

# POZNÁMKY

## individuálnej účtovnej závierky

### mikro účtovnej jednotky

zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 0 7 3 2 7 3	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná <input type="checkbox"/> v eurocentoch <input checked="" type="checkbox"/> v celých eurách (vyznačí sa x)	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> zostavená <input type="checkbox"/> schválená (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 0 1 2 0 2 1 do 1 2 2 0 2 1
IČO 3 5 9 5 5 5 6 2			Za obdobie
SK NACE 6 8 . 2 0 . 0			Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

L E N S S O N s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica P a n e n s k á	Číslo 1 8
PSC 8 1 1 0 3	Obec B r a t i s l a v a
Číslo telefónu 0 9 0 3 / 2 4 6 2 6 5	Číslo faxu 0 /
E-mailová adresa	

Zostavené dňa: 2 6 . 0 5 . 2 0 2 2	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: . . 2 0			

## Záznamy daňového úradu

--	--

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

## 2. Informácie o konsolidovanom celku

nie je súčasťou

## 3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov.....

nemá zamestnancov

## 4. Informácie o prijatých postupoch

Účtované podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky v súlade so zákonom o účtovníctve. Spoločnosť splňa aj v roku 2021 veľkostné podmienky mikroúčtovnej jednotky.

\*východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

\*spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

### 1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Účtovná jednotka účtovala o dlhodobom hmotnom majetku obstaraném a zaradeném nehnuteľnosti ako pozemky na predaj. Nehnuteľnosti zaradené do odpisovej skupiny č. 6 - rovnomerný odpis 40 rokov. Účtovný odpis = daňovému odpisu. V prípade ak spoločnosť obstará dlhodobý majetok bude postupovať v zmysle dolu uvedeného. V roku 2021 prerušila daňové odpisovanie v zmysle rozhodnutia konateľov.

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné, provízia a pod.) Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov, ani realizované kurzové rozdiely.

Dlhodobý majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Pre odpisovanie majetku sa používa rovnomerný odpis. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je majetok uvedený do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú určené v zmysle zákona o dani z príjmov a súvisiacich noviel.

Spoločnosť účtuje o drobnom hmotnom a nehmotnom investičnom majetku. DHIM do výšky 1 700,- EUR, ostatné, sú účtované do nákladov na účet 501 Spotreba materiálu.

### 2. Dlhodobý finančný majetok

Účtovná jednotka neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

### 3. Zásoby

Účtovná jednotka účtovala o zásobách - pozemky na predaj

### 4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, ak existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok. K 31.12. spoločnosť tvorila opravné položky k pohľadávkam v zmysle zákona

### 5. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvorí peňažná hotovosť a zostatok na bankovom účte.

Oceňuje sa menovitou hodnotou..

### 6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Tvoria nevýznamnú položku účtovných nákladov.

### 7. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V roku 2021 bola tvorená OP na závierku a DPkPPO

### 8. Záväzky, pôžičky a úvery

Záväzky, pôžičky a úvery pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky, pôžičky a úvery sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Spoločnosť účtovala o príležitostných pôžičkách poskytnutých aj prijatých - nie je hlavnou podnikateľskou činnosťou spoločnosti. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Spoločnosť v zmysle novely zákona dodanila v DPkPPO neuhradené faktury za služby k 31.12.2021 za právne poradenstvo.

### 9. Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý je upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých úprav daňového základu.

### 10. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období - účtovná jednotka neúčtovala o výdavkoch a výnosoch budúcich období.

### 11. Leasing

Spoločnosť má obstaraný majetok na základy zmluvy o kúpe prenajatej veci.

### 12. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom vyhláseným ECB platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje.

### 13. Výnosy

Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

**5. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

## Súvaha:

Na riadku č. 3 - Dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť eviduje sumu 209.276 eur inžinierske činnosti a projektové činnosti nadobudnuté v zmysle zmluvy o kupe casti podniku. Spoločnosť v roku 2020 vznikol Goodwill v sume 167.447 eur na základe zmluvy o časi podniku - ktorý v roku 2020 jednorazovo odpísala cez oprávky záporného goodwillu a následne bude spoločnosť daňovo odpisovať - dodanovať alikvôtne čiastky počas 7 rokov v sume 23.920,96eur

Na riadku č.05 - pozemky a stavby - spoločnosť eviduje sumu 4.260.003 eur - nehnuteľnosti a stavby celkovo v 3.033.650 eur eur poníženu o odpisy 197.813 eur, pozemky 1.154.666 eur a technické zhodnotenie nezaraďene 269.500 eur. Odpisy vo výške 63.169 eur tvoria PP v DPkPPO z dôvodu nevyužívania nehnuteľnosti v roku 2021 na podnikanie

Na riadku č. 06 - Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí - spoločnosť eviduje sumu 917 eur - zaradené motorové vozidlá a technické stroje v sume 45.946 eur a odpisy vo výške 45.029 eur

Na riadku č.15 - zásoby - spoločnosť eviduje nákup pozemkov na predaj a ďalšiu výstavbu v sume 1.598.516 eur

Na riadku č.18 - Pohľadávky z obchodného styku - spoločnosť eviduje sumu 110.051 z toho pohľadávky z obchodného styku v sume 61.003 eur a sumu 75.000 eur ako poskytnuté preddavky . K pohľadávkam boli tvorené opravné položky v sume 25.952 eur

Na riadku č.19 - Sociálne poistenie, daňové pohľadávky a dotácie spoločnosť eviduje preplatok na preddavkoch a nadmerné odpočty DPH celkovo v sume 42.148 eur

Na riadku č.20 - Ostatné pohľadávky - spoločnosť eviduje sumu 778.329 eur z toho pôžičku poskytnutú právnickej osobe a úročenú podľa zmluvy 774.715 eur Spoločnosť eviduje náklady budúcich období v sume 3614 eur

Na riadku č.22 - Peniaze a účty v bankách - spoločnosť eviduje k 31.12.2021 sumu 12.650 eur z toho 123 eur pokladnu a 12.527 eur stav na účtoch

Na riadku č.27- Základné imanie - spoločnosť eviduje vo výške 6.640 eur.

Na riadku č. 30 - Fondy zo zisku - spoločnosť účtovala a vytvorila rezervny fond 10% ZI v sume 664 eur

Na riadku č.32 - Nerozdelený zisk alebo neuhradená strata minulých rokov - spoločnosť eviduje neuhradené straty minulých rokov vo výške 19.191 eur a nerozdelený zisk v sume 606.323 eur , zisk bol v roku 2021 poníženy o daňovu povinnosť z podaného dodatočného DPkPPO za rok 2020.

Na riadku č.33 - Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení - spoločnosť vykázala účtovný hospodársky výsledok zisk -93.772 eur.

Na riadku č. 39 - Krátkodobé záväzky z obchodného styku - spoločnosť eviduje sumu 4.748 eur z dodávateľských faktur neuhradených k 31.12.2021 z toho právne služby neuhradené k 31.12.2021 v sume 1514 eur tvoria PP k DPkPPO 2021

Na riadku č.41 - Daňové záväzky a dotácie - spoločnosť eviduje záväzok z dane z MV v sume 273 eur

Na riadku č.42 - Ostatné krátkodobé záväzky - spoločnosť eviduje sumu 6.505.805 eur z toho záväzok z neuhradeného nájmu v sume 2942 eur, ktorý tvorí PP k DPkPPO za rok 2021 ,záväzok z poistenia v sume 1.200 eur, záväzok voči konateľovi v sume 2.816 eur a záväzok z poskytnutých pôžičiek a predpisov úrokov v sume 5.898.847eur a záväzok v zmysle osttaných zmluv o TS v sume 600.000 eur

Na riadku č. 43 - Krátkodobé rezervy - spoločnosť eviduje rezervu na závierku, ktorá tvorí PP v DPkPPO za rok 2021