

Andromeda Audit s.r.o., Halašova 18, 831 03 BRATISLAVA  
Licencia UDVA č. 357

## SPRÁVA AUDÍTORA k UZ a VS

V zmysle zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

# KAMI PROFIT, s.r.o.

## Za rok 2021



**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**  
Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti **KAMI PROFIT, s.r.o.**

**Správa z auditu účtovnej závierky**

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **KAMI PROFIT, s.r.o.** (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru **2021**, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru **2021** a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok **2021** sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 31. mája 2022

Audítorská spoločnosť:  
Andromeda Audit s.r.o.  
Licencia UDVA č. 357



Zodpovedný audítor:  
Ing. Patrícia Havlíková  
Licencia UDVA č. 980

Úč POD

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.  
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.  
 Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 0 2 3 8 7 2	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 1
IČO 3 5 9 4 3 3 0 1	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 1
SK NACE 4 1 . 2 0 . 9	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

KAMI PROFIT, S.R.O.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica  
P R I S T A R O M L E T I S K U

Číslo  
1 7

PSČ Obec  
8 3 1 0 7 B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Obchodný register Okr. súd Bratislava  
I V I o ž k a . 3 6 6 4 8 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 9 0 5 / 7 5 9 3 6 7

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

1 6 . 0 5 . 2 0 2 2

Schválená dňa:

2 7 . 0 5 . 2 0 2 2

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky  
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo  
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	účtovné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 0 2 8 4 5 7 1	9 7 3 8 8 6 7		
			5 4 5 7 0 4		6 5 4 0 8 6 7	
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	7 9 4 9 9 9	2 4 9 2 9 5		
			5 4 5 7 0 4		1 7 5 0 7 2	
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	3 9 7 8	2 3 2 0		
			1 6 5 8			
<b>A.I.1.</b>	<b>Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/</b>	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	3 9 7 8	2 3 2 0		
			1 6 5 8			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	7 9 1 0 2 1	2 4 6 9 7 5		
			5 4 4 0 4 6		1 7 5 0 7 2	
<b>A.II.1.</b>	<b>Pozemky (031) - /092A/</b>	12				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	9 8 9 1 8	5 2 5 2 7		
			4 6 3 9 1		5 4 6 8 1	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	6 5 2 5 8 6	1 6 1 1 2 7		
			4 9 1 4 5 9		1 2 0 3 9 1	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 8 9 3 7 6 1 9 6	1 2 7 4 1	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	2 0 5 8 0	2 0 5 8 0	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
				Brutto - časť 1		
			Korekcia - časť 2			
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou vĺazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	9 4 2 8 0 8 1	9 4 2 8 0 8 1	6 3 4 9 7 4 5	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	9 3 4 2	9 3 4 2	6 8 7 9 2	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	9 3 4 2	9 3 4 2	6 8 7 9 2	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Korekcia - časť 2			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 4 3 9 1 4 0	5 4 3 9 1 4 0	2 7 5 1 5 5 5	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 1 7 3 8 9 7	3 1 7 3 8 9 7	2 6 8 1 4 7 3	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 1 7 3 8 9 7	3 1 7 3 8 9 7	2 6 8 1 4 7 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60	2 2 0 4 0 4 8	2 2 0 4 0 4 8	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	1 9 6 5 9	1 9 6 5 9	6 8 7 8 2
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 6 6 0 6	3 6 6 0 6	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 9 3 0	4 9 3 0	1 3 0 0
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
<b>B.IV.1.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/</b>	<b>67</b>			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	úctovné obdobie
				Korekcia - časť 2	Netto 3	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	3 9 7 9 5 9 9	3 9 7 9 5 9 9		
					3 5 2 9 3 9 8	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 3 7 7	2 3 7 7		
					6 6 2 0	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	3 9 7 7 2 2 2	3 9 7 7 2 2 2		
					3 5 2 2 7 7 8	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	6 1 4 9 1	6 1 4 9 1		
					1 6 0 5 0	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 1 4 9 1	6 1 4 9 1		
					1 6 0 5 0	
3.	Prjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Prjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	9 7 3 8 8 6 7	6 5 4 0 8 6 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	8 9 7 8 6 0	8 6 3 4 0 3
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		1 0 1 7 5
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zúčtení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	6 1 3 5 0 4	5 6 3 9 3 3
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	6 1 3 5 0 4	5 6 3 9 3 3
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 7 4 3 5 6	1 7 9 2 9 5
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	8 6 9 7 8 2 7	5 6 7 4 3 3 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 1 5 8 9 1 4	1 0 7 7 5 8 8
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	9 4 4 9 4 5	9 1 0 2 4 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	9 4 4 9 4 5	9 1 0 2 4 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109	9 0	
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	2 0 3 2 9 2	1 5 7 2 1 8
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 0 5 8 7	7 5 6 8
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		2 5 5 9



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
	2. Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	4 8 6 5 3 5	6 6 2 5 6 3
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 0 4 1 2 7 6	3 5 1 1 1 2 5
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 9 1 3 3 0 1	2 0 0 8 0 2 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 9 1 3 3 0 1	2 0 0 8 0 2 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	2 8 7 9 4 0 4	1 3 4 6 8 8 8
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	2 1 7 6	2 1 7 4
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	7 6 9 7 6	4 7 4 7 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 5 3 9 6	3 1 0 2 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	5 3 1 8 1	7 5 5 4 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	7 0 8 4 2	
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	6 1 0 4 9	6 4 0 1 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	6 1 0 4 9	6 4 0 1 0
	2. Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	9 5 0 0 5 3	3 5 9 0 5 3
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 4 3 1 8 0	3 1 2 5
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	7 6 9 5 7	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	6 6 2 2 3	3 1 2 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	1 6 0 4 4 4 1 1	1 1 9 3 6 5 8 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 6 1 2 8 5 1 4	1 2 3 8 8 8 7 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 0 1 7 9 8	
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 5 9 4 2 6 1 3	1 1 9 3 6 5 8 6
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 3 2 5	4 2 8 0 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	8 2 7 7 8	2 4 2 9 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 5 8 5 2 3 8 8	1 2 1 1 4 4 9 1
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	5 9 6 2 0	
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 7 9 2 2 9 5	1 4 0 5 5 7 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 1 4 5 9 0 0 6	8 9 5 5 5 4 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 4 1 5 4 2 3	1 3 1 5 4 9 7
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 0 3 0 7 6 3	9 6 4 8 1 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 5 1 3 5 6	3 2 7 7 8 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 3 3 0 4	2 2 8 9 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	1 4 2 8 1	1 2 9 9 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	6 4 3 0 0	6 0 2 9 9
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	6 4 3 0 0	6 0 2 9 9
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		3 2 8 3 0 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 7 4 6 3	3 6 2 8 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 7 6 1 2 6	2 7 4 3 8 8



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
6 *	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 7 3 3 4 9 0	1 5 7 5 4 7 1
9 **	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	8 3 3 3 5	2 8 9 4 4
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
6 IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
0 X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
3 X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
1 2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
5 3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
0 XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	8 3 1 9 4	2 7 1 5 3
7 XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
3 2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	8 3 1 9 4	2 7 1 5 3
7 XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 4 1	1 7 9 1
3 XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
5 **	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 1 8 7 8 6	7 1 1 8 1
9 K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
5 L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	4 4 8 3 0	1 8 5 8 2
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	4 4 8 3 0	1 8 5 8 2
O.	Kurzové straty (563)	52	3 9	8
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	7 3 9 1 7	5 2 5 9 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 5 4 5 1	- 4 2 2 3 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 4 0 6 7 5	2 3 2 1 5 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	6 6 3 1 9	5 2 8 5 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	6 6 3 1 9	5 8 3 7 8
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		- 5 5 2 2
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 7 4 3 5 6	1 7 9 2 9 5

## ČL. I VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE A HLAVNÝ PREDMET ČINNOSTI

Účtovná jednotka KAMI PROFIT (ďalej len spoločnosť) je spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom Pri starom letisku č. 17, PSČ 831 07 Bratislava. Založená bola dňa 10.6.2005 zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice. Deň vzniku je 30.6.2005. IČO 35943301. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I vložka 36648/B.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je:

- Inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve
- Výkon činnosti stavbyvedúceho
- Výkon činnosti stavebného dozoru
- Projektová činnosť – pozemné stavby

### 2. INFORMÁCIA O NEOBMEDZENOM RUČENÍ

Spoločnosť nie je ani neobmedzene ručiacim spoločníkom verejnej obchodnej spoločnosti a ani komplementárom komanditnej spoločnosti.

### 3. DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE

Účtovná závierka zostavená za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Valným zhromaždením, v súlade s Obchodným zákonníkom, dňa 3.6.2021

### 4. PRÁVNY DÔVOD NA ZOSTAVENIE ZÁVIERKY

Spoločnosť zostavuje túto účtovnú závierku podľa §17 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov ako riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

### 5. ÚDAJE O SKUPINE

#### A. NAJVYŠŠÍ PODNIK V KONSOLIDÁCII

Spoločnosť je najvyšší podnik v konsolidácii a je súčasťou konsolidovaného celku.

#### B. OSLOBODENIE OD POVINNOSTI ZOSTAVIŤ KONSOLIDOVANÚ ÚČTOVNÚ ZÁVIERKU A KONSOLIDOVANÚ VÝROČNÚ SPRÁVU

Spoločnosti sa netýka.

### 6. POČET ZAMESTNANCŮV

Počet zamestnancov spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	41	36
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	45	40
Počet vedúcich zamestnancov	9	6

## ČL. II INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

### 1. VŠEOBECNÉ PREDPOKLADY PRE VYPRACOVANIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka spoločnosti pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a poznámok k účtovnej závierke k 31.12.2021 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti spoločnosti a v súlade s účtovnými predpismi platnými v Slovenskej republike. Údaje v účtovnej závierke správne a verne zobrazujú stav majetku a záväzkov, vlastné imanie predstavujúce súhrn vlastných zdrojov krytia majetku, finančnú situáciu a výsledok hospodárenia.

### 2. INFORMÁCIA O APLIKÁCII A ZMENÁCH ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A ÚČTOVNÝCH METÓD

#### 2.1. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

1. Pri účtovaní o výsledku hospodárenia účtovnej jednotky spoločnosť berie za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
2. Ocenenie majetku a záväzkov v účtovníctve a účtovnej závierke je upravené o položky vyjadrujúce riziká, straty a znehodnotenia, ktoré boli známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky (opravné položky, rezervy).
3. Pokiaľ sa pri inventarizácii zásob zistí, že ich predajná cena znížená o náklady spojené s predajom je nižšia, než cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve, zásoby sa ocenia v účtovníctve a v účtovnej závierke touto nižšou cenou.
4. Spoločnosť účtuje o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva, do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia, ak túto zásadu nemožno dodržať, môže účtovať aj v účtovnom období, v ktorom uvedené skutočnosti zistila.
5. Majetok a záväzky sú vykazované v historických cenách, ak nie je v článku II bode 2.2.1 (Spôsob ocenenia jednotlivých položiek) uvedené inak.
6. Spoločnosť vykonala ku dňu účtovnej závierky inventarizáciu majetku a záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.
7. Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha, a ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa predchádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.
8. Pri rozlišovaní majetku a pasív na dlhodobé a krátkodobé sa za základné kritérium berie celková doba splatnosti. Pohľadávky a záväzky sú však v súvahu vykazované podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky, to znamená, že pohľadávky a záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 12 mesiacov sú vykazované ako krátkodobé, so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov ako dlhodobé.

#### 2.2. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ METÓDY A ZÁSADY

##### 2.2.1. SPÔSOB OCENENIA JEDNOTLIVÝCH POLOŽIEK

###### a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Spoločnosť obstarala dlhodobý nehmotný majetok kúpou.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok do výšky 2 400 EUR je jednorazovo odpísaný do nákladov spoločnosti v roku jeho obstarania.

###### b) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

###### c) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

###### d) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý hmotný majetok bol v účtovníctve ocenený v obstarávacej cene. Obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad náklady na dopravu, poštovné, clo, províziu.

Náklady na rozšírenie, modernizáciu a rekonštrukciu, vedúce k zvýšeniu výkonnosti, kapacity alebo účinnosti v úhrnnej hodnote viac ako 1 700 EUR pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie, zvyšujú obstarávaciu

cenu dlhodobého hmotného majetku. Náklady na technické zhodnotenie v úhrnej hodnote 1 700 EUR a menej pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie a náklady na prevádzku, údržbu a opravy sa účtujú do nákladov bežného účtovného obdobia.

Dlhodobý hmotný majetok do výšky 1 700 EUR je jednorazovo odpísaný do nákladov spoločnosti v roku jeho obstarania.

**e) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou**

Spoločnosť nevytvára dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

**f) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

**g) Dlhodobý finančný majetok**

Finančný majetok je klasifikovaný ako dlhodobý finančný majetok, ak je jeho doba splatnosti alebo vyrovnania iným spôsobom dlhšia ako 1 rok. Dlhodobý finančný majetok, ktorý predstavuje podiel na základnom imaní vo výške viac než 50 %, je klasifikovaný ako podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe, pokiaľ ide o podiel väčší ako 20 % ako podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom. Ostatné podielové cenné papiere a podiely a dlhové cenné papiere, ktoré nie sú cennými papiermi držanými do splatnosti, sú klasifikované ako realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok je evidovaný v obstarávacej cene. Obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s obstaraním.

Pôžičky poskytnuté podnikom v skupine alebo ostatné pôžičky s pôvodnou dobou splatnosti dlhšou než jeden rok, sú evidované v menovitej hodnote, ktorá je upravená opravnou položkou o mlieru ich nedobytnosti. Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako 1 rok, upravuje sa opravnou položkou na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

**h) Zásoby obstarané kúpou**

Zásoby spoločnosti sú ocenené obstarávacími cenami, ktorých súčasťou je cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním predstavovali prepravné, clo, balné, a pod.

Spoločnosť účtuje o obstaraní a úbytku zásob podľa spôsobu A.

Účtovná jednotka nemá určené predpisom pre účtovné obdobie normy prirodzených úbytkov zásob.

**i) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**

Spoločnosť v roku 2021 neúčtovala o zásobách vytvorených vlastnou činnosťou.

**j) Zásoby obstarané iným spôsobom**

Spoločnosť neeviduje zásoby obstarané iným spôsobom.

**k) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj.**

Spoločnosť od 1.1.2017 účtuje o zákazkovej výrobe metódou stupňa dokončenia, nakoľko výsledky zo zákaziek sa dajú spofahlivo odhadnúť. Stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu.

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa nezahrnú do výpočtu stupňa dokončenia.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa kumulatívny rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie zákazkovej výroby a hodnotou zákazkovej výroby zistenej podľa metódy stupňa dokončenia vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa okamžite o odhade očakávanej straty zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, bez ohľadu na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

#### **l) Pohľadávky**

Pohľadávky sú v účtovníctve ocenené ich menovitou hodnotou. V prípade pochybných a sporných pohľadávok spoločnosť vytvára adekvátnu opravnú položku k pohľadávkam.

Pri dlhodobých pohľadávkach je opravnou položkou upravená hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

#### **m) Krátkodobý finančný majetok**

Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené v ich menovitej hodnote.

#### **n) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy**

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia, ide o anticipatívne a tranzitívne položky časového rozlíšenia.

#### **o) Rezervy**

Spoločnosť tvorí rezervy (§26 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve) na predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty súvisiace so záväzkami s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou.

#### **p) Dlhopisy**

Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o dlhopisoch.

#### **q) Záväzky**

Záväzky (vrátane úverov a výpomocí) sú ocenené v ich menovitej hodnote. Ak sa pri inventarizácii záväzkov zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve aj v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### **r) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy**

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

#### **s) Deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch a tiež nemá derivátmi zabezpečený majetok alebo záväzky.

#### **t) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci**

Spoločnosť účtuje pri prenajatom majetku (operatívny prenájom) nájomné súvisiace s bežným obdobím priamo do nákladov v zmysle časovej a vecnej súvislosti.

Spoločnosť účtuje o majetku prenášanom na základe zmluvy o kúpe prenájatej veci (finančný leasing) nasledovne:

- zmluvy uzavreté po 1.1.2004: predmet leasingu je vykázaný v majetku spoločnosti a je aj odpisovaný. Úrok z leasingu je podľa splátkového kalendára zahrňovaný do nákladov.

#### u) Daň z príjmov

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej Zákonom o dani z príjmov.

Odložená daň je počítaná metódou záväzkov. Odložená daň z príjmov sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období. Odložená daň sa vypočíta s použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach.

#### v) Majetok nadobudnutý privatizáciou

Spoločnosti sa netýka.

### 2.2.2. PLÁN ODPISOVANIA DLHODOBÉHO MAJETKU

Spoločnosť má zostavený odpisový plán ako podklad pre vyčíslenie oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania. Účtovné odpisy sú vypočítané z ceny, v ktorej je majetok ocenený v účtovníctve a to do jej výšky.

Spoločnosť k 31.12.2021 vlastní dlhodobý nehmotný majetok (software).

Dlhodobý hmotný majetok spoločnosť odpisuje metódou rovnomerného odpisovania po dobu stanovenej životnosti odpisovaného majetku.

Názov majetku	Doba odpisovania	Metóda odpisovania
Budovy a stavby odpisová skupina 6	40 rokov	Rovnomerná
Iné stavby odpisová skupina 4	12 rokov	Rovnomerná
Prístroje odpisová skupina 2	6 rokov	Rovnomerná
Osobné autá		
Kancelárske prístroje odpisová skupina 1	4 roky	Rovnomerná

Pre daňové účely spoločnosť odpisuje svoj dlhodobý hmotný majetok v zmysle § 22 – 29 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov. Daňové odpisy majetku sa rovnajú účtovným odpisom majetku.

### 2.2.3. ZÁSADY PRE TVORBU OPRÁVNÝCH POLOŽIEK

#### a) Zásady pre tvorbu opravných položiek k zásobám

Spoločnosti sa netýka.

#### b) Zásady pre tvorbu opravných položiek k pohľadávkam

Spoločnosť tvorí opravnú položku k pohľadávkam nasledovne:

Spoločnosť posudzuje pohľadávky individuálne. K nedobytným a rizikovým pohľadávkam tvorí opravnú položku na základe pravidiel Zákona o dani z príjmov.

V prípade pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 1 rok, upravuje sa hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

### 2.2.4. PREPOČET ÚDAJOV V CUDZÍCH MENÁCH NA MENU EURO

V účtovníctve sa majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis.

Účtovná jednotka ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočíta na menu euro majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene s výnimkou prijatých a poskytnutých preddavkov kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou.

Kurzové rozdiely vzniknuté počas roka ako aj kurzové rozdiely vzniknuté pri prepočte majetku a záväzkov ku dňu zostavenia účtovnej závierky ovplyvňujú hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia.

#### 2.2.5. DOTÁCIE POSKYTNUTÉ NA OBSTARANIE MAJETKU

Spoločnosti sa netýka.

#### 2.2.6. ZMENY ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A ÚČTOVNÝCH METÓD, ZMENY SPÔSOBOV OCEŇOVANIA, ODPISOVANIA, VYKAZOVANIA A POSTUPOV

V účtovnej jednotke sa počas roka neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, spôsobov odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani obsahového vymedzenia týchto položiek oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu, ak nie je uvedené inak, okrem tých, ktoré vyplývali priamo zo zmien v slovenskej účtovnej legislatíve.

#### 2.2.7. OPRAVA VÝZNAMNÝCH CHÝB MINULÝCH ÚČTOVNÝCH OBDOBÍ

preúčtovanie z ostatných pohľadávok z obchodného styku na ostatné pohľadávky voči prepojeným osobám

**ČL. III**  
**INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY**

**1. AKTÍVA****1.1. DLHODOBÝ NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETOK (Súvaha r. 003 a r. 011)****a) Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek**

Prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy je zobrazený v tabuľkách na str. 8 a 9.

**b) Dlhodobý majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finančným prenájmom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke.**

Spoločnosť vlastní dlhodobý majetok prenajatý formou auto úverov.

**c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Spoločnosti sa netýka.

**d) Goodwill**

Spoločnosti sa netýka.

**e) Údaje o výskumnej a vývojovej činnosti**

Spoločnosti sa netýka.

**f) Aktivované úroky**

Spoločnosti sa netýka.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

KAMI PROFIT, s.r.o.

IČO 3 5 9 4 3 3 0 1

Poznámky k 31.12.2021

DIČ 2 0 2 2 0 2 3 8 7 2

Pohyby dlhodobého hmotného majetku za rok 2021 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý hmotný majetok <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky <i>b</i>	Stavby <i>c</i>	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí <i>d</i>	Pestovateľské celky trvalých porastov <i>e</i>	Základné stádo a ťažné zvieratá <i>f</i>	Ostatný DHM <i>g</i>	Obstarávaný DHM <i>h</i>	Poskytnuté preddavky na DHM <i>i</i>	Spolu <i>j</i>
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		98 918	563794						662712
Prírastky			101284				18937	20580	140801
Úbytky			12492						12492
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		98 918	652586				12741	20580	791021
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		44237	443403				6196		487640
Prírastky		2154	60548						62702
Úbytky			12492						12492
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		46391	491459				6196		544046
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		54681	120391				0		175072

Poznámky Úč PODV 3 - 01

KAMI PROFIT, s.r.o.

IČO

3	5	9	4	3	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---

Poznámky k 31.12.2021

DIČ

2	0	2	2	0	2	3	8	7	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>52527</b>	<b>161127</b>			<b>12741</b>	<b>20580</b>	<b>246975</b>
--	--	--------------	---------------	--	--	--------------	--------------	---------------

Poznámky ÚČ PODV 3 - 01

KAMI PROFIT, s.r.o.

IČO

3 5 9 4 3 3 0 1

Poznámky k 31.12.2021

DIČ

2 0 2 2 0 2 3 8 7 2

Pohyby dlhodobého hmotného majetku za rok 2020 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý hmotný majetok <i>a</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu <i>j</i>
	Pozemky <i>b</i>	Stavby <i>c</i>	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí <i>d</i>	Pestovateľské celky trvalých porastov <i>e</i>	Základné stádo a ťažné zvieratá <i>f</i>	Ostatný DHM <i>g</i>	Obstarávaný DHM <i>h</i>	Poskytnuté preddavky na DHM <i>i</i>	
Prvotné ocenenie									920972
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>328300</b>	<b>98 918</b>	<b>493754</b>						70040
Prírastky			70040						328300
Úbytky	<b>328300</b>								
Presuny									<b>662712</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>98 918</b>	<b>563794</b>						
Oprávky									<b>427342</b>
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>42083</b>	<b>385259</b>						60298
Prírastky		2154	58144						
Úbytky									
Presuny									<b>487640</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>44237</b>	<b>443403</b>						
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>328300</b>	<b>56835</b>	<b>108495</b>				<b>0</b>		<b>493630</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>54681</b>	<b>120391</b>				<b>0</b>		<b>175072</b>

## 1.2 DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK (Súvaha r. 021)

## a) Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku podľa zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy je zobrazený v tabuľkách na str. 11.

## b) Štruktúra dlhodobého finančného majetku, vlastné imanie a výsledok hospodárenia

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasova- cích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
A	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
<b>DFM spolu</b>	x	x	x	x	

## c) Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Spoločnosti sa netýka.

Pohyby dlhodobého finančného majetku (DFM) za rok 2021 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Prírastky			0						0
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			0						0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			0						0

## 1.3 ÚDAJE O ZÁSOBÁCH (Súvaha r. 034)

## a) Prehľad o opravných položkách k zásobám (podľa jednotlivých položiek súvahy)

Spoločnosti sa netýka.

## b) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo

Spoločnosti sa netýka.

## 1.4 ÚDAJE O ZÁKAZKOVEJ VÝROBE A ZÁKAZKOVEJ VÝSTAVBE NEHNUTEĽNOSTI URČENEJ NA PREDAJ

## a) Popis predpokladov a metód

O zákazkovej výrobe je účtované na účte 316 - Čistá hodnota zákazky súvzťažne s účtom 606 - Výnosy zo zákazky až do momentu fakturácie. Od momentu fakturácie je zaúčtovaný vyfakturovaný výnos, ktorý sa adekvátne znižuje podľa percenta dokončenia na osobitnom výnosovom analytickom účte súvzťažne s účtom 316 - Čistá hodnota zákazky tak, že výsledný výnos zodpovedá percentu dokončenia pre dané obdobie.

Stupeň dokončenia zákazkovej výroby sa zisťuje na základe pomeru skutočne vynaložených nákladov za vykonanú prácu a rozpočtovaných nákladov na zákazkovú výrobu.

Ak ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, predpokladané náklady na zákazku prevýšia zmluvné výnosy, účtuje sa dohad očakávanej straty zo zákazkovej výroby. V roku 2020 takýto prípad nenastal.

## Ďalšie informácie o zákazkovej výrobe

Hodnota zákazkovej výroby A	Za bežné účtovné obdobie B	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia C
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	15598166	10948178
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-2879404	-1346888
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

## 1.5. ÚDAJE O POHĽADÁVKACH (Súvaha r. 041 a r. 053)

## a) Prehľad o opravných položkách

Pohľadávky A	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia B	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	0				0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>				<b>0</b>

## b) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky A	V lehote splatnosti B	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	2897198	276699	3173897
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	19659		19659
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	36606		36606
Iné pohľadávky	4930		4930
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2958393</b>	<b>276699</b>	<b>3235092</b>

## c) Odložená daňová pohľadávka

Pozri ČL. III v časti 2. Pasíva, sekcia 2.7.

## 1.6. ÚDAJE O KRÁTKODOBOM FINANČNOM MAJETKU (Finančné účty - Súvaha r. 066)

## a) Štruktúra finančných účtov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2377	6620
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	3977222	3522778
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>3979599</b>	<b>3529398</b>

## 1.7. ÚDAJE O ÚČTOCH ČASOVÉHO ROZLIŠENIA (Súvaha r. 074)

## a) Popis významných položiek časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>61491</b>	<b>16050</b>
Poistné	12369	10344
Ostatné	49122	5706
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 2. PASÍVA

## 2.1. ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ (Súvaha r. 080)

Spoločnosť účtuje o zmenách a vykazuje stav základného imania, kapitálových fondoch, fondov zo zisku a hospodárskeho výsledku v súlade so zákonnými predpismi.

## a) Popis základného imania

Výška upísaného základného imania je 100 000 EUR. Základné imanie spoločnosti je tvorené peňažným vkladom vo výške 100 000 EUR. Celé základné imanie je splatené.

## Rozdelenie účtovného zisku za minulé účtovné obdobie

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	179295
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	

Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	179295
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>179295</b>

**b) Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania**

Korekcia významných chýb minulých období - viď pohyby vlastného imania.

**c) Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní**

Zisk roku 2021 pripadajúci na 1 EUR základného imania predstavuje 1,74 EUR.

**d) Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty**

Návrh Valného zhromaždenia vedeniu spoločnosti na rozdelenie zisku za rok 2021 je nasledujúci: Zisk po zdanení bude preúčtovaný na účet nerozdeleného zisku.

**e) Pohyby vo vlastnom imaní**

Pohyby vo vlastnom imaní sú uvedené v Čl. IX .

**2.2. ÚDAJE O REZERVÁCH (Súvaha r. 118 a r. 136)**

**a) Popis jednotlivých rezerv k 31.12.2021 a 31.12.2020**

Názov položky <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba <i>c</i>	Použitie <i>d</i>	Zrušenie <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>64010</b>	<b>61049</b>	<b>64010</b>	<b>0</b>	<b>61049</b>
Rezerva na dovolenku	53675	50417	53675	0	50417
Ostatné rezervy	10335	10632	10335	0	10632

Názov položky <i>a</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Tvorba <i>c</i>	Použitie <i>d</i>	Zrušenie <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>14413</b>	<b>64010</b>	<b>32761</b>	<b>0</b>	<b>64010</b>
Rezerva na dovolenku	9413	53675	9413	0	53675
Ostatné rezervy	5000	10335	5000	0	10335

Spoločnosť nevytvorila žiadnu ďalšiu rezervu na prípadné sankcie od tretích strán (napr. správcu dane, obchodného partnera a pod.) z titulu výkonu svojej podnikateľskej činnosti, nakoľko na základe analýzy súčasného stavu nepredpokladá, že by jej nejaké sankcie od akejkoľvek tretej strany hrozili, aj keď túto skutočnosť nemôže vzhľadom na rozdielnu interpretáciu súčasných právnych predpisov celkom vylúčiť.

### 2.3. ÚDAJE O ZÁVÄZKOCH (Súvaha r. 102 a r. 122)

#### a) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1158914</b>	<b>1077588</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1158914	1077588
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>6041276</b>	<b>3511125</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	5915152	3329933
Záväzky po lehote splatnosti	126124	181192

#### b) Odložený daňový záväzok

Pozri ČL. III v časti 2. Pasíva, sekcia 2.7.

#### c) Tvorba a čerpanie sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>7567</b>	<b>5922</b>
Tvorba sociálneho fondu na úhradu nákladov	5099	5933
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>5099</b>	<b>5933</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>2080</b>	<b>4288</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>10586</b>	<b>7567</b>

### 2.4. ÚDAJE O BANKOVÝCH ÚVEROCH, PŮŽIČKÁCH A NÁVRATNÝCH FINANČNÝCH VÝPOMOCIACH (Súvaha r. 121, r. 139 a r. 140)

#### a) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
Úver TB	EUR	3M EURIBOR + 2,70 %	31.12.2023	194272	194272	291424

Úver VÚB	EUR	1M EURIBOR + 2.45% pa	30.12.20 23	262263	292263	371139
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
Úver VÚB	EUR	1M EURIBOR + 2.00% pa	23.09.20 22	950053	950053	0

## 2.5. ÚDAJE O ÚČTOCH ČASOVÉHO ROZLIŠENIA NA STRANE PASÍV (Súvaha r. 141)

### a) Popis významných položiek časového rozlíšenia

Spoločnosť má významnú položku časového rozlíšenia výnos budúcich období na účte 384 66 223 EUR a 76 957 EUR na účte 383

## 2.6. ÚDAJE O MAJETKU PRENAJATÉHO FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU

### a) Údaje o majetku prenájatého formou finančného prenájmu – zo strany prenajímateľa

Spoločnosti sa netýka.

### b) Údaje o majetku prenájatého formou finančného prenájmu – zo strany nájomcu

Spoločnosti sa netýka.

## 2.7. DAŇ Z PRÍJMOV

### a) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením

Názov položky A	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	240675	x	x	232151	x	x
teoretická daň	x	50542	21	x	48752	21
Daňovo neuznané náklady	97725	20522	21	53691	11281	21
Výnosy nepodliehajúce dani	2559	537	21	7850	1649	21
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmeny sadzby dane						
Iné	-22594	-4745				
Spolu	315806	66319	21	277992	58378	21
Splatná daň z príjmov	x	66319	21	x	58378	21
Odložená daň z príjmov	x		21	x	-5522	21
Celková daň z príjmov	x	663019	21	x	52856	21

Poznámky Úč PODV 3 - 01

KAMI PROFIT, s.r.o.

IČO

3	5	9	4	3	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---

Poznámky k 31.12.2021

DIČ

2	0	2	2	0	2	3	8	7	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

## b) Odložená daňová pohľadávka alebo záväzok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		7850
Odpočítateľné		7850
Zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>		21
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>		1649
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>		
Zaúčtovaná ako zvýšenie nákladu		8081
Zaúčtovaná ako zvýšenie nákladu		
<b>Odložený daňový záväzok</b>		
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

\*Spoločnosť účtovala o odloženej dani v predchádzajúcom účtovnom období.

## c) Ďalšie informácie

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		

Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej daní z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

**2.8. DERIVÁTY**

Spoločnosti sa netýka.

### ČL. IV INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

**1. TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR (Výkaz ziskov a strát r. 03, r. 04 a r. 05)**

Celkové tržby za vlastné výrobky, tovary a služby dosiahli 15 942 613 EUR za rok 2021 a 11 936 586 EUR za rok 2020.

Oblasť odbytu	Služby		Výnosy zo zákazkovej výroby		Vlastné výrobky	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Tuzemsko	170958	252014	14024829	10948178	0	0
Zahraničie	173489	68000	1573337	668394	0	0
<b>Spolu</b>	<b>344447</b>	<b>320014</b>	<b>15598166</b>	<b>11616572</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**2. ÚDAJE O ZMENE STAVU ZÁSOB (Výkaz ziskov a strát r. 06)**

Účty zásob majú k 31.12.2021 nulové zostatky.

**3. VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝNOSOV PRI AKTIVÁCII NÁKLADOV (Výkaz ziskov a strát r. 07)**

Spoločnosti sa netýka.

**4. OSTATNÉ VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝNOSOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI (Výkaz ziskov a strát r. 08, 09)**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>84103</b>	<b>452293</b>
Predaný dlhodobý majetok	1325	428000
Penále	20660	2000
Náhrady od poisťovne	20296	13211
Ostatné prevádzkové výnosy	41822	9082

**5. OSOBNÉ NÁKLADY (Výkaz ziskov a strát r. 15)**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Osobné náklady z toho:</b>	1415423	1315497
Mzdy	994763	929113
Ostatné náklady na závislú činnosť (účet 522)	36000	35700
Sociálne poistenie	261275	243252
Zdravotné poistenie	90081	84533
Sociálne zabezpečenie	33304	22899

## 6. FINANČNÉ VÝNOSY (Výkaz ziskov a strát r. 30, r. 31, r. 35, r. 39, r. 42, r. 43 a r. 44)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>83335</b>	<b>28944</b>
Kurzové zisky, z toho:	141	1791
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	141	1791
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Výnosové úroky	83194	27153

## 7. VÝZNAMNÉ POLOŽKY NÁKLADOV ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY (Výkaz ziskov a strát r. 14)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	11459006	8955540
Opravy a údržba	46128	33909
Cestovné	18922	28431
Nájomné	50765	51013
Právna pomoc	2397	4213
Účtovníctvo	30139	19 932
Stavebné služby	10978072	8 621 794
Ostatné	332583	196248

## 8. VÝZNAMNÉ POLOŽKY OSTATNÝCH NÁKLADOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI (Výkaz ziskov a strát r. 20, r. 21, r. 24, r. 25 a r. 26)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	126044	109579
Odpisy , opravné položky k DHM	64300	60299
Opravné položky k pohľadávkam		
Dane a poplatky	14281	12995
Ostatné prevádzkové náklady	47463	36285

9. FINANČNÉ NÁKLADY (Výkaz ziskov a strát r. 46, r. 47, r. 48, r. 49, r. 52, r. 53 a r. 54)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	118786	71181
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	39	8
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	39	8
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Nákladové úroky	44830	18582
Ostatné finančné náklady	73917	52591

10. NÁKLADY VOČI AUDÍTOROVI A AUDÍTORskej SPOLOČNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>5 000</b>	<b>5000</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 000	5000
iné uisťovacie audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

11. ČISTÝ OBRAT (Výkaz ziskov a strát r. 01)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	344447	320014
Tržby za tovar	5366	
Výnosy zo zákazky	15598166	11616572
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	96432	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>16044411</b>	<b>11936586</b>

**INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA****1. PODMIENENÝ MAJETOK A PODMIENENÉ ZÁVÄZKY****a) Podmieneny majetok**

Spoločnosti sa netýka.

**b) Podmienené záväzky**

Spoločnosti sa netýka.

**2. OSTATNÉ FINANČNÉ POVINNOSTI**

V spoločnosti sa v priebehu účtovného obdobia nevyskytli významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

**3. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY**

Spoločnosti sa netýka.

**ČL. VI  
UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ  
ZÁVIERKA**

Spoločnosti nie sú známe žiadne iné skutočnosti, ktoré vznikli po dni, ku ktorému je zostavená účtovná závierka, ktoré by významnejším spôsobom menili výsledky účtovnej závierky za rok 2021, resp. by významnejším spôsobom ovplyvnili činnosť spoločnosti v nasledujúcich účtovných obdobiach.

**ČL. VII**  
**EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI**  
**A PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNEHO ORGÁNU, DOZORNÉHO ORGÁNU**  
**A INÉHO ORGÁNU ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

**1. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI**

**a) Prehľad uskutočnených transakcií**

Spriaznená osoba <i>a</i>	Kód druhu obchodu <i>b</i>	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie <i>c</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie <i>d</i>
Alsig Plus s.r.o.	03-náklady	97 538	124 739
Alsig Plus s.r.o.	03-výnosy	509	
Bamika s.r.o.	03-náklady	60 000	70 000
Subcentro s.r.o.	03-výnosy	1 200	1 800
Subcentro s.r.o.	08-pôžička	35 628	13382
Nájomné byty s.r.o.	08-pôžička	39 868	39368
Bamika s.r.o.	08-pôžička	813 534	445957
Alsig plus s.r.o.	08-pôžička	5690	5290
BM Park s.r.o.	03-výnosy	4 326 811	2 820 821
Kami Profit BD s.r.o.	03-výnosy	2 472 443	1 249 745
Kami Profit BD s.r.o.	08-pôžička	913 598	618 015
Kami Profit CZ s.r.o. o.z.	03-náklady	20 000	
DEVELOPMENT&APARTMENTS d.o.o.	03-výnosy	22 489	
DEVELOPMENT&APARTMENTS d.o.o.	08-pôžička	290595	
Kami Profit CZ s.r.o.	08-pôžička	3 682	
Kami Profit d.o.o.	08-pôžička	100 140	

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know-how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

**b) Prehľad zostatkov pohľadávok a záväzkov**

Spriaznená osoba	Popis položky	Bežné obdobie	Minulé obdobie
Alsig Plus s.r.o.	služby	0	18 865
Subcentro s.r.o.	služby	29 690	1200
Subcentro s.r.o.	Pôžička	35 628	13 382
Nájomné byty s.r.o.	Pôžička	39 868	39 368
Bamika s.r.o.	Pôžička	813 534	445 957
Alsig Plus s.r.o.	Pôžička	5 690	5 290
BM Park s.r.o.	Služby	238 668	200 240
Kami Profit BD s.r.o.	Pôžička	913 598	618 015
Kami Profit BD s.r.o.	Služby	262 658	254 267
Kami Profit CZ s.r.o.	Pôžička	3 682	0
DEVELOPMENT&APARTMENTSd.o.o.	Služby	3 100	
DEVELOPMENT&APARTMENTSd.o.o.	Pôžička	290 595	0

Poznámky Úč PODV 3 - 01

KAMI PROFIT, s.r.o.

IČO

3	5	9	4	3	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---

Poznámky k 31.12.2021

DIČ

2	0	2	2	0	2	3	8	7	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

<u>Kami Profit d.o.o.</u>	<u>Pôžička</u>	<u>100 140</u>	<u>0</u>
<b>Spolu pohľadávky</b>		<b><u>2 708 361</u></b>	<b><u>1 596 584</u></b>
Bamika s.r.o.	služby	6 000	6 000
Alsig plus s.r.o.	služby	2 400	28 209
<u>Kami Profit BD s.r.o.</u>	<u>Kúpa</u>	<u>0</u>	<u>26 873</u>
<b>Spolu záväzky</b>		<b><u>8 400</u></b>	<b><u>61 082</u></b>

## 2. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosti sa netýka.

### ČL. VIII OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti sa netýka.

### ČL. IX PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Pohyby vlastného imania v roku 2021 sú zhrnuté v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania <i>a</i>	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Prírastky <i>c</i>	Úbytky <i>d</i>	Presuny <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Základné imanie	100 000				100 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy	10 000				10 000
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov	563 933	174 356	110000	14 785	613 504
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	179 295	174 356		179 295	174 356
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Pohyby vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania <i>a</i>	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia <i>b</i>	Prírastky <i>c</i>	Úbytky <i>d</i>	Presuny <i>e</i>	Stav na konci účtovného obdobia <i>f</i>
Základné imanie	100 000				100 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Zákonné rezervné fondy	10 000				10 000
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov	583961	179295		199323	563933
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	89279	179295		89279	179295
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

## ČI. X PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Spoločnosť sa rozhodla vykazovať prehľad o peňažných tokoch (Cash flow) použitím nepriamej metódy. Pomocou tejto metódy sa výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov upravuje o vplyvy nepeňažných položiek súvisiacich s prevádzkovou činnosťou účtovnej jednotky. Peňažné toky z investičnej a finančnej činnosti sú vykazované priamou metódou.

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	<b>240 675</b>	<b>232 151</b>
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)</i>	-4 654 835	1 943 361
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	64 300	60 299
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	49 597
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)		
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	140 055	- 65 575
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	44 830	18 582
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-83 194	-27 153
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	1 325	99 700
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	-4 487 519	1 807 911
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	5 217 736	-751 153
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	2 687 585	-844 046
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	2 530 151	92 893
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)</b>	<b>501 196</b>	<b>1 192 208</b>
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	83 194	27 153
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	44 830	18 582
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)</b>	<b>629 220</b>	<b>1 237 943</b>
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-66 319	-58 378
A. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
<b>A.</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)</b>	<b>562 901</b>	<b>1 179 565</b>
	<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-114 025	-70 040
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	1 325	428 000
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)</b>	<b>-112 700</b>	<b>357 960</b>
	<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)		
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
<b>C.</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D.</b>	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)</b>	<b>450 201</b>	<b>1 537 525</b>
<b>E.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>	<b>3 529 398</b>	<b>1 991 873</b>
<b>F.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>3 979 599</b>	<b>3 529 398</b>
<b>G.</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka (+/-)	3 979 599	3 529 398

## Vysvetlivky:

- peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentné účty a časť zostatku peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka napr. termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.

**KAMI PROFIT, s.r.o.**

**VÝROČNÁ SPRÁVA**  
za rok 2021



**KAMI**  
PROFIT

komplexný management stavieb

**KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava**

IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

### Názov a sídlo spoločnosti zostavujúcej výročnú správu

Názov spoločnosti: KAMI PROFIT, s.r.o.

Sídlo: Pri starom letisku 17, 821 07 Bratislava

IČO: 35 943 301

Základné imanie: 100 000 EUR

Konatelia spoločnosti: Ing. Milín Kaňuščák, Barbora Mikitová

Prokuristi: Ing. Tomáš Madi, Ladislav Lipka

Spoločnosť KAMI PROFIT, s.r.o. bola založená Zakladateľskou listinou zo dňa 10.06.2005 a zapísaná do Obchodného registra dňa 30.06.2005 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 36648/B)

### Predmet podnikania spoločnosti

Hlavným predmetom podnikania spoločnosti KAMI PROFIT, s.r.o. je komplexná manažérska činnosť stavieb, vrátane technického a stavebného dozoru, výstavby či rekonštrukcie ako generálny dodávateľ, projektový manažment a projekčné práce.

#### *Generálne dodávky stavieb*

Spoločnosť ponúka komplexný súbor služieb spojených s výstavbou pozemných stavieb. Má bohaté skúsenosti s realizáciou širokého spektra bytových domov, administratívnych budov, obchodných objektov, vzdelávacích objektov, čerpacích staníc a priemyselných objektov.

#### *Projektový manažment, inžinierske a projekčné práce*

Projektový systém riadenia a kontroly zodpovedá požiadavkám a zvyklostiam skúsených investorov. Zastupovanie investora pri jednaniach ohľadom majetkových práv s majiteľmi pozemkov, vyjednávanie podmienok investičnej výstavby so správcami inžinierskych sietí, ako aj inými účastníkmi výstavby, štúdie realizovateľnosti projektov a investičných zámerov, riadenie projektu po stránke technickej, časovej, kvalitatívnej a finančnej, zabezpečenie vypracovania projektovej dokumentácie na všetkých úrovniach projektu, predovšetkým projekt pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie, vykonávacie projekty, projekty skutočného vyhotovenia, zabezpečenie inžinierskej činnosti pri získavaní povolení súvisiacich so stavbou (EIA, územné rozhodnutie, stavebné povolenie a kolaudácia), príprava, analýza, vedenie a vyhotovenie otvorených transparentných tendrov na báze potrieb a požiadaviek klienta, riadenie a koordinácia jednotlivých dodávateľov stavby počas realizácie objektu, výkon činnosti stavebného dozoru, pravidelný reporting investorovi, riadenie kontrolných dní, zdokumentovanie kontrolných dní písomnou formou, fotodokumentáciou atď., prehľadné finančné vyúčtovanie stavby na základe medzinárodných štandardov, právne poradenstvo pri uzatváraní zmlúv s dodávateľmi stavby.

Výročná správa KAMI PROFIT, s.r.o. za rok 2021



**KAMI**  
PROFIT

komplexný management stavieb

**KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava**

*IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č. 36648/B*

### História spoločnosti

Spoločnosť KAMI PROFIT, s.r.o. je 100% podielom vlastnená Ing. Milínom Kaňuščákom. Základy činnosti firmy Ing. Milín Kaňuščák – KAMI PROFIT siahajú do roku 1997, kedy firma začala riadiť menšie regionálne stavby. Postupne však prechádzala portfóliom rôznych stavieb mestského aj regionálneho významu. Od roku 2005 firma prešla pod spoločnosť KAMI PROFIT, s.r.o. a rozšírila pole svojej pôsobnosti aj o výstavbu významných priemyselných parkov na Slovensku, moderných zábavno-obchodných centier EURO MAX. V roku 2006 začala s manažmentom investičnej prípravy pre rezidenčný projekt III Veže na Bajkalskej ulici v Bratislave so 633 bytmi a 3600 m<sup>2</sup> obchodných priestorov. Projekt bol pod vedením spoločnosti KAMI PROFIT, s.r.o. skolaudovaný (2009) a uvedený do prevádzky.

Od roku 2009 KAMI PROFIT, s.r.o. riadila výstavbu a prestavbu obchodných centier Billa s.r.o. po celom Slovensku. Na prelome rokov 2011 a 2012 spoločnosť ukončila Mestský priemyselný a technologický park v Trnave. V júni 2012 KAMI PROFIT, s.r.o. začala s výstavbou Rekonštrukcie bývalých kasární – KulturPark Košice, ktorú odovzdala úspešne investorovi.

V roku 2013 spoločnosť realizovala ako generálny dodávateľ projekt Rekonštrukcie budovy Kožatex pre Wüstenrot. V decembri 2014 úspešne dokončila generálnu dodávku bytového komplexu Dubnička v Bánovciach nad Bebravou. Od marca 2014 do 2019 vykonávala spoločnosť projektový manažment pre Tunel Ovčiarско a pre výstavbu D1 Lietavská Lúčka – Dubná skala.

Na prelome rokov 2015/2016 spoločnosť rozšírila svoje pôsobenie v Českej republike, kde zriadila svoju organizačnú zložku a v Rakúsku. Realizovala výstavbu čerpacej stanice Slovnaft na Prístavnej ulici v Bratislave s unikátnym dizajnom, výstavbu obchodného centra Retail Park Mlynárce v Nitre a hrubú stavbu bytového domu na Donaufeld StraÙe vo Viedni.

V roku 2017 spoločnosť vykonávala činnosť generálneho dodávateľa na stavbách Obchodné centrum Tulip Martin, Obchodné centrum Atrium Dubeň Žilina, nadstavbu a prístavbu administratívnej budovy Würth v Bratislave. Taktiež sa podieľala na rekonštrukciách čerpacích staníc Slovnaft v rámci celého Slovenska a čerpacích staníc MOL na území Českej republiky.

V realizácii rekonštrukcií čerpacích staníc Slovnaft a MOL spoločnosť pokračovala aj v nasledujúcom období roka 2018 a 2019. V roku 2018 ako generálny dodávateľ stavby uskutočnila stavbu Nákupnej Galérie Rudiny II v Žiline, ktorá pokračovala aj v roku 2019 druhou fázou výstavby – časť Bytový komplex, blok BC a D. Medzi ďalšie významné realizované projekty v roku 2018 patrí aj výstavba administratívnej budovy spoločnosti RT Logistic Leopoldov, rekonštrukcia kina Úsmev v Hlohovci, výstavba školskej telocvične v obci Cífer, nadstavba MŠ a spoločenskej miestnosti v Rohožníku, podieľala sa aj na výstavbe odvodnenia diaľničného obchvatu D4R7.

V roku 2019 spoločnosť zrealizovala viacero významných projektov, medzi ktoré patrí Výstavba čerpacej stanice pohonných hmôt OMV Blatná na Ostrove (Juh + Sever), pre D4 R7 – Preložka horúcovodu Bratislava, Prievozská, ďalej Rozšírenie kapacít Materskej školy Bratislava - Záhorská



**KAMI**  
PROFIT

komplexný management stavieb

**KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava**

*IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č. 36648/B*

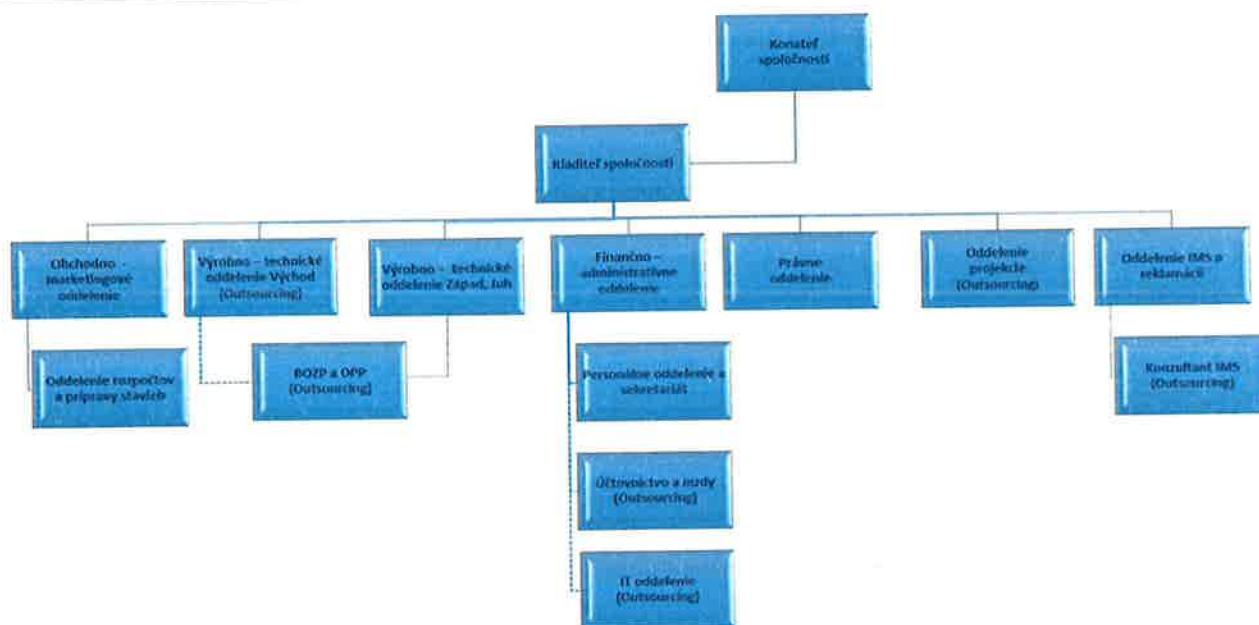
Bystrica nadstavbou, Rekonštrukcia administratívnej budovy PO 01 v TTIP – Trnava Industrial Park II a začala s projektom komplexnej obnovy objektu Materskej školy ul. Dr. Clementisa č. 3, Brezno. V tomto roku rozvinula spoločnosť aj oblasť inžinierskej a projekčnej činnosti a projektového manažmentu v projektoch Technická a finančná kontrola projektu Njivice Resort Chorvátsko, rekonštrukcie ČS PHM siete Slovnaft a MOL, Česká republika, Projektový manažment – Stop Shop Rebranding - 2. fáza, Inžinierska a projekčná činnosť – Logistické centrum LIDL Záborské a POLYTEC Slovakia Sládkovičovo. Spoločnosť zároveň začala prípravu vlastných developerských projektov rezidenčného typu, a to projekt Bytového domu Barbora a Merťuky v Poprade a Bytového domu na Sabinovskej ulici v Prešove.

Ďalší rok priniesol spoločnosti niekoľko významných úspešne ukončených stavebných projektov, a to najmä výstavba Bytového komplexu, blok BC a D v Polyfunkčnom komplexe Rudiny II. Žilina (generálny dodávateľ stavby, pokračovanie projektu Polyfunkčný komplex Rudiny II. Žilina z roku 2018, ukončená v r. 2020), Komplexná obnova objektu Materskej školy ul. Dr. Clementisa č. 3, Brezno (pokračovanie z roka 2019, ukončené v roku 2020), Výstavba komerčného objektu Cukráreň a obchod Senica – Párovce v Obchodnej zóne Senica, Revitalizácia spojovacej časti OC Saratov I, Bratislava a Vybudovanie spevnenej plochy parkoviska v areáli SLOVNAFT, a.s. V roku 2020 zároveň začala spoločnosť s realizáciou niekoľkých stavieb s plánovaným ukončením v roku 2021, a to: Výstavba Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti Šaštín-Stráže, ZŠ a MŠ J. Bottu 27, Trnava – novostavba školskej jedálne a učební, Nadstavba a rekonštrukcia ZŠ v Badíne, Rekonštrukcia a modernizácia Strednej odbornej školy informačných technológií, Banská Bystrica.

KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava

IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

### Vnútoraná organizačná štruktúra spoločnosti



### Vývoj spoločnosti v roku 2021

Spoločnosť KAMI PROFIT, s.r.o. aj v roku 2021 pokračovala v rozvoji svojich podnikateľských aktivít na stavebnom trhu. Medzi najvýznamnejšie stavebné projekty roka 2021 patrili:

- ZŠ a MŠ J. Bottu 27, Trnava – novostavba školskej jedálne a učební (pokračovanie z roka 2020, ukončené v roku 2021)
- Nadstavba a rekonštrukcia ZŠ v Badíne (pokračovanie z roka 2020, ukončené v roku 2021)
- Rekonštrukcia a modernizácia Strednej odbornej školy informačných technológií, Banská Bystrica (pokračovanie z roka 2020, ukončené v roku 2021)
- Výstavba Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti Šaštín-Stráže (pokračovanie z roka 2020, ukončené v roku 2021)
- Výstavba haly pre tvarovanie a spracovanie plochého skla pre SKLOFIX, s.r.o.
- Viacpodlažné parkovisko Poprad
- Modernizácia dieselagregátu – LIDL logistické centrum Záborské
- Preložka trafostanice TS 115 areál Elektrárni Žilina – stavebná časť
- Rekonštrukcia CarWash OMV na Hečkovej ulici, Bratislava

**KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava**

*IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č. 36648/B*

- Výstavba čerpacej stanice OMV Rovinka Juh a Sever (s plánovaným ukončením v roku 2022)
- Výstavba čerpacej stanice SLOVNAFT Nitra Pohranice Juh a Sever (s plánovaným ukončením v roku 2022)
- Výstavba Polyfunkčného objektu Septimo II. Bratislava – 2. etapa (s plánovaným ukončením v roku 2022)
- Rekonštrukcia ZŠ Plickova 9, Bratislava – Rača (s plánovaným ukončením v roku 2022)
- Prístavba a nadstavba jedálne ZŠ, Hargašova 2, Bratislava - Záhorská Bystrica (s plánovaným ukončením v roku 2022).

Spoločnosť KAMI PROFIT, s.r.o. v roku 2021 ukončila výstavbu Bytového domu Barbora v Poprade, ktorý spolu s projektom Bytového domu Merťuky Poprad a Bytového domu na Sabinovskej ulici v Prešove predstavujú oblasť aktivít vlastných developerských projektov rezidenčného typu. Ukončenie výstavby Bytového domu Merťuky a Sabinovská je naplánované na rok 2022.

Prostredníctvom odštepného závodu v Českej republike realizovala spoločnosť v roku 2021 nasledovné stavby:

- Prístavba kynologického centra pre Krajské riaditeľstvo polície Moravskosliezského kraja
- Rekonštrukcia rokovacích siení na nové dispozičné riešenie pracovísk – Krajský súd Ostrava
- Fakultná nemocnica Ostrava – Zázemie údržby FNO v budove investičného skladu a rozšírenie archívu (s plánovaným ukončením v r. 2022)
- Vysoká škola banská – Technická univerzita Ostrava – stavebné úpravy pavilónu K
- Budovanie dobíjajúcich staníc pre ČEZ, a.s.

Spoločnosť KAMI PROFIT, s.r.o. ďalej pokračovala v rekonštrukciách čerpacích staníc pre spoločnosť SLOVNAFT, a. s. v rámci celého Slovenska a čerpacích staníc MOL na území Českej republiky, s ktorými má uzatvorené rámcové zmluvy. V roku 2021 rozvinula aj oblasť inžinierskej a projekčnej činnosti a projektového manažmentu v nasledovných projektoch:

- Projektový manažment – rekonštrukcie ČS PHM siete Slovnaft
- Projektový manažment – rekonštrukcie ČS PHM siete MOL, Česká republika
- Projektový manažment a inžinierska činnosť – rekonštrukcie ČS PHM siete Shell
- Projektový manažment – STOP.SHOP Poprad, Liptovský Mikuláš
- Inžinierska činnosť – infraštruktúra IBV a HBV Cífer - Pác
- Inžinierska činnosť – autoumyvárne Washman SK s.r.o.

**KAMI**  
PROFIT

komplexný management stavieb

**KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava**

IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

**Stav majetku a záväzkov spoločnosti**

	rok 2021	rok 2020
<b>Aktíva netto k 31.12.</b>	<b>9 738 867 €</b>	<b>6 540 867 €</b>
<b>Neobežný majetok</b>	<b>249 295 €</b>	<b>175 072 €</b>
Dlhodobý nehmotný majetok	2 320 €	
Dlhodobý hmotný majetok	246 975 €	175 072 €
Stavby	52 527 €	54 681 €
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	161 127 €	120 391 €
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	12 741 €	
Poskytnuté preddavky na dlhodobý HM	20 580 €	
<b>Obežný majetok</b>	<b>9 428 081 €</b>	<b>6 349 745 €</b>
Zásoby	9 342 €	68 792 €
Dlhodobé pohľadávky		
Krátkodobé pohľadávky	5 439 140 €	2 751 555 €
Pohľadávky z obchodného styku	3 173 897 €	2 681 473 €
Ostatné pohľ. v rámci podielovej účasti okrem pohľ.voči prep.ÚJ	2 204 048 €	
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	19 659 €	68 782 €
Daňové pohľadávky a dotácie	36 606 €	
Iné pohľadávky	4 930 €	1 300 €
<b>Krátkodobý finančný majetok</b>		
<b>Finančné účty</b>	<b>3 979 599 €</b>	<b>3 529 398 €</b>
Peniaze	2 377 €	6 620 €
Účty v bankách	3 977 222 €	3 522 778 €
<b>Časové rozlíšenie</b>	<b>61 491 €</b>	<b>16 050 €</b>
Náklady budúcich období krátkodobé	61 491 €	16 050 €

**KAMI**  
PROFIT

komplexný management stavieb

**KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava**

IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

	rok 2021	rok 2020
<b>Pasíva k 31.12.</b>	<b>9 738 867 €</b>	<b>6 540 867 €</b>
<b>Vlastné imanie</b>	<b>897 860 €</b>	<b>863 403 €</b>
Základné imanie	100 000 €	100 000 €
Ostatné kapitálové fondy		10 175 €
Zákonné rezervné fondy	10 000 €	10 000 €
Nerozdelený zisk z minulých rokov	613 504 €	563 933 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	174 356 €	179 295 €
<b>Závazky</b>	<b>8 697 827 €</b>	<b>5 674 339 €</b>
<b>Dlhodobé záväzky</b>	<b>1 158 914 €</b>	<b>1 077 588 €</b>
Ostatné záväzky z obchodného styku	<b>944 945 €</b>	<b>910 243 €</b>
Ostatné dlhodobé záväzky	203 292 €	157 218 €
Záväzky zo sociálneho fondu	10 587 €	7 568 €
Odložený daňový záväzok		2 559 €
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>	<b>486 535 €</b>	<b>662 563 €</b>
<b>Krátkodobé záväzky</b>	<b>6 041 276 €</b>	<b>3 511 125 €</b>
Záväzky z obchodného styku	2 913 301 €	2 008 026 €
Čistá hodnota zákazky	2 879 404 €	1 346 888 €
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	2 176 €	2 174 €
Záväzky voči zamestnancom	76 976 €	47 476 €
Záväzky zo sociálneho poistenia	45 396 €	31 021 €
Daňové záväzky a dotácie	53 181 €	75 540 €
Iné záväzky	70 842 €	
<b>Krátkodobé rezervy</b>	<b>61 049 €</b>	<b>64 010 €</b>
Zákonné rezervy	61 049 €	64 010 €
<b>Bežné bankové úvery</b>	<b>950 053 €</b>	<b>359 053 €</b>
<b>Časové rozlíšenie súčet</b>	<b>143 180 €</b>	<b>3 125 €</b>
Výdavky budúcich období krátkodobé	76 957 €	
Výnosy budúcich období krátkodobé	66 223 €	3 125 €

**KAMI**  
PROFIT

komplexný management stavieb

**KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava**

IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

**Výnosy, náklady a výsledok hospodárenia**

	rok 2021	rok 2020
<b>Čistý obrat</b>	<b>16 044 411 €</b>	<b>11 936 586 €</b>
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu</b>	<b>16 128 514 €</b>	<b>12 388 879 €</b>
Tržby z predaja tovaru	101 798 €	
Tržby z predaja služieb	15 942 613 €	11 936 586 €
Tržby z predaja dlhodobého NM, dlhodobého HM a materiálu	1 325 €	428 000 €
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	82 778 €	24 293 €
<b>Náklady na hospodársku činnosť spolu</b>	<b>15 852 388 €</b>	<b>12 114 491 €</b>
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	59 620 €	
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	2 792 295 €	1 405 575 €
Služby	11 459 006 €	8 955 540 €
Osobné náklady	1 415 423 €	1 315 497 €
Mzdové náklady	1 030 763 €	964 813 €
Náklady na sociálne poistenie	351 356 €	327 785 €
Sociálne náklady	33 304 €	22 899 €
Dane a poplatky	14 281 €	12 995 €
Odpisy dlhodobého NM a dlhodobého HM	64 300 €	60 299 €
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	47 463 €	36 285 €
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>276 126 €</b>	<b>274 388 €</b>
Pridaná hodnota	1 733 490 €	1 575 471 €
<b>Výnosy z finančnej činnosti spolu</b>	<b>83 335 €</b>	<b>28 944 €</b>
Výnosové úroky	83 194 €	27 153 €
Kurzové zisky	141 €	1 791 €
<b>Náklady na finančnú činnosť spolu</b>	<b>118 786 €</b>	<b>71 181 €</b>
Nákladové úroky	44 830 €	18 582 €
Kurzové straty	39 €	8 €
Ostatné náklady na finančnú činnosť	73 917 €	52 591 €
<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>-35 451 €</b>	<b>- 42 237 €</b>
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>	<b>240 675 €</b>	<b>232 151 €</b>
Daň z príjmov	66 319 €	52 856 €
Daň z príjmov splatná	66 319 €	58 378 €
Daň z príjmov odložená		-5 522 €
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>	<b>174 356 €</b>	<b>179 295 €</b>



**KAMI**  
PROFIT

komplexný management stavieb

**KAMI PROFIT, s.r.o., Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava**

IČO: 35 943 301, IČ DPH: SK 202 202 3872, Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č. 36648/B

#### Predpokladaný vývoj spoločnosti

Spoločnosť sa v priebehu roka 2022 zameria na posilnenie pozície na stavebnom trhu, zvýšenie výrobných kapacít pre potreby rozvoja a realizácie nových stavebných zákaziek, zavedenie kontrolných mechanizmov pre zvýšenie efektívnosti stavebnej výroby a optimalizáciu procesov pre zachovanie stabilnej finančnej situácie a dôveryhodnosti spoločnosti. V oblasti rozvoja ďalších aktivít bude smerodajné jednak úspešné dokončenie vlastných developerských projektov a príprava nových príležitostí v oblasti developerských aktivít rezidenčného typu.

#### Riziká a neistoty

Spoločnosť znáša obvyklé riziká a neistoty spojené s odvetvím, v ktorom pôsobí.

#### Ostatné

Po súvahovom dni nenastali pre spoločnosť žiadne iné udalosti osobitného významu.

V priebehu roka 2021 spoločnosť nevynaložila žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

V oblasti životného prostredia spoločnosť spĺňa požiadavky vyplývajúce z platných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Na prelome rokov 2015/2016 spoločnosť rozšírila svoje pôsobenie v Českej republike, kde má zriadenú organizačnú zložku.

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia bol 41.

Spoločnosť nepredpokladá výrazné zmeny počtu zamestnancov v nasledujúcom období.

#### Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2021:

Podľa účtovnej závierky overenej auditorskou spoločnosťou Andromeda Audit s.r.o. dňa 31.5.2022 zostavenej k 31.12.2021 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok vo výške 174 356,39 EUR. Dňa 27.5.2022 valné zhromaždenie spoločnosti prijalo rozhodnutie, že zisk spoločnosti z roku 2021 vo výške 174 356,39 EUR sa preúčtuje na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých období. Zároveň rozhodlo, že schvaľuje účtovnú závierku za rok 2021.

.....  
Ing. Milín Kaňuščák  
konateľ spoločnosti KAMI PROFIT, s.r.o.



URAD PRE DOHEAD NAD VYKONOM AUDITU  
UDVA  
357  
číslo licencie  
Andromeda Audit s.r.o.