

Poznámky k 31.12.2021

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Úľany nad Žitavou
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavná 51/51, 941 03 Úľany nad Žitavou
IČO	00800236
Dátum zriadenia	01.01.1991
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Rudolf Frýželka,
Funkcia	starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Alena Červenková,
Funkcia	zástupkyňa starostu

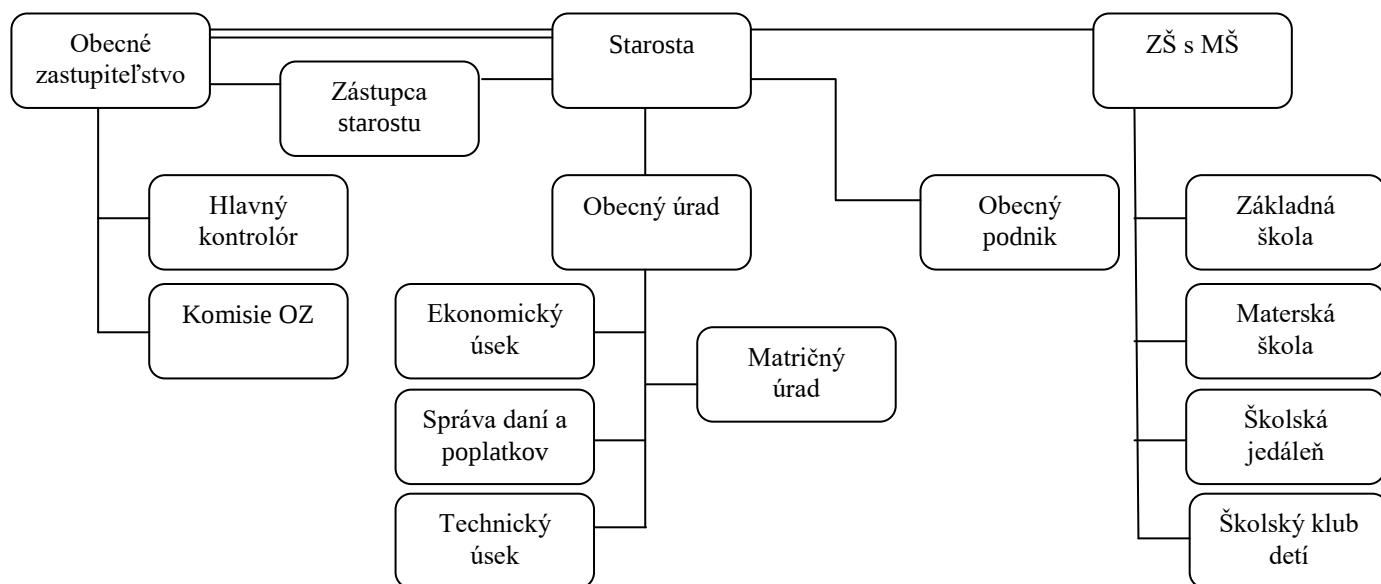
	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia, z toho:	8,6	7,6
- počet vedúcich zamestnancov	1	1
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	12	4

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola s materskou školou, Hlavná 199, Úľany nad Žitavou	Hlavná 199, Úľany nad Žitavou	Rozpočtové organizácie	37864025	Mgr. Oksana Ostrožlíková
Obecný podnik obchodu a služieb Úľany nad Žitavou, s.r.o.	Hlavná 51, Úľany nad Žitavou	Obchodné spoločnosti	52937003	Ing. Rudolf Frýželka

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:



Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poisťo-

	matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25,00
2	6	16,67
3	8	12,50
4	12	8,33
5	20	5,00
6	40	2,50

Drobný nehmotný majetok do 1000,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 1000,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - nedokončeným investíciám | ☐ áno | ☒ nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| - zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| - pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1 - Na účte 022 je pohyb v sume 2 359,20 €, ktorý vznikol zakúpením a odovzdaním digestora pre ZŠ s MŠ.

Obec

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
022	Zaradenie veľkoobjemových kontajnerov	10 526,40 €	
022	Zaradenie Wifi pre Teba	13 576,80 €	
031	Vyradenie pozemkov z dôvodu predaja pozemkov		151,29 €
042	Projektová dokumentácia k výstavbe bytových domov 2x12 b.j.	24 240,00 €	

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Dlhodobý majetok obce – dom smútku	Poistenie proti požiaru, vode, víchrici a ostatnému 33194,00 €	66,39 €
Dlhodobý majetok obce – materská škola	Poistenie proti požiaru, vode, víchrici a ostatnému 71533,00 €	77,97 €
Dlhodobý majetok obce – základná škola	Poistenie proti požiaru, vode, víchrici a ostatnému 500000,00 €	365,00 €
Dlhodobý majetok obce – bytovky	Poistenie proti požiaru, vode, víchrici a krupobitiu 775874,66 €	829,20 e
Motorové vozidlá obce – Dacia	Havarijné poistenie motorových vozidiel	189,63 €
Motorové vozidlá obce – Dacia	Povinné zmluvné poistenie	119,03 €
Motorové vozidlá obce – vozík	Povinné zmluvné poistenie	14,44 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

1. Zriadenie vecného bremena podľa § 22 a následne Zákona č.79/1957 Zb.o výrobe ,rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z.o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná,a.s.IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 5/2016 na pozemku č. par.reg.C-KN 1342/3 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia :1x22 kV VN linka č.248 na trase Rz Zlaté Moravce - Rz Nové Zámky - Z 1166/16, č. zmeny 70/16.
2. Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb.o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s §96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná,a.s.,IČO:36 361 518,so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 372/2016 na pozemku s parcelným číslom C-KN 694/1, č. 991/1, č. 1342/3, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22kV VN linkač.248 na trase Rz Zlaté Moravce - Rz Nové Zámky, zo dňa 23.08.2016 - Z 6449/16, č. zmeny 285/16.

3. Vecné bremeno vzniknuté zo zákona v zmysle §151o ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., IČO: 35 829 141, na výkon oprávnení podľa §11 Zákona č. 251/2012 Z.z o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v rozsahu GP č. 217/2015 na pozemku registra C KN parcela č. 1444/2, č. 1342/3. Z3642/2017 - č. zmeny 169/2017
4. Zriadenie záložného práva v prospech: ŠFRB Bratislava IČO (31 749 542), na základe zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 31.7.2008 na pozemok parc.č.1700/41,1700/42 a stavbu bytového domu s.č.880 na parc.č.1700/41 a stavbu bytového domu s.č.881 na parc.č.1700/42 - V 5531/08
5. Zriadenie záložného práva v prospech: Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava IČO (31 751 067), na základe záložnej zmluvy č. 0397-P R B - 2006/Z zo dňa 13.8.2008 na pozemok parc.č.1700/41,1700/42 a stavbu bytového domu 2x 6 b.j. s.č.880 na parc.č.1700/41 a s.č.881 na parc.č.1700/42 - V 6307/08
6. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR , Námestie slobody BA IČO: 30416094 zriaďuje záložné právo Zmluvou o záložnom práve reg. č. 0262-PRB-2009/Z zo dňa 13.4.2011 na nehnuteľnosti: stavba s.č. 882 na parc. č. 1700/47, stavba s.č. 883 na parc. č. 1700/48 - V 2619/2011
7. Zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31 749 542 na základe Záložnej zmluvy č. 404/372/2009 zo dňa 12.6.2012 na parcely registra C-KN č. 1700/47, 1700/48, na bytový dom so súp.č. 882 na parcele č. 1700/47 a na bytový dom so súp.č. 883 na parcele č. 1700/48, V 1959/12
8. Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 729/2011 na pozemku s parcelným číslom 1342/3, 1444/2, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8745 a č. 8747 na trase Rz Levice - Rz Nové Zámky, Z 3168/12
9. Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 326/2016 na pozemku s parcelným číslom C-KN 697/5, týkajúce s elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 248 na trase Rz Zlaté Moravce - Rz Nové Zámky, Z 4698/16 - č. zmeny 160/2016.
10. Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47029102-329/16 na pozemku s parcelným číslom 1606,336/1,335 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 248 na trase Rz Zlaté Moravce - Rz Nové Zámky - Z 5305/16, č. zmeny 205/16
11. Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 325/2016 na pozemku s parcelným číslom C-KN 1342/1, 1342/3, týkajúce s elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 248 na trase Rz Zlaté Moravce - Rz Nové Zámky, Z 5519/16 - č. zmeny 212/2016.
12. Zriadenie záložného práva v prospech Československej obchodnej banky, a.s., Michalská 18, 815 63 Bratislava, IČO: 36 854 140 na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg.č. 457751/Zal/1 zo dňa 6.6.2016 na parcely registra C-KN č. 1618/10, 1618/8, V 3565/16 - č. zmeny , 116/2016, V-3568/2016 -č.zmeny 72/2017

13. Vecné bremeno vzniknuté zo zákona v zmysle § 151o ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti Slovenské elektrizačná prenosová sústava, a.s., IČO: 35 829 141, na výkon oprávnení podľa § 11 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v rozsahu GP č. 217/2015 na pozemku registra E KN parcela č. 1388. Z-3642/2017 – č. zmeny 169/2017
14. Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47029102-372/2016 na pozemku s parcelným číslom E-KN 503/3, č. 510/6, č. 510/9, č. 513/3, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22kV VN linka č.248 na trase Rz Zlaté Moravce – Rz Nové Zámky, zo dňa 23.08.2016 – Z 6449/16, č. zmeny 285/16.
15. Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO:36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47029102-372/2016 na pozemku s parcelným číslom E-KN 2796/1, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22kV VN linka č. 248 na trase Rz Zlaté Moravce – Rz Nové Zámky, zo dňa 23.08.2016 – Z 6449/16, č. zmeny 285/16.
16. Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO:36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47029102-372/2016 na pozemku s parcelným číslom E-KN 506/1, č. 506/4, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22kV VN linka č. 248 na trase Rz Zlaté Moravce – Rz Nové Zámky, zo dňa 23.08.2016 – Z 6449/16, č. zmeny 285/16.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	253 970,58
Budovy, stavby	3 672 135,51
Umelecké diela - Insignia	804,55
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	61 240,37
Dopravné prostriedky	12 424,52
Drobný dlhodobý majetok	7 071,28
Drobný dlhodobý nehmotný majetok – Pasportizácia cintorína	1 935,50
Územný plán obce	20 215,51

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe koncesnej zmluvy – verejné osvetlenie	72 501,00

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1 - V roku 2021 neboli žiadne pohyby.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Obec Úľany nad Žitavou, Hlavná 51, 941 03 Úľany nad Žitavou, IČO 00800236
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2021	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2020	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2020
Obecný podnik obchodu a služieb Úľany nad Žitavou	s.r.o.	5000,00 €	100 %	100 %	5000,00 €	5000,00 €	5000,00 €	5000,00 €

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2021	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2020
Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.	01	1000	0,17	292 237,95	292 237,95

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	068	2 329,82	2 329,82	Poplatok za TKO
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	068	564,57	564,57	Vystavené faktúry
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	069	475,58	475,58	Daň z pozemkov
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	069	1 315,13	1 315,13	Daň zo stavieb
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	069	105,00	105,00	Poplatok za psa
Iné pohľadávky	081	2 734,69	2 067,54	Pohľadávky voči nájomníkom

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2020	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2020	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky z nedaňových príjmov – nájomné v bytovom dome	333,58	333,57	0,00	0,00	667,15	Zvýšenie z dôvodu dlhodobého priebehu exekučného konania

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2020	Zostatok k 31.12.2021	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Krátkodobé pohľadávky z toho:	7 974,45	7 524,79	6 409,33
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	1 653,99	1 790,71	1 790,71
- pohľadávky za KO a DSO	3 445,85	2 329,82	2 329,82
- pohľadávky za nájom	483,57	483,57	0,00
- pohľadávky za rozhlas a VP	79,00	81,00	0,00
- pohľadávky na dani za psa	95,00	105,00	105,00
- pohľadávky voči nájomníkom	2 087,04	2 734,69	2 183,80

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Pohľadávky z toho:	1 115,46	716,57
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	1 115,46	716,57
- rozhlas a VP	81,00	36,50
- nájom pošta	483,57	483,57
- voda a nájom	550,89	66,50

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Pokladnica	365,99	239,47
Ceniny	312,00	860,00
Bankové účty	89 995,40	76 134,54

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Náklady budúcich období spolu z toho:	2 647,08	1 408,64
- poisťné	456,65	370,43
- predplatné	1 159,47	31,27
- licencie SW	910,96	618,54
- členské	0,00	268,40
- GDPR	120,00	120,00

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2020	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2021	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	1279746,21	10526,40	0,00	-33460,48	1256812,13	10526,40 € oprava účtovania z dôvodu zaradenia kontajnerov do majetku
Výsledok hospodárenia (431)	-33460,48	3523,88	0,00	+33460,48	3523,88	Presuny 33460,48 € : preúčtovanie HV za rok 2020

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 1500,00 €	2022

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8 - účtovná jednotka eviduje záväzky po lehote splatnosti voči dodávateľom za realizáciu projektu Wifi pre Teba v sume 13 576,80 €, ktorý bude splatený po pripísaní dotácie na účet a záväzkov za webovú stránku obce v sume 33,69 €.

Obec Úľany nad Žitavou, Hlavná 51, 941 03 Úľany nad Žitavou, IČO 00800236
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Závazky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Dlhodobé záväzky z toho:	552 155,95	613 282,74
- záväzky zo sociálneho fondu	2 350,07	1 969,82
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	529 315,16	590 909,56
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	20 490,72	20 403,36
Krátkodobé záväzky z toho:	104 185,14	32 361,14
- záväzky voči dodávateľom	54 213,40	10 830,50
- záväzky voči zamestnancom	10 945,22	10 547,69
- záväzky voči poisťovniam	6 980,27	7 477,99
- záväzky voči daňovému úradu	1 640,45	2 064,96
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	30 405,80	0,00
- ostatné záväzky	0,00	1 440,00

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Záväzky z toho:	656 341,09	645 643,88
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	73 779,34	32 361,14
- záväzky voči dodávateľom	54 213,40	10 830,50
- záväzky voči zamestnancom	10 945,22	10 547,69
- záväzky voči poisťovniam	6 980,27	7 477,99
- záväzky voči daňovému úradu	1 640,45	2 064,96
- iné záväzky	0,00	1 440,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	2 350,07	1 969,82
- záväzky so sociálneho fondu	2 350,07	1 969,82
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	549 805,88	611 312,92
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	559 720,96	590 909,56
- záväzky zo zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	20 490,72	20 403,36

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9 V roku 2021 obec splatila bankový úver na výstavbu ciest v sume 10 270,00 € s úrokovou sadzbou 2,60 %.

b) **opis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý bankový úver 221939170109	Bianko zmenka
Dlhodobý bankový úver SK1256000000002219391009	Bez zabezpečenia

c) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2021	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2020
Ministerstvo financií SR	dlhodobá	Výpadok DPFO	31.10.2027	0,00	27 605,00

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2021	Zostatok k 31.12.2020
Výnosy budúcich období spolu z toho:	677 374,20	711 783,12
- Kultúrne centrum	129 863,99	81 012,72
- Bytový dom 2x6 bj	108 202,12	101 354,54
- Obecný vodovod	81 127,92	53 718,86

Obec Úľany nad Žitavou, Hlavná 51, 941 03 Úľany nad Žitavou, IČO 00800236
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- Budova obecného úradu	116 094,34	86 234,19
- Chodník	6 321,36	10 700,20
- Bytový dom 2x7 bj	62 608,00	116 340,00
- Revitalizácia obce	105527,00	199 612,58
- Cesta Hliníky	207,46	641,16
- Dom smútku	1 617,00	14 272,08
- Okná na materskej škole	3 511,75	4 073,55
- Hrobové miesta	479,00	794,00
- Kamerový systém	5 987,32	5 683,56
- Multifunkčné ihrisko	2 533,44	37 345,68

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2020
a) tržby za vlastné výkony a tovar	1 087,50	
602 - Tržby z predaja služieb -vyhlasovanie rozhlasom	1 087,50	
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	610 797,19	572 247,01
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	558 566,52	533 866,09
- podielové dane	524 183,25	500 387,64
- daň za pozemok	22 112,68	21 511,64
- daň za stavbu	10 078,73	9 675,35
- daň za byt	47,96	56,46
- daň za psa	1 262,90	1 330,00
- daň za verejný priestor	881,00	905,00
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	52 230,67	38 380,92
- správne poplatky	8 446,85	4 616,00
- KO a DSO	43 468,82	32 959,72
- Kultúrne centrum		440,00
- Dom smútku	315,00	365,20
c) finančné výnosy		2,51
662 - Úroky		2,51
d) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	69 761,74	62 116,68
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	25 001,08	16 583,00
- ÚPSVaR	2 855,20	8 105,03
- Životné prostredie	150,24	144,87
- Voľby		724,60
- Register adries	32,40	38,80
- REGOB	505,89	503,25
- Matrika	2 474,20	2 407,58
- HN školské potreby	33,20	16,60
- COVID	9 111,01	
- SODB	6 332,87	3 322,29
- Dobrovoľní hasiči	1 400,00	1 289,98
- Envirofond	2 106,07	30,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:		
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	35 311,92	34 045,20
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:		
- granty	700,00	600,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	8 748,74	10 888,48
- zinkasované príjmy RO – školská jedáleň	5 578,74	2 556,00
- zinkasované príjmy RO – základná škola	216,00	6 164,48
- zinkasované príjmy RO – materská škola	1 592,00	966,00
- zinkasované príjmy RO – školský klub detí	1 362,00	1 202,00
e) ostatné výnosy	78 431,23	72 598,14
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:		
- Tržby z predaja pozemkov	516,15	1 209,00

Obec Úľany nad Žitavou, Hlavná 51, 941 03 Úľany nad Žitavou, IČO 00800236
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

642 - Tržby z predaja materiálu – smetných nádob	1 179,28	732,96
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		200,00
648 - Ostatné výnosy z toho:	76 735,80	70 455,28
- Nájomné	48 463,67	41 748,62
- Stravovanie		21 777,60
- Iné	28 272,13	6 929,06

Celková výška výnosov k 31.12.2021 bola vykázaná vo výške 760 077,66 €, čo predstavuje nárast výnosov oproti roku 2020, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 706 964,34 €.

Nárast výnosov bol spôsobený zvýšením podielových daní, zmenou poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, dotáciou na sčítanie obyvateľov a na COVID, zvýšením nájomného v obecných nájomných bytoch.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 524 183,25 €
- daň z nehnuteľnosti vo výške 32 239,37 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 43 468,82 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 25 001,08 € (účet 693)
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 35 311,92 € (účet 694)
- výnosy z nájomného vo výške 48 463,67 €

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2021	Suma k 31.12.2020
a) spotrebované nákupy	47 386,23	45 884,63
501 - Spotreba materiálu z toho:	25 858,47	29 147,77
- Kancelária		6 305,08
- Kultúra		5 543,23
- Šport		575,77
- Cintorín		19,50
- Škola		6 655,21
- Ostatné	23 750,38	10 048,98
- Kuchynský odpad	2 108,09	
502 - Spotreba energie z toho:	21 527,76	16 736,86
- elektrická energia	6 597,29	
- voda	3 126,54	
- plyn	11 803,93	
b) služby	140 276,55	133 284,05
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	9 871,38	24 988,23
- Škola	3 333,81	
- Bytovky	1 194,59	6 235,04
- ZŠ strecha		4 527,20
- MŠ strecha		8 774,40
- Ostatné	5 012,23	5 451,59
- auto	330,75	
512 – Cestovné	7,50	46,17
513 - Náklady na reprezentáciu	93,93	605,88
518 - Ostatné služby z toho:	130 303,74	107 643,77
- Odvoz TKO a DSO	31 320,95	47 711,21
- Telefón	2 657,73	1 615,69
- Poštovné	728,40	647,25
- Ostatné poštové služby	80,55	288,10
- Školenie	1 017,60	1 204,00
- Poradenstvo	6 055,83	7 120,00
- Propagácia	456,50	966,00
- Licencie	5 245,46	1 405,28
- Nájomné	2 195,80	1,00
- Overenie účtovnej závierky		1 300,00
- Doprava		140,00
- Ostatné	40 434,92	45 245,24

Obec Úľany nad Žitavou, Hlavná 51, 941 03 Úľany nad Žitavou, IČO 00800236
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

- Testovanie	7 560,00	
- Obecný podnik	32 550,00	
c) osobné náklady	205 358,51	210 078,31
521 - Mzdové náklady	146 854,50	146 960,72
524 - Záonné sociálne náklady	50 990,83	52 154,58
525 - Ostatné sociálne náklady	720,00	960,00
527 - Záonné sociálne náklady	6 793,18	10 003,01
d) dane a poplatky	222,96	554,96
538 - Ostatné dane a poplatky	22,96	554,96
e) odpisy, rezervy a opravné položky	97 206,57	94 475,79
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	95 373,00	93 009,00
- odpisy z vlastných zdrojov	60 061,08	58 962,80
- odpisy z cudzích zdrojov	35 311,92	34 045,20
553 - Tvorba ostatných rezerv	1 500,00	1 300,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek k nedaňovým pohľadávkam	333,57	166,79
f) finančné náklady	9 653,12	10 461,38
562 - Úroky z toho:	6 661,15	7 588,32
- Kontokorent		4,54
- 2x7 bj	3 427,15	3 595,57
- Revitalizácia	82, 31	133,71
- Hliníky		44,39
- Párovce	132,40	491,03
- 2x6 bj	2 419,49	2 565,61
- Univerzál	599,80	753,47
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	2 991,97	2 873,06
- Bankové poplatky	1 238,85	1 505,38
- Poistenie nehnuteľností	1 328,66	1 165,81
- Poistenie dopravných prostriedkov	429,46	100,88
- Poistenie zamestnancov		32,51
- Ostatné finančné náklady		68,48
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	217 667,62	204 214,05
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	202 451,02	190 104,05
- bežný transfer ZŠ s MŠ	194 905,08	182 753,05
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	7 545,94	7 351,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	15 216,60	14 110,00
- bežný transfer TJ Lokomotíva	11 000,00	9 500,00
- Bežný transfer Poľovnícke združenie		500,00
- Bežný transfer Včielka Úľanka	500,00	500,00
- Bežný transfer Športovo strelecký klub	800,00	2 100,00
- Bežný transfer Bociania škôlka	500,00	500,00
- Bežný transfer 1.FC	500,00	500,00
- Bežný transfer Rybárska spoločnosť		500,00
- Bežný transfer SZZ	500,00	
- Ostatné	1 416,60	
h) ostatné náklady	38 782,22	41 471,19
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho:		
- predaj pozemkov	151,29	676,77
542 - Predaný materiál smetné nádoby	1 179,28	192,96
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	2 100,00
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	37 451,65	38 501,46
- stravovanie dôchodcov		29 778,20
- členské	5 951,66	2 577,92
- Odmeny poslancov		1 817,96
- Ostatné	31 499,99	4 327,38
i) dane z príjmov		
591 - Splatná daň z príjmov	0,00	0,46

Celková výška nákladov k 31.12.2021 bola vykázaná vo výške 756 553,78 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2020, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 740 424,36 €. Nárast nákladov bol spôsobený vyšším transferom na originálne kompetencie v oblasti školstva, vyššími odpismi a nákladmi na testovanie a ochranné prostriedky, zvýšením cien energií.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu a služby: spotreba ochranných prostriedkov a dezinfekčných prostriedkov, náklady na testovanie v súvislosti so šíriacim sa ochorením COVID - 19 - výška bola ovplyvnená v dôsledku pandémie ochorenia COVID - 19, vo výške 9 110,60 €
- spotreba energií vo výške 21 527,76 €
- náklady na odvoz odpadu vo výške 31 320,95 €
- mzdové náklady vo výške 146 854,50 €
- sociálne náklady vo výške 58 504,01 €
- služby za Obecný podnik vo výške 32 550,00 €
- licencie 5 245,46 €
- odpisy vo výške 97 206,57 €
- náklady na transfery RO vo výške 202 451,02 € (účet 584)
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 15 216,60 € (účet 586)

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok	72 501,00	Verejné osvetlenie
Poukážky z ÚPSVaR	1660,00	Ceniny určené na platenie v sociálnych podnikoch

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10. Textová časť k tabuľke č.10 - riadok 01 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky z koncesnej zmluvy podpísanej so spoločnosťou Infralux s.r.o. na verejné osvetlenie v sume 72 501,00 €.

- b) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	Nie	72 501,00

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou
------------------	----------------------------------	--	---	---

		obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	a spriaznenými osobami
Obecný podnik obchodu a služieb Úľany nad Žitavou s.r.o.	Poskytnuté služby			32 550,00

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 11.12.2020 uznesením č. 02/OZ/11122020

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 12.3.2021 uznesením č. 21/OZ/12032021
- druhá zmena schválená dňa 10.9.2021 uznesením č. 17/OZ/10092021
- tretia zmena schválená dňa 10.12.2021 uznesením č. 08/OZ/10122021

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v tabuľke č.15.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2021 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2021. Upozorňujeme ale na skutočnosť pokračovania šírenia ochorenia COVID - 19, čo má negatívny vplyv na fungovanie obce.