

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2021 do 31.12.2021**

Obchodné meno:	LK INVEST, s.r.o.
Sídlo:	M. Rázusa 1452/3, 91101 Tren ín
Právna forma:	spolonos s ru ením obmedzeným
Dátum vzniku:	20.01.2010
Hlavný predmet podnikania:	68.20.0 Prenájom a prevádzkovanie vlastných a prenajatých nehnute ností
Štaturárny orgán:	Ing. Ladislav Kresánek, konate

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovej jednotke, v ktorej je útočná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Obchodné meno: LK INVEST, s.r.o.
M. Rázusa 1452/3
911 01 Trenčín

I O: 45342865
DI : 2022945111
I :DPH: SK 2022945111

Deň zápisu do obchodného registra: 12.1.2010
Obchodný register Okresného súdu Trenčín
oddiel: Sro
Vložka číslo: 22483/R

Predmet podnikania:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi - maloobchod alebo iným prevádzkovateľom - veľkoobchod,
- prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí.

Spoločník: Ing, Ladislav Kresánek

Štatutárny orgán: konateľom spoločnosti je Ing. Ladislav Kresánek.

Základné imanie: 5 000,- EUR - 100%

I. I - (3)

Dátum schválenia útovej závierky za bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

Útočná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená Valným zhromaždením dňa 25.3.2021 - Zápis č. 1/2021.

I. I - (4)

Právny dôvod na zostavenie útovej závierky.

'Táto útočná závierka je v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení zákona č. 562/2003 Z.z. a zákona 518/2005 Z.z. § 17. Zákon č. 416/2020 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon o dani z príjmov - novely sú účinné od 1.1.2021, 1.7.2021 a 1.1.2022.'

I. I - (5)

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo útovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útočnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej sú súčasťou je útočná jednotka ako dcérska útočná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo útovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útočnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej sú súčasťou je útočná jednotka ako dcérska útočná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny útočných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných útočných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, či útočná jednotka je materskou útočnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú útočnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej útovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú útočnú závierku podľa osobitných predpisov,12)
2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych útočných jednotiek.

Spoločnosť nezostavuje konsolidovanú útočnú závierku.

I. I - (6) Priemerný prepoítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný prepoítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

'Pred zostavením útovnej závierky boli uskutočnené nasledujúce činnosti:

- . inventúra a inventarizácia
- kontrola bilančnej kontinuity
- zaúčtovanie hospodárskeho výsledku a doúčtovanie útovných prípadov bežného obdobia potrebných k útovnej závierke'

I. II - (5) V poznámkach sa uvádza informácia o oprave významných chýb minulých útovných období útovaných v bežnom útovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Útovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých útovných období útovaných v bežnom útovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného útovného obdobia.

'Oprava významných chýb minulých období neboli uskutočnené. Oprava nevýznamných chýb v bežnom období, ktoré nemali výrazný vplyv na hospodársky výsledok r.2021 boli riešené odpočítanými položkami k nákladom, resp. pripočítanými položkami k výnosom.'

I. III - (2) - h) vydaných dlhopisoch, najmä ich menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť,

Tabuľka 29: Informácie k I. III odst. 2 písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

I. IV - (1) - f) opíše a sume významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov útovaná ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka,

Tabuľka 42: Informácie k I. IV odst. 1 písm. f) o sume významných položiek finančných výnosov a celkovej sume kurzových ziskov

Opis útovného prípadu	Suma finančných výnosov	
	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

Tabu ka 43: Informácie k . IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0

I. V - (2) V poznámkach sa uvádzajú významné položky ostatných finan ných povinností, ktoré sa nevykazujú v ú tovných výkazoch; pri každej položke sa uvádza jej popis, výška a údaj, i sa netýka spriaznených osôb, napríklad zákonná povinnos alebo zmluvná povinnos odobra ur ité množstvo produktu, uskuto ni investície a ve ké opravy.

'Spolo nos v roku 2021 nemala žiadne položky ostatných finan ných povinností.
Nemaôa žiaden vz ah so spriaznenými osobami.'

I. VII - (2) - e) celkovej sume použitých finan ných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné ú ely lenmi štatutárneho orgánu,

Tabu ka 52: Informácie k I. VII odst.2 písm. e) o celkovej sume použitých finan ných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné ú ely lenmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú tovej jednotky, ktoré sa vyú továvajú

Orgány ú tovej jednotky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Štatutárny orgán	0	0
Druh príjmu:	0	0
Iný orgán	0	0