



**AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T**

# **SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

**z auditu účtovnej závierky za rok 2021**

**Adresát správy: CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.**  
**Štúrova 101**  
**059 21 Svit**  
**IČO: 46 741 801**

**Vranov n. T., marec 2022**

**AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T**

**IČO 31673287 • DIČ: 2020527740 • IČ DPH: SK2020527740**

**Duklianskych hrdinov 2473/7A • 093 01 Vranov n/T. • Tel.: 057/ 446 21 62, 446 21 72, 488 15 32 • Fax: 057/ 488 15 30**

**Bankové spojenie: VÚB Vranov n/T. • IBAN: SK84 0200 0000 0002 0644 3632 • E-mail: audit.consulting@stonline.sk**

**Obchodný register Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 1121/P**



## AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

### SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti CHEMOSVIT CHEDOS, s. r. o.

#### Správa z auditu účtovnej závierky

##### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti CHEMOSVIT CHEDOS, s. r. o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

**Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).**

##### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

##### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán účtovnej jednotky CHEMOSVIT CHEDOS, s. r. o., je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

##### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.



## AUDIT - CONSULTING, s.r.o. Vranov n/T

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

### Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

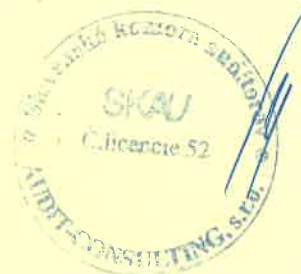
Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Vo Vranove n. T., 07.03.2022

AUDIT-CONSULTING, s.r.o.  
Duklianskych hrdinov 2473/7A  
Obchodný register, vložka č. 1121/P  
Licencia SKAU č. 52  
093 01 Vranov nad Topľou



Ing. Mgr. Peter Fejko  
Zodpovedný audítora  
Licencia UDVA č. 1122

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2021

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 5 7 0 1 0 9	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 1
IČO 4 6 7 4 1 8 0 1	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 1
SK NACE 4 9 . 4 1 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

CHEMOSVIT CHEDOS, s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

ŠTÚROVA

Číslo

1 0 1

PSČ

Obec

0 5 9 2 1 SVIT

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

4 2 1 9 0 5 3 2 4 4 7 8

Faxové číslo

E-mailová adresa

S L I V O S . M @ C H E D O S . S K

Zostavená dňa:

3 1 . 0 1 . 2 0 2 2

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	úctovné obdobie
				Korekcia - časť 2		
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	5 9 3 5 5 3 1	4 6 8 0 6 5 7		
			1 2 5 4 8 7 4		4 5 4 2 3 3 2	
A.	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 9 7 0 8 3 6	1 7 3 1 4 4 2		
			1 2 3 9 3 9 4		1 7 2 3 6 5 7	
A.I.	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	1 9 9 3 3			
			1 9 9 3 3			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 9 9 3 3			
			1 9 9 3 3			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	2 9 5 0 9 0 3	1 7 3 1 4 4 2		
			1 2 1 9 4 6 1		1 7 2 3 6 5 7	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	5 4 2 8 4 3	5 4 2 8 4 3		
					5 4 2 8 4 3	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	5 8 7 0 3 9	5 3 3 8 7 7		
			5 3 1 6 2		5 4 2 8 8 8	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 8 2 0 2 0 1	6 5 3 9 0 2		
			1 1 6 6 2 9 9		6 3 7 1 0 6	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15					
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17					
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	8 2 0	8 2 0	8 2 0		
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19					
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20					
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	21					
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22					
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23					
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24					
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25					
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26					
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27					
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28					



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok</b> r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 9 2 2 2 3 6	2 9 0 6 7 5 6		
			1 5 4 8 0		2 7 9 3 7 2 3	
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)</b>	34	1 1 8 0 8 8	1 1 4 9 9 6		
			3 0 9 2		1 0 6 5 5 9	
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/</b>	35	1 1 8 0 8 8	1 1 4 9 9 6		
			3 0 9 2		1 0 1 8 4 3	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			4 7 1 6	
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40				
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)</b>	41	1 7 3 3 6 8	1 7 3 3 6 8		
					9 3 3 5 4	
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)</b>	42				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 7 3 3 6 8	1 7 3 3 6 8	9 3 3 5 4
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 2 1 6 9 4 0	2 2 0 4 5 5 2	
			1 2 3 8 8		2 0 5 3 0 0 3
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 9 4 9 7 4 0	1 9 4 0 2 3 9	
			9 5 0 1		1 7 4 0 3 5 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	7 7 6 9	7 7 6 9	7 7 3 9
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	6 2 2 6 3 9	6 2 2 6 3 9	4 8 0 4 0 0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 3 1 9 3 3 2 9 5 0 1	1 3 0 9 8 3 1	1 2 5 2 2 1 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			3 9 5 8 0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 6 7 2 0 0 2 8 8 7	2 6 4 3 1 3	2 7 3 0 6 9
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	4 1 3 8 4 0	4 1 3 8 4 0	5 4 0 8 0 7
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 4 3 9	3 4 3 9	4 6 1 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	4 1 0 4 0 1	4 1 0 4 0 1	5 3 6 1 9 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	4 2 4 5 9	4 2 4 5 9	2 4 9 5 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 2 0 4 2	2 2 0 4 2	2 4 1 4 4
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	2 0 4 1 7	2 0 4 1 7	8 0 8

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 6 8 0 6 5 7	4 5 4 2 3 3 2
A.	<b>Vlastné imanie</b> r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 2 2 0 0 8 2	1 4 2 7 5 2 2
A.I.	<b>Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)</b>	81	3 7 0 0 0 0 0	3 7 0 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 7 0 0 0 0 0	3 7 0 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/ - 353)	84		
A.II.	<b>Emisné ážio (412)</b>	85		
A.III.	<b>Ostatné kapitálové fondy (413)</b>	86		
A.IV.	<b>Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89</b>	87		
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88		
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 2 2 7 2 4 7 8	- 1 8 6 5 5 9 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99	- 2 2 7 2 4 7 8	- 1 8 6 5 5 9 9
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 2 0 7 4 4 0	- 4 0 6 8 7 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 4 2 3 9 9 6	3 0 9 8 7 0 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 8 6 4 7 4	5 5 0 4 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 5 8 3 8	1 2 9 2 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 7 0 6 3 6	4 2 1 1 9
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120</b>	<b>118</b>		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
<b>B.III.</b>	<b>Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)</b>	<b>121</b>	<b>1 7 0 0 0 0 0</b>	<b>1 7 0 0 0 0 0</b>
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)</b>	<b>122</b>	<b>1 4 0 8 4 8 4</b>	<b>1 2 4 2 8 1 6</b>
<b>B.IV.1.</b>	<b>Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)</b>	<b>123</b>	<b>1 1 4 6 6 1 3</b>	<b>9 9 4 1 5 3</b>
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	4 8 0 2	4 8 6 8
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	9 9 1 2	8 3 8 2
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 1 3 1 8 9 9	9 8 0 9 0 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	9 4 9 1 1	8 9 7 7 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	6 3 9 5 2	6 1 3 0 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 1 6 1 0	1 1 2 4 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 1 3 9 8	8 6 3 2 7
<b>B.V.</b>	<b>Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138</b>	<b>136</b>	<b>1 2 7 2 1 6</b>	<b>1 0 0 8 4 0</b>
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 1 4 3 6 4	9 5 0 1 4
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 2 8 5 2	5 8 2 6
<b>B.VI.</b>	<b>Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)</b>	<b>139</b>	<b>1 8 2 2</b>	
<b>B.VII.</b>	<b>Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)</b>	<b>140</b>		
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)</b>	<b>141</b>	<b>3 6 5 7 9</b>	<b>1 6 1 1 0</b>
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	3 6 5 7 9	1 6 1 1 0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
a	b	c		
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 0 8 8 2 0 2 6	9 7 3 6 4 5 0
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 2 3 8 8 4 4 4	1 1 1 7 7 6 3 4
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 7 8 0 3	4 9 8 3 1
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 0 8 4 4 2 2 3	9 6 8 6 6 1 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 4 7 1 5	4 7 1 5
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	5 8 3 1 3 9	5 9 3 3 5 5
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 4 6 6 8 3	1 2 5 0 6 3
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	7 8 1 3 1 1	7 1 8 0 5 1
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 2 6 4 7 4 6 2	1 1 5 2 7 5 5 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	3 0 5 2 2	4 0 2 3 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 8 2 1 2 6 9	2 4 9 3 5 2 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	3 0 9 2	
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	6 2 9 7 2 5 4	5 6 3 4 9 7 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 0 8 2 4 3 7	2 0 3 9 1 8 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 4 9 4 9 3 9	1 4 5 1 9 8 5
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	5 3 3 9 0 3	5 1 7 1 7 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 3 5 9 5	7 0 0 2 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	8 3 0 6 5	7 9 2 1 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 4 3 6 4 7	2 3 0 8 1 6
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 4 3 6 4 7	2 3 0 8 1 6
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	1 0 9 2 9 9	9 6 4 8 7
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 4 4 8 1 4	- 1 1 8 2 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 0 2 1 6 9 1	9 2 4 9 5 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 2 5 9 0 1 8	- 3 4 9 9 2 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 3 0 8 3 1 3	2 1 6 5 7 9 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 9 6 4	1 6 0 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 0 0 7	7 7 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 0 0 7	7 7 7
XII.	Kurzové zisky (663)	42	9 5 7	8 3 1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 0 4 0 1	3 1 4 2 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 9 9 6 2	1 8 8 3 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		1 0 2
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 9 9 6 2	1 8 7 3 6
O.	Kurzové straty (563)	52	4 2 3 2	5 2 9 5
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	6 2 0 7	7 2 9 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 2 8 7 4 5 5	- 3 7 9 7 3 7
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 8 0 0 1 5	2 7 1 4 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 8 0 0 1 5	2 7 1 4 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 2 0 7 4 4 0	- 4 0 6 8 7 9

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2021**

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23377/2014-74 (FS č.12/2014) v znení opatrenia č.MF/19926/2015-74 (FS č.12/2015), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu

**Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	<b>CHEMOSVIT CHEDOS, s.r.o.</b>
Sídlo:	Štúrova 101, 059 21 Svit
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 02.08. 2012
Hlavný predmet podnikania:	Cestná nákladná doprava
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2021

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	<b>4 680 657</b>	<b>4 542 332</b>	<b>ANO</b>
Čistý obrat celkom	<b>10 882 026</b>	<b>9 736 450</b>	<b>ANO</b>
Počet zamestnancov	<b>122</b>	<b>128</b>	<b>ANO</b>

UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **veľká účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23377/2014-74).

2) Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.

3) Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2020 za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa 28. júna 2021.

4) Účtovná závierka Spoločnosti k 31 decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods.6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení, za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

5) Spoločnosť sa ako dcérska účtovná jednotka zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti FINCHEM, a.s. Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle Spoločnosti, Štúrova 101, 059 21 Svit.

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:  
(vedúcim zamestnancom sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu a ich priami podriadení)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	122	128
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	122	128
- počet vedúcich zamestnancov	5	5

**Článok II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**

- 1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.
- 2) Účtovné zásady a účtovné metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.
- 3) Spoločnosť má majetok v nájme (operatívny prenájom).
- 4) Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov:
  - a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálnou hodnotou
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálnou hodnotou
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reálnou hodnotou
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Deriváty:	Menovitá hodnota
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
20.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

- b) O trvalom znížení hodnoty majetku nebolo účtované. Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky, stanovenej odborným odhadom bonity majetku.
- c) Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.
- d) Spoločnosť neúčtovala o krátkodobom, dlhodobom finančnom majetku ani poskytnutých dotáciách.
- e) ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob
  - metódu FIFO v sklade 1 (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU)
  - metódu váženého aritmetického priemeru v sklade 2 (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU)
- f) ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).

g) ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu – základné pravidlo (D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňu účtovného prípadu (§ 24/2/a; § 24/6 ZoU).

#### 5) Tvorba odpisového plánu

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Software	013	3	33,3
Stavby	021	30	3,33
Počítače s príslušenstvom	022.A	4	25
Dopravné prostriedky	022.A	4 - 8	16,67
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	029	4 - 6	25

- ÚJ používa účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 3 rokov od jeho obstarania.
- ÚJ používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v samostatnom podsystéme.
- ÚJ odpisuje jednotlivé veci, nepoužíva komponentné odpisovanie.
- ÚJ nepoužila jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku (§ 21/5 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/2 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

6) ÚJ neúčtovala o oprave významných chýb minulých období v bežnom účtovnom období.

### Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

#### 1) Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY

a.1) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
<i>Prvotné ocenenie</i>								
<b>Stav na začiatku</b>		19 933						19 933
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci</b>		19 933						19 933
<i>Oprávky</i>								
<b>Stav na začiatku</b>		19 933						19 933
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci</b>		19 933						19 933
<i>Opravné položky</i>								
<b>Stav na začiatku</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci</b>								
<i>Zostatková hodnota</i>								
<b>Stav na začiatku</b>			0					0
<b>Stav na konci</b>			0					0

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
<i>Prvotné ocenenie</i>								
<b>Stav na začiatku</b>		19 933						19 933
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci</b>		19 933						19 933
<i>Oprávky</i>								
<b>Stav na začiatku</b>		18 554						18 554
Prírastky		1 379						1 379
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci</b>		19 933						19 933
<i>Opravné položky</i>								
<b>Stav na začiatku</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci</b>								
<i>Zostatková hodnota</i>								
<b>Stav na začiatku</b>			1 379					1 379
<b>Stav na konci</b>			0					0

a.2) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestovateľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	
<i>Prvotné ocenenie</i>									
<b>Stav na začiatku</b>	542 843	574 839	1 696 519						2 814 201
Prírastky		12 200	255 952						268 152
Úbytky			132 270						132 270
Presuny									
<b>Stav na konci</b>	542 843	587 039	1 820 201						2 950 083
<i>Oprávky</i>									
<b>Stav na začiatku</b>		31 951	1 059 413						1 091 364
Prírastky		21 211	239 156						260 367
Úbytky			132 270						132 270
Presuny									
<b>Stav na konci</b>		53 162	1 166 299						1 219 461
<i>Obstarávaný hmotný majetok</i>									
<b>Stav na začiatku</b>									820
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci</b>									820
<i>Zostatková hodnota</i>									
<b>Stav na začiatku</b>	542 843	542 888	637 106						1 723 657
<b>Stav na konci</b>	542 843	533 877	653 902						1 731 442

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestovateľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	
<i>Prvotné ocenenie</i>									
<b>Stav na začiatku</b>	542 843	574 839	1 667 532						2 785 214
Prírastky			85 548						85 548
Úbytky			56 561						56 561
<b>Stav na konci</b>	542 843	574 839	1 696 519						2 814 201
<i>Oprávky</i>									
<b>Stav na začiatku</b>		10 800	855 055						895 855
Prírastky		21 151	230 919						252 070
Úbytky			56 561						56 561
<b>Stav na konci</b>		31 951	1 059 413						1 091 364
<i>Obstarávaný hmotný majetok</i>									
<b>Stav na začiatku</b>									820
Prírastky									820
Úbytky									
<b>Stav na konci</b>									820
<i>Zostatková hodnota</i>									
<b>Stav na začiatku</b>	542 843	564 039	782 477						1 889 359
<b>Stav na konci</b>	542 843	542 888	637 106						1 723 657

UJ nekapitalizovala žiadne úroky do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

b) ÚJ účtovala o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá vlastnícke právo z dôvodu jeho obstarania finančným prenájomom. Jedná sa o nákladný náves – 44 ks, osobné vozidlo – 2 ks a nákladné vozidlo – 1 ks. (Príloha č.2)

c.1) ÚJ neeviduje dlhodobý nehmotný majetok ani dlhodobý hmotný majetok na ktoré je zriadené záložné právo alebo má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

d-l) ÚJ o takomto majetku neúčtovala.

m) Opravná položka k zásobám

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	209	3092		209	3092
<b>Zásoby spolu (R34 súvahy):</b>	<b>209</b>	<b>3092</b>		<b>209</b>	<b>3092</b>

Komentár: Opravná položka (OP) k zásobám bola vytvorená pre prechodné znehodnotenie na základe odborného odhadu ich budúceho predaja a zúčtovaná bola z dôvodu ich fyzickej likvidácie.

n) ÚJ neeviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

o) Zákazková výroba (§30 PU) a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj (§30d PU) nie predmetom činnosti ÚJ.

p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok

Opravná položka k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé pohľadávky celkom (R41 súvahy)</b>					
- z toho: dlhé pohľadávky z obchodného styku					
- z toho: ostatné dlhé pohľadávky					
<b>Krátkodobé pohľadávky celkom (R53 súvahy)</b>	<b>60 292</b>	<b>4 319</b>	<b>52 223</b>		<b>12 388</b>
- z toho: krátke pohľadávky z obchodného styku	57 754	3 970	52 223		9 501
- z toho: ostatné krátke pohľadávky	2 538	349			2 887

➤ **Dôvodom tvorby opravných položiek** je prechodné znehodnotenie z dôvodu, že pohľadávky sú po lehote splatnosti.

- **Dôvodom zúčtovania** opravných položiek je buď vyradenie pohľadávky zo súvahy (predaj alebo odpis pohľadávky) alebo zánik titulu prechodného znehodnotenia, lebo pohľadávka bola zaplatená.
- **Spôsob výpočtu** – ÚJ tvorí účtovné opravné položky vo výške 20 % k pohľadávkam nad 360 dní po lehote splatnosti, vo výške 50 % k pohľadávkam po splatnosti 720 dní a vo výške 100 % k pohľadávkam nad 1080 dní po lehote splatnosti.

q) **Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:**

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	173 368	0	173 368
Krátkodobé pohľadávky (R53)	2 149 010	67 930	2 216 940

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	93 354	0	93 354
Krátkodobé pohľadávky (R53)	1 594 165	458 838	2 053 003

r) ÚJ neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať.

s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky (§ 10 PU):

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložená daňová pohľadávka
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC<DZC)	1 696 921	2 507 969	811 048	21	170 320
Nedaňové opravné položky k zásobám				21	
Nedaňové opravné položky k pohľadávkam				21	
Nedaňové rezervy		7 352	7 352	21	1 544
Odpočet daňovej straty	X			21	
Závazky (náklady) podmienené zaplatením (§ 17/19; § 17/27 ZDP)		7 165	7 165	21	1 504
Iné .....				21	
<b>SPOLU:</b>	X	x	X	X	173 368

- ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).
- Odložená daň je vypočítaná len z dočasných rozdielov.
- Odložená daňová pohľadávka bola zaúčtovaná ako mínus náklad (481/592).

t) **Krátkodobý finančný majetok**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny a účty v bankách. Úctami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

u-x) ÚJ neúčtovala o inom krátkodobom finančnom majetku, ani vlastných akciách.

y) Významné položky časového rozlíšenia aktív - nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Názov položky	Suma
Náklady budúcich období dlhodobé – účet 381A, 382A (R75 súvahy)	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé – účet 381A, 382A (R76 súvahy)</b>	<b>22 042</b>
NBO – predplatené služby	20 533
NBO – poistenie majetku	1 509
Príjmy budúcich období dlhodobé – účet 385A (R77 súvahy)	
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé – účet 385A (R78 súvahy)</b>	<b>20 417</b>
PBO – bonus ND, mýto, tržby za služby	20 417

## 2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

1. Základné imanie vo výške 3 700 000 je celé splatené a zapísané v obchodnom registri.

2. Zúčtovanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	- 406 879
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	- 406 879

b) Rezervy :

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	0				0
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	<b>100 840</b>	<b>127 216</b>	<b>95 294</b>	<b>5 546</b>	<b>127 216</b>
z toho: mzdy na nevyčerp.RD	95 014	114 364	89 514	5 500	114 364
overenie ÚZ	2 800	2 800	2 800	0	2 800
Ostatné	3 026	10 052	2 980	46	10 052

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
---------------	--

	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):					
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	102 039	100 840	95 971	6 068	100 840
z toho: mzdy na nevyčerp.RD	88 310	95 014	83 511	4 799	95 014
overenie ÚZ	2 800	2 800	2 800	0	2 800
Pokuty	4 400	0	4 400	0	0
Ostatné	6 529	3 026	5 260	1 269	3 026

## c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)	186 474	0	186 474
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	1 188 116	220 368	1 408 484

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)	55 044	0	55 044
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	1 037 631	205 185	1 242 816

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu (R102)</b>	<b>186 474</b>	<b>55 044</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	186 474	55 044
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu (R122)</b>	<b>1 408 484</b>	<b>1 242 816</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	1 408 484	1 242 816
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		

e) ÚJ neviduje záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

f) Výpočet odloženého daňového záväzku – ÚJ účtovala o odloženej daňovej pohľadávke

g) Záväzky zo sociálneho fondu (účet 472):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu (SF)</b>	<b>12 925</b>	<b>12 338</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	14 506	14 030
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>14 506</b>	<b>14 030</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>11 593</b>	<b>13 443</b>
<b>Konečný zostatok SF (R114 súvahy):</b>	<b>15 838</b>	<b>12 925</b>

Sociálny fond sa tvoril povinne na ťarchu nákladov podľa zákona o sociálnom fonde a čerpal sa na sociálne, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

h) Vydané dlhopisy - neaktuálne

#### i.1) Bankové úvery

Bežné účtovné obdobie						
Názov položky	mena	charakter úveru (napr. investičný, prevádzkový, preklenovací)	Hodnota v cudzej mene	hodnota v eur	výška úroku (%)	Splatnosť
<b>Dlhodobé bankové úvery (R121 súvahy)</b>						
UniCedit bank a.s.	EUR	prevádzkový		1 700 000	1	30.09.2023
<b>Krátkodobé bankové úvery (R139 súvahy)</b>						
UniCedit bank a.s.		kontokorent		1 822		
<b>Krátkodobé finančné výpomoci (R140 súvahy)</b>						

i.2) Bankový úver je zabezpečený blankozmenkou vystavenou CHEMOSVIT a.s..

j) Významné položky časového rozlíšenia pasív

Názov položky	Suma
Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy)	<b>36 579</b>
Opravy vozidiel – pístné udalosti	22 791
VBO – ostatné	13 788
Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy)	

#### 4) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu :

Spoločnosť má k 31.12.2021 prenajatých formou finančného prenájmu 15 ks nákladných návesov a 2 ks osobné vozidlá a 1 ks nákladné vozidlo. (príloha č.2)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina	57 749	170 636	0	83 103	42 119	0
Finančný náklad	2 655	3 960	0	1 236	2 059	0
<b>Spolu</b>	<b>60 404</b>	<b>174 596</b>	<b>0</b>	<b>84 339</b>	<b>44 178</b>	<b>0</b>

5a-e,g) Ďalšie informácie o odloženej dani:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		
Sadzba dane z príjmov	21	21

5f) Ďalšie informácie o odloženej dani – vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov (teoretická daň):

Bežné účtovné obdobie
-----------------------

č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	- 287 455	x	X
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)		-60 366	21
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	241 176	50 647	21
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	-95 888	-20 136	21
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)		0	
6	Ostatné pripočítateľné položky (R302-308 DP)	517	108	
7	Základ dane (R500 DP):	- 141 650	- 29 747	21
8	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)		0	
9	Splatná daň z príjmov po úpravách:		0	
10	Odložená daň z príjmov:		- 80 015	21
11	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:		- 80 015	21

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	-379 737	X	X
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)		-79 745	21
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	224 765	47 201	21
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	-82 616	-17 349	21
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)		0	
6	Základ dane (R500 DP):	479	100	
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)	-237 109	-49 793	21
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:		0	
9	Odložená daň z príjmov:		0	
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:		27 142	21
			27 142	21

#### Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

##### a) Tržby za vlastné výkony a tovar (účtová skupina 60x)

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Predaj tovaru	37 803	49 831
Predaj služieb	10 844 223	9 686 619
Z toho : tuzemsko	5 390 198	4 239 896
zahraničie	5 454 025	5 446 723

##### c) Položky výnosov pri aktivácii nákladov (účtová skupina 62x):

Opis účtovného prípadu aktivácie	Suma aktivovaných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Opravy vozidiel	578 815	591 590
Ostatná aktivácia	4 324	1 765
<b>Aktivácia - účtová skupina 62x (R07 VZaS)</b>	<b>583 139</b>	<b>593 355</b>

##### d) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 64x):

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Náhrada škody od poisťovne	129 788	123 028
DPH uplatnená v zahraničí	572 173	511 842
Ostatné	79 350	83 181
<b>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (R09 VZaS)</b>	<b>781 311</b>	<b>718 051</b>

## e) Osobné náklady

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Mzdové náklady	1 494 939	1 451 985
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť		
Sociálna poisťovňa	385 617	372 425
Zdravotná poisťovňa	148 286	144 750
Iné osobné a sociálne náklady	53 595	70 020
<b>Osobné náklady spolu (R15 výkazu ZaS)</b>	<b>2 082 437</b>	<b>2 039 180</b>

## f) Finančné výnosy

Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)		
Výnosové úroky (662)	1 007	777
Kurzové zisky počas roku (663.A)	255	7
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)	702	824
Ostatné finančné výnosy (66x)		
<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu (R29 výkazu ZaS)</b>	<b>1 964</b>	<b>1 608</b>

## g) Náklady na nákup služieb (účtová skupina 51x):

Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb	
	Bežný rok	Minulý rok
Opravy a udržiavanie	783 190	738 576
Cestovné	783 330	872 689
Prepravné služby	2 021 662	1 274 731
Nájomné	968 688	964 487
Poplatky za diaľnice	1 483 343	1 518 860
Subdodávky	42 879	55 279
Výkony spojov	23 871	19 694
Ostatné	190 291	190 655
<b>Náklady na nákup služieb (R14 výkazu ZaS)</b>	<b>6 297 254</b>	<b>5 634 971</b>

## h) Ostatné náklady z hospodárskej činnosti (účtová skupina 54x):

Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Poistenie	424 886	363 110
DPH z tovarov a služieb v zahraničí	572 173	511 842
Ostatné	24 632	50 002
<b>Ostatné náklady z hospodárskej činnosti (R26 VZaS)</b>	<b>1 021 691</b>	<b>924 954</b>

## i) Finančné náklady

Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady z predaja CP a podielov (561)		
Nákladové úroky (562)	19 962	18 838
Kurzové straty počas roku (563.A)	3 277	4 590
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)	955	705
Ostatné finančné náklady (56x)	6 207	7 290
<b>Náklady na finančnú činnosť spolu (R45 výkazu ZaS)</b>	<b>30 401</b>	<b>31 423</b>

2) V priebehu účtovného obdobia ÚJ neúčtovala o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

3) Náklady za overenie individuálnej závierky audítorom

Opis účtovného prípadu	Náklady na audit a poradenstvo	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady za overenie účtovnej závierky	2 800	2 800
Iné uisťovacie služby		
Daňové poradenstvo		
Neaudítorské služby		

4) Suma čistého obratu podľa § 2 ods.15 zákona o účtovníctve

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru (604, 607)	37 803	49 831
Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)		
Tržby z predaja služieb (602, 606)	10 844 223	9 686 619
Iné súvisiace výnosy (64x, 66x)		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>10 882 026</b>	<b>9 736 450</b>

Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby)	5 392 828	4 291 727
Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby)	5 489 198	5 442 723
Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby)		2 000
	<b>10 882 026</b>	<b>9 736 450</b>

## Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

### 1b) Podmienené záväzky

Spoločnosť eviduje podmienené záväzky vyplývajúce z uzavretých zmlúv o operatívnom prenájme dopravných prostriedkov – 89 ks a nehnuteľnosti. (príloha č.3)

### 3) Podsúvahové účty (§ 85 PU):

Názov podsúvahovej položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok – nehnuteľnosti	339 168	339 168
Prenajatý majetok – dopravné prostriedky	6 116 511	6 114 838
Iné – elektronabíjačka	2 319	

#### Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (Následné udalosti)

Po 31. decembri 2021 nenastali žiadne udalosti majúce vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

#### Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Informácie o transakciách medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami.

Spoločnosť uskutočnila so spriaznenými osobami v priebehu účtovného obdobia len obchody na základe obvyklých obchodných podmienok. Jedná sa o nasledujúce transakcie :

Spriaznená osoba: FINCHEM, a.s. – materská spoločnosť	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Zoznam transakcií:</b>		
Nákup hmotného majetku	0	0
Nákup služieb	17 921	25 106
Pôžička – k 31.12. splatená	0	0
Úrok z pôžičky	0	0
Predaj tovarov	321	1 062
Predaj služieb	115 885	149 035
Pohľadávky k 31.12.	5 135	46
Závazky k 31.12.	664	1 350

Spriaznená osoba: CHEMOSVIT ENERGOCHEM, a.s.- sesterská spol.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Zoznam transakcií:</b>		
Nákup tovarov	21 824	21 753
Nákup služieb	1 808	2 867
Pôžička – k 31.12.2019 splatená		
Úrok z pôžičky		103
Predaj tovarov	1 802	1 809
Predaj služieb	19 044	27 361
Pohľadávky k 31.12.	2 634	7 336
Závazky k 31.12.	4 137	3 518

## 2) Príjmy a výhody členov orgánov

Členom štatutárnych a dozorných orgánov neboli v priebehu účtovného obdobia vyplatené žiadne odmeny, poskytnuté žiadne pôžičky, záruky ani iné zabezpečenia.

## Článok VIII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

- 1) Informácie o práve poskytovať služby vo verejnom záujme: neaktuálne
- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU): neaktuálne
- 3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU): neaktuálne

## Článok IX – PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Bežné účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	1 427 522
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	- 207 440
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	1 022 082
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení</i>	X
j) účtovná strata (účet 431):	- 207 440

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	1 834 402
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	- 406 880
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	1 427 522
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	X
j) účtovná strata (účet 431):	- 406 880

## Článok X – PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV: príloha č.1

**Informácie k časti T. príloha č.3 o prehľade peňažných tokov  
(s použitím nepriamej metódy vykazovania)**

Označení položky	Obsah položky	Bežné účt.obdobie	Minulé účt.obdobie
	<i>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</i>		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-287455	-379737
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A. 1.13.) (+/)	200599	209280
A. 1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	243647	230816
A. 1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0	14105
A. 1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-45022	-34073
A. 1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	2962	-5640
A. 1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	19963	18839
A. 1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-1006	-777
A. 1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-23079	-15330
A. 1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	3134	1340
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorý sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2.1 až A. 2.4)	96262	210729
A. 2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	-143224	-154002
A. 2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	251147	331324
A. 2.3.	Zmena stavu zásob (+/-)	-11661	33407
A. 2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňaž. prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)	0	0
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)</b>	<b>9406</b>	<b>40272</b>
A. 3	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	1006	777
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-19963	-18839

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účt.obdobie	Minulé účt.obdobie
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A. 1. až A. 6.)</b>	<b>277904</b>	<b>401947</b>
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	0	0
A. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	3083	-14381
<b>A</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A. 1. až A. 9.)</b>	<b>280987</b>	<b>387566</b>
	<i>Peňažné toky z investičnej činnosti</i>		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-57583	-44247
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	47760	28568
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do		

Označené položky	Obsah položky	Bežné účt.obdobie	Minulé účt.obdobie
	investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B. 19.)</b>	<b>-9823</b>	<b>-15679</b>
	<i>Peňažné toky z finančnej činnosti</i>		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	0	0
C. 1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C. 1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtov. jednotkou (-)		
C. 1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlast. imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2.1. až C. 2.10.)	<b>-110676</b>	<b>83671</b>
C. 2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C. 2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		300000
C. 2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	0	0
C. 2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0	0
C. 2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	-110676	-216329
C. 2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo		

Označení položky	Obsah položky	Bežné účt.obdobie	Minulé účt.obdobie
	na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činnosti (-)		
C. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu a výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>	<b>-110676</b>	<b>83671</b>
D.	<b>Čisté zvýšenie alebo zníženie peňaž. prostriedkov (+/-) (súčet A+B+C)</b>	<b>160488</b>	<b>455558</b>
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	540807	464986
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	413840	540807
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	413840	540807

# Finančný prenájom k 31.12.2021

Príloha č.2

P. č.	č.LZ	Názov	Istina+ kúp.cena	Začiatok lizingu	Koniec lizingu	Splátka r.2021	Zostatok k 31.12.21	Splátka r.2022	Splátka r.2023	Splátka r.2024	Splátka r.2025	Splátka r.2026	r.2027	Leasingová spoločnosť
1.	LZC/15/10967	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	1,00								VÜB Leasing, a.s.
2.	LZC/15/10968	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	1,00								VÜB Leasing, a.s.
3.	LZC/15/10969	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	1,00								VÜB Leasing, a.s.
4.	LZC/15/10970	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	1,00								VÜB Leasing, a.s.
5.	LZC/15/10971	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	1,00								VÜB Leasing, a.s.
6.	LZC/15/10972	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	1,00								VÜB Leasing, a.s.
7.	LZC/15/10973	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	1,00								VÜB Leasing, a.s.
8.	LZC/15/10974	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	1,00								VÜB Leasing, a.s.
9.	LZC/15/10975	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	1,00								VÜB Leasing, a.s.
10.	LZC/15/10976	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	1,00								VÜB Leasing, a.s.
11.	LZC/15/10977	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	1,00								VÜB Leasing, a.s.
12.	LZC/15/10978	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	1,00								VÜB Leasing, a.s.
13.	LZC/15/10979	Náves Krone	24 571,00	1/2016	12/2020	1,00								VÜB Leasing, a.s.
14.	LZC/16/10088	Náves Berger	34 730,50	2/2016	1/2021	571,27								VÜB Leasing, a.s.
15.	LZC/16/10089	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	588,04								VÜB Leasing, a.s.
16.	LZC/16/10090	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	588,04								VÜB Leasing, a.s.
17.	LZC/16/10091	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	588,04								VÜB Leasing, a.s.
18.	LZC/16/10092	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	588,04								VÜB Leasing, a.s.
19.	LZC/16/10093	Náves Berger	34 730,50	2/2016	1/2021	571,27								VÜB Leasing, a.s.
20.	LZC/16/10094	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	588,04								VÜB Leasing, a.s.
21.	LZC/16/10095	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	588,04								VÜB Leasing, a.s.
22.	LZC/16/10096	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	588,04								VÜB Leasing, a.s.
23.	LZC/16/10097	Náves Berger	35 750,50	2/2016	1/2021	588,04								VÜB Leasing, a.s.
24.	LZF/16/80658	Náves Krone	26 460,00	1/2017	12/2021	5 400,83								ČSOB Leasing, a.s.
25.	LZF/16/80659	Náves Krone	26 460,00	1/2017	12/2021	5 400,83								ČSOB Leasing, a.s.
26.	LZF/16/80660	Náves Krone	24 080,00	1/2017	12/2021	4 915,75								ČSOB Leasing, a.s.
27.	LZF/16/80661	Náves Krone	24 080,00	1/2017	12/2021	4 915,75								ČSOB Leasing, a.s.
28.	LZF/16/80662	Náves Krone	24 080,00	1/2017	12/2021	4 915,75								ČSOB Leasing, a.s.
29.	LZF/17/80012	Náves Krone	24 080,00	2/2017	1/2022	4 901,82	420,59	420,59						ČSOB Leasing, a.s.
30.	LZF/17/80013	Náves Krone	24 080,00	2/2017	1/2022	4 901,82	420,59	420,59						ČSOB Leasing, a.s.
32.	LZF/17/80015	Náves Krone	24 080,00	2/2017	1/2022	4 901,82	420,59	420,59						ČSOB Leasing, a.s.
33.	LZF/17/80016	Náves Krone	24 080,00	2/2017	1/2022	4 901,82	420,59	420,59						ČSOB Leasing, a.s.
34.	LZF/17/80017	Náves Krone	24 080,00	2/2017	1/2022	4 901,82	420,59	420,59						ČSOB Leasing, a.s.
35.	LZF/17/80018	Náves Krone	24 080,00	2/2017	1/2022	4 901,82	420,59	420,59						ČSOB Leasing, a.s.
36.	LZF/17/80019	Náves Krone	24 080,00	2/2017	1/2022	4 901,82	420,59	420,59						ČSOB Leasing, a.s.
37.	LZF/17/80020	Náves Krone	26 460,00	2/2017	1/2022	5 386,50	461,19	461,19						ČSOB Leasing, a.s.
38.	LZF/17/80021	Náves Krone	26 460,00	2/2017	1/2022	5 386,50	461,19	461,19						ČSOB Leasing, a.s.



## Operatívny prenájom vozidiel k 31.12.2021

Príloha č. 3

Por. č.	Evidenčné číslo vozidla	Typ vozidla	Náves	Hodnota EUR	Prenajímateľ	Č. LZ	Doba prenájmu	Spl./mes. bez DPH	Zostatok k 31.12.
1.	PP433YG	Náves Kogel		32 700,00	ČSOB Lesaing, a.s.	LZO/17/03247	06/2017-06/2023	462,80	8 206,99
2.	PP519YG	Máves Krone		29 720,00	ČSOB Lesaing, a.s.	LZO/17/03246	07/2017-07/2023	420,64	7 842,91
3.	PP381DP	ŠKODA OCTAVIA		20 423,00	FINCHEM a.s.			78,58	
4.	PP384DB	FIAT BRAVO		13 901,37	FINCHEM a.s.			26,74	
5.	PP595DA	FIAT DOBLO		15 307,67	FINCHEM a.s.			28,03	
6.	PP746DM	ŠKODA OCTAVIA		16 009,00	FINCHEM a.s.			61,60	
7.	PP418EU	MERCEDES		80 400,00	Mercedes-Benz Financial Services Slovakia s.r.o.	306000-O	05/2021-04/2025	1 320,75	48 867,75
8.	PP748EX	MERCEDES		78 900,00	Mercedes-Benz Financial Services Slovakia s.r.o.	306001-O	09/2021-08/2025	1 214,10	53 420,40
9.	PP829EX	MERCEDES		78 900,00	Mercedes-Benz Financial Services Slovakia s.r.o.	306002-O	09/2021-08/2025	1 214,10	53 420,40
10.	PP444EZ	MERCEDES		80 790,00	Mercedes-Benz Financial Services Slovakia s.r.o.	306433-O	12/2021-11/2025	1 329,16	62 470,52
11.	PP445EZ	MERCEDES		80 790,00	Mercedes-Benz Financial Services Slovakia s.r.o.	306434-O	12/2021-11/2025	1 329,16	62 470,52
12.	PP004EF	DAF		79 700,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00414	01/2019-12/2022	1 098,82	13 185,84
13.	PP044EU	DAF		80 300,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00838	04/2021-03/2025	1 229,61	47 954,79
14.	PP226EA	DAF		79 900,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00305	05-2018-04/2022	1 119,52	4 478,08
15.	PP339EE	DAF		79 700,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00406	01/2019-12/2022	1 098,82	13 185,84
16.	PP342EE	DAF		79 700,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00405	01/2019-12/2022	1 098,82	13 185,84
17.	PP363EU	DAF		80 300,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00837	04/2021-03/2025	1 229,61	47 954,79
18.	PP558EU	DAF		80 300,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00836	04/2021-03/2025	1 229,61	47 954,79
19.	PP575EE	DAF		79 700,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00410	01/2019-12/2022	1 098,82	13 185,84
20.	PP672EC	DAF		79 900,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00359	09/2018-08/2022	1 119,52	8 956,16
21.	PP703EE	DAF		79 700,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00408	01/2019-12/2022	1 098,82	13 185,84
22.	PP782EE	DAF		79 700,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00409	01/2019-12/2022	1 098,82	13 185,84
23.	PP839EC	DAF		79 700,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00407	01/2019-12/2022	1 098,82	13 185,84
24.	PP913EE	DAF		79 700,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00412	01/2019-12/2022	1 098,82	13 185,84
25.	PP918EE	DAF		79 700,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00411	01/2019-12/2022	1 098,82	13 185,84
26.	PP955EE	DAF		79 700,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00413	01/2019-12/2022	1 098,82	13 185,84
27.	PP978EE	DAF		79 700,00	PACCAR Financial Slovakia s.r.o.	00415	01/2019-12/2022	1 098,82	13 185,84
28.	PP133EE	SCANIA		78 000,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTP/418/932025	12/2018-02/2023	1 082,74	14 075,62
29.	PP272EU	SCANIA		84 500,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/321/931021	04/2021-03/2025	1 140,22	44 468,58
30.	PP297EU	SCANIA		84 500,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/321/931019	04/2021-03/2025	1 140,22	44 468,58
31.	PP320ES	SCANIA		85 500,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/320/931051	11/2020-10/2024	1 140,91	38 790,94
32.	PP331ES	SCANIA		85 500,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/320/931052	11/2020-10/2024	1 140,91	38 790,94
33.	PP680ET	SCANIA		83 500,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/321/931011	03/2021-02/2025	1 098,56	41 745,28
34.	PP796ET	SCANIA		83 500,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/321/931013	03/2021-02/2025	1 098,56	41 745,28
35.	PP868ET	SCANIA		83 500,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/321/931015	03/2021-02/2025	1 098,56	41 745,28

Por.	Evidenčné č.	číslo vozidla	Typ vozidla	Hodnota EUR	Prenajímateľ	Č. LZ	Doba prenájmu	Spl./mes. bez DPH	Zostatok k 31.12.
36.	PP878ET	SCANIA	SCANIA	83 500,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/321/931016	03/2021-02/2025	1 098,56	41 745,28
37.	PP897ET	SCANIA	SCANIA	83 500,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/321/931012	03/2021-02/2025	1 098,56	41 745,28
38.	PP939ET	SCANIA	SCANIA	84 500,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/321/931020	04/2021-03/2025	1 140,22	44 468,58
39.	PP949ET	SCANIA	SCANIA	83 500,00	Scania Finance SR s.r.o.	SEUTN/321/931014	03/2021-02/2025	1 098,56	41 745,28
40.	PP021EF	SCANIA	SCANIA	82 300,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200202	03/2019-02/2023	1 017,90	14 250,60
41.	PP115DY	SCANIA	SCANIA	78 400,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200070 (91)	02/2018-01/2022	945,78	945,78
42.	PP149EF	SCANIA	SCANIA	82 300,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200201	03/2019-02/2023	1 017,90	14 250,60
43.	PP319EE	SCANIA	SCANIA	82 300,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200196	02/2019-01/2023	1 017,90	13 232,70
44.	PP320DY	SCANIA	SCANIA	78 400,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200196	02/2018-01/2022	945,78	945,78
45.	PP337DY	SCANIA	SCANIA	78 400,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200070 (90)	02/2018-01/2022	945,78	945,78
46.	PP433DY	SCANIA	SCANIA	78 400,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200070 (70)	02/2018-01/2022	945,78	945,78
47.	PP491DY	SCANIA	SCANIA	78 400,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200072 (96)	03/2018-02/2022	945,78	1 891,56
48.	PP583EE	SCANIA	SCANIA	78 400,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200071 (94)	03/2018-02/2022	945,78	1 891,56
49.	PP661YG	Náves Krone	Náves Krone	82 300,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200197	02/2019-01/2023	1 017,90	13 232,70
50.	PP663YG	Náves Schmitz	Náves Schmitz	27 210,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200128	11/2018-10/2023	460,34	10 127,48
51.	PP702DY	SCANIA	SCANIA	30 690,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200120	06/2018-05/2023	519,22	8 826,74
52.	PP704DY	SCANIA	SCANIA	78 400,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200071 (93)	03/2018-02/2022	945,78	1 891,56
53.	PP707YG	Náves Schmitz	Náves Schmitz	78 400,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200071 (71)	03/2018-02/2022	945,78	1 891,56
54.	PP718YG	Náves Schmitz	Náves Schmitz	30 690,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200127	06/2018-05/2023	519,22	9 345,96
55.	PP732YG	Náves Schmitz	Náves Schmitz	30 690,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200124	06/2018-05/2023	519,22	8 826,74
56.	PP742YG	Náves Schmitz	Náves Schmitz	25 990,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200119	05/2018-04/2023	439,70	7 035,20
57.	PP749YG	Náves Schmitz	Náves Schmitz	30 690,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200121	06/2018-05/2023	519,22	8 826,74
58.	PP751YG	Náves Schmitz	Náves Schmitz	30 690,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200122	06/2018-05/2023	519,22	8 826,74
59.	PP789YG	Náves Krone	Náves Krone	27 210,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200123	06/2018-05/2023	519,22	8 826,74
60.	PP793YG	Náves Schmitz	Náves Schmitz	30 690,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200132	12/2018-11/2023	460,34	10 587,82
61.	PP795YG	Náves Schmitz	Náves Schmitz	30 690,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200125	06/2018-05/2023	519,22	8 826,74
62.	PP797YG	Náves Krone	Náves Krone	30 690,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200126	06/2018-05/2023	519,22	8 826,74
63.	PP810DY	SCANIA	SCANIA	27 210,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200129	11/2018-10/2023	460,34	10 127,48
64.	PP875EE	SCANIA	SCANIA	78 400,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200072 (72)	03/2018-02/2022	945,78	1 891,56
65.	PP905EE	SCANIA	SCANIA	82 300,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200194	02/2019-01/2023	1 017,90	13 232,70
66.	PP907YG	Náves Krone	Náves Krone	84 300,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200198	03/2019-02/2023	1 060,41	14 845,74
67.	PP912YG	Náves Krone	Náves Krone	27 210,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200131	12/2018-11/2023	460,34	10 587,82
68.	PP914YG	Náves Krone	Náves Krone	27 210,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200130	11/2018-10/2023	460,34	10 127,48
69.	PP923EE	SCANIA	SCANIA	27 210,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200133	12/2018-11/2023	460,34	10 587,82
70.	PP928EE	SCANIA	SCANIA	82 300,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200199	03/2019-02/2023	1 017,90	14 250,60
71.	PP936DV	SCANIA	SCANIA	82 300,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200200	03/2019-02/2023	1 017,90	14 250,60
72.	PP944EE	SCANIA	SCANIA	78 400,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200071 (92)	03/2018-02/2022	945,78	1 891,56
				82 300,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200195	02/2019-01/2023	1 017,90	13 232,70

Por. č.	Evidenčné číslo vozidla	Typ vozidla	Hodnota EUR	Prenajímateľ	Č. LZ	Doba prenájmu	Spl./mes. bez DPH	Zostatok k 31.12.
73.	PP945DY	SCANIA	78 400,00	UniCredit Leasing Slovakia a.s.	4225200072 (95)	03/2018-02/2022	945,78	1 891,56
74.	PP047EX	VOLVO	89 800,00	VFS Financial Services Slovakia s.r.o.	OL2335-4	07/2021-07-2025	1 183,65	50 896,95
75.	PP254EX	VOLVO	89 800,00	VFS Financial Services Slovakia s.r.o.	OL2335-7	07/2021-07/2025	1 181,65	50 896,95
76.	PP369ET	VOLVO	80 900,00	VFS Financial Services Slovakia s.r.o.	OL2298-1	02/2021-01/2025	1 121,29	41 487,73
77.	PP370ET	VOLVO	80 900,00	VFS Financial Services Slovakia s.r.o.	PL2298-2	02/2021-01/2025	1 121,29	41 487,73
78.	PP648ES	VOLVO	78 900,00	VFS Financial Services Slovakia s.r.o.	OL2307	03/2021-02/2025	1 045,94	39 745,72
79.	PP650ES	VOLVO	80 900,00	VFS Financial Services Slovakia s.r.o.	OL2298-3	03/2021-02-2025	1 121,29	42 609,02
80.	PP650EV	VOLVO	89 800,00	VFS Financial Services Slovakia s.r.o.	OL2335-2	06/2021-06/2025	1 183,65	49 713,30
81.	PP651EV	VOLVO	89 800,00	VFS Financial Services Slovakia s.r.o.	OL22335-1	06/2021-06/2025	1 183,65	49 713,30
82.	PP683EV	VOLVO	89 800,00	VFS Financial Services Slovakia s.r.o.	OL2335-5	06/2021-06/2025	1 183,65	49 713,30
83.	PP710ET	VOLVO	80 900,00	VFS Financial Services Slovakia s.r.o.	OL2298-4	03/2021-02-2025	1 121,29	42 609,02
84.	PP724EV	VOLVO	89 800,00	VFS Financial Services Slovakia s.r.o.	OL2335-3	06/2021-06/2025	1 183,65	49 713,30
85.	PP872EV	VOLVO	89 800,00	VFS Financial Services Slovakia s.r.o.	OL223-6	07/2021-07/2025	1 183,65	50 896,95
86.	PP084DY	SCANIA	78 400,00	VÚB Leasing a.s.	LZA/17/10142	02/2018-01/2022	944,82	944,82
87.	PP615DX	SCANIA	78 400,00	VÚB Leasing a.s.	LZA/17/10141	02/2018-01/2022	944,82	944,82
88.	PP795DX	SCANIA	78 400,00	VÚB Leasing a.s.	LZA/17/10140	02/2018-01/2022	944,82	944,82
89.	PP911DY	VOLVO	80 000,00	VÚB Leasing a.s.	LZA/18/10057	04/2018-04/2022	1 104,34	4 417,36
							<b>6 116 511,04</b>	

Príloha č. 3

**Operatívny prenájom nehnuteľností k 31.12.2021**

Podsúvahový účet 751.200

<b>Prenajímateľ</b>	<b>Predmet prenájmu</b>	<b>Hodnota EUR</b>
CHEMOSVIT, a.s.	Prístrešok čerp.stanice nafty 127 m2	14 684,00
	Pozemok 100 m2	
	Garáž (osobné voz.) 181 m2	68 017,00
	Pozemok 100 m2	
	Pozemné komunik.a parkov.v areáli Chemosvit	
	Umyvárka 154 m2	71 467,00
	Nádvorie 920 m2	
CHEMOSVIT FOLIE, a.s.	Halové garáže 600m2	175 000,00
	Pozemok 300 m2	
KTAG s.r.o.	Kancelárske priestory	10 000,00
		<b>339 168,00</b>