

Čl. I Všeobecné údaje

- 1) **Obchodné meno: Centrum realít group s.r.o.**
Sídlo : Kuzmányho 735/30 , 911 06 Trenčín

2) Údaje o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

3) Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť mala v r.2021 1 zamestnanca.

ČL. II Informácie o prijatých postupoch

- 1) Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
- 2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov :
- a) Spoločnosť v roku 2021 nenakupovala dlhodobý hmotný majetok.
 - b) Spoločnosť v roku r. 2021 nenakupovala zásoby .
 - c) Pohľadávky oceňovala menovitou hodnotou pri ich vzniku.
 - d) Krátkodobý finančný majetok sa oceňovala menovitou hodnotou.
 - e) Záväzky, rezervy, dlhopisy, pôžičky a úvery sa oceňujú menovitou hodnotou.
- 3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku .
Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku podnikateľ zostavil interným predpisom. Odpisové sazby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.
- 4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód : Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o Účtovníctve. Nastala zmena štruktúry účtovnej závierky z dôvodu na mikro účtovnú jednotku.
- 5) Spoločnosť prijala v roku 2021 dotáciu – Prvá pomoc.
- 6) Spoločnosť neopravovala v roku 2021 významné chyby minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s vplyvom na nerozdelené zisk (stratu) minulých rokov .

ČL. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- 1) V roku 2021 sa nevyskytli náklady a výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.
- 2) Informácie o záväzkoch :
- a) Spoločnosť neviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov .
 - b) Spoločnosť nemá zabezpečené záväzky.
- 3) Spoločnosť v roku 2021 nenakupovala žiadne akcie.
- 4) Informácia o orgánoch účtovnej jednotky :
- a) Spoločnosť v roku 2021 neposkytla záruky členom orgánov spoločnosti.

b) Spoločnosť v roku 2021 neposkytla pôžičky členom orgánov spoločnosti.

5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky :

- a) Spoločnosť v roku 2021 nemala finančné povinnosti , ktoré sa nevykazujú v súvahe .
- b) Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o významných podmienených záväzkoch.
- c) Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o významných finančných povinnostiach a významných podmienených záväzkoch.
- d) Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom.
- e) Spoločnosť v roku 2021 nemala povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov.