# Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2021

Za obdobie: 01.01.2021 - 31.12.2021

**A.Všeobecné údaje**

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

| | |
|---|---|
| Obchodné meno: | KEMARIS s.r.o. |
| Sídlo: | Tomášikova 12, Rimavská Sobota |
| IČO, DIČ: | IČO: 36006432 DIČ: 2021231663 |
| Dátum založenia: | 21.6.1996 |
| Dátum vzniku: | 1.7.2021 |

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: prenájom nehnuteľností

c) Informácie o počte zamestnancov

**Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|---|---|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0,1 | 0,1 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 1 | 1 |
| počet vedúcich zamestnancov | | |

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia:

nie je neobmedzene ručiaca v iných spoločnostiach

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna účtovná závierka

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 19.5.2021

**B. Členovia orgánov spoločnosti**

**Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov**

| Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov | | Výška podielu na základnom imaní | | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|---|---|---|---|---|---|
| Spoločník, akcionár | Dátum zmeny | absolútne | v % | | |
| a | b | c | d | e | f |
| EDIVA Immobilien und Befeiligung GmbH | 7.10.2010 | 5643 | 85,00% | 85,00% | |
| Kamila Kertiová | 7.10.2010 | 996 | 15,00% | 55,00% | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **Spolu** | **x** | **6639** | **100,00%** | **100,00%** | **0,00%** |

**C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

**D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:**

a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,

b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,

c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,

d) výnosoch,

e) nákladoch,

f) daniach z príjmov,

g) údajoch na podsúvahových účtoch,

h) iných aktívach a iných pasívach,

i) spriaznených osobách,

j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,

k) prehľade zmien vlastného imania,

l) prehľade peňažných tokov.

**E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:**

a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania

b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

účtovná jednotka nezmenila účtovné zásady a metódy počas účtovného obdobia

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

1. Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok , zásoby obstarané kúpou: obstarávacou cenou

2. Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok, zásoby obstarané vlastnou činnosťou: vlastnými nákladmi

3. Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok, zásoby obstarané iným spôsobom: reprodukčnou cenou

4. Pohľadávky, záväzky, pôžičky a úvery, rezervy : menovitou hodnotou pri ich vzniku

5. Krátkodobý finančný majetok: nominálnou cenou

6. Časové rozlíšenie na strane aktív a pasív súvahy: menovitou hodnotou pri ich vzniku

7. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: menovitou hodnotou pri ich vzniku

8. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: menovitou hodnotou pri ich vzniku

*d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:*

účtovná jednotka odpisuje majetok účtovne v súlade s daňovými odpismi

- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny (§ 13/2 PU).
- ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku (§ 21/3 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

*e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia:*

neboli poskytnuté

*f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:*

v účtovnom období nebolo účtované o oprave minulých chýb

**F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:**

**1. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý nehmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | |
| Oprávky | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | |
| Opravné položky | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý nehmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Aktivovované náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | |
| Oprávky | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | |
| Opravné položky | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | |

**2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku**

| Dlhodobý nehmotný majetok | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|---|
| Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | |

**3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý hmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Pozemky | Stavby | Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| **Stav** | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | | |

Tabuľka č. 2

| **Dlhodobý hmotný majetok** | **Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie** | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Pozemky** | **Stavby** | **Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí** | **Pestovateľské celky trvalých porastov** | **Základné stádo a ťažné zvieratá** | **Ostatný DHM** | **Obstarávaný DHM** | **Poskytnuté preddavky na DHM** | **Spolu** |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Presuny | | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | | |

**4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku**

| **Dlhodobý hmotný majetok** | **Hodnota za bežné účtovné obdobie** |
|---|---|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | |

**5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

| **Dlhodobý finančný majetok** | **Bežné účtovné obdobie** | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Podielové CP a podiely v DÚJ** | **Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom** | **Ostatné dlhodobé CP a podiely** | **Pôžičky ÚJ v kons. celku** | **Ostatný DFM** | **Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok** | **Obstarávaný DFM** | **Poskytnuté predzdavky na DFM** | **Spolu** |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Účtovná hodnota | | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | | |

Tabuľka č. 2

| **Dlhodobý finančný majetok** | **Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie** | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Podielové CP a podiely v DÚJ** | **Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom** | **Ostatné dlhodobé CP a podiely** | **Pôžičky ÚJ v kons. celku** | **Ostatný DFM** | **Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok** | **Obstarávaný DFM** | **Poskytnuté preddavky na DFM** | **Spolu** |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| **Stav na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| Účtovná hodnota | | | | | | | | | |
| **Stav** | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **na začiatku účtovného obdobia** | | | | | | | | | |
| **Stav na konci účtovného obdobia** | | | | | | | | | |

**6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku**

| **Dlhodobý finančný majetok** | **Hodnota za bežné účtovné obdobie** |
|---|---|
| Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | |

**7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku**

| **Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM** | **Bežné účtovné obdobie** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Podiel ÚJ na ZI v %** | **Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %** | **Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM** | **Výsledok hospodárenia Ú J, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM** | **Účtovná hodnota DFM** |
| a | b | c | d | e | f |
| **Dcérske účtovné jednotky** | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **Účtovné jednotky s podstatným vplyvom** | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **Ostatné realizovateľné CP a podiely** | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ** | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **DFM spolu** | x | x | x | x | |

**8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti**

| **Dlhové CP držané do splatnosti** | **Druh CP** | **Stav na začiatku účtovného** | **Zvýšenie hodnoty** | **Zníženie hodnoty** | **Vyradenie dlhového CP z účtovníctva** | **Stav na konci účtov-** |
|---|---|---|---|---|---|---|

| a | b | **obdobia** c | d | e | **v účtovnom období** f | **ného obdobia** g |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Do splatnosti viac ako päť rokov | | | | | | |
| Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane | | | | | | |
| Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane | | | | | | |
| Do splatnosti do jedného roka vrátane | | | | | | |
| **Dlhové CP držané do splatnosti spolu** | x | | | | | |

**9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**

| **Dlhodobé pôžičky** a | **Stav na začiatku účtovného obdobia** b | **Zvýšenie hodnoty** c | **Zníženie hodnoty** d | **Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období** e | **Stav na konci účtovného obdobia** f |
|---|---|---|---|---|---|
| Do splatnosti viac ako päť rokov | | | | | |
| Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane | | | | | |
| Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane | | | | | |
| Do splatnosti do jedného roka vrátane | | | | | |
| **Dlhodobé pôžičky spolu** | | | | | |

**10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám**

Tabuľka č. 1

| **Zásoby** a | **Bežné účtovné obdobie** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Stav OP na začiatku účtovného obdobia** b | **Tvorba OP** c | **Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti** d | **Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva** e | **Stav OP na konci účtovného obdobia** f |
| Materiál | | | | | |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | | | | | |
| Výrobky | | | | | |
| Zvieratá | | | | | |
| Tovar | | | | | |
| Nehnuteľnosť na predaj | | | | | |
| Poskytnuté preddavky na zásoby | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Zásoby spolu** | | | | | |

Tabuľka č. 2

| Nehnuteľnosť na predaj | Hodnota |
|---|---|
| Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie | |
| Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania | |

**11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo**

| Zásoby | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|---|
| Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo | |

**12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a | Za bežné účtovné obdobie<br>b | Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>c | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia<br>d |
|---|---|---|---|
| Výnosy zo zákazkovej výroby | | | |
| Náklady na zákazkovú výrobu | | | |
| Hrubý zisk / hrubá strata | | | |

Tabuľka č. 2

| Hodnota zákazkovej výroby<br>a | Za bežné účtovné obdobie<br>b | Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia<br>c |
|---|---|---|
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe | | |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku | | |
| Suma prijatých preddavkov | | |
| Suma zadržanej platby | | |

Tabuľka č. 3

| Názov položky<br>a | Za bežné účtovné obdobie<br>b | Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>c | Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia<br>d |
|---|---|---|---|
| Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj | | | |
| Hrubý zisk / hrubá strata | | | |

Tabuľka č. 4

| **Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj**<br>a | **Za bežné účtovné obdobie**<br>b | **Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia**<br>c |
|---|---|---|
| Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj | | |
| Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku | | |
| Suma prijatých preddavkov | | |
| Suma zadržanej platby | | |

**13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

| **Pohľadávky**<br>a | **Bežné účtovné obdobie** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Stav OP na začiatku účtovného obdobia**<br>b | **Tvorba OP**<br>c | **Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti**<br>d | **Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva**<br>e | **Stav OP na konci účtovného obdobia**<br>f |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | | | |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku | | | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | | | |
| Iné pohľadávky | | | | | |
| **Pohľadávky spolu** | | | | | |

**14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok**

| **Názov položky**<br>a | **V lehote splatnosti**<br>b | **Po lehote splatnosti**<br>c | **Pohľadávky spolu**<br>d |
|---|---|---|---|
| **Dlhodobé pohľadávky** | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| konsolidovaného celku | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Iné pohľadávky | | | |
| **Dlhodobé pohľadávky spolu** | | | |
| **Krátkodobé pohľadávky** | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Sociálne poistenie | | | |
| Daňové pohľadávky a dotácie | | | |
| Iné pohľadávky | 597881 | | 597881 |
| **Krátkodobé pohľadávky spolu** | 597881 | | 597881 |

**15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

| Opis predmetu záložného práva | Bežné účtovné obdobie | |
|---|---|---|
| | Hodnota predmetu záložného práva | Hodnota pohľadávky |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | | |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo | x | |

**16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|---|---|
| Pokladnica, ceniny | 137 | |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky | -61 | |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | | |
| Peniaze na ceste | | |
| **Spolu** | 76 | |

Tabuľka č. 2

| Krátkodobý finančný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Stav | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci |

| a | na začiatku účtovného obdobia b | c | d | e | účtovného obdobia f |
|---|---|---|---|---|---|
| Majetkové CP na obchodovanie | | | | | |
| Dlhové CP na obchodovanie | | | | | |
| Emisné kvóty | | | | | |
| Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti | | | | | |
| Ostatné realizovateľné CP | | | | | |
| Obstarávanie krátkodobého finančného majetku | | | | | |
| **Krátkodobý finančný majetok spolu** | | | | | |

**17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**

| **Krátkodobý finančný majetok** a | **Stav OP na začiatku účtovného obdobia** b | **Tvorba OP** c | **Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatne-nosti** d | **Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva** e | **Stav OP na konci účtovného obdobia** f |
|---|---|---|---|---|---|
| Ostatné realizovateľné CP | | | | | |
| Obstarávanie krátkodobého finančného majetku | | | | | |
| **Krátkodobý finančný majetok spolu** | | | | | |

**18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo**

| **Názov položky** | **Hodnota za bežné účtovné obdobie** |
|---|---|
| Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo | |

**19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou**

| **Krátkodobý finančný majetok** a | **Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)** b | **Vplyv ocenenia na výsledok hospodá-renia bežného účtovného obdobia** c | **Vplyv ocenenia na vlastné imanie** d |
|---|---|---|---|
| Majetkové CP na obchodovanie | | | |
| Dlhové CP na obchodovanie | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Emisné kvóty (komodity) | | | |
| Ostatné realizovateľné CP | | | |
| **Krátkodobý finančný majetok spolu** | | | |

**20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

| **Názov položky** | **Bežné účtovné obdobie** | | | **Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Splatnosť** | | | **Splatnosť** | | |
| | **do jedného roka vrátane** | **od jedného roka do piatich rokov vrátane** | **viac ako päť rokov** | **do jedného roka vrátane** | **od jedného roka do piatich rokov vrátane** | **viac ako päť rokov** |
| a | b | c | d | e | f | g |
| Istina | | | | | | |
| Finančný výnos | | | | | | |
| **Spolu** | | | | | | |

**21. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

| **Názov položky** | **Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie** |
|---|---|
| **Účtovný zisk** | **111285** |
| **Rozdelenie účtovného zisku** | **Bežné účtovné obdobie** |
| Prídel do zákonného rezervného fondu | |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | |
| Prídel do sociálneho fondu | |
| Prídel na zvýšenie základného imania | |
| Úhrada straty minulých období | |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov | 111285 |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | |
| Iné | |
| **Spolu** | **111285** |

Tabuľka č. 2

| **Názov položky** | **Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie** |
|---|---|
| **Účtovná strata** | |

| Vysporiadanie účtovnej straty | Bežné účtovné obdobie |
|---|---|
| Zo zákonného rezervného fondu | |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov | |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov | |
| Úhrada straty spoločníkmi, členmi | |
| Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov | |
| Iné | |
| **Spolu** | |

**22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách**

Tabuľka č. 1

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| **Dlhodobé rezervy, z toho:** | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **Krátkodobé rezervy, z toho:** | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Tabuľka č. 2

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| **Dlhodobé rezervy, z toho:** | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| **Krátkodobé rezervy, z toho:** | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

**23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch**

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|---|---|
| **Dlhodobé záväzky spolu** | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | | |
| **Krátkodobé záväzky spolu** | **480508** | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 480508 | |
| Záväzky po lehote splatnosti | | |

**24. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|---|---|
| **Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:** | | |
| odpočítateľné | | |
| zdaniteľné | | |
| **Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:** | | |
| odpočítateľné | | |
| zdaniteľné | | |
| **Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti** | | |
| **Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty** | | |
| **Sadzba dane z príjmov ( v %)** | | |
| **Odložená daňová pohľadávka** | | |
| **Uplatnená daňová pohľadávka** | | |
| Zaúčtovaná ako náklad | | |
| Zaúčtovaná do vlastného imania | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Odložený daňový záväzok** | | |
| **Zmena odloženého daňového záväzku** | | |
| Zaúčtovaná ako náklad | | |
| Zaúčtovaná do vlastného imania | | |
| Iné | | |

**25. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|---|---|
| **Začiatočný stav sociálneho fondu** | **1** | |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | | |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | | |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | 2 | |
| **Tvorba sociálneho fondu spolu** | **2** | |
| **Čerpanie sociálneho fondu** | | |
| **Konečný zostatok sociálneho fondu** | **4** | |

**26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch**

| Názov vydaného dlhopisu | Menovitá hodnota | Počet | Emisný kurz | Úrok | Splatnosť |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

**27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a | Mena<br>b | Úrok p. a. v %<br>c | Dátum splatnosti<br>d | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie<br>e | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie<br>f | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>g |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Dlhodobé bankové úvery** | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| **Krátkodobé bankové úvery** | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

Tabuľka č. 2

| Názov položky<br>a | Mena<br>b | Úrok p. a. v %<br>c | Dátum splatnosti<br>d | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie<br>e | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie<br>f | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>g |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Dlhodobé pôžičky** | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| **Krátkodobé pôžičky** | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| **Krátkodobé finančné výpomoci** | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie**

Tabuľka č. 1

| Názov položky<br>a | Účtovná hodnota | | Dohodnutá cena podkladového nástroja<br>d |
|---|---|---|---|
| | pohľadávky<br>b | záväzku<br>c | |
| **Deriváty určené na obchodovanie, z toho:** | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| **Zabezpečovacie deriváty, z toho:** | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | |

Tabuľka č. 2

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|---|---|---|---|---|
| | Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na | | Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na | |
| | výsledok hospodárenia | vlastné imanie | výsledok hospodárenia | vlastné imanie |
| a | b | c | d | e |
| **Deriváty určené na obchodovanie, z toho:** | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| **Zabezpečovacie deriváty, z toho:** | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

**29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi**

| Zabezpečovaná položka | Reálna hodnota | |
|---|---|---|
| | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a | b | c |
| Majetok vykázaný v súvahe | | |
| Záväzok vykázaný v súvahe | | |
| Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch | | |
| Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené | | |
| **Spolu** | | |

**30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Splatnosť | | | Splatnosť | | |
| | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |

| a | b | c | d | e | f | g |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Istina | | | | | | |
| Finančný náklad | | | | | | |
| **Spolu** | | | | | | |

**31. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob**

| **Názov položky** | **Bežné účtovné obdobie** | **Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie** | | **Zmena stavu vnútroorganizačných zásob** | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Konečný zostatok** | **Konečný zostatok** | **Začiatočný stav** | **Bežné účtovné obdobie** | **Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie** |
| a | b | c | d | e | f |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | | | | | |
| Výrobky | | | | | |
| Zvieratá | | | | | |
| **Spolu** | | | | | |
| Manká a škody | x | x | x | | |
| Reprezentačné | x | x | x | | |
| Dary | x | x | x | | |
| Iné | x | x | x | | |
| **Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát** | x | x | x | | |

**32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate**

| **Názov položky** | **Bežné účtovné obdobie** | **Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie** |
|---|---|---|
| Tržby za vlastné výrobky | | |
| Tržby z predaja služieb | | |
| Tržby za tovar | | |
| Výnosy zo zákazky | | |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | | |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | | |
| **Čistý obrat celkom** | | |

**33. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti**

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|---|---|
| **Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:** | | |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky | | |
| iné uisťovacie audítorské služby | | |
| súvisiace audítorské služby | | |
| daňové poradenstvo | | |
| ostatné neaudítorské služby | | |

**34. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov**

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|---|---|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov | | |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov | | |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | | |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach | | |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka | | |
| Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov | | |

**35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov**

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| a | b | c | d | e | f | g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | | x | x | | x | x |
| teoretická daň | x | | | x | | |
| Daňovo neuznané náklady | | | | | | |
| Výnosy nepodliehajúce dani | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky | | | | | | |
| Umorenie daňovej straty | | | | | | |
| Zmena sadzby dane | | | | | | |
| Iné | | | | | | |
| Spolu | | | | | | |
| Splatná daň z príjmov | x | | | x | | |
| Odložená daň z príjmov | x | | | x | | |
| Celková daň z príjmov | x | | | x | | |

**36. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

| **Položka vlastného imania** | **Bežné účtovné obdobie** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Stav na začiatku účtovného obdobia** | **Prírastky** | **Úbytky** | **Presuny** | **Stav na konci účtovného obdobia** |
| a | b | c | d | e | f |
| Základné imanie | 6639 | | | | 6639 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | | | | | |
| Zmena základného imania | | | | | |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | |
| Emisné ážio | | | | | |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | | | | | |
| Zákonný rezervný fond | 169 | | | | 169 |
| Nedeliteľný fond | | | | | |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | | | | | |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 136803 | | | | 136803 |
| Neuhradená | 25151 | 368 | | | 25519 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| strata minulých rokov | | | | | |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 368 | | | 368 | |
| Ostatné položky vlastného imania | | | | | |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa | | | | | |

Tabuľka č. 2

| **Položka vlastného imania** | **Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Stav na začiatku účtovného obdobia** | **Prírastky** | **Úbytky** | **Presuny** | **Stav na konci účtovného obdobia** |
| a | b | c | d | e | f |
| Základné imanie | | | | | |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | | | | | |
| Zmena základného imania | | | | | |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | |
| Emisné ážio | | | | | |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | | | | | |
| Zákonný rezervný fond | | | | | |
| Nedeliteľný fond | | | | | |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | | | | | |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | | | | | |
| Neuhradená strata minulých rokov | | | | | |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | | | | | |
| Ostatné položky | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| vlastného imania | | | | | |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa | | | | | |