

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

**k výročnej správe zostavenej k 31. decembru 2021
v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a
doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len
„zákon o štatutárnom audite“)**

spoločnosti

PIGAGRO, s.r.o.

IČO: 36 046 272

360

935 75 Ipel'ský Sokolec

www.mandat.sk

MANDAT AUDIT, s.r.o., Námestie SNP 15, 811 01 Bratislava, Slovenská republika

TEL: 00421 2 571 042 11

FAX: 00421 2 571 042 99

EMAIL: office@mandat.sk

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri súdu Bratislava I., Oddiel: Sro, vložka: 33134/B, IČO: 35900172, IČ DPH: SK2021877242
MANDAT AUDIT, s.r.o. is a member of HLB International, the global advisory and accounting network

Spoločníkovi a štatutárnemu orgánu spoločnosti PIGAGRO, s.r.o.

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti PIGAGRO, s.r.o. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2021, uvedenú v Prílohe priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 02.03.2022 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky, ktorá je spolu s účtovnou závierkou uvedená ako príloha tejto výročnej správy, v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti PIGAGRO, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

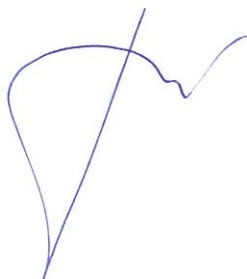
- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Bratislava, 8. apríla 2022

MANDAT AUDIT, s.r.o.
Námestie SNP 15, 811 01 Bratislava
Licencia SKAU č. 278

Ing. Martin Šiagi
Zodpovedný audítor
Dekrét SKAU č. 871



2021

Výroční správa

2021

PIGAGRO, s.r.o.



Obsah

Základné údaje o spoločnosti	str. 3
Predmet činnosti	str. 4
Významné finančné a nefinančné ukazovatele	str. 5
Vplyv na zamestnanosť	str. 14
Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti	str. 16
Ostatné informácie	str. 17
Informácie o správe audítora	str. 19
Príloha: Správa audítora a účtovná závierka k 31.12.2021	

2021

Základné údaje

Názov spoločnosti:	PIGAGRO, s.r.o.
Sídlo spoločnosti:	Ipeľský Sokolec 360, 935 75 Ipeľský Sokolec
IČO:	36 046 272
IČ DPH:	SK2020075541
Dátum založenia:	24.01.2001
Dátum zápisu:	01.02.2001
Typ spoločnosti:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Spoločníci:	Slovakian Farm Invest A/S Vitavej 71 8300 Odder Dánsko
Výška vkladu:	Slovakian Farm Invest A/S 1.400.784 €
Štatutárny orgán:	Peter Munk Laursen
Základné imanie:	1.400.784 €

Predmet činnosti

Hlavným predmetom činnosti je poľnohospodárstvo zamerané na chov ošípaných a produkciu poľnohospodárskych plodín.

Samostatná produkcia ošípaných je založená na plemenných zvieratách importovaných z Dánska a dánskych krmných metódach.

Podľa Obchodného registra máme aj ďalšie činnosti:

- ✓ poľnohospodárska činnosť;
- ✓ živočíšna výroba;
- ✓ podnikateľské poradenstvo v oblasti poľnohospodárstva;
- ✓ výroba hotového krmiva pre domáce a hospodárske zvieratá;
- ✓ sprostredkovanie obchodu poľnohospodárskych základných surovín a živých zvierat;
- ✓ veľkoobchod s poľnohospodárskymi základnými produktmi a živými zvieratami;
- ✓ veľkoobchod s obilím a krmivom,
- ✓ prenájom poľnohospodárskych strojov,
- ✓ kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja, mimo komodít, na ktoré sa vzťahuje špeciálne povolenie,
- ✓ činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- ✓ prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

Významné finančné a nefinančné ukazovatele

AKTÍVA	2021	2021 (%)	2020	2020 (%)	2021-2020
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0,00%	0	0,00%	0
Dlhodobý hmotný majetok	19 080 836	87,70%	20 639 848	88,52%	-1 559 012
Dlhodobý finančný majetok	2 677 196	12,30%	2 677 196	11,48%	0
Neobežný majetok spolu	21 758 032	70,52%	23 317 044	76,00%	-1 559 012
Zásoby	3 738 249	41,44%	5 607 846	80,77%	-1 869 597
Dlhodobé pohľadávky	0	0,00%	0	0,00%	0
Krátkodobé pohľadávky	5 281 284	58,54%	1 332 266	19,19%	3 949 018
Finančné účty	2 266	0,03%	2 700	0,04%	-434
Obežný majetok	9 021 799	29,24%	6 942 812	22,63%	2 078 978
Časové rozlíšenie	73 386	0,24%	421 477	1,37%	-348 091
Aktíva spolu	30 853 217	100%	30 681 333	100%	171 884

PASÍVA	2021	2021 (%)	2020	2020 (%)	2021-2020
Základné imanie	1 400 784	11,05%	1 400 784	12,97%	0
Kapitálové fondy a oceňovacie rozdiely z precenenia	2 559 497	20,19%	2 559 497	23,69%	0
Fondy zo zisku	144 361	1,14%	144 361	1,34%	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	6 699 257	52,84%	4 698 639	43,49%	2 000 618
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 874 788	14,79%	2 000 618	18,52%	-125 830
Vlastné imanie	12 678 687	41,09%	10 803 899	35,21%	1 874 788
Rezervy	372 185	2,14%	320 472	1,68%	51 713
Dlhodobé záväzky	2 285 167	13,14%	2 777 849	14,59%	-492 682
Krátkodobé záväzky	1 927 679	11,08%	2 447 764	12,86%	-520 085
Bankové úvery a výpomoci	12 809 001	73,64%	13 487 437	70,86%	-678 436
Záväzky spolu	17 394 032	56,38%	19 033 522	62,04%	-1 639 490
Časové rozlíšenie	780 498	2,53%	843 912	2,75%	-63 414
Pasíva spolu	30 853 217	100%	30 681 333	100%	171 884

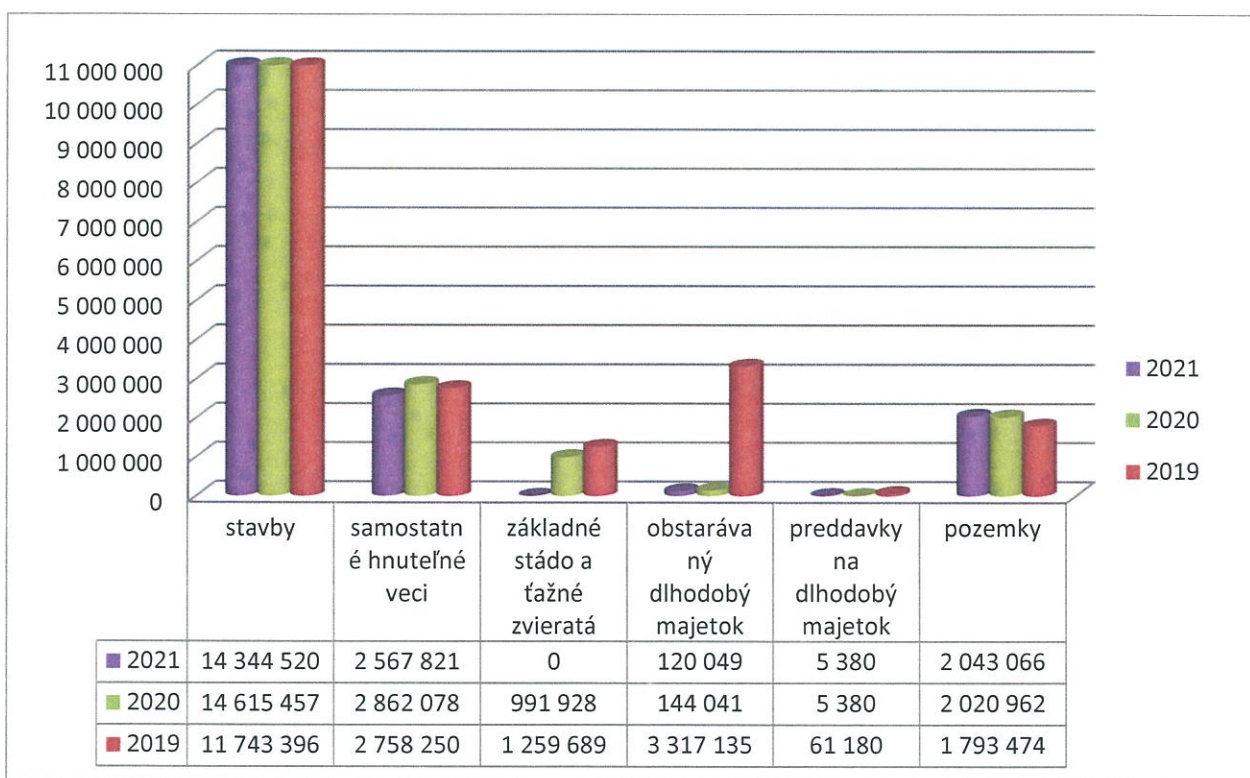
Na celkovom majetku spoločnosti sa podieľa 70 % neobežný majetok, zvyšných 30 % predstavuje obežný majetok a časové rozlíšenie.

V roku 2021 v porovnaní s rokom 2020 zaznamenala spoločnosť zníženie neobežného majetku o 5,48 %. Pokles predstavuje investície do poľnohospodárskej pôdy, do budov a technológií znížené o vyradený dlhodobý hmotný majetok a ročné odpisy.

Obežný majetok v roku 2021 zaznamenal nárast o 6,61 % v porovnaní s predchádzajúcim obdobím. Toto bolo spôsobené zvýšením krátkodobých pohľadávok.

V roku 2021 bola v ostatných prevádzkových výnosoch rozpustená dotácia v sume 63 589 €. Rozpúšťanie dotácií do výnosov sa realizuje v súlade s účtovnými odpismi dlhodobého majetku, ktorý bol financovaný z dotácií.

Nasledujúci graf porovnáva stav majetku ku koncu decembra v rokoch 2021, 2020 a 2019:



PRODUKCIA A PREDAJ OŠÍPANÝCH:

82,73 % tržieb z predaja ošípaných pochádzalo z domáceho trhu a 17,27% zo zahraničia.

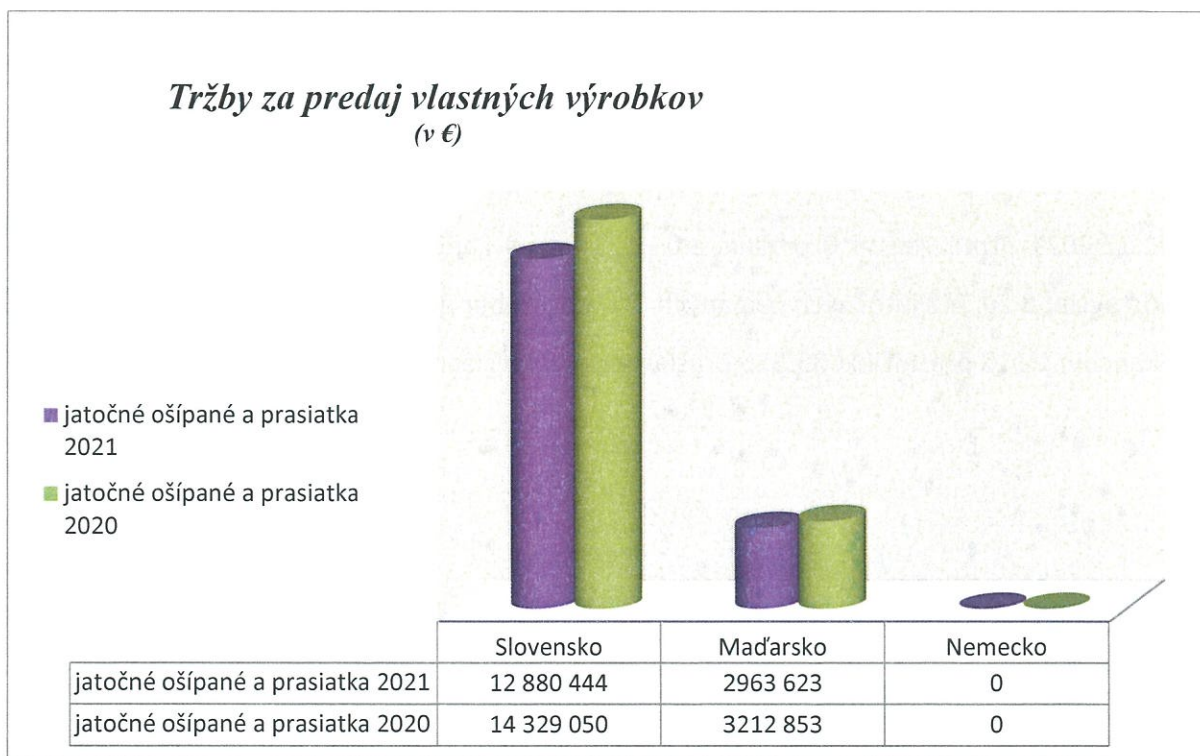
Hlavnými tuzemskými odberateľmi našej spoločnosti, nakupujúcimi ošípané, boli v roku 2021 nasledujúce spoločnosti:

- ✓ Istermeat a.s. Dunajská Streda
- ✓ Svaman, s.r.o. Myjava
- ✓ NOURUS - MÄSO s.r.o. Tešedíkovo

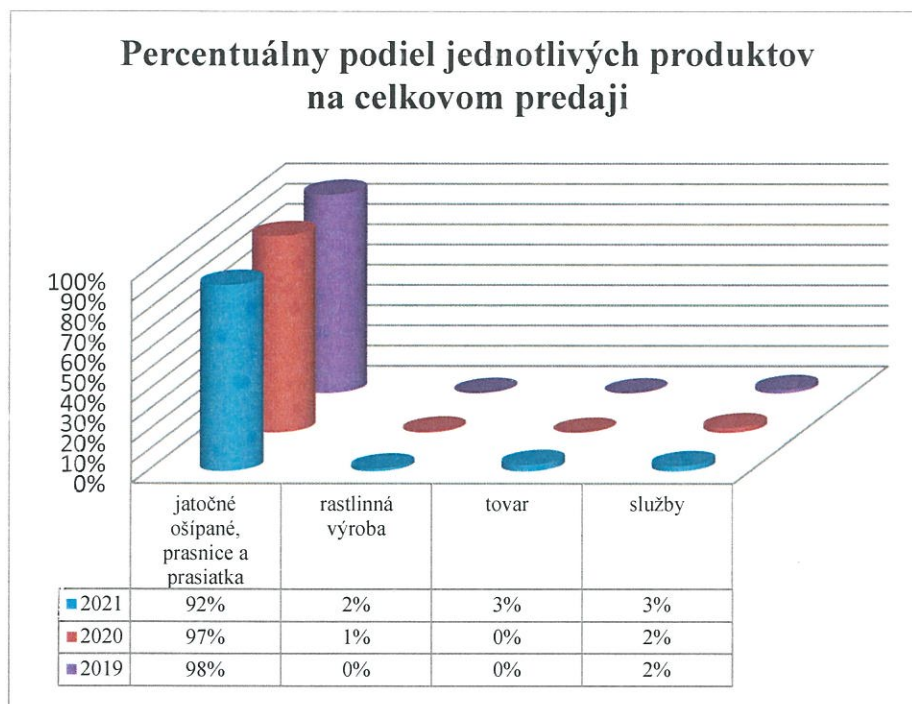
Medzi najvýznamnejších zahraničných odberateľov patrili v roku 2021 nasledovné spoločnosti:

- ✓ ILKOTRADE Kft.
- ✓ EU-LIVESTOCK Kft.

Nasledujúci graf znázorňuje predaj jednotlivých ošípaných z pohľadu predaja na Slovensku a do zahraničia a zároveň porovnáva samotný predaj v roku 2021 s bezprostredne predchádzajúcim obdobím, rokom 2020.



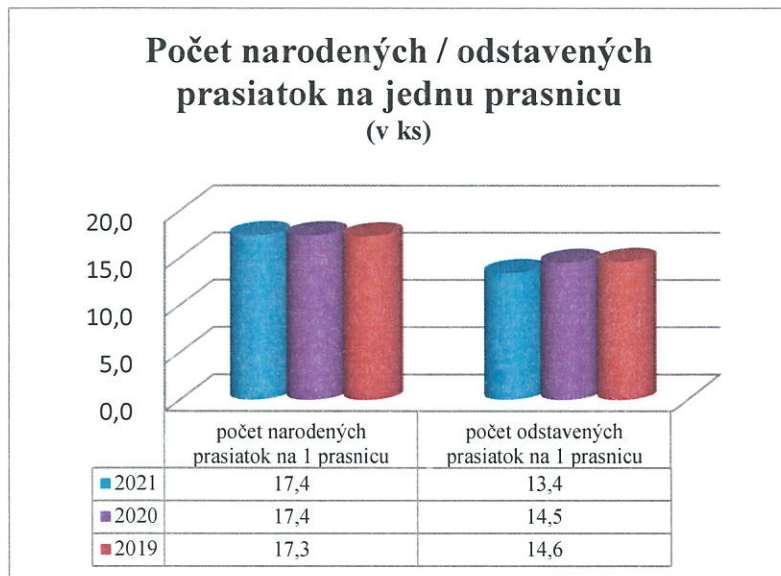
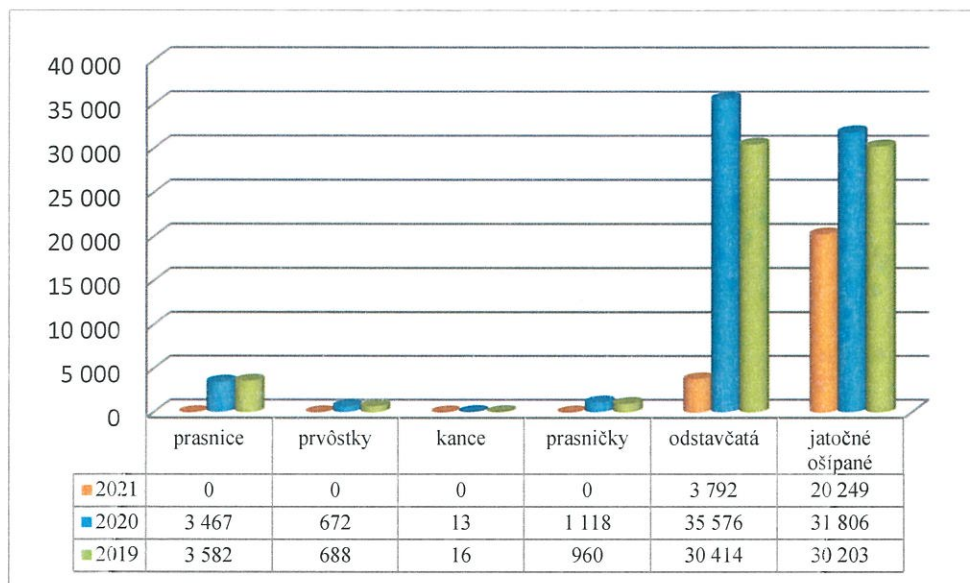
Graf percentuálne vyjadruje podiel jednotlivých produktov (ošípané, plodiny, krmivo, atď.) na celkovom predaji v rokoch 2021, 2020 a 2019.



K 31.12.2021 firma vlastní 0 prasníc a 0 prvôstok, 0 kancov, 0 prasničiek, 3.792 prasiatok a odstavčiat a 20.249 jatočných ošípaných (31. december 2020: 3.467 prasníc a 672 prvôstok, 13 kancov, 1.118 prasničiek, 35.576 prasiatok a odstavčiat a 31.806 jatočných ošípaných).

Porovnanie jednotlivých druhov ošípaných za roky 2021, 2020 a 2019

Informácie o produkcii:



Vyššie uvedený obrázok graficky porovnáva počet narodených/odstavených prasiatok na 1 prasnicu v rokoch 2021, 2020, a 2019.

Obrázok nižšie uvádza počet narodených a odstavených prasiatok v absolútnych číslach.



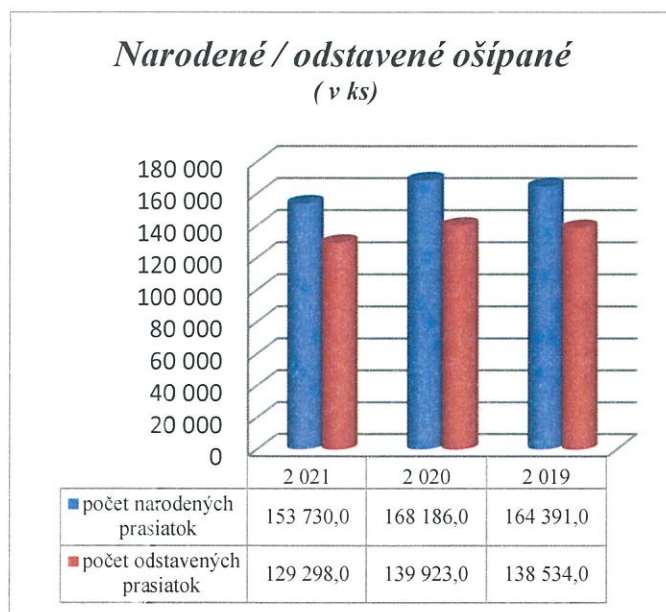
V roku 2021 bol celkový počet živonarodených prasiatok 153 730 ks. V roku 2020 sa na jednotlivých farmách celkovo narodilo 168 186 ks prasiatok, kým v roku 2019 predstavoval celkový počet narodených prasiatok 164 391ks.

Priemerný počet narodených prasiatok na 1 prasnicu predstavoval v roku 2021 17,4 prasiatok / prasnicu, presne ako aj v roku 2020 (17,4).

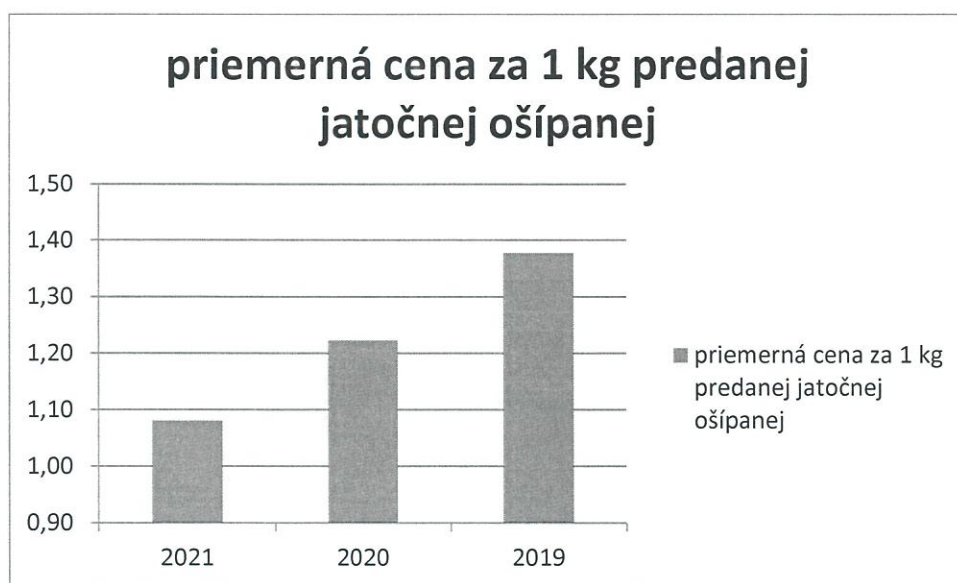
Priemerný počet odstavených prasiat na 1 prasnicu sa v roku 2021 znížil o 1,1 prasiatka / prasnicu zo 14,5 na 13,4.

Priemerný počet odstavčiat na 1 prasnicu sa v roku 2021 znížil o 7,6 prasiatok / prasnicu z 33,2 na 25,6.

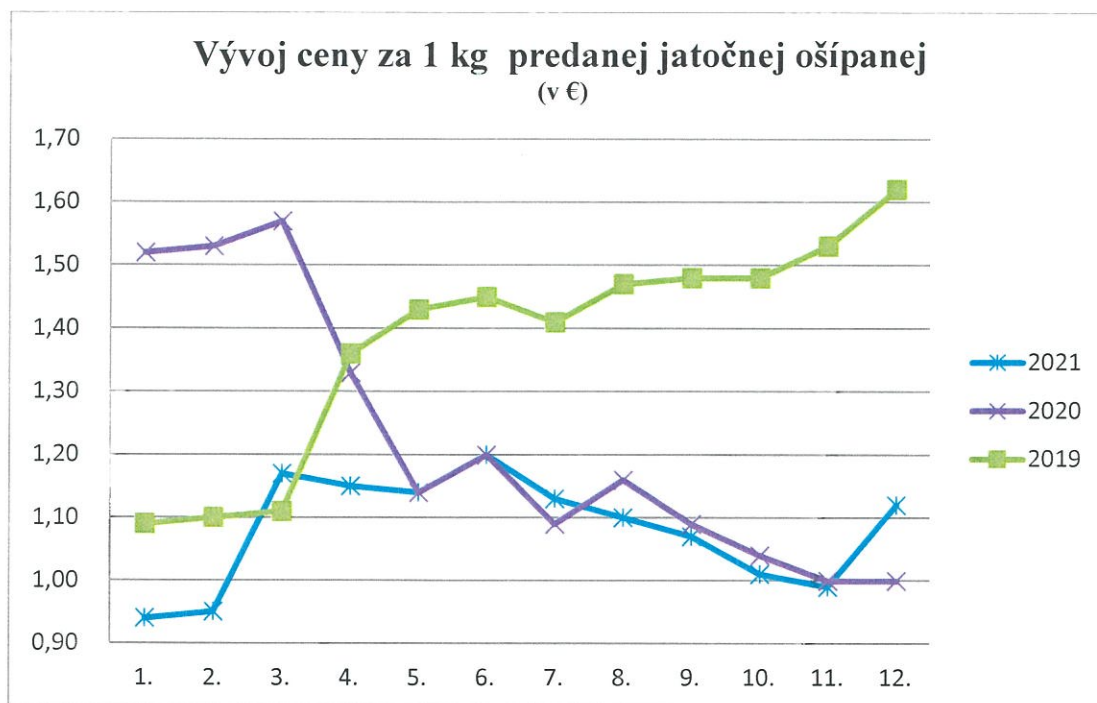
Grafické zobrazenie počtu narodených a odstavených prasiatok v absolútnych číslach.



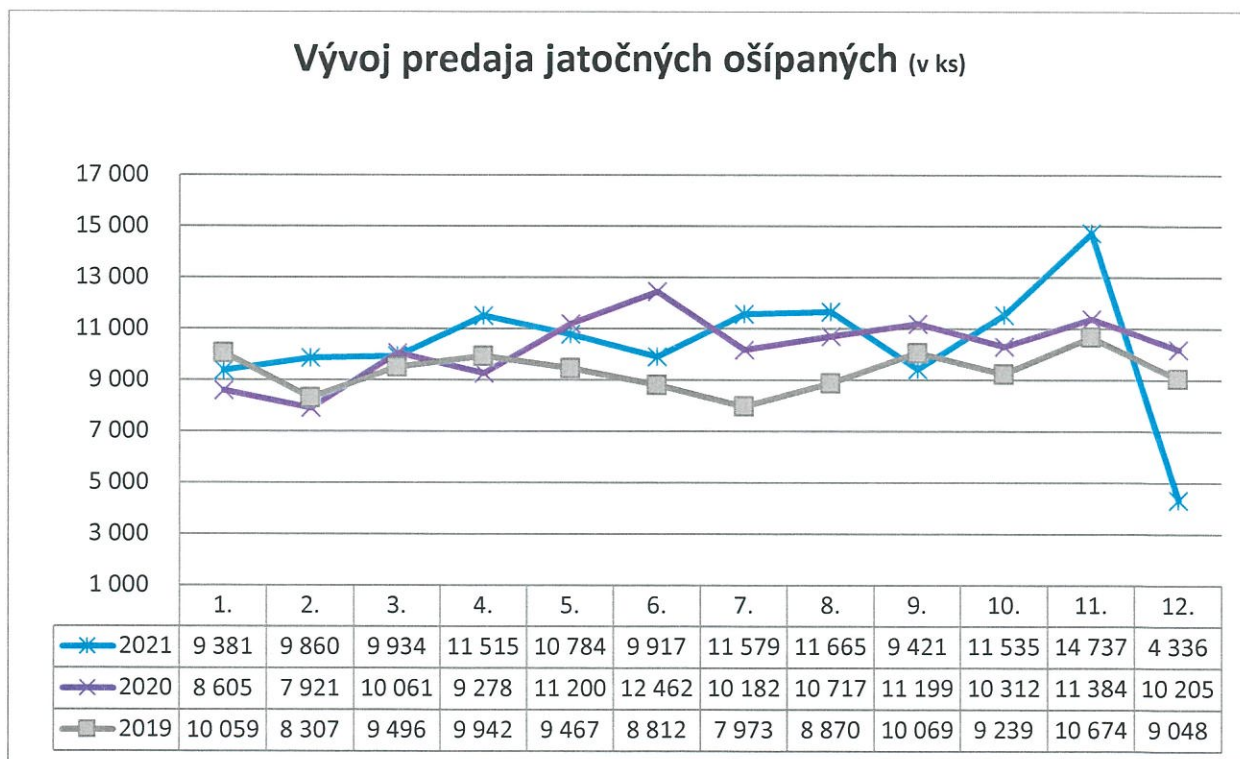
Grafické vyjadrenie priemernej predajnej ceny za 1 kg jatočnej ošípanej v roku 2021 a v dvoch predchádzajúcich obdobiach.



Nasledujúci graf vyjadruje vývoj cien za 1 kg jatočnej ošípanej v jednotlivých mesiacoch roku 2021 a v rokoch 2020 a 2019.

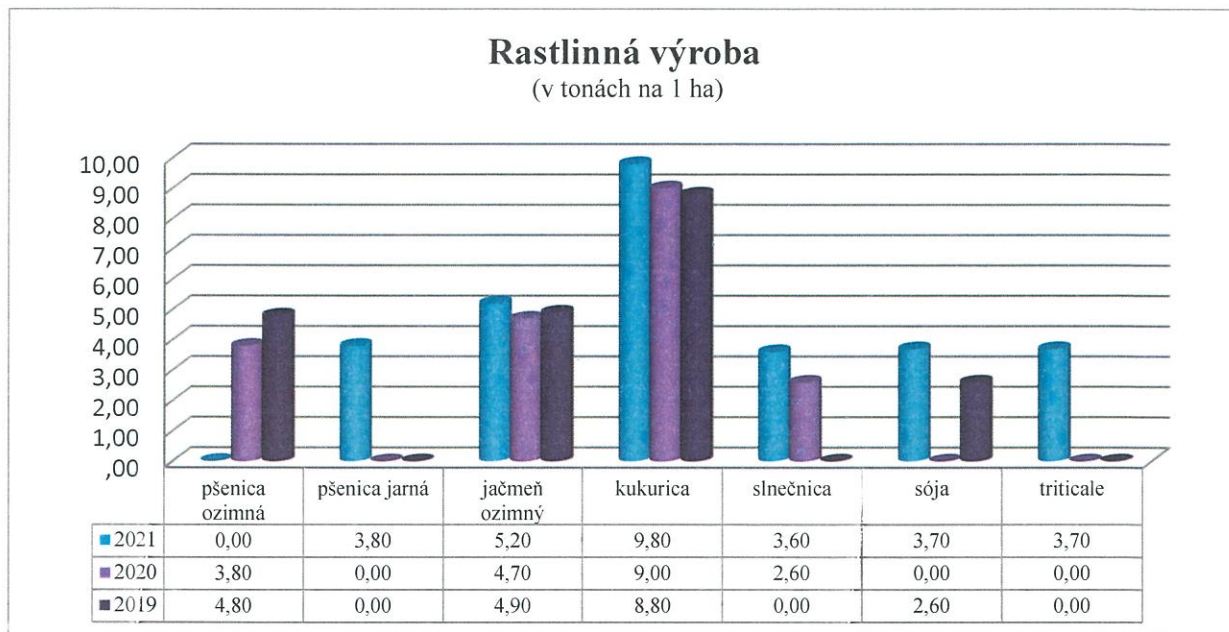


Nasledujúci graf vyjadruje vývoj predaja jatočných ošípaných v ks za jednotlivých mesiacoch roku 2021 a v rokoch 2020 a 2019.



Rastlinná výroba:

Graf znázorňuje a porovnáva rastlinnú výrobu (v tonách na 1 hektár) v obdobiach 2021, 2020 a 2019.



Spoločnosť produkuje výrobky rastlinnej výroby (obilie) pre svoju vlastnú spotrebu, nakoľko táto sa následne používa pri produkcii krmív pre ošípané.

Sója sa produkuje za účelom predaja. V roku 2021 bol najvýznamnejším odberateľom spoločnosť GAMOTA JR s.r.o.

Rentabilita	2021	2020
Rentabilita tržieb	10,79%	10,62%
Rentabilita vlastného kapitálu	14,79%	18,52%
Rentabilita celkového kapitálu z EBIT	7,59%	9,76%

Rentabilita tržieb dosahuje kladné hodnoty z titulu kladného výsledku hospodárenia v roku 2021.

Doba obratu	2021	2020
Doba obratu záväzkov z obch. styku	29,93	33,96
Doba obratu pohľadávok z obch. styku	8,80	17,94

Doba obratu záväzkov z obchodného styku oproti minulému roku klesla o 4 dni. Doba obratu pohľadávok z obchodného styku klesla o 9 dní. Vývoj doby obratu pohľadávok z obchodného styku je z pohľadu hlavnej činnosti spoločnosti negatívny.

Likvidita	2021	2020
Pohotovú likviditu	0,00	0,00
Bežná likvidita	1,22	0,32
Celková likvidita	2,08	1,66

Ukazovateľ okamžitej likvidity vyjadruje schopnosť spoločnosti hrať krátkodobé záväzky. Pokrytie krátkodobých záväzkov peňažnými prostriedkami a pohľadávkami vyjadruje ukazovateľ bežnej likvidity a ukazovateľ celkovej likvidity vyjadruje pokrytie krátkodobých záväzkov obežnými aktívami.

Zadlženosť	2021	2020
Celková zadlženosť	58,91%	64,78%
Finančná páka	243,35%	283,98%
Úrokové krytie	613,19%	690,78%
Stupeň samofinancovania	41,09%	35,21%
Stupeň samofinancovania vrátane podriadeného dlhu	47,58%	41,73%

Ukazovateľ celkovej zadlženosti vyjadruje štruktúru pasív spoločnosti. Štruktúra pasív spoločnosti v roku 2021 vyjadruje, že krytie celkového majetku cudzími zdrojmi je na úrovni 58,91 %. Ukazovateľ finančná páka vypovedá o štruktúre finančných zdrojov podniku. Jeho medzioročný pokles bol spôsobený rastom vlastného imania. Ukazovateľ úrokové krytie vyjadruje koľkokrát prevyšuje zisk zaplatené úroky.

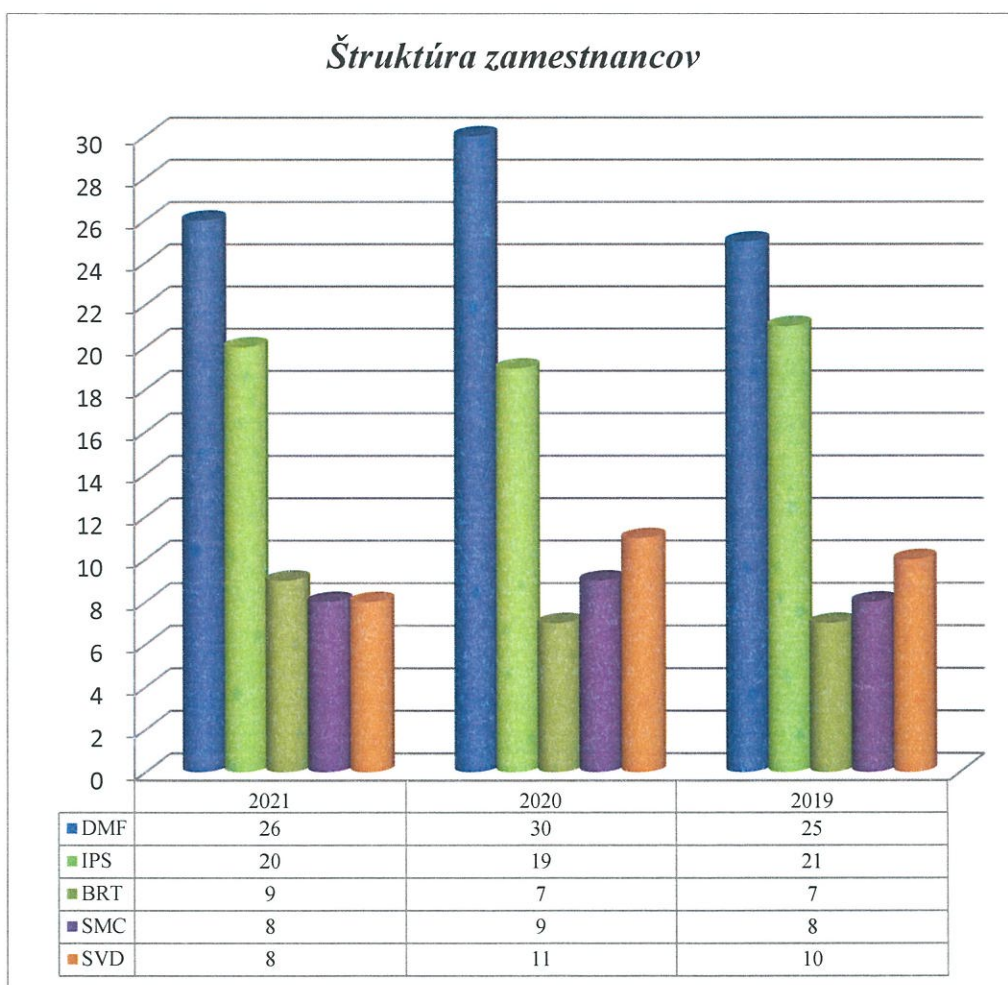
Vplyv na zamestnanosť

Zamestnanci a personálna politika spoločnosti:

Firemná kultúra je vytváraná každý deň a to všetkými zamestnancami, ktorí pre spoločnosť pracujú. Hodnoty spoločnosti sú vyjadrené spôsobom, akým jednáme v práci s kolegami, dodávateľmi a zákazníkmi.

V roku 2021 osobné náklady predstavovali čiastku EUR 1 926 296 (2020: EUR 1 925 062). Tieto predstavovali 9,79 % z hodnoty celkových prevádzkových nákladov (2020: 11,12 %).

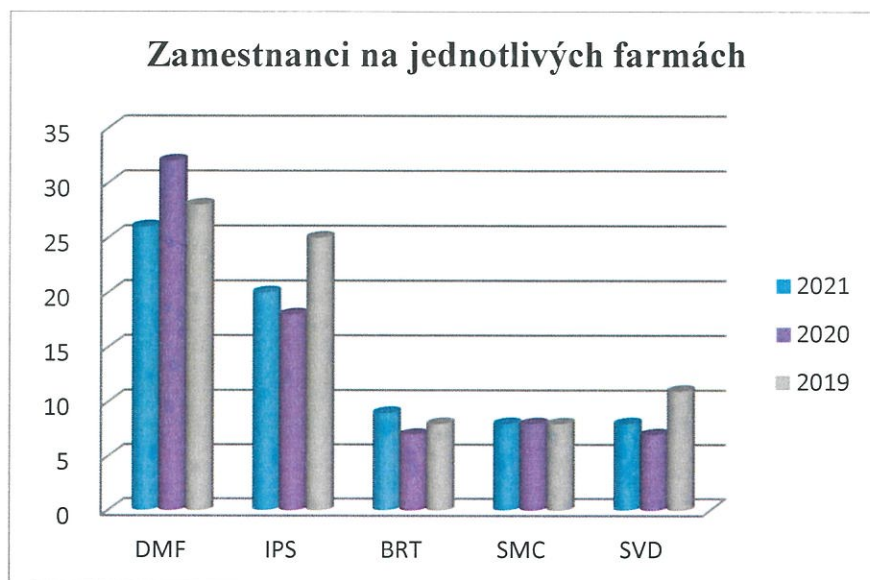
V roku 2021 bol priemerný počet zamestnancov 72, vrátane 11 vedúcich pracovníkov (2020: 75, vrátane 12 vedúcich pracovníkov).



Vysvetlivky ku grafu: porovnanie zamestnancov v rokoch 2018, 2019 a 2020 na jednotlivých farmách.

Použité skratky:

DMF – Farma Domafala, Jesenské, IPS – Farma Ipeľský Sokolec, BRT – Farma Bruty, SMC – Farma Dolné Semerovce, Svodín – Farma Svodín



Predpokladaný vývoj spoločnosti

Naším cieľom je upevniť svoju pozíciu na domácom trhu. Naša dlhoročná predchádzajúca skúsenosť v oblasti produkcie ošípaných, stabilizácia na slovenskom trhu a využívanie moderných technológií vytvárajú hlavné predpoklady, aby sme sa stali jedným z hlavných lídrov v obchode s ošípanými.

Spoločnosť plánuje v nasledujúcom roku investície do dlhodobého majetku, ktoré by mali predstavovať približné finančné výdavky € 60.000, ktoré obsahujú nákup pozemkov. Vzhľadom k aktuálnej situácii s africkým morom ošípaných spoločnosť neplánuje žiadne ďalšie investície.

Ostatné informácie

Náklady na výskum a vývoj: V roku 2021 spoločnosť nevynakladala náklady na výskum a vývoj.

Organizačná zložka v zahraničí: Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Investície: Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Vplyv na životné prostredie: spoločnosť vyprodukovala 1,738t odpadu, ktorého zber a zneškodňovanie podlieha osobitným požiadavkám z hľadiska prevencie a nákazy, 1,017t – obalov z papiera a lepenky, 0,02t – zmiešaných obalov, papier, stavebný odpad, 0,632t – obalov obsahujúcich zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminovaných nebezpečnými látkami, 0,20t – vyradených zariadení obsahujúcich nebezpečné časti, 10,72t – zeminy a kameniva, 11,84t – zmiešaných odpadov zo stavieb a demolácií, 0,05t – žiaroviek a iného odpadu obsahujúceho ortuť, 0,13t – vyradených elektrických a elektronických zariadení, 0,04t – absorbentov, filtračného materiálu, handier na čistenie a ochranných odevov, vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, 8,60t - železných kovov, 0,72t – hliníka, 67,5t – železa a ocele.

Ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia spoločnosť využíva čerpacie stanice, kde množstvo prečerpanej motorovej nafty bolo 734 318 litrov, súčasťou zdroja znečisťovania sú aj kotle na slamu, plynové kotle, sušiareň a pozberová linka.

V rastlinnej výrobe vplyv na životné prostredie predstavuje používanie organických a anorganických hnojív a postrekov. Spoločnosť sa snaží minimalizovať negatívny efekt na životné prostredie formou efektívneho a riadeného používania organických a anorganických hnojív a postrekov. Sú vyberané a používané také hnojivá, ktoré sú v maximálnej možnej miere absorbované plodinou, čím sa minimalizuje množstvo látok zostávajúcich v pôde, ktoré by sa mohli následne dostať do povrchových a pozemných vôd.

Významné riziká a neistoty:

Najväčšie riziko predstavuje závislosť rastlinnej výroby od prírodných podmienok, kde výrazné teplotné výkyvy, suchá, prípadne búrky ovplyvňujú úrodnosť plodín. V živočíšnej výrobe najväčšie riziko predstavuje nákaza zvierat.

Výšku možnej straty z dôvodu nepredvídaných vplyvov počasia naša spoločnosť minimalizuje prostredníctvom poistenia plodín. Riziko nákazy zvierat spoločnosť minimalizuje formou striktného dodržiavania hygienických a bezpečnostných pravidiel. V tomto prípade je naša spoločnosť poistená proti nákaze hospodárskych zvierat.

Ďalšie riziko je spojené s vývojom zahranično-politickej situácie v Európe pod vplyvom, ktorej sú prijaté rôzne reštriktívne opatrenia. Ich zmiernenie alebo odstránenie v nasledujúcom roku sa zatiaľ javí ako nepravdepodobné

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2021: Valné zhromaždenie rozhodne o rozdelení zisku v hodnote 1.874.788 € za rok končiaci sa 31. decembrom 2021. Návrh štatutárneho orgánu: zostatok vo výške 1.874.788 € bude preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov.

Udalosti po skončení účtovného obdobia: Po 31. decembri 2021 až do dňa zostavenia výročnej správy nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvedených v účtovnej závierke k 31. decembru 2021.

.

Informácia o správe audítora

Riadna účtovná závierka spoločnosti za rok 2021 bola overená audítorskou spoločnosťou MANDAT AUDIT s.r.o., 278. Zodpovedný audítor Ing. Martin Šiagi, číslo licencie 871. Výrok audítora k účtovnej závierke k 31. decembru 2021 je nepodmienený.

Správa audítora a účtovná závierka k 31. decembru 2021 sú uvedené v prílohe výročnej správy.

V Ipeľskom Sokolci, dňa 22.4.2022



Peter Munk Laursen

**Prílohy: Správa audítora a účtovná
závierka k 31. decembru 2021**

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

k účtovnej závierke
zostavenej k 31. decembru 2021

spoločnosti

PIGAGRO, s.r.o.

IČO: 36 046 272

360

935 75 Ipeľský Sokolec

www.mandat.sk

MANDAT AUDIT, s.r.o., Námestie SNP 15, 811 01 Bratislava, Slovenská republika

TEL: 00421 2 571 042 11

FAX: 00421 2 571 042 99

EMAIL: office@mandat.sk

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri súdu Bratislava I., Oddiel: Sro, vložka 33134/B, IČO: 35900172, IČ DPH: SK2021877242
MANDAT AUDIT, s.r.o. is a member of HLB International, the global advisory and accounting network

Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke pre spoločníka a štatutárnemu orgánu spoločnosti PIGAGRO, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti PIGAGRO, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,

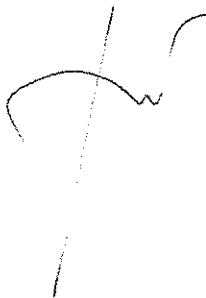
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Bratislava, 2. marca 2022

MANDAT AUDIT, s.r.o.
Námestie SNP 15, 811 01 Bratislava
Licencia SKAU č. 278

Ing. Martin Šiagi
Zodpovedný audítor
Dekrét SKAU č. 871



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vypisujú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
 Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2 0 2 0 0 7 5 5 4 1	X riadna	malá	Za obdobie od 0 1 2 0 2 1
IČO	mimoriadna	X veľká	do 1 2 2 0 2 1
3 6 0 4 6 2 7 2	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 0
SK NACE			do 1 2 2 0 2 0
0 1 . 4 6 . 1			

Priložené súčasti účtovnej závierky			
X Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)	X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)	X Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)	

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
 P I G A G R O , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Číslo
 I p e ľ s k ý S o k o l e c 3 6 0

PSČ Obec
 9 3 5 7 5 I p e ľ s k ý S o k o l e c

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
 O b c h o d n ý r e g i s t e r O k r e s n é h o s ú d u

N i t r a , o d d i e l : S r o , v l o ž k a č : 3 3 4 6 8 / N

Telefónne číslo Faxové číslo
 0 3 6 / 7 7 8 7 4 1 8 0 3 6 / 7 7 8 7 4 1 1

E-mailová adresa
 i n f o @ p i g a g r o . s k

Zostavená dňa: 0 2 . 0 3 . 2 0 2 2	Schválená dňa: . . 2 0	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
---------------------------------------	---------------------------	--

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 8 3 7 2 8 6 2	3 0 8 5 3 2 1 7	
			1 7 5 1 9 6 4 5		3 0 6 8 1 3 3 1
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	3 8 0 0 5 4 6 0	2 1 7 5 8 0 3 2	
			1 6 2 4 7 4 2 8		2 3 3 1 7 0 4 3
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	3 5 3 2 8 2 6 4	1 9 0 8 0 8 3 6	
			1 6 2 4 7 4 2 8		2 0 6 3 9 8 4 6
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 0 4 3 0 6 6	2 0 4 3 0 6 6	
					2 0 2 0 9 6 2
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 2 2 4 9 4 2 5	1 4 3 4 4 5 2 0	
			7 9 0 4 9 0 5		1 4 6 1 5 4 5 7
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 0 9 1 0 3 4 4	2 5 6 7 8 2 1	
			8 3 4 2 5 2 3		2 8 6 2 0 7 8



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			9 9 1 9 2 8
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 2 0 0 4 9	1 2 0 0 4 9	1 4 4 0 4 1
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	5 3 8 0	5 3 8 0	5 3 8 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 6 7 7 1 9 6	2 6 7 7 1 9 6	2 6 7 7 1 9 7
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	2 6 7 7 1 9 6	2 6 7 7 1 9 6	2 6 7 7 1 9 7
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 0 2 9 4 0 1 6	9 0 2 1 7 9 9	
			1 2 7 2 2 1 7		6 9 4 2 8 1 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	4 7 3 0 0 0 8	3 7 3 8 2 4 9	
			9 9 1 7 5 9		5 6 0 7 8 4 6
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 8 2 3 3 4 4	1 8 2 3 3 4 4	
					1 9 1 0 1 0 1
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	1 5 0 5 5 1	1 5 0 5 5 1	
					1 3 2 7 3 4
3.	Výrobky (123) - /194/	37	2 2 1 2 7 5	2 2 1 2 7 5	
					1 0 3 6 3 8
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	2 5 3 4 8 3 8	1 5 4 3 0 7 9	
			9 9 1 7 5 9		3 4 6 1 3 7 3
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 5 6 1 7 4 2	5 2 8 1 2 8 4	
			2 8 0 4 5 8		1 3 3 2 2 6 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 0 9 3 8 7	4 1 3 5 2 4	
			9 5 8 6 3		8 8 7 8 3 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	2 2 6 8 0	2 2 6 8 0	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			3 0 8 8 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4 8 6 7 0 7	3 9 0 8 4 4	
			9 5 8 6 3		8 5 6 9 5 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	8 0 8 2 8 6	8 0 8 2 8 6	
					1 1 1 5 3
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 4 7 2 5	1 4 7 2 5	
					4 2 1 3 3 1
8.	Pohľadávky z deňvátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 2 2 9 3 4 4	4 0 4 4 7 4 9	
			1 8 4 5 9 5		1 1 9 4 7
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 2 6 6		2 2 6 6	
					2 7 0 0	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 0 0 9		2 0 0 9	
					2 3 2 5	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, i/- 261)	73	2 5 7		2 5 7	
					3 7 5	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	7 3 3 8 6		7 3 3 8 6	
					4 2 1 4 7 7	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	6 5 4		6 5 4	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	7 0 6 6 5		7 0 6 6 5	
					4 1 4 9 8 4	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	2 0 6 7		2 0 6 7	
					6 4 9 3	

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 0 8 5 3 2 1 7	3 0 6 8 1 3 3 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 2 6 7 8 6 8 7	1 0 8 0 3 8 9 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 4 0 0 7 8 4	1 4 0 0 7 8 4
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 4 0 0 7 8 4	1 4 0 0 7 8 4
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 5 5 9 4 9 7	2 5 5 9 4 9 7
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 4 4 3 6 1	1 4 4 3 6 1
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 4 4 3 6 1	1 4 4 3 6 1
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účin (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	6 6 9 9 2 5 7	4 6 9 8 6 3 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	6 6 9 9 2 5 7	4 6 9 8 6 3 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 8 7 4 7 8 8	2 0 0 0 6 1 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 7 3 9 4 0 3 2	1 9 0 3 3 5 2 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 2 8 5 1 6 7	2 7 7 7 8 4 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	2 0 0 0 0 0 0	2 0 0 0 0 0 0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 0 1 1	5 4 6 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	2 8 2 1 5 6	7 7 2 3 8 4



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 0 0 4 6	1 8 0 5 9
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 0 0 4 6	1 8 0 5 9
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 0 3 9 6 2 0 0	1 1 7 4 0 6 9 5
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 9 2 7 6 7 9	2 4 4 7 7 6 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 4 0 7 4 5 1	1 6 8 0 2 6 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 1 3 3 5 3	1 1 3 6 2 6
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 2 9 4 0 9 8	1 5 6 6 6 3 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	3 1 7 5 4	1 0 2 6 4 8
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	8 9 8 4	9 2 6 8
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	6 2 6 4 5	7 2 1 2 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 9 0 4 5	5 6 3 7 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 2 0 0 5 1	1 6 2 6 5 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 7 7 4 9	3 6 4 4 2 3
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 6 2 1 3 9	3 0 2 4 1 3
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 1 5 3 8	6 6 7 7 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 0 0 6 0 1	2 3 5 6 3 8
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 4 1 2 8 0 1	1 7 4 6 7 4 2
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 475A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	7 8 0 4 9 8	8 4 3 9 1 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 7 5	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	7 1 6 7 3 4	7 8 0 3 2 3
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	6 3 5 8 9	6 3 5 8 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 8 4 6 8 9 6 5	1 8 9 0 3 2 8 8
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 2 0 4 1 5 1 9	2 0 3 1 9 2 9 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	5 7 4 0 5 5	
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 6 1 0 3 8 0 1	1 7 6 3 9 0 2 9
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 8 3 6 1 6	4 2 1 7 4 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 1 2 6 3 4 6 3	- 1 1 6 8 8 8
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	4 2 4 7 8 8	6 3 4 3 5 9
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	2 1 2 7 9 3	7 7 6 3 9 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 5 0 5 9 2 9	9 6 4 6 6 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 9 6 7 3 3 1 0	1 7 3 0 0 8 9 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	5 3 6 7 1 5	
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 0 8 8 2 0 2 4	1 0 7 0 2 3 8 1
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 2 9 7 1 1 2	1 9 3 4 9 1 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 9 2 6 2 9 6	1 9 2 5 0 6 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 1 3 5 0 7 0	1 0 5 7 7 1 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	2 6 3 1 5 1	3 4 4 3 6 2
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	4 7 0 2 6 8	4 4 9 9 8 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 7 8 0 7	7 2 9 9 8
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	5 4 8 0 6	5 0 6 7 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 2 6 0 8 2 2	1 5 4 5 0 2 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 2 6 0 8 2 2	1 5 4 5 0 2 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 1 9 8 6 6 3	8 8 8 9 4 9
I.	Opravné položky k pohládkám (+/-) (547)	25	5 8 2 8 1	1 1 2 3
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 5 8 5 9 1	2 5 2 7 6 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 3 6 8 2 0 9	3 0 1 8 4 0 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 6 0 6 9 4 6	5 9 4 0 9 4 8
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	8 0 7 9	1 0 8 3 7
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 9 8 6	1 0 6 5 3
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	7 9 8 6	1 0 6 5 3
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42	9 3	1 8 4
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 1 6 5 9 1	4 6 8 6 3 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 8 1 8 6 4	4 3 3 4 2 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	1 0 7 5 4 9	1 4 6 0 4 3
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	2 7 4 3 1 5	2 8 7 3 8 5
O.	Kurzové straty (563)	52	3 1 9 1	2 1 2 5
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	3 1 5 3 6	3 3 0 8 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 + r. 45)	55	- 4 0 8 5 1 2	- 4 5 7 8 0 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 9 5 9 6 9 7	2 5 6 0 5 9 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	8 4 9 0 9	5 5 9 9 8 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5 7 5 1 3 6	4 1 4 8 1 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 4 9 0 2 2 7	1 4 5 1 6 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkov (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 8 7 4 7 8 8	2 0 0 0 6 1 8

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2021

Poznámky vychádzajú z účtovníctva a podpornej evidencie a tvoria prílohu k finančným výkazom. Údaje v tabuľkách sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno:	PIGAGRO, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo:	Ipeľský Sokolec 360 935 75 Ipeľský Sokolec
Dátum založenia:	24.01.2001
Dátum zapísania do obchodného registra:	01.02.2001
Identifikácia v obchodnom registri:	Okresný súd Nitra, Sekcia: Sro, Vložka č.: 33468/N
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	36 046 272

Hlavná činnosť spoločnosti

Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa obchodného registra sú:

- poľnohospodárstvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
- živočíšna výroba
- podnikateľské poradenstvo v poľnohospodárstve
- výroba hotového krmiva pre domáce a hospodárske zvieratá
- sprostredkovanie obchodu poľnohospodárskych základných surovín a živých zvierat
- veľkoobchod s poľnohospodárskymi základnými produktmi a živými zvieratami
- veľkoobchod s obilím a krmivom
- prenájom poľnohospodárskych strojov a zariadení
- kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja a predaj, okrem komodít, na ktoré sa vyžaduje špeciálne povolenie
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Medzi hlavné činnosti spoločnosti patria:

- chov prasiat
- produkcia plodín.

Počet zamestnancov

Informácie o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021	2020
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	75	75
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	75	74
počet vedúcich zamestnancov	11	12

Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktorí účtujú v sústave podvojného účtovníctva.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2020 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 29. júla 2021.

Členovia orgánov spoločnosti (členovia štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti)

Orgán spoločnosti	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
Štatutárny orgán	Peter Munk Laursen	konateľ
Prokuristi	-	-

Štruktúra spoločníkov spoločnosti

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. decembru 2021 bola takáto:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
a	b	c	d	e
Slovakian Farm Invest A/S, Vitavej 71, 8300 Odder, Dánsko	1 400 784	100	100	-
Spolu	1 400 784	100	100	-

Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť Slovakian Farm Invest A/S so sídlom Vitavej 71, 8300 Odder, Dánsko je materskou spoločnosťou spoločností PIGAGRO, s.r.o. Spoločnosť Slovakian Farm Invest A/S zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky podniky v konsolidovanom celku.

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti Slovakian Farm Invest A/S je dostupná v jej registrovanom sídle Vitavej 71, 8300 Odder, Dánsko.

Spoločnosť má 99,97% podiel v spoločnosti Agroland Ipel, s.r.o. Spoločnosť si uplatnila výnimku z povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu v súlade s §22 zákona o účtovníctve.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupy účtovania v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.
2. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

Posúdili sme vplyv pandémie COVID-19 a vplyv súčasnej geopolitickej situácie na účtovnú závierku za rok končiaci sa 31. decembra 2021. Toto posúdenie zahŕňalo náš najlepší odhad zhodnotenia vplyvu pandémie COVID-19 a vplyvu súčasnej geopolitickej situácie na našu schopnosť inkasovať pohľadávky a splácať záväzky, dosahovať budúce výnosy, ako aj na posúdenie vplyvu potenciálneho poklesu cien, prístupu k financovaniu a jeho obmedzení, prehodnotenie našich úsudkov použitých pri stanovení odhadov. Dospeli sme k názoru, že dopady COVID-19 a súčasná geopolitická situácia nemajú významný vplyv na schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti nasledujúcich 12 mesiacov.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Vykazujú sa všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie, bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. zohľadňujú sa všetky riziká, straty a zníženia hodnoty majetku a záväzkov, ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé, vzhľadom na ich zostatkovú dobu splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhobodej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vyказuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka a krátkodobý záväzok.
7. Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období s vplyvom na akumulované straty z minulých rokov v účtovnom období 2021.

Informácie o opravách chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2021 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných s vplyvom na neuhradené straty minulých období.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvotné ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

(a) Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejme z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

(b) Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a zahŕňa aj náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, clo a pod.) a všetky zníženia tejto obstarávacej ceny. Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje reálnou hodnotou, v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Pozemky sa neodpisujú.

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenájomiteľovi sa v súvahe vykazuje v iných dlhodobých záväzkoch (r. 115 súvahy) a krátkodobá časť v iných záväzkoch (r. 135 súvahy). Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a reálnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie. = IFRS 16

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky.

(c) Dlhodobý finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách a ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa dlhodobý finančný majetok oceňuje takto:

Podielové cenné papiere a podiely v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách: obstarávacou cenou upravenou o prípadné zníženie ich hodnoty oproti ich oceneniu v účtovníctve.

(d) Zásoby

Zásoby obstarané kúpou:

- Nakupovaný materiál sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravné, provízie a pod.). Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- Nakupovaný tovar sa oceňuje obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou (nedokončená výroba, polotovary a výrobky) sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z úverov.

Zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú reálnou hodnotou, v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(e) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú v momente ich vzniku alebo pri bezodplatnom nadobudnutí menovitou hodnotou.

Postúpené pohľadávky alebo pohľadávky nadobudnuté ako vklad do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou.

Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

(f) Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacía cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcóm, burzám).

(g) Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa oceňujú obstarávacou cenou. Na vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa vo vlastnom imaní vytvára rezervný fond.

(h) Finančné účty

Finančné účty tvoria peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo zmení sa ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

(k) Závazky, dlhopisy, pôžičky a úvery

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Prevzaté záväzky sa oceňujú obstarávacou cenou. Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Rezervy

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločností, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok príslúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Tvorba rezervy na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa účtuje ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

(m) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poistných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

(n) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(o) Daň z príjmov splatná a odložená

Podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Daň z príjmov odložená sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odloženú daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázať len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

(p) Dotácie (štátne granty)

Dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku sa účtujú ako výnosy budúcich období a rozpúšťajú sa do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého bola dotácia poskytnutá, od doby zaradenia tohto majetku do užívania. Uvedením do užívania sa rozumie aj vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby alebo rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

(q) Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)

Finančný prenájom. Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajímateľa veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60 % doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do daňovej odpisovej skupiny 5 resp. 6 (budovy a stavby, doba odpisovania pre daňové účely 20 resp. 40 rokov).

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

(r) Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako prenajímateľ)

Finančný prenájom. Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajímateľa veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu.

Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60 % doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 5 resp. 6 (budovy a stavby, doba odpisovania pre daňové účely 20 resp. 40 rokov).

V deň odovzdania majetku nájomcovi sa v účtovníctve prenajímateľa účtuje pohľadávka z nájmu na účet 374 – Pohľadávky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné výnosy so súvzťažným zápisom v prospech príslušného účtu výnosov. Vyraďenie prenajatého majetku z účtovníctva prenajímateľa sa účtuje na ťarchu príslušného účtu nákladov so súvzťažným zápisom v prospech príslušného účtu majetku.

Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné výnosy, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné výnosy sa účtujú na ťarchu účtu 662 – Úroky.

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

(s) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny (okrem ocenenia cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu) nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny (okrem ocenenia cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu) nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Na ocenenie cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu

- ak je zmluvnou stranou banka alebo pobočka zahraničnej banky, použije sa ku dňu ocenenia kurz banky alebo pobočky zahraničnej banky, ktorá je zmluvnou stranou tohto menového derivátu alebo sa použije referenčný kurz ku dňu ocenenia,
- ak zmluvnou stranou nie je banka alebo pobočka zahraničnej banky, použije sa na ocenenie referenčný kurz ku dňu ocenenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka, podľa Incoterms alebo iných podmienok dohodnutých v zmluve.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú / na základe časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej miery.

Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

(u) Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

(v) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelaný zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

(a) Odpisy

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena sa rovná alebo je nižšia ako 2 400 EUR, spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o službe.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Softvér	3	rovnomerný	33,33

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je rovná alebo nižšia ako 1 700 EUR, spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o spotrebe materiálu.

Pozemky sa neodpisujú.

Zvieratá zo základného stáda sú odpisované do výšky odhadovanej predajnej ceny po priemerne dvoch rokoch nakoľko približne 50%-55% stáda sa obnovuje každý rok. V decembri 2021 bolo celé základné stádo usmrtené z dôvodu afrického moru osípaných. Základné stádo bolo poistené v Allianz a poistné krytie bolo v roku 2022 vyplatené v plnej výške.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Budovy a stavby	33	rovnomerný	3,03
Stroje a zariadenia	5 - 8	rovnomerný	12,5 - 20
Dopravné prostriedky	3-5	rovnomerný	20 -33,3
Inventár	15	rovnomerný	6,67
Prasnice	2	rovnomerný (so zostatkovou hodnotou 271 EUR)	

Spoločnosť uplatňuje v niektorých prípadoch komponentný spôsob odpisovania, t.j. pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadnila rôzna doba použiteľnosti a rôzny priebeh opotrebenia jednotlivých oddeliteľných súčastí dlhodobého majetku.

(b) Opravné položky

Opravné položky sa účtujú vo výške opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:

- k zásobám bez obratu nad 360 dní podľa posúdenia ich využiteľnosti v spoločnosti alebo možného odpredaja,
- k zásobám materiálu, nedokončenej výroby a výrobkov, ktorých tržová cena klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na novej trhovej cene,
- k pohľadávkam po lehote splatnosti na základe individuálneho posúdenia ich návratnosti.

(c) Rezervy

Rezervy sa vykazujú v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára krátkodobé rezervy na výdavky súvisiace so záväzkami bežného obdobia a dlhodobé rezervy na odchodné zamestnancov. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Nasledujúce ocenenie ostatných zložiek majetku a záväzkov:

(d) Podiely v obchodných spoločnostiach a cenné papiere držané do splatnosti

Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach sa ponechávajú v pôvodnom ocenení. Metóda vlastného imania sa použije iba pre potrebu výpočtu opravnej položky.

Prepočet údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a tiež ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro sa použil efektívny výmenný kurz.

V prípade úbytku rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na ocenenie úbytku cudzej meny v eurách môže použiť výmenný kurz zistený váženým aritmetickým priemerom alebo metódou FIFO.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Dlhodobý hmotný majetok (riadok 11 súvahy)

C.1.1 Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku

V roku 2021 boli najvýznamnejšími prírastkami do nehnuteľného majetku rekonštrukcie administratívnych budov v Brutoch v hodnote 139 335 EUR a v Dolných Semerovciach v hodnote 113 772 EUR. Taktiež boli opravené silá v dvoch chlievoch v Brutoch v hodnote 22 300 EUR, na farme Domafala bol vytvorený koridor v hodnote 41 510 EUR a studňa v Brutoch v hodnote 94 249 EUR. Ďalším prírastkom bola kúpa krmného návesu v hodnote 86 500 EUR, návesu za 35 366 EUR a kafilerskeho auta vo hodnote 35 846 EUR.

Spoločnosť nakúpila pozemky vo výške 33 410 EUR.

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2021										
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu		
a	b	c	d	e	f	g	h	i		
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Opravy										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Zosiťková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0		0

Přehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2020									
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktívované náklady na vývoj								
a	b	c	d	e	f	g	h	i	
Prírodné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2021

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 020 962	21 833 469	10 779 143	0	1 369 553	0	144 041	5 380	36 152 548
Prírastky	33 410	415 956	174 452	0	464 989	0	706 530	0	1 795 337
Úbytky	11 306	0	43 251	0	1 834 542	0	730 522	0	2 619 621
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	2 043 066	22 249 425	10 910 344	0	0	0	120 049	5 380	35 328 264
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	7 218 012	7 917 063	0	377 625	0	0	0	15 512 700
Prírastky	0	686 893	468 711	0	0	0	0	0	1 155 604
Úbytky	0	0	43 251	0	377 625	0	0	0	420 876
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 904 905	8 342 523	0	0	0	0	0	16 247 428
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 020 962	14 615 457	2 862 080	0	991 928	0	144 041	5 380	20 639 848
Stav na konci účtovného obdobia	2 043 066	14 344 520	2 567 821	0	0	0	120 049	5 380	19 080 836

Přehled o pohyboch hmotného majetku (bezprostředně předcházející účetní období):

Bezprostředně předcházející účetní období končící 31. 12. 2020

Díhodový hmotný majetek	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné věci a súbory hmotných věcí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predávky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 793 474	18 307 316	10 054 050	0	1 357 638	0	3 317 135	61 180	34 890 793
Prírastky	236 577	3 526 153	891 877	0	946 982	0	1 486 267	0	7 087 856
Úbytky	9 089	0	166 784	0	935 067	0	4 659 361	55 800	5 826 101
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	2 020 962	21 833 469	10 779 143	0	1 369 553	0	144 041	5 380	36 152 548
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	6 563 920	7 627 221	0	97 949	0	0	0	14 289 090
Prírastky	0	654 092	458 526	0	377 625	0	0	0	1 488 343
Úbytky	0	0	166 784	0	97 949	0	0	0	264 733
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 218 012	7 917 063	0	377 625	0	0	0	15 512 700
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 793 474	11 743 396	2 426 829	0	1 259 689	0	3 317 135	61 180	20 601 703
Stav na konci účtovného obdobia	2 020 962	14 615 457	2 862 080	0	991 928	0	144 041	5 380	20 639 848

Ostatné informácie o dlhodobom hmotnom a dlhodobom nehmotnom majetku

C.1.2 Majetok obstaraný z dotácií

V roku 2021 a 2020 spoločnosť neobstarala žiadny majetok prostredníctvom dotácií.

C.1.3 Záložné právo zriadené na dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo obsahuje nasledujúca tabuľka:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. December 2021 16 439 622
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý hmotný majetok s obmedzeným disponovaním	-

Na nasledujúci majetok bolo zriadené záložné právo ako záruka v prospech UniCredit Bank Česká republika a Slovensko, a.s., Slovenská sporiteľňa, a.s., S-Slovensko a Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR k 31. decembru 2021:
- samostatne hnuteľné veci a technológie v účtovnej zostatkovej cene 2 323 989 EUR (v roku 2020: 2 401 351 EUR),
- budovy v účtovnej zostatkovej cene 14 115 633 EUR (v 2020: 14 615 457 EUR),
- základné stádo v hodnote 0 EUR (v roku 2020: 991 928 EUR).

C.1.4 Poistenie dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku

V roku 2021 a 2020 bol dlhodobý majetok poistený v poisťovni Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s., Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava, proti krádežiam a následkom prírodných katastrof.

Druh majetku	Druh poistenia	Poistná suma 2021 (v EUR)	Poistná suma 2020 (v EUR)	Poisťovňa
Stavby a technológie	požiar, prírodné katastrofy, voda z povodní	39 492 514	38 503 970	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
Stroje	lom stroja	658 107	658 107	
Autá	havarijné poistenie	-	-	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
Vozidlá	zákonné poistenie/ havarijné poistenie (na vozidlo)	1 031 812 / 5 240 000	1 050 000 / 5 240 000	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
Vozidlá	havarijné poistenie (KASKO)	1 031 812	818 550	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.
Základné stádo	ochorenia	0	4 139 721	Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s.

Dlhodobý finančný majetok (riadok 21 súvahy)

C.1.5 Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 je uvedený v tabuľke na nasledujúcich stranách.

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku:

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2021					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Agroland Ipeľ, s.r.o.	99,97	99,97	4 854 690	354 323	2 677 196
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom	x	x	*	*	0
Ostatné realizovateľné CP a podiely	x	x	0	0	0
Obstarávaný DFM na účely vykonávania kontroly v inej ÚJ	x	x	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	2 677 196

*dáta nie sú k dispozícii

Podiely na základnom imaní v dcérskych účtovných jednotkách a účtovných jednotkách s podstatným vplyvom sa oceňujú v obstarávacej cene upravenej o vytvorenú opravnú položku vo výške 0 EUR (2020: 0 EUR).

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2021														
Dlhodobý finančný majetok	a	Podielové CP a podiely v DÚJ	b	Podielové CP a podiely		Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsahovaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu			
				CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	c						d	e	f	g
Prvotné ocenenie														
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 677 196		0		0	0	0	0	0	0	0	0	2 677 196
Prírastky		0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky		0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		2 677 196		0		0	0	0	0	0	0	0	0	2 677 196
Opravné položky														
Stav na začiatku účtovného obdobia		0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky		0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky		0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny		0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		0		0		0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota														
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 677 196		0		0	0	0	0	0	0	0	0	2 677 196
Stav na konci účtovného obdobia		2 677 196		0		0	0	0	0	0	0	0	0	2 677 196

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2020										
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Požičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Požičky s dohou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 677 196	0	0	0	0	0	0	0	0	2 677 196
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	2 677 196	0	0	0	0	0	0	0	0	2 677 196
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	2 677 196	0	0	0	0	0	0	0	0	2 677 196
Stav na konci účtovného obdobia	2 677 196	0	0	0	0	0	0	0	0	2 677 196

Zásoby (riadok 034 súvahy)

C.1.6 Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Stav OP k 1. 1. 2021	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyrazenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31. 12. 2021
a	b	c	d	e	f
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba					
a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	991 759	0	0	991 759
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0

Na 2 farmách spoločností sa vyskytla na konci roku 2021 ASF infekcia ošipaných, ktorá spôsobila, že spoločnosť musela usmrtiť zvieratá na farme v Jesenskom a prasiatka v Brutoch. Na začiatku roku 2022 spoločnosť zistila, že ASF infekcia na farme Bruty sa rozšírila z prasiatok na všetky ostatné zvieratá. Hodnota týchto zvierat bola k 31.12.2021 vo výške 991 759 EUR. Spoločnosť na tieto zvieratá vytvorila opravnú položku v 100% výške v hodnote 991 759 EUR.

C.1.7 Poistenie zásob

K 31. decembru 2021 boli zvieratá v zásobách poistené proti chorobám do výšky 4 560 254 EUR (k 31. decembru 2020: 6 689 728 EUR). Zvieratá počas prepravy boli poistené do výšky 105 000 EUR (35 000 EUR za nákladku).

Plodiny sú poistené proti krupobitiu a iným živelným pohromám do výšky 606 158 EUR a tiež proti suchu do výšky 58 694 EUR.

Zásoby sú poistené proti požiaru, povodniam a živelným pohromám v Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s. do výšky poistnej sumy 3 000 000 EUR.

C.1.8 Záložné právo a obmedzené disponovanie so zásobami

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo:

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. December 2021
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	2 534 838
Zásoby s obmedzeným disponovaním účtovnou jednotkou	0

Záložné právo bolo zriadené na zásoby zvierat (ošipané) vo výške 2 534 838 EUR v prospech bánk ako záruka slúžiaca na zabezpečenie úverov (v roku 2020: 3 359 880 EUR).

Pohľadávky (riadky 41 a 53 súvahy)

C.1.9 Veková štruktúra pohľadávok a členenie pohľadávok podľa doby po splatnosti

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	820 897	98 953	919 850
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	30 880	0	30 880
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	11 153	0	11 153
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	421 331	0	421 331
Iné pohľadávky	11 947	184 595	196 542
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 296 208	283 548	1 579 756

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bežného účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	431 561	55 146	486 707
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	22 680	0	22 680
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	808 286	0	808 286
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	14 725	0	14 725
Iné pohľadávky	4 044 749	184 595	4 229 344
Krátkodobé pohľadávky spolu	5 322 001	239 741	5 561 742

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3.

Najdlhšia bežná lehota splatnosti pohľadávok je 30 dní.

C.1.10 Pohľadávky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31.12.2021	31.12.2020
Dlhodobé pohľadávky		0	0
Pohľadávky z obchodného styku (r 042)		0	0
Čistá hodnota zákazky (r 046)		0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r 048)		0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r 048)		0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r 049)		0	0
Iné pohľadávky (r 51)		0	0
Krátkodobé pohľadávky		22 680	30 880
Pohľadávky z obchodného styku (r 055)	Agroland Ipeľ	22 680	30 880
Čistá hodnota zákazky (r 058)		0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r 059)	Agroland Ipeľ	808 286	11 153
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r 061)		0	0
Iné pohľadávky (r 065)		0	0
Celkom		830 966	42 033

C.1.11 Opravné položky k pohľadávkam

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie končiace 31.12.2021				
	Stav OP k 1.1.2021	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.2021
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	62 895	58 284	0	25 316	95 863
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	184 595	0	0	0	184 595
Pohľadávky spolu	247 490	0	0	25 316	280 458

Stĺpec d zahŕňa presun opravnej položky zahrnutej v počiatočnom stave

Spoločnosť účtovala o opravnej položke vytvorenej k nevymožiteľným pohľadávkam voči tretím osobám v sume 100 % menovitej hodnoty pohľadávky z dôvodu rizika ich nevymožiteľnosti.

C.1.12 Zabezpečenie pohľadávok

Pohľadávky sú poistené do výšky 403 158 EUR (minus 10% vlastné riziko). Poistenie je zamerané na poistenie pohľadávok voči konkrétnym odberateľom spoločnosti.

C.1.13 Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie končiace 31.12.2021	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	390 844
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0	0

Hodnota pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať je 0 EUR.

Finančné účty (riadok 71 súvahy)

C.1.14 Štruktúra finančných účtov a krátkodobého finančného majetku

Štruktúra peňažných prostriedkov:

Názov položky	31.12.2021	31.12.2020
Pokladnica, ceniny	2 009	2 325
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	257	375
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	2 266	2 700

Spoločnosť má zriadený kontokorentný účet v Unicredit Bank a Slovenskej sporiteľni, ktorý jej umožňuje čerpať úver až do výšky 3 051 000 EUR. K 31.12.2021 bol na účtoch zostatok vo výške 1 023 801 EUR, ktorý bol v súvahe vykázaný ako krátkodobý (bežný) bankový úver (31.12.2020: 357 742 EUR).

Časové rozlíšenie (riadok 074 súvahy)

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	31.12.2021	31.12.2020
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	654	0
Vzdelávanie / školné	654	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	70 665	414 984
Poistné	31 660	364 342
Vzdelávanie / školné	29 249	49 780
Oslatné (nájomné, licenčné poplatky, literatúra, členské poplatky)	9 756	862
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	2 067	6 493
Poistenie podielu na zisku, dotácia, ošísané	2 067	6 493
Spolu	73 385	421 477

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Vlastné imanie

D.1.1 Prehľad zmien vo vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie končiace 31.12.2021				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	1 400 784	0	0	0	1 400 784
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	2 559 497	0	0	0	2 559 497
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	144 361	0	0	0	144 361
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Nerozdelný zisk minulých rokov	4 698 639	0	0	2 000 618	6 699 257
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 000 618	1 874 788	0	-2 000 618	1 874 788
Vlastné imanie	10 803 899	1 874 788	0	0	12 678 687

Základné imanie spoločnosti je vo výške 1 400 784 EUR a bolo splatené v plnej výške.

Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 29. júla 2021, bol zisk spoločnosti za rok 2020 vo výške 2 000 618 EUR bol presunutý do nerozdelného zisku minulých rokov.

Spoločnosť v roku 2021 dosiahla zisk z podnikateľskej činnosti v sume 1 874 788 EUR. O jeho rozdelení rozhodne valné zhromaždenie v roku 2022. Manažment spoločnosti navrhuje presunúť tento zisk na na účet nerozdelného zisku minulých rokov.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31.12.2020				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	1 400 784	0	0	0	1 400 784
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	2 559 497	0	0	0	2 559 497
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	144 361	0	0	0	144 361
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 150 335	0	600 000	4 148 304	4 698 639
Neuhrazená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4 148 304	2 000 618	0	-4 148 304	2 000 618
Vlastné imanie	9 403 281	2 000 618	600 000	0	10 803 899

D.1.2 Rozdelenie účtovného zisku / vyrovnanie straty za rok 2020

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 31.12.2020
Účtovný zisk	2 000 618
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie končiace 31.12.2020
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Prevod do straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	2 000 618
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	2 000 618

Rezervy (riadok 118 a 136 súvahy)

Prehľad vývoja rezerv v bežnom účtovnom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Bežné účtovné obdobie končiace 31.12.2021						
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia	
a	b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	18 059	0	0	0	10 046	
Zákonné (r 119 súvahy), z toho:	0	0	0	0	0	
<i>Rezerva na environmentálne záväzky</i>	0	0	0	0	0	
Ostatné (r 120 súvahy), z toho:	18 059	0	0	8 013	10 046	
<i>Rezerva na odchodné do dôchodku</i>	18 059	0	0	8 013	10 046	
<i>Rezerva na súdne spory</i>	0	0	0	0	0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	302 413	301 325	462 532	0	362 139	
Zákonné (r 137 súvahy), z toho:	66 775	61 538	66 775	0	61 538	
<i>Rezerva na dovolenky vrátane poisťného</i>	66 775	61 538	66 775	0	61 538	
<i>Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania</i>	0	0	0	0	0	
<i>Rezerva nevyfakturované dodávky</i>	0	0	0	0	0	
Ostatné (r 138 súvahy), z toho:	235 638	285 563	220 600		300 601	
<i>Rezerva na odmeny</i>	224 200	275 000	224 200	0	275 000	
<i>Rezerva na audit a dane</i>	11 300	11 300	11 300	0	11 300	
<i>Ostatné rezervy</i>	138	14 301	138	0	14 301	

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky vo výške hrubých miezd podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov vrátane nákladov na povinné odvody do Sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní. Spoločnosť vytvorila aj rezervu na overenie účtovnej závierky audítorom a zostavenie daňového priznania vo výške predpokladaného záväzku. Použitie týchto rezerv sa predpokladá v roku 2022.

Podľa platnej Slovenskej legislatívy spoločnosť je povinná vyplatiť zamestnancovi odchádzajúcemu do dôchodku odchodné vo výške priemernej mesačnej mzdy, pre tento účel spoločnosť vytvorila rezervu vo výške predpokladaných záväzkov.

Prehľad vývoja rezerv v bezprostredne predchádzajúcom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31.12.2020						
Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia	
a	b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	18 059	0	0	0	18 059	
Zákonné (r 119 súvahy), z toho:	0	0	0	0	0	
<i>Rezerva na environmentálne záväzky</i>	0	0	0	0	0	
Ostatné (r 120 súvahy), z toho:	18 059	0	0	0	18 059	
<i>Rezerva na odchodné do dôchodku</i>	18 059	0	0	0	18 059	
<i>Rezerva na súdne spory</i>	0	0	0	0	0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	463 620	301 325	462 532	0	302 413	
Zákonné (r 137 súvahy), z toho:	56 820	65 687	55 732	0	66 775	
<i>Rezerva na dovolenky vrátane poisťného</i>	56 820	65 687	55 732	0	66 775	
<i>Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania</i>	0	0	0	0	0	
<i>Rezerva nevyfakturované dodávky</i>	0	0	0	0	0	
Ostatné (r 138 súvahy), z toho:	406 800	235 638	406 800	0	235 638	
<i>Rezerva na odmeny</i>	396 800	224 200	396 800	0	224 200	
<i>Rezerva na audit a dane</i>	10 000	11 300	10 000	0	11 300	
<i>Ostatné rezervy</i>	0	138	0	0	138	

Závazky (riadky 102 a 122 súvahy)

D.1.3 Členenie záväzkov podľa splatnosti

	31.12.2021		31.12.2020	
	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti
	Spolu		Spolu	
Dlhodobé záväzky (r 102 súvahy):	2 285 167	0	2 277 849	0
Záväzky z obchodného styku (r 103)	0	0	0	0
Záväzky v rámci konsolidovaného celku (r 108, 109)	2 000 000	0	2 000 000	0
Záväzky zo sociálneho fondu (r 114)	3 011	0	3 011	0
Iné dlhodobé záväzky (r 115)	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok (r 117)	282 156	0	772 384	0
Krátkodobé záväzky (r 122 súvahy):	1 885 089	42 590	1 927 679	243 551
Záväzky z obchodného styku vrátane nevýfakturovaných dodávok (r 123)	1 364 861	42 590	1 407 451	167 769
Záväzky v rámci konsolidovaného celku (r 128, 129)	31 754	0	31 754	75 782
Záväzky voči spoločníkom a zruženiu (r 130)	8 984	0	8 984	0
Záväzky voči zamestnancom (r 131)	62 645	0	62 645	9 268
Záväzky zo sociálneho poistenia (r 132)	49 045	0	49 045	72 126
Daňové záväzky a dotácie (r 133)	320 051	0	320 051	56 378
Iné záväzky (r 135)	47 749	0	47 749	162 656
Spolu	4 170 256	42 590	4 212 846	243 551
			4 982 062	5 225 613

D.1.4 Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov a odloženej daňovej povinnosti) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2021	31.12.2020
Dlhodobé záväzky spolu	2 003 011	2 005 465
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	2 000 000
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 003 011	5 465
Krátkodobé záväzky spolu	1 927 679	2 447 764
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 885 089	2 204 213
Záväzky po lehote splatnosti	42 590	243 551

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov v D.3.2., nie je odložený daňový záväzok (účet 481) Informácii o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3.

D.1.5 Závazky zo sociálneho fondu (r 114 súvahy)

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia:

Názov položky	31.12.2021	31.12.2020
Začiatkový stav sociálneho fondu	5 465	8 211
Tvorba sociálneho fondu z na ťarchu nákladov	5 805	5 779
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	5 805	5 779
Čerpanie sociálneho fondu	-8 259	-8 525
Konečný zostatok sociálneho fondu	3 011	5 465

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať z nerozdeleného zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

D.1.6 Závazky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31.12.2021	31.12.2020
Dlhodobé záväzky		2 000 000	2 000 000
Záväzky z obchodného styku (r 103)		0	0
Čistá hodnota zákazky (r 107)		0	0
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke (r 108)	Slovakian Farm Invest (podriadený úver)	2 000 000	2 000 000
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r 109)		0	0
Dlhodobé prijaté preddavky (r 111)		0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu (r 112)		0	0
Vydané dlhopisy (r 113)		0	0
Iné dlhodobé záväzky (r 115)		0	0
Krátkodobé záväzky		145 107	216 274
Záväzky z obchodného styku vrátane nevyfakturovaných dodávok (r 124)	Agroland Ipeľ, s r o	90 409	35 459
	Slovakian Farm Invest	22 944	78 167
Čistá hodnota zákazky (r 127)		0	0
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r 129)	Agroland Ipeľ, s r o	0	0
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r 128)	Slovakian Farm Invest	31 754	102 648
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (r 130)		0	0
Iné záväzky (r 135)		0	0
Spolu		2 145 107	2 216 274

Záväzky z prijatých pôžičiek a krátkodobé finančné výpomoci

Informácie o prijatých pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p a v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2021	Suma istiny v eurách k 31.12.2021	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2020
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Slovakian Farm Invest – podriadený úver	EUR	5	31.05.2026		2 000 000	2 000 000
Krátkodobé finančné výpomoci						

Zostatok záväzkov voči materskej spoločnosti Slovakian Farm Invest A/S k 31. decembru 2021 je tvorený záväzkami z podriadeného úveru v hodnote 2 000 000 EUR (vykázaný na riadku 108 súvahy), a zostatok záväzkov voči materskej spoločnosti Slovakian Farm Invest v hodnote 54 698 EUR, z toho nezaplatených úrokov v hodnote 31 754 EUR (vykázané na riadku 128 súvahy). Podriadený úver v prospech UniCredit Bank Česká Republika a Slovensko a s a Slovenskej sporiteľne a s by nemal byť splatený skôr ako nadradený úver v UniCredit Bank Česká Republika a Slovensko splatný 30.06.2024 a v Slovenskej sporiteľni, a s splatný 31.05.2026.

Bankové úvery (riadky 121 a 139 súvahy)

D.1.7 Bankové úvery dlhodobé (riadok 121 súvahy) a bežné (riadok 139 súvahy)

Názov položky	Mena	Úrok p a v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v prísušnej mene k 31.12.2021	Suma istiny v eurách k 31.12.2021	Suma istiny v prísušnej mene k 31.12.2020
a	b	c	d	e	f	g
Long-term bank loans						
UniCredit Bank – investment loan	EUR	Fixed 1,90% p a	28 06 2024	6 363 450	6 363 450	7 203 450
UniCredit Bank – investment loan	EUR	Fixed 1,90% p a	30 06 2025	368 750	368 750	429 245
Slovenská sporiteľňa – investment loan	EUR	Fixed 2,20% p a	31 05 2026	5 053 000	5 053 000	5 497 000
Krátkodobé bankové úvery						
UniCredit Bank – overdraft	EUR	1M Euribor + 2,15% p a	30 06 2022	715 262	715 262	8 834
Slovenská sporiteľňa - overdraft	EUR	1M EURIBOR + 1,95% p a	31 07 2022	308 539	308 539	348 908

Z vyššie uvedených dlhodobých bankových úverov sú splatné v priebehu nasledujúcich 12 mesiacov nasledujúce splátky:

UniCredit Bank
Slovenská sporiteľňa

EUR 945 000
EUR 444 000

Ďalšie informácie k úverom (účel, zaistenie, časť splatná v nasledujúcom roku, časť splatná po nasledujúcom roku) sú uvedené v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Bankové úvery dlhodobé (riadok 121 súvahy)

Banka/veriteľ	Účel	Mena	Suma v cudzej mene		Úroková sadzba	Splatnosť	Ručenie	Časť splatná v nasledujúcom roku (r 139)	Časť splatná po nasledujúcom roku (r 121)
			31.12.2021	31.12.2020					
UniCredit Bank	investment loan	EUR	-	-	Fixed 1,90% p a	28.06.2024	Záložné právo na nehnuteľnosti, samostatne hnuteľný majetok, zvieratá, pohľadávky z obchodného styku, banko zmenka, odporúčajúci list, Agroland Ipeľ, s r o ako spoludržník	840 000	5 523 450
UniCredit Bank	investment loan	EUR	-	-	Fixed 1,90% p a	30.06.2025	Záložné právo na nehnuteľnosti, samostatne hnuteľný majetok, zvieratá, pohľadávky z obchodného styku, banko zmenka, odporúčajúci list, Agroland Ipeľ, s r o ako spoludržník	105 000	263 750
Slovenská sporiteľňa	investment loan	EUR	-	-	Fixed 2,20% p a	31.05.2026	Záložné právo na nehnuteľnosti, samostatne hnuteľný majetok a zvieratá, pohľadávky, odporúčajúci list	444 000	4 609 000
Spolu			-	-				1 389 000	10 396 200

Bežné bankové úvery (riadok 139 súvahy)

Banka/veriteľ	Účel	Mena	Suma v cudzej mene		Úroková sadzba	Splatnosť	Ručenie
			31.12.2021	31.12.2020			
UniCredit Bank	kontokorentný úver	EUR	-	-	1M Euribor +2,15% p a	30.06.2022	Záložné právo na nehnuteľnosti, technológiu, zvieratá, banko zmenka, odporúčajúci list – Slovakian Farm Invest
Slovenská sporiteľňa	kontokorentný úver	EUR	-	-	1M Euribor +1,95% p a	31.07.2022	Záložné právo na nehnuteľnosti, technológiu, zvieratá, banko zmenka, odporúčajúci list – Slovakian Farm Invest
Celkom			-	-			
Krátkodobá časť dlhodobých úverov celkom			-	-			
Bežné bankové úvery (vrátane krátkodobej časti dlhodobých úverov) celkom (r 139)			-	-			

Časové rozlíšenie (riadok 141 súvahy)

Názov položky	31.12.2021	31.12.2020
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	175	0
	175	
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Úroky z úverov – S-Slovensko		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	716 734	780 322
Stálne dotácie – investičné dotácie (očakávané rozpustenie v roku 2021)	716 734	780 322
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	63 589	63 590
Stálne dotácie – investičné dotácie (očakávané rozpustenie v roku 2021)	63 589	63 590
Spolu	780 498	843 912

Zostatok výnosov budúcich období k 31. decembru 2021, ako aj k 31. decembru 2020 predstavujú investičné dotácie na rekonštrukciu budov, obstaranie technológií a obstaranie strojov.

Výnosy budúcich období sú rozpuštané do ostatných prevádzkových výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s účtovnými odpismi dlhodobého majetku financovaného z dotácií V roku 2021 predstavovala čiastka rozpustených dotácií do ostatných prevádzkových výnosov sumu 63 589 EUR (k 31.12.2020: 76 033 EUR).

E. VÝNOSY

Výnosy z hospodárskej činnosti

E.1.1 Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (riadky 03, 04 a 05 výkazu ziskov a strát)

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa hlavných obchodných segmentov, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Krajina	Jatočné ošípané a odstavčatá		Výroba krmív	
	2021	2020	2021	2020
Slovensko	12 880 444	14 329 050	259 734	97 126
Zhraničie celkom,	2 963 623	3 212 853	0	0
z toho:				
Dánsko	0	0	0	0
Maďarsko	2 963 623	3 212 853	0	0
Spolu	15 844 067	17 541 903	259 734	97 126

Krajina	Tovar		Služby		Spolu	
	2021	2020	2021	2021	2021	2020
Slovensko	574 055	0	483 616	421 488	14 197 849	14 847 664
Zahraničie celkom,	0	0	0	255	2 963 623	3 213 108
z toho						
Nemecko	0	0	0	255	0	255
Maďarsko	0	0	0	0	2 963 623	3 212 853
Spolu	574 055	0	483 616	421 743	17 161 472	18 060 772

V hodnote predaného tovaru je k 31.12.2021 hodnota predaných palív v výške 559 055 EUR a predaného domu v hodnote 15 000 EUR. Výška nákladov súvisiacich s predaným palivom je 521 715 EUR. Predané pohonné látky spoločnosť vykázala ako predaj materiálu v hodnote 414 294 EUR k 31.12.2020 na riadku 08 Výkazu ziskov a strát. Náklady súvisiace s predaným palivom boli vykázané vo výške 385 243 EUR k 31.12.2020 na riadku 24 výkazu ziskov a strát.

E.1.2 Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (riadok 06 výkazu ziskov a strát)

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je znázornená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021	2020		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	2021 e	2020 f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	150 551	132 734	176 132	17 817	-43 398
Výrobky	221 275	103 638	89 924	117 637	13 714
Zvieratá	2 534 838	3 461 373	3 088 090	-1 918 294	373 283
Spolu	2 906 664	3 697 745	3 354 146	-1 782 840	343 599
Manká a škody	X	X	X	841 892	0
Reprezentačné	X	X	X	0	0
Pohyby nie cez účty 61x	X	X	X	0	1 538
Zmena opravných položiek	X	X	X	-991 759	12 800
Iné	X	X	X	-322 515	-474 826
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	X	X	X	-1 263 463	-116 889

Iné pohyby zahŕňajú hodnotu nakupených zvierat počas roka 2021 a 2020.

Výnosy z aktivácie nákladov, hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2021	2020
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	424 788	634 359
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia, zvieratá	424 788	634 359
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	5 718 722	1 741 054
<i>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu:</i>	<i>22 793</i>	<i>776 390</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	18 882	11 116
Dlhodobý majetok – predaj základného stáda	171 161	327 911
Materiál	22 750	437 363
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti:</i>	<i>5 505 929</i>	<i>964 664</i>
Dotácie na hospodársku činnosť	1 360 113	857 906
Dotácie na obsluhu dlhodobého majetku	63 589	76 033
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Odpísané záväzky	0	512
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Náhrada poistnej udalosti	4 064 872	21 619
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	17 355	8 594
Finančné výnosy, z toho:	8 079	10 837
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>93</i>	<i>184</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	170
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>7 986</i>	<i>10 653</i>
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0
Výnosové úroky	7 986	10 653
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	0	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0

Na 2 farmách spoločnosti sa vyskytla na konci roku 2021 ASF infekcia ošipáných, ktorá spôsobila, že spoločnosť musela usmrtiť zvieratá na farme v Jesenskom a prasiatka v Brutoch. Celková hodnota usmrtených zvierat k 31.12.2021 bola vo výške 2 244 860 EUR. Tieto zvieratá boli poistené a spoločnosť zaúčtovala hodnotou poistnej náhrady súvisiacej s usmrtenými zvieratami celkovo vo výške 4 028 210 EUR.

Čistý obrat

Položka	2021	2020
Tržby za vlastné výrobky	16 103 801	17 639 029
Tržby z predaja služieb	483 616	421 743
Tržby za tovar	574 055	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1 307 494	842 516
Čistý obrat	18 468 966	18 903 288

V čistom obraťe sú zahrnuté aj dotácie na rastlinnú a živočišnú výrobu v celkovej výške 1 307 494 EUR k 31.12.2021.

F. NÁKLADY

Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2021	2020
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	2 297 112	1 934 913
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>13 027</i>	<i>14 825</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	13 027	14 825
Iné uisťovacie auditorské služby	0	0
Súvisiace auditorské služby	0	0
Ostatné neauditorské služby	0	0
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>2 284 085</i>	 <i>1 920 088</i>
Opravy a údržba	313 633	195 106
Reprezenčné náklady	49 609	28 855
Právne a ekonomické poradenstvo	43 788	47 235
Daňové poradenstvo	3 285	5 000
Prenájom pozemkov	53 670	45 307
Prenájom budov	267 700	91 710
Manažérske poplatky	101 930	73 355
Personálne náklady	24 523	33 810
Ubytovanie a cestovné náhrady	10 777	8 597
Veterinár a kafiléria	144 173	193 243
Strážna služba	0	32 163
Preprava	639 488	578 392
Subdodávateľské služby	239 845	160 473
Dezinfekcia	39 499	19 214
Telefón, internet	16 248	11 156
Prenájom poľnohospodárskej techniky a iného majetku	97 622	83 198
Ostatné náklady	238 295	313 273
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	4 031 163	2 738 538
<i>Dane a poplatky</i>	<i>54 806</i>	<i>50 679</i>
<i>Odpisy, opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:</i>	<i>1 260 822</i>	<i>1 545 020</i>
Dlhodobý nehmotný majetok - odpisy	0	0
Dlhodobý hmotný majetok - odpisy	1 260 822	1 545 020
Opravné položky	0	0
<i>Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu:</i>	<i>2 198 663</i>	<i>888 949</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok – okrem základného stáda	14 667	138
Dlhodobý hmotný majetok – základné stádo	2 164 891	480 618
Materiál	19 105	408 193
<i>Tvorba a zúčtovanie opravných položiek</i>	<i>58 281</i>	<i>1 123</i>
<i>Spolu ostatné náklady hospodárskej činnosti:</i>	<i>458 591</i>	<i>252 767</i>
Manká a škody	1 320	176
Odpis a postúpenie pohľadávok	0	-123
Penále	17 538	481
Poistné	439 031	245 946
Iné	702	6 287
Finančné náklady, z toho:	418 591	468 639
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>3 191</i>	<i>2 125</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	1 093
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>413 400</i>	<i>466 514</i>
Predané cenné papiere a podiely	0	0
Náklady na krátkodobý finančný majetok	0	0
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	0	0
Nákladové úroky	381 864	433 428
Ostatné náklady na finančnú činnosť	31 536	33 086

Prehľad výdavkov súvisiacich so spriaznenými osobami sú uvedené v časti „K“ poznámok.

G. DAŇ Z PRÍJMOV

G.1.1 Informácie o daniach z príjmov

Sadzba dane z príjmov pre rok 2021 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 21 %.

G.1.2 Odsúhlasenie dane z príjmov splatnej a odloženej

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31.12.2021			31.12.2020		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 959 648	X	X	2 560 599	X	X
teoretická daň	X	411 526	21%	X	537 726	21%
Daňovo neuznané náklady	1 623 383	340 910	17%	413 653	86 867	0%
Výnosy nepodliehajúce dani	844 286	177 300	9%	998 958	209 781	0%
Umorenie daňovej straty	-	-	-	-	-	-
Zmena sadzby dane	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-	-	-	-	-
Spoľu	2 738 745	575 136	29%	1 975 294	414 812	21%
Splatná daň z príjmov	X	575 136	29%	X	414 812	21%
Dodatková daň z príjmov	X		0%	X	0	0%
Odložená daň z príjmov	X	-490 227	-25%	X	145 169	6%
Celková daň z príjmov	X	84 909	4%	X	559 981	23%

G.1.3 Odložená daňová pohľadávka (r 52 súvahy) / odložený daňový záväzok (r 117 súvahy)

Názov položky	31.12.2021	31.12.2020
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	-2 011 164	-4 211 323
odpočítateľné	1 050 043	0
zdaniteľné	-3 061 207	-4 211 323
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	667 561	533 305
odpočítateľné	667 561	533 305
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka	360 697	111 994
Uplatnená daňová pohľadávka	360 697	30 824
Zaúčtovaná ako náklad	-248 703	30 824
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	-642 853	-884 378
Zmena odloženého daňového záväzku	241 524	114 345
Zaúčtovaná ako náklad	-241 524	114 345
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

Spoločnosť má odloženú daňovú pohľadávku z odpočítateľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto odpočítateľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31.12.2021	31.12.2020
Účtovná zostatková cena dlhodobého hmotného majetku nižšia ako jeho daňová zostatková cena z titulu rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi a z titulu opravných položiek k majetku	0	0
Rozdiel medzi účtovnou zostatkovou hodnotou investičných dotácií a ich daňovou základňou	56 080	50 821
Účtovná hodnota zásob nižšia ako jej daňový základ v dôsledku opravnej položky	208 269	0
Účtovná hodnota pohľadávok nižšia ako jej daňový základ v dôsledku opravnej položky	12 240	0
Účtovná hodnota záväzkov daňovo uznateľná po ich zaplatení vyššia ako jeho daňová základňa	18 872	7 904
Ostatné dočasné rozdiely	65 236	53 269
Odložená daňová pohľadávka k 31. decembru	360 697	111 994

Spoločnosť má odložený daňový záväzok zo zdaniteľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto zdaniteľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31.12.2021	31.12.2020
Zostatková hodnota dlhodobého hmotného majetku vyššia ako jeho daňová zostatková hodnota z rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi a z opravných položiek aktív	-642 853	-884 378
Účtovná hodnota pohľadávok z titulu nezinkasovaných úrokov z omeškania vyššia ako daňová základňa	0	0
Účtovná hodnota cenných papierov na obchodovanie vyššia ako ich daňová základňa z titulu ocenenia reálnou hodnotou	0	0
Odložený daňový záväzok k 31. decembru	-642 853	-884 378

G.1.4 Ďalšie informácie k odloženým daniam

Názov položky	31.12.2021	31.12.2020
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

H. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť neeviduje žiadne posúvahové účty relevantné pre finančné informácie ku dňu, ku ktorému je zostavená účtovná závierka.

Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy.

Spoločnosť uzatvorila nájomné zmluvy (operatívny prenájom) medzi PIGAGRO, s r o a približne 300 vlastníckmi pôdy na približne 857 ha pôdy Doba prenájmu je zmluvne dohodnutá v rozmedzí 5-15 rokov.

Spoločnosť si prenajala cca 110 ha pôdy od spoločností v rámci skupiny (Agroland Ipel s r o), v celkových nákladoch na prenájom vo výške 7 372 EUR.

I. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

Podmienené záväzky

Daňové priznania môžu byť predmetom daňovej kontroly počas obdobia piatich rokov od konca roku (siedmich rokov v prípade vykázania daňovej straty počnúc rokom 2013), v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia nasledovných piatich rokov (maximálne 10 rokov od konca roku, v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie). V dôsledku toho môžu byť po 31. decembri 2021 daňové priznania spoločnosti za roky 2016 až 2021 predmetom daňovej kontroly.

Prehľad podmienených záväzkov za bežné účtovné obdobie:

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie končiace 31.12.2021	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	-	-
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	-	-
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	1 275 790	1 275 790
Iné podmienené záväzky	-	-

Spoločnosť ručí za záväzok spoločnosti Agroland Ipel, s r o v UniCredit Bank Česká Republika a Slovensko a s v hodnote 1 275 790 EUR k 31.12.2021.

J. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Odmeny členov štatutárnych orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre spoločnosť počas vykazovaného účtovného obdobia boli vo výške 263 151 EUR (2020: 344 362 EUR).

K. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske, pridružené spoločnosti a spoločné podniky). Medzi spriaznené osoby patria aj také osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (okrem transakcií s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou):

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2021	2020

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2021	2020
Slovakian Farm Invest A/S (materská spoločnosť)		
Nákup materiálu	0	0
Nákup tovaru	0	0
Nákup služieb – poradenstvo	101 930	73 355
Ostatné transakcie – poisťné krytie	0	0
Ostatné transakcie – poisťenie pohľadávky	34 731	32 948
Ostatné transakcie – ostatné náklady	0	0
Prijatie pôžičky	0	0
Nákladové úroky z pôžičky	107 549	146 029
Kurzové rozdiely	767	247
Agroland Ipeľ, s r o (dcérska spoločnosť)		
Predaj služieb	201 088	189 050
Predaj tovaru a vlastných produktov	0	0
Predaj materiálu	163 337	135 301
Predaj majetku	0	0
Predaj pohľadávok	0	0
Nákup služieb	526 177	335 060
Nákup materiálu	821 785	1 431 133
Nákup tovaru	0	0
Nákup majetku	0	0
Výnosy z poskytnutých služieb	0	0
Urokové výnosy	7 986	10 653
Nákladové úroky z pôžičky	0	14
Výnosy z vlastníckeho podielu	0	0
Ostatné výnosy – refakturované poisťenie, stravné lístky	13 031	0
Ostatné výnosy	0	0

Majetok a záväzky z transakcií s materskou účtovnou jednotkou sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2021	31. 12. 2020
	EUR	EUR
Pohľadávky z obchodného styku - Agroland Ipeľ	22 680	30 880
Ostatné pohľadávky - Agroland Ipeľ	800 300	500
Ostatné pohľadávky - úroky - Agroland Ipeľ	7 986	10 653
Majetok spolu	830 966	42 033

	31 12 2021	31 12 2020
Závazky	EUR	EUR
Závazky z obchodného styku - Slovakian Farm Invest	22 944	78 167
Závazky z obchodného styku - Agroland Ipel	87 264	35 459
Ostatné záväzky z obchodného styku - Slovakian Farm Invest	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku - Agroland Ipel	3 145	0
Ostatné záväzky - Slovakian Farm Invest	31 754	0
Ostatné záväzky - úroky - Slovakian Farm Invest	0	102 634
Ostatné záväzky - úroky - Agroland Ipel	0	14
Dlhodobá pôžička - Slovakian Farm Invest	2 000 000	2 000 000
Závazky spolu	2 145 107	2 216 274

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2021 do dátumu vydania účtovnej závierky nedošlo k žiadnym udalostiam, ktoré by mali významný vplyv na aktíva a pasíva Spoločnosti, s výnimkou tých, ktoré sú uvedené vyššie / nižšie a tých, ktoré sú výsledkom bežného obchodného styku

V prvých mesiacoch roku 2022 geopolitická situácia negatívne ovplyvnila mnoho krajín. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky sa situácia neustále mení, zdá sa, že negatívny vplyv na svetový obchod, na firmy aj na jednotlivcov môže byť vážnejší, ako sa pôvodne očakávalo. Pretože sa situácia stále vyvíja, vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2022.

Zvážili sme všetky potenciálne dopady aktuálnej geopolitickej situácie na naše podnikateľské aktivity a dospeli sme k záveru, že nemajú významný iný vplyv než ten, ktorý sme uviedli v poznámkach.

M. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad o peňažných tokoch od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021 je uvedený v prílohe

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť peňazí na ceste

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	2021	2020
Peniaze	211	1 227	1 598
Ceniny	213	782	727
Účty v bankách	221	257	375
Kontokorentný účet	221	0	0
Krátkodobý finančný majetok – akcie	251	0	0
Krátkodobý finančný majetok – dlhopisy	252	0	0
Spolu		2 266	2 700

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu

Príloha: Prehľad peňažných tokov

Označenie	Obsah položky	2021	2020
	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov z bežnej činnosti		
Z	Zisk	1 959 697	2 560 599
S	Strata		
A 1	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	4 985 331	1 492 199
A 1 1	Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	1 260 822	1 545 020
A 1 2	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného a hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť s výnimkou jeho predaja		
A 1 3	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku		
A 1 4	Zmena stavu rezerv	51 713	-161 207
A 1 5	Zmena stavu opravných položiek	1 024 726	-233 109
A 1 6	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	284 677	-223 009
A 1 7	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov		
A 1 8	Úroky účtované do nákladov	381 864	433 428
A 1 9	Úroky účtované do výnosov	-7 986	-10 653
A 1 10	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
A 1 11	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
A 1 12	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent	1 989 515	141 729
A 1 13	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov		
A 2	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov) na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	-4 349 309	1 307 365
A 2 1	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-4 376 403	678 317
A 2 2	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	-850 745	628 112
A 2 3	Zmena stavu zásob	877 838	937
A 2 4	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (súčet Z/S+A1+A2)	2 595 719	5 360 163
A 3	Príjaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností	7 986	0
A 4	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností	-350 110	-406 482
A 5	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností		
A 6	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností	0	-600 000
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S+A 1 až A 6)	2 253 596	4 353 680
A 7	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných alebo finančných činností	83 387	-1 396 717
A 8	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť		
A 9	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť		
	Čistý peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S+A 1 až A 9)	2 336 983	2 956 963
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B 1	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku		
B 2	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	-1 064 815	-2 078 009
B 3	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou CP, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a CP určených na predaj alebo na obchodovanie		

B 4	Prijmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku		
B 5	Prijmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	190 043	339 027
B 6	Prijmy z predaja dlhodobých CP a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou CP, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a CP určených na predaj alebo na obchodovanie		
B 7	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku		
B 8	Prijmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku		
B 9	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku		
B 10	Prijmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku		
B 11	Prijaté úroky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
B 12	Prijmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
B 13	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti		
B 14	Prijmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti		
B 15	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností		
B 16	Prijmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B 17	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B 18	Ostatné prijmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B 19	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B1 a B 19)	-874 772	-1 738 982
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C 1	Peňažné toky vo vlastnom imaní	0	0
C 1 1	Prijmy z upísaných akcií a obchodných podielov		
C 1 2	Prijmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou		
C 1 3	Prijaté peňažné dary		
C 1 4	Prijmy z úhrady straty spoločníkmi		
C 1 5	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov		
C 1 6	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou		
C 1 7	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou		
C 1 8	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania		
C 2	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	-1 462 645	-1 731 740
C 2 1	Prijmy z emisie dlhových CP		
C 2 2	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP		
C 2 3	Prijmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti	44 504	1 201 734
C 2 4	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti	-1 507 149	-1 521 475
C 2 5	Prijmy z prijatých pôžičiek		
C 2 6	Výdavky na splácanie pôžičiek	0	-1 412 000
C 2 7	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci		
C 2 8	Prijmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov		

C 2 9	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov		
C 3	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
C 4	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
C 5	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti		
C 6	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti		
C 7	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností		
C 8	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť		
C 9	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť		
C	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C 1 až C 9)	-1 462 645	-1 731 740
	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (súčet A + B + C)	-434	-513 760
E	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	2 700	516 459
F	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2 266	2 700
G	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
H	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2 266	2 700