

### I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzenou rúciacim spoločníkom.

Office House Slovakia s.r.o.  
I O : 50040537  
Obchodné meno : Office House Slovakia s.r.o.  
Dátum vzniku : 13.11.2015  
Adresa sídla : Skladná 38, Košice - mestská časť Juh, 04001  
Okres : SK0425 - Okres Košice IV  
Obec : SK0425599824 - Košice - mestská časť Juh  
Právna forma : 112 - Spoločnosť s ručením obmedzeným  
Hlavná činnosť : 68200 - Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností  
Útovná jednotka nie spoločníkom v iných útovných jednotkách.

### I. I - (3)

Dátum schválenia útovej závierky za bezprostredne predchádzajúce útové obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

Útovná závierka za bezprostredne predchádzajúce obdobie r 2020 bola schválená 23.03.2021

### I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovej závierky.

Spoločnosť zostavuje túto útovnú závierku pod a §17 Zákona 431/2002 Z.z. o útovníctve v znení neskorších predpisov ako riadnu útovnú závierku k poslednému dňu útového obdobia, t.j. k 31.12.2021.

I. I - (6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov útovej jednotky počas útového obdobia, počet zamestnancov útovej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumie členovia štatutárneho orgánu útovej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útové obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útové obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

## I. II

### Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka spoločnosti pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a poznámok k útovej závierke k 31.12.2021 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti spoločnosti a v súlade s útovnými predpismi platnými v Slovenskej republike. Údaje v útovej závierke zobrazujú stav majetku a záväzkov, vlastné imanie predstavujúce súhrn vlastných zdrojov krytia majetku, finančnú situáciu a výsledok hospodárenia.

**I.II - (2)** Informácia o aplikácii ú tovných zásad a ú tovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finan nej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky. Ak v dôsledku zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie v jednotlivých sú astiach ú tovej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

'Všeobecné zásady:

1. Pri ú tovaní o výsledku hospodárenia ú tovej jednotky spoločnosť berie za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vz ahujú na ú tovné obdobie.
2. Spoločnosť tuje o skuto nostiach, ktoré sú predmetom ú tovnictva, do obdobia, s ktorým tieto skuto nosti asovo a vecne súvisia, ak túto zásadu nemožno dodrža , môže ú tova aj v ú tovnom období, v ktorom uvedené skuto nosti zistila.
3. Spoločnosť vykonala ku d u ú tovej závierky inventarizáciu majetku a záväzkov v súlade so zákonom o ú tovnictve.
4. Zostatky ú tov, ktoré obsahuje súvaha, a ktorými sa ú tovné obdobie za ína, nadväzujú na zostatky ú tov, ktorými sa predchádzajúce ú tovné obdobie uzavrelo.
5. Pri rozlišovaní majetku a pasív na dlhodobé a krátkodobé sa za základné kritérium berie celková doba splatnosti. Poh adávky a záväzky sú v súvahe vykazované pod a zostatkovej doby splatnosti ku d u zostavenia ú tovej závierky, t znamená, že poh adávky a záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 12 mesiacov sú vykazované ako krátkodobé, so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov ako dlhodobé.'

**I.II - (4)** Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pričom sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
- b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pričom oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
  1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
  2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
  3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
- e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pričom oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
  1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur í ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
  2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vyказuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
    - 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
    - 2b. dôvod pre nezniženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'V ú tovej jednotke sa počas roka neuskuto nili zmeny spôsobov oce ovania, spôsobov odpisovania, postupov ú tovania, usporiadania položiek ú tovej závierky ani obsahového vymedzenia týchto položiek oproti predchádzajúcemu ú tovnému obdobiu, okrem tých, ktoré vyplývajú priamo zo zmien v slovenskej ú tovej legislatíve.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

- 1) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
    - spoločnosť neeviduje
  - 2) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou innos ou
    - spoločnosť neeviduje
  - 3) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom
    - spoločnosť neeviduje
  - 4) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
    - dlhodobý hmotný majetok bol v ú tovnictve ocenený v obstarávacej cene.
- Náklady na technické zhodnotenie v úhrnnej hodnote 1 700 EUR a menej pri jednotlivom majetku za bežné ú tovné obdobie a náklady na prevádzku, údržbu a opravy sa ú tujú do nákladov bežného ú tovného obdobia.
- 5) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou innos ou
    - spoločnosť neeviduje
  - 6) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom
    - spoločnosť eviduje dlhodobý hmotný majetok obstaraný darom. Ten bol v ú tovnictve ocenený v znaleckým posudkom.
- Náklady na technické zhodnotenie v úhrnnej hodnote 1 700 EUR a menej pri jednotlivom majetku za bežné ú tovné

obdobie a náklady na prevádzku, údržbu a opravy sa ú tujú do nákladov bežného ú tovného obdobia.

7) Dlhodobý finan ný majetok

- spoločnos neviduje

8) Zásoby obstarané kúpou

- spoločnos neviduje

10) Zásoby obstarané iným spôsobom

- spoločnos neviduje

9) Zásoby vytvorené vlastnou innos ou

- spoločnos neviduje

10) Zásoby obstarané

11) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnute nosti ur enej na predaj.

- spoločnos neviduje

12) Poh adávky

- poh adávky sú v ú tovníctve ocenené ich menovitou hodnotou.

13) Krátkodobý finan ný majetok

- pe ažné prostriedky sú ocenené v ich menovitej hodnote.

14) asové rozlíšenie na strane aktív súvahy

- spoločnos ú tuje na ú toch asového rozlíšenia v súlade so zásadou o ú tovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým asovo a vecne súvisia.

15) Rezervy

- spoločnos tvorí rezervy (§26 Zákona 431/2002 Z.z. o ú tovníctve) na predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty súvisiace so záväzkami s neur itým asovým vymedzením alebo výškou.

Dlhopisy

- spoločnos neviduje

Závázky

- záväzky sú ocenené v ich menovitej hodnote.

16) asové rozlíšenie na strane pasív súvahy

- spoločnos ú tuje na ú toch asového rozlíšenia v súlade so zásadou o ú tovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým asovo a vecne súvisia.

17) Deriváty

- spoločnos neú tovala v priebehu ú tovného obdobia o derivátoch

18) Majetok a záväzky zabezpe ené derivátmi

- spoločnos nemá derivátmi zabezpe ený majetok alebo záväzky

19) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

- spoločnosť neviduje majetok tohto druhu

20) Majetok obstaraný v privatizácii

- spoločnos neviduje

21) Da z príjmov

Splatná da z príjmov sa vypo íta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej Zákonom o dani z príjmov.

## I. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

(1) K aktívam sa v poznámkach pri zohľadnení zásady významnosti uvádzajú doplnujúce a vysvetľujúce informácie o

a) dlhodobom majetku, a to:

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku pod a zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa ocenenie majetku na začiatku účtovného obdobia, jeho prírastky, úbytky a presuny počas účtovného obdobia a ocenenie na konci účtovného obdobia,
2. prehľad oprávok a opravných položiek pod a zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy; uvádza sa hodnota oprávok a opravných položiek na začiatku účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas účtovného obdobia a hodnota na konci účtovného obdobia,
3. prehľad o istej (netto) hodnote dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,

'Spoločnosť má zostavený odpisový plán ako podklad pre vyčíslenie oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania. Účtovné odpisy sú vypočítané z ceny, v ktorej je majetok ocenený v účtovníctve a to do jej výšky.

Dlhodobý hmotný majetok spoločnosť odpisuje metódou rovnomerného odpisovania po dobu stanovenej životnosti odpisovaného majetku.

1.

Názov majetku: Budova

Odpisová skupina: 6

Doba odpisovania: 40 rokov

Metóda odpisovania: rovnomerná

2.

Názov majetku: Garáže

Odpisová skupina: 5

Doba odpisovania: 20 rokov

Metóda odpisovania: rovnomerná

Pre daňové účely spoločnosť odpisuje svoj dlhodobý hmotný majetok v zmysle zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov. Tieto odpisové sadzby sú rovnaké ako sadzby používané pre účtovné účely.

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	15918	224082	14178	0	0	0	0	0	254178
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	15918	224082	14178	0	0	0	0	0	254178
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	27553	10236	0	0	0	0	0	37789
Prírastky	0	5604	2362	0	0	0	0	0	7966
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	33157	12598	0	0	0	0	0	45755
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	15918	224082	14178	0	0	0	0	0	254178
Stav na konci ú tovného obdobia	15918	224082	14178	0	0	0	0	0	254178

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	15918	224082	14178	0	0	0	0	0	254178
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	15918	224082	14178	0	0	0	0	0	254178
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	21949	7874	0	0	0	0	0	29823
Prírastky	0	5604	2362	0	0	0	0	0	7966
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	27553	10236	0	0	0	0	0	37789
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	15918	224082	14178	0	0	0	0	0	254178
Stav na konci ú tovného obdobia	15918	224082	14178	0	0	0	0	0	254178

I.III - q) hodnotte pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabuľka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločným, lenom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	2585	0	2585
Pohľadávka voči dcérskej útovej jednotke a materskej útovej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločným, lenom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	545	0	545
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>3130</b>	<b>0</b>	<b>3130</b>

I.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

**Tabuľka 21: Informácie k I. III odst.1 písm. t) o krátkodobom finančnom majetku**

Názov položky	Bežné útočné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Pokladnica, ceniny	44323	39041
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	306	2632
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>44629</b>	<b>41673</b>

**Tabuľka 24: Informácie k I. III odst. 2 písm. a) o rozdelení útočného zisku alebo o vysporiadaní útočnej straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
<b>Útočný zisk</b>	<b>3755</b>
<b>Rozdelenie útočného zisku</b>	<b>Bežné útočné obdobie</b>
Prídely do zákonného rezervného fondu	0
Prídely do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídely do sociálneho fondu	0
Prídely na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	3755
Rozdelenie podielu na zisku spoločným, lenom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>3755</b>

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odstavcu 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	1991	1873
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1991	1873
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

**I. IV**

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplnujúce a vysvetľujúce informácie o

a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky,

**Tabuľka 37: Informácie k I. IV odstavcu 1 písm. a) o sume tržieb**

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Služba prenájom	31270	37660
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

**Tabuľka 43: Informácie k I. IV odstavcu 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
energie	9141	5680
	0	0
	0	0
	0	0

I. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie istého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činností účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrnutých do istého obratu.

**Tabuľka 47: Informácie k I. IV odstavcu 4 o istom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	31270	37660
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
<b>istý obrat celkom</b>	0	0

Oblas	Geografické oblasti odbytu	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tuzemsko	31270	37660
EÚ	0	0
Tretie štáty	0	0

## I. VII

(1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívate ov ú tovnjej závierky porozumie vplyvu týchto transakcií na ú tovnú závierku, a to:

a) zoznam transakcií, ktoré sa uskuto nili medzi vykazujúcou ú tovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pri om sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnute ností a iného majetku, nákup alebo predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôži iek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finan né povinnosti pod a lánku V, úhrada záväzkov v mene príslušnej ú tovnjej jednotky alebo príslušnou ú tovnou jednotkou a to bez oh adu, i za to bola alebo nebola ú tovaná cena,

BOOS LABORATORIES,s.r.o. - služby upratovanie - 3000

## I. IX

## Preh ad o pohybe vlastného imania

(1) Preh ad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami a ím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oce ovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou po as ú tovného obdobia.

(2) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi ú tovnými závierkami. Skladá sa z dvoch preh adov. Jeden preh ad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za ú tovné obdobie a druhý preh ad za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie.

(3) Preh ad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej ú tovnjej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi d om, ku ktorému je zostavená mimoriadna ú tovná závierka a d om, ku ktorému bola zostavená posledná riadna ú tovná závierka.

**Tabu ka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní ú tovnjej jednotky medzi dvomi ú tovnými závierkami**

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Stav VI na začiatku ú t. obdobia	5000	5000
Zvýšenie alebo zníženie VI počas ú t. obdobia	0	0
Stav VI na konci ú t. obdobia:	5000	5000
Dôvody zmien VI :	0	0
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	5000	5000
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	440	440
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oce ovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	30636	26881
Neuhradná strata min. rokov (429)	0	0
Ú tovný zisk alebo strata (431)	-4590	3755
Vyplatené dividendy	0	0
alšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na ú te fyzickej osoby (491)	0	0

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, í ú tovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov pod a § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

**I.X - Preh ad pe ažných tokov pri použití priamej metódy**

Informácie k I. X. preh adu pe ažných tokov pri použití priamej metódy

Ozna enie položky	Obsah položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
	<b>Pe ažné toky z prevádzkovej innosti</b>		
A. 1.	Príjmy z predaja tovaru (+)	0	0
A. 2.	Výdavky na nákup tovaru (-)	0	0
A. 3.	Príjmy z predaja vlastných výrobkov (+)	0	0
A. 4.	Príjmy z predaja služieb (+)	31270	37660
A. 5.	Výdavky na obstaranie materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (-)	9141	5680
A. 6.	Výdavky na služby (-)	16678	17529
A. 7.	Výdavky na osobné náklady (-)	0	0
A. 8.	Výdavky na dane a poplatky, s výnimkou výdavkov na da z príjmov ú tovnjej jednotky (-)	1574	1572
A. 9.	Príjmy z predaja cenných papierov určených na predaj alebo na	0	0

	obchodovanie (+)		
A. 10.	Výdavky na nákup cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
A. 11.	Príjmy z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
A. 12.	Výdavky z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
A. 13.	Príjmy z úverov, ktoré útovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu inosti (+)	0	0
A. 14.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré útovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu inosti (-)	0	0
A. 15.	Ostatné príjmy z prevádzkových iností, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inýchastiach prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
A. 16.	Ostatné výdavky na prevádzkové inosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inýchastiach prehľadu peňažných tokov (-)	412	481
*	<b>Peňažné toky z prevádzkovej inosti okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v inýchastiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet A. 1. až A. 16.)</b>	59075	62922
A. 17.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleujú do investičných iností (+)	0	0
A. 18.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleujú do finančných iností (-)	0	0
A. 19.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleujú do investičných iností (+)	0	0
A. 20.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleujú do finančných iností (-)	0	0
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej inosti (+/-) (súčet A. 1. až A. 20.)</b>	59075	62922
A. 21.	Výdavky na daň z príjmov útovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleujú do investičných iností alebo do finančných iností (-/+)	0	0
A. 22.	Príjmy výnimového rozsahu alebo výskytu vzahujúce sa na prevádzkovú inosť (+)	0	0
A. 23.	Výdavky výnimového rozsahu alebo výskytu vzahujúce sa na prevádzkovú inosť (-)	0	0
<b>A.</b>	<b>isté peňažné toky z prevádzkovej inosti (súčet A. 1. až A. 23.)</b>	59075	62922
	<b>Peňažné toky z investičnej inosti</b>		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	0	0
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v inýchútočných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	0	0
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	0	0
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	0	0
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v inýchútočných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté útočnou jednotkou inej útočnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých útočnou jednotkou inej útočnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté útočnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých útočnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých útočnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých útočnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleujú do prevádzkových iností (+)	0	0
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleujú do prevádzkových iností (+)	0	0

B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej inosti (-)	0	0
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej inosti (+)	0	0
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov útovej jednotky, ak je ich možné začleniť do investičných iností (-)	0	0
B. 16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzahujúce sa na investičnú inosť (+)	0	0
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzahujúce sa na investičnú inosť (-)	0	0
B. 18.	Ostatné príjmy vzahujúce sa na investičnú inosť (+)	0	0
B. 19.	Ostatné výdavky vzahujúce sa na investičnú inosť (-)	0	0
<b>B.</b>	<b>isté peňažné toky z investičnej inosti (súčet B. 1. až B. 19.)</b>	0	0
	<b>Peňažné toky z finančnej inosti</b>		
C. 1.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ak je útovnou jednotkou (+)	0	0
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených útovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkom alebo fyzickou osobou, ktorá je útovnou jednotkou (-)	0	0
C. 1. 8.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	0	0
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej inosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	0	0
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	0	0
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré útovej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu inosti (+)	0	0
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré útovej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu inosti (-)	0	0
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	0	0
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0	0
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	0	0
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej inosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej inosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	0	0
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových iností (-)	0	0
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových iností (-)	0	0
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej inosti (-)	0	0
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej inosti (+)	0	0
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov útovej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných iností (-)	0	0
C. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzahujúce sa na	0	0

	finan ný innos (+)		
C. 9.	Výdavky výnimo ného rozsahu alebo výskytu vz ahujúce sa na finan ný innos (-)	88	98
C.	isté pe ažné toky z finan nej innosti (sú et C. 1. až C. 9.)	88	98
D.	isté zvýšenie alebo ísté zníženie pe ažných prostriedkov (+/-), (sú et A + B + C)	100747	104594
E.	Stav pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov na za iatku ú tovného obdobia (+/-)	41672	41672
F.	Stav pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov na konci ú tovného obdobia pred zoh adnením kurzových rozdielov vy íslených ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka (+/-)	44629	41672
G.	Kurzové rozdiely vy íslené k pe ažným prostriedkom a pe ažným ekvivalentom ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka (+/-)	0	0
H.	Zostatok pe ažných prostriedkov a pe ažných ekvivalentov na konci ú tovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vy íslené ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka (+/-)	0	0