

.. Poznámky k účtovnej závierke za rok 2021
ku dňu 31.12.2021

Základné pravidlá a požiadavky na obsah a predkladanie prílohy

Spoločnosť Podnikateľské centrum s.r.o., nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

Čl. I.
Všeobecné údaje

1. MAHUT – REALITY s.r.o., Škultétyho 1880/7, 075 01 Trebišov, bola zapísaná do obchodného registra dňa 19.02.2020 s identifikačným číslom 52921344

2. **Hlavnou činnosťou** spoločnosti sú:
Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

3. **Štatutárny orgán spoločnosti** :
Mgr. Adam Mahut, Škultétyho 1880/7, 075 01 Trebišov

4. **Konateľ** :
Mgr. Adam Mahut, Škultétyho 1880/7, 075 01 Trebišov

kladné imanie spoločnosti je vo výške 5 000 € (slovom päťtisíc eur)

5. Priemerný počet pracovníkov počas účtovného obdobia:

Zamestnanci spolu	Z toho riadiaci pracovníci
0	0

Spoločnosť zostavila riadnu účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania jej činnosti - áno

6. Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky: nebola zostavená mimoriadna účtovná závierka

7. Orgán, ktorý schválil účtovnú závierku za predchádzajúce účtovné obdobie: valné zhromaždenie

Čl. II.

Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

Spôsob ocenenia

Investičný majetok: obstarávacia cena

Podnik nakupoval v danom roku nehmotný investičný majetok – NIE

Podnik tvoril vlastnou činnosťou nehmotný investičný majetok – NIE

Podnik v bežnom roku nakupoval investičný majetok – NIE

Podnik v bežnom roku tvoril HIM vlastnou činnosťou – NIE

Podnik v bežnom roku vlastnil finančné investície – NIE

Zásoby: obstarávacia cena

Podnik nakupoval zásoby - NIE

Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou - NIE

Pohľadávky podnik oceňoval:

- menovitou hodnotou

Finančný majetok podnik oceňoval:

- menovitou hodnotou

Prechodné účty aktív podnik oceňoval:

- menovitou hodnotou

Záväzky podnik oceňoval:

- menovitou hodnotou

Prechodné účty pasív podnik oceňoval:

- menovitou hodnotou

Podnik prijal darovaný majetok - NIE

Podnik nadobudol majetok privatizáciou alebo kúpou cez Fond národného majetku – NIE

Zásady pre tvorbu opravných položiek

V danom roku podnik tvoril opravné položky k majetku – NIE

Podnik účtoval o majetku a záväzkoch v cudzej mene – NIE

Čl. III.
Doplňujúce informácie k súvahe a výkazu ziskov a strát

Podnik má dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik – NIE

Údaje o zásobách

Opravné položky týkajúce sa zásob – spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám

Spôsob a výška poistenia - spoločnosť nemá zásoby poistené

Podnik uskutočňuje zákazkovú výrobu – NIE

Údaje o pohľadávkach

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok - spoločnosť netvorila opravné položky k pohľadávkam

Lehota splatnosti

Text	Suma
Pohľadávky do lehoty splatnosti	-1198
Pohľadávky po lehote splatnosti	0

Spoločnosť vykazuje pohľadávky kryté záložným právom – NIE

Údaje o finančnom majetku

Popis finančného majetku podľa druhov finančného majetku uviesť vždy, samostatne sa uvádza finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb

v EUR

Popis finančného majetku	Stav k 1.1.	Stav k 31.12.
Peniaze	645	1105
Účty v bankách	0	-7,15

Údaje o vlastnom imaní

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR

Text	
Základné imanie celkom	5000

Popis a výška zmien vlastného imania podľa súvahových položiek (v EUR)

Text	Stav k 1.1	Stav k 31.12	Rozdiel Konečný stav – Počiatočný stav
Vlastné imanie spolu:			
- Základné imanie (419)		5000	5000
- Vlastné akcie (-) (252)		0	0
- Emisné ážio (412)		0	0
- Ostatné kapitálové fondy (413)		0	0
- Oceňovacie rozdiely z precen. majetku +, - /414		0	0
- Oceňovacie rozdiely z precen. kapitálových účastín +, - / 415		0	0
- Zákonný rezervný fond (421)	0	0	0
- Nedeliteľný fond (422)			
- Štatutárne a ostatné Fondy (423,427)			
- Nerozdelený zisk min. rokov (428)	0	0	0
- Neuhradená. strata min. rokov (- 429)	0	0	0
- Hospodársky výsledok bežného účt. Obdobia	0	0	0

Rozdelenie účtovného zisku, prípadne spôsob úhrady straty predchádzajúceho účtovného obdobia a návrh rozdelenia HV v schvaľovacom konaní

Rozhodnutie o úhrade zisku (straty) z minulého roka (v €)

Zisk/strata z minulého roka bola zaúčtovaná na účet nerozdeleného zisku/straty z minulých období – žiadne neboli, daňovník vznikol v roku 2020.

Údaje o rezervách (v EUR)

Spoločnosť v danom roku netvorila rezervy k nevyčerpaným dovolenkám.

Údaje o záväzkoch (v EUR)

Súvahová položka Závazku	Do lehoty Splatnosti	Po lehote Splatnosti	Zostatok doby splatnosti do 1 roka
1. Z obchodného styku	929	0	0
2. Prijaté preddavky	0	0	0
3. Voči zamestnancom	0	0	0
4. Zo sociálneho zabezpečenia	0	0	0
5. Voči spoločníkom	0	0	0

Údaje o bankových úveroch a výpomociach – spoločnosť v danom roku neeviduje žiadne bankové úvery

Údaje o prechodných účtov aktív

Samostatne sa uvádza za spriaznené osoby

Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Druh segmentu podľa hlavných produktov	Hodnota v EUR
Tržby za predaj služieb	36868

Údaje o nákladových úrokoch

Spoločnosť v danom roku nevykazuje nákladové úroky

Údaje o výnosových úrokoch (v EUR)

Spoločnosť v danom roku nevykazuje výnosové úroky

Druh úveru, výpomoci alebo iný zdroj výnosových úrokov	Hodnota úroku
Úroky v banke na bežnom účte	0

Údaje o výnosoch z finančných investícií – spoločnosť neviduje výnosy z finančných investícií

V bežnom roku sa účtovali náklady a výnosy, ktoré sa týkajú iných účtovných období – NIE,

Prehľad majetku, ktorého trhové ocenenie sa výrazne odlišuje od jeho ocenenia v účtovníctve - spoločnosť v danom roku neviduje takýto majetok

Podnik má v prenájme cudzí majetok – NIE

Podnik má peňažné a nepeňažné záväzky, ktoré sa neuvádzajú v súvahe – NIE

Podnik má ostatné finančné povinnosti, ktoré sa neuvádzajú v súvahe – NIE

Výška príjmov, preddavkov, úverov a iných plnení členom orgánov spoločnosti
Spoločnosť neviduje žiadne plnenia členom orgánov spoločnosti

Podnik má spriaznené osoby, s ktorými sa uskutočnili obchodné transakcie – NIE

V Košiciach, 25.05.2021