

V Ý R O Č N Á S P R Á V A



ZA ROK 2021

Obsah

1)	Identifikačné údaje	3
2)	Povinné informácie.....	5
a)	Vývoj spoločnosti.....	5
b)	Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia	8
c)	Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti	8
d)	Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	8
e)	Nadobudnutie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií	8
f)	Návrh na rozdelenie zisku za r. 2021.....	8
g)	Údaje požadované podľa osobitných predpisov	8
h)	Informácie o tom, či spoločnosť má organizačnú zložku v zahraničí	8
3)	Ďalšie informácie.....	9
a)	Mzdový a sociálny vývoj	9
4)	Prílohy.....	10
1.	Tržby za tovar v r. 2021.....	10
2.	Zásoby a obrátka zásob	11
3.	Produktivita práce	12

1) Identifikačné údaje

- Obchodné meno : COOP Jednota - Logistické centrum, akciová spoločnosť
 - Sídlo spoločnosti : Horný Hričov č. 470, 013 42 Horný Hričov
 - Vznik spoločnosti:
 - dátum založenia : 31. 3. 2008
 - dátum vzniku : 19. 6. 2008
 - Zapísaná : Obchodný register Okresného súdu v Žiline, odd. Sa., vl. č. 10648/L
 - IČO : 44 174 870
 - DIČ : 2022632260
 - IČ DPH : SK2022632260
 - Právna forma : akciová spoločnosť
 - Predmet podnikania (činnosti):
 1. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
 2. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
 3. prenájom nehnuteľností vrátane poskytovania iných ako základných služieb spojených s prenájomom
 4. prenájom hnutelných vecí s výnimkou tých, na ktoré sa vyžaduje osobitné povolenie
 5. prevádzkovanie odstavných plôch pre motorové vozidlá
 6. prieskum trhu
 7. reklamná činnosť
 8. ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
 9. zasielateľstvo
 10. skladovanie a pomocné činnosti v doprave
 - Základné imanie zapísané v obchodnom registri k 31.12.2021 je vo výške 600 000,- €, splatené v plnom rozsahu.
- Podiel prioritných listinných akcií na meno je 16,667 % na základnom imaní spoločnosti.
- Štruktúra kmeňových akcionárov k 31. 12. 2021 :
- | | |
|-------------------------------|----------------------------|
| COOP Jednota Čadca, s. d. | 20,833 % základného imania |
| COOP Jednota Martin, s. d. | 20,833 % základného imania |
| COOP Jednota Prievidza, s. d. | 20,833 % základného imania |
| COOP Jednota Žilina, s. d. | 20,833 % základného imania |

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok.

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v tuzemsku a nevlastní obchodný podiel v inej spoločnosti. Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti.

Orgány spoločnosti

Valné zhromaždenie

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti, do jeho pôsobnosti patrí voľba predsedu, podpredsedu a členov predstavenstva, ako aj členov dozornej rady.

Predstavenstvo spoločnosti

Predstavenstvo spoločnosti je jej štatutárnym orgánom, ktorý riadi činnosť spoločnosti a koná v jej mene.

Predstavenstvo spoločnosti k 31.12.2021:

Ing. Miroslav Janík – predseda predstavenstva

Ing. Zita Bógová – podpredseda predstavenstva

Ing. Ján Koza – člen

Ing. Janka Madajová – člen

Dozorná rada

Dozorná rada je kontrolným orgánom spoločnosti, ktorý je oprávnený dohliadať na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti spoločnosti.

Počet členov dozornej rady je 6.

Dozorná rada k 31.12.2021:

Ing. Ľubomír Krupinský – predseda

Ing. Katarína Trizuliaková – člen

Bohuslav Cyprich – člen

Ing. Antonín Cholasta – člen

Milan Byrák – člen

Štefan Mitúch – člen

Riaditeľ spoločnosti

Riaditeľ spoločnosti je jej výkonným orgánom, ktorý vykonáva uznesenia predstavenstva, riadi a organizuje výkon bežnej činnosti spoločnosti, je poverený prokúrou spoločnosti.

Riaditeľ a prokurista spoločnosti : *Ing. Jana Bušíková*

2) Povinné informácie

a) Vývoj spoločnosti

Spoločnosť COOP Jednota – Logistické centrum, a. s. bola založená 5 akcionármi. V r. 2012 vystúpil zo spoločnosti akcionár COOP Jednota Trenčín s. d., ktorého akcie boli odkúpené rovnakým dielom zostávajúcimi 4 akcionármi.

V januári 2013 bola ukončená výstavba skladovej haly logistického centra, so skladovou plochou cca 15-tisíc m², so zámerom zásobovať predajne akcionárov spoločnosti.

Do konca roka 2013 bol v prevádzke len suchý sklad s distribúciou potravinárskeho, drogistického a priemyselného tovaru, v priebehu roka 2014 bola spustená prevádzka chladeného skladu a rozšírila sa sortimentná náplň distribuovaného tovaru o mliečny a chladený sortiment (mliečne výrobky, tuky a margaríny, majonézy a omáčky, vajcia a droždie). V prvej polovici roka 2015 bol postupne spúšťaný do prevádzky sklad ovocia a zeleniny a od júna sa začalo naplno so zásobovaním predajní aj týmto sortimentom.

V septembri 2020 bola ukončená činnosť skladu ovocia a zeleniny, spoločnosť však naďalej zabezpečuje prepravu sortimentu ovocia a zeleniny do maloobchodných predajní.

V priebehu roka 2020 došlo k významnému zvýšeniu počtu zásobovaných maloobchodných predajní z dôvodu prevzatia predajní z COOP Jednoty Trenčín s. d. do prenájmu akcionármi spoločnosti.

V roku 2021 spoločnosť zabezpečovala zásobovanie pre 395 maloobchodných predajní akcionárov spoločnosti - spotrebných družstiev COOP Jednota Čadca, Žilina, Martin a Prievidza a spolupracovala s 295 dodávateľmi tovaru.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je priaznivá.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady.

Podnikateľská činnosť – hospodárenie spoločnosti

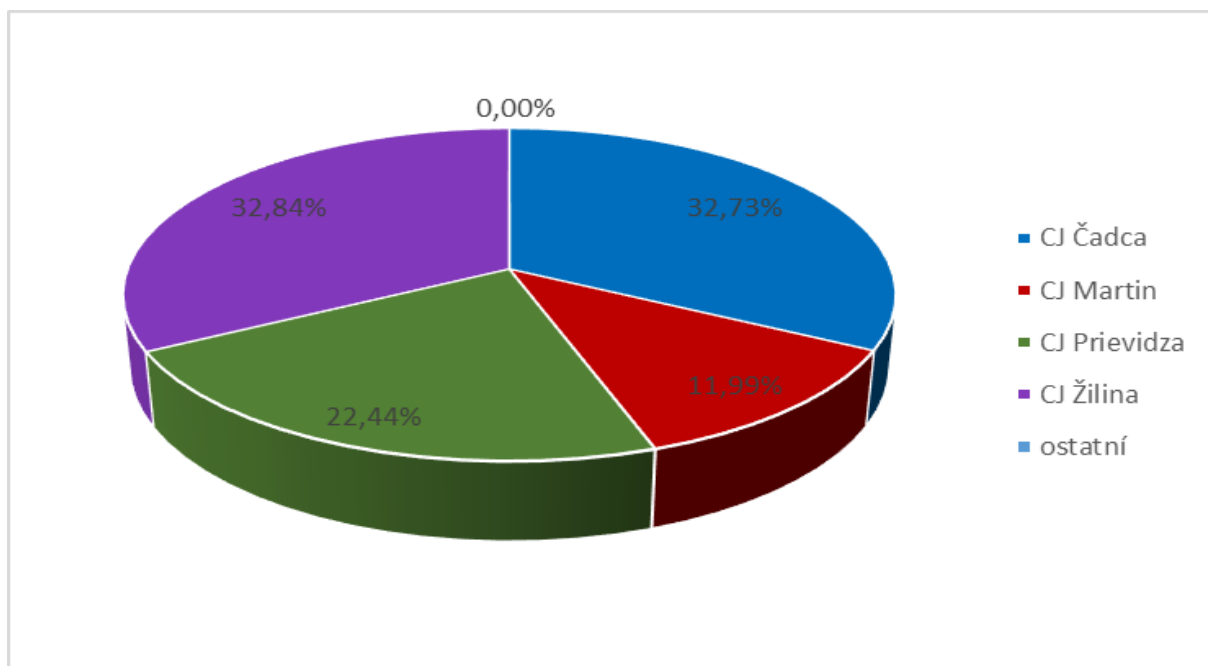
Spoločnosť za účtovné obdobie roku 2021 dosiahla zisk po zdanení vo výške 1 492 061 €.

Pridaná hodnota vzrástla oproti roku 2020 o 257 804 € indexom 1,04.

Veľkoobchodná činnosť

Za rok 2021 bol dosiahnutý veľkoobchodný obrat vo výške 150 521 907 €, čo predstavuje v porovnaní s rokom 2020 nárast o 2,42 %. Spomedzi akcionárov mala na veľkoobchodnom obrate spoločnosti najvyšší podiel COOP Jednota Žilina s. d. celkovo 32,84 %, podiel COOP

Jednota Čadca s. d. na obrate bol 32,73 %, podiel COOP Jednota Prievidza s. d. 22,44 % a podiel COOP Jednota Martin s. d. 11,99 %.



Spoločnosť COOP Jednota – Logistické centrum, a. s. v roku 2021 dosiahla 22,71 % podiel na veľkoobchodnom obrate systému COOP.

Podiel obchodnej marže na tržbách z predaja tovaru v roku 2021 dosiahol hodnotu 0,48 %. Je to pokles oproti roku 2020 o 0,03 %. Výška obchodnej marže v roku 2021 bola 722,73 tis. €, čo predstavuje pokles oproti roku 2020 o 19,51 tis. €.

Fakturácia tržieb za logistické služby a ostatné služby bola v roku 2021 vo výške 9 853,2 tis. €

Celkové výnosy za rok 2021 vzrástli v porovnaní s predchádzajúcim obdobím o 2,64 % a celkové náklady, vrátane dane z príjmov, vzrástli oproti roku 2020 o 2,45 %.

Z nákladov na hospodársku činnosť v roku 2021 významnú položku tvorili osobné náklady v sume 4 245,7 tis. €, ich pokles oproti roku 2020 predstavoval sumu 149,36 tis. €, čo súvisí s poklesom priemerného počtu zamestnancov z dôvodu ukončenia činnosti skladu OZ.

Náklady na služby vzrástli o 282,69 tis. €. Dôvodom bol predovšetkým nárast prepravných nákladov. Spotreba materiálu a energie zaznamenala nárast o 9,04 tis. €.

Štruktúra majetku

Majetok spoločnosti mal k 31.12.2021 hodnotu 25 372 636 €, čo predstavuje nárast oproti predchádzajúcemu obdobiu o 3 086 235 €.

Podstatnú časť majetku tvoril obežný majetok v hodnote 18 555 500 €, t. j. 73,13 %.

Neobežný majetok dosiahol hodnotu 6 807 712 €, čo predstavuje nárast oproti predchádzajúcemu obdobiu o 445 215 €.

V priebehu roka 2021 spoločnosť zaradila do používania dlhodobý hmotný majetok v hodnote 92 385 €.

Aktíva netto v €	2021	2020	index	rozdiel
A. Neobežný majetok	6 807 712	6 362 497	107,00%	445 215
Dlhodobý nehmotný majetok	57 884	71 190	81,31%	-13 306
Dlhodobý hmotný majetok	6 749 828	6 291 307	107,29%	458 521
B. Obežný majetok	18 555 500	15 911 050	116,62%	2 644 450
Zásoby	4 751 218	4 711 413	100,84%	39 805
Pohľadávky	13 802 796	11 194 106	123,30%	2 608 690
Finančné účty	1 486	5 531	26,87%	-4 045
C. Časové rozlíšenie	9 424	12 854	73,32%	-3 430
SPOLU MAJETOK	25 372 636	22 286 401	113,85%	3 086 235

Štruktúra kapitálu

Majetok spoločnosti bol v roku 2021 krytý 17,61 % vlastnými zdrojmi a 82,29 % cudzími zdrojmi.

Vlastné imanie dosiahlo k 31.12.2021 hodnotu 4 469 260 €, čo predstavuje nárast oproti predchádzajúcemu obdobiu o 820 261 €, v tom :

- prevod na účet nerozdeleného zisku 491 232 €
- nárast výsledku hospodárenia po zdanení v roku 2021 oproti roku 2020 o 329 029 €.

Celkové záväzky spoločnosti k 31.12.2021 dosiahli v hodnotu 20 878 843 €, v porovnaní s minulým obdobím bol zaznamenaný nárast o 2 246 273 €.

Úverová zadlženosť k celkovému majetku spoločnosti k 31.12.2021 bola 24,20 %, čo oproti roku 2020 predstavuje pokles o 8,27 %.

Pasíva v €	2021	2020	index	rozdiel
A. Vlastné imanie	4 469 260	3 648 999	122,48%	820 261
Základné imanie	600 000	600 000	100,00%	0
Emisné ážio	3 319	3 319	100,00%	0
Fondy zo zisku	120 000	120 000	100,00%	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 253 880	1 762 648	127,87%	491 232
Výsledok hospodárenia bežného obdobia	1 492 061	1 163 032	128,29%	329 029
B. Záväzky	20 878 843	18 632 570	112,06%	2 246 273
Rezervy	137 420	130 094	105,63%	7 326
Dlhodobé záväzky	1 637 411	1 638 256	99,95%	-845
Krátkodobé záväzky	12 964 903	9 628 774	134,65%	3 336 129
Bankové úvery	6 139 109	7 235 446	84,85%	-1 096 337
C. Časové rozlíšenie	24 533	4 832	x	19 701
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	25 372 636	22 286 401	113,85%	3 086 235

b) Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa, sa udalosti osobitného významu nevyskytli.

c) Predpokladaný budúci vývoj činnosti spoločnosti

Podnikateľská činnosť spoločnosti je stabilizovaná. Hlavnými odberateľmi logistického centra budú aj naďalej akcionári spoločnosti.

V súvislosti so zámerom rozšíriť sortiment o mäsové výrobky a chladenú hydinu, spoločnosť plánuje realizovať prístavbu skladu mäsových výrobkov.

d) Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevykonávala v roku 2021 výskumnú a vývojovú činnosť

e) Nadobudnutie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií

Spoločnosť neobstarávala v roku 2021 akcie, dočasné listy, ani obchodné podiely.

f) Návrh na rozdelenie zisku za r. 2021

Výsledkom hospodárenia spoločnosti za rok 2021 je zisk po zdanení vo výške 1 492 060,85 EUR.

Predstavenstvo navrhuje valnému zhromaždeniu rozdelenie zisku nasledovne:

• rozdelenie zisku akcionárom spoločnosti, dividendy	913 300,00 €
• prídel do sociálneho fondu	15 000,00 €
• podiel orgánom spoločnosti zastupujúcich akcionárov	57 100,00 €
• prevod na účet nerozdeleného zisku	506 660,85 €

g) Údaje požadované podľa osobitných predpisov

Spoločnosť nemá povinnosť vykazovať údaje podľa osobitných predpisov.

h) Informácie o tom, či spoločnosť má organizačnú zložku v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

3) Ďalšie informácie

a) Mzdový a sociálny vývoj

K 31.12.2021 spoločnosť zamestnávala celkom 211 zamestnancov vo fyzických osobách, z toho 132 žien a 79 mužov.

V roku 2021 spoločnosť zabezpečovala svoju činnosť s priemerným prepočítaným počtom 212,78 kmeňových zamestnancov a 4,82 agentúrnych zamestnancov.

Prechodný nedostatok kmeňových zamestnancov spoločnosť vykrývala prostredníctvom agentúr dočasného zamestnávania.

Okrem toho bolo uzatvorených spolu 40 dohôd o pracovnej činnosti a dohôd o vykonaní práce. Počas roka 2021 v spoločnosti pracovalo 6 zamestnancov so zdravotným postihnutím, ktorých pokles schopnosti vykonávať zárobkovú činnosť je vyššia ako 40% a nižšia alebo sa rovná 70% a 2 zamestnanci so zdravotným postihnutím, ktorého pokles schopnosti vykonávať zárobkovú činnosť je vyššia ako 70%.

K 31.12.2021 máme evidované 4 zamestnankyne na materskej dovolenke a 10 zamestnancov na rodičovskej dovolenke.

Veková štruktúra zamestnancov:

Počet	S p o l u	V e k						Priemerný vek
		do 20 rokov	21 - 30 rokov	31 - 40 rokov	41 - 50 rokov	51 a viac rokov	61 a viac rokov	
žien	132	2	22	39	47	20	2	41
mužov	79	2	18	22	13	19	5	41
celkom	211	4	40	61	60	39	7	41

Priemerná mesačná mzda dosiahla za rok 2021 výšku 1 086 € na zamestnanca, čo predstavuje oproti roku 2020 nárast o 2,31 %.

4) Prílohy

1. Tržby za tovar v r. 2021

v EUR

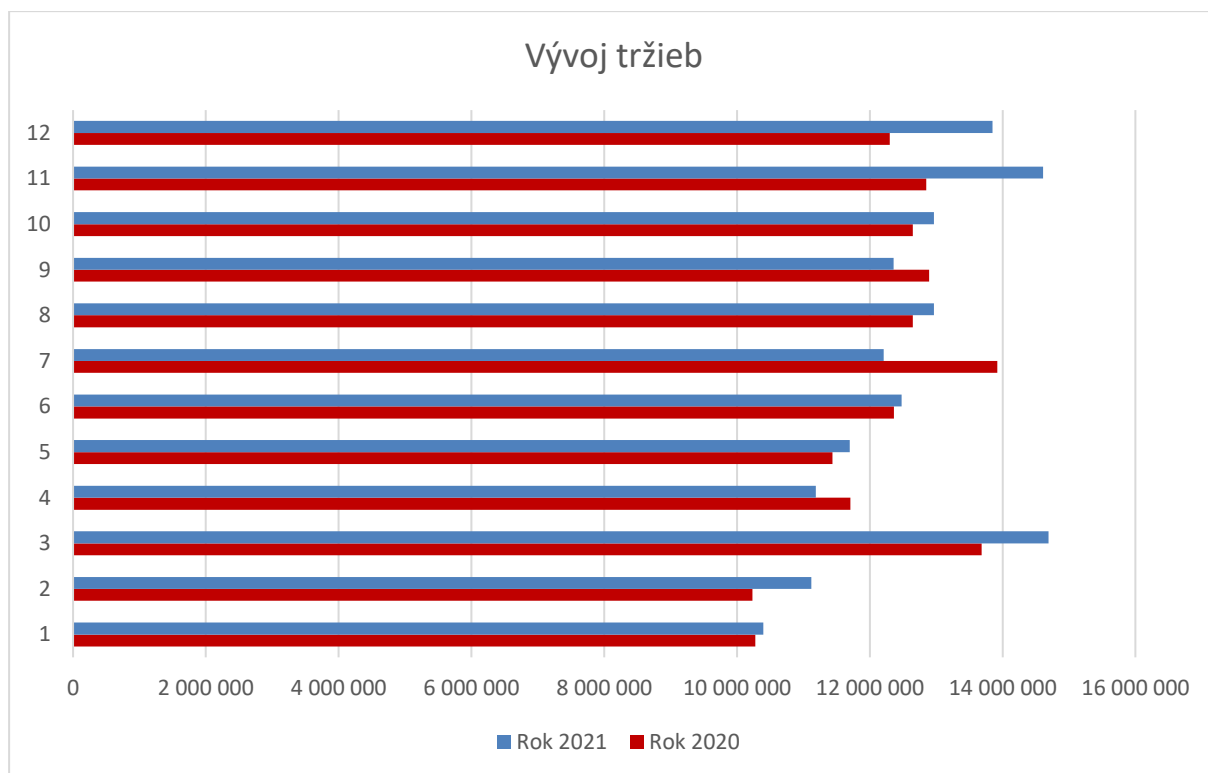
Obdobie	CJ Žilina	CJ Čadca	CJ Prievidza	CJ Martin	Ostatní odberat.	Spolu
Január	3 513 458	3 257 122	2 310 090	1 314 612	241	10 395 524
Február	3 719 970	3 579 001	2 533 862	1 285 209	102	11 118 145
Marec	4 927 546	4 894 143	3 181 353	1 686 469	261	14 689 774
Apríl	3 581 511	3 692 777	2 535 863	1 376 251	365	11 186 767
Máj	3 911 749	3 825 381	2 537 777	1 421 947	199	11 697 053
Jún	4 104 688	4 070 452	2 815 418	1 485 619	323	12 476 501
Júl	3 974 170	4 007 572	2 766 654	1 459 680	1 455	12 209 532
August	4 288 127	4 221 216	2 905 625	1 551 879	223	12 967 071
September	3 960 814	4 091 241	2 772 004	1 534 168	393	12 358 619
Október	4 162 812	4 276 179	2 937 506	1 587 182	451	12 964 130
November	4 829 405	4 821 876	3 198 045	1 760 999	335	14 610 661
December	4 462 296	4 527 794	3 275 963	1 581 830	250	13 848 132
SPOLU:	49 436 545	49 264 755	33 770 161	18 045 847	4 599	150 521 907

Porovnanie tržieb za tovar v jednotlivých mesiacoch rokov 2021 a 2020

V EUR

Mesiac	Rok 2021	Rok 2020	Index nárastu v %	Medziročný nárast v €
Január	10 395 524	10 274 978	101,17%	120 546
Február	11 118 145	10 231 675	108,66%	886 469
Marec	14 689 774	13 685 827	107,34%	1 003 947
Apríl	11 186 767	11 706 760	95,56%	-519 993
Máj	11 697 053	11 439 105	102,25%	257 948
Jún	12 476 501	12 365 545	100,90%	110 956
Júl	12 209 532	13 921 888	87,70%	-1 712 357
August	12 967 071	12 647 130	102,53%	319 941
September	12 358 619	12 893 275	95,85%	-534 657
Október	12 964 130	12 646 962	102,51%	317 168
November	14 610 661	12 851 112	113,69%	1 759 549
December	13 848 132	12 300 457	112,58%	1 547 675
Spolu	150 521 907	146 964 714	102,42%	3 557 194

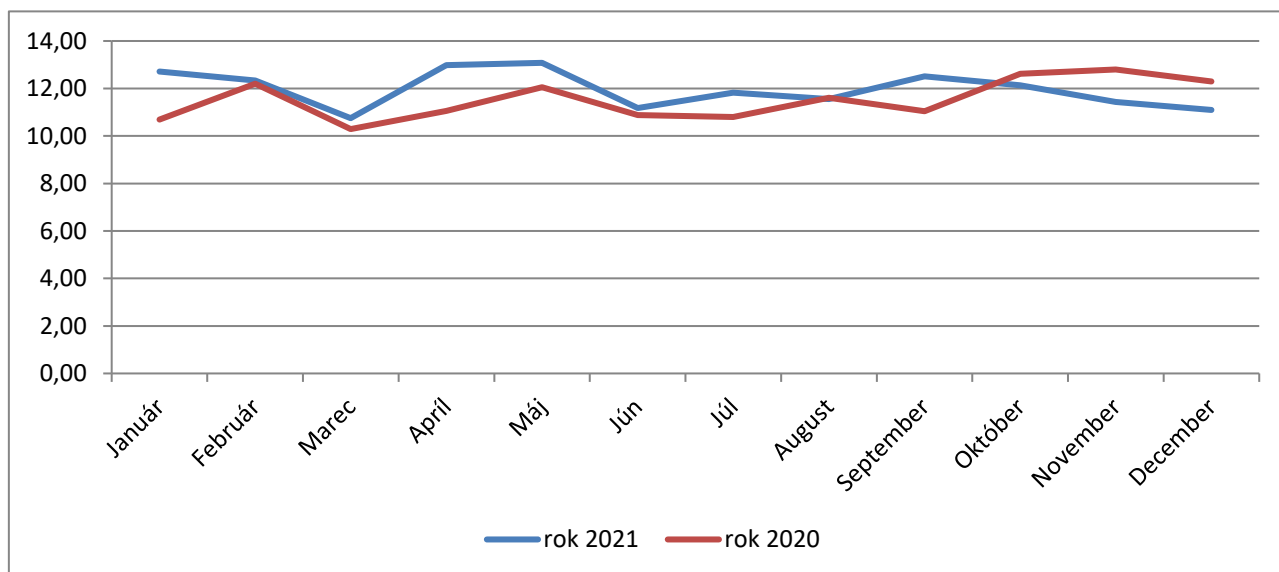
Vývoj tržieb za predaj tovaru v r. 2021 a r. 2020



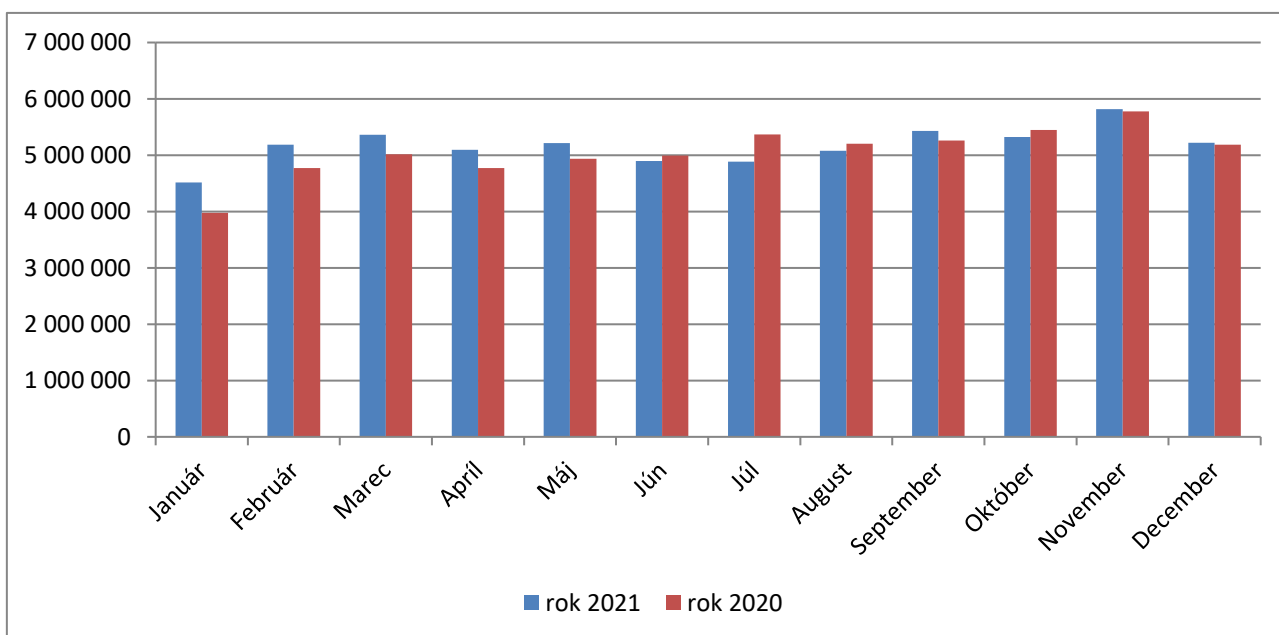
2. Zásoby a obrátka zásob

Obdobie	Obrátka zásob		Hodnota zásob v EUR	
	rok 2021	rok 2020	rok 2021	rok 2020
Január	12,72	10,69	4 517 594	3 976 994
Február	12,33	12,20	5 183 722	4 772 112
Marec	10,75	10,29	5 360 015	5 016 782
Apríl	12,98	11,06	5 097 432	4 771 479
Máj	13,08	12,05	5 213 927	4 936 939
Jún	11,18	10,88	4 899 408	4 994 345
Júl	11,82	10,80	4 883 959	5 366 816
August	11,55	11,61	5 076 525	5 203 194
September	12,51	11,04	5 432 683	5 257 733
Október	12,14	12,62	5 321 265	5 446 537
November	11,43	12,80	5 818 261	5 777 085
December	11,09	12,30	5 220 221	5 187 973
Priemer	11,97	11,53	5 168 751	5 058 999

Obrátka zásob



Hodnota zásob



3. Produktivita práce

v EUR

Ukazovateľ	Priemerná mesačná hodnota		Index nárastu v %
	v roku 2021	v roku 2020	
Produktivita práce celkom	62 821,83	58 612,27	107,18%
Produktivita práce z pridanej hodnoty celkom	2 702,41	2 491,27	108,48%
Mzdová produktivita celkom	57,84	55,21	104,76%