

1. PREDMET PODNIKANIA A POSTAVENIE NA TRHU

1.1. Predmet podnikania a organizačná štruktúra

Rozhodujúcou oblasťou podnikania spoločnosti bol v roku 2021 prenájom nehnuteľností a prevádzkovanie kaviarne.

1.2. Orgány spoločnosti

Orgány spoločnosti pracovali v tomto zložení:

Predstavenstvo :

Ing. Slavoj Mírek, predseda predstavenstva
Ing. Jaroslav Žiačik, člen predstavenstva
Ing. Branislav Benke , člen predstavenstva
Mgr. Alexandra Koreňová, člen predstavenstva

Dozorná rada : Jana Hrabovská - predseda
JUDr. Alžbeta Skočdopolová
Ing. Tompošová Miroslava

1.3. Postavenie na trhu

Hlavnou podnikateľskou aktivitou spoločnosti bol prenájom nehnuteľností v budove MAGNUS na základe nájomnej zmluvy a podnájomných zmlúv s jednotlivými nájomníkmi a prenájom priemyselných hál a pozemkov v Bytčici a Hrabovom vo vlastníctve firmy. V priebehu roka došlo k predaju pozemku vo Valči a skladovej haly v Hrabovom (súpisné číslo 284) vrátane pozemku 597/5, ktorá sa od dátumu predaja prevádzkuje na základe nájomnej zmluvy.

Súčasťou podnikateľských aktivít spoločnosti bolo tiež prevádzkovanie kaviarne.

Hospodárenie v r. 2021 podobne ako v r. 2020 výrazne negatívne ovplyvnili obmedzenia spojené s pandemiou COVID-19 predovšetkým v sektore služieb, kde boli výrazné obmedzenia a s tým súvisiace straty z nájomného a prevádzky kaviarne. Preto tržby z prenájmu a prevádzkovania kaviarne oproti r. 2020 stagnovali.

2.2. Výkaz ziskov a strát

Zjednodušená forma v EUR :

Výnosy z hospodárskej činnosti	549 831
Z toho	
Tržby z predaja majetku	199 000
Predaj služieb	339 718
Predaj tovaru	10 389
Náklady na hospodársku činnosť	527 199
Z toho	
Zostatková cena predaného majetku	138 606

Výrobná spotreba	148 993
Osobné náklady	136 280
Dane a poplatky	19 062
Odpisy	84 258
Výnosy z finančnej činnosti	274
Náklady na finančnú činnosť celkom	994
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-720
Mimoriadne výnosy	0
Náklady celkom	528 193
Výnosy celkom	550 105
Výsledok hospodárenia pred zdanením	21 912
Daň z príjmu	4 859
Výsledok hospodárenia po zdanení	17 053

2. 3. Súvaha – stav majetkových účtov.

Zjednodušená forma v EUR

Spolu majetok	2 727 593
Neobežný majetok	2 657 727
Dlhodobý nehmotný majetok	0
Dlhodobý hmotný majetok	989 371
Dlhodobý finančný majetok	1 668 356
Obežný majetok	69 389
Zásoby	1 583
Pohľadávky	26 779
Krátkodobý finančný majetok	22 471
Finančné účty	18 556
Časové rozlíšenie	477
Spolu vlastné imanie a záväzky	2 727 593
Vlastné imanie	1 909 058
Základné imanie	1 195 200
Fondy	661 493
Výsledok hospodárenia minulých rokov	35 312
Výsledok hospodárenia za účt.obdobie	17 053
Záväzky	818 535
Rezervy	3 970

Dlhodobé záväzky	38 397
Krátkodobé záväzky	774 168
Bankové úvery	0
Časové rozlíšenie	0

Predkladá: Predstavenstvo SAVURA Slovakia a.s. Žilina

SAVURA SLOVAKIA, a.s. Alexandra Rudnaya 23, 010 01 Žilina

SAVURA SLOVAKIA a.s.

***VÝROČNÁ SPRÁVA
za rok 2021***

Apríl 2022

