Všetky záväzky a pohľadávky spoločnosti sú vykázané v účtovnej závierke.

Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	21 278	28 070
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou, okrem odkupu pohľad.		
Čistý obrat celkom	21 278	28 070

Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	4 695 166	4 513 255
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	4 695 166	4 512 255
Krátkodobé záväzky spolu	342 103	247 915
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	128 070	33 882
Záväzky po lehote splatnosti	214 033	214 033

Stav a pohyb vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	15 000				15 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané VI					
Ostatné kapitálové fondy	15 400				15 400
Zákonný RF z kap. vkladov					
Zákonný rezervný fond	1 500				1 500
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk m. r.	409 838		43 103	80 337	447 072
Neuhradená strata m..r.					
Výsledok hospodárenia bežné obdobie	80 337	-267 577		-80 337	-267 577
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky VI					

Ostatné informácie

Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky, nerealizuje verejné zákazky a neeviduje vzťahy s orgánmi verejnej moci. Činnosť spoločnosti nie je zaradená do kategórie osobitnej priemyselnej výroby.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných vplyvov a dospelo k názoru, že v súčasnosti nie sú významne nepriaznivé. Ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ) nepredpokladá.

V Poprade, 28.3. 2022