



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
A VÝROČNEJ SPRÁVE SPOLOČNOSTI

Brokeria, a.s.

za rok končiaci 31. decembra 2020

VÝROČNÁ SPRÁVA

ZA ROK

2020

BROKERIA, a. s.

Obsah

1. Úvodné slovo	3
2. Profil spoločnosti	4
3. Orgány spoločnosti k 31.12.2020	4
4. Predmet činnosti	4
5. Vývoj činnosti spoločnosti	5
6. Hlavné finančné ukazovatele	8
7. Audítorská správa	10
8. Účtovná závierka	13

Vážení akcionári, spolupracovníci a obchodní partneri,

Rok 2020 poznačila situáciu na Slovensku pandémie COVID-19. Napriek tomu môžeme označiť tento rok za najlepší v histórii našej spoločnosti.

Rast vo výške 18% s objemom tržieb 13,8 mil. EUR bol skvelým výsledkom, ktorý upevnil postavenie našej spoločnosti v TOP 10 firiem pôsobiacich na sprostredkovateľskom trhu.

V tomto mimoriadnom roku sa ukázal aj mimoriadny význam práce finančného sprostredkovateľa. Ľudia sa totiž dostali do situácie, ktorú nikdy pred tým nezažili. Strach o zdravie, strach z prípadnej straty práce a neisté vyhlídky do budúcnosti sprevádzali našich klientov celý rok 2020. V tomto období bola rada erudovaného finančného sprostredkovateľa mimoriadne cenná – nastaviť adekvátne poistné krytie, či upraviť úrokovú sadzbu na hypotéke, alebo získať komplexné poradenstvo bol veľký benefit, ktorý využívali klienti veľmi intenzívne. Netreba zabúdať, že naši spolupracovníci tak častokrát činili, hoci tiež mali obavy o vlastné zdravie a zdravie vlastnej rodiny, a za to im patrí veľká vďaka.

Brokeria rástla na všetkých frontoch. Či už vo všetkých produktových skupinách alebo v oblasti náborem nových spolupracovníkov. Veľkú intenzitu rozvoja zaznamenala aj centrála spoločnosti na všetkých svojich kľúčových oddeleniach. Stavili sme predovšetkým na kvalitu.

Rád by som aj touto cestou vyjadril poďakovanie všetkým zamestnancom a spolupracovníkom na centrále spoločnosti za ich osobný vklad v mimoriadne náročnom, ale úspešnom roku. Vďaka patrí samozrejme aj všetkým spolupracovníkom z obchodnej siete, ktorá má hlavný podiel na obchodnom úspechu spoločnosti Brokeria. A na záver mi dovoľte poďakovať aj našim obchodným partnerom, s ktorými sme si prežili veľmi zložitý rok, ale mimoriadne úspešný rok.

V roku 2021 nás opäť čaká jasná úloha – rozvíjať svoje kapacity a schopnosť generovať tržby kontinuálne smerom hore. Máme všetky schopnosti na to, aby sme naše ciele naplnili.

Mgr. Milan Repka
Člen predstavenstva

Naše hodnoty



Dôvera

Smerej, jasnosti, otvorenosti a zakladajúceho
súladného vzťahu. Bez číhnet ukončenie
svojím kolegom.



Profesionalita

Keď činnosť musíme preložiť do praktických krokov, treba
stanoviť vzťahy a vďaka tomu získať
Rozvíjanie všetkých kompetencií, prístup.



Budúcnosť

Časť našej budúcnosti vytvárame v súčasnosti
vonné vzťahy a vzťahy vzťahy. Ak potrebujeme
naplniť ideu, naplniť.

Profil spoločnosti

Akciová spoločnosť Brokeria, a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. Odd. Sa, Vložka č. 6353/B so sídlom na adrese: Einsteinova 11/3677, 851 01 Bratislava.

Založenie spoločnosti:	Notárska zápisnica zo dňa 8. marca 2016
Deň zápisu do obchodného registra:	9. apríla 2016
IČO:	50248715
DIČ:	2120254213
IC DPH:	SK2120254213
Základné imanie:	30 000,- EUR

Orgány spoločnosti k 31. decembru 2020

Predstavenstvo: stav od 09.06.2020
Radoslav Červenec - predseda predstavenstva
Mgr. Milan Repka - člen predstavenstva

Dozorná správa: stav do 20.01.2021
Peháčková Ida – predseda dozornej rady (skončenie funkcie 8.12.2020)
Mgr. Homolová Viera (skončenie funkcie 8.12.2020)
Ing. Červenáková Hana

stav od 20.01.2021
Ing. Mária Trnovcová – predseda dozornej rady
Ing. Hana Červenáková
Jana Repková

Predmet činnosti

- reklamné a marketingové služby
- výroba, spracovanie a distribúcia reklamného materiálu
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- organizovanie kurzov, školení a seminárov
- činnosť samostatného finančného agenta v sektoroch poistenia alebo zaistenia, kapitálového trhu, doplnkového dôchodkového sporenia, prijímania vkladov, poskytovania úverov a spotrebiteľských úverov, starobného dôchodkového sporenia
- poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt

Brokeria, a.s. je samostatným finančným agentom zapísaným v registri samostatných finančných agentov vedeným Národnou bankou Slovenska pod registračným číslom 216132, číslo rozhodnutia: ODT-5902/2016-1, a to v podregistroch pre sektory poistenia a zaistenia, poskytovania úverov, úverov na bývanie a sprostredkovateľských úverov, prijímania vkladov, kapitálového trhu, doplnkového dôchodkového sporenia a starobného dôchodkového sporenia.

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

Vývoj činnosti spoločnosti

Spoločnosť Brokeria, a.s. vznikla v roku 2016 s cieľom vytvoriť v oblasti finančného sprostredkovania unikátny štruktúrny model, ktorý do riadenia spoločnosti zapája kľúčových spolupracovníkov. Bola vytvorená Riaditeľská rada ako poradný orgán pre predstavenstvo spoločnosti, v ktorom spolupracovníci priamo z praxe vedia reflektovať na aktuálnu situáciu a tým poskytnúť efektívnu spätnú väzbu našim partnerom.

Už po 2 rokoch fungovania na finančnom trhu sa spoločnosť zaradila medzi Top 10 maklérskych spoločností, čo potvrdilo správnosť nastavených pravidiel a fungovania spoločnosti. Rovnako ako v roku 2019, tak aj v roku 2020, a to napriek pandémie COVID-19, spoločnosť obhájila svoju pozíciu v TOP 10 maklérskych spoločností.

Naším klientom ponúkame široké portfólio služieb, spolupracujeme s viac ako 70-tymi partnerskými spoločnosťami vo všetkých finančných sektoroch. Aj v roku 2020 sme sa snažili uzatvoriť spoluprácu s významnými partnermi na finančnom trhu. Preto vieme klientom ponúknuť nezávislú komplexnú starostlivosť, neviazanú iba na vybrané produkty, ako je to v iných maklérskych spoločnostiach rovnakého typu.

Veľkú vážnosť a dôsledné aktivity venujeme vzdelávaniu spolupracovníkov. Okrem licenčných regulovaných školení, spoločnosť organizuje odborné konferencie, školenia, rozvojové programy pre nováčikov aj pokročilých spolupracovníkov, ale takisto aj talentové a manažérske programy.

Spoločnosť sa naďalej sústreďuje na vývoj informačných systémov a digitalizáciu služieb, ktoré odbúravajú byrokráciu práce finančného sprostredkovateľa. Interný informačný systém zavedený v roku 2018 sa stal základným pilierom práce sprostredkovateľa. Spoločnosť v roku 2020 investovala významné čiastky do zlepšenia funkcionality a modernizácie systému, aby sa dali pripájať ďalšie platformy a aplikácie v budúcnosti. Cieľom je ponúknuť finančným spolupracovníkom digitálne služby, ktoré ponúkajú vyššiu efektívnosť práce s časovou úsporou.

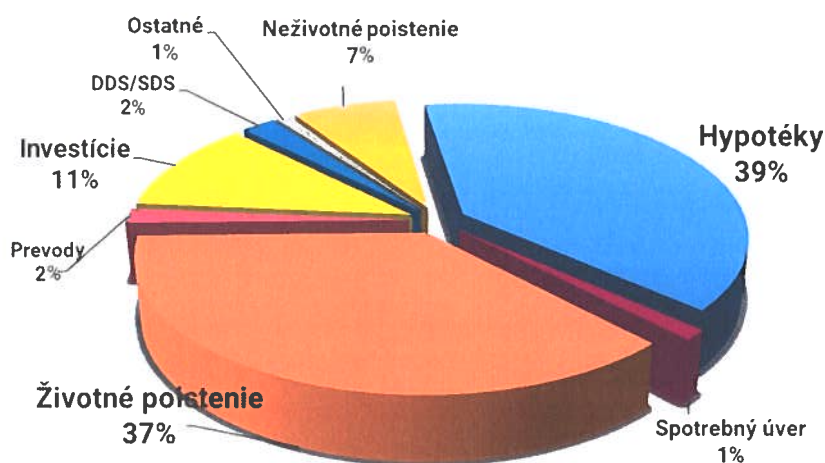
Vývoj výnosov spoločnosti	2020	2019	2018	2017
Výnosy z hospodárskej činnosti z toho:	13 812 654	11 668 942	8 712 306	7 250 374
Tržby zo sprostredkovateľskej činnosti	13 674 328	11 487 615	8 613 663	7 234 988
Tržby z predaja tovaru	12 926	21 305	14 223	14 130
Ostatné výnosy - školenia/ konferencie	125 400	160 022	84 420	1 256
<i>% nárast</i>	<i>18%</i>	<i>34%</i>	<i>20%</i>	

Výnosy z hospodárskej činnosti spoločnosti vzrástli v roku 2020 oproti roku 2019 približne o 2.144 tis.€, čo predstavuje nárast o 18%. Ak porovnáme výnosy roku 2020 so stavom v roku 2017, tak sa jedná o nárast až o 6 562 tis.€ čo predstavuje zvýšenie až o 90%.

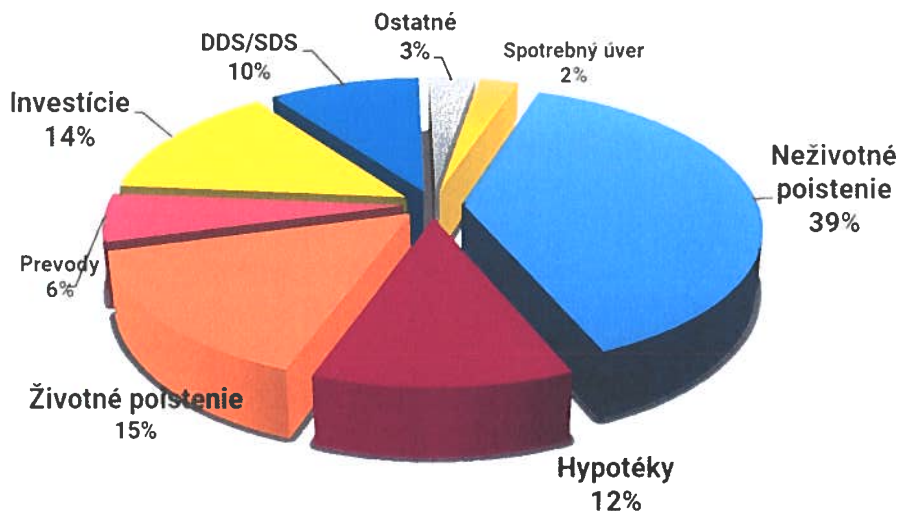
Podstatnú časť tržieb roku 2020 tvorí provízia zo sprostredkovania životného poistenia (37%) a sprostredkovania úverov na bývanie (39%). Z hľadiska počtu uzatvorených zmlúv prvenstvo má oblasť neživotného poistenia (39%).

V dôsledku pandémie COVID-19, spoločnosť v roku 2020 nemohla organizovať školenia, odborné konferencie a rôzne rozvojové programy pre spolupracujúce osoby, preto ostatné výnosy poklesli približne o 21%. Spoločnosť sa však veľmi rýchlo preorientovala na organizovanie online školení, odborných seminárov, na ktorých poskytuje najnovšie informácie z oblasti finančných produktov spolupracujúcich finančných inštitúcií a rozvoj manažérskych zručností a iných zručností z oblasti sprostredkovania predaja.

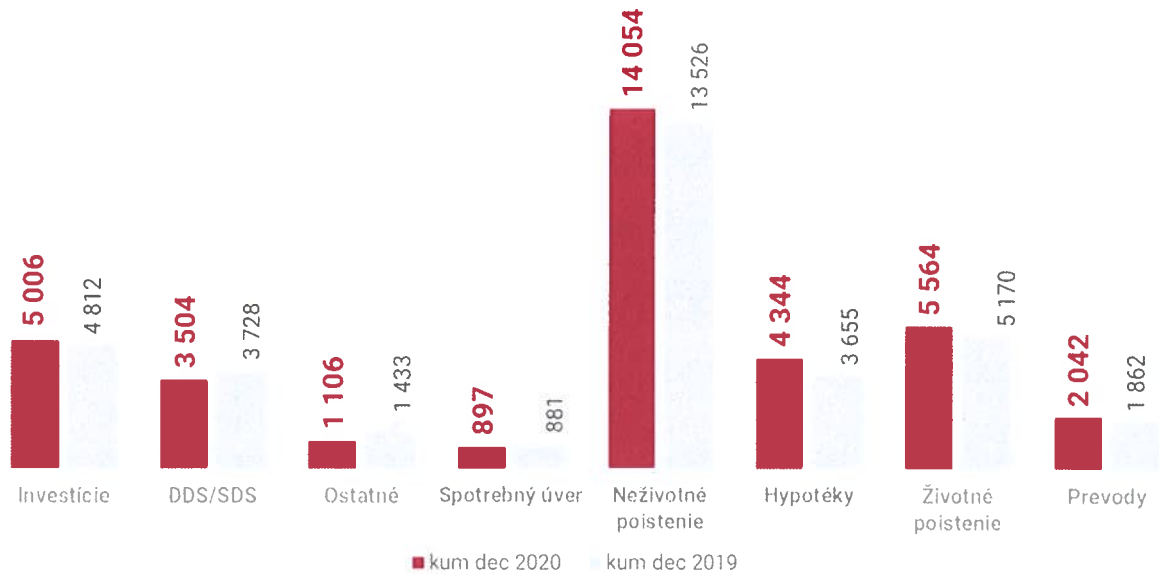
Obr.1.: Produktové portfólio z hľadiska sprostredkovateľskej provízie za rok 2020 v %



Obr.2.: Produktové portfólio podľa počtu uzatvorených zmlúv v % za rok 2020

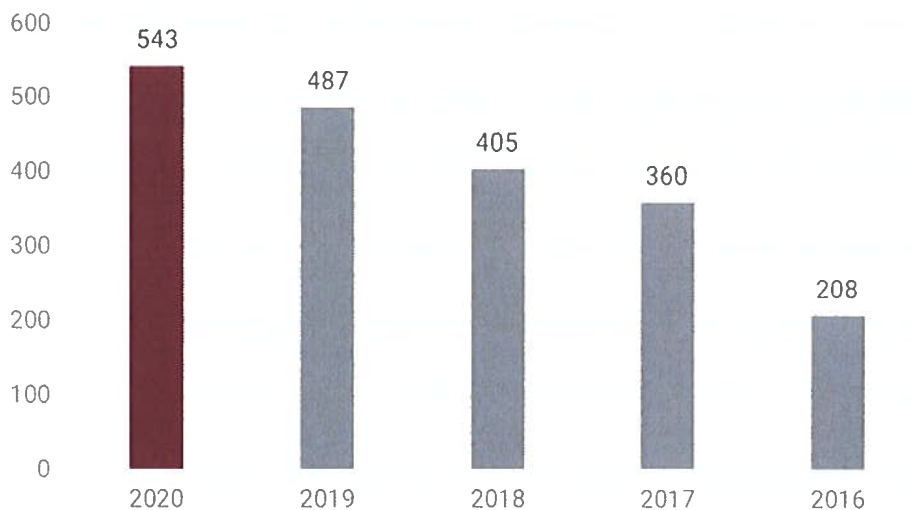


Obr.3.: Porovnanie počtu sprostredkovaných zmlúv za roky 2019 a 2020



V prípade porovnania počtu sprostredkovaných zmlúv v roku 2020 oproti roku 2019 stúpol počet zmlúv o 4%.

Obr.4.: Porovnanie počtu sprostredkovateľov za roky 2020, 2019, 2018, 2017 a 2016.



Spoločnosť rástla aj v počte registrovaných spolupracovníkov v Národnej banke Slovenska, ktorí splnili licenčné podmienky. Oproti roku 2019 stúpol počet spolupracovníkov o 11,4 %.

Hlavné finančné ukazovatele (v EUR):

Hospodársky výsledok	2020	2019	2018	2017
Celkové výnosy	13 813 892	11 670 655	8 712 775	7 250 623
Celkové náklady	12 555 402	10 849 309	7 863 414	6 426 304
Hospodársky výsledok bez dane	1 258 490	821 346	849 361	824 319
Hospodársky výsledok po zdanení	976 960	640 770	646 005	594 564
<i>% zmena</i>	<i>152%</i>	<i>99%</i>	<i>109%</i>	

Majetok

Spoločnosť k 31.12.2020 evidovala v účtovníctve majetok v celkovej netto hodnote 3.784 tis. Eur, pričom podstatnú časť majetku tvoria krátkodobé pohľadávky voči finančným inštitúciám - sprostredkovateľské provízie v netto hodnote 2.016 tis. EUR.

Významnú časť majetku spoločnosti tvorí informačný systém, ktorý evidujeme ako dlhodobý nehmotný majetok v brutto hodnote 652 tis. Eur.

Vývoj aktív spoločnosti	2020	2019	2018	2017
Majetok spolu /netto z toho:	3 784 363	2 617 456	1 880 603	1 596 791
Neobežný majetok	416 483	355 593	374 113	272 721
Obežný majetok	3 352 078	2 257 561	1 450 739	1 317 619
Časové rozlíšenie	15 802	4 302	55 751	6 451
<i>% nárast</i>	<i>45%</i>	<i>39%</i>	<i>18%</i>	

Vývoj pasív spoločnosti	2020	2019	2018	2017
Vlastné imanie a záväzky z toho:	3 784 363	2 617 456	1 880 603	1 596 791
Vlastné imanie	1 244 175	907 984	802 043	702 391
Záväzky	2 540 168	1 709 472	1 078 408	894 400
Časové rozlíšenie	20	0	152	0

Zamestnanosť

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a dve bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2020	2019	2018	2017
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	24	19	19	16

Spoločnosť zamestnávala v roku 2020 priemerne 24 pracovníkov. Počet zamestnancov v trvalom pracovnom pomere k 31.12.2020 stúpol na 25. Politika spoločnosti sa zameriava na vytvorenie stabilného pracovného prostredia. Spoločnosť zároveň spolupracuje približne s 543 zaregistrovanými spolupracovníkmi, a to na základe Zmluvy o spolupráci. Medzi priority našej spoločnosti v personálnej oblasti patria nekonfliktné a priateľské vzťahy, vysoká odbornosť a profesionalita.

Životné prostredie

Spoločnosť svojou činnosťou minimalizuje ekologické zaťaženie krajiny. Hlavne pri administratívnych činnostiach uprednostňujeme elektronické formuláre pred papierovými. Školenia a konferencie vo veľkej miere pripravuje online formou, takže spolupracovník sa k novým informáciám môže dostať z pohodlia svojho domova.

Udalosti po skončení účtovného obdobia

V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus COVID-19 rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil aj Slovensko. Keďže sa však situácia neustále vyvíja, vedenie spoločnosti si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na spoločnosť. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty, ktoré z dôvodu pandémie vznikli v roku 2020 sú zahrnuté v účtovnej závierke r. 2020. V čase zostavenia výročnej správy je rozsah a dĺžka tejto krízy neznáma. Prípadné negatívne vplyvy, ktoré vzniknú v budúcnosti zahnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky za rok 2021. Vedenie spoločnosti predpokladá, že vplyv ekonomických dopadov pandémie vírusu COVID-19 aj pri jeho dlhšom trvaní neohrozí schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti nasledujúcich 12 mesiacov.

Ku dňu 21.01.2021 boli zapísané zmeny v dozornej rade spoločnosti, pričom p. Idu Peháčkovú na pozíciu predsedu DR vystriedala pani Ing. Mária Trnovcová. Novou členkou dozornej rady sa stala p. Jana Repková, ktorá nahradila Mgr. Vieru Homolovú.

Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Na základe predbežných výsledkov prvých troch mesiacov roku 2021 spoločnosť udržiava výnosy na úrovni roku 2020. Spoločnosť si pre rok 2021 stanovila cieľ rastu výnosov minimálne na úrovni 10%.

Spoločnosť bude pokračovať v nastavených rozvojových procesoch v oblasti infraštruktúry obchodnej siete, vzdelávania a v rozširovaní zamestnancov na centrále, hlavne o odborníkov z IT oblasti.

Spoločnosť naďalej plánuje inovácie v oblasti interného informačného systému a digitalizácie poskytovaných služieb. Sme presvedčení, že online riešenia dokážu priniesť vyššiu efektivitu práce a časovú úsporu finančným sprostredkovateľom a tým aj našej spoločnosti.

Výdavky na výskum a vývoj

Spoločnosť nemala v roku 2020 žiadne výdavky na výskum a vývoj.

Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov atď.

Spoločnosť v roku 2020 neobstarala žiadne akcie, dočasné listy ani obchodné podiely a akcie dočasných listov a obchodných podielov materskej spoločnosti.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2020

Vedenie spoločnosti navrhuje, aby bol vykázaný hospodársky výsledok za rok 2020 vo výške 976 960,01 € rozdelený nasledovne:

Rozdelenie hospodárskeho výsledku v Eur	r. 2020
Hospodársky výsledok po zdanení - zisk	976 960
Prídel do zákonného rezervného fondu	-2 550
Prídel do sociálneho fondu	-14 410
HV určený na vyplatenie dividend akcionárom	-960 000

Organizačná jednotka

Spoločnosť nemá v zahraničí zaregistrovanú organizačnú jednotku.

V Bratislave, dňa 28.05.2021


Mgr. Milan Repka
člen predstavenstva

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti
Brokeria, a.s.:

I. SPRÁVA Z AUDITU ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti Brokeria, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektivnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. SPRÁVA K ĎALŠÍM POŽIADAVKÁM ZÁKONOV A INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

BDO Audit

BDO Audit, spol. s r. o.
Licencia UDVA č. 339



22. júla 2021
Pribinova 10
Bratislava, Slovenská republika

Lucia Cveková

Ing. Lucia CVEKOVÁ
Licencia UDVA č. 1167



Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3 IČO 5 0 2 4 8 7 1 5 SK NACE 6 6 . 2 2 . 0	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná	Účtovná jednotka <input checked="" type="checkbox"/> malá <input type="checkbox"/> veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9
---	---	--	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

B r o k e r i a , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

E I N S T E I N O V A

Číslo

1 1 / 3 6 7 7

PSČ

Obec

8 5 1 0 1 B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

+ 4 2 1 2 2 0 9 6 0 9 8 8

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 5 . 0 3 . 2 0 2 1

Schválená dňa:

03 . 06 . 2 0 2 1

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:



Brokeria, a.s. ③

Einsteinova 11/3677

851 01 Bratislava

IČO 50248715

IČ DPH SK2120254213

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 2 0 6 8 2 6	3 7 8 4 3 6 3		
			4 2 2 4 6 3		2 6 1 7 4 5 6	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	7 5 3 8 9 6	4 1 6 4 8 3		
			3 3 7 4 1 3		3 5 5 5 9 3	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	6 7 1 0 3 5	3 5 9 6 8 6		
			3 1 1 3 4 9		3 4 6 9 5 7	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	6 5 2 7 8 3	3 5 2 5 1 0		
			3 0 0 2 7 3		3 3 6 3 9 7	
3.	Oceniťelné práva (014) - /074, 091A/	06	1 8 2 5 2	7 1 7 6		
			1 1 0 7 6		1 0 5 6 0	
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	8 2 8 6 1	5 6 7 9 7		
			2 6 0 6 4		8 6 3 6	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	9 3 7 1	5 4 4 6		
			3 9 2 5		6 3 7 0	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	7 3 4 9 0	5 1 3 5 1		
			2 2 1 3 9		2 2 6 6	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
				3	
				Netto	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	21	0	0	
	súčet (r. 22 až r. 32)		0		0
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Korekcia - časť 2			
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	3 4 3 7 1 2 8	3 3 5 2 0 7 8		
			8 5 0 5 0	2 2 5 7 5 6 1		
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 2 5 2 3	2 2 5 2 3		
			0	2 2 3 2 1		
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 2 7	1 2 7		
				2 3 3		
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	2 2 3 9 6	2 2 3 9 6		
				2 2 0 8 8		
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	2 3 1 1 6 5	2 3 1 1 6 5		
			0	1 5 6 7 4 8		
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	1 6 4 1 0	1 6 4 1 0		
			0	1 6 4 1 1		



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	1 6 4 1 0	1 6 4 1 0	1 6 4 1 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			8 0 6 6
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	2 1 4 7 5 5	2 1 4 7 5 5	1 3 2 2 7 1
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 1 0 1 1 6 2	2 0 1 6 1 1 2	1 8 4 0 9 1 1
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 0 9 6 7 3 2	2 0 1 1 6 8 2	1 8 1 6 3 2 5
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 0 9 6 7 3 2	2 0 1 1 6 8 2	
			8 5 0 5 0		1 8 1 6 3 2 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			2 5 8 0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 4 3 0	4 4 3 0	
					2 2 0 0 6
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0	0	
			0		
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 0 8 2 2 7 8 0	1 0 8 2 2 7 8	2 3 7 5 8 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 2 2 3 9	4 2 2 3 9	4 3 4 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 0 4 0 0 3 9	1 0 4 0 0 3 9	2 3 3 2 3 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 5 8 0 2 0	1 5 8 0 2	4 3 0 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 5 8 0 2	1 5 8 0 2	4 3 0 2
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	3 7 8 4 3 6 3	2 6 1 7 4 5 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 2 4 4 1 7 5	9 0 7 9 8 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 0 0 0 0	3 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 0 0 0 0	3 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 0 0 0 0	3 0 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	9 0 0 0	9 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	9 0 0 0	9 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	1 9 8 2 1 5	1 1 1 1 7 6
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91	6 1 7 4 5	6 0 0 0 0
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	1 3 6 4 7 0	5 1 1 7 6
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		8 7 0 3 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		8 7 0 3 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	9 7 6 9 6 0	6 4 0 7 7 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 5 4 0 1 6 8	1 7 0 9 4 7 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 0 7 0 5	1 1 3 7 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	3 7 4	
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 0 3 3 1	1 1 3 7 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 1 9 0 7 8	5 5 6 6 0
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 1 9 0 7 8	5 5 6 6 0
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 5 1 1 7 4 5	1 1 1 2 1 4 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 3 1 4 1 7 9	1 0 5 4 5 7 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 3 1 4 1 7 9	1 0 5 4 5 7 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		9 2 7
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 0 4 5 9	2 4 5 2 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 1 1 5 4	1 7 7 1 9
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 4 0 2 2 8	1 4 3 8 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 7 2 5	2 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	8 9 8 6 4 0	5 3 0 2 9 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 4 1 8 8	2 2 8 1 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	8 6 4 4 5 2	5 0 7 4 7 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 0	0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2 0	



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 3 8 0 6 8 4 2	1 1 6 6 6 7 5 3
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 3 8 1 2 6 5 4	1 1 6 6 8 9 4 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 2 9 2 6	2 1 3 0 5
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 3 6 7 4 3 2 8	1 1 4 8 7 6 1 5
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 2 5 4 0 0	1 6 0 0 2 2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 2 5 5 4 9 8 0	1 0 8 4 8 9 8 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 1 2 4 7	1 6 2 4 5
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	6 0 7 7 0	5 9 4 4 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 1 4 6 9 1 2 8	9 8 8 7 3 9 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	7 0 1 8 4 5	5 8 7 1 1 2
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	5 0 2 1 7 2	4 2 2 8 2 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 7 7 7 6 6	1 4 9 0 2 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 1 9 0 7	1 5 2 6 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 2 5 1	1 1 9 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 9 0 8 7	8 1 6 4 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 9 0 8 7	8 1 6 4 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	4 6 5 5 2	- 3 0 0 5
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 6 2 1 0 0	2 1 8 9 6 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 2 5 7 6 7 4	8 1 9 9 5 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 2 3 9	1 7 1 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 2 3 9	1 7 1 3
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 2 3 9	1 7 1 3
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 2 2	3 2 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	1 9 4	7 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 2 8	2 4 6



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	8 1 7	1 3 9 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 2 5 8 4 9 1	8 2 1 3 5 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 8 1 5 3 1	1 8 0 5 8 1
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 6 4 0 1 5	2 3 4 6 8 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 8 2 4 8 4	- 5 4 1 0 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	9 7 6 9 6 0	6 4 0 7 7 0

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Článok I Všeobecné informácie

1. Základné informácie

Obchodné meno:	Brokeria, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“)
Sídlo:	Einsteinova ulica 11/3677, 851 01 Bratislava
Právna forma:	akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	8. marca 2016
Dátum zápisu do obchodného registra:	9. apríla 2016
Hlavný predmet podnikania:	Činnosť poisťovacích agentov

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- reklamné a marketingové služby,
- výroba, spracovanie a distribúcia reklamného materiálu,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti,
- organizovanie kurzov, školení a seminárov,
- činnosť samostatného finančného agenta v sektoroch poistenia alebo zaistenia, kapitálového trhu, doplnkového dôchodkového sporenia, prijímania vkladov, poskytovania úverov a spotrebiteľských úverov, starobného dôchodkového sporenia

2. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Údaje o priemernom prepočítanom počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2019	2020
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	19,1	23,7
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	3	3

3. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka

4. Dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

Účetná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2019, za predchádzajúce účtovné obdobie, ako aj výročná správa za rok 2019 bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 30. júna 2020. Účetná zvierka spoločnosti podlieha povinnosti auditu, výrok audítora bol vydaný 15.06. 2020.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky

Účetná zvierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účetná zvierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

Účetná zvierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach, účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účetná zvierka neposkytuje a ani nemôže

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

5	0	2	4	8	7	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	2	5	4	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

6. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účetná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 bola uložená do registra účtovných závierok dňa 20.04.2020.

7. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie na svojom riadnom zasadnutí dňa 30. 06. 2020 schválilo spoločnosť BDO Audit, spol. s r. o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

8. Údaje o skupine účtovných jednotiek

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku. Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účetnú závierku.

Článok II

Informácie o orgánoch spoločnosti

Štatutárnym orgánom spoločnosti evidovaným v obchodnom registri je predstavenstvo v nasledovnom zložení:

Predstavenstvo:

do 08.06.2020

Ing. Andrea Paulíková – predseda predstavenstva

Mgr. Milan Repka – člen predstavenstva

od 09.06.2020

Radoslav Červenec – predseda predstavenstva

Mgr. Milan Repka – člen predstavenstva

V mene spoločnosti je oprávnený konať a podpisovať člen predstavenstva každý samostatne.

Kontrolným orgánom spoločnosti je dozorná rada, ktorá pôsobí v nasledovnom zložení:

Dozorná rada:

do 20.01.2021

Ida Peháčková (skončenie funkcie 08.12.2020)

Mgr. Viera Homolová (skončenie funkcie 08.12.2020)

Ing. Hana Červenáková

od 21.01.2021

Ing. Mária Trnovcová – predseda

Ing. Hana Červenáková

Jana Repková

Článok III

Informácie o prijatých postupoch

1. Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Vedenie spoločnosti zvažilo potenciálne dopady vírusu COVID19 na jej podnikateľské aktivity a dospelo k záveru, že vzhľadom na jej predmet podnikania nemajú taký významný vplyv, aby to ohrozilo jej schopnosť nepretržite pokračovať v činnosti nasledujúcich 12 mesiacov.

Účetná závierka je zostavená za predpokladu, že účetná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

2. Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód a ich zmenách

Aplikované účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady, ktoré sú dôležité pre posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie spoločnosti a hospodárskeho výsledku spoločnosti, boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

5	0	2	4	8	7	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	2	5	4	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Účetná jednotka v roku 2020 tvorila na základe kvalifikovaného odhadu rezervu na storná zmlúv s klientami, a to na aktívne zmluvy k 31.12.2020 podpísané v r. 2017, 2018, 2019 a 2020. V roku 2020 vytvorila aj rezervu na rozvoj IT technológií.

3. Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Účetná jednotka v priebehu účtovného obdobia neuskutočnila transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

4. Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov:

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevykonalné pohľadávky.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Najvýznamnejšou rezervou, ktorú spoločnosť tvorila v roku 2020, je rezerva na potenciálne budúce storná zmlúv s klientami aktívnych zmlúv k 31.12.2020, ktoré spoločnosť eviduje na účte 459 - Ostatné rezervy. Vytvorená rezerva predstavuje záväzok Spoločnosti, ktorý môže v budúcnosti znížiť ekonomické úžitky Spoločnosti.

Záväzky

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

5	0	2	4	8	7	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	2	5	4	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ľarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ľarchu účtu 562 – Úroky.

Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účetná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účetná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky

Podľa § 26 ods. 3 a 4 zákona o účtovníctve sa opravné položky vytvárajú pri prechodnom znížení hodnoty majetku. Opravnú položku je nutné vytvárať na základe opatrnosti, ak je predpoklad, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Účetná jednotka vytvorila opravnú položku k pohľadávkam z obchodného styku po lehote splatnosti, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2020)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2020	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2020
a	b	c	d	e	f
Pohl'.z obchodného styku	48 225	82 172	35 091	10 256	85 050
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	48 225	82 172	35 091	10 256	85 050

Vývoj opravnej položky za minulé účtovné obdobie a je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2019)

Pohľadávky	Stav opravnej položky k 1.1.2019	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2019
	a	b	c	d	e
Pohľ. z obchodného styku	51 230	45 127	48 132	0	48 225
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	51 230	45 127	48 132	0	48 225

c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv

Záväzky sa oceňujú menovitou hodnotu.

Rezervy sa tvoria ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka na základe zásady opatrnosti na riziká a straty. Rezerva sa oceňuje odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka pri zohľadnení rizík a neistôt.

Prehľad o dlhodobých rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2020)				
	Stav k 1. 1. 2020	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31. 12. 2020
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	55 660	689 246	625 828	0	119 078
Zákonné rezervy dlhodobé	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Rezerva na storná zmlúv	55 660	689 246	625 828	0	119 078
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	55 660	689 246	625 828	0	119 078
Dlhodobé rezervy spolu	55 660	689 246	625 828	0	119 078

Prehľad o dlhodobých rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

5	0	2	4	8	7	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	1	2	0	2	5	4	2	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie (rok 2019)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2019				k 31. 12. 2019
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	45 394	277 003	266 737	0	55 660
Zákonné rezervy dlhodobé	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Rezerva na storná zmlúv	45 394	277 003	266 737	0	55 660
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	45 394	277 003	266 737	0	55 660
Dlhodobé rezervy spolu	45 394	277 003	266 737	0	55 660

Prehľad o krátkodobých rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2020)				
	Stav k 1. 1. 2020 a	Tvorba b	Použitie c	Zrušenie d	Stav k 31. 12. 2020 e
Krátkodobé rezervy, z toho:	530 290	832 403	464 053	0	898 640
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	22 815	34 188	22 815	0	34 188
Rezerva na konto prac. času	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	22 815	34 188	22 815	0	34 188
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania	1 300	7 591	1 300	0	7 591
Zostavenie DP k DMV	125	120	125	0	120
Dofakturácia účtovníctva	771	911	771	0	911
Rezerva Kostarika	0	15 000	0	0	15 000
Rezerva-súťaž Ibiza 2020	0	54 940	0	0	54 940
Rezerva-súťaž Best klub 2019	6 000	0	6 000	0	0
Rezerva-súťaž Kostarika	66 237	0	0	0	66 237
Odhad nákladových bonusov 2019	183 475	0	183 475	0	0
Odhad nákladových bonusov 2020	0	266 268	0	0	266 268
Rezerva na storná prov.r.2021 Zml. 2021	0	136 894	0	0	136 894
Rezerva na storná zmlúv v r. 2020	99 567	0	99 567	0	0
Rezerva na bonus riaditeľom	150 000	316 491	150 000	0	316 491
	507 475	798 215	441 238	0	864 452
Nevyfakturované dodávky majetku	756	43	756	0	43
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	508 231	798 258	441 994	0	864 495

Spoločnosť v roku 2020 vytvorila na základe kvalifikovaného odhadu krátkodobú rezervu vo výške 136 894 € a dlhodobú rezervu vo výške 119 078 € na potenciálne straty aktívnych zmlúv s klientami, ktoré môžu byť stornované v rokoch 2021 – 2023.

Prehľad o krátkodobých rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie (rok 2019)				
	Stav		Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2019	Tvorba			k 31. 12. 2019
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:	151 110	530 290	151 110	0	530 290
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	14 035	22 815	14 035	0	22 815
Rezerva na konto prac. času	0	0	0	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	14 035	22 815	14 035	0	22 815
Ostatné rezervy krátkodobé					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	8 550	1 300	8 550	0	1 300
Zostavenie DP k DMV	110	125	110	0	125
Dofakturácia účtovníctva	5 381	771	5 381	0	771
Rezerva-súťaž Best klub	0	6 000	0	0	6 000
Rezerva-súťaž Kostarika	0	66 237	0	0	66 237
Odhad nákladových bonusov 2019	0	183 475	0	0	183 475
Odhad nákladových bonusov 2018	123 034	0	123 034	0	0
Rezerva na storná zmlúv v r. 2019	77 888	0	77 888	0	0
Rezerva na storná zmlúv v r. 2020	0	99 567	0	0	99 567
Rezerva na bonus (riaditeľom za r. 2019)	0	150 000	0	0	150 000
	137 075	507 475	137 075	0	507 475
Nevy fakturované dodávky majetku	5	756	5	0	756
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	137 080	508 231	137 080	0	508 231

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	6	lineárna	16,66
Ostatný DNM	5 až 10	lineárna	10 až 20

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20 až 50	lineárna	2 až 5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 5	lineárna	20 až 25
Dopravné prostriedky	5 až 6	lineárna	16 až 20
Inventár	5 až 10	lineárna	10 až 20
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	50	lineárna	2

e) Informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie
Spoločnosť nemá obsahovú náplň pre túto položku.

5. **Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období:**
Spoločnosť v roku 2020 nevykonala opravy chýb minulých účtovných období.

Článok IV **Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

1. **Informácia tvorbe kapitálového fondu z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov**

Kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka účtovná jednotka	2020	vytvorila		nevytvorila	x
		2019	vytvorila		nevytvorila

Spoločnosť v roku 2020 doúčtovala rozdelenie zisku za zdaňovacie obdobie r. 2018: navýšila štatutárny fond na rezervy vo výške 1 744,71 € a do ostatných fondov pridelila príspevok vo výške 85 tis. €.

2. **Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

V účtovnom období 2020 Spoločnosti nevznikli náklady alebo výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Článok V **Informácie o neobežnom majetku**

1. **Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkách.

Spoločnosť v priebehu roka obstarala a zaradila do používania dlhodobý nehmotný majetok v celkovej hodnote 103 tis.€, jedná sa o technické zhodnotenie informačného systému a obstaranie SW aplikácie.

Spoločnosť v priebehu roka obstarala a zaradila do používania aj dlhodobý hmotný majetok v celkovej výške 57 tis. €, jedná sa o osobný automobil a fotoaparát.

Brokeria, a.s.
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31.12.2020

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	549 878	18 252	0	0	0	0	568 130
Prírastky	0	102 905	0	0	0	0	0	102 905
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	652 783	18 252	0	0	0	0	671 035
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	213 481	7 692	0	0	0	0	221 173
Prírastky	0	86 792	3 384	0	0	0	0	90 176
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	300 273	11 076	0	0	0	0	311 349
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	336 397	10 560	0	0	0	0	346 957
Stav na konci účtovného obdobia	0	352 510	7 176	0	0	0	0	359 686

Brokeria, a.s.
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku
31.12.2019

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	486 758	18 252	0	0	0	0	505 010
Prírastky	0	63 120	0	0	0	0	0	63 120
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	549 878	18 252	0	0	0	0	568 130
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	140 277	4 308	0	0	0	0	144 585
Prírastky	0	73 204	3 384	0	0	0	0	76 588
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	213 481	7 692	0	0	0	0	221 173
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	346 481	13 944	0	0	0	0	360 425
Stav na konci účtovného obdobia	0	336 397	10 560	0	0	0	0	346 957

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Brokeria, a.s.
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2020

Bežné účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO	0	9 371	16 418	0	0	0	0	0	25 789
Prírastky	0	0	57 072	0	0	0	0	0	57 072
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO	0	9 371	73 490	0	0	0	0	0	82 861
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO	0	3 001	14 152	0	0	0	0	0	17 153
Prírastky	0	924	7 987	0	0	0	0	0	8 911
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO	0	3 925	22 139	0	0	0	0	0	26 064
Opravné položky									
Stav na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO	0	6 370	2 266	0	0	0	0	0	8 636
Stav na konci ÚO	0	5 446	51 351	0	0	0	0	0	56 797

Brokeria, a.s.
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku
31.12.2019

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO	0	9 371	16 418	0	0	0	0	0	25 789
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO	0	9 371	16 418	0	0	0	0	0	25 789
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO	0	2 077	10 024	0	0	0	0	0	12 101
Prírastky	0	924	4 128	0	0	0	0	0	5 052
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO	0	3 001	14 152	0	0	0	0	0	17 153
Opravné položky									
Stav na začiatku ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ÚO	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO	0	7 294	6 394	0	0	0	0	0	13 688
Stav na konci ÚO	0	6 370	2 266	0	0	0	0	0	8 636

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neobstarala v priebehu roku 2020 žiadnu zložku dlhodobého finančného majetku a ani nevlastní podiely v žiadnej spoločnosti.

Článok VI
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Spoločnosť neviduje žiaden podmienený majetok, záväzky, ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch a taktiež neviduje žiadne skutočnosti na podsúvahových účtoch.

Článok VII

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účetná zvierka

V prvých mesiacoch roku 2020 sa vírus COVID-19 rozšíril do celého sveta a negatívne ovplyvnil mnoho krajín. Pretože sa situácia neustále vyvíja, vedenie účtovnej jednotky si nemyslí, že je možné poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účetná jednotka do účtovníctva a účtovnej zvierky za rok 2021. Vedenie účtovnej jednotky predpokladá, že vplyv dopadov zo šíriaceho sa vírusu COVID-19 aj pri jeho dlhšom trvaní neohrozí schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti nasledujúcich 12 mesiacov.

Na mimoriadnom valnom zhromaždení zo dňa 08.12.2020 bolo schválené zvýšenie základného imania Spoločnosti o sumu 12 501,- EUR a to upísaním nových listinných kmeňových akcií na meno v celkovom počte 4 167 ks s tým, že menovitá hodnota jednej akcie je 3,- EUR a emisný kurz jednej akcie ja 3,- EUR .

Prvé kolo upisovania akcií sa konalo 15.01.2021, druhé kolo dňa 29.01.2021. K zápisu zvýšenia základného imania do obchodného registra došlo dňa 30.03.2021.

Článok VIII

Informácie o vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2020)				Stav k 31.12.2020 f
	Stav k 1.1.2020 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	30 000	0	0	0	30 000
Základné imanie	30 000	0	0	0	30 000
Ostatné kapitálové fondy	30 000	0	0	0	30 000
Zákonné rezervné fondy	9 000	0	0	0	9 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	9 000	0	0	0	9 000
Ostatné fondy zo zisku	111 176	0	0	87 038	198 215
Štatutárne fondy	60 000	0	0	1 745	61 745
Ostatné fondy zo zisku	51 176			85 293	136 470
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	87 038	0	0	-87 038	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	87 038	0	0	-87 038	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hosp.bežného účt.obdobia	640 770	976 960	640 770	0	976 960
Spolu	907 984	976 960	640 770	0	1 244 175

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 5 0 2 4 8 7 1 5

DIČ 2 1 2 0 2 5 4 2 1 3

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2019)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2019				31.12.2019
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	30 000	0	0	0	30 000
Základné imanie	30 000	0	0	0	30 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	30 000	0	0	0	30 000
Zákonné rezervné fondy	9 000	0	0	0	9 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	9 000	0	0	0	9 000
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	111 176	111 176
Štatutárne fondy	0	0	0	60 000	60 000
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	51 176	51 176
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	87 038	0	0	0	87 038
Nerozdelený zisk minulých rokov	87 038	0	0	0	87 038
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	646 005	640 770	534 829	-111 176	640 770
Spolu	802 043	640 770	534 829	0	907 984

Článok IX Ostatné informácie

Spoločnosť nemá udelené výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým by sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Spoločnosť nie je evidovaná v registri partnerov verejného sektora.

Na Spoločnosť sa nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu.