

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno	Torysa Real Estate Company s.r.o.
Sídlo	Pri Prachárni 4, 040 01 Košice
Právna forma	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum založenia	23.11.2007
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	30.11.2007
Označenie registra a číslo zápisu	Obchodný register Okresného súdu Košice 1, oddiel: Sro, vložka č. 22807/V
IČO	36 854 301

2. Údaje o konsolidujúcom celku

a) Konsolidujúca účtovná jednotka

Obchodné meno	Moldau B.V.
Sídlo	Hulkesteinsweg 10, 6812DC Arnhem, Holandsko

Bezprostredne konsolidujúca účtovná jednotka

Obchodné meno	Kosice Holding B.V.
Sídlo	Hulkesteinsweg 10, 6812DC Arnhem, Holandsko

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Účtovná závierka za rok 2021 bola spracovaná s tým, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý hmotný majetok – obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral,

Pohľadávky pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou, pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou,

Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám),

Záväzky sú oceňované menovitou hodnotou.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

2. Záväzky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		139
Krátkodobé záväzky spolu		139