

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

za obdobie od 01.01.2021 – 31.12.2021

z auditu účtovnej závierky

akciovej spoločnosti

Kúpele Dudince, a.s.
Dudince

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre akcionárov, dozornú radu a predstavenstvo akciovej spoločnosti
Kúpele Dudince, a.s., Dudince

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Kúpele Dudince, a.s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

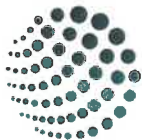
Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Kľúčové záležitosti auditu

Kľúčové záležitosti auditu sú záležitosti, ktoré sú podľa nášho odborného posúdenia v našom audite účtovnej závierky za bežné obdobie najzávažnejšie. Týmito záležitosťami sme sa zaoberali v súvislosti s auditom účtovnej závierky ako celku a pri formulovaní nášho názoru na ňu, ale neposkytujeme na ne samostatný názor.

Pri plánovaní auditu sme identifikovali nasledujúce najzávažnejšie riziká:

- i. Správnosť a včasnosť zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania
 - a. Dlhodobý hmotný majetok tvorí najvýznamnejšiu položku súvahy spoločnosti. Kľúčovou záležitosťou auditu je preto jeho správne ocenenie, určenie správnej doby životnosti v včasnosť jeho zaradenia do používania.

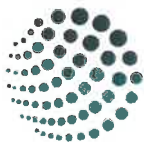


- b. Naša reakcia audítora na uvedené riziká spočívala v testovaní významných prírastkov dlhodobého hmotného majetku v nadväznosti na uzatvorené zmluvy, došlé faktúry a preberacie protokoly. Taktiež sme posúdili určenú dobu životnosti vzhľadom na účel a technický stav tohto majetku ako aj včasnosť jeho zaradenia do používania.
- ii. Posúdenie, či došlo k zníženiu hodnoty dlhodobého hmotného majetku
 - a. Keďže dlhodobý hmotný majetok je rozhodujúca časť aktív spoločnosti, počas auditu sme sa preto zamerali aj na posúdenie, či došlo k zníženiu jeho hodnoty a ak áno, či bolo správne vykázané.
 - b. Naša reakcia na uvedené riziko spočívala tak v overení, či na účtoch nedokončeného majetku nie sú staré položky, ktorých realizácia bola pozastavená a je pravdepodobné že nebudú v budúcnosti realizované a taktiež v overení či v spoločnosti neexistuje majetok, ktorého zostatková hodnota prevyšuje jeho realizovateľnú hodnotu, resp. predpokladané budúce ekonomické úžitky z tohto majetku.
- iii. Posúdenie, či došlo k zníženiu hodnoty dlhodobého finančného majetku
 - a. Dlhodobý finančný majetok tvorí druhú najvýznamnejšiu položku súvahy spoločnosti. Počas auditu sme sa preto zamerali aj na posúdenie, či došlo k zníženiu jeho hodnoty a ak áno, či bolo správne vykázané.
 - b. Naša reakcia na uvedené riziko spočívala tak v overení, či spoločnosť správne precenila podielové cenné papiere zvolenou metódou vlastného imania ako aj v overení či ostatný finančný majetok (pôžičky) je správne ocenený.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.



Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

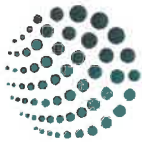
Zodpovednosť audítorskej spoločnosti za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.



Osobám povereným spravovaním tiež poskytujeme vyhlásenie o tom, že sme splnili príslušné požiadavky týkajúce sa nezávislosti, a komunikujeme s nimi o všetkých vzťahoch a iných skutočnostiach, pri ktorých sa možno opodstatnene domnievať, že majú vplyv na našu nezávislosť, ako aj o prípadných súvisiacich ochranných opatreniach. Zo skutočností komunikovaných osobám povereným spravovaním určíme tie, ktoré mali najväčší význam pri audite účtovnej závierky bežného obdobia, a preto sú kľúčovými záležitosťami auditu.

Tieto záležitosti opíšeme v našej správe audítora, ak zákon alebo iný právny predpis ich zverejnenie nevyklučuje, alebo ak v mimoriadne zriedkavých prípadoch nerozhodneme, že určitá záležitosť by sa v našej správe uviesť nemala, pretože možno odôvodnene očakávať, že nepriaznivé dôsledky jej uvedenia by prevážili nad verejným prospechom z jej uvedenia.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

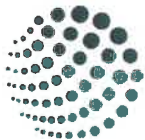
Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 20XX sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Ďalšie požiadavky na obsah správy audítora v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu



Vymenovanie a schválenie audítora

Za štatutárneho audítora sme boli vymenovaní valným zhromaždením spoločnosti dňa 2. júla 2021. Celkové neprerušené obdobie našej zákazky, vrátane predchádzajúcich obnovení zákazky (predĺžení obdobia, na ktoré sme neboli pôvodne vymenovaní) a našich opätovných vymenovaní za štatutárnych audítorov, predstavuje 18 rokov.

Konzistentnosť s dodatočnou správou pre výbor pre audit

Náš názor audítora vyjadrený v tejto správe je konzistentný s dodatočnou správou vypracovanou pre výbor pre audit Spoločnosti, ktorú sme vydali v ten istý deň, ako je dátum vydania tejto správy.

Neaudítorské služby

Neboli poskytované zakázané neaudítorské služby uvedené v článku 5 ods. 1 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 537/2014 zo 16. apríla 2014 o osobitných požiadavkách týkajúcich sa štatutárneho auditu subjektov verejného záujmu a pri výkone auditu sme zostali nezávislí od spoločnosti.

Okrem služieb štatutárneho auditu a služieb zverejnených vo výročnej správe a účtovnej závierke sme spoločnosti a podnikom, v ktorých má spoločnosť rozhodujúci vplyv, neposkytli žiadne iné služby.

Piešťany, 25. mája 2022

VGD SLOVAKIA s. r. o.
Moskovská 13
811 08 Bratislava
Obchodný register, zložka 74698/B
Licencia SKAU č. 269




Zodpovedný audítor
Ing. Vladimír Mochnaľ
Licencia UDVA č. 1215

OBSAH

ÚVOD - PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI	2
1 ŠTRUKTÚRA VLASTNÍKOV K 31. 12. 2021	3
2 ANALÝZA STAVU A VÝVOJA SPOLOČNOSTI 2021	4
2.1. Marketingové aktivity	4
2.1.1 Produktová politika	4
2.1.2 Cenová politika:	5
2.1.3 Online marketing	5
2.1.4 Printová inzercia	6
2.2 Obchodné aktivity na jednotlivých trhoch	6
2.3 Rok 2021 v číslach a porovnanie s predchádzajúcimi rokmi	7
2.4. Správa o činnosti ubytovacieho úseku 2021	14
2.5. Správa o činnosti stravovacieho úseku 2021	15
2.6 Správa o činnosti technického úseku 2021	19
2.7 Liečebná starostlivosť 2021	21
2.7.1 Zavedenie nových procedúr	21
2.7.2 Vybavenie pracovísk na zdravotníckom úseku	22
2.7.3 Vzdelávanie zdravotníckych pracovníkov a edukácia klientov	22
2.7.4 Procedúry a výkony na ambulanciách počas pandemického roku 2021	23
2.8 Ekonomika 2021	25
2.9 Tvorba a návrh na rozdelenie zisku za rok 2021	43
2.10 Ľudské zdroje a ekonomika práce	43
2.10.1 Analýza stavu a štruktúry zamestnancov	43
2.10.2 Manažment ľudských zdrojov	45
2.11 Politika rozmanitosti	47
2.12 Správa o odmeňovaní členov orgánov spoločnosti Kúpele Dudince, a.s. za rok 2021	48
2.13 Správa o vplyve environmentálnych aspektov na životné prostredie 2021	52
3 INFORMÁCIE O PREDPOKLADANOM BUDÚCOM VÝVOJI PODNIKU	53
4 OSTATNÉ INFORMÁCIE TÝKAJÚCE SA ČINNOSTI PODNIKU	54
5 PRÍLOHY	55
5.1 Účtovná závierka – porovnanie rokov 2019, 2020 a 2021	55
5.2 Prehľad peňažných tokov s použitím priamej metódy - porovnanie rokov 2019, 2020 a 2021	63
5.3 Grafy spotrieb elektrickej energie a zemného plynu a nákladov na ošetrovací deň	66
6 VYHLÁSENIE O SPRÁVE A RIADENÍ	68

ÚVOD - PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI

Medzi kúpeľnými destináciami Slovenska patrí Dudinciam hneď viacero prvenstiev. Sú najjužnejšie situované, čomu vďaka za najvyšší počet slnečných dní v roku. Ekologicky čisté a tiché prostredie Dudiniec je tým najlepším miestom na rýchle načerpanie energie.

Najväčším pokladom Dudiniec je dudinská minerálna liečivá voda. Odborné analýzy ju charakterizujú ako „prírodnú liečivú vysoko mineralizovanú vodu, uhličitú, sulfánovú, hydrogénuhličitanovo-chloridovú, sodno-vápenatú, sulfidickú, so zvýšeným obsahom fluóru, lítia, bóru, vápnika a hydrogénuhličitanov, slabo kyslú, veľmi nízko termálnu, hypotonickú.“

V súčasnosti má spoločnosť Kúpele Dudince, a.s. povolenie prevádzkovať prírodné liečebné kúpele na základe rozhodnutia Štátnej kúpeľnej komisie Ministerstva zdravotníctva SR. V spoločnosti Kúpele Dudince, a.s. úspešne liečime:

- Ochorenia pohybového aparátu
- Ochorenia srdcovo-cievneho systému
- Ochorenia nervového systému
- Choroby z povolania

Vzácnosťou a veľkou devízou našich kúpeľov je, že liečime nielen jednotlivé sa vyskytujúce diagnózy, ale aj ich kombináciu.

Kúpeľná liečba sa opiera o obsah rozpustených plynov oxidu uhličitého a sírovodíka, významnú zložku tvoria sírany a prvky horčík, draslík, lítium a fluor. Osobitosť minerálnej vody spočíva v súčasnom preplynení oxidom uhličitým a sulfánom. Vzhľadom na teplotu vody (cca 27 ° C) sa pre liečebné účely zohrieva. K účinku oxidu uhličitého na ľudský organizmus dochádza vstrebaním tohto plynu kožou.

Kúpeľnú liečbu poskytujeme na tradičných zásadách balneológie a liečebnej rehabilitácie. O klientov sa stará tím lekárov so špecializáciou FBLR (fyziatria, balneológia a liečebná rehabilitácia), internej medicíny a kardiológie.

Pre klientov sú k dispozícii tri možnosti ubytovania: liečebné domy Rubín a Smaragd a kúpeľný hotel Minerál. Všetky ponúkajú ubytovanie v jednolôžkových, dvojlôžkových izbách (alternatívne so spojenými alebo oddelenými lôžkami) a apartmánach. Časť izieb je bezbariérové riešená. Liečebné domy Rubín a Smaragd sú navzájom prepojené spojovacou chodbou, kúpeľný hotel Minerál je od nich vzdialený cca 390 metrov.

Kúpele Dudince, a.s. sú prvým slovenským neštátnym zdravotníckym zariadením, ktoré v roku 2004 získalo a následne opakovane obhájilo získanie štyroch medzinárodne uznávaných certifikátov SGS:

- EN ISO 9001:2015
- EN ISO 14001:2015
- EN ISO 45001:2018
- HAACP

1 ŠTRUKTÚRA VLASTNÍKOV K 31. 12. 2021

AKCIONÁRI	POČET AKCIÍ	%
1.) FPD HOTELS & HOSPITALITY A.S.	150 053	49,96
2.) STRATONI LIMITED (U.K.)	120 200	40,02
3.) VšZP a. s., BRATISLAVA	20 072	6,68
4.) MESTO DUDINCE, DUDINCE	10 036	3,34

DOZORNÁ RADA	
Ing. Anton Siekel	predseda
PaedDr. Dušan Strieborný	člen
Ing. Konštantín Kuchár	člen
Jana Vránová	člen
Marián Kollár	člen

PREDSTAVENSTVO	
JUDr. Slavomír Brza	predseda
Ing. František Jelenčiak	člen
Ing. Peter Švrček	člen do 20. 6.2021
Ing. Ján Kliment	člen od 2. 7.2021

VEDENIE SPOLOČNOSTI	
JUDr. Slavomír Brza	generálny riaditeľ
MUDr. Dagmar Demeterová	riaditeľka zdravotníckeho úseku
Ing. Jankovič Ľuboslav	riaditeľ prevádzkového úseku
Ing. Konštantín Kuchár	riaditeľ technicko-systémového úseku
Ing. Margaréta Púpavová	riaditeľka personál. a marketing. úseku

2 ANALÝZA STAVU A VÝVOJA SPOLOČNOSTI 2021

Pre našu spoločnosť Kúpele Dudince, a.s bol rok 2021 opäť turbulentný, keďže obchodné aktivity a fungovanie podniku boli znova poznačené pandémiou. V roku 2021 sme nemuseli zariadenie zatvoriť, avšak štart prevádzky na začiatku roka bol pomalší kvôli obavám, ale aj veľkému výskytu ochorenia Covid-19. Museli sme riešiť mnoho stornovaných alebo niekoľkokrát presúvaných pobytov, ako aj posunúť otvorenie Kúpeľného hotela Minerál z pôvodne plánovaného obdobia február / marec na koniec mája. Nedostatok klientov podstatne ovplyvnil aj organizáciu práce, mimo hlavnej sezóny zamestnanci spoločnosti čerpali dovolenku alebo náhradu mzdy vo výške 60% priemernej mzdy z dôvodu prekážky na strane zamestnávateľa.

2.1. Marketingové aktivity

Marketingové aktivity a najmä kultúrne podujatia sme upravovali podľa aktuálnej situácie, pričom mnohé aktivity sme vôbec nere realizovali. Marketingové kampane sme upravovali ad hoc podľa aktuálne platných protiepidemiologických opatrení, ktoré určovali vyhlášky Úradu verejného zdravotníctva SR.

V rámci klientely nám rovnako ako v roku 2020 vypadla podstatná časť zahraničnej klientely, ktorú však nahradili slovenskí samoplatci – najcitelnejšie to bolo v letných mesiacoch.

2.1.1 Produktová politika

Skladba pobytov bola rovnaká ako v roku 2020, pričom ju rozdeľujeme nasledovne:

a) Pobyt pre klientov poisťovní:

- Komplexná kúpeľná liečba – poukaz „A“
- Príspevková kúpeľná liečba – poukaz „B“

Tabuľka č. 1 - Doplatky pre poisťencov sk. B za roky 2020 a 2021						
Mesiac	Smaragd		Rubín		Minerál	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
január	26 €	25 €	26 €	25 €		
február	26 €	25 €	26 €	25 €		18 € + BONUS
marec	23 €*	25 €	23 €*	25 €		20 € + BONUS
apríl	23 €*	25 €	23 €*	25 €		20 € + BONUS
máj	24 €*	31 €	26 €*	35 €		31 €
jún	31 €	31 €	35 €	35 €	21 €*	31 €
júl	31 €	31 €	35 €	35 €	31 €	31 €
august	31 €	31 €	35 €	35 €	31 €	31 €
september	31 €	31 €	35 €	35 €	31 €	31 €
október	31 €	31 €	35 €	35 €	31 €	31 €
november	27 €	27 €	27 €	27 €	23 €	23 €
december	27 €	27 €	27 €	27 €	23 €	23 €

*Bonus k ubytovaniu (5x 1-hodinový vstup do wellness) a znížená cena boli súčasťou kampane na podporu obsadenosti zariadení, nakoľko zhoršujúca sa pandemická situácia spôsobila rozsiahle storná pobytov. V mesiacoch január – marec boli klienti z dôvodu nízkej obsadenosti a vysokému výskytu ochorenia Covid-19 bezplatne ubytovaní na izbách samostatne. V apríli bol doplatok za jednolôžkovú izbu znížený na 10 EUR za osobu/noc.

b) Pobyty pre samoplatcov:

- liečebno-preventívne pobyty: Medical GOLD, Medical SILVER, Medical MINI, Medical PLATINUM, Medical MINERÁL, OBEZITA,
- oddychové pobyty: Kúpeľná dovolenka,
- víkendové a kratšie pobyty: Lenivý víkend, Romantic (v Rubíne),
- sezónne pobyty: Leto s Dudinkou,
- pobyt pre partnera na kúpeľnej liečbe: Partner na liečení,
- špeciálne pobyty: Program Post-covid.

c) Firemné pobyty a pobyty inštitúcií – individuálna ponuka na základe dopytu od žiadateľov

2.1.2 Cenová politika:

Ceny liečebných ani relaxačných pobytov sme nezvyšovali. Veľkonočný pobyt sme kvôli pandemickej situácii nerealizovali.

Ďalšie úpravy:

- cenu za ubytovanie v jednolôžkovej izbe sme zvýšili o 3 EUR na osobu/noc (z 15 EUR na 18 EUR),
- upravili sme cenu príplatku pri apartmánoch s balkónom v Rubíne a Smaragde na jednotnú cenu 30 EUR za noc,
- zvýšili sme doplatok za obsadenie dvojlôžkovej izby 1 osobou o 5 EUR /noc (z 25 EUR na 30 EUR),
- dohodli sme postup pri kompenzáciách za obmedzené služby v dôsledku protipandemických opatrení (-5 %, -20 %).

Mimosezónne ceny boli štandardne nižšie (január – apríl, november – december), v hlavnej sezóne vyššie (máj – október, s výnimkou letných balíkov, ktoré majú hlavnú sezónu definovanú inak).

2.1.3 Online marketing

Plánovanie kampaní a rozpočtu bolo vzhľadom k nestabilnej situácii veľmi náročné a častokrát vo veľkom nesúlade s realitou, preto sme ich upravovali operatívne podľa pandemickej situácie. Podarilo sa nám **medziročne zvýšiť hodnotu objednávok v EUR cez webstránku kupeledudince.sk o 14,5 % a dosiahli sme 38 %-ný nárast reálnych tržieb z pobytov objednávaných cez web v porovnaní s rokom 2020,**

Graf. č. 1



Evidujeme aj medziročný 20,5 % nárast počtu objednávok (transakcií). Oproti roku 2020 sme zaznamenali **nárast počtu transakcií a výnosov takmer zo všetkých kanálov**: z organického vyhľadávania, z plateného vyhľadávania a zaznamenali sme aj nárast výnosov a transakcií zo zasielaných newslettrov. Vzhľadom na vývoj pandémie sme oproti vlaňajšku **minuli menej mediálnych nákladov na kampane, než sme plánovali** (zahraničné kampane boli celý rok zastavené) – medziročne išlo o cca 15 %-ný pokles. Najvýnosnejšie produkty predané cez web boli Medical GOLD, Medical PLATINUM, Kúpeľná dovolenka s polpenziou a kúpeľná liečba v skupine B.

Najúspešnejšia online kampaň bola Vianočná akcia (15 % zľava na Medical pobyty + skupinu B), z ktorej prišlo 147 objednávok. V roku 2020 pri podobnej akcii prišlo z webu dokopy iba 52 objednávok. Evidujeme **73 %-ný nárast výnosov z online zakúpených darčkových poukazov v porovnaní s rokom 2020**.

2.1.4 Printová inzercia

Reklamu sme využívali najmä na podporu akcií a budovanie značky. Prispôbovali sme sa aktuálnej situácii v súvislosti s koronavírusom, pričom v obdobiach vysokej obsadenosti sme aj tento kanál utlmili. Pozitívnym krokom bola účasť novinárov v našich zariadeniach v rámci press tripu, ktorý nám priniesol niekoľko bezplatných mediálnych výstupov.

2.2 Obchodné aktivity na jednotlivých trhoch

Tržby za komplexnú kúpeľnú starostlivosť boli vo výške **7 912 726 EUR, plán bol splnený na 105,5%**.

CIĽOVÉ TRHY:

Slovenský trh

V 1. kvartáli roku 2021 kvôli opatreniam výrazne prevládala kúpeľná liečba plne alebo čiastočne hrazená zdravotnou poisťovňou. Tvorila až 80 % z celkových tržieb. Výraznejšie zmeny v štruktúre pobytov sme začali evidovať v priebehu mája, kedy podiel kúpeľnej liečby cez zdravotné poisťovne na tržbách klesol na takmer polovicu. V júli a auguste tvorila najrentabilnejšia skupina – plne platiaci slovenskí samoplatci – takmer 50 % z celkovej sumy tržieb. Evidovali sme u nich vysoký dopyt a táto klientela nahradila výpadky na zahraničných trhoch alebo niektorých pobytov organizovaných cestovnými kancelárkami, ktoré sa bežne realizovali v období pred pandemiou. Firemné rekondičné pobyty sme evidovali najmä v mesiacoch máj – október. V uvedených mesiacoch dosiahol tento segment priemerne 7%-ný podiel na tržbách.

V roku 2021 sme sa orientovali na tieto trhové segmenty:

- zdravotné poisťovne, nemocnice, zdravotnícke zariadenia, lekári,
- samoplatci,
- cestovné kancelárie a agentúry,
- korporátna klientela (firmy, inštitúcie, skupiny).

Nemecký trh

Rovnako ako v roku 2020, aj v roku 2021 pokračovali problémy, ktoré boli spôsobené obmedzeniami v rámci protipandemických opatrení, kedy sme boli aj na dosť dlhé obdobie vedení v Nemecku ako riziková krajina. Preto sme prestali plánovať skupinové termíny, a to sa odzrkadlilo aj v tržbách za nemecký trh, kde väčšiu časť (58 %) tvorili individuálne pobyty samoplatcov. V rámci online priestoru sme rozbehli spoluprácu, ktorá spočívala v pravidelnom rozosielaní ponúk partnerom a klientom. Aj tu sme však boli vo veľkej miere blokovaní spomenutými opatreniami, preto naša spolupráca fungovala vo väčšine roka len na základe tzv. udržiavacieho marketingu.

Ruský trh

V súvislosti s pokračovaním pandemickej situácie bol vstup na Slovensko v prvom polroku prakticky nemožný pre potenciálnych klientov z mnohých, najmä tretích krajín. Z tohto dôvodu evidujeme medziročné poklesy počtu ruských klientov. Títo návštevníci k nám nemohli prísť kvôli obmedzeniam (očkovanie Sputnikom, nedostatok letov, drahé letenky, obmedzenie služieb pre turistov, strach z cestovania v čase pandémie). Napriek situácii sme boli s klientmi a obchodnými partnermi v kontakte pomocou telefonických hovorov, informačných listov a cez newsletter.

2.3 Rok 2021 v číslach a porovnanie s predchádzajúcimi rokmi

Po atypickom roku 2020, ktorý bol výrazne ovplyvnený pandémiou a evidovali sme v ňom takmer 39 %-ný pokles počtu klientov, mal rok 2021 v tomto smere stúpajúcu tendenciu. Prišlo k nám **viac ako 13 000 klientov**. Oproti roku 2019, ktorý bol z hľadiska návštevnosti rekordný a bol to posledný rok pred pandémiou, ide stále o pokles v počte klientov o takmer 30 %.

Ak sa pozrieme na štruktúru segmentov, vidíme, že najväčšou skupinou z hľadiska počtu klientov boli **samoplatcovia** (či už s lekárskou starostlivosťou alebo bez nej), ktorí **tvorili 72 % celkovej klientely**. Výrazný nárast evidujeme u samoplatcov, ktorí absolvovali pobyty so zdravotnou starostlivosťou – ide o medziročný nárast o 51,5 %. Je to spôsobené aj stabilizáciou pandemickej situácie a väčšou ochotou Slovákov cestovať, najmä v tuzemsku. Súvisí to však aj s interným rozhodnutím dočasne pozastaviť predaj niektorých relaxačných pobytov (bez lekárskej starostlivosti).

Graf č. 2



Najviac klientov k nám prišlo, tak ako po minulé roky, zo Slovenskej republiky (98 %). Zahraničná klientela tvorila len necelé 2 % - ide o dôsledok obmedzenia cestovania.

Celkový počet klientov za rok 2021 - 13 341 – môžeme rozdeliť nasledovne:

- slovenskí pacienti, ktorí absolvovali kúpeľnú **liečbu hradenú zdravotnou poisťovňou: 3 661**,
- slovenskí sprievodcovia **klientov zdravotných poisťovní: 41**,
- slovenskí **samoplatci** (zahŕňa aj **klientov cestovných kancelárií a firmy): 9 291**,
- **zahraniční klienti: 348**.

Vývoj jednotlivých kategórií klientov za roky 2013 - 2021 dokumentujú nasledovné grafy:

Graf č. 3



V roku 2021 celkový počet klientov **stúpol o 14,6 %** oproti predchádzajúcemu roku.

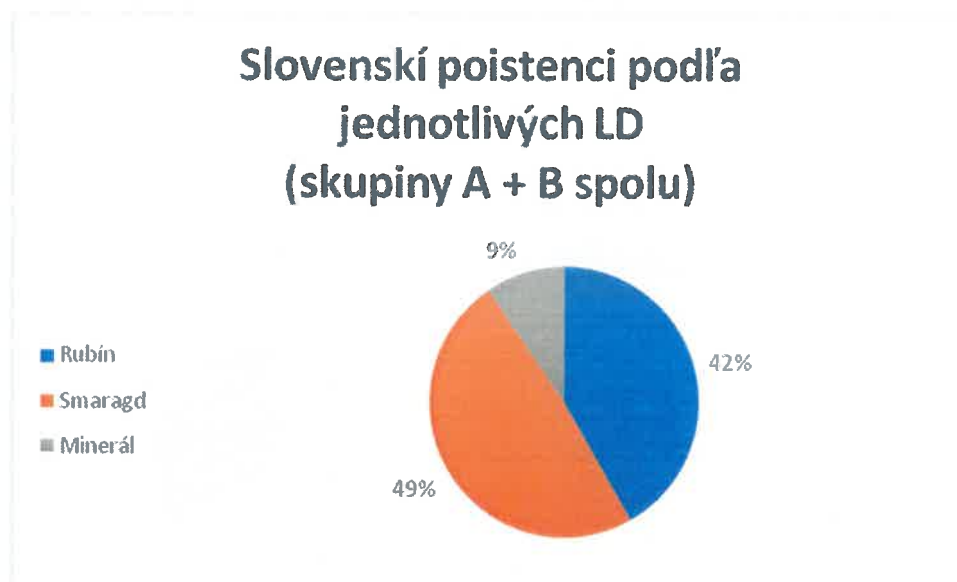
Graf č. 4



Počet pacientov, ktorí absolvovali kúpeľnú liečbu plne alebo čiastočne hradenú zdravotnou poisťovňou, (ďalej len poistenci ZP (bez sprievodcov)), sa oproti minulému roku **znížil o 10,1 %**. V počte klientov v skupine B badáme medziročný 6,5 % pokles. **Stúpol** však počet **sprievodcov ZP**, a to o **41,4 %**, v absolútnych hodnotách má ale nárast počtu sprievodcov minimálny vplyv.

Z celkového počtu klientov tvorili poistenci zdravotných poisťovní (spolu so sprievodcami) 28 %. Ubytovanie poistencov zdravotných poisťovní (3 661 ľudí – bez sprievodcov) bolo v liečebných zariadeniach rozdelené nasledovne:

Graf č. 5



Najväčší podiel poistencov, rovnako ako v predchádzajúcich rokoch, bol **ubytovaný v LD Smaragd**. Kým tu bol počet klientov stabilný, v LD Rubín a KH Minerál evidujeme medziročný pokles vo všetkých skupinách – najvýraznejší bol u poistencov v skupine A v Mineráli, a to o 49,6 %.

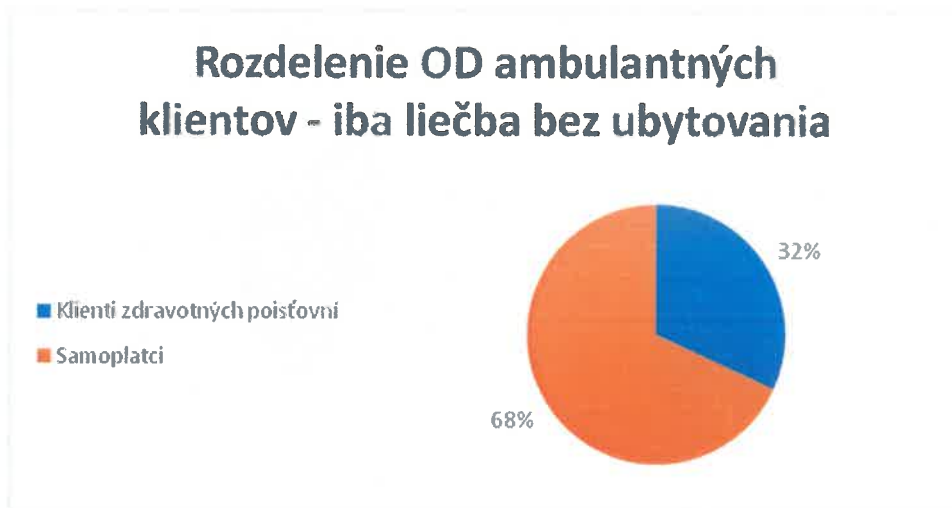
Najvyšší počet klientov pravidelne tvoria poistenci Všeobecnej zdravotnej poisťovne. Konkrétne počty poistencov a ošetrovacích dní zdravotných poisťovní dokumentuje nasledujúca tabuľka:

Tabuľka č. 2		 VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA		 DÔVERA+ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA		 Union Zdravotná Poisťovňa	
Počty poistencov zdravotných poisťovní							
Rok 2021	POČET KLIENTOV	POČET OD	POČET KLIENTOV	POČET OD	POČET KLIENTOV	POČET OD	
Rubín A	186	4 306	584	13 888	17	407	
Rubín B	463	9 509	242	4 954	37	770	
Smaragd A	1 114	26 029	44	998	66	1 589	
Smaragd B	399	8 154	135	2 805	26	546	
Minerál A	118	2 771	44	1 075	14	328	
Minerál B	107	2 212	55	1 155	10	210	
SPOLU	2 387	52 981	1 104	24 875	170	3 850	

OD = ošetrovacie dni

Pri porovnaní s predchádzajúcim rokom evidujeme mierny nárast u **klientov poisťovne Union o 1,2 %**. U zvyšných dvoch poisťovní evidujeme medziročný **pokles** celkového počtu klientov. Kúpeľná liečba v skupine A a B hradená zdravotnými poisťovňami tvorila cca **60 % z celkového počtu ošetrovacích dní**. V roku 2021 prišlo do Kúpeľov Dudince spolu 41 sprievodcov na kúpeľnú liečbu, ktorých schvaľuje príslušná zdravotná poisťovňa. Tento počet predstavuje 737 prenocovaní. 589 pacientov využilo liečbu ambulantne (medziročne ide o nárast o 34,8 %), pričom 79 z nich prišlo cez zdravotnú poisťovňu. Dohromady evidujeme u ambulantov 4 479 ošetrovacích dní.

Graf č. 6



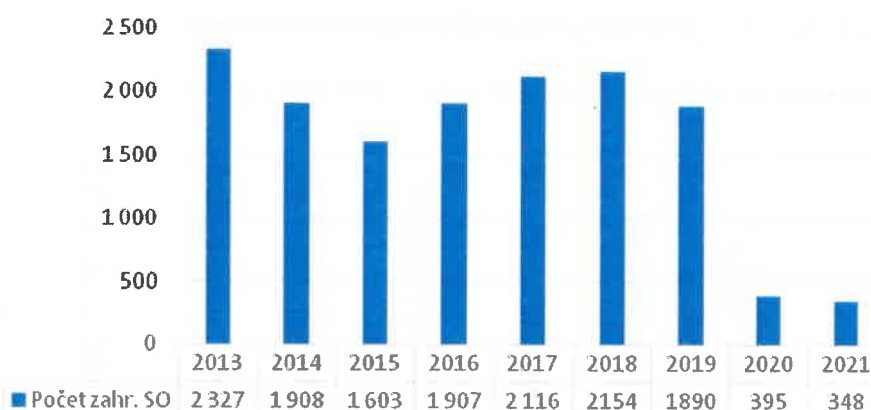
V segmente slovenských **samoplatcov** sme oproti minulému roku zaznamenali **nárast o 30 %**. Oproti roku pred pandemiou (2019) ide však stále o 24,1 % pokles. Vývoj počtu samoplatcov dokumentuje nasledovný graf:

Graf č. 7



Graf č. 8

Vývoj počtu zahraničných samoplatcov 2013 - 2021

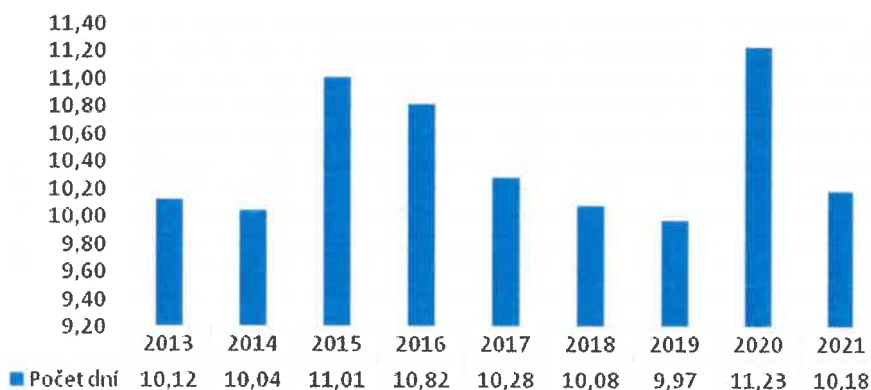


Kým v roku 2019 počet zahraničných samoplatcov klesol kvôli pozitívnemu faktoru – vysokej obsadenosti – v rokoch 2020 a 2021 išlo o negatívny dôsledok pandémie. V roku 2021 k nám prišlo 348 klientov zo zahraničia – pre ilustráciu v roku pred pandemiou ich bolo 1 890.

Z pobytov pre samoplatcov je dlhodobo najobľúbenejší pobyt **Medical Gold**, v roku 2021 dosiahol tento pobyt podiel na úrovni **51 % zo samoplateckých pobytov**, pričom v porovnaní s rokom 2020 ide o rastúci trend. Druhým najobľúbenejším pobytom je Kúpeľná dovolenka, ktorú využilo 10,5 % samoplatcov. Ostatné pobyty boli využité v nižších podieloch a ich miery sú veľmi podobné.

Graf č. 9

Priemerná dĺžka pobytu klienta 2013 - 2021



Kým priemerná dĺžka pobytu vlani výraznejšie stúpila, v roku 2021 sa opäť znížila a približne dosahuje úroveň rokov pred pandemiou. Medziročne ide o 9,3% pokles.

V nasledujúcom grafe dokumentujeme vývoj počtu ošetrovacích a pobytových dní za posledných 9 rokov:

Graf č. 10

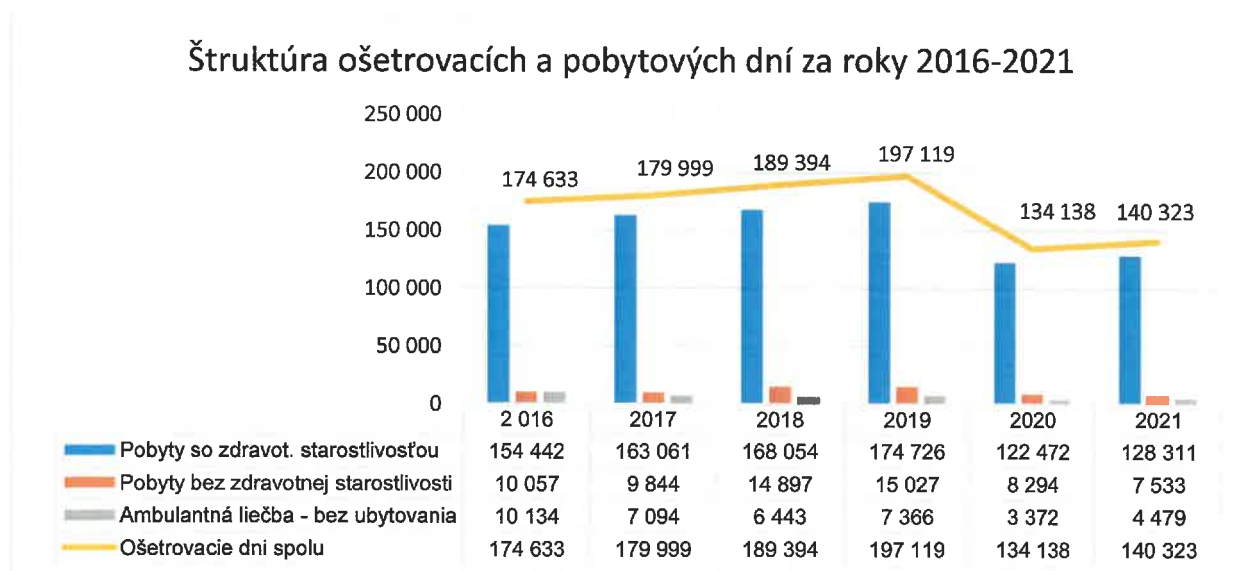


Celkový počet **ošetrovacích a pobytových dní v roku 2021 činil 140 323 dní**. Ide o medziročný nárast o 6 185 dní – o 4,6 %. Oproti rekordnému roku 2019 (predpandemický rok) však ide o 28,8 % pokles.

Z celkového počtu **140 323 ošetrovacích a pobytových dní** pripadá:

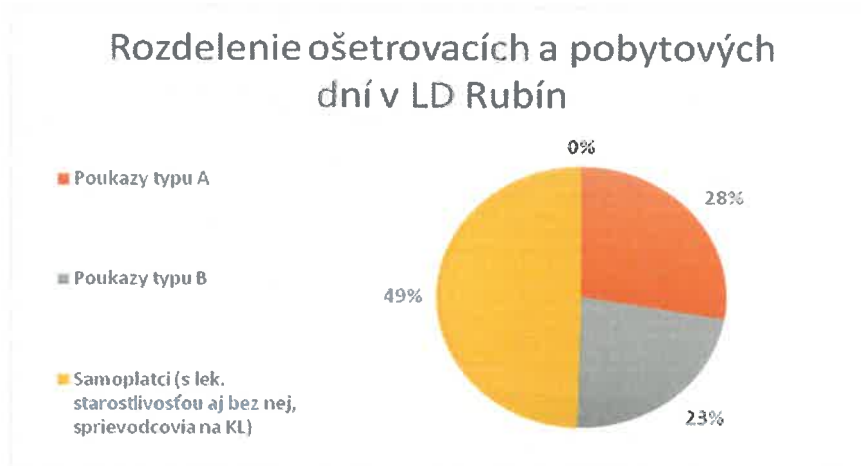
- **128 311 ošetrovacích dní** na pobyty so zdravotnou starostlivosťou (samoplatci + klienti ZP) a **7 533 pobytových dní** (pobyty bez lekárskej starostlivosti),
- **4 479 OD na ambulantnú kúpeľnú liečbu**, z toho 1 428 OD pripadá na klientov zdravotných poisťovní a 3 051 OD na samoplatcov.

Graf č. 11

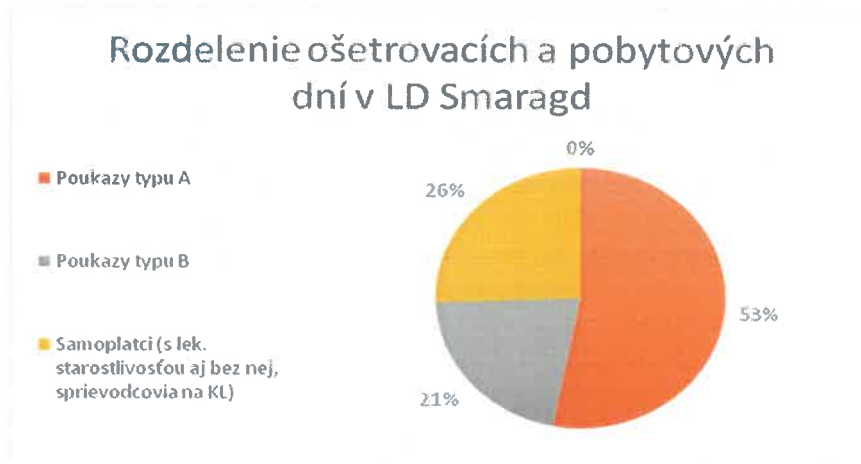


Počet ošetrovacích dní klientov zdravotných poisťovní, ktorí mali schválené návrhy na kúpeľnú liečbu – poukazy v skupina A a B, ako aj samoplatcov (a aj pobyty bez liečebnej starostlivosti) bol v liečebných domoch a kúpeľnom hoteli rozložený nasledovne:

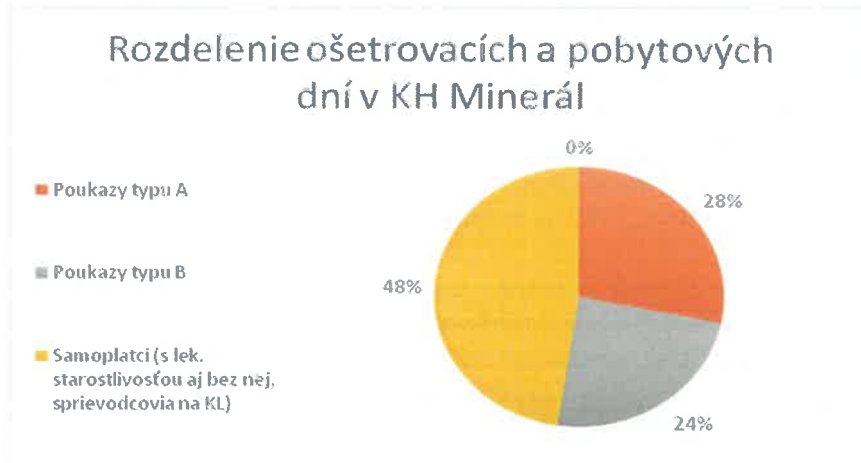
Graf č. 12



Graf č. 13

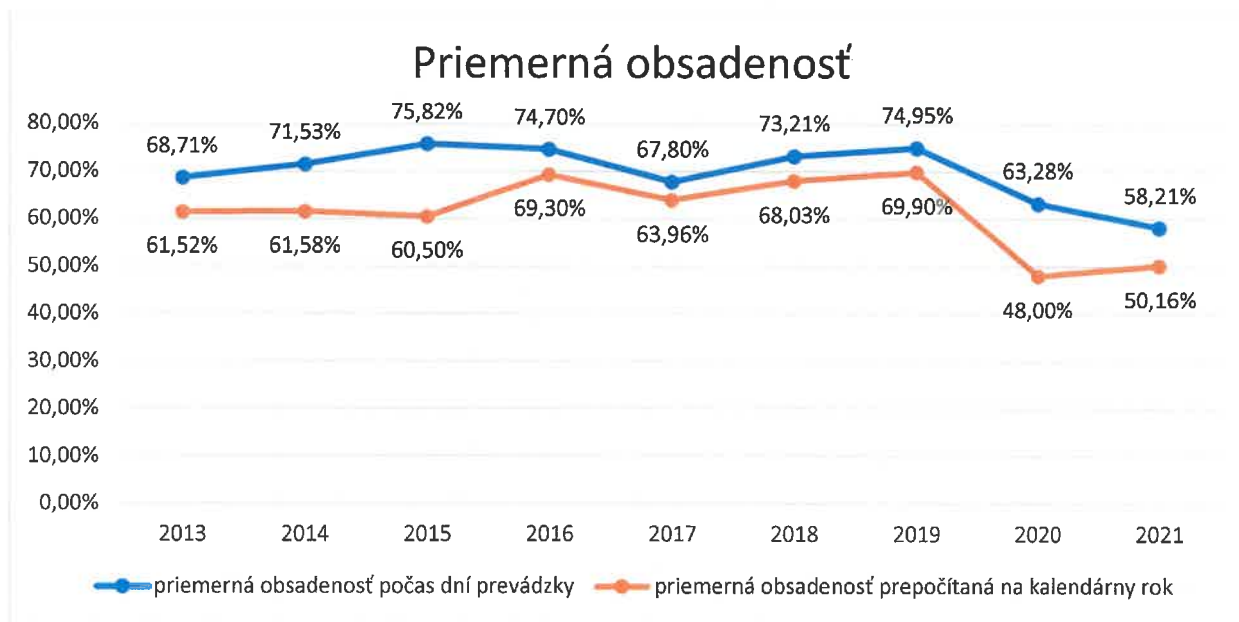


Graf č. 14



Priemernú obsadenosť a jej trend dokumentuje nasledovný graf:

Graf č. 15



Z grafu je zrejmé zníženie obsadenosti počas prevádzkových dní, dokonca jej hodnota bola najnižšia za sledované obdobie. Obsadenosť prepočítaná na kalendárny rok mierne vzrástla, ale zďaleka nedosahuje predpandemické hodnoty. Konštatujeme, že aj keď obsadenosť prepočítaná na kalendárny rok vzrástla len o 4,5%, tak tržby z komplexnej kúpeľnej starostlivosti medziročne vzrástli až o 7,17%, čo je spôsobené jednak nárastom počtu ošetrovacích dní, ako aj nárastom v najrentabilnejšom segmente – samoplatcoch, ktorý sme popísali vyššie.

2.4. Správa o činnosti ubytovacieho úseku 2021

Poslaním cestovného ruchu je rekreačno-zdravotnícka funkcia, t. j. regenerácia duševných a fyzických síl človeka. Cestovný ruch sa realizuje vo voľnom čase, čím vytvára predpoklady na rehabilitáciu a relaxáciu. Zdravotnícka funkcia sa naplňa hlavne v kúpeľnom cestovnom ruchu, ktorý pomáha zlepšovať zdravotný stav človeka a preventívne eliminuje civilizačné choroby.

Neoddeliteľnou súčasťou je aj spokojnosť - dojem - zážitok s poskytovanými službami interného alebo doplnkového charakteru. Jednou z nich je aj služba ubytovania a činnosti s ňou spojené.

Základným cieľom týchto činností je prispieť prostredníctvom profesionálneho prístupu a zodpovednej práce zamestnancov úseku k celkovej spokojnosti klienta počas jeho pobytu v kúpeľoch. Tento cieľ sa snažíme naplniť dôkladnou starostlivosťou o čistotu a hygienu spoločných a ubytovacích priestorov, ktorá je z pohľadu klientov vnímaná vysoko pozitívne. Zároveň neustále sledujeme kvalitu služieb z pohľadu komfortu ubytovania, a to starostlivosťou o inventár a mobiliár, jeho údržbu a obnovu.

2.5. Správa o činnosti stravovacieho úseku 2021

Tak ako ubytovacie služby, tak aj služby v oblasti gastronómie sú neoddeliteľnou súčasťou služieb poskytovaných v kúpeľnom cestovnom ruchu.

Slovo gastronóm pochádza z gréčtiny a znamená znalec a milovník dobrého jedla.

Gastronómia

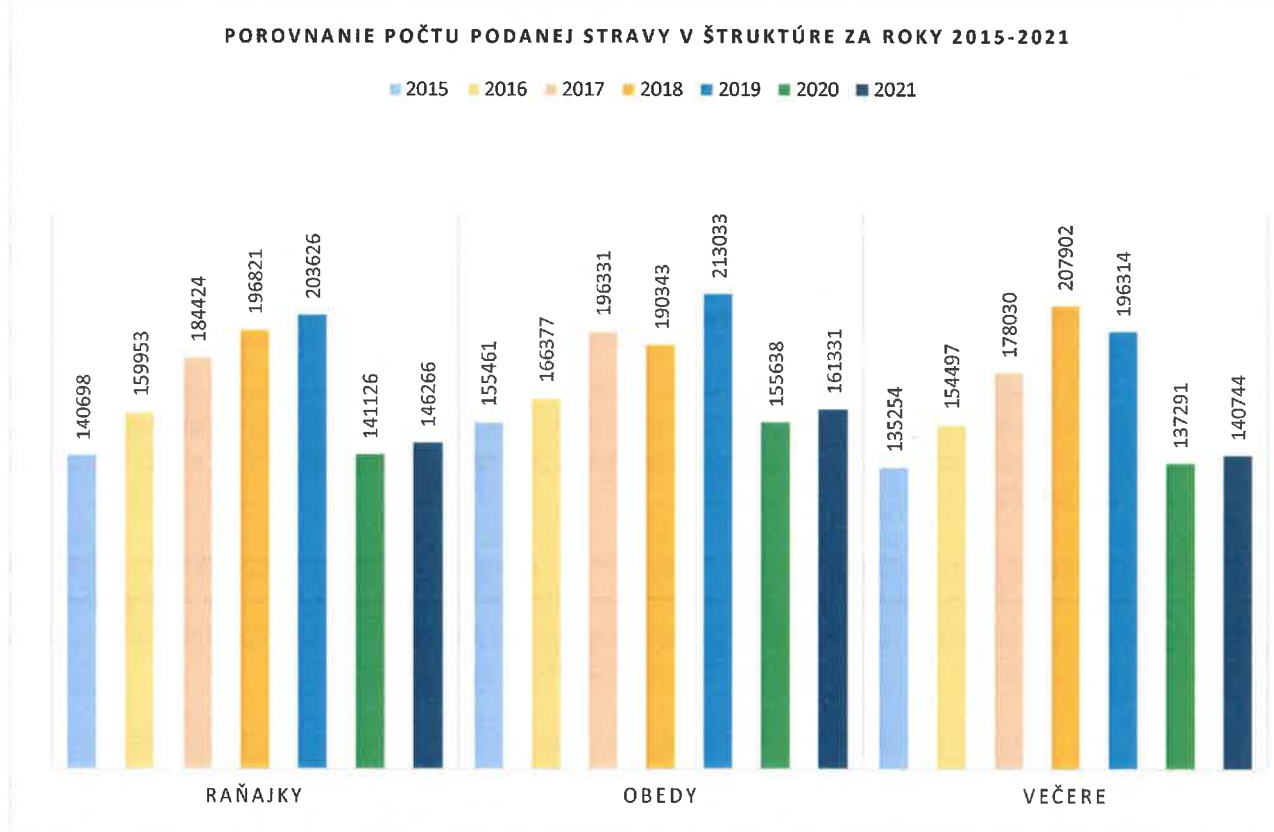
- dáva návody, ako pripravovať jedlá, aké nápoje sú k nim vhodné, ako vylúčiť nežiaduce vplyvy, ktoré škodia ľudskému zdraviu a narušujú činnosť zažívacieho a tráviaceho ústrojenstva;
- je dôležitou súčasťou každého žijúceho kultúrneho dedičstva a zaslúži si rovnakú ochranu ako kultúrne pamiatky;
- má byť zahrnutá do trvalo udržateľného rozvoja cestovného ruchu, rôzne štúdie preukázali, že v súčasných trendoch preferencií účastníkov cestovného ruchu nastal posun preferencií smerom ku kultúrnemu cestovnému ruchu a gastronómia je jednou z kľúčových súčastí, ktoré charakterizujú každú kultúru.

Vyhovieť špecifickým požiadavkám hostí s individuálnymi stravovacími návykmi, špeciálnymi diétami alebo individuálnym režimom stravovania je naďalej úlohou náročnou aj vzhľadom k tomu, že v súčasnom období do popredia vystupujú rôzne moderné formy stravovania, ako miestna a národná gastronómia, wellness a zážitková gastronómia, domáca kuchyňa i bio, racio a fitness stravovanie.

Tieto trendy neustále vyvíjajú tlak na odbornú pripravenosť a zdatnosť personálu podieľajúceho sa na príprave menu a jedálnych lístkov. Uvedomujeme si, že len spokojný hosť sa k nám opätovne vráti a spropaguje naše služby. Dôsledným dodržiavaním všetkých relevantných predpisov počnúc systémom HACCP, interných smerníc, aktuálnej legislatívy a investovaním do odborného rastu personálu, chceme úspešne plniť princíp neustáleho rastu kvality poskytovaných služieb a rozširovania sortimentu. Prioritným cieľom pritom ostáva hlavne spokojnosť zákazníka.

Tabuľka č. 3 Počet podaných jedál klientom a zamestnancom – porovnanie s predchádzajúcimi rokmi

Text	2019				2020				2021				rozdiel 2020/2021
	raňajky	obedy	večere	spolu	raňajky	obedy	večere	spolu	raňajky	obedy	večere	spolu	
Klienti	193376	176366	187067	556809	133445	125539	130280	389264	137547	128952	133816	400315	11 051
Zamestnanci	10250	36667	9247	56164	7681	30099	7011	44791	8719	32379	6928	48026	3 235
Spolu	203626	213033	196314	612973	141126	155638	137291	434055	146266	161331	140744	448341	14 286

Graf č. 16


Na základe vyššie uvedených údajov (tab.3 a graf 16) môžeme konštatovať, že medziročne došlo k čiastočnému oživeniu a zlepšeniu situácie, ale v dôsledku objektívnych skutočností (realizácia epidemiologických opatrení) stále nedosahujeme úroveň rokov pred pandémiou.

Tabuľka č. 4. Výroba a náklady v štruktúre stravníkov 2020

Skupina stravníkov	Počet raňajok	Počet obedov	Počet večerí	Náklady na raňajky	Náklady na obed	Náklady na večeru	Náklady spolu
Akcie Minerál	0	226	296	1	1 363	1 296	2 660
Akcie Rubín	0	0	0	0	0	0	0
Dieťa Lux M	118	83	118	131	177	72	380
Dieťa Lux R	245	190	245	319	411	84	814
Dieťa Lux S	130	103	130	165	117	152	434
Host' Lux M	17 837	16 859	17 431	33 643	25 953	25 126	84 722
Host' Lux R	64 570	59 671	62 439	115 434	88 658	99 869	303 961
Host' Lux S	50 545	48 633	49 917	89 855	75 589	75 158	240 602
Reštaurácia R	0	664	375	330	925	284	1 539
Študenti /prax/	153	187	149	23	352	16	391
Zamestnanci S	7 681	30 099	7 011	603	36 208	6 813	43 624
Celkový súčet	141 279	156 715	138 111	240 504	229 753	208 870	679 127

Tabuľka č. 5. Výroba a náklady v štruktúre stravníkov 2021

skupina stravníkov	Počet raňajok	Počet obedov	Počet veceri	Náklady na raňajky	Náklady na obed	Náklady na večeru	Náklady spolu
Akcie Minerál	-	62	30	0	163	182	345
Akcie Rubín	-	160	-	0	67	0	67
Dieťa Lux M	144	108	141	172	289	13	474
Dieťa Lux R	229	217	197	121	385	260	766
Dieťa Lux S	128	78	127	97	233	68	398
Host' Lux M	14 923	13 588	14 639	29 119	20 441	22 664	72224
Host' Lux R	68 298	63 369	65 662	127 286	98 981	100 916	327 183
Host' Lux S	53 825	51 592	53 050	95 604	81 976	86 064	263644
Reštaurácia R	-	1 358	759	721	1 816	609	3 146
Študenti /prax/	76	112	71	0	210	0	210
Zamestnanci S	8 719	32 379	6 928	969	41 058	7 283	49 310
Celkový súčet	146 342	163 023	141 604	254 089	245 619	218 059	717 767

Tabuľka č. 6. Priemerné výrobné náklady (suroviny) na 1 porciu

	raňajky	obed	večera	celkom
2020	1,70	1,47	1,51	2,56
2021	1,74	1,51	1,54	2,59

Tabuľka č. 7. Priemerná stravná jednotka v skupine stravníkov LUX

	raňajky	obed	večera	celkom
2020	1,82	1,53	1,52	4,87
2021	1,86	1,55	1,57	4,98

Z tabuľky č. 7 je zrejmý medziročný nárast nákladov v hlavnej kategórii stravníkov (LUX) o 11 centov.

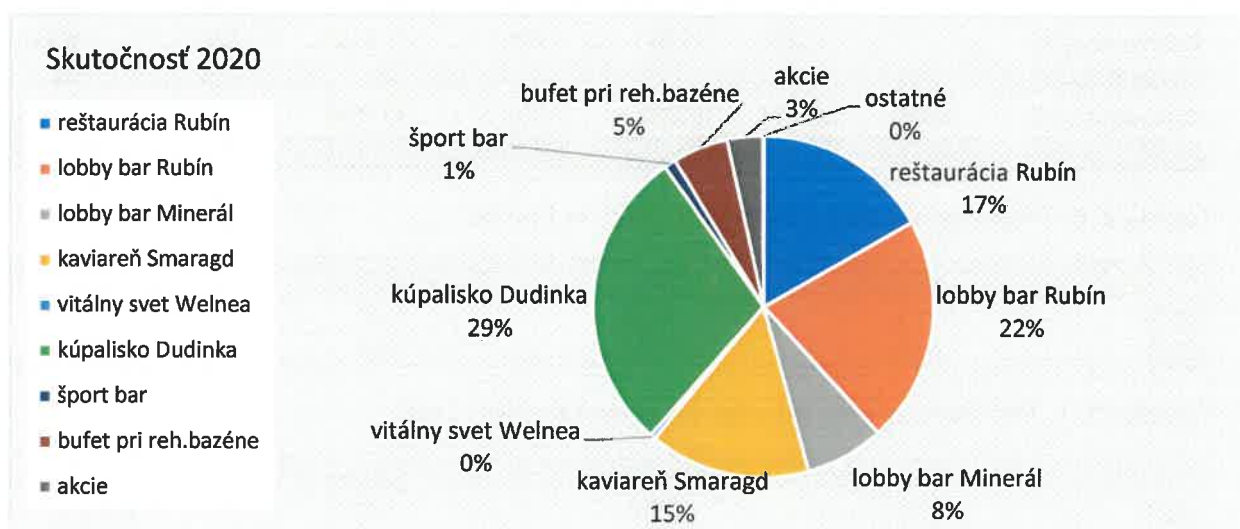
Tabuľka č. 8. Tržby odbytových stredísk v štruktúre za roky 2018-2021

Tržby z predaja jedál a nápojov na odbytových strediskách	Skutočnosť 2019	Skutočnosť 2020	Skutočnosť 2021	Rozdiel 2021/2020	Rozdiel 2020/2019	Rozdiel 2019/2018
reštaurácia Rubín	60 059,75	44 627,00	28 625,01	-16 001,99	-15 432,75	8 063,75
lobby bar Rubín	84 958,77	57 255,00	68 535,27	11 280,27	-27 703,77	6 050,77
lobby bar Minerál	29 080,68	19 930,00	22 777,79	2 847,79	-9 150,68	-2 876,32
kaviareň Smaragd	81 106,03	40 659,00	36 925,82	-3 733,18	-40 447,03	7 996,03
vitálny svet Welnea	2 316,11	1 222,00	1 207,15	-14,85	-1 094,11	-748,89
kúpalisko Dudinka	74 476,02	76 619,00	94 400,13	17 781,13	2 142,98	-2 366,05
šport bar	6 271,29	2 973,00	3 334,49	361,49	-3 298,29	764,29
bufet pri reh.bazéne	13 168,89	13 951,00	17 659,91	3 708,91	782,11	-4 032,11
akcie	22 284,63	9 095,00	3 166,95	-5 928,05	-13 189,63	-126,37
ostatné	1 759,76	119,00		-119,00	-1 640,76	1 109,76
spolu	375 481,93	266 450,00	276 632,52	10 182,52	-109 031,93	13 834,86

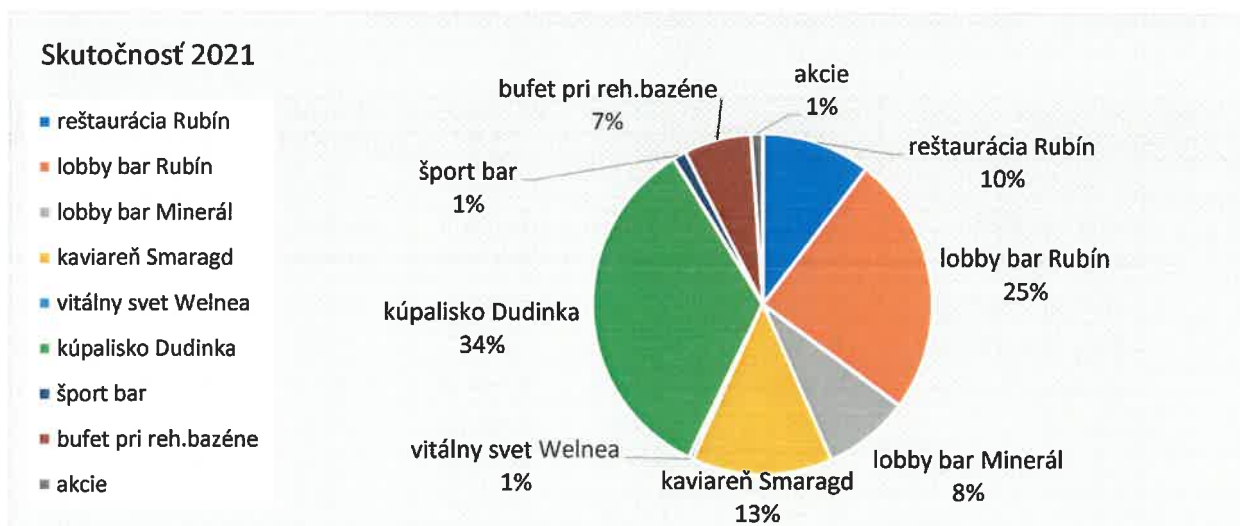
počet klientov	19 026,00	11 640,00	13 341,00	1 701,00	-7 386,00	876,00
počet ošetrovacích dní	197 119	134 138	140 323	1 706	-62 981	7 725
priemerná tržba/klient	19,74	22,89	20,74	-2,16	3,16	-0,19
priemerná tržba na ošetrovací deň	1,90	1,99	1,97	-0,02	0,08	0,00
Tržby bez KH Minerál	346 401,25	246 520,00	253 854,73	7 334,73	-99 881,25	16 711,18

Ako dokumentuje tabuľka, celkové tržby z odbytových stredísk medziročne **vzrástli o 10 182,52EUR** na úroveň 276 632,52 EUR. Celkovo však tržby v odbytových strediskách korešpondujú s obsadenosťou zariadení v nadväznosti na realizáciu epidemiologických opatrení, to znamená, že sme nedosiahli úroveň potencionálne najlepších rokov pred pandémiou.

Graf č. 17 Percentuálne vyjadrenie tržieb z odbytových stredísk za rok 2020



Graf č. 18 Percentuálne vyjadrenie tržieb z odbytových stredísk za rok 2021



2.6 Správa o činnosti technického úseku 2021

Rok 2021 bol v znamení pokračovania prebiehajúcej pandémie Covid 19, s ktorou sú spojené mnohé obmedzenia. Tie spôsobujú výpadky v obsadenosti zariadení, následkom čoho sú dosahované ekonomické výsledky výrazne nižšie v porovnaní s poslednými rokmi. To má samozrejme vplyv aj na možnosti obnoviteľnosti infraštruktúry.

Preto aj majetok zaradený do používania v roku bol **len vo výške 245 223 EUR, čo je zhruba 1/3 v porovnaní s predchádzajúcim rokom. Z toho 61 916 EUR boli náklady na nákup a obstaranie drobného dlhodobého majetku**, napríklad počítačov, monitorov, lehátok, skriniek, nerezových vozíkov, multisplitových klimatizácií, kamier, televízorov, telefónov a podobne.

V rámci investícií zaradených do dlhodobého hmotného majetku bol rok 2021 príležitosťou na prípravu väčších zámerov do budúcnosti. K tomu slúži príprava mapových podkladov celého areálu týkajúceho sa nášho záujmového územia v časti lesoparku. V spolupráci s Lesmi SR a OOCR Dudince pripravujeme možnosti pre voľnočasové a zážitkové aktivity našich hostí. **Mapy s geodetickým zameraním v digitálnej podobe bolo vo výške 7 871 EUR.**

Postupne obnovujeme a dopĺňame aj pracovnú techniku, hlavne z dôvodu jej opotrebenia ale aj zväčšujúceho sa objemu vypranej bielizne v dôsledku zvyšujúcich sa nárokov klientov. Bola zakúpená nová **profesionálna 80 kg práčka s automatickým vyklápaním v sume 50 344 EUR**. Využili sme nákup ešte za pôvodné ceny neovplyvnené momentálnou krízou a zvýšenými cenami surovín.

Z celkovej sumy v rámci nákupu DHM vo výške 139 293 EUR boli obstarané napríklad **elektroliečebný prístroj BLT6000, automobil Ford Transit, ale aj umývací stroj a krájač zeleniny do prevádzky kuchýň.**

V rámci **technického zhodnotenia** objektov sme v roku 2021 preinvestovali iba **44 014 EUR**. Pravdepodobne prvýkrát po cca 15 rokoch sme v plánovanej zimnej odstávke 2020 - 2021 nere realizovali žiadne väčšie investičné zámery. Táto situácia bola výraznou mierou ovplyvnená celosvetovou pandemiou Covid-19. V zásade okrem **drobných stavebných úprav okolo pitných váz** - kamenný obklad a zámková dlažba, sme zrealizovali len **polievací vodovod**. Je pokračovaním projektu Slnecnej lúky v časti pred balneoterapiou Krištál, ktorý bude napojený na automatiku s polievaním v nočných hodinách.

V decembri 2021 sme započali výstavbu **prístavby pri Liečebnom dome Smaragd**, ktorá bude **slúžiť na dočasné parkovanie bicyklov** našich klientov počas ich pobytu. K dispozícii bude 50 miest, každé s možnosťou bezpečného uzamknutia o stojan (zámkou k dispozícii na recepcii), tiež prístup k zásuvke na dobitie elektrobicyklov. Vstup bude možný elektronickým systémom cez čipovú kartu od izby priamo z haly liečebného domu ale aj bicyklom z vonkajšieho priestoru, kde bude možnosť dofúkania kolies kompresorom ako aj umytie bicyklov wapkou. Táto nová služba bude v takomto rozsahu prvá svojho druhu v rámci všetkých kúpeľných zariadení, čo môže ovplyvniť rozhodnutie klientov pri výbere vhodnej destinácie.

V decembri bola tiež začatá **rekonštrukcia haly balneoterapie Krištál - prízemie aj poschodie**. Boli vymenené všetky podlahové plochy, nové sadrokartónové stropy, svietidlá a bolo obnovené tiež zábradlie v dobovom štýle. Znova sa obnovil pôvodný vzhľad schodišťa, ktoré bolo nevhodnou rekonštrukciou v deväťdesiatych rokoch dizajnovú úplne potlačené. Zrekonštruované budú aj príslušné sociálne zariadenia vrátane obložiek a dverí. Plánujeme vyskúšať materiál HPL, ktorý je novinkou na takéto použitie a ktorý odoláva vysokej vlhkosti a vode. Obe tieto investície, začaté v decembri 2021, budú zaradené v roku 2022.

Celkové náklady na opravy v roku 2021 boli 338 980 EUR.

Ide približne o podobnú výšku nákladov ako v roku 2020. Z toho **náklady na revízie a servis technických zariadení predstavoval výšku 57 880 EUR**. Sem patria hlavne servisné práce na kuchynských a práčovníckych zariadeniach, servisy automobilov, požiarnych a elektrických zariadení, servisy a revízie výťahov, odpadových systémov, prístupových systémov a údržba a servis rozvodov minerálnej vody.

Ostatné náklady boli vynaložené na **bežné opravy** ako sú hlavne maliarske, obkladačské, čalúnnické, stolárske, opravy striech, servisy okien, dverí, bazénových technológií a sklenárske práce pri udržiavaní hmotného majetku. Najväčšou bola oprava **fasády balneoterapie Krištál'**. Práce spočívali v oprave poškodených častí fasády, ošetrovaní stien od plesnivých a machových nánosov, opravy anglických dvorcov, ochranného oplechovania ozdobných stĺpov a náteru fasádou silikónovou farbou, ktorá ju bude chrániť pred nepriaznivými poveternostnými vplyvmi.

Tabuľka č. 9 Prehľad majetku zaradeného do používania v roku 2021

Názov	Suma v EUR
Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok	139 293,00
Práčka Elektrolux 80kg 4850H	50 334,00
Elektroliečebný prístroj BTL6000	38 610,00
Krájač zeleniny s podstavcom	8 335,00
Mapy účelové v digitálnej podobe	7 871,00
Zariadenie dávkovacie na Letné kúpalisko Dudinka	6 560,00
Krb elektrický Kalfire	5 774,00
Stôl plynový na terasu	5 274,00
Ofyr classic - ohnisko vonkajšie s platňou	4 774,00
Stroj umývací RCM BYTE461	2 392,00
Server + SSD disk	2 188,00
Klimatizácia UNICO8HP	2 048,00
Čerpadlo studňové - pramene	1 918,00
Pulson 200 - ultrazvuková terapia	1 884,00
Automobil FordTranzit	1 331,00

Drobný dlhodobý hmotný majetok	
Prírastok majetku v roku 2021	61 915,64

Technické zhodnotenie dlhodobého nehmotného majetku	1 220,00
NORIS LCS - vývojové programátorské práce, tvorba šablón	1 220,00

Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku	42 794,00
Polievací vodovod - závlahový systém pre KD	31 085,00
Promenáda - chodníky "Slnecná lúka"- spevnená plocha okolo fontány + bočné nájazdy	8 045,00
Promenáda - chodníky "Slnecná lúka" - kryty okolo kameňa pri prameni	2 659,00
LU Smaragd – plastové okná v sklade, záclona s montážou - rezervácie	1 005,00

2.7 Liečebná starostlivosť 2021

Zdravotnícky úsek spoločnosti Kúpele Dudince a.s. je zodpovedný za poskytovanie zdravotnej starostlivosti v zmysle platnej legislatívy pacientom zdravotných poisťovní v indikačných skupinách II (choroby obehového ústrojenstva), VI (nervové choroby), VII (choroby pohybového ústrojenstva), XII (choroby z povolania) s úhradou zdravotných poisťovní (ZP) v skupine A alebo B. Takisto poskytuje zdravotnú starostlivosť aj pre samoplatcov, ktorí si v poslednom období začali uvedomovať aj veľmi dôležitú skutočnosť, že primárna prevencia má neoceniteľné miesto v udržaní zdravia a kvality života a preto prichádzajú do našich kúpeľov nie len na liečbu ale i na prevenciu.

Pri poskytovaní zdravotnej starostlivosti kladieme najväčší dôraz na profesionálny a na individuálny prístup ku každému klientovi. Výsledkom je celková spokojnosť klienta po absolvovaní kúpeľnej liečby, či už cez zdravotné poisťovne alebo ako samoplatca.

Liečebná starostlivosť bola v roku 2021 poznačená pretrvávaním pandémie SARS –CoV-2 (Covid -19). Pre ochranu zdravia našich klientov a zamestnancov sa museli dodržiavať nariadenia a opatrenia vlády, ktoré sa nie vždy stretávali s pochopením hlavne zo strany klientov. Všetci zdravotnícki zamestnanci museli vynaložiť veľké množstvo energie, ale hlavne aj veľkú mieru diplomacie pri komunikácii a vysvetľovaní významu protipandemických opatrení, ale aj pri edukácii ohľadom ochorenia Covid -19.

V roku 2021 sa rozšíril indikačný zoznam v indikačných skupinách II, VI, VII aj o diagnózy **POST COVIDOVÉHO SYNDRÓMU** so sekundárnym postihnutím srdcovo cievneho systému, nervového systému a pohybového aparátu. V spolupráci lekárov a fyzioterapeutov sme vypracovali liečebno-rehabilitačný program pre túto skupinu pacientov a taktiež sme vypracovali liečebný program aj pre samoplatcov s forsírovanou vitamínóznou liečbou lipozomálnym vitamínom C . Samozrejme tieto programy si vyžiadali aj preškolenie lekárov a fyzioterapeutov a doplnenie prístrojového vybavenia rehabilitácie.

2.7.1 Zavedenie nových procedúr

Na zdravotníckom úseku sme ani v roku pandémie nezabudli na obnovu prístrojového vybavenia a rozšírili sme spektrum základných procedúr.

SIS - super indukčný systém je inovatívny liečebný prístroj, ktorý v terapii využíva účinky intenzívneho magnetického poľa s frekvenciou až do 150 Hz a intenzitou do 2,5 Tesla, čo je približne 1000 krát vyšší výkon ako pri klasickej pulznej magnetoterapii. Vďaka týmto vlastnostiam SIS preniká do hlboko uložených tkanív. Využíva sa hlavne pri akútnych a chronických ochoreniach pohybového aparátu, neurologických ochoreniach, v liečbe stavov po traumách pohybového aparátu, po operáciách na pohybovom aparáte, zlomeninách, pri liečbe osteoporózy, zápalových ochoreniach ako je reumatoidná artritída, Morbus Bechterev a pod., tiež urýchľuje vstrebávanie opuchov, hematómov a využíva sa pri ďalších iných ochoreniach.

SIS terapia patrí medzi základné procedúry, je výhradne ordinovaná ošetrojúcim lekárom, pretože ako každá procedúra má nie iba svoje indikácie, ale i kontraindikácie. Terapia je bezkontaktná, nebolestivá a môže sa aplikovať aj cez oblečenie.

Pracovisko inhalácie sme vytvorili práve pre rozšírenie indikačného zoznamu o liečbu post covidového syndrómu a tiež aj pre post covidový program pre samoplatcov. Nejde o novú procedúru v našich kúpeľoch, ale predtým sme mali inhalačnú terapiu len ako doplnkovú a nebola využívaná často vzhľadom na indikačné zameranie našich kúpeľov.

Zakúpili sme výkonné ultrazvukové inhalátory nového typu. Poskytujeme inhalačnú liečbu s prírodnými minerálnymi vodami ako je napr. Vincentka alebo používame mukolytiká alebo sekretolytiká. Inhalácie sú využívané pri liečbe ochorení dýchacích ciest a v tejto dobe pri post covid syndróme.

2.7.2 Vybavenie pracovísk na zdravotníckom úseku

Vzhľadom na obdobie pandémie sme priestory s vyššou koncentráciou klientov, resp. priestory, kde sa podáva procedúra viacerým klientom súčasne, ako aj v rekondično-rehabilitačnom centre, vybavili **germicídnymi žiaričmi uzatvoreného typu**, ktoré na dezinfekciu vzduchu a povrchov používajú tzv. UV-C žiarenie a je možné ich používať aj v prítomnosti osôb.

Nezabudli sme ani na zamestnancov a zmodernizovali sme a novo-vybavili sociálne miestnosti pre personál vaňového oddelenia a vodoliečby, sociálne miestnosti oddelenia masérov a fyzioterapeutov. Doplnili sme klimatizačné jednotky na najviac vyťažených pracoviskách, ako napr. čakáreň pred elektroliečbou, individuálne telocviky, ambulancie a pod. Uľahčili sme prácu pracovníkov na rehabilitačnom bazéne zakúpením výkonného umývacieho stroja. Vo Vítálnom svete sme čiastočne renovovali jacuzzi v priestore Wellness.

2.7.3 Vzdelávanie zdravotníckych pracovníkov a edukácia klientov

Sústavné vzdelávanie zdravotníckych pracovníkov je trvalou a pravidelnou súčasťou pracovného života zdravotníckych pracovníkov a samozrejme je aj pravidelne kontrolované stavovskými organizáciami a komorami. Aj počas obdobia pandémie sme v obmedzenom režime pokračovali vo vzdelávacích aktivitách na pracoviskách alebo sme sa zapájali do web seminárov, ktoré boli a sú pravidelne organizované stavovskými komorami.

V mesiaci apríl 2021 sa niektorí naši fyzioterapeuti a lekári zúčastnili špecializovaného školenia organizovaného školiteľom v priestoroch kúpeľoch Sliač zameraného na **Respiračnú fyzioterapiu u Post Covid 19 pacientov**. Poznatky zo školenia sa odprezentovali ostatným lekárom a fyzioterapeutom a dodnes sa využívajú pri liečbe pacientov s „Long Covid syndrómom“ v našich kúpeľoch.

Edukácia pacientov je nevyhnutnou súčasťou liečby v každom období a o to viac v období trvania pandémie. Je to obdobie strachu o vlastné zdravie a zdravie svojich blízkych, u niektorých aj strach zo straty zamestnania dôsledkom zatvárania prevádzok a z následne vzniknutých existenčných problémov. Všetko toto má negatívny vplyv nielen na fyzické zdravie ľudí, ale hlavne na duševné zdravie a práve preto je potrebné, aby počas kúpeľnej liečby, či už ide o pacienta zdravotných poisťovní alebo aj samoplatca mali možnosť porozprávať sa o týchto problémoch. Nie sme psychológovia ani psychiatri, ale sme tu na to, aby sme pacienta/klienta nasmerovali správnym smerom, aby sme im poradili čo robiť, na koho sa obrátiť, poradili im, ako je dôležité pri týchto problémoch využívať efektívne voľný čas, aj keď niekedy nie dobrovoľný (strata zamestnania). Všetky tieto formy práce s pacientom/klientom lekári a fyzioterapeuti využívali hlavne v rámci osobných konzultácií na ambulancii, resp. na pracovisku fyzioterapeuta. Skupinová edukácia nebola možná kvôli pandemickým opatreniam.

Webová stránka a poradňa tiež pomáha, pretože je medicínsky orientovaná a v období pandémie SARS-CoV-2 slúžila a slúži i naďalej na informácie pre klientov jednak o ochorení Covid -19, jeho prevencii a posilňovaní imunitného systému, udržiavaní si fyzického a duševného zdravia.

Okrem iného bola a je zdrojom informácií nielen medicínskeho charakteru ale aj zdrojom aktuálnych informácií o opatreniach, ktoré boli zavedené v Kúpeľoch Dudince a.s. v súlade s vyhláškami a nariadeniami vlády SR vzhľadom na pandémiu Covid -19.

2.7.4 Procedúry a výkony na ambulanciách počas pandemického roku 2021

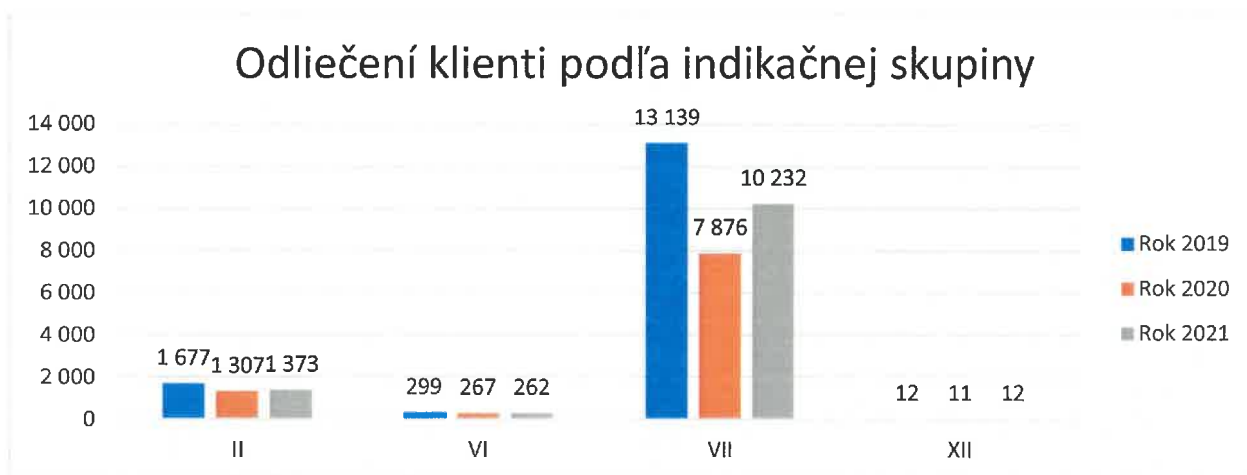
Je obtiažne porovnávať počty procedúr s rokom 2019, kedy sme o pandémii Covid -19 netušili. Samozrejme došlo k poklesu počtu podaných procedúr, ale musím poukázať na fakt, že bolo podaných viac individuálnych procedúr, ktoré si vyžadovali väčšie nároky na zdravotníckych pracovníkov. Je potrebné vyzdvihnúť fakt, že pracovali v sťažených podmienkach a vzhľadom na charakter ich práce a úzky kontakt s pacientom ani na chvíľku si nemohli sňať respirátor a museli v ňom vydržať celú pracovnú dobu.

Takisto je potrebné poukázať na prácu sestier a lekárov, ktorí okrem svojej bežnej práce celý rok neúnavne testovali klientov a zamestnancov na Covid-19 a počas roku 2021 vykonali neuveriteľných 6 462 testov.

Tabuľka č. 10

Indikačná skupina	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021
II	1 677	1 307	1 373
VI	299	267	262
VII	13 139	7 876	10 232
XII	12	11	12
spolu	15 127	9 461	11 879

Graf č. 19



Tabuľka č. 11 Prehľad počtu podaných procedúr za roky 2019 - 2021

Názov procedúry	rok 2019	rok 2020	rok 2021
BALNEOTERAPIA KRIŠTÁL'			
Anticelulitídna masáž	5	5	13
Aromatický zábal s morskou riasou	39	28	34
Aromatická masáž čiastočná	475	18	81
Aquaterm - obnovujúca maska na tvár	44	17	18
Bahenný zábal s hematitom	22	22	30
Bankovanie	29	37	50
Bazénový kúpeľ + suchý zábal	37 785	23 410	18 437

Bemer	62	142	39
Biostimul	10 640	8 041	8 336
Biovak – suchý uhličitý kúpeľ	1 245	607	727
Cvičenie s fitloptou	16	28	21
Čokoládový zábal	25	30	49
Edukácia	0	0	0
Havajská masáž LOM- LOMI	16	13	16
Hilterapia	130	66	29
Hydrogalvan	993	750	941
Hydrokinéza	9 546	6 089	3 301
Individuálny liečebný telocvik	11 231	11 230	11 573
Inhalácie	780	201	176
Joga	6	0	1
Klasická masáž čiastočná	48 195	34 140	36 850
Klasická masáž celotelová 40min.	230	144	217
Klasická masáž celotelová 30min.	422	90	132
Kinesiotaping	2	1	3
Kneippov kúpeľ	9 762	6 133	6 984
Kozmetická lymfodrenáž tváre, hlavy a dekoltu	115	67	118
Kryoterapia	590	278	205
Kolagénová liečba	734	303	387
Laser	3 036	4 259	6 909
Lymfodrenáž prístrojová	480	225	373
Lymfodrenáž čiastočná manuálna	120	39	62
Lymfodrenáž celotelová manuálna	76	44	73
Luxusný kašmírový zábal	32	0	0
Magnetoterapia	23 077	16 042	15 750
Masáž chodidiel láv. kameňmi	22	13	29
Masáž celotelová s lávovými kameňmi	55	54	71
Masáž celotelová s lávovými kameňmi a harmonizácia čakier	13	9	25
Medová detoxikačná masáž	27	23	13
Mliečny kúpeľ Kleopatra	391	145	54
Minerálna lampa GOU GONG	343	479	160
Nordic walking	16	16	56
Oxymat	21 807	16 768	17 916
Parafango	6 023	3 762	3 343
Parafínový zábal	19 893	11 465	13 490
Perličkový kúpeľ s prísadou	16 753	12 655	14 073
Phyaction	27 959	17 880	17 571
Pilatesove cvičenie	6	3	1
Plynové injekcie	25 943	22 076	22 924
Podvodná masáž celotelová	3 839	2 707	3 372
Pohybová liečba - Bicykel	2 861	1 983	2 350
Povzbudzujúci zábal so zaťirom	21	11	16
Rašelinový kúpeľ + suchý zábal	52	23	51
Rašelinový zábal	584	408	377
Rázová vlna	295	108	147
Rebox	4 191	2 553	2 822
Reflexná masáž chodidiel	344	184	264

Reflexná masáž ruky	55	26	56
Reflexná segmentová masáž	4 826	3 709	3 727
Rehabilitačné plávanie			6 905
Skupinový liečebný telocvik	5 745	1 724	915
Škótske streky	364	245	303
SIS super indukčný systém	0	0	356
SM systém	92	43	52
Tecar	0	1 853	3 930
Terénna kúra	1	439	17
Transion Europe	77	18	46
Ultrazvuk	27 335	18 005	17 930
Vaňový kúpeľ + suchý zábal	117 379	85 982	96 379
Vírivý kúpeľ- dolné a horné končatiny	5 705	4 350	4 640
Zábal - Detoxikačné kávové ošetrovanie	25	24	31
Zábal s avokádovým olejom	36	41	41
Zábal so zeleným čajom	37	16	37
Spolu za balneoterapiu Krištáľ:	453 075	322 299	346 425
BALNEOTERAPIA MINERÁL			
Minerál Individuálny telocvik	1 581	1 559	18
Minerál Klasická masáž čiastočná	6 534	4 374	3 521
Minerál Klasická masáž celotelová 30 min.	102	5	2
Minerál Magnetoterapia	2 372	1 892	1 587
Minerál Oxymat	3 070	2 101	1 538
Minerál Parafínový zábal	2 947	1 586	1 789
Minerál Perličkový kúpeľ	2 681	1 880	1 706
Minerál Phytaction	3 695	1 984	2 016
Minerál Segmentová masáž	588	468	0
Minerál Ultrazvuk	3 614	1 910	269
Minerál masáž lávovými kameňmi	4	1	0
Minerál reflexná masáž chodidiel	0	1	2
Minerál celotelová masáž 40 min.	8	1	0
Spolu za balneoterapiu Minerál:	27 196	17 762	12 448
Spolu za balneoterapiu Krištáľ a Minerál:	480 273	340 061	358 873
Ošetrovacie dni spolu:	182 092	125 844	132 790
Priemerný počet procedúr na 1 ošetrovací deň	2,64	2,70	2,70
Výkony laboratória + EKG	2 240	1 662	1 790
Výkony na ambulanciách	48 743	35 451	38 003

2.8 Ekonomika 2021

Podnikateľský plán na rok 2021 počítal s pokračujúcim vplyvom koronakrízy a nepriaznivej epidemiologickej situácie na vykonávanú činnosť spoločnosti. Preto si na rok 2021 spoločnosť stanovila **cieľ dosiahnuť tržby z komplexnej kúpeľnej starostlivosti v objeme 7 500 tis. EUR**, čo predstavovalo 2%-ný medziročný nárast, ale je pod úrovňou priemerných výkonov spoločnosti za posledné roky.

V prvom štvrtroku doznievala druhá vlna šírenia koronavírusu a zavedené opatrenia na zamedzenie šírenia ochorenia mali nepriaznivý efekt na hospodárenie spoločnosti. Spoločnosť mala **zvýšené náklady spojené s hygienickými opatreniami**, zvýšenými nárokmi na čistiace a upratovacie činnosti, pravidelným testovaním klientov i zamestnancov. Na druhej strane **nižšie tržby** z dôvodu zredukovanej ubytovacej kapacity ubytovaním klientov samostatne na izbách (bez doplatku), zmenou štruktúry klientely (prevažne klienti zdravotných poisťovní), zavedením sezónnych zliav, oslobodením od platenia rôznych doplatkov, následkom uzatvorenia niektorých odbytových stredísk a poskytovania doplnkových služieb (výpadok tržieb za nájomné nebytových priestorov).

Spoločnosť mala **vyššie osobné náklady vzhľadom k dosiahnutým výkonom**, produktivita práce sa oproti roku 2020 mierne zvýšila, ale oproti roku 2019 je nižšia o viac ako 17%. Stav zamestnancov na pracovisku sa prísne sledoval a prispôboval jednotlivým prevádzkam a nižšia potreba zamestnancov sa riešila **čerpaním dovolení a náhrad miezd z dôvodu prekážok na strane zamestnávateľa**. Napriek výpadkom tržieb a zníženej obsadenosti **nedošlo k prepúšťaniu zamestnancov**. Na pokrytie osobných nákladov sme pokračovali v **čerpaní dotácií z MPSVaR**, z tzv. Prvej pomoci – finančného príspevku na udržanie pracovných miest.

V druhom a treťom štvrtroku **sa situácia stabilizovala**, obsadenosť liečebných domov bola blízko predkrízového maxima. V novembri sa situácia opäť významne zhoršila nástupom 3. vlny šírenia koronavírusu, čo malo za následok znížený dopyt po našich službách, niektorí klienti rušili pobyty alebo si posúvali ich termíny. Z tohto dôvodu, ale aj z dôvodu plánovaných rekonštrukčných prác došlo **k uzatvoreniu prevádzky liečebných domov o niečo skôr ako po minulé roky**, čo tiež negatívne ovplyvnilo hospodárenie spoločnosti.

Podľa podnikateľského plánu na rok 2021 bolo cieľom dosiahnuť zisk (po zdanení) vo výške 163 tis. EUR, skutočne dosiahnutý zisk (po zdanení) bol vo výške 170 tis. EUR. Pandemická situácia a rôzne obmedzenia v dôsledku opatrení Úradu verejného zdravotníctva na zmiernenie šírenia ochorenia Covid-19 spôsobili **nižšiu obsadenosť** a tým aj **nižšie tržby** ako po minulé roky. Vzhľadom k vysokému podielu fixných nákladov v kúpeľných podnikoch nie je možné vykryť výpadky tržieb úsporami v nákladoch. Tieto negatívne vplyvy však boli premietnuté v našich očakávaniach v podnikateľskom pláne. Dosiahnutý hospodársky výsledok, ktorý bol vyšší ako plánovaný, preto v tejto situácii hodnotíme kladne.

Porovnanie skutočných nákladov (bez dane z príjmov právnických osôb), výnosov, zisku z hospodárskej činnosti, z finančnej činnosti a za spoločnosť celkom za roky 2020 a 2021 a plánu na rok 2021 nám dokumentujú tabuľky č. 12, 13 a 14.

Tabuľka č. 12 Hospodársky výsledok za spoločnosť v celých eurách

Hospodársky výsledok celkom	Skutočnosť 2020	Plán 2021	Skutočnosť 2021	Rozdiel skutočnosť-plán	Plnenie plánu v %	Rozdiel skutočnosť 2021-skutočnosť 2020
Výnosy v EUR	11 010 926	9 495 547	10 150 044	654 497	107%	-860 882
Náklady v EUR	10 808 875	9 242 062	9 910 666	668 604	107%	-898 209
Zisk pred zdanením v EUR	202 051	253 485	239 378	-14 107	94%	37 327
Daň z príjmov	76 079	90 000	69 832	-20 168	78%	-6 247
Zisk po zdanení	125 972	163 485	169 546	6 061	104%	43 574

Tabuľka č. 13 Hospodársky výsledok z hospodárskej činnosti v celých eurách

Hospodársky výsledok z hospodárskej činnosti	Skutočnosť 2020	Plán 2021	Skutočnosť 2021	Rozdiel skutočnosť-plán	Plnenie plánu v %	Rozdiel skutočnosť 2021-skutočnosť 2020
Výnosy v EUR	10 971 051	9 465 908	10 119 281	653 373	107%	-851 770
Náklady v EUR	10 684 077	9 147 359	9 821 068	673 709	107%	-863 009
Zisk pred zdanením v EUR	286 974	318 549	298 213	-20 336	94%	11 239

Tabuľka č. 14 Hospodársky výsledok z finančnej činnosti v celých eurách

Hospodársky výsledok z finančnej činnosti	Skutočnosť 2020	Plán 2021	Skutočnosť 2021	Rozdiel skutočnosť-plán	Plnenie plánu v %	Rozdiel skutočnosť 2021-skutočnosť 2020
Výnosy v EUR	39 875	29 639	30 763	1 124	104%	-9 112
Náklady v EUR	124 798	94 703	89 598	-5 105	95%	-35 200
Zisk pred zdanením v EUR	-84 923	-65 064	-58 835	6 229	90%	26 088

Graf č. 20 Vývoj hospodárskeho výsledku za roky 2006 - 2021


Výnosy z hospodárskej činnosti

Čistý obrat - tržby z predaja tovaru a tržby z predaja služieb (8 853 431 EUR, r. 2020: 8 240 775 EUR) r.01 výkazu ziskov a strát

Tržby za komplexnú kúpeľnú starostlivosť boli na rok 2021 **naplánované vo výške 7 500 tis. EUR**, skutočne dosiahnuté tržby z našej hlavnej činnosti boli v objeme **7 913 tis. EUR**, čo predstavuje plnenie plánu na 105,5%. Oproti roku 2020 vykazujeme navýšenie tržieb z komplexnej kúpeľnej starostlivosti o 529 tisíc EUR, čo predstavuje nárast o viac ako 7 %. Nárast zodpovedá zvýšeniu obsadenosti liečebných domov sledovanej počtom ošetrovacích dní o takmer 5% a miernemu zvýšeniu priemernej ceny za ošetrovací deň o 2%.

Skutočná výška tržieb za ostatné služby a predaný tovar bola v celkovej sume 941 tis. EUR a voči skutočnosti za rok 2020 to predstavujeme nárast o 83 tis. EUR, t.j. o takmer 10%. Plán bol splnený na 99%.

Podrobný prehľad tržieb za roky 2021 a 2020 v porovnaní s plánom na rok 2021 nám dokumentuje nasledovná tabuľka:

Tabuľka č. 15

Prehľad tržieb	Skutočnosť 2020	Plán 2021	Skutočnosť 2021	Rozdiel skutočnosť- plán	Plnenie plánu v %	Rozdiel skutočnosť 2021- skutočnosť 2020
Čistý obrat	8 240 775	8 450 597	8 853 430	402 833	104,77%	612 655
Tržby z predaja služieb (okrem tržby z predaja jedál, nápojov a tovaru na odbytových strediskách)	7 940 724	8 119 609	8 536 996	417 387	105,14%	596 272
Tržby z komplexnej kúpeľnej starostlivosti	7 383 248	7 500 000	7 912 726	412 726	105,50%	529 478
-poistenci zdravotných poisťovní v skupine A	2 939 285	2 086 680	2 610 298	523 618	125,09%	-328 987
- poistenci zdravotných poisťovní v skupine B	1 766 774	1 750 919	1 705 963	-44 956	97,43%	-60 811
- poistenci ZP - ambulantí	28 902	0	34 818	34 818		5 916
z toho tržby od zdravotných poisťovní	3 556 164	2 870 590	3 224 359	353 769	112,32%	-331 805
- samoplatci (bez doplatkov a príplatkov poisťencov a rod. príslušníkov firemnej klientely)	1 821 923	2 285 387	2 482 362	196 975	108,62%	644 838
- cestovné kancelárie	347 038	590 144	363 631	-226 513	61,62%	16 593
- firmy	479 326	786 870	715 654	-71 216	90,95%	251 929
Tržby za prenájom park.miesta	26 409	31 912	34 336	2 424	107,60%	7 927
Tržby z vitálneho sveta (vstupy, procedúry vo Vitál. svete Welnea)	24 162	26 021	22 761	-3 260	87,47%	-1 401
Tržby z kúpaliska (vstupy, prenájom priestorov)	143 271	158 000	189 282	31 282	119,80%	46 011
Tržby zo športovísk, RH bazén	6 864	7 105	6 629	-476	93,30%	-235
Tržby za zamestnaneckú stravu	29 673	31 651	31 705	54	100,17%	2 032
Tržby za predané teplo	145 949	176 014	196 336	20 322	111,55%	50 387

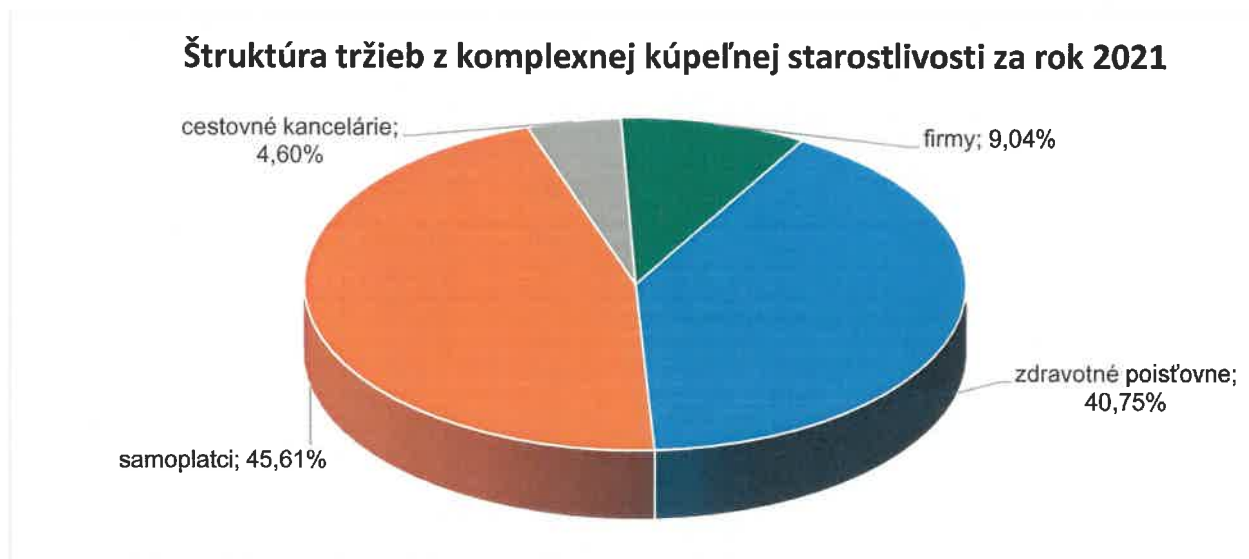
Tržby z prenájmu nehnuteľností	53 475	57 113	54 127	-2 986	94,77%	652
Tržby z prácovne	2 583	1 942	2 623	681	135,07%	40
Tržby za transfery pacientov	2 778	400	1 947	1 547	486,75%	-831
Tržby z bytového hospodárstva	12 241	17 325	15 492	-1 833	89,42%	3 251
Tržby za záhradnícke práce	90 819	95 000	47 494	-47 506	49,99%	-43 325
Tržby za ost.posk.služby (inde neuvedené)	19 252	17 126	21 538	4 412	125,76%	2 286
Tržby z predaja jedál a nápojov na odbytových strediskách	266 450	293 888	276 632	-17 256	94,13%	10 182
z toho : reštaurácia Rubín	44 627	47 000	28 625	-18 375	60,90%	-16 002
lobby bar Rubín	57 255	65 000	68 535	3 535	105,44%	11 280
lobby bar Minerál	19 930	22 000	22 778	778	103,54%	2 848
kaviareň Smaragd	40 659	45 000	36 926	-8 074	82,06%	-3 733
vitálny svet Welnea	1 222	1 200	1 207	7	100,58%	-15
kúpalisko Dudinka	76 619	85 500	94 400	8 900	110,41%	17 781
šport bar	2 973	3 000	3 334	334	111,13%	361
bufet pri reh.bazéne	13 951	15 000	17 660	2 660	117,73%	3 709
akcie	9 095	10 000	3 167	-6 833	31,67%	-5 928
ostatné	119	188	0	-188	0,00%	-119
Tržby z predaja tovaru na odbytových strediskách	33 601	37 100	39 802	2 702	107,28%	6 201
z toho : recepcia Rubín	17 146	18 800	18 659	-141	99,25%	1 513
recepcia Smaragd	10 507	12 600	15 479	2 879	122,85%	4 972
recepcia Minerál	4 949	5 500	5 510	10	100,18%	561
vitálny svet Welnea	103	200	107	-93	53,50%	4
kúpalisko Dudinka	0	0	40	40	x	40
šport bar	1	0	1	1	x	0
bufet pri reh.bazéne	0	0	0	0	x	0
ostatné	895	0	6	6	x	-889

Pozn: tržby z komplexnej kúpeľnej starostlivosti v tejto tabuľke sú z dôvodu korektného porovnania s obchodným plánom vykázané podľa tzv. upravených segmentov, t.j. tržby sú započítané do segmentu, s ktorým súvisia, bez ohľadu na zdroj, z ktorého pochádzajú, napr. tržby za poistencov zdravotných poisťovní sú aj vrátane doplatkov za ubytovanie a stravu poistencov v skupine B, ako aj príplatkov za jednolôžkové izby a iné, ktorú si klienti hradia zo súkromných zdrojov (ako samoplátcovia).

Z celkových tržieb z komplexnej kúpeľnej starostlivosti vo výške 7 912 726 EUR v oboch liečebných domoch a v kúpeľnom hoteli Minerál predstavovali:

- **45,61 % tržby od samoplatiacich klientov** (3 609 082 EUR), v minulom roku 40,64 % (3 000 720 EUR)
- **40,75 % tržby zo zdravotných poisťovní** (3 224 359 EUR), v minulom roku 48,17 % (3 556 164 EUR)
- **9,04 % tržby od firiem a združení** (715 654 EUR), v minulom roku 6,49% (479 326 EUR).
- **4,60 % tržby od cestov. kancelárií a agentúr** (363 631 EUR), v minulom roku 4,70 % (347 038 EUR)

Graf č. 21 Štruktúra tržieb z komplexnej kúpeľnej starostlivosti

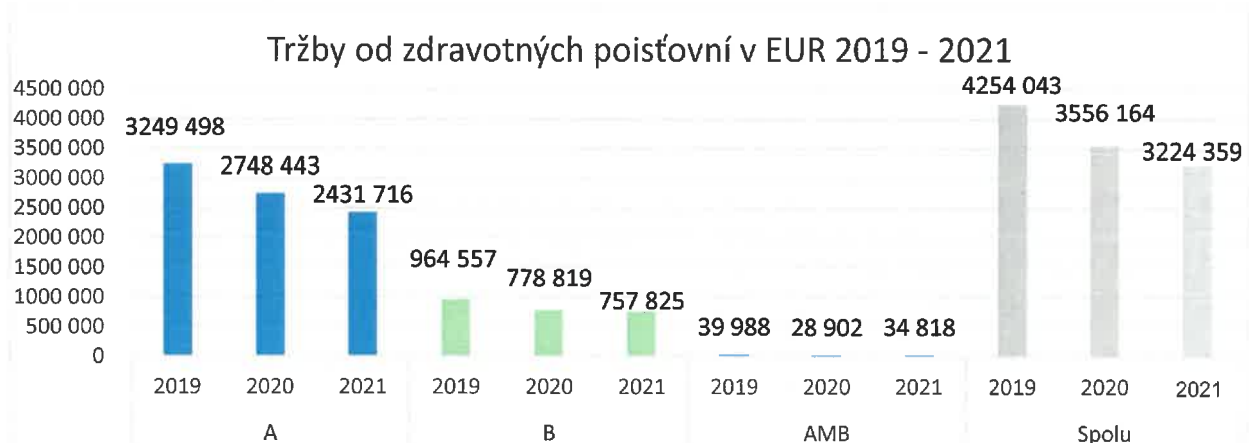


Pri analýze štruktúry tržieb z komplexnej kúpeľnej starostlivosti podľa jednotlivých segmentov sme zaznamenali takýto vývoj:

Tržby zo zdravotných poisťovní zaznamenali najväčší medziročný percentuálny prepád v štruktúre všetkých segmentov, oproti roku 2020 boli nižšie o 332 tis. EUR. Dôvodom je pandémia ochorenia Covid-19. V roku 2020 po vypuknutí pandémie tvorili hlavnú časť klientely poisťenci zdravotných poisťovní. Okrem letných mesiacov bol záujem zo strany samoplatcov oveľa menší ako po minulé roky. Na druhej strane, v roku 2021 k nám prichádzalo väčšie množstvo samoplatcov, a tým klesol podiel v segmente zdravotných poisťovní.

Tržby za poisťencov v **skupine A** (ktorým príslušná zdravotná poisťovňa hradí celý liečebný pobyt) sa znížili oproti roku 2020 o 12% a objem tržieb za poisťencov s indikáciami v **skupine B** (za ktorých zdravotná poisťovňa hradí iba liečenie) sa medziročne znížili o 3%.

Graf č. 22



AMB - ambulantná kúpeľná liečba

Tabuľka č. 16 Tržby za kúpeľnú starostlivosť podľa jednotlivých zdravotných poisťovní

Tržby od zdravotných poisťovní	2019	2020	2021
Dôvera zdravotná poisťovňa, a. s.	1 335 077	1 202 504	1 032 272
UNION zdravotná poisťovňa, a. s.	116 995	143 460	148 408
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s.	2 801 971	2 210 200	2 043 679
Spolu	4 254 043	3 556 164	3 224 359

Tržby za komplexnú kúpeľnú starostlivosť **od samoplatcov** za rok 2021 medziročne vzrástli o 12 %, t.j. 608 tis. EUR, čo predstavuje najväčší medziročný nárast v EUR spomedzi jednotlivých segmentov. Do tejto skupiny tržieb sú započítané aj doplatky poistencov v skupine B, ktorí si časť služieb (ubytovanie a stravu) hradia z vlastných prostriedkov. V tejto kategórii (poistenci v skupine B) však konštatujeme medziročný pokles o takmer 57 tis. EUR.

V segmente tržieb **od cestovných kancelárií a agentúr** bol zaznamenaný medziročný nárast o 17 tis. EUR, ale plán bol splnený iba na 62 %.

Tabuľka č. 17 Prehľad cestovných kancelárií s najväčšími obrátmi (zoradené podľa dosiahnutého obrátu za rok 2021)

Rok	2019	2020	2021
Tržby od cestovných kancelárií spolu	751 406	347 038	363 631
Sunflowers agency s.r.o.	156 049	100 823	139 958
Relaxos s.r.o.	116 755	81 285	79 829
Kysuca Tour, s.r.o. (býv.klienti CK Fifo)	74 819	23 166	23 426
DS Touristik GmbH	43 254	43 014	21 881
Sorger, s.r.o.	6 143	14 111	13 750
SATUR TRAVEL, a.s.	13 202	14 256	12 970
Selta Med GmbH	22 071	7 884	10 603
Mária Vahančíková TROPI TOUR	6 832	1 897	7 490
Lupták Ladislav	20 047	16 208	7 282
Spa Travel, GmbH	21 650	6 323	5 005

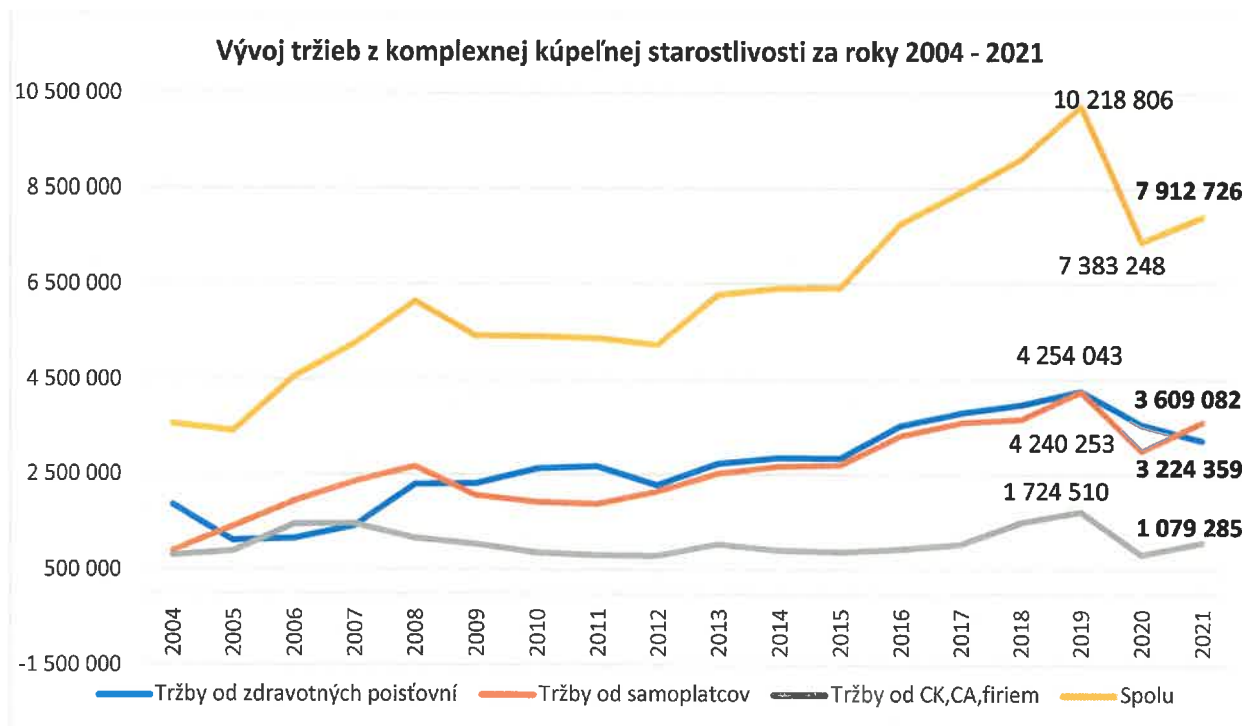
Segment tržieb **za rekondičné pobyty firiem a záujmových združení** v roku 2021 zaznamenal najväčšie medziročné tempo rastu, medziročne sa zvýšili o 236 tis. EUR. Plán bol splnený na 91%.

Tabuľka č. 18

Tržby od korporátnej klientely	2019	2020	2021
Tržby spolu	973 104	479 326	715 654

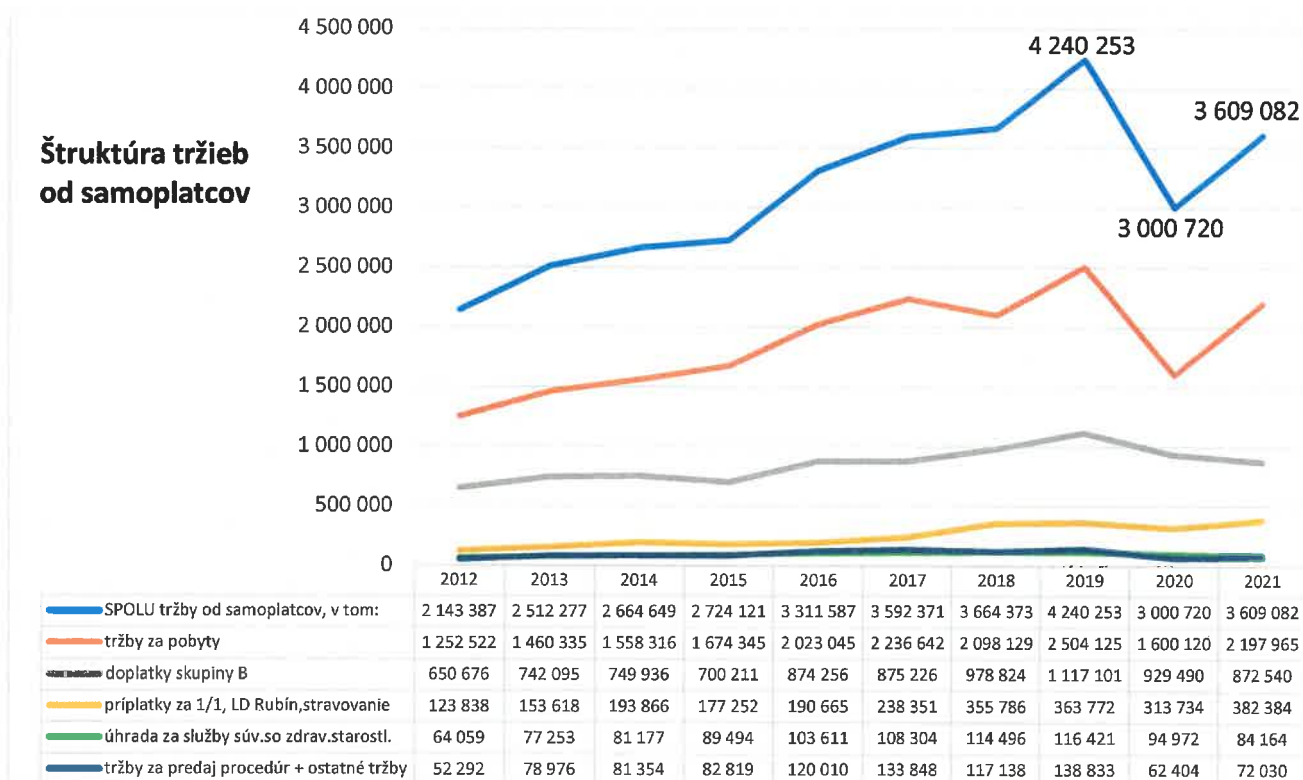
Vývoj tržieb z komplexnej kúpeľnej starostlivosti podľa jednotlivých segmentov trhu za obdobie rokov 2004 – 2021 nám dokumentuje nasledovný graf č. 23

Graf č. 23



Tržby od samoplatcov za rok 2021 v celkovej sume 3 609 082 EUR pozostávajú z:

- **tržieb za pobyty** v sume 2 197 965 EUR (liečebné pobyty 1 902 900 EUR a pobyty bez zdravotného režimu 295 065 EUR),
- **doplatkov poistencov v skupine B** (hradia ubytovanie a stravovanie) vo výške 872 540 EUR,
- **d ďalších príplatkov** (napr. za jednoposteľovú izbu, apartmán, výber LD Rubín pri poistencoch VŠZP, doplatky za zrekonštruované poschodie LD Smaragd) v sume 382 384 EUR,
- **úhrad za služby súvisiace so zdravotnou starostlivosťou** v sume 84 164 EUR
- **tržieb z predaja procedúr a ambulantnej kúpeľnej liečby** v sume 71 194 EUR (bez procedúr predaných vo Vitálnom svete Wellnea)
- **ostatných** bližšie nešpecifikovaných služieb v sume 835 EUR

Graf č. 24 Štruktúra tržieb od samoplatcov 2012 – 2021


Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (1 211 695 EUR, r. 2020 : 2 679 564 EUR) r.09 výkazu ziskov a strát

Tabuľka č. 19

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	Skutočnosť 2020	Plán 2021	Skutočnosť 2021	Rozdiel skutočnosť-plán	Plnenie plánu v %	Rozdiel skutočnosť 2021-skutočnosť 2020
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	2 679 564	960 052	1 211 695	251 643	126,21%	-1 467 869
Výnosy z odpísaných pohľadávok	1 871 422	0	0	0	x	-1 871 422
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	808 142	960 052	1 211 695	251 643	126,21%	403 553
z toho : zúčtovanie dotácie z fondov EÚ	119 913	119 911	119 911	0	100,00%	-2
zúčtovanie darov na nákup DHM	14 707	12 757	14 008	1 251	109,81%	-699
nároky na náhradu škody	28 116	3 500	426	-3 074	12,17%	-27 690
ročné vosp.koeficientu DPH	0	0	0	0	x	0
zúčtovanie bonus.poukážok	13 085	11 675	14 755	3 080	126,38%	1 670
odpis premlčaných záväzkov	284	0	0	0	x	-284
finančný príspevok na udržanie pracovných miest + odmeny zdrav.zamestnancov	626 643	807 309	772 653	-34 656	95,71%	146 010

finančný príspevok - schéma štátnej pomoci cestovnému ruchu	0	0	284 802	284 802	x	284 802
finančný príspevok na zabezpečenie praktického vyučovania žiakov	4 900	4 900	4 900	0	100,00%	0
ostatné	494	0	240	240	x	-254

V oblasti **výnosov z hospodárskej činnosti (HČ)** konštatujeme **plnenie plánu na 126%**, skutočné výnosy z HČ boli vyššie ako plánované o 252 tis. EUR. Výnosy z postupného "rozpúšťania" prijatých dotácií a darov priznaných a vyplatených v minulosti na projekty Prestavba kúpeľov, Rekonštrukciu rehabilitačného bazéna pri LD Rubín, Rekonštrukciu LD Smaragd spolu s technológiou kuchyne a na zdravotnícke prístroje a zariadenia boli takmer na plánovanej úrovni a celkovo predstavovali 134 tis. EUR. Dotácie poskytnuté na DHM musia byť zúčtované v časovej a vecnej súvislosti s účtovnými odpismi počas doby ich odpisovania.

Finančný príspevok na udržanie pracovných miest sme čerpali z **Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny** v rámci tzv. Prvej pomoci podľa opatrenia 3B, výška ktorého sa odvíjala v závislosti od poklesu tržieb oproti referenčnému obdobiu z roka 2019. Túto pomoc sme koncom roka 2021, kedy sme mali výrazné výpadky tržieb, už nemohli využiť, pretože v platnosti ostalo iba opatrenie 3A, pri ktorom bolo možné čerpať iba finančný príspevok na refundáciu náhrad miezd zamestnancov pri prekážkach na strane zamestnávateľa. Celkový objem príspevku z Prvej pomoci zúčtovaný v roku 2021 bol v sume 737 tis. EUR.

Okrem toho sme z **Ministerstva zdravotníctva SR** čerpali jednorázový príspevok pre zdravotníckych zamestnancov (tzv. Covid-odmeny) v celkovej sume 36 tis. EUR, ktorý bol zdravotníckym zamestnancom zúčtovaný v mzde za mesiac december.

Boli sme úspešní pri žiadosti o finančný príspevok v rámci Schémy štátnej pomoci na podporu podnikov v CR - dotácie na fixné náklady z **Ministerstva dopravy a výstavby SR** a čerpali sme dotáciu v celkovej sume 285 tis. EUR. Bonusy za objem zrealizovaných nákupov materiálu a tovaru u zmluvného dodávateľa boli zúčtované v sume takmer 15 tis. EUR a zvyšok tvorili náhrady škôd na majetku, finančné príspevky na zabezpečenie praktického vyučovania učňov a zúčtovanie inventúrnych prebytkov zásob.

Náklady na hospodársku činnosť

Celkové náklady z hospodárskej činnosti za rok 2021 boli v sume 9 821 tis. EUR, čo znamená prekročenie plánovaných nákladov o viac ako 7%, ale zároveň konštatujeme identické navýšenie aj na strane výnosov z hospodárskej činnosti voči plánovaným. V rámci štruktúry nákladov z hospodárskej činnosti bolo najväčšie prekročenie oproti plánu v osobných nákladoch. Naopak najväčšie úspory oproti plánu vychádzajú pri nákladoch na opravy a udržiavanie a v ostatných nákladoch na hospodársku činnosť.

Tabuľka č. 20 Štruktúra nákladov z hospodárskej činnosti

Náklady z hospodárskej činnosti	Skutočnosť 2020	Plán 2021	Skutočnosť 2021	Rozdiel skutočnosť-plán	Plnenie plánu v %	Rozdiel skutočnosť 2021-skutočnosť 2020
Spotreba materiálu	1 160 777	1 204 165	1 217 698	13 533	101,12%	56 921
z toho : spotreba potravín (na stravovanie klientov, zamestnancov, akcie)	674 755	724 802	714 566	-10 236	98,59%	39 811
spotreba ostatného materiálu (čistiaci, hygienický, zdravotnícky, údržbársky, propagačný, OPP...)	371 091	357 975	376 848	18 873	105,27%	5 757
spotreba materiálu na odbytových strediskách	114 931	121 388	126 284	4 896	104,03%	11 353

Spotreba energie	627 267	695 358	681 592	-13 766	98,02%	54 325
Náklady na predaný tovar	22 901	25 730	27 789	2 059	108,00%	4 889
Opravy a udržovanie	384 138	492 089	338 980	-153 109	68,89%	-45 158
Cestovné	4 364	3 689	1 603	-2 086	43,45%	-2 761
Náklady na reprezentáciu	22 783	21 800	33 379	11 579	153,11%	10 596
Ostatné služby	707 740	785 325	832 879	47 554	106,06%	125 139
Osobné náklady	4 269 470	4 278 831	5 051 145	772 314	118,05%	781 675
Dane a poplatky	78 535	81 697	80 525	-1 172	98,57%	1 990
Zostatková cena DHM	292	0	0	0	x	-292
Dary	8 705	8 700	9 744	1 044	112,00%	1 039
Zmluvné pokuty a penále	3 606	3 899	4 035	136	103,48%	429
Odpis pohľadávky	1 871 422	0	0	0	x	-1 871 422
Ostatné pokuty a penále	563	0	0	0	x	-563
Tvorba opravných položiek	2 256	2 000	89 711	87 711	4485,57%	87 456
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	587 498	627 229	538 945	-88 284	85,92%	-48 553
Manká a škody	704	284	523	239	184,05%	-182
Odpisy a opravné položky k DHM a DHNM	931 056	916 563	912 520	-4 043	99,56%	-18 537
Náklady z hospodárskej činnosti spolu	10 684 077	9 147 359	9 821 068	673 709	107,37%	-863 010

Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (27 789 EUR, r. 2020 : 22 900 EUR) r. 11 výkazu ziskov a strát

Predstavovali 28 tis. EUR a pri tržbách za predaný tovar vo výške takmer 40 tis. EUR bola priemerná obchodná prírážka 43,23 % (vlni 46,73 %). Ide o nevýznamnú zložku našich tržieb - zahŕňame sem iba tržby za predaný tovar v nezmenenom stave na jednotlivých recepciách, kúpalisku a vo vitálnom svete Welnea.

Výrobná spotreba - spotreba materiálu a energie (1 899 289 EUR, r. 2020 : 1 788 044 EUR) r. 12 výkazu ziskov a strát

V spotrebe materiálu za rok 2021 konštatujeme čerpanie plánu na 101% - plánované náklady na túto oblasť boli v sume 1 204 tis. EUR a skutočná spotreba bola v sume 1 218 tis. EUR. V najvýznamnejšej kategórii týchto nákladov - v spotrebe potravín, síce v súhrne vykazujeme úsporu oproti plánu, ale pri analýze surovinových nákladov vo všetkých skupinách stravníkov bola skutočná spotreba potravín v priemere vyššia o 4% oproti našim interným normám. Vyššie náklady z okruhu ostatných nákladov na spotrebu materiálu oproti plánu konštatujeme v spotrebe liekov (o 6 tis. EUR), v spotrebe ochranných pracovných prostriedkov (o 13 tis. EUR), v spotrebe skla, porcelánu a potrieb pre kuchyňu (o 5 tis. EUR). V spotrebe materiálu na odbytových strediskách súvisiacej s predajom konštatujeme vyššie náklady ako boli plánované o 4%, na druhej strane však tržby z predaja jedál a nápojov na všetkých odbytových strediskách boli pod plánovanou úrovňou (plnenie plánu na 94%). Indikuje to zníženie obchodných marží, prevažne z dôvodu zvyšujúcich sa cien surovín na vstupe koncom roka 2021 a potrebu promptnejšie reagovať na meniace sa podmienky.

V nákladoch na energiu za rok 2021 konštatujeme čerpanie plánu za všetky druhy energií na 98% - plánované náklady boli v sume 695 tis. EUR a skutočná spotreba bola iba v sume 682 tis. EUR. V nákladoch na spotrebu elektrickej energie máme prekročenie plánovaných nákladov o necelé 2 %, ale v nákladoch na spotrebu zemného plynu bola úspora vo výške viac ako 19 tis. EUR oproti plánu.

Služby (účtovná skupina 51: 1 206 842 EUR, r. 2020 : 1 119 025 EUR) r. 14 výkazu ziskov a strát

Plán nákladov na externe dodávané služby počítal s celkovým objemom 1 303 tis. EUR, skutočné náklady boli na úrovni 1 207 tis. EUR, čo predstavovalo čerpanie na úrovni 93% plánu. V rámci prijatých úsporných opatrení sa prehodnotili aj náklady na služby, väčšinou však ide o zazmluvnené služby a vzhľadom na ich charakter ich ani nie je možné zrušiť (napr. strážna služba, náklady na internet, telefónne poplatky, prevádzka TKR, nájomné, právna pomoc, náklady na auditorské služby, poplatky za údržbu softvéru, atď). Z dôvodu pretrvávajúcej pandemickej situácie boli aj v roku 2021 obmedzené zahraničné služobné cesty, rušili sa účasti na výstavách, z dôvodu zákazu hromadných podujatí sa ušetrili aj plánované prostriedky určené na kultúrne podujatia.

Opravy a údržba (338 980 EUR, r. 2020 : 384 138 EUR)

Plán nákladov na opravy a údržbu na rok 2021 predpokladal objem opráv v sume 492 tis. EUR, z toho náklady na revízie a servis technických zariadení predstavovali výšku 50 tis. EUR. Sem patria hlavne servisné práce na kuchynských a pracovníckych zariadeniach, servisy automobilov, požiarnych a elektrických zariadení a servisy a revízie výťahov. Skutočné náklady na opravy a údržbu boli v celkovej sume 339 tis. EUR, čo predstavuje čerpanie plánu na úrovni 69%. Nedočerpanie plánových nákladov je z dôvodu posunu realizácie plánovaných akcií do ďalšieho roka.

Tabuľka č. 21 Prehľad nákladov na opravy a udrzovanie

Náklady na opravu a údržbu DHM v EUR	2021	2 020	2019	2018
oprava a údržba motorových vozidiel, pracovných strojov, bicyklov, nástrojov a elektrospotrebičov	14 406	12 080	19 766	14 882
maliarske, murárske a natieračské práce, opravy objektov	8 555	14 993	15 237	70 878
opravy okien, dodávka a montáž okenného kovania a žalúzií, oprava automatických dverí	4 829	1 544	14 001	7 030
opravy a izolácie striech	43 038	0	0	19 723
oprava prístupovej komunikácie	6 150	0	0	142 520
pokládka podlahových krytín (v r.2019 5.a 6. NP v LD Smaragd, r 2021 spojovacia chodba, oprava bridlicovej dlažby)	18 291	0	20 110	0
výmena a opravy vodovodných a kanalizačných potrubí	0	0	0	1 240
čistenie odpadových kanálov minerálnej vody, oprava potrubia na rozvode minerálnej vody	1 486	5 920	0	0
chemické čistenie vrtuS-6 a revitalizácia zdroja, revízia technického stavu vrtu S-3	0	0	0	0
oprava, servisné služby a preventívna údržba elektronických systémov obsluhy	1 911	0	8 037	4 982
opravy a revízie EPS, has. prístrojov a požiarnych uzáverov	10 327	13 288	13 325	7 338
oprava a servis vzduchotechnických a klimatizačných zariadení	29 057	28 701	10 188	12 919
opravy a servisy výťahov	7 713	8 306	10 427	23 650
opravy, udrzovanie a servis zariadení v kotolni, výmenníkovej stanici, kontrola a čistenie komínov a dymovodov	9 759	6 640	13 316	12 664
opravy a prehliadky elektrickej inštalácie a zariadení	4 655	11 569	9 601	3 674
čistenie výmenníkov a vyvíjača pary	0	350	350	1 936
oprava a údržba pracovníckych zariadení	5 128	15 438	16 820	5 319
opravy a preventívne prehliadky chladiarenských zariadení	1 244	7 113	2 881	9 725

opravy kuchynských zariadení	10 526	20 259	9 031	12 142
opravy bazénov, sáun a toboganov	5 216	18 023	15 996	6 621
oprava budovy akumulácie minerálnej vody	0		0	7 377
údržba odpadových systémov	6 661	8 124	8 513	8 174
opravy a údržba zariadení súvisiacich s monitorovaním minerálnych vôd	0	1 758	340	1 655
opravy a údržba zariadení na úpravu vody, dávkovacích zariadení, vodomero	0	575	0	3 593
opravy a udržiavanie zdravotníckych zariadení a techniky	10 376	3 991	7 234	9 383
opravy vo Vit. svete Welnea - výmena obkladov, dlažby, sanity, obložiek a dvier + opravy šatní a sociálnych zariadení v Thai Wellness	0	31 672	61 048	0
opravy na izbách -Slobodáreň	0	0	9 907	0
oprava a rekonštrukcia apartmánov v LD Smaragd	0	70 637	4 985	0
výmena poškodených skiel, presklených stien	6 094	18 079	11 731	
práce a opravy pred Krištálom – oprava plochy, oprava a čistenie pitných váz, oprava a čistenie sochy a terasy	0	64 247		
oprava fasády	125 752			
opravy nábytku, ostatné inde neuvedené	7 806	20 832	18 268	6 922
	338 980	384 138	301 112	394 347

Osobné náklady (5 051 144 EUR, r. 2020 : 4 269 470 EUR), r. 15 výkazu ziskov a strát

Spomedzi nákladov z hospodárskej činnosti (HČ), tak ako po minulé roky, tvorili najväčší objem osobné náklady, avšak prvýkrát ich podiel na celkových nákladoch z HČ prekročil 50 %. Súvisí to s vyšším kmeňovým stavom zamestnancov vo vzťahu k potrebám prevádzky v podmienkach mimoriadnej situácie. Z ročných výstupov vychádza 6 %-ný medziročný rast produktivity práce (vypočítaná ako podiel pridanej hodnoty a počtu odpracovaných hodín), kým priemerná mzda vzrástla medziročne o viac ako 13% (ale iba o 11 % oproti roku 2019). Uvedomujeme si, že rýchlejšie tempo rastu miezd ako produktivity práce neprispieva k zdravému vývoju spoločnosti, ale hodnotíme to ako krátkodobý prechodný stav spôsobený vonkajšími neovplyvniteľnými faktormi.

Podrobnejšie sa k ľudským zdrojom a ekonomike práce venujeme v samostatnej kapitole.

Dane a poplatky (80 525 EUR, r. 2020: 78 535 EUR), r.20 výkazu ziskov strát

Sumárne náklady za dane a poplatky (daň z nehnuteľností, poplatok za zber a zneškodnenie odpadov, poplatky za vypúšťanie odpadových vôd, za využívanie minerálnej vody, atď.) boli takmer na úrovni plánovaných nákladov, ich čerpanie bolo na úrovni 99 % plánu (úsporu konštatujeme v poplatkoch za vypúšťanie odpadových vôd).

Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku (DNHM) (912 520 EUR, r. 2020 : 931 348 EUR), r. 21 výkazu ziskov a strát

Objem odpisov DNHM bol medziročne nižší o takmer 19 tis. EUR, ale blízko plánovanej hodnoty. Najväčší, až 68% podiel predstavujú odpisy nehnuteľného majetku. Odpisy **hnutelného dlhodobého hmotného majetku** so vstupnou cenou vyššou ako 1700 EUR predstavovali 13,5% podiel, odpisy **drobného dlhodobého hmotného majetku** takmer 17% podiel a zvyšok tvorili odpisy dlhodobého nehmotného majetku.

Dlhodobý majetok zaradený do používania v roku 2021 bol v celkovej sume 245 223 EUR (v roku 2020 v sume 612 391 EUR), zoznam majetku je na str. 20. **Výdavky na obstaranie dlhodobého majetku** však boli vyššie ako v roku 2020 (rok 2021 : 464 tisíc EUR, rok 2020 : 432 tisíc EUR, viď prehľad peňažných tokov na str. 63). Je to z dôvodu poskytnutia dodávateľského úveru a splácania investičných faktúr od jedného dodávateľa v splátkach.

Dlhodobý nehmotný majetok je odpísaný na 97%, dlhodobý hmotný majetok - stavby sú odpísané na 45% a zostatková cena samostatných hnuťelných vecí a súboru hnuťelných vecí tvorí 21% z ich vstupnej ceny.

Ostatné náklady na hospodársku činnosť (vrátane účtov 543-Dary, 544-Zmluvné pokuty a penále, 545-Ostatné pokuty a penále, 546-Odpis pohľadávky, 548-Ostatné náklady z HČ : 553 247 EUR, r. 2020 : 2 472 499 EUR) r. 26 výkazu ziskov a strát

V tejto skupine nákladov sa očakávala spotreba v objeme 640 tis. EUR, skutočná spotreba bola iba na úrovni 553 tis. EUR, čo predstavuje úsporu o 14% oproti plánu. Významný podiel v tejto skupine majú **náklady z neuplatnenej DPH na vstupe**, plán počítal s nákladmi 462 tis. EUR, jej skutočná výška bola na úrovni 437 tis. EUR. V priebehu roka bol používaný koeficient DPH na úrovni 0,15 (z predchádzajúceho roka) a po vykonaní vyúčtovania za rok 2021 sa jeho hodnota nezmenila.

Ďalšou dôležitou položkou v tejto skupine nákladov sú **riadne a mimoriadne členské príspevky**. Spoločnosť poskytla riadne členské príspevky Asociácii slovenských kúpeľov a žriediel, občianskemu združeniu Balnea Cluster Dudince, Oblastnej organizácii cestovného ruchu v Dudinciach a Slovenskej obchodnej a priemyselnej komore v celkovej sume 20 tis. EUR a mimoriadne členské príspevky Oblastnej organizácii cestovného ruchu a Asociácii slovenských kúpeľov v celkovej sume 60 tis. EUR (plánovalo sa 120 tis. EUR).

Náklady na zákonné, havarijné poistenie vozidiel, poistenie majetku, poistenie zodpovednosti prevádzkovateľa zdravotníckeho zariadenia, poistenie zodpovednosti za škodu a poistenie počas zahraničných pracovných miest boli v celkovej výške 22 tis. EUR, v pláne bolo 23 tis. EUR.

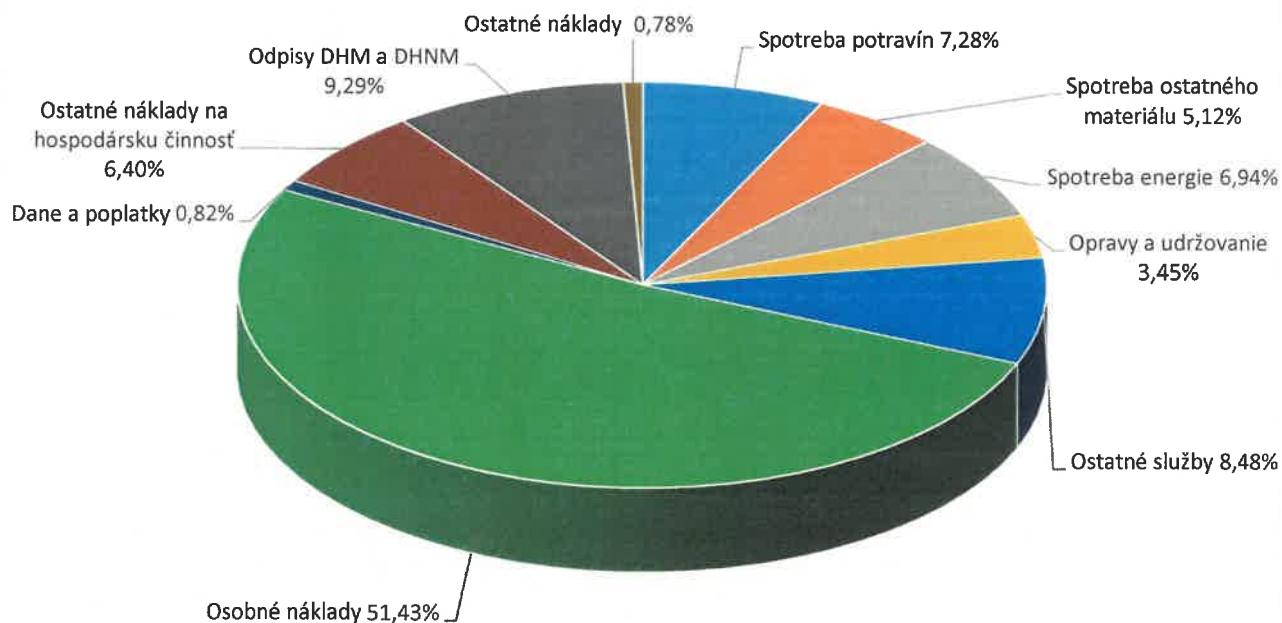
Aj v roku 2021 sme sa podieľali na poskytovaní duálneho vzdelávania siedmim žiakom Strednej odbornej školy služieb v Leviciach a zároveň im poskytli **podnikové štipendium**.

Spoločnosť **darovala** prostredníctvom Nadácie SOV a SOŠV liečebné pobyty určené sociálne slabším športovcom, olympionikom v celkovej hodnote 9 744 EUR.

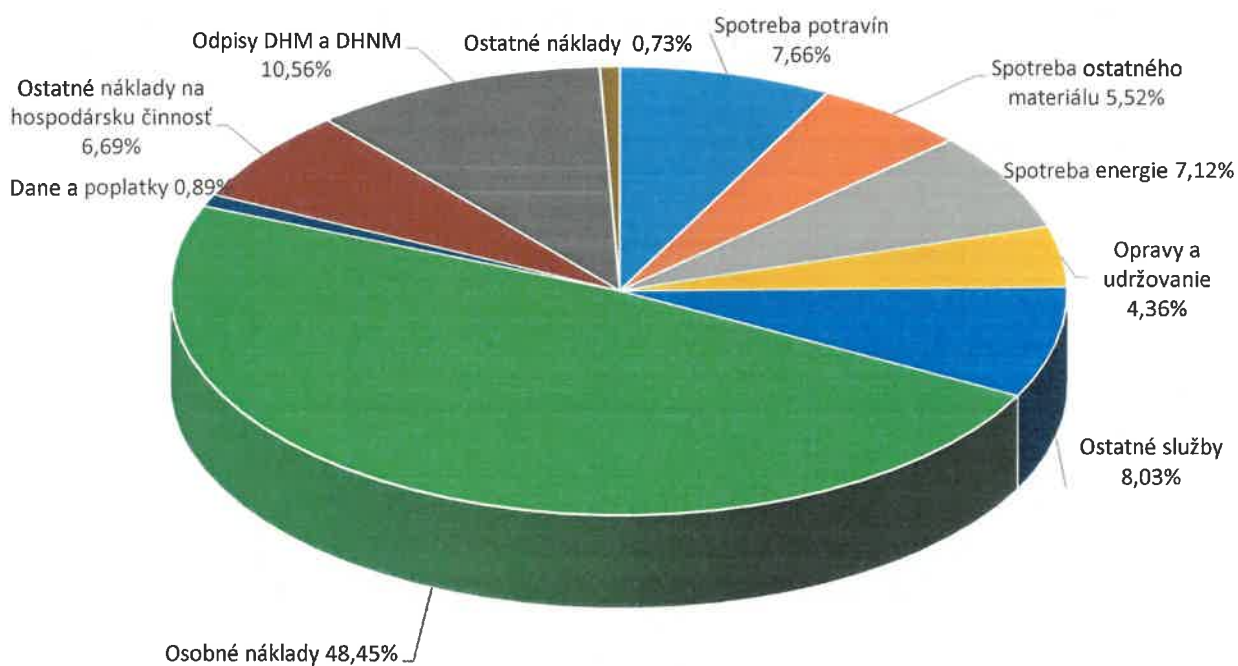
Nižšie uvádzame **štruktúru nákladov z hospodárskej činnosti** za roky 2021 a 2020. Z dôvodu porovnateľnosti sme v grafe za rok 2020 vylúčili vplyv nákladov na odpis pohľadávky na celkovú štruktúru nákladov z hospodárskej činnosti, keďže išlo o výnimočnú položku v celkovej výške až 1 871 422 EUR a v takej istej výške bola aj na strane výnosov. Vidíme, že najrýchlejším tempom rástol podiel osobných nákladov. Kým v roku 2020 bol jeho podiel na úrovni 48,45%, v roku 2021 vrástol až na 51,43%.

Grafy č. 25 a 26

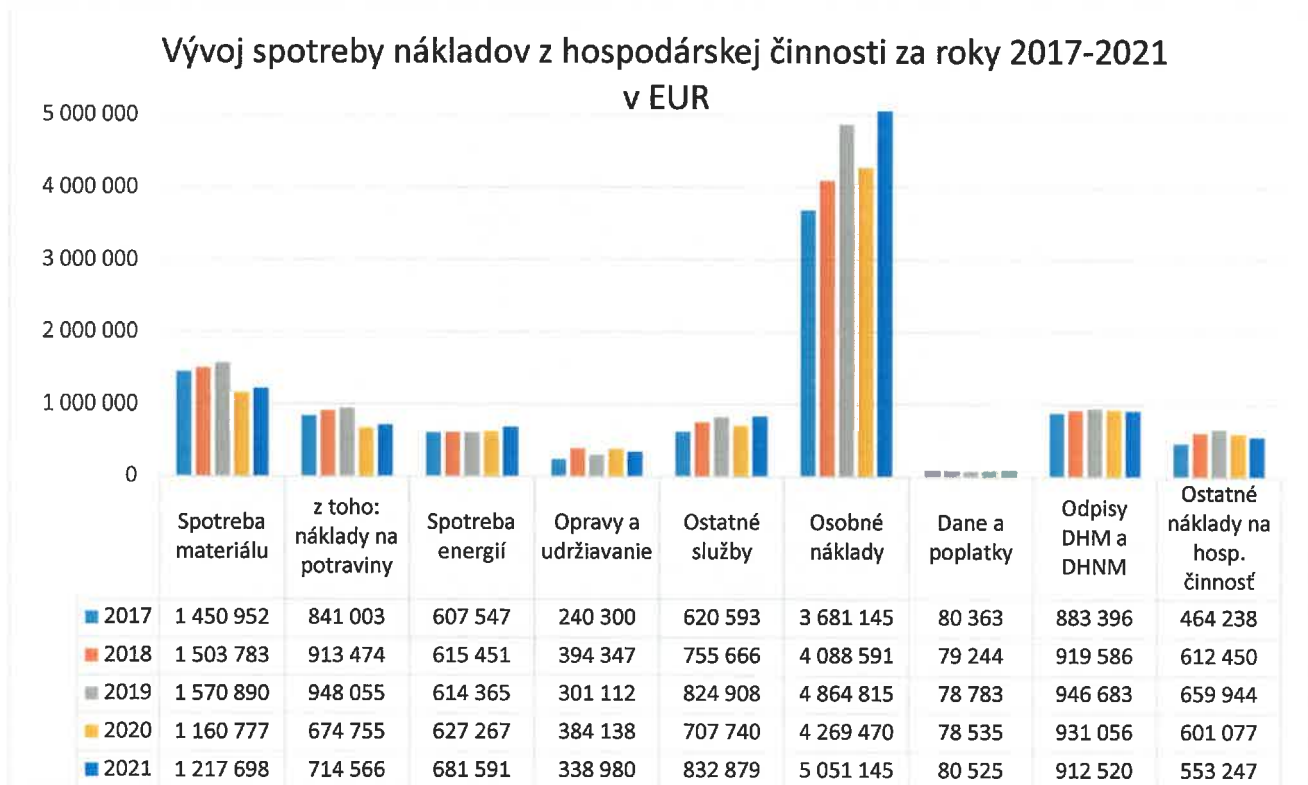
Štruktúra nákladov z hospodárskej činnosti za rok 2021



Štruktúra nákladov z hospodárskej činnosti za rok 2020 bez nákladov na odpis pohľadávky



Graf č. 27



Výnosy z finančnej činnosti

Podľa porovnávacej tabuľky výnosov z finančnej činnosti je zrejmé, že skutočné výnosy z finančnej činnosti sa vyvíjali takmer v súlade s plánom.

Tabuľka č. 22 Štruktúra výnosov z finančnej činnosti

Štruktúra výnosov z finančnej činnosti	Skutočnosť 2020	Plán 2021	Skutočnosť 2021	Rozdiel skutočnosť-plán	Plnenie plánu v %	Rozdiel skutočnosť 2021-skutočnosť 2020
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	0	0	0		0
Výnosy z dlhodobého fin. majetku	39 760	29 546	30 687	1 141	103,86%	-9 073
Výnosy z krátkodobého fin. majetku	0	0	0	0		0
Výnosové úroky	110	93	70	-23	75,27%	-40
Kurzové zisky	5	0	6	6	x	1
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0	0	x	0
Výnosy z finančnej činnosti spolu	39 875	29 639	30 763	1 124	103,79%	-9 112

Výnosy z dlhodobého finančného majetku predstavujú úroky z dlhodobých pohľadávok, ktoré má spoločnosť voči dcérskym účtovným jednotkám HVT, s.r.o. a AGT REAL, s.r.o.

Náklady na finančnú činnosť

Nákladové úroky, kurzové straty (66 302 EUR, r. 2020 : 83 206 EUR), r. 51,52 výkazu ziskov a strát
Pozostávajú z úrokov z čerpaných dlhodobých úverov a kontokorentného úveru. Objem nákladových úrokov sme plánovali vo výške 67 tis. EUR, skutočnosť bola 66 tis. EUR. Úrokové sadzby na splácaných úveroch pozostávajú z dvoch zložiek : marže financujúcej banky a 3-mesačného euríboru a z dôvodu nulových sadzieb ECB ostali úrokové sadzby aj v roku 2021 nezmenené.

Ostatné náklady na finančnú činnosť (23 295 EUR, r. 2020 : 41 592 EUR), r. 54 výkazu ziskov a strát

Boli plánované vo výške 28 tis. EUR, skutočnosť bola vo výške 23 tis. EUR. V tejto časti nákladov sú zúčtované poplatky za vedenie bežných účtov, poplatky za platby klientov zrealizovaných prostredníctvom postterminálov, poplatky za prolongáciu a správu úverov, burzové poplatky súvisiace s umiestnením akcií na regulovanom voľnom trhu. Úsporu registrujeme v časti bankového poplatku za prolongáciu zmluvy ku kontokorentnému úveru, kde došlo k inkasu poplatku až v januári 2022.

Tabuľka č. 23 Štruktúra nákladov z finančnej činnosti

Štruktúra nákladov z finančnej činnosti	Skutočnosť 2020	Plán 2021	Skutočnosť 2021	Rozdiel skutočnosť-plán	Plnenie plánu v %	Rozdiel skutočnosť 2021-skutočnosť 2020
Predané cenné papiere a podiely	0	0	0	0	x	0
Úroky	83 205	66 941	66 253	-688	98,97%	-16 952
Kurzové straty	1	19	49	30	x	48
Ostatné náklady na finančnú činnosť	41 592	27 743	23 295	-4 448	83,97%	-18 297
Náklady z finančnej činnosti spolu	124 798	94 703	89 597	-5 106	94,61%	-35 201

2.8.1 Finančná analýza

Tabuľka č. 24

UKAZOVATEĽ	2019	2020	2021
Okamžitá likvidita	0,46	0,49	0,54
Bežná likvidita	0,6	1,0	1,23
Čistý pracovný kapitál	-143 850	-517 816	-181 610
Obrat celkového majetku	0,56	0,33	0,36
Obrat neobežného majetku	0,69	0,41	0,45
Obrat obežného majetku	2,99	1,58	1,74
Podiel neobežného majetku	0,81	0,79	0,80
Priemerná doba inkasa pohľadávok	12,86	42,91	38,66
Rentabilita celkového kapitálu	0,05	0,01	0,01
Rentabilita vlastného kapitálu	0,08	0,01	0,01

Rentabilita tržieb	0,0931	0,0153	0,0192
Rentabilita nákladov	0,0906	0,0116	0,0171
Podiel cudzieho a vlastného kapitálu	0,27	0,21	0,19
Celková zadlženosť	0,19	0,15	0,14
Nákladová náročnosť tržieb	0,91	0,99	0,98
Čistá zadlženosť	3 521 036	3 206 627	2 935 041

Ukazovatele likvidity sú pomerové ukazovatele, ktoré vyjadrujú platobnú schopnosť podniku. Závisia od pomeru obežných aktív ku krátkodobým záväzkom. V tabuľke je uvedený vývoj dvoch pomerových ukazovateľov likvidity. Pri výpočte ukazovateľa okamžitej likvidity berieme do úvahy iba najlikvidnejšiu časť obežných aktív – finančné účty a krátkodobý finančný majetok, pri bežnej likvidite aj krátkodobé pohľadávky. Ukazovateľ okamžitej likvidity sa oproti predchádzajúcim dvom rokom mierne zvýšil. Ukazovateľ bežnej likvidity bol nad úrovňou 1, čo znamená, že pohľadávky a finančné účty prevyšovali hodnotu krátkodobých záväzkov.

Čistý pracovný kapitál – je rozdielový ukazovateľ likvidity, vyjadruje, o koľko prevyšuje obežný majetok krátkodobé záväzky. Sú to v podstate finančné prostriedky, ktoré je potrebné v spoločnosti permanentne držať, aby mohla normálne prevádzkovať svoju činnosť. Do výpočtu vchádzajú iba tie položky súvahy, ktoré sa týkajú bežných prevádzkových aktivít, t. j. zásoby, pohľadávky a záväzky z obchodného styku, záväzky voči zamestnancom a poisťovniam a pohľadávka alebo záväzok z DPH. Aj v roku 2021 nám vychádzal záporný pracovný kapitál, znamená to, že k inkasu našich pohľadávok dochádzalo skôr, ako boli uhradené naše záväzky. Túto skutočnosť možno vysvetliť vysokým podielom úhrad v hotovosti za poskytované služby našimi klientami. Vysokú zápornú hodnotu v roku 2020 spôsobili vyššie záväzky voči sociálnej poisťovni z dôvodu odkladu platieb sociálnych odvodov za mesiace marec a máj 2020, čo sme využili ako pomoc podnikateľom pri poklese čistého obratu.

Obrat celkového majetku je pomerový ukazovateľ, ktorý vyjadruje podiel tržieb k celkovému majetku. Vyjadruje využitie celkových aktív, čiže aké množstvo tržieb vyprodukuje jedna jednotka aktív. V roku 2021 ukazovateľ celkového, obežného i neobežného majetku oproti predchádzajúcemu roku mierne vzrástol, ale je pod úrovňou predpandemických rokov, čo je pochopiteľné vzhľadom k mimoriadnej situácii s dopadom na zdravé fungovanie spoločnosti.

Priemerná doba inkasa pohľadávok – ukazovateľ nám udáva priemerný počet dní, za ktoré spoločnosť poskytuje obchodný úver svojim odberateľom, na jednej strane je ovplyvnený 30-dňovou splatnosťou odberateľských faktúr zo strany zdravotných poisťovní a niektorých ďalších obchodných partnerov, ale na druhej strane ho znižuje faktor hotovostných úhrad samoplatcov.

Rentabilita je pomerové vyjadrenie zisku vo vzťahu k príslušnému základu. Rentabilita celkového kapitálu je globálny pomerový ukazovateľ, ktorý vyjadruje pomer výsledku hospodárenia po zdanení k celkovej sume majetku, t.j. na 1 EUR majetku pripadá v roku 2021 1 cent zisku po zdanení. Rentabilita vlastného kapitálu hodnotí výnosnosť vlastného imania, t. j. na 1 EUR pripadá takisto 1 cent zisku po zdanení. Rentabilita tržieb vyjadruje, koľko EUR čistého zisku pripadá na 1 EUR tržieb. V roku 2021 to bolo iba 1,9 centa, kým v roku 2019 takmer 10 centov. Ukazovateľ rentability nákladov vyjadruje, koľko centov zisku vyprodukovala spoločnosť z 1 EUR nákladov

Vlastné imanie sa globálne zvýšilo o 278 461 EUR, na zvýšenie malo vplyv dosiahnutie kladného hospodárskeho výsledku za rok 2021 a precenenie obchodného podielu v dcérskej spoločnosti HVT, s.r.o. – medziročné zvýšenie reálnej hodnoty bolo v sume o 221 886 EUR.

Čistá zadlženosť podniku, ktorú vyjadrujeme ako rozdiel záväzkov a finančných účtov a krátkodobého finančného majetku sa od roku 2019 znižuje. Podiel cudzieho a vlastného kapitálu za posledné roky permanentne klesá, v roku 2021 na hodnotu 0,19, teda iba 19% majetku sa financuje z cudzích zdrojov. Napriek zložitej situácii v roku 2021 boli všetky splátky úverov a záväzkov splácané v lehotách splatnosti.

2.9 Tvorba a návrh na rozdelenie zisku za rok 2021

Tvorba a návrh predstavenstva na rozdelenie čistého zisku v zmysle stanov spoločnosti zo dňa 12.7.2019.

Tabuľka č. 25 Tvorba a návrh predstavenstva na rozdelenie čistého zisku v EUR

Náklady celkom (bez dane z príjmov)	9 910 665,71
Výnosy celkom	10 150 043,69
Účtovný zisk pred zdanením	239 377,98
Daň z príjmov	69 832,41
Čistý zisk za rok 2021	169 545,57
- prídel do zákonného rezervného fondu (najmenej vo výške 10 % z čistého zisku - článok 20 stanov spoločnosti)	17 000,00
- prídel do sociálneho fondu	
- odmeny členom predstavenstva	
- štatutárny fond – odmeny za mimoriadne úlohy zamestnancom	
- nerozdelený zisk (predstavenstvo spoločnosti navrhuje ponechať na účte nerozdelený zisk minulých rokov)	152 545,57

O rozdelení čistého zisku rozhodne riadne valné zhromaždenie.

2.10 Ľudské zdroje a ekonomika práce

Ľudské zdroje predstavujú prioritný zdroj podniku. V súčasnosti sú rozhodujúcim predpokladom budovania silných a konkurenčných výhod podniku. Ľudské zdroje nemožno významovo zužovať len na počet a štruktúru zamestnancov, ale je potrebné neustále zvyšovať a podporovať úroveň vzdelanosti a kultúry, zlepšovanie medziľudských vzťahov, schopnosť spolupracovať, sledovať vplyv rôznych sociálnych a ekologických faktorov prostredia na rozvoj a kvalitu pracovných síl a na základe týchto zistení prijímať rôzne rozhodnutia. Cieľom podniku je zabezpečiť systematické riadenie ľudských zdrojov.

2.10.1 Analýza stavu a štruktúry zamestnancov

V roku 2021 spoločnosť zamestnávala v priemere 289,94 zamestnancov, z toho 220 žien. Pružnosť prispôbovať počet zamestnancov k obsadenosti zariadení v spoločnosti sme zabezpečovali zamestnancami, s ktorými sme uzatvárali pracovný pomer na dobu určitú a uzatváraním dohôd o vykonaní práce. V roku 2021 bolo prijatých 71 zamestnancov a pracovný pomer ukončilo 71 zamestnancov. Počas roka 2021 bolo uzatvorených 75 dohôd o vykonaní prác mimo pracovného pomeru. Zlá pandemická situácia ovplyvnila zamestnanosť v spoločnosti Kúpele Dudince a. s.. Z dôvodu uzatvorenia alebo nízkej obsady -

nosti zariadenia nepracovalo v priemere 25,5 zamestnancov mesačne. Z uvedeného dôvodu bolo 6 667 neodpracovaných dní, počas ktorých bola zamestnancom vyplácaná náhrada príjmu vo výške 60 % priemerného zárobku.

Z celkového počtu zamestnancov sa na činnosti spoločnosti podieľalo v priemere:

- 89,11 zamestnancov zdravotníckeho úseku
- 43,98 zamestnancov technicko-systémového úseku
- 114,76 zamestnancov prevádzkového úseku
- 27,34 zamestnancov úseku riadenia ľudských zdrojov a obchodu
- 14,75 zamestnancov úseku generálneho riaditeľa

Na začiatku roka 2021 boli zamestnancom spoločnosti valorizované mzdy v zmysle mzdového poriadku. V roku 2021 bola zamestnancom vyplatená mimoriadna odmena za dosiahnutie hospodárskych výsledkov vo výške 600,00 EUR. Pohyblivá zložka mzdy – mesačné odmeny boli vyplatené v priemere vo výške 10,42 % zo základnej mzdy zamestnancov. Oproti roku 2020 to bolo viac o 5,0 %, čo spôsobilo nárast priemernej mzdy za rok 2021. Priemerná mzda zamestnancov spoločnosti za rok 2021 dosiahla 1094,89 EUR. Oproti roku 2020 priemerná mzda vzrástla o 13,33 % v prepočte na eurá o 128,80 EUR.

Tabuľka č. 26 Vzdelanostná štruktúra podľa kategórií vo fyzických osobách, stav k 31.12. 2021

Kategória	VŠ II.st.	VŠ I.st.	ÚSO	SOU	základné	spolu
Lekári	8					8
SZP stredný zdravot. personál	4	6	14			24
NZP nižší zdravotnícky personál			19			19
PZP pomocný zdravot. personál		1	4	21	2	28
THP technicko-hospodársky personál	11		9			20
Marketing	12	2	15			29
Stravovanie	3	2	16	36	10	67
Ubytovanie		1	13	17	1	32
Ostatní zamestnanci	1		22	27	1	51
Spolu	39	12	112	101	14	278

Tabuľka č. 27 Priemerný evidenčný počet zamestnancov prepočítaný – porovnanie

Kategória	2019	2020	2021
Lekári	6,92	6,50	7,65
SZP stredný zdravot. personál	25,01	25,68	25,08
NZP nižší zdravotnícky personál	17,92	16,99	18,18
PZP pomocný zdravot. personál	26,34	28,90	29,00
THP technicko-hospodársky personál	23,46	20,50	18,75
Marketing	28,09	28,03	27,34
Stravovanie	70,24	70,21	71,32
Ubytovanie	37,48	37,01	35,47
Ostatní zamestnanci	45,17	50,80	57,15
Spolu	280,63	284,62	289,94

Tabuľka č. 28 Vývoj miezd – porovnanie

ukazovateľ	2019	2020	2021
Prepočítaný počet zamestnancov	280,63	284,62	289,94
Priemerný zárobok v EUR	983,47	966,09	1094,89
Hospodársky výsledok v EUR	1 371 756	125 972	169 548
Náklady z hospodárskej činnosti v EUR	11 107 645	10 684 077	9 821 067
Pridaná hodnota v EUR	8 084 323	5 361 518	5 773 625
Mzdová nákladovosť v %	30,87	28,51	36,48
Rentabilita miezd v %	40,01	4,14	4,73
Produktivita práce v EUR	28 808	18 837	19 913
Produktivita práce na 1 odpracovanú hodinu	15,42	11,99	12,73
Mzdy a náhrada miezd (v EUR)	3 428 686	3 045 727	3 582 386

2.10.2 Manažment ľudských zdrojov

Cielavedomé vytváranie a využívanie ľudského potenciálu je predpokladom budovania a rozvíjania silných stránok a konkurenčných výhod spoločnosti. Rok 2021 a aktivity spoločnosti boli značne ovplyvnené pandemiou koronavírusu. Dotklo sa to aj niektorých plánovaných aktivít v oblasti manažmentu ľudských zdrojov, napriek tomu sa niektoré činnosti a zmeny začali aktívne pripravovať. Rok 2021 bol opäť zväčša v prípravnej etape nasadenia novej koncepcie riadenia ľudských zdrojov, ktorá so sebou prinesie zmeny vo viacerých procesoch.

Získavanie, výber a prijímanie zamestnancov

Získavanie zamestnancov je súčasťou celkového procesu formovania pracovného potenciálu spoločnosti. Naša spoločnosť v dlhodobom časovom meradle negatívne vníma najmä nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily v okolí a preto sa snažíme nájsť pracovnú silu aj z iných regiónov Slovenska, ako aj zo zahraničia. Jedným z nástrojov na posilnenie pracovnej sily je posilnenie mobility pracovnej sily formou bývania. Zamestnancom sa snažíme poskytnúť ubytovanie v podnikových bytoch. Dopyt po takýchto bytoch je však podstatne vyšší, čo zvyrazňuje pomerne nízku vybavenosť obyvateľstva bytmi. Situácia v bytovom sektore neumožňuje prirodzený pohyb obyvateľstva medzi regiónmi, to je hlavným problémom aj mesta Dudince. Mobilita pracovných síl sa tak zužuje na dochádzanie za prácou, ktoré je však obmedzené vzdialenosťou pracovného miesta a nákladmi na dopravu. V súčasnej dobe sa naša spoločnosť snaží problematiku bytov riešiť formou odkúpenia nehnuteľností.

V rámci získavania zamestnancov a napĺňania dlhodobej stratégie naďalej spolupracujeme s dvomi personálnymi agentúrami, ktoré poskytujú služby personálneho poradenstva, t.j. vyhľadávanie pracovníkov na pracovné miesto, výber vhodných kandidátov na pracovné miesto, sprostredkovanie a predstavenie vhodných kandidátov na pracovné miesto. Taktiež spolupracujeme so vzdelávacími inštitúciami v oblasti praktického vzdelávania v našej spoločnosti. Pri vyhľadávaní a potrebe obsadzovania jednotlivých pracovných miest sme využili aj štandardné formy, t.j. online a tlačene inzerce prioritne v kanáloch zameraných na trh práce. V roku 2021 sme prijali 122 žiadostí o zamestnanie.

Vzdelávanie zamestnancov

Vzdelanosť ľudí patrí k základným cieľom a zároveň aj dôsledkom modernej spoločnosti. Vzdelávanie každoročne prebieha na základe cielenej koncepcie spoločnosti – zabezpečuje sa permanentne a systematicky podľa identifikovaných potrieb jednotlivých úsekov.

V roku 2021 sa realizovalo najmä povinné vzdelávanie (školenie BOZP, školenie ISR, rekvalifikácie) a individuálne sa zamestnanci zúčastnili online seminárov, kde boli prezentované nové trendy v jednotlivých oblastiach riadenia (napr. v oblasti účtovníctva, personalistiky, marketingu). Každé 2 roky štandardne opakujeme jazykové kurzy, čo z časového hľadiska vychádzalo na rok 2020. Kurz nemeckého jazyka vtedy síce začal, ale z dôvodu pandémie bol predčasne ukončený a kurz ruského jazyka sa vôbec nerealizoval, keďže z rusky hovoriacich krajín klienti v roku 2020 necestovali. Z dôvodu obmedzenia cestovania ani v roku 2021 sme tieto kurzy nerealizovali, keďže počet zahraničných klientov bol podstatne nižší, ako v období pred pandemiou.

Personálny marketing

Manažment ľudských zdrojov už dávno nepredstavuje len personálnu administratívu, ale zahŕňa súbor viacerých činností, ktoré pôsobia na zamestnancov s cieľom zabezpečiť požadovaný výkon, ale aj lojalitu a stabilitu najmä kvalitných zamestnancov. Jednou z nových trendov manažmentu ľudských zdrojov je koncepcia nazývaná personálny marketing. Marketingové aktivity sú vykonávané za účelom získania a udržania si zákazníkov, rovnako ako v riadení ľudských zdrojov ide o získanie a udržanie si zamestnancov. V personálnom marketingu sú teda zamestnanci internými zákazníkmi podniku a využívané sú nástroje z klasického marketingu. Základom pre túto koncepciu zladenia sa stáva v čoraz väčšej miere integrovaná marketingová komunikácia.

Marketingové nástroje v manažmente ľudských zdrojov dopĺňajú alebo predstavujú tieto prvky, činnosti:

nástroje STP procesu $\Longrightarrow$ získavanie, výber a adaptácia zamestnancov

Personálny marketingový mix 7P:

produkt = pracovné miesto

cena = mzda

distribúcia = prezentácia pracovného miesta a podniku

komunikácia = interná komunikácia v podniku a využívanie viacerých komunikačných kanálov

ľudia = vedúci zamestnanci, vrátane vrcholového manažmentu

procesy = pracovné procesy a postupy

fyzické prostredie = pracovné prostredie

marketingová analýza $\Longrightarrow$ personálne plánovanie

manažment vzťahov s kľúčovými zákazníkmi $\Longrightarrow$ talent manažment

V posledných rokoch boli v podniku prostredníctvom rôznych analýz a prieskumov spokojnosti a angažovanosti identifikované oblasti, ktoré je potrebné rozvinúť, stabilizovať, prípadne rozšíriť. Práve s využitím personálneho marketingu a holistického prístupu manažmentu ľudských zdrojov chceme upevniť imidž podniku v roli zamestnávateľa, ako na externom, tak aj internom trhu práce. V roku 2021 sme sa venovali najmä identifikácii príležitostí a ohrození a pripravám konkrétnych procesov v jednotlivých oblastiach personálneho marketingu. Tiež sme začali spoluprácu s kreatívnou marketingovou agentúrou, s ktorou budeme realizovať viaceré aktivity aj v oblasti personálneho marketingu. Spoločne sme v závere

roka pripravili originálne poďakovanie a darček zamestnancom, ktoré boli náhradou koncoročného večierka, ktorý sa už 2. rok kvôli pandémie nemohol konať. Postupne budeme vykonávať ďalšie vopred stanovené úlohy pre dosiahnutie vytýčených cieľov, ktorých úroveň budeme v pravidelných intervaloch sledovať.

V rámci zlepšenia komunikácie a informovanosti sme opäť zaviedli výročné porady, ktoré sa v minulosti konali dvakrát ročne a zúčastnili sa jej všetci vedúci zamestnanci spoločnosti. V roku 2021 sa 1. porada konala v mesiaci august, porada v závere roka sa kvôli pandémie nekonala.

Starostlivosť o zamestnancov

Kúpele Dudince, a.s. majú vlastný program zamestnaneckých výhod a benefitov, ktoré druhovo delíme na motivačné, vernostné, sociálne a regeneračné. V roku 2021 v rozsahu a obsahu zamestnaneckých benefitov nenastali zmeny. Dlhodobo je najviac využívaná výmenná rekreácia a ambulantná kúpeľná liečba. V roku 2021 bolo využitie nasledovné:

Tabuľka č. 29

Benefit	Počet zamestnancov	Hodnota
Výmenná rekreácia	133	20 192 €
Rekreačný poukaz	22	4 720 €
Ambulantná kúpeľná liečba	102	25 588 €
Ambulantná kúpeľná liečba – rodinný príslušník	19	6 537 €
Príspevok na cestovanie do práce počas sviatkov a víkendov	223	16 632 €
Finančná odmena pri životných a pracovných jubileách	22	2 900 €
Sociálna výpomoc	4	190 €
SPOLU	525	76 759 €

Okrem uvedených benefitov je veľmi obľúbené aj bezplatné požičanie kníh z našej kúpeľnej knižnice. V roku 2021 bolo požičaných približne 300 kníh. Každoročne mikulášskym balíčkom podporujeme rodiny s deťmi do 15 rokov, v roku 2021 sa tento benefit týkal 62 zamestnancov spolu v počte 94 mikulášskych balíčkov.

2.11 Politika rozmanitosti

Účtovná jednotka v roku 2021 nemala prijatú a zavedenú politiku rozmanitosti, preto neuvádza jej opis v zmysle § 20 ods. 13 a 14 zákona č. 431 /2002 Z.z. o účtovníctve.

Väčšina iniciatív vzťahujúcich sa na rozmanitosť sa týka rodovej rozmanitosti. V predstavenstve spoločnosti boli aj v roku 2021 iba muži. Zastúpenie žien mala dozorná rada, ale v roku 2021 z celkového počtu 5 členov bola už iba jedna žena, p. Jana Vránová, ktorá bola do tohto orgánu spoločnosti opätovne zvolená v roku 2019 a zastupuje zamestnancov spoločnosti. Vo vrcholovom manažmente spoločnosti v roku 2021 pôsobili spolu traja muži a dve ženy, MUDr. Dagmar Demeterová, riaditeľka zdravotníckeho úseku a Ing. Margaréta Púpavová, riaditeľka personálneho a marketingového úseku.

Z hľadiska rozmeru dosiahnutého vzdelania členov štatutárnych a riadiacich orgánov konštatujeme veľmi široký záber – oblasť technického smeru, ekonómie, práva a medicíny. Pokiaľ ide o vek, z 11 členov štatutárnych a riadiacich orgánov spoločnosti bola v kategórii od 31-40 rokov jedna osoba, v kategórii 41-50 rokov dve osoby a nad 50 rokov osem osôb.

2.12 Správa o odmeňovaní členov orgánov spoločnosti Kúpele Dudince, a.s. za rok 2021

Úvodné ustanovenia

Odmeny členom orgánov verejnej akciovej spoločnosti boli vyplácané v roku 2021 v súlade s pravidlami odmeňovania členov orgánov MP. 1-02-05 schválenými valným zhromaždením s účinnosťou od 01.01.2020 a obligatórnymi náležitosťami ustanovenými v súlade s Obchodným zákonníkom, ako aj v súlade s obchodnou stratégiou spoločnosti, jej dlhodobými cieľmi, záujmom udržateľnosti:

- a) členom predstavenstva spoločnosti,
- b) členom dozornej rady spoločnosti.

Odmeňovanie členov orgánov

V roku 2021 sa zásady odmeňovania uplatňovali:

- podľa bodu a) voči 3 osobám,
- podľa bodu b) voči 4 osobám z celkového počtu 5 (piaty člen je verejný funkcionár, ktorému neprináleží za výkon funkcie, zamestnania a činnosti v rámci nezlučiteľnosti niektorých funkcií, poberať odmenu a iné finančné plnenie v zmysle čl. 5 ods. 5 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov).

V rámci zásad odmeňovania dotknutých osôb spoločnosť Kúpele Dudince, a.s. uplatňuje:

- a) pevnú zložku odmeny za výkon funkcie ak ide o
 - 1. člena predstavenstva,
 - 2. člena dozornej rady,
- b) pohyblivú zložku odmeny za výkon funkcie ak ide o
 - 1. člena predstavenstva.

Predstavenstvo vzhľadom na hospodárske výsledky za rok 2020 navrhlo, aby sa za rok 2021 nevyplatili pohyblivé odmeny členom predstavenstva (v zmysle bodu č. 8 zápisnice Riadneho valného zhromaždenia spoločnosti Kúpele Dudince, a.s. zo dňa 02.07.2021). V roku 2021 boli vyplatené celkové odmeny členom orgánov spoločnosti vo výške 47 027,01 EUR.

Spoločnosť je povinná vyplácať odmeny členom orgánov transparentne. Všetci členovia orgánov spoločnosti sú zodpovední za obchodné a manažérske aktivity spoločnosti na slovenskom aj zahraničnom trhu. Člen orgánu spoločnosti je povinný postupovať pri plnení svojich záväzkov s odbornou starostlivosťou a v súlade s legislatívou platnou na území Slovenskej republiky, ako aj v súlade s povinnosťami vyplývajúcimi z podmienok stanovených zmluvou o výkone funkcie, príslušnými ustanoveniami platných stanov spoločnosti.

V zmysle ustanovení § 201e ods. 2 písm. d) Obchodného zákonníka priemerný ročný súhrn odmien jedného člena orgánu spoločnosti za päť predchádzajúcich účtovných období (2016 – 2020) predstavuje sumu 12 386,65 EUR.

Tabuľka č. 30: Vyplatené odmeny členom orgánov spoločnosti

ROK	HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK	PRIEMERNÁ MZDA ZAMESTNANCOV	VYPLATENÉ ODMENY ČLENOM ORGÁNOV SPOLOČNOSTI (údaj za rok)
2021	169 548	1 094,89	47 027
2020	125 972	966,09	145 417
2019	1 371 756	983,47	97 467
2018	1 098 337	888,43	106 166
2017	1 260 235	818,93	96 166
2016	1 112 724	789,04	50 251

V roku 2021 bola súhrnná odmena vyplatená predsedovi predstavenstva v sume 10 194 EUR, členovi predstavenstva č. 1 v sume 9 877,67 EUR, odchádzajúcemu členovi predstavenstva č. 2 v sume 4 506,67 EUR, novo zvolenému členovi predstavenstva v sume 5 371 EUR, predsedovi dozornej rady v sume 9 877,67 EUR, členovi dozornej rady č. 1 v sume 2 400 EUR, členovi dozornej rady č. 2 v sume 0 EUR, členovi dozornej rady č. 3 v sume 2 400 EUR, členovi dozornej rady č. 4 v sume 2 400 EUR v danom roku.

V roku 2020 bola súhrnná odmena vyplatená predsedovi predstavenstva v sume 59 600 EUR, členovi predstavenstva č. 1 v sume 39 600 EUR, členovi predstavenstva č. 2 v sume 29 600 EUR, predsedovi dozornej rady v sume 9 600 EUR, členovi dozornej rady č. 1 v sume 1280 EUR pre novo vymenovaného člena v danom roku, členovi dozornej rady č. 2 v sume 0 EUR, členovi dozornej rady č. 3 v sume 2210 EUR, členovi dozornej rady č. 4 v sume 2400 EUR a v sume 1127 EUR pre odvolaného člena v danom roku.

V roku 2019 bola súhrnná odmena vyplatená predsedovi predstavenstva v sume 42 496 EUR, členovi predstavenstva č. 1 v sume 39 000 EUR, členovi predstavenstva č. 2 v sume 398 EUR, predsedovi dozornej rady v sume 9000 EUR, členovi dozornej rady č. 1 v sume 2191 EUR, členovi dozornej rady č. 2 v sume 0, členovi dozornej rady č. 3 v sume 2191 EUR, členovi dozornej rady č. 4 v sume 2191 EUR.

V roku 2018 bola súhrnná odmena vyplatená predsedovi predstavenstva v sume 46 195 EUR, členovi predstavenstva č. 1 v sume 44 000 EUR, členovi predstavenstva č. 2 v sume 398 EUR, predsedovi dozornej rady v sume 9000 EUR, členovi dozornej rady č. 1 v sume 2191 EUR, členovi dozornej rady č. 2 v sume 0, členovi dozornej rady č. 3 v sume 2191 EUR, členovi dozornej rady č. 4 v sume 2191 EUR.

V roku 2017 bola súhrnná odmena vyplatená predsedovi predstavenstva v sume 41 195 EUR, členovi predstavenstva č. 1 v sume 39 000 EUR, členovi predstavenstva č. 2 v sume 398 EUR, predsedovi dozornej rady v sume 9000 EUR, členovi dozornej rady č. 1 v sume 2191 EUR, členovi dozornej rady č. 2 v sume 0 EUR, členovi dozornej rady č. 3 v sume 2191 EUR, členovi dozornej rady č. 4 v sume 2191 EUR.

V roku 2016 bola súhrnná odmena vyplatená predsedovi predstavenstva v sume 31 195 EUR, členovi predstavenstva č. 1 v sume 213 EUR pre novo zvoleného člena, členovi predstavenstva č. 2 v sume 7090 EUR pre novo zvoleného člena predstavenstva a zároveň odvolaného predsedu dozornej rady, novo zvolenému predsedovi dozornej rady v sume 4807 EUR, členovi dozornej rady č. 1 v sume 2191 EUR, členovi dozornej rady č. 2 v sume 0 EUR, členovi dozornej rady č. 3 v sume 2191 EUR, členovi dozornej rady č. 4 v sume 2191 EUR a dvom odchádzajúcim členom predstavenstva v sume po 187 EUR.

Pevná zložka odmeny

Spoločnosť Kúpele Dudince, a.s. zohľadňuje pri vyplácaní odmien členovi predstavenstva, ako aj členovi dozornej rady pevnú zložku celkovej odmeny za výkon jeho funkcie, ktorá predstavuje pravidlami určený násobok priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v pracovnoprávnom vzťahu so spoločnosťou Kúpele Dudince, a.s. v roku, ktorý dva roky predchádza roku, pre ktorý sa stanovuje horná hranica pevnej zložky mesačnej mzdy zaokrúhlenej na celých sto EUR.

Pevná zložka odmeny je odmena dojednaná a vyplývajúca členovi orgánu spoločnosti zo zmluvy o výkone funkcie. V roku 2021 bola vyplatená pevná zložka odmeny vo výške: 47 027,01 EUR. Pevná zložka odmeny sa vypláca mesačne.

Pevná zložka celkovej odmeny člena predstavenstva a dozornej spoločnosti bola vyplácaná nasledovne:

Tabuľka č. 31: Pevná zložka celkovej odmeny člena predstavenstva a dozornej rady za rok 2021

FUNKCIA	VÝŠKA ODMENY	VÝŠKA ODMENY (EUR/rok)
Predseda predstavenstva	najviac v sume 1,0 násobku priemernej mzdy	10 194
Členovia predstavenstva	najviac v sume 1,0 násobku priemernej mzdy	19 755,34
Predseda dozornej rady	najviac v sume 1,0 násobku priemernej mzdy	9 877,67
Členovia dozornej rady	najviac v sume 0,3 násobku priemernej mzdy	7 200,00

Pohyblivá zložka odmeny

Spoločnosť Kúpele Dudince, a.s. priznáva členovi predstavenstva pohyblivú zložku celkovej odmeny, ktorá sa vypláca za podmienky dosiahnutia kladného výsledku hospodárenia spoločnosti v posudzovanom účtovnom období. Vypláca sa ročne. Za účtovný rok 2021 by mala byť odmena schválená akcionármi na najbližšom valnom zhromaždení, v závislosti od výsledku hospodárenia spoločnosti za rok 2021.

Spoločnosť Kúpele Dudince, a.s. neurčuje obdobia odkladu výplaty pohyblivej zložky celkovej odmeny. Spoločnosť neurčuje postupy spätného vymáhania vyplatenej pohyblivej zložky celkovej odmeny.

Pohyblivá zložka odmeny je určená nasledovne:

Tabuľka č. 32: Pohyblivá zložka odmeny

FUNKCIA	VÝŠKA ODMENY	VÝŠKA ODMENY ako podiel zo zisku za rok 2020 (EUR)
Predseda predstavenstva	najviac v sume 8 %, najmenej 5 % ukazovateľa EAT	0
Člen predstavenstva	najviac v sume 6 %, najmenej 4 % ukazovateľa EAT	0
Predseda dozornej rady	nepriznáva sa	-
Člen dozornej rady	nepriznáva sa	-

EAT -Earnings after taxes – zisk po zdanení

Príplatky a iné výhody

Člen orgánu spoločnosti je oprávnený na uplatnenie svojich nárokov na náhradu výdavkov, ktoré boli účelne vynaložené pri plnení záväzkov členov orgánu.

Tabuľka č. 33: Náhrady výdavkov v roku 2021

NÁHRADA	VYPLATENÁ SUMA v EUR
Cestovné výdavky	0
Výdavky za ubytovanie	0
Stravné	0
Iné vynaložené výdavky	0

Pomerný podiel jednotlivých zložiek odmien

Pomerný podiel jednotlivých zložiek odmien člena orgánu spoločnosti za výkon jeho funkcie na celkovej odmene člena predstavenstva a dozornej rady je určený nasledovne:

Tabuľka č. 34: Pomerný podiel jednotlivých zložiek odmien členov orgánov

FUNKCIA	POMERNÝ PODIEL ZLOŽIEK ODMENY NA CELKOVEJ ODMENE (PEVNÁ / POHYBLIVÁ ZLOŽKA)
Predseda predstavenstva	10 % / 90 %
Člen predstavenstva	13 % / 87 %
Predseda dozornej rady	100 % / 0 %
Člen dozornej rady	100 % / 0 %

Dôchodkové programy

Členovi orgánu spoločnosti nevzniká nárok.

Kompenzácia za stratu funkcie

Členovi orgánu spoločnosti nevzniká nárok.

Zodpovednosť štatutárov (D&O)

Spoločnosť uhrádza poistenie zodpovednosti za škodu členov orgánov spoločnosti. Poisteným sú všetci minulí, súčasní alebo budúci členovia štatutárnych orgánov spoločnosti.

Poistením sú kryté nasledovné škody:

- škoda spôsobená v dôsledku porušenia povinnosti za podmienky, že nárok je krytý poistením,
- škoda spôsobená poisteným v dôsledku porušenia povinnosti za podmienky, že nárok je krytý v rozsahu v akom spoločnosť oprávnené nahradila škodu poškodenému,
- náklady právneho zastúpenia,
- náklady na zachovanie dobrého mena.

Záverečné ustanovenia

V predchádzajúcom roku neboli poskytnuté ani ponúknuté akcie ani opcie na akcie členom orgánov spoločnosti v súvislosti s výkonom funkcie. Iné odmeny sa členom orgánov v zmysle pravidiel odmeňovania neposkytujú.

Predstavenstvo konštatuje, že zásady odmeňovania boli dodržané. Správa bola vypracovaná v súlade s príslušným ustanovením § 201e ods. 2 Obchodného zákonníka. Správa o odmeňovaní bude schválená akcionármi spoločnosti na najbližšom valnom zhromaždení v zmysle stanov akciovej spoločnosti

2.13 Správa o vplyve environmentálnych aspektov na životné prostredie 2021

Základnou činnosťou spoločnosti Kúpele Dudince a.s je komplexná kúpeľná starostlivosť, ubytovacie, stravovacie, reštauračné a ostatné služby. Jej činnosť nie je predmetom spotreby ani produkcie závažného množstva nebezpečných látok ohrozujúcich životné prostredie. Pozorne sledujeme legislatívne zmeny akými sú neustále novinky pri zákone o odpadoch, ako aj ďalšie povinnosti organizácii pri spotrebiteľských obaloch a neobaloch (napr. vizitky, letáky,...), tiež stále sa zvyšujúci podiel vyseparovaných druhov odpadov. Novinkou je od roku 2022 zálohovanie PET fliaš a plechoviek, ktoré nám spôsobí určité logistické problémy, hlavne na Letnom kúpalisku Dudinka, ktoré budeme musieť vyriešiť.

Spoločnosť v rámci normy ISO 14001 venuje zvýšenú pozornosť všetkým environmentálnym aspektom, s ktorými nakladá. Medzi environmentálne aspekty sa radí tvorba odpadov (ostatné, komunálne a nebezpečné odpady, emisie a odpadové vody) a spotreba zdrojov (hlavne elektrická energia, zemný plyn, pitná a minerálna voda). Zvýšenú pozornosť venujeme jednak optimalizácii ich tvorby resp. spotreby a jednak zníženiu nákladov sledovaním cien na burze pri nakupovaní v prípade elektrickej energie a plynu. V roku 2021 sme pokračovali v príprave **projektu realizácie kogenerácie**, teda výroby vlastnej elektriky a tepla z alternatívnych zdrojov, v našom prípade zemného plynu. Po obdržaní stavebného povolenia odhadujeme jeho realizáciu niekedy začiatkom leta 2022.

Posledné roky sa stalo už pravidlom **globálne zvyšovanie cien energií**, hlavne z dôvodu emisných poplatkov, zvyšovania spotreby elektrickej energie nárastom elektromobility a tiež negatívne dopady pandémie. To všetko spôsobuje postupné zvyšovanie cien energií na burze, problémy spôsobuje tiež nelikvidný trh daný nedostatkom elektrickej energie, odstavovanie uhoľných a jadrových elektrární.

To sa odrazilo aj v **celkových nákladoch na energie**. Električka sa v porovnaní s rokom 2019 zvýšila o 0,5 EUR na 1ošetrovací deň, teraz je vo výške 1,65 EUR / ošetrovací deň, čo je zvýšenie o 1/3. Pri zemnom plyne sa cena zvýšila v sledovanom období o 1,2 EUR / ošetrovací deň na súčasných 2,8 EUR / ošetrovací deň, čo je 58%-ný nárast. Na takýto prudký rast okrem zvyšujúcich sa cien energií malo nesporne veľký vplyv aj celkovo horšia obsadenosť objektov až o cca 1/4 oproti roku 2019, čo bolo zapríčinené pandemiou Covid-19. Podobnú obsadenosť sme mali naposledy v rokoch 2012-2013, čo bolo ešte následkom celosvetovej krízy z roku 2008.

Na rok 2022 sa nám podarilo dôsledným sledovaním cien na burze nakúpiť zemný plyn za podstatne lepšie ceny, takže sa spoliehame na realizáciu kogenerácie, kde si vďaka priaznivým cenám za zemný plyn (zmluvy máme až do konca roku 2024) dokážeme vyrobiť elektrickú energiu nepomerne výhodnejšie ako ju kupovať na burze. Z dôvodu jej nedostatku je problém ju vôbec kúpiť, veľa jej spotrebiteľov, ak nemá vhodného obchodníka, sú nútení kupovať elektrickú energiu na poslednú chvíľu na spote, kde sú ceny násobne vyššie ako na burze. V posledných rokoch sme našu hlavnú pozornosť v environmente zamerali na znižovanie spotrieb energií, a to od zateplenia a výmeny okien na všetkých objektoch, cez výmenu otváracích dverí za automatické až po zmenu spôsobu ohrevu bazénových a minerálnych vôd. Tiež postupne všetky zdroje osvetlenia nahrádzame modernými LED-kami.

Na druhej strane ale s meniacimi sa klimatickými podmienkami inštalujeme stále viac **klimatizačných jednotiek**, ktoré, aj keď sú úsporné, spotrebu elektrickej energie zvyšujú. Z dôvodu zvyšujúcich sa sťažností klientov je v príprave realizácia klimatizačných jednotiek aj na izbách LD Rubín. Zvažujeme celý systém energeticky postaviť na fotovoltaických paneloch, kde ešte bude potrebné realizovať prepočty, ale vychádzame z toho, že najviac je potrebná klíma vtedy, keď aj najviac svieti slnko a vtedy fotovoltaika vie dodať najviac energie. Je tam priama úmera.

3 INFORMÁCIE O PREDPOKLADANOM BUDÚCOM VÝVOJI PODNIKU

Podnikateľský plán na rok 2022 vychádza z analýzy dát predchádzajúcich období, predpokladaných skutočností, ktoré nastanú v roku 2022, ale sme si vedomí, že významným faktorom môže byť pokračovanie vplyvu nepriaznivej epidemiologickej situácie ochorenia Covid-19 hlavne v jarnom a jesennom období. Hoci plánovanie podlieha aktuálnej situácii vo svete a vývoji pandémie COVID-19, plánujeme aktivity a ciele čo najreálnejšie s ohľadom na už rozbehnuté aktivity z predchádzajúceho roka. Naším cieľom je postupne rozvíjať jednotlivé trhy (s možnosťou ich teritoriálneho rozšírenia), ale usilujeme sa aj o kvalitatívny rozvoj marketingu. V roku 2022 je pre nás dôležitá aj spolupráca s agentúrou Igor Brossmann s.r.o., ktorá nám pomáha v budovaní identity značky a stáva sa súčasťou modernizácie našej komunikácie na všetkých úrovniach.

Medzi najvýznamnejšie východiská vypracovaného podnikateľského plánu patria :

Z hlavnej činnosti - komplexnej kúpeľnej starostlivosti - predpokladáme dosiahnuť tržby v objeme 9 200 tis. EUR, čo predstavuje nárast oproti skutočnosti roka 2021 o viac ako 16 %. Plánujeme dosiahnuť priemernú ročnú obsadenosť 60 %. Objem tržieb za ostatné služby a predaný tovar plánujeme v objeme 920 tis. EUR.

Vzhľadom na vojnový stav na Ukrajine predpokladáme minimálny počet návštevníkov nielen z Ukrajiny a Bieloruska, ale aj z ďalších rusky hovoriacich krajín.

Budeme sa usilovať zvýšiť cenu hradenú poisťovňami v rámci pobytov skupiny A (Všzp, Union, Dôvera) alebo ju kompenzovať doplatkom za vyšší štandard ubytovania. Ceny liečebných pobytov sme zvýšili o 2 – 6 EUR na ošetrovací deň, ceny relaxačných pobytov o 2 - 10 EUR na deň. V snahe dosiahnuť vyššie tržby chceme, aby klienti, ktorí prišli cez zdravotnú poisťovňu, firmu, cestovnú kanceláriu alebo agentúru, opäť absolvovali pobyt, ale rezervovali si ho priamo cez nás Zredukovaním ponuky pobytov predávaných prostredníctvom cestovných kancelárií motivujeme klientov k rezervácii pobytov priamo cez Kúpele Dudince. Na dosiahnutie tohto cieľa nám slúži zavedený vernostný systém. Iné zľavy budeme poskytovať operatívne podľa aktuálnej situácie s cieľom zvýšiť obsadenosť a tržby.

Z dôvodu nevyhnutnosti ukončenia rekonštrukčných prác v balneoterapii Krištál bolo nevyhnutné neskoršie otvorenie liečebných domov - LD Rubín a LD Smaragd od 17.1.2022, kúpeľný hotel Minerál 7.3.2022, čo malo nepriaznivý vplyv na tržby v prvom štvrtroku.

Optimalizáciou štruktúry pobytov, efektívnejším využívaním izieb obmedzením víkendových pobytov a rezervovaním dlhších, liečebných pobytov sa budeme naďalej snažiť zvyšovať obsadenosť a tržby. Ďalšími cieľmi je budovať pozicioning u klientov a aj u zamestnancov, zatriktívniť pobyty pre širšiu cieľovú skupinu (mladí pracujúci so sedavým zamestnaním), snaha o získanie nových cieľových trhov a udržanie súčasných partnerov.

Zavedenie rekreačných poukazov zvýšilo záujem o pobyty, budeme pokračovať v podpore na propagáciu čerpania rekreačných poukazov.

Aj v roku 2022 si budeme naďalej prenajímať a prevádzkovať KH Minerál. V pláne uvažujeme udržať aspoň úroveň priemernej obsadenosti z roka 2021.

Aj v roku 2022 bude mať medicínsky marketing prioritu, kúpele budeme vnímať ako zdravotnícke zariadenie. Medicínskemu zameraniu našich zariadení budeme prispôbovať obsah ponúkaných produktov. V liečebných domoch Rubín a Smaragd budeme preferovať liečebné pobyty, v kúpeľnom hoteli Minerál vidíme priestor na realizáciu nielen liečebných, ale aj hotelových pobytov.

V rámci online marketingu budeme pokračovať v spolupráci s externou internetovou agentúrou.

Už koncom roka 2021 sa začali zvyšovať ceny niektorých komodít. Ešte v decembri 2021 analytici NBS odhadovali, že rast cien sa v roku 2022 spomalí tesne nad 2%-ný inflačný cieľ. Priemerná inflácia sa potom revidovala z dôvodu vojnového konfliktu na Ukrajine na 8% v roku 2022. Medziročná inflácia na Slovensku v marci však prekonal 10%-nú hranicu. Kľúčový bude ďalší vývoj na Ukrajine. V podnikateľskom pláne sú navýšené ceny potravín a ostatného materiálu o 10%-ný cenový nárast. Náklady na elektrickú energiu sú navýšené o 50% oproti skutočnosti za rok 2021, pri zemnom plyne je zazmluvnená cena nižšia približne o 20% oproti roku 2021.

Výška osobných nákladov bude závisieť predovšetkým od dosiahnutých tržieb, v pláne predpokladáme s objemom mzdových nákladov a odvodov do výšky 48% dosiahnutých tržieb za poskytnuté služby a predaný tovar. Na začiatku roka sa budú upravovať mzdy zdravotníckych zamestnancov a takisto aj všetkých ostatných nezdravotníckych zamestnancov z dôvodu zvýšenia minimálnej mzdy od 1.1.2022 na úroveň 646 EUR a uplatnenia valorizačného mechanizmu podľa mzdového poriadku schváleného v roku 2019. Zvýšenie minimálnej mzdy bude mať vplyv aj na príplatky za prácu v noci, sobotu, nedeľu, sviatky. Snahou je udržanie zamestnanosti, ale na vykrytie výpadkov tržieb z dôvodu pandemických obmedzení je nevyhnutné pokračovanie v prípadnej podpore zo strany štátu vo forme dotácií na udržanie pracovných miest prispôbené vývoju situácie.

Zo strany Európskej centrálnej banky predpokladáme postupné zvyšovanie úrokových sadzieb, keďže zrýchľujúca sa inflácia tlačí na centrálnu banku, aby sprísnila menovú politiku. Súčasťou úrokových sadzieb našich čerpaných úverov je aj 3-mesačná sadzba euriboru, čo bude mať v prípade zvýšenia sadzieb za následok zvýšenie finančných nákladov spoločnosti. Vzhľadom k splneniu kovenantov dosiahnutými ekonomickými ukazovateľmi predpokladáme udržanie marže financujúcej banky z čerpaných úverov na minuloročnej úrovni.

Plánované náklady : 10 551 592 EUR

Plánované výnosy : 10 385 324 EUR

Plánovaný hospodársky výsledok : - 166 268 EUR

4 OSTATNÉ INFORMÁCIE TÝKAJÚCE SA ČINNOSTI PODNIKU

- podnik v minulom období nevynakladal prostriedky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- účtovná jednotka nemá organizačnú zložku v zahraničí
- účtovná jednotka nenadobudla vlastné akcie

Po skončení účtovného obdobia nastali udalosti osobitného významu:

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vývoj situácie sa priebežne sleduje s cieľom zabezpečiť čo najefektívnejšie opatrenia na zmiernenie negatívnych dopadov na finančnú situáciu spoločnosti. Spoločnosť nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia výročnej správy).

5 PRÍLOHY

5.1 Účtovná závierka – porovnanie rokov 2019, 2020 a 2021

Tabuľka č. 35 Účtovná závierka – strana aktív

Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	2021 plán	2021 skutočnosť	2020	2019
a	b	c	1	2	3	4
	Spolu majetok r. 002 + r. 033 + r. 074	001	24 695 621	24 925 808	25 101 497	26 268 328
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	19 414 200	19 819 210	19 878 878	21 333 236
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)	003	2 995	9 101	3 517	8 513
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004				
2.	Softvér (013)-/073, 091A/	005	1 600		620	3 726
3.	Ocenené práva (014)-/074, 091A/	006			775	1 938
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008	1 395	9 101	2 122	2 849
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až 020)	011	15 471 305	15 343 558	15 988 878	16 286 574
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012	397 808	397 808	397 808	397 808
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013	13 920 043	13 768 987	14 345 025	14 547 128
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	014	1 007 613	1 008 566	1 105 411	1 216 802
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017	24 341	24 341	24 341	24 341
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	101 500	117 660	99 963	87 592
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019	20 000	26 196	16 330	12 903
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až 032)	021	3 939 900	4 466 551	3 886 483	5 038 149
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	022	981 900	957 443		
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	023			353 257	367 744
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	024				

Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	2021 plán	2021 skutočnosť	2020	2019
a	b	c	1	2	3	4
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	025	2 735 500	3 255 255		1 755 933
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	026			2 928 844	2 583 731
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	027				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	028				
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	029	222 500	253 853	222 081	330 741
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	030				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	031			382 301	
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	032				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	033	5 264 421	5 087 877	5 206 116	4 920 582
B.I.	Zásoby súčet (r. 035 až 040)	034	80 000	87 624	78 181	62 360
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	035	60 000	60 711	57 704	50 429
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	036				
3.	Výrobky (123)-194	037				
4.	Zvieratá (124) - 195	038				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	039	12 000	17 730	12 137	11 931
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	040	8 000	9 183	8 340	
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	041	3 915 757	3 824 508	3 915 757	3 102 683
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	042				
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	043				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	044				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	045				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	046				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	047		813 074	813 074	

Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	2021 plán	2021 skutočnosť	2020	2019
a	b	c	1	2	3	4
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účt.jedn. (351A) - /391A/	048				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	049				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	050				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	051	3 102 683	3 011 433	3 102 683	3 102 683
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	052				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	053	452 000	650 628	620 425	401 495
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	054	400 000	371 682	270 064	399 360
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	055				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	056				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	057	400 000	371 682	270 064	399 360
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	058				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	059				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	060				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	061				
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	062				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	063	50 000	277 908	348 323	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	064				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	065	2 000	1 038	2 038	2 135
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	066				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	067				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	068				

Ozna- čenie	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	2021 plán	2021 skutočnosť	2020	2019
a	b	c	1	2	3	4
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	069				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	070				
B.V.	Finančné účty r. 072 + r. 073	071	816 664	525 117	591 753	1 354 044
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	072	15 700	22 148	16 303	11 364
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	073	800 964	502 969	575 450	1 342 680
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 075 až r. 078)	074	17 000	18 721	16 503	14 510
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	075		512		1 072
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	076	17 000	18 209	16 503	13 438
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	077				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	078				

Tabuľka č. 36 – Účtovná závierka – strana pasív

Ozna- čenie	STRANA PASÍV	Číslo riadku	2021 plán	2021 skutočnosť	2020	2019
a	b	c	5	6	7	8
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	079	24 695 621	24 925 808	25 101 497	26 268 328
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	080	18 526 194	18 404 827	18 126 366	18 114 881
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	081	9 968 982	9 968 982	9 968 982	9 968 982
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	082	9 968 982	9 968 982	9 968 982	9 968 982
2.	Zmena základného imania +/- 419	083				
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	084				
A.II.	Emisné ážio (412)	085				
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	086	1 403	1 403	1 403	1 403
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	087	1 466 380	1 466 380	1 453 380	1 315 380
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	088	1 466 380	1 466 380	1 453 380	1 315 380
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	089				
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	090		0	0	0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	091				
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	092		0	0	0
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	093	- 1 400 400	-1 424 858	-1 646 743	-1 632 256
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	094	- 1 400 400	-1 424 858	-1 646 743	-1 632 256
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	095				

Ozna- čenie	STRANA PASÍV	Číslo riadku	2021 plán	2021 skutočnosť	2020	2019
a	b	c	5	6	7	8
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zličení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	096				
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	097	8 326 344	8 223 372	8 223 372	7 089 616
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	098	8 326 344	8 223 372	8 223 372	7 089 616
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	099				
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	163 485	169 548	125 972	1 371 756
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 128 775	3 460 156	3 798 380	4 875 081
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	670 066	772 749	672 391	791 539
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103				
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104				
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105				
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107				
4.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108				130 661
5.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109				
6.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	49 353	49 353	49 353	49 353
7.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111				
8.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112				
9.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113				
10.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	5 000	115 516	7 325	4 864
11.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		29 927		
12.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116				
13.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	615 713	577 953	615 713	606 661
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	75 000	92 247	75 924	61 901
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119				
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	75 000	92 247	75 924	61 901
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 452 209	1 452 209	1 746 209	827 757

Ozna- čenie	STRANA PASÍV	Číslo riadku	2021 plán	2021 skutočnosť	2020	2019
	b	c	5	6	7	8
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	547 500	672 711	894 430	727 041
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	180 000	248 273	413 304	272 552
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124				
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125				
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	180 000	248 273	413 304	272 552
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127				
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128				
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129				
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130				
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	200 000	230 148	200 967	191 402
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336)	132	125 000	143 599	232 894	120 481
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	40 000	34 659	44 748	130 922
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134				
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 500	16 032	2 517	11 684
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	90 000	176 240	90 426	245 390
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	70 000	147 354	68 470	189 600
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	20 000	28 886	21 956	55 790
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	294 000	294 000	319 000	2 221 453
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140				
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 040 652	3 060 825	3 176 751	3 278 366
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142				
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		17		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2 904 652	2 922 497	3 040 652	3 129 883
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	136 000	138 311	136 099	148 483

Tabuľka č. 37 – Výkaz ziskov a strát

Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	2021 plán	2021 skutočnosť	2020	2019
a	b	c	5	6	7	8
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	8 450 597	8 853 431	8 240 775	11 396 198
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	9 465 908	10 119 281	10 971 051	12 960 580
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	37 100	39 803	33 601	51 855
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04				
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 413 497	8 813 628	8 207 174	11 344 343
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06				
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	55 217	54 114	50 712	80 258
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	42	42		10
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	960 053	1 211 694	2 679 564	1 484 114
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	9 147 359	9 821 067	10 684 077	11 107 645
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	25 730	27 789	22 900	36 460
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 899 523	1 899 289	1 788 044	2 185 255
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13				
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 302 903	1 206 842	1 119 025	1 170 418
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	4 278 831	5 051 144	4 269 470	4 864 816
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 038 000	3 582 386	3 045 727	3 428 686
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	45 600	47 027	45 516	27 467
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 069 001	1 267 957	1 040 515	1 225 252
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	126 230	153 774	137 712	183 411
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	81 697	80 525	78 535	78 783
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	916 563	912 520	931 348	946 683
G.1	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	916 563	912 520	931 348	946 683
2.	Opravné položky k DNM a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23				
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24				
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 000	89 711	2 256	-140 905
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	640 110	553 247	2 472 499	1 966 135

Ozna- čenie	Text	Číslo riadku	2021 plán	2021 skutočnosť	2020	2019
a	b	c	5	6	7	8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	318 550	298 214	286 974	1 852 935
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 277 657	5 773 625	5 361 518	8 084 323
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	29 639	30 763	39 875	3 410 216
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30				3 333 992
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	29 546	30 687	39 760	63 815
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		30 687	15 489	16 400
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33	29 546		24 271	20 053
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34				27 362
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35				12 284
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36				
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37				
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38				12 284
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	93	70	110	124
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40				
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	93	70	110	124
XII.	Kurzové zisky (663)	42		6	5	1
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43				
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44				0
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	94 703	89 597	124 798	3 480 813
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46				3 333 992
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47				
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48				
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	66 941	66 253	83 205	116 163
2.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50				
3.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	66 941	66 253	83 205	116 163
O.	Kurzové straty (563)	52	19	49	1	13

Označenie	Text	Číslo riadku	2021 plán	2021 skutočnosť	2020	2019
a	b	c	5	6	7	8
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53				
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	27 743	23 295	41 592	30 645
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 65 064	-58 834	-84 923	-70 597
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	253 485	239 380	202 051	1 782 338
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	90 000	69 832	76 079	410 582
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	100 000	107 592	67 026	397 109
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 10 000	-37 760	9 053	13 473
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60				
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56-r.57 - r. 60)	61	163 485	169 548	125 972	1 371 756

5.2 Prehľad peňažných tokov s použitím priamej metódy - porovnanie rokov 2019, 2020 a 2021

Tabuľka č. 38 – Prehľad peňažných tokov

Označenie položky	Obsah položky	2021	2020	2019
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
A. 1.	Príjmy z predaja tovaru (+)	39 803	33 600	51 855
A. 2.	Výdavky na nákup tovaru	-30932	-23 036	-28 982
A. 3.	Príjmy z predaja vlastných výrobkov (+)			
A. 4.	Príjmy z predaja služieb (+)	8 712 737	8 326 240	11 223 811
A. 5.	Výdavky na obstaranie materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (-)	-1 900 921	-1 796 218	-2 204 489
A. 6.	Výdavky na služby (-)	-1 057 434	-1 340 840	-1 004 420
A. 7.	Výdavky na osobné náklady (-)	-5 055 691	-4 084 285	-4 702 049
A. 8.	Výdavky na dane a poplatky, s výnimkou výdavkov na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-80 525	-78 536	-70 073
A. 9.	Príjmy z predaja cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)			
A. 10.	Výdavky na nákup cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)			
A. 11.	Príjmy z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (+)			
A. 12.	Výdavky z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (-)			
A. 13.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)			
A. 14.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)			

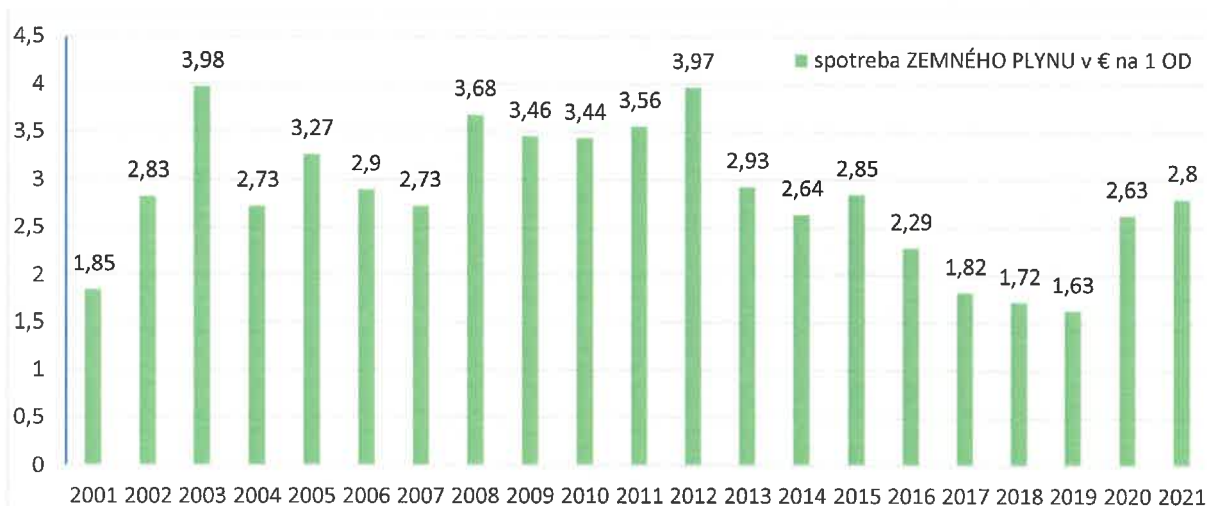
Označenie položky	Obsah položky	2021	2020	2019
A. 15.	Ostatné príjmy z prevádzkových činností, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)	1 018 549	547 696	62 222
A. 16.	Ostatné výdavky na prevádzkové činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)	-575 588	-642 571	-688 988
*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet A. 1. až A. 16.)	1 069 998	942 050	2 638 887
A. 17.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	70	110	124
A. 18.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-8 572	-4 409	-5 535
A. 19.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)			
A. 20.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	-100 000	-70 000
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A. 1. až A. 20.)	1 061 496	837 751	2 56 3476
A. 21.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo do finančných činností (-/+)	40 028	-333 695	-293 686
A. 22.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)			
A. 23.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)			
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A. 1. až A. 23.)	1 101 524	499 056	2 269 790
	Peňažné toky z investičnej činnosti			
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-9 091	-2 042	-8 015
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	- 454 895	-429 717	-715 711
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)			
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)			
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)			10
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)			
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-550 000		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	120 921	230 741	200 376
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)			
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)			220 000
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	101 583	2 463	32 712
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)			
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)			
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)			

Označenie položky	Obsah položky	2021	2020	2019
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ich možné začleniť do investičných činností (-)			
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)			
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)			
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)			
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)			
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-791 482	-198 555	-270 628
	Peňažné toky z finančnej činnosti			
C. 1.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0	0
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)			
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ak je účtovnou jednotkou (+)			
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)			
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)			
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)			
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)			
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkom alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)			
C. 1. 8.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)			
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	-319 000	-984 000	-1 450 000
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)			
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)			
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)			
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-319 000	-984 000	-1 080 000
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)			
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)			
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)			
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)			
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)			-370 000
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-57 681	-78 796	-110 628
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)			
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)			
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)			
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)			

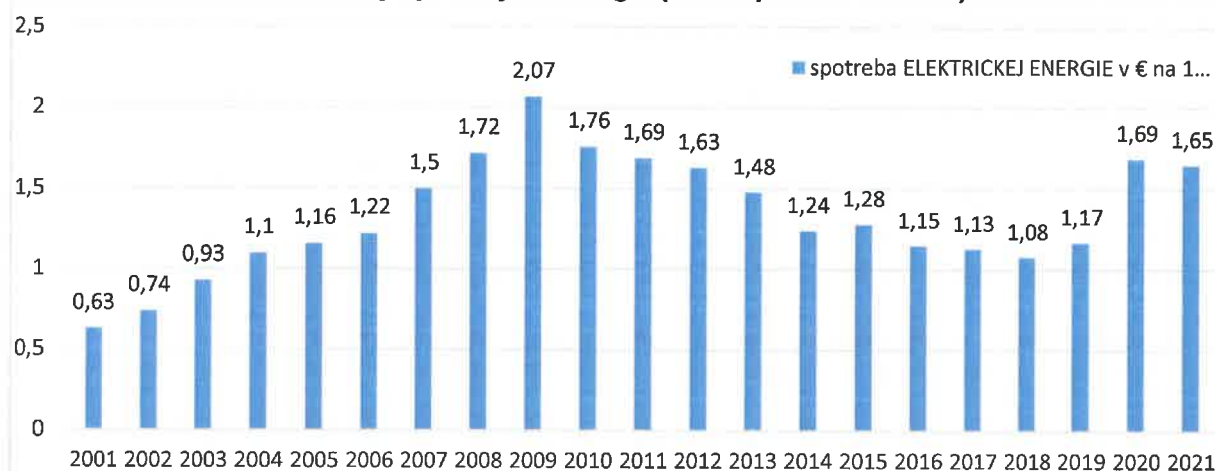
Označenie položky	Obsah položky	2021	2020	2019
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)			
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)			
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-376 681	-1 062 796	-1 560 628
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-66 639	-762 295	438 534
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	591 753	1 354 044	915 517
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	525 114	591 749	1 354 051
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	3	4	-7
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	525 117	591 753	1 354 044

5.3 Grafy spotrieb elektrickej energie a zemného plynu a nákladov na ošetrovací deň

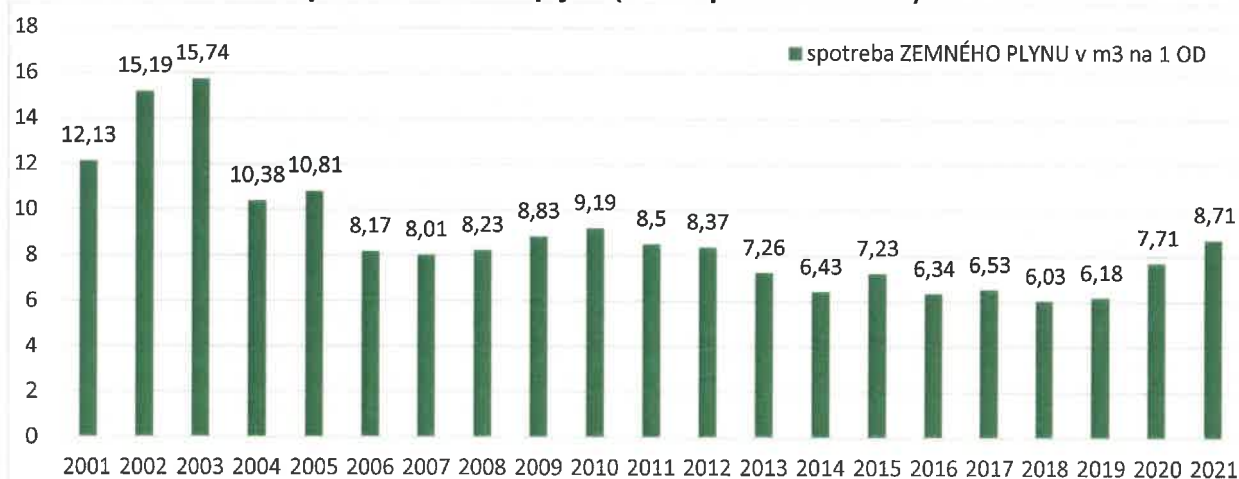
5.3.1 Graf č. 39 Ročné náklady spotreby zemného plynu (bez Kúpaliska Dudinka) na 1 ošetrovací deň v EUR



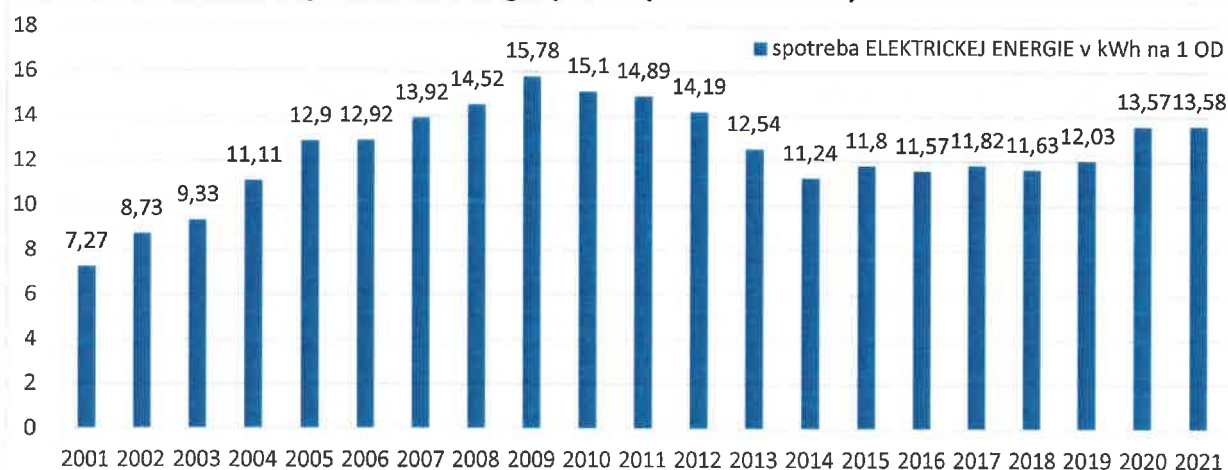
5.3.2 Graf č. 40 Ročné náklady spotreby el. energie (bez Kúpaliska Dudinka) na 1 ošetr. deň v EUR



5.3.3 Graf č. 41 Ročná spotreba zemného plynu (bez Kúpaliska Dudinka) na 1 ošetrovací deň v m3



5.3.4 Graf č. 42 Ročná spotreba el. energie (bez Kúpaliska Dudinka) na 1 ošetrovací deň v kWh



6 VYHLÁSENIE O SPRÁVE A RIADENÍ

Spoločnosť **Kúpele Dudince, a.s.** a členovia jej orgánov, prihlásiac sa ku všeobecnému zvyšovaniu úrovne *corporate governance*, prijali **Kódex správy a riadenia spoločností na Slovensku**, ktorý tvorí prílohu tohto vyhlásenia (ďalej len ako "**Kódex**"), a ktorý je zverejnený na internetovej stránke www.bsse.sk. S cieľom (i) prihlásiť sa k plneniu a dodržiavaniu jednotlivých zásad Kódexu, (ii) poukázať na spôsob ich plnenia a súčasne (iii) vydať vyhlásenie o správe a riadení podľa § 20 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej aj len ako "**Zákon**") predkladá toto Vyhlásenie:

I. PRINCÍP: PRÁVA AKCIONÁROV A KLÚČOVÉ FUNKCIE VLASTNÍCTVA¹

Rámec správy a riadenia spoločnosti musí ochraňovať a uľahčovať výkon práv akcionárov

A. Základné práva akcionárov	spĺňa / nespĺňa	spôsob splnenia / dôvody nesplnenia (stručný popis)
1. registrácia akcií	spĺňa	Cenné papiere sú registrované v Centrálnom depozitári CP zaknihované akcie
2. právo na prevod akcií/ obmedzenie prevoditeľnosti ²	spĺňa	Ide o verejne obchodovateľné cenné papiere. Prevoditeľnosť akcií nie je obmedzená.
3. právo na informácie	spĺňa	Akcionári sú informovaní prostredníctvom valného zhromaždenia, zasadnutí dozornej rady, zverejňovaním polročných, ročných správ, vyhlásení riadiaceho orgánu a štatistických výkazov
4. právo účasti a rozhodovania na valnom zhromaždení, obmedzenie hlasovacieho práva ³	spĺňa	Všetky akcie sú emitované na doručiteľa, akcionári sú informovaní uverejnením oznámenia o konaní valného zhromaždenia v tlači s celoštátnou pôsobnosťou, neexistujú žiadne obmedzenia hlasovacích práv
5. aktívne volebné právo akcionára	spĺňa	Volebné právo je zabezpečené a garantované v stanovách spoločnosti
6. právo na podiel na zisku	spĺňa	Bez obmedzenia, na základe rozhodnutia valného zhromaždenia
B. Právo účasti na rozhodovaní o podstatných zmenách v spoločnosti a na prístup k informáciám		Predstavenstvo riadne informuje akcionárov, členovia Výboru pre audit sa zúčastňujú zasadnutí valného zhromaždenia, uplatňuje sa zásada rovnakého zaobchádzania s akcionármi
1. stanovy a iné interné predpisy ⁴	spĺňa	Pri zmenách stanov sú návrhy vždy k dispozícii a včas všetkým akcionárom, interné predpisy sú elektronicky evidované a prístupné všetkým zamestnancom a v prípade záujmu aj akcionárom. Máme zavedený integrovaný systém riadenia v súlade s medzinárodnými normami ISO. O zmenách stanov rozhoduje valné zhromaždenie akcionárov.

¹ § 20 ods. 6 písm. e) Zákona) ² § 20 ods. 7 písm. b) Zákona ³ § 20 ods. 7 písm. f) Zákona ⁴ § 20 ods. 7 písm. h) Zákona)

2. vydávanie nových emisií	spĺňa	Schvaľuje výhradne valné zhromaždenie v súlade so zákonom a stanovami
3. mimoriadne transakcie	spĺňa	Doteraz sme nevykonávali také transakcie- transfery aktív, ktoré by smerovali k predaju spoločnosti. Predstavenstvo vykonáva bežné obchodné a finančné transakcie, o ktorých informuje minimálne 1x za rok aj akcionárov
4. iné právomoci valného zhromaždenia	spĺňa	Všetky právomoci sú v súlade s ustanoveniami obchodného zákonníka.
C. Právo podieľať sa na rozhodovaní o systémoch odmeňovania členov orgánov a manažmentu		
1. rozhodovanie o stratégii odmeňovania a jej zmenách	spĺňa	O odmeňovaní členov orgánov rozhoduje výhradne valné zhromaždenie v súlade s uzavretými zmluvami o výkone funkcie. Stratégia odmeňovania zamestnancov je daná prenesením záväzného limitu pre objem osobných nákladov – koeficient osobných nákladov k dosahovaným tržbám. Valné zhromaždenie a dozorná rada má kontrolu nad plnením tohto kritéria.
2. rozhodovanie o odmenách vo forme akcií a o iných motivačných programoch	spĺňa	Doteraz valné zhromaždenie nerozhodlo o takýchto formách motivácie či odmeňovania
3. dostatok informácií o odmeňovaní viazanom na akcie	spĺňa	Neuplatňuje sa odmeňovanie viazané na akcie
D. Právo účasti a hlasovania na valnom zhromaždení		
1. včasné informácie o valnom zhromaždení a programe	spĺňa	Preukázateľne plníme včas, evidencia oznámení o konaní VZ zverejnená v tlači s celoštátnou pôsobnosťou
2. právo klásť otázky	spĺňa	Preukázateľne sa realizuje – dôkaz zápisnice z valných zhromaždení s priebehom diskusie
3. právo na vyjadrenie svojho názoru	spĺňa	V rámci rokovaní valného zhromaždenia sú akcionári vyzývaní predsedom valného zhromaždenia na predkladanie návrhov, pripomienok a podobne.
4. hlasovanie osobne alebo v zastúpení	spĺňa	Vedie sa podrobná evidencia o hlasovaní a zastúpení akcionárov, uchováva sa hlasovacie lístky aj plné moci na zastúpenie akcionárov
5. informácie o činnosti valného zhromaždenia	spĺňa	Akcionárom sa zasielajú zápisnice aj uznesenia z valného zhromaždenia a v prípade vyžiadania aj iné informácie.
E. Štruktúra vlastníctva a stupeň kontroly		
1. dohody medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré sú	spĺňa	Nie je nám známa existencia žiadnych dohôd medzi akcionármi – (pyramídové štruktúry a podobne), prípadne

známe a ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv ⁵		s predkupnými právami a nemáme žiadnu vedomosť o dohodách, ktoré by obmedzovali hlasovacie práva iných.
2. majitelia cenných papierov s osobitnými právami kontroly a opis týchto práv ⁶	spĺňa	Nie sú emitované žiadne akcie s osobitnými právami
F. Možnosti získania kontroly nad spoločnosťou		
1. transparentnosť prevzatia spoločnosti a iných mimoriadnych transakcií	spĺňa	Takéto transakcie sa doteraz nerealizovali. Osobitné postupy a pravidlá pre mimoriadne transakcie neexistujú, neplánujú sa realizovať žiadne mimoriadne transakcie, len tie, ktoré sú v súlade s platným právnym poriadkom a stanovami spoločnosti.
2. nástroje obrany proti prevzatiu a informácie o existencii potenciálnych obranných nástrojoch v spoločnosti ⁷	spĺňa	V rozsahu podľa platných právnych predpisov a burzových pravidiel
G. Zjednodušenie výkonu práv akcionára		
1. zverejnenie politiky inštitucionálnych investorov	spĺňa	V spoločnosti nie sú inštitucionálni investori
2. zverejnenie spôsobu riešenia konfliktov záujmov	spĺňa	Nemáme žiadne informácie o konflikte záujmov medzi akcionármi.
H. Možnosť vzájomných konzultácií akcionárov		Spoločnosti nie je známa koordinácia medzi akcionármi s cieľom prevziať kontrolu alebo manipulovať trh

⁵(§20 ods. 7 písm. g) Zákona) ⁶§ 20 ods. 7 písm. d) Zákona ⁷§ 20 ods. 7 písm. j) a k) Zákona

II. PRINCÍP: SPRAVODLIVÉ ZAOBCHÁDZANIE S AKCIONÁRMÍ

Rámec správy a riadenia by mal zabezpečiť spravodlivé zaobchádzanie so všetkými akcionármi, vrátane minoritných a zahraničných. Všetci akcionári by mali mať možnosť získať efektívne odškodnenie, v prípade, že ich práva boli porušené.

A. Rovnaké zaobchádzanie s akcionármi	spĺňa / nespĺňa	spôsob splnenia (stručný popis)
1. rovnosť akcionárov a ich hlasovacieho práva	spĺňa	Nie sú emitované prioritné akcie a neexistujú žiadne hlasovacie stropy (bez ohľadu na balík akcií), jednoznačne sa uplatňuje princíp proporcionality. So všetkými akciami sú spojené rovnaké práva.
2. ochrana práv minoritných akcionárov	spĺňa	Pri emitovaní nových cenných papierov je garantované predkupné právo (právo upísania) všetkých akcionárov a to v pomere hodnoty cenných papierov ktoré vlastní k základnému imaniu spoločnosti. Uplatňuje sa právo rozhodovať o určitých otázkach kvalifikovanou väčšinou. V rámci právneho poriadku sa musí rešpektovať povinná ponuka aj súdna ochrana minoritných akcionárov.

3. hlasovanie správcov	spĺňa	Nemáme žiadne informácie o existencii správcov akcionárskych práv, doteraz sa v praxi táto forma nevyskytla, uplatňuje sa len inštitút zastúpenia na základe plnej moci.
4. odstránenie prekážok cezhraničného hlasovania	spĺňa	Komunikácia so zahraničným akcionárom nie je negatívne ovplyvnená vzdialenosťou, jazykom ani inými prekážkami znevýhodňujúcimi akcionárov.
5. procesné postupy valných zhromaždení	spĺňa	Neexistujú žiadne umelé či procesné prekážky brániace uplatňovať akcionárom ich základné práva.
B. Zákaz zneužívania dôverných informácií	spĺňa	Zamestnanci nemajú možnosť zneužívať dôverné informácie o obchodovaní s cennými papiermi, nie je potrebné deklarovať takýto zákaz.
C. Transparentnosť pri konflikte záujmov	spĺňa	Členovia orgánov nie sú v konflikte záujmov a nebol nikdy preukázaný žiaden priamy ani nepriamy záujem či pochybnosť v prospech tretích osôb na transakciách spoločnosti

III. PRINCÍP: ÚLOHA ZÁUJMOVÝCH SKUPÍN V SPRÁVE A RIADENÍ SPOLOČNOSTÍ

Rámec správy a riadenia spoločnosti by mal uznávať práva záujmových skupín, stanovené zákonom, alebo prostredníctvom zmlúv a podporovať aktívnu spoluprácu medzi spoločnosťou a záujmovými skupinami pri vytváraní duševných a materiálnych hodnôt, pracovných miest a udržateľnosti finančne zdravých spoločností.

	spĺňa / nespĺňa	spôsob splnenia (stručný popis)
A. Rešpektovanie práv záujmových skupín	spĺňa	V praxi sa uplatňuje na lokálnom princípe osobitná politika spoločnosti k obyvateľom mesta (bezplatné vecné bremená vo verejnom záujme, zvýhodnené vstupné na kúpalisku). V rámci obchodnej politiky máme vytvorený program pre seniorské skupiny, podporujeme šport, občianske združenia, zdravotne postihnutých. Sme členmi Oblastnej organizácie cestovného ruchu, prostredníctvom ktorej nepriamo presadzujeme politiku záujmových skupín (podpora kultúrnych a športových podujatí).
B. Možnosti efektívnej ochrany práv záujmových skupín	spĺňa	Práva záujmových skupín sú zmluvne garantované – viď Zmluva o zriadení vecného bremena na stavbu športového areálu.
C. Účasť zamestnancov v orgánoch spoločnosti	spĺňa	Zamestnanci sú zastúpení v dozornej rade, ich práva sa presadzujú prostredníctvom kolektívneho vyjednávania, komunikácia prebieha na úrovni rôznych porád, neformálnych stretnutí, motivačných systémov a podobne. Jedným z významných nástrojov je aj politika tvorby a rozdeľovania sociálneho fondu.
D. Právo na prístup k informáciám	spĺňa	Presadzuje sa priama komunikácia a je zabezpečená všeobecná dostupnosť dokumentov v rámci ISR.
E. Kontrolné mechanizmy záujmových skupín	spĺňa	Sťažnosti zamestnancov sa môžu podávať aj anonymnou formou - osobitná schránka. Je vytvorený elektronický adresár na podnety, návrhy, pripomienky a sťažnosti zamestnancov. Nevidíme možnosť uplatnenia iných kontrolných mechanizmov.

F. Ochrana veriteľov

spĺňa

Práva veriteľov sú plne rešpektované a povinnosti spoločnosti voči veriteľom sú riadne a včas plnené, nevykazujeme žiadne nesplnené záväzky po lehotách.

IV. PRINCÍP: ZVEREJŇOVANIE INFORMÁCIÍ A TRANSPARENTNOSŤ

Rámec správy a riadenia spoločnosti by mal zabezpečiť, aby sa zverejňovali včasné a presné informácie vo všetkých podstatných záležitostiach, týkajúcich sa spoločnosti, vrátane finančnej situácie, výkonnosti, vlastníctva a správy spoločnosti

A. Minimálne požiadavky na zverejňovanie	spĺňa / nespĺňa	spôsob splnenia (stručný popis)
1. finančné a prevádzkové výsledky	spĺňa	Je vykonávaný pravidelný účtovný audit, predstavenstvo zverejňuje hodnoverný obraz o riadení a stave (finančnej situácie) spoločnosti. Všetky transakcie sú v súlade s slovenskými účtovnými predpismi.
2. predmet podnikania (činnosti) a širšie ciele	spĺňa	Prevádzkovanie prírodných liečebných kúpeľov. Širšie ciele a politiky spoločnosti sú definované v integrovanom systéme riadenia.
3. štruktúra základného imania a kvalifikovaná účasť v spoločnosti podľa osobitného predpisu ⁸	spĺňa	Akcionári sú informovaní o vlastníckej štruktúre vždy k rozhodujúcemu dňu pre konanie valného zhromaždenia, pretože akcie sú emitované na doručiteľa.
4. stratégia odmeňovania, opis jej štruktúry a vysvetlenie	spĺňa	O odmenách členov orgánov rozhoduje výhradne valné zhromaždenie. Pri odmeňovaní predstavenstva sa zohľadňuje v príslušnom účtovnom období výkonnosť spoločnosti, zisk, valné zhromaždenie rozhoduje o odmenách menovite každému členovi predstavenstva. Zamestnanci sú odmeňovaní v zmysle vnútorného predpisu – Odmeňovací poriadok a v súlade s platnými právnymi predpismi.
5. informácie o členoch orgánov spoločnosti, pravidlá upravujúce ich výber, vymenovanie a odvolanie a informácie o ich nezávislosti ⁹	spĺňa	Základné údaje o členoch orgánov sú k dispozícii na personálnom oddelení spoločnosti a ich nezávislosť sa skúma najmä pri voľbe a menovaní do funkcií v zmysle stanov spoločnosti.
6. transakcie so spriaznenými stranami	spĺňa	Všetky transakcie sú vykázané v ročnej účtovnej závierke, v podnikateľskom pláne, v registratúrnej dokumentácii, ktorá je všeobecne prístupná zamestnancom a členom orgánov. Všetky obchodné činnosti aj finančné transakcie sú v súlade s platnými právnymi predpismi.
7. predvídateľné rizikové faktory	spĺňa	Všetky rizikové faktory sú zdokumentované a obsiahnuté vo výkazoch a správach určených pre potenciálnych investorov

⁸ § 20 ods. 7 písm. a) a c) Zákona ⁹ § 20 ods. 7 písm. h) Zákona

8. záležitosti týkajúce sa zamestnancov a iných záujmových skupín	spĺňa	Dokumentácia je všeobecne prístupná vrátane sociálnych programov, vzdelávania a personálnej politiky. Ochrana informácií a osobných údajov je v súlade s bezpečnostným projektom spoločnosti.
9. stratégia v oblasti corporate governance a zloženie a činnosť orgánov spoločnosti a údaj o tom, kde sú tieto informácie zverejnené ¹⁰	spĺňa	Stanovisko Výboru pre audit k nezávislosti auditu je v kompetencii valného zhromaždenia, ďalším zdrojom je vyhlásenie štatutárneho orgánu uvedené vo Výročnej správe a Správe o podnikateľskej činnosti za predchádzajúce obdobie. Princípy riadenia sú zdokumentované v rámci ISR.
10. opis systémov vnútornej kontroly a riadenia rizík ¹¹	spĺňa	Vnútna kontrola je zabezpečená internými auditmi vykonávanými v zmysle procesov riadenia kvality, je meraná výkonnosť procesov, v elektronickej forme je vedená evidencia sťažností a spokojnosti klientov, ktorá sa pravidelne vyhodnocuje a spôsob vybavovania sťažností. Uplatňujú sa aj špeciálne kontroly ad hoc (vrátane pravidelných aj mimoriadnych inventarizácií).
B. Úroveň kvality informácií	spĺňa	Základné informácie sú komplexne a prehľadne vedené elektronicou formou, niektoré štatistické údaje sú medziročne (mesačne...) porovnávané v rámci systému ISR.
C. Nezávislý audit	spĺňa	Účtovný audit je vykonávaný dôsledne a vyjadruje aj názor na spôsob vypracovania ročnej účtovnej závierky. Audítora je menovaný valným zhromaždením na základe návrhu Výboru pre audit, čím je zabezpečená nezávislosť audítora.
D. Zodpovednosť audítora akcionárom	spĺňa	Zodpovedá priamo valnému zhromaždeniu aj spoločnosti zastúpenej štatutárnym orgánom v zmysle uzavretej zmluvy. Doteraz neboli v práci audítora zistené žiadne nedostatky.
E. Prístup akcionárov a záujmových skupín k informáciám v rovnakom čase a rozsahu	spĺňa	Prístup k informáciám je komfortný – takmer neobmedzený najmä prostredníctvom elektronickej evidencie a webu.
F. Nezávislé analýzy a poradenstvo	spĺňa	Nezávislý audit, Mystery shopping, Finančné analýzy, Analýzy bánk, zmluvné poradenstvo v gastronomických, marketingových činnostiach a v právnych veciach

¹⁰ § 20 ods. 6 písm. f) a b) Zákona ¹¹ § 20 ods. 6 písm. d) Zákona

V. PRINCÍP: ZODPOVEDNOSŤ ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Rámec správy a riadenia spoločnosti by mal zabezpečiť strategické vedenie spoločnosti, efektívne monitorovanie manažmentu zo strany orgánov spoločnosti a zodpovednosť orgánov spoločnosti voči spoločnosti a akcionárom.

	Spĺňa / nespĺňa	spôsob splnenia (stručný popis)
A. Konanie členov orgánov na základe úplných informácií v záujme spoločnosti a akcionárov	spĺňa	Povinnosť členov orgánov, ich starostlivosť aj lojalita je upravená v zákonoch aj vnútorných normách. Kľúčové informácie sú dôveryhodné a zabezpečené Bezpečnostným projektom. Orgány spoločnosti konajú preukázateľne v záujme spoločnosti a akcionárov (zápisnice z porád vedenia a podobne).

B. Poctivé zaobchádzanie členov orgánov s akcionármi	spĺňa	Uplatňuje sa princíp rovnakého zaobchádzania s akcionármi a to nestranne a nezávisle bez ohľadu, ktorý člen orgánu je nominantom toho ktorého akcionára.
C. Uplatňovanie etických štandardov	spĺňa	Máme schválený vlastný etický kódex
D. Zabezpečenie kľúčových funkcií:¹²		
1. majetková a ekonomická stratégia	spĺňa	Kľúčové procesy sú vyjadrené v mape procesov a vykonáva sa ich neustále monitorovanie. Stratégia je schválená v Podnikateľskom pláne vo výkonnostných cieľoch, v operatívnom riadení nákladov a v reálnej starostlivosti o majetok (evidencia, údržba, zhodnocovanie, kontrola). Vykonávaná je preukázateľne evidenciou závad a porúch a servisných výkonov (elektronicky).
2. monitorovanie efektívnosti správy a riadenia	spĺňa	Zlepšovanie procesov – kontrola a meranie – opatrenia a zmeny v organizačno - administratívnych aktoch – sledovanie účinnosti.
3. personálna politika týkajúca sa vyššieho manažmentu	spĺňa	O členoch predstavenstva a dozornej rade rozhoduje výlučne valné zhromaždenie, kontroluje dozorná rada. Predstavenstvo ďalej rozhoduje o uzatváraní zmlúv s ostatnými manažérmi v rámci platnej organizačnej štruktúry so štandardnými pracovnoprávnymi podmienkami v zmysle zákonníka práce.
4. odmeňovanie v súlade s dlhodobými záujmami spoločnosti a akcionárov	spĺňa	Na základe plnenia podnikateľského plánu rozhoduje valné zhromaždenie o konkrétnych odmenách (pohyblivej zložke) jednotlivým členom predstavenstva. Odmeňovací poriadok je determinovaný objemom skutočných tržieb k stanovenému koeficientu osobných nákladov (princíp spravodlivého vzťahu medzi tvorbou zdrojov a nákladmi na prácu – zásluhovosť)
5. transparentnosť procesu menovania a voľby členov orgánov	spĺňa	Návrhy na zmeny môžu uplatniť všetci akcionári a sú včas k dispozícii pre všetkých akcionárov.
6. monitorovanie a riadenie potenciálnych konfliktov záujmov členov orgánov a manažmentu	spĺňa	Možnosť anonymného nahlasovania neetického správania, prijatý etický kódex. Predstavenstvo a dozorná rada monitoruje túto oblasť.
7. zabezpečenie integrity systému účtovníctva, vrátane nezávislého auditu a systému riadenia rizika	spĺňa	Rozdelenie kompetencií a právomocí + zodpovednosť je upravená vo všetkých procesoch, v popisoch pracovných činností a v ďalších dokumentoch. Systém účtovníctva je porovnávaný s inými štatistickými informáciami, pričom je neustále overovaná hodnovernosť údajov.
8. dohľad nad zverejňovaním informácií a komunikáciou s okolím	spĺňa	Úplný dohľad je zabezpečený najmä formou centrálnej elektronickej evidencie internej a externej komunikácie a systémom sledovania lehôt na vybavenie.

¹² § 20 ods. 6 písm. b) a f) a § 20 ods. 7 písm. i) Zákona

9. právomoc rozhodnúť o vydaní akcií alebo spätnom odkúpení akcií	spĺňa	Túto právomoc má výhradne valné zhromaždenie.
10. iné právomoci štatutárneho orgánu	spĺňa	Všetky právomoci vychádzajú z taxatívnej právnej úpravy - dodržanie ustanovení obchodného zákonníka a platných stanov.
E. Objektívnosť a nezávislosť orgánov spoločnosti		
1. nezávislosť členov dozornej rady	spĺňa	Dozorná rada má 5 členov. V roku 2020 došlo k nasledovnej zmene v zložení dozornej rady: do 10.7.2020 2 členovia z 5 zastupovali minoritných akcionárov (z verejného sektora) a 2 členovia boli volení zamestnancami; od 11.7.2020 1 člen z 5 zastupuje minoritných akcionárov (z verejného sektora) a 2 členovia sú volení zamestnancami.
2. ponímanie nezávislosti	spĺňa	V spoločnosti neexistuje žiadna vnútorná interpretácia tohto pojmu a dozorná rada sa týmto doteraz nezaoberala
3. informovanie o nezávislosti členov orgánov	spĺňa	Táto informácia sa oznamuje najmä pri návrhoch na zmeny v orgánoch spoločnosti
4. existencia, zloženie a činnosť výborov ¹³	spĺňa	
a) Výbor pre menovanie	nesplňa	Z hľadiska typu spoločnosti a požiadaviek akcionárov nie je takýto Výbor potrebný. Nebola doteraz požiadavka zo strany žiadneho akcionára.
b) Výbor pre odmeňovanie	nesplňa	Z hľadiska typu spoločnosti a požiadaviek akcionárov nie je takýto Výbor potrebný. Nebola doteraz požiadavka zo strany žiadneho akcionára
c) Výbor pre audit	spĺňa	Spoločnosť má zriadený výbor pre audit.
5. kvalifikácia a skúsenosti členov orgánov spoločnosti a funkcie v iných spoločnostiach	spĺňa	Kvalifikácia členov orgánov zodpovedá požiadavkám interných predpisov spoločnosti. Členovia majú dlhodobé skúsenosti v oblasti riadenia a špeciálne kúpeľníctva. Niektorí členovia sú členmi orgánov partnerských a prepojených podnikov.
F. Právo členov orgánov na prístup k presným, relevantným a včasným informáciám	spĺňa	Všetkým členom orgánov sú pri sprístupnení informácií vytvorené rovnaké podmienky.

¹³ § 20 ods. 6 písm. f) Zákona

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 1

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 7 4 3 9 0 IČO 3 1 6 4 2 7 1 3 SK NACE 8 6 . 9 0 . 9	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 2 1 do 1 2 2 0 2 1 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Kúpele Dudince, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

KÚPEĽNÁ

Číslo

1 0 6 / 3

PSČ

Obec

9 6 2 7 1 DUDINCE

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Zapísaná v OR OS B. Bystrica, Odd. Sa, v I.

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 4 5 / 5 5 0 3 2 0 0

/

E-mailová adresa

STASTNA@KUPELEDUDINCE.SK

Zostavená dňa:

3 1 . 0 3 . 2 0 2 2

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 0 1 2 7 1 2 7 1 5 2 0 1 3 1 9	2 4 9 2 5 8 0 8	2 5 1 0 1 4 9 7
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	3 4 9 1 6 7 9 3 1 5 0 9 7 5 8 3	1 9 8 1 9 2 1 0	1 9 8 7 8 8 7 8
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 9 9 6 8 3 2 9 0 5 8 2	9 1 0 1	3 5 1 7
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	2 1 7 5 0 1 2 1 7 5 0 1		6 2 0
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	7 1 4 0 1 7 1 4 0 1		7 7 5
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	1 0 7 8 1 1 6 8 0	9 1 0 1	2 1 2 2
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	3 0 1 5 0 5 5 9 1 4 8 0 7 0 0 1	1 5 3 4 3 5 5 8	1 5 9 8 8 8 7 8
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	3 9 7 8 0 8	3 9 7 8 0 8	3 9 7 8 0 8
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 4 8 8 8 3 9 6 1 1 1 1 9 4 0 9	1 3 7 6 8 9 8 7	1 4 3 4 5 0 2 5
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	4 6 9 6 1 5 8 3 6 8 7 5 9 2	1 0 0 8 5 6 6	1 1 0 5 4 1 1



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	2 4 3 4 1	2 4 3 4 1	2 4 3 4 1
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 1 7 6 6 0	1 1 7 6 6 0	9 9 9 6 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	2 6 1 9 6	2 6 1 9 6	1 6 3 3 0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	4 4 6 6 5 5 1	4 4 6 6 5 5 1	3 8 8 6 4 8 3
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	9 5 7 4 4 3	9 5 7 4 4 3	
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			3 5 3 2 5 7
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	3 2 5 5 2 5 5	3 2 5 5 2 5 5	
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			2 9 2 8 8 4 4
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29	2 5 3 8 5 3	2 5 3 8 5 3	2 2 2 0 8 1
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			3 8 2 3 0 1
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	5 1 9 1 6 1 3 1 0 3 7 3 6	5 0 8 7 8 7 7	5 2 0 6 1 1 6
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	8 7 6 2 4	8 7 6 2 4	7 8 1 8 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	6 0 7 1 1	6 0 7 1 1	5 7 7 0 4
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 7 7 3 0	1 7 7 3 0	1 2 1 3 7
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40	9 1 8 3	9 1 8 3	8 3 4 0
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	3 9 1 5 7 5 8 9 1 2 5 0	3 8 2 4 5 0 8	3 9 1 5 7 5 7
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47	8 1 3 0 7 5	8 1 3 0 7 5	8 1 3 0 7 4
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51	3 1 0 2 6 8 3 9 1 2 5 0	3 0 1 1 4 3 3	3 1 0 2 6 8 3
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 6 3 1 1 4 1 2 4 8 6	6 5 0 6 2 8	6 2 0 4 2 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 8 4 1 6 8 1 2 4 8 6	3 7 1 6 8 2	2 7 0 0 6 4
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 8 4 1 6 8 1 2 4 8 6	3 7 1 6 8 2	2 7 0 0 6 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 7 7 9 0 8	2 7 7 9 0 8	3 4 8 3 2 3
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 0 3 8	1 0 3 8	2 0 3 8
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiel (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	5 2 5 1 1 7	5 2 5 1 1 7	5 9 1 7 5 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	2 2 1 4 8	2 2 1 4 8	1 6 3 0 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	5 0 2 9 6 9	5 0 2 9 6 9	5 7 5 4 5 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 8 7 2 1	1 8 7 2 1	1 6 5 0 3
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	5 1 2	5 1 2	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 8 2 0 9	1 8 2 0 9	1 6 5 0 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 4 9 2 5 8 0 8	2 5 1 0 1 4 9 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 8 4 0 4 8 2 7	1 8 1 2 6 3 6 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	9 9 6 8 9 8 2	9 9 6 8 9 8 2
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	9 9 6 8 9 8 2	9 9 6 8 9 8 2
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (I-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 4 0 3	1 4 0 3
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 4 6 6 3 8 0	1 4 5 3 3 8 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 4 6 6 3 8 0	1 4 5 3 3 8 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 1 4 2 4 8 5 8	- 1 6 4 6 7 4 3
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 1 4 2 4 8 5 8	- 1 6 4 6 7 4 3
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	8 2 2 3 3 7 2	8 2 2 3 3 7 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	8 2 2 3 3 7 2	8 2 2 3 3 7 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	1 6 9 5 4 8	1 2 5 9 7 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 4 6 0 1 5 6	3 7 9 8 3 8 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	7 7 2 7 4 9	6 7 2 3 9 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	4 9 3 5 3	4 9 3 5 3
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 1 5 5 1 6	7 3 2 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	2 9 9 2 7	
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	5 7 7 9 5 3	6 1 5 7 1 3



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	9 2 2 4 7	7 5 9 2 4
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	9 2 2 4 7	7 5 9 2 4
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 4 5 2 2 0 9	1 7 4 6 2 0 9
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	6 7 2 7 1 1	8 9 4 4 3 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 4 8 2 7 3	4 1 3 3 0 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 4 8 2 7 3	4 1 3 3 0 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 3 0 1 4 8	2 0 0 9 6 7
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 4 3 5 9 9	2 3 2 8 9 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 4 6 5 9	4 4 7 4 8
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 6 0 3 2	2 5 1 7
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 7 6 2 4 0	9 0 4 2 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 4 7 3 5 4	6 8 4 7 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 8 8 8 6	2 1 9 5 6
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	2 9 4 0 0 0	3 1 9 0 0 0
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	3 0 6 0 8 2 5	3 1 7 6 7 5 1
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 7	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2 9 2 2 4 9 7	3 0 4 0 6 5 2
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 3 8 3 1 1	1 3 6 0 9 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	8 8 5 3 4 3 1	8 2 4 0 7 7 5
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	1 0 1 1 9 2 8 1	1 0 9 7 1 0 5 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 9 8 0 3	3 3 6 0 1
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	8 8 1 3 6 2 8	8 2 0 7 1 7 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	5 4 1 1 4	5 0 7 1 2
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 2	
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 2 1 1 6 9 4	2 6 7 9 5 6 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	9 8 2 1 0 6 7	1 0 6 8 4 0 7 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 7 7 8 9	2 2 9 0 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 8 9 9 2 8 9	1 7 8 8 0 4 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 2 0 6 8 4 2	1 1 1 9 0 2 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	5 0 5 1 1 4 4	4 2 6 9 4 7 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 5 8 2 3 8 6	3 0 4 5 7 2 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	4 7 0 2 7	4 5 5 1 6
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 2 6 7 9 5 7	1 0 4 0 5 1 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 5 3 7 7 4	1 3 7 7 1 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	8 0 5 2 5	7 8 5 3 5
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	9 1 2 5 2 0	9 3 1 3 4 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	9 1 2 5 2 0	9 3 1 3 4 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	8 9 7 1 1	2 2 5 6
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	5 5 3 2 4 7	2 4 7 2 4 9 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 9 8 2 1 4	2 8 6 9 7 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	5 7 7 3 6 2 5	5 3 6 1 5 1 8
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 0 7 6 3	3 9 8 7 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	3 0 6 8 7	3 9 7 6 0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	3 0 6 8 7	1 5 4 8 9
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		2 4 2 7 1
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	7 0	1 1 0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	7 0	1 1 0
XII.	Kurzové zisky (663)	42	6	5
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	8 9 5 9 7	1 2 4 7 9 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	6 6 2 5 3	8 3 2 0 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	6 6 2 5 3	8 3 2 0 5
O.	Kurzové straty (563)	52	4 9	1
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 3 2 9 5	4 1 5 9 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 5 8 8 3 4	- 8 4 9 2 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 3 9 3 8 0	2 0 2 0 5 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	6 9 8 3 2	7 6 0 7 9
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 0 7 5 9 2	6 7 0 2 6
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 3 7 7 6 0	9 0 5 3
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	1 6 9 5 4 8	1 2 5 9 7 2

A. Základné informácie o účtovnej jednotke**A.a)**

Obchodné meno účtovnej jednotky	Kúpele Dudince, a.s.
Sídlo	Kúpeľná 106/3, 962 71 Dudince
Dátum založenia	07.12.1995
Dátum vzniku	09.01.1996

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Predmet činnosti :
1. prevádzkovanie prírodných liečebných kúpeľov s využívaním prírodnej liečivej vody a prírodných liečivých zdrojov
2. ústavná a ambulantná kúpeľná starostlivosť
3. zabezpečovať rozvoj prírodných liečivých zdrojov, ich správnu funkciu a sledovať ich chemické, fyzikálne, hydraulické, hydrologické a hygienické parametre
4. zabezpečovať podmienky pre ochranu prírodných liečivých zdrojov, dodržiavať ochranné opatrenia týchto zdrojov, sledovať dodržiavanie týchto opatrení ostatnými subjektami a riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a žriediel
5. zabezpečovať dodržiavanie a tvorbu kúpeľného prostredia, kludu a poriadku vo vnútrnom kúpeľnom prostredí, dodržiavať ustanovenia kúpeľného štatútu, sledovať dodržiavanie ustanovení kúpeľného štatútu ostatnými subjektami, riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a žriediel
6. prevádzkovanie čistiarne a práčovne
7. prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
8. ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
9. poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
10. poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
11. prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
12. správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
13. služby požičovní
14. prenájom hnutelných vecí
15. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
16. masérské služby
17. prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
18. pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
19. nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
20. poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
21. organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
22. výroba tepla, rozvod tepla
23. ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
24. poskytovanie služieb v súvislosti so starostlivosťou o zvieratá

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	289,94	284,62
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho :	278	290
Počet vedúcich zamestnancov	5	5

A.d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom:

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Ostatné dôležité skutočnosti

A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2021 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2021.

☒ riadna ☐ mimoriadna
Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

☐ rozdelenie ☐ zlúčenie ☐ splynutie ☐ zmena právnej formy
☐ začiatok likvidácie ☐ koniec likvidácie ☐ vyhlásenie konkurzu ☐ zrušenie konkurzu

A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:

02.07.2021

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**B.a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:**

Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu
JUDr. Slavomír Brza	predseda predstavenstva
Ing. František Jelenčiak	člen predstavenstva
Ing. Peter Švrček	člen predstavenstva do 20.6.2021
Ing. Ján Kliment	člen predstavenstva od 2.7.2021
Ing. Anton Siekel	predseda dozornej rady
Ing. Konštantín Kuchár	člen dozornej rady
Jana Vránová	člen dozornej rady
Paedr. Dušan Strieborný	člen dozornej rady
Marián Kollár	člen dozornej rady

B.b) Štruktúra spoločníkov a akcionárov

Hodnota a percentuálna výška podielu na základnom imaní ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia. Výška podielu na ostatných položkách vlastného imania sa uvádza v prípade, ak sa odlišuje od ich podielu na základom imaní.

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. Bratislava	666 190	6,68	6,68	
Mesto Dudince	333 095	3,34	3,34	
FPD Hotels & Hospitality a.s.	4 980 259	49,96	49,96	
STRATONI LIMITED (U.K.)	3 989 438	40,02	40,02	

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f

C: Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

FPD Hotels&Hospitality , a.s., Palisády 29/A, 811 06 Bratislava

C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka.

C.c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať :

Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto kons.účtovné závierky:

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**E.a)Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania. Pri posudzovaní schopnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti účtovná jednotka vychádza z poznatkov získaných z predchádzajúceho obdobia šírenia ochorenia Covid-19. V roku 2021 už nedošlo k prerušeniu poskytovania kúpeľnej starostlivosti ako tomu bolo v roku 2020. Vplyvom pokračujúcej nepriaznivej epidemiologickej situácie bol v roku 2021 medziročne vyšší záujem o poskytované služby, ale naďalej výrazne pod úrovňou pred obdobia pandémie, čo negatívne ovplyvnilo hospodárenie a finančnú situáciu spoločnosti. Doterajšie skúsenosti však ukázali, že pri zavedení interných racionalizačných a hygienických opatrení, pri využívaní finančnej podpory zo strany štátu a skutočnosti, že prírodné liečebné kúpele ako zdravotnícke zariadenie malo na základe opatrení Úradu verejného zdravotníctva výnimku zo zákazu prevádzkovania, nie je predpoklad významného ohrozenia nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia účtovnej závierky.

Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

V účtovnom období 2021 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

E.b)Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

E.c)Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, neuplatnená DPH a podobne).

Spoločnosť v bežnom roku nevytvorila žiadny dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi v zložení - priame náklady (materiál, osobné náklady)

Dlhodobý finančný majetok

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Podiely v dcérskej účtovnej jednotke a v účtovnej jednotke s podstatným vplyvom sú ocenené metódou vlastného imania.

Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, provízia a pod.) znížené o zľavy z ceny. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak , ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistený metódou váženého aritmetického priemeru.

Spoločnosť v bežnom roku netvorila žiadne zásoby vlastnou činnosťou.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok a k neúročeným dlhodobým pohľadávkam.

Finančné účty

Finančné účty tvorí finančná hotovosť, ceniny a zostatky na bankových účtoch.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady časovej a vecnej súvislosti s účtovným obdobím.

Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový účet, ku ktorému záväzok príslúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy. Spoločnosť tvorí rezervy na mzdy za nevyčerpané dovolenky, odmeny pracovníkov, a odstupné vrátane odvodov, nevyfaktúrované dodávky, súdne spory, na overenie a zostavenie účtovnej závierky, rezervu na dobropisy za fakturované teplo, rezervu na odchodné.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddávky na daň z príjmov, ktoré spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddávky sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

Odložená daň z príjmov

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnat' voči budúcu základu dane. Pri výpočte odloženej dane z príjmu sa použila sadzba dane 21%.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady časovej a vecnej súvislosti s účtovným obdobím.

Prenajatý majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

E.d)Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia DNM a DHM. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2400€ a nižšia s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje na účet 518-Ostatné služby. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávací cena je 16,60€ a nižšia a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje ako o zásobách. Pozemky, umelecké diela sa neodpisujú. Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje spolu za účtovné obdobie sumu 1700€. Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov sú nasledovné:

Druh majetku	Predpokladaná doba používania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Software	4 roky	25,00%	rovnomerná
Budovy, haly, stavby	20-40 rokov	2,5%-5%	rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	4-20 rokov	5-25%	rovnomerná
Dopravné prostriedky	4 roky	25,00%	rovnomerná

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

O nároku na dotácie sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa spoločnosti dotácia poskytne. Dotácia na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr účtuje ako výnosy budúcich období a do výnosov sa rozpúšťa v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovanými odpismi z tohto majetku.

E.f Opravy významných chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2021 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Informácie k údajom vykazaným na strane aktív súvahy

F.a)Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

Tabuľka č.1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Software	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na zač.účt.ob.	0	216 281	71 401	0	2 910	0	0	290 592
Prírastky		1 220			7 871	9 091		18 182

Úbytky						9 091		9 091
Presuny								0
Stav na kon.účt.obd.	0	217 501	71 401	0	10 781	0	0	299 683
Oprávky								
Stav na zač.účt.obd.	0	215 661	70 627	0	788	0	0	287 076
Prírastky		1 840	774		892			3 506
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na kon.účt.obd.	0	217 501	71 401	0	1 680	0	0	290 582
Opravné položky								
Stav na zač.účt.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na kon.účt.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na zač.účt.obd.	0	620	774	0	2 122	0	0	3 516
Stav na kon.účt.obd.	0	0	0	0	9 101	0	0	9 101

Tabuľka č.2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Software	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na zač.účt.obd.	0	214 239	71 401	0	2 910	0	0	288 550
Prírastky	0	2 042	0	0	0	0	0	2 042
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účt.obd.	0	216 281	71 401	0	2 910	0	0	290 592
Oprávky								
Stav na zač.účt.obd.	0	210 513	69 464	0	61	0	0	280 038
Prírastky	0	5 148	1 163	0	727	0	0	7 038
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účt.obd.	0	215 661	70 627	0	788	0	0	287 076

Opravné položky

Stav na zač.účt.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účt.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na zač.účt.obd.	0	3 726	1 937	0	2 849	0	0	8 512
Stav na kon.účt.obd.	0	620	774	0	2 122	0	0	3 516

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku**Tabuľka č.1**

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.účt.obd.	397 808	24 845 602	4 560 751	0	0	24 341	99 963	16 329	29 944 794
Prírastky		42 794	177 008				253 829	51 646	525 277
Úbytky			57 930				236 132	25 450	319 512
Presuny			16 330					-16 330	0
Stav na kon.účt.obd.	397 808	24 888 396	4 696 159	0	0	24 341	117 660	26 195	30 150 559
Oprávky									
Stav na zač.účt.obd.	0	10 500 577	3 455 341	0	0	0	0	0	13 955 918
Prírastky		618 831	290 181						909 012
Úbytky			57 930						57 930
Presuny									0
Stav na kon.účt.obd.	0	11 119 408	3 687 592	0	0	0	0	0	14 807 000
Opravné položky									
Stav na zač.účt.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na kon.účt.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na zač.účt.obd.	397 808	14 345 025	1 105 410	0	0	24 341	99 963	16 329	15 988 876

Stav na kon.účt.obd.	397 808	13 768 988	1 008 567	0	0	24 341	117 660	26 195	15 343 559
----------------------	---------	------------	-----------	---	---	--------	---------	--------	------------

Tabuľka č.2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt-nuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.účt.obd.	397 808	24 436 059	4 547 091	0	0	24 341	87 591	12 902	29 505 792
Prírastky	0	400 905	188 369	0	0	0	623 186	122 046	1 334 506
Úbytky	0	0	187 612	0	0	0	602 176	105 716	895 504
Presuny	0	8 638	12 903	0	0	0	-8 638	-12 903	0
Stav na kon.účt.obd.	397 808	24 845 602	4 560 751	0	0	24 341	99 963	16 329	29 944 794
Oprávk									
Stav na zač.účt.obd.	0	9 888 931	3 330 289	0	0	0	0	0	13 219 220
Prírastky	0	611 646	312 664	0	0	0	0	0	924 310
Úbytky	0	0	187 612	0	0	0	0	0	187 612
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účt.obd.	0	10 500 577	3 455 341	0	0	0	0	0	13 955 918
Opravné položky									
Stav na zač.účt.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účt.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na zač.účt.obd.	397 808	14 547 128	1 216 802	0	0	24 341	87 591	12 902	16 286 572
Stav na kon.účt.obd.	397 808	14 345 025	1 105 410	0	0	24 341	99 963	16 329	15 988 876

Podnik má dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik:

Účtovná jednotka má dve dcérske účtovné jednotky : HVT s.r.o., so sídlom Okružná 124, 962 71 Dudince a AGT REAL, s.r.o. so sídlom Palisády 29/A, 811 06 Bratislava

F.b)Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Platnosť zmluvy od-do	Poistná suma v €
nehnutelnosti a sklo		
živelné riziká	1.1.2017-neurčito	22 702 577
voda z vodovodných zariadení	1.1.2017-neurčito	6 055 915

odcudzenie stavebných súčastí	1.1.2017-neurčito	55 000
vandalizmus	1.1.2017-neurčito	55 000
nepriamy úder blesku	1.1.2017-neurčito	50 000
rozbitie skla	1.1.2017-neurčito	10 000
hnuteľné veci a zariadenia		
živelné riziká	1.1.2017-neurčito	3 653 733
voda z vodovodných zariadení	1.1.2017-neurčito	3 653 733
odcudzenie	1.1.2017-neurčito	65 000
vandalizmus	1.1.2017-neurčito	65 000
vybrané zariadenia		
živelné riziká	1.4.2020, resp. 16.12.2021-neurčito	233 850
voda z vodovodných zariadení	16.12.2021-neurčito	49 580
odcudzenie	16.12.2021-neurčito	59 496
vandalizmus	16.12.2021-neurčito	49 580
lom stroja	20.7.2017, resp. 16.12.2021-neurčito	186 538

F.c) Prehľad o dlhod. nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka má uzatvorené úverové zmluvy s financujúcou bankou. K jednotlivým úverovým zmluvám sú uzatvorené aj zmluvy o zriadení záložného práva - na pozemky a stavby vo vlastníctve účtovnej jednotky, na všetky hnuteľné veci, ktoré sú vo vlastníctve účtovnej jednotky v okamihu registrácie záložného práva a ku ktorým nadobudne vlastnícke právo kedykoľvek v budúcnosti vrátane ich príslušenstva.

F.d) Prehľad o dlhod. nehm. a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovanom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Majetok	Hodnota záväzku	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
bez náplne	0	0

F.e) Prehľad o dlhod. nehm. majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky, pričom ho účtovná jednotka užíva

nie je

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Náklady na výskum	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - neaktivované	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - aktivované
bez náplne		

F.i.)Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota VI ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
HVT, s.r.o., Okružná 124,962 71 Dudince	97,23%	97,23%	984 720	58 605	957 443
AGT REAL, s.r.o., Palisády 29/A, 811 06 Bratislava	100%	100%	-311 928	-929	0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účtely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	957 443

F.j.)Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy**Tabuľka č.1**

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsol. celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.účet.obd.	0	353 257	0	2 928 844	0	222 081	382 301	0	3 886 483
Prírastky	221 886			551 141		29 546			802 573
Úbytky	1					222 504			222 505
Presuny	735 558	-353 257		-224 730		224 730	-382 301		0
Stav na kon.účet.obd.	957 443	0	0	3 255 255	0	253 853	0	0	4 466 551
Opravné položky									
Stav na zač.účet.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na kon.účet.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na zač.účet.obd.	0	353 257	0	2 928 844	0	222 081	382 301	0	3 886 483
Stav na kon.účet.obd.	957 443	0	0	3 255 255	0	253 853	0	0	4 466 551

Tabuľka č.2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotky v konsol. celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.účt.obd.	0	367 744	0	4 339 664	0	330 741	0	0	5 038 149
Prírastky	0	0	0	567 194	0	17 952	382 301	0	967 447
Úbytky	0	14 487	0	1 755 933	0	348 693	0	0	2 119 113
Presuny	0	0	0	-222 081	0	222 081	0	0	0
Stav na kon.účt.obd.	0	353 257	0	2 928 844	0	222 081	382 301	0	3 886 483
Opravné položky									
Stav na zač.účt.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účt.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na zač.účt.obd.	0	367 744	0	4 339 664	0	330 741	0	0	5 038 149
Stav na kon.účt.obd.	0	353 257	0	2 928 844	0	222 081	382 301	0	3 886 483

Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	1 968 844	460 000	193 589		2 235 255
Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane	480 000	30 000			510 000
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane	480 000	30 000			510 000
Do splatnosti jedného roka	222 080	31 772			253 852
Dlhodobé pôžičky spolu	3 150 924				3 509 107

Informácie o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyraďenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						
Do splatnosti jedného roka						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu						

F.I) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Zložky dlhodobého finančného majetku	Zmena stavu majetku (prírastky+, úbytky) Bežné účtovné obdobie
zmena reálnej hodnoty podielu na základnom imaní v HVT s.r.o. metódou vlastného imania	221 886
zmena reálnej hodnoty podielu na základnom imaní v AGT REAL s.r.o. metódou vlastného imania	-1
Zmena stavu dlhodobého finančného majetku - spolu	221 885

F.m) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo-obchodný podiel spoločníka Kúpele Dudince, a.s. v spoločnosti HVT, s.r.o.	957 443

F.n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Majetok	Druh ocenenia/reálnou hodnotou, alebo metódou vlastného imania/	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia	Vplyv ocenenia na výšku vlastného imania
podiel v AGT REAL, s.r.o. s.r.o.	metóda vlastného imania	0	-1
podiel v HVT s.r.o.	metóda vlastného imania	0	221 886

F.o) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy

Zásoby	Zásoba	Stav k 1.1.BO	Tvorba v BO	Zníženie v BO
a	b	c	d	e
Materiál				
Nedokončená výroba a polotovary				
Zákazková výroba s predpoklad. dobou ukončenia dlhšou ako jeden rok				
Výrobky				
Zvieratá				
Tovar				

Nehuteľnosť na predaj				
Poskytnuté preddávky na zásoby				

F.p) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota
	BO
také záložné právo nebolo zriadené	

F.r) Opravné položky k pohľadávkam

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

Druh pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	14 055	713	2 251	31	12 486
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	91 250	0	0	91 250
Spolu	14 055	91 963	2 251	31	103 736

F.s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Tabuľka č. 1-bežné účtovné obdobie

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	813 075		813 075
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky	3 102 683		3 102 683
Dlhodobé pohľadávky spolu	3 915 758	0	3 915 758
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	366 863	17 305	384 168
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0

Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	277 908		277 908
Iné pohľadávky	1 038		1 038
Krátkodobé pohľadávky spolu	645 809	17 305	663 114

Tabuľka č. 2-bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	813 074		813 074
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky	3 102 683		3 102 683
Dlhodobé pohľadávky spolu	3 915 757	0	3 915 757
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	247 415	36 705	284 120
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	348 323		348 323
Iné pohľadávky	2 038		2 038
Krátkodobé pohľadávky spolu	597 776	36 705	634 481

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	663 114	634 481
Krátkodobé pohľadávky spolu	663 114	634 481
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	3 915 757	3 915 757
Pohľadávky so zostatkovou dobou dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	3 915 757	3 915 757

F.t), u) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	x	x
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	Za účelom zabezpečenia čerpaných úverov z banky bolo zriadené záložné právo ku všetkým pohľadávkam spoločnosti.

F.v), G.f) Odložená daňová pohľadávka, odložený daňový záväzok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho	2 885 072	3 032 026
odpočítateľné	-689 609	-593 526
zdaniteľné	3 574 681	3 625 552
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzku a daňovou základňou, z toho :	-132 912	-100 058
odpočítateľné	-132 912	-100 058
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpisovú		
Sadzba dane z príjmov	21%	21%
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	577 954	615 713
Zmena odloženého záväzku	-37 760	9 053
Zaúčtovaná ako náklad	-37 760	9 053
Zaúčtovaná do vlastného imania		

F.w) a x) Významné položky krátkodobého finančného majetku a opravné položky ku krátkodobému fin. majetku. Opravné položky podľa súvahových položiek krátkodobého fin. majetku

Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	22 148	16 303
Bežné bankové účty	502 969	575 450
Bankové účty terminované		
Peniaze na ceste		
Spolu	525 117	591 753

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0

F.y) Krátkodobý finančný majetok, ku ktorému sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať

Krátkodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
nebolo zriadené	

F.za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/zníženie hodnoty	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			

Emisné kvóty			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0

F. zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov bud. období

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho :	512	0
aktualizácia antivir programu	512	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho :	18 209	16 504
predplatné, výstavy, aktualizácie softvérov, telek.služby	7 188	3 820
poistné	11 021	12 684
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho :	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho :	0	0
refakturácia el.energie nájomcoví	0	0

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**G. a 1,2,5) Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Základné imanie celkom	9 968 982	9 968 982
Počet akcií (a.s.)	300 361	300 361
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)	33,19	33,19
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní	0,56	0,42
Hodnota upísaného vlastného imania	0	0
Hodnota splateného základného imania	9 968 982	9 968 982
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou, alebo ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv	0	0

G. a 3). Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok - účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom :

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	125 972
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	13 000
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prídel do štatutárnych fondov	
Prídel do ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	112 972
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov	
Dividendy spoločníkov	
Nerozdelený zisk minulých rokov	
Tantiémy štatutárnemu orgánu	

Spolu	125 972
-------	---------

G. a.4). Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

G. a.6). Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadania účtovnej straty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Účtovný zisk	169 548
Rozdelenie účtovného zisku	Nasledujúce účtovné obdobie
Pridel do zákonného rezervného fondu	17 000
Pridel na zvýšenie základného imania	
Pridel do štatutárnych fondov	
Pridel do ostatných fondov	
Pridel do sociálneho fondu	
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov	
Dividendy spoločníkov	
Nerozdelený zisk minulých rokov	152 548
Tantiémy štatutárnemu orgánu	
Spolu	169 548

**G.b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku
ostatná rezerva (účtovná)-Ú**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho :					
Rezerva na odstupné	75 924	92 247	0	75 924	92 247
Krátkodobé rezervy, z toho :					
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a odvody	68 470	147 354	62 136	6 334	147 354
Rezerva na overenie ÚZ	4 950	4 950	4 950	0	4 950
Rezerva na uverejnenie ÚZ v HN,OV	300	300	300	0	300
Rezerva na nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0
Rezerva na prémie a odmeny	0	0	0	0	0
Rezerva na súdne spory	16 706	15 536	8 606	0	23 636
Rezerva na vyúčtovanie tepla	0	0	0	0	0
spolu krátkodobé rezervy	90 426	168 140	75 992	6 334	176 240

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho :					
Rezerva na odstupné	61 901	75 924	0	61 901	75 924
Krátkodobé rezervy, z toho :					
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a odvody	189 600	68 470	181 602	7 998	68 470
Rezerva na overenie ÚZ	4 950	4 950	4 950	0	4 950
Rezerva na uverejnenie ÚZ v HN,OV	300	300	300		300
Rezerva na nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0
Rezerva na prémie a odmeny	10 545	0	10 545	0	0
Rezerva na súdne spory	17 238	8 100	8 632	0	16 706
Rezerva na vyúčtovanie tepla-Slovthermae š.p.	22 757	0	22 757	0	0

spolu	245 390	81 820	228 786	7 998	90 426
-------	---------	--------	---------	-------	--------

G.c),d) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	2 317 205	2 494 524
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 317 205	2 494 524
Krátkodobé záväzky spolu	1 142 951	1 303 855
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 138 651	1 300 434
Záväzky po lehote splatnosti	4 300	3 421

G.e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia
záložné právo na nehnuteľnosti, pohľadávky, blankozmenka, hnutelné veci, akcie (zabezpečenie inv.úv.č.48/2008)	1 112 453	
záložné právo na nehnuteľnosti, hnutelné veci, blankozmenka, cenné papiere (zabezpečenie kont.úv.č.4/2009)	0	
záložné právo na nehnuteľnosti, pohľadávky, hnutelné veci, blankozmenka, cenné papiere (zabezpečenie dlhodobého.úv.) č.64/2014	0	
záložné právo na nehnuteľnosti, pohľadávky, blankozmenka, hnutelné veci, obchodný podiel (zabezpečenie inv.úv.č.8/2014)	186 763	
záložné právo na nehnuteľnosti, pohľadávky, blankozmenka, hnutelné veci, obchodný podiel, cenné papiere (zabezpečenie inv.úv.č.9/2014)	446 993	

G.g) Záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav sociálneho fondu k 1.1.	7 324	4 864
Tvorba SF na ťarchu nákladov	43 945	37 998
Tvorba SF zo zisku	112 972	
Ostatná tvorba SF		0
Tvorba SF spolu	156 917	37 998
Čerpanie SF	48 726	35 538

Stav sociálneho fondu k 31.12.	115 515	7 324
--------------------------------	---------	-------

G.h) Vydané dlhopisy

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

G.i) Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci

Bežné účtovné obdobie:

Charakteristika bankového úveru, výpomoci	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery						
investičný úver (zmluva č. 48/2008)	EUR	3M EURIBOR+3,2% p.a.	20.12.2025	1 012 453	1 012 453	1 112 453
investičný úver (zmluva č.8/2014)	EUR	3M EURIBOR+3,2%	20.12.2023	92 763	92 763	186 763
investičný úver (zmluva č.9/2014)	EUR	3M EURIBOR+3,2%	20.12.2023	346 993	346 993	446 993
Krátkodobé bankové úvery						
investičný úver (zmluva č. 48/2008)	EUR	3M EURIBOR+3,2% p.a.	štvrtročne po 25000€	100 000	100 000	125 000
kontokorentný úver (zmluva č. 4/2009)	EUR	3M EURIBOR+3,2% p.a.	20.01.2021	0	0	0
investičný úver (zmluva č.8/2014)	EUR	3M EURIBOR+3,2%	štvrtročne po 23500€	94 000	94 000	94 000
investičný úver (zmluva č.9/2014)	EUR	3M EURIBOR+3,2%	štvrtročne po 25000€	100 000	100 000	100 000

Jednotlivé úvery boli rozdelené na dlhodobé a krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti.

G.j) Významné položky časového rozlišenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

	Reznrostradne
--	---------------

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho :	2 922 497	3 040 652
Dotácia na obstaranie DHM-prestavba kúpeľov, ktorá sa rozpúšťa do výnosov v čas. a vec.súvisl.s odpismi	2 051 262	2 137 454
Dotácia priznaná na rekonštrukciu rehabilitačného bazéna pri LD Rubín	354 163	366 663
Dotácia priznaná na rekonštrukciu LD Smaragd	378 666	399 885
Dar prijatý na vybudovanie bezbariérových kúpeľní	15 036	15 684
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2015	1 107	2 319
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2017	9 008	14 971
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2018	17 250	20 250
Dar prijatý na -Chodník zdravia	23 425	25 369
Dar prijatý na TZ LD Rubín	26 830	28 057
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2021	25 750	0
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia	20 000	30 000
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho :	138 311	136 099
Dotácia na obstaranie DHM-prestavba kúpeľov ,ktorá sa rozpúšťa do výnosov v čas. a vec.súvisl.s odpismi	86 192	86 192
Dotácia priznaná na rekonštrukciu rehabilitačného bazéna pri LD Rubín	12 500	12 500
Dotácia priznaná na rekonštrukciu LD Smaragd	21 219	21 219
Dar prijatý na vybudovanie bezbariérových kúpeľní	647	647
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2015	1 213	2 016
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2017	3 923	1 884
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2018	3 000	3 000
Dar prijatý na -Chodník zdravia	1 944	1 944
Dar prijatý na TZ LD Rubín	1 227	1 227
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2021	3 000	0
Ostatné-fakturácia služieb patriacich do r.2020	3 446	5 470
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho :	0	0
	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho :	0	0
	0	0

G.m) Informácie o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Spoločnosť v roku 2021 uzatvorila zmluvu o finančnom leasingu na priemyselnú práčku. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka	od jedného do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka	od jedného do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	14 695	29 927	0	0	0	0
Finančný náklad	436	360	0	0	0	0
Spolu	15 131	30 287	0	0	0	0

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**H.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar**

Teritórium odbytu	Hodnota podľa druhov typov výrobkov a služieb							
	Predaj tovaru		Tržby za KS-zdrav. poisťovne		Tržby za KS-samoplátcu		Tržby za ostatné služby	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Slovenská republika	39 803	33 600	3 224 359	3 556 164	4 688 367	3 827 084	900 902	823 926
Spolu								

H.c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov

Položky výnosov pri aktivácii	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
aktivácia vnútroorg. služieb-záv.stravovanie	54 114	50 712
aktivácia DHM vyrobeného vo vlastnej réžii	0	0
aktivácia vnútroorg. služieb-ostatné	0	0

H.d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Rozpustenie dotácie z fondov EU a z prijatého daru účtovaná do výnosov v nadväznosti na účtovné odpisy	133 918	134 620
Finančný príspevok na udržanie pracovných miest	736 398	626 643
Finančný príspevok na odmeny pre zdravotníckych zamestnancov	36 255	0
Finančný príspevok na podporu podnikov v odvetví cestovného ruchu	284 802	
Nároky na náhradu škody	426	28 116
Dotácia na zabezpečenie duálneho vzdelávania	4 900	4 900
Prijaté bonusové poukážky	14 755	13 085
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	240	778
Postúpenie pohľadávky		1 871 422

H.e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov , osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ

Položky výnosov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Úroky z poskytnutých pôžičiek	30 687	39 760
Úroky zo zmeniek	0	0
Kurzové zisky	6	5
V tom kurzové zisky zaúčtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ	6	5

H.f) Významné položky mimoriadnych výnosov

Mimoriadne výnosy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

H.g) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	8 813 628	8 207 174
Tržby za tovar	39 803	33 600
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	8 853 431	8 240 774

I.a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Položky nákladov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Opravy a udržiavanie	338 980	384 138
Cestovné	1 603	4 364
Náklady na reprezentáciu	33 379	22 783
Ostatné služby	832 879	707 740

I.b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Položky nákladov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dary	9 744	8 705
Zmluvné pokuty a penále	4 035	3 606
Ostatné pokuty a penále	0	563
Členské príspevky	80 250	143 840
Neuplatnená DPH	437 466	420 559
Náklady na poistenie	20 841	22 218
Manká škody	523	704
Odpis postúpenej pohľadávky	0	1 871 422
Náklady na technické zhodnotenie DHM nespl.limit	0	101
Motivačné štipendium	340	774

I.c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Položky nákladov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Úroky z čerpaných úverov	66 211	83 184
Úroky z finančného prenájmu	43	21
Poplatky za terminál, sprac. úveru, ostané nákl.	23 295	41 592
Kurzové straty spolu	49	1
V tom kurzové straty zaúčtované ku koncu obdobia	3	1
Manká a škody na finančnom majetku	0	0

I.d) Mimoriadne náklady týkajúce sa bežného obdobia a predchádzajúcich období

Položky nákladov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

I.e) Opis a suma celkových položiek nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom, daňové poradenstvo a iné súvisiace služby poskytnuté týmto audítorom

Položky nákladov	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho :	11 580	10 800
náklady na overenie ind.ÚZ	9 900	9 900
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby	1 680	900

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov

J.a-e) Odložená daň

Text	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorovania daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov, iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov PO, ku ktorým sa predtým odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v BO, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

J.f) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho :	239 378	x	x	202 051	x	x
teoretická daň	x	50 269	21,00%	x	42 431	21,00%
Daňovo neuznané náklady	109 159	22 923	9,58%	173 031	36 337	17,98%
Výnosy nepodliehajúce dani			0,00%			0,00%
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky		0	0,00%		0	0,00%
Umorenie daňovej straty		0	0,00%		0	0,00%
Zmena sadzby dane		0	0,00%		0	0,00%
Daňový benefit za poskytnuté praktické vyučovanie	-16 000	-3 360	-1,40%	-12 800	-2 688	-1,33%

Daň vyberaná zrážkou	-16	-3	0,00%	-43	-9	0,00%
Spolu	332 537	69 829	29,17%	362 282	76 070	37,65%
Splatná daň z príjmov	x	107 589	44,95%	x	67 017	33,17%
Odložená daň z príjmov	x	-37 760	-15,77%	x	9 053	4,48%
Celková daň z príjmov vykázaná	x	69 829	29,17%	x	76 070	37,65%

K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch**K. a) Významné položky prenájatého majetku, majetku prijatého do úschovy, pohľadávok a záväzkov z opcií, odpísaných pohľadávok a záväzkov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
odpísaná pohľadávka voči dlžníkovi	0	0

L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach**L. a),b) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe**

Uvádzajú sa budúce možné záväzky vyplývajúce zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku z ručenia a informácie o iných formách zabezpečenia so zvláštnym zreteľom na spriaznené osoby

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie		
	Popis	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Záväzky zo súdnych rozhodnutí	Súdne konanie vo veci vydania bezdôvodného obohatenia (licenčné odmeny autorov za rok 2017), kde žalujúcou stranou je autorská spoločnosť LITA, bolo právoplatne ukončené v roku 2021 rozhodnutím Krajského súdu v Banskej Bystrici, ktorý potvrdil rozsudok okresného súdu. V roku 2021 sa začalo nové konanie s autorskou spoločnosťou LITA o vydanie bezdôvodného obohatenia (licenčné odmeny autorov za rok 2019). Účtovnou jednotkou bol podaný odpor proti platobnému rozkazu vydanom OS v B.Bystrici. OS v B.Bystrici platobný rozkaz zrušil. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky čakáme na vytýčenie termínu pojednávania. Z dôvodu zabezpečenia zásady opatrnosti má účtovná jednotka vytvorené rezervy na licenčné odmeny za roky 2019, 2020, 2021.	23 636	
Záväzky z poskytnutých záruk:			
Zo všeobecných právnych predpisov			
Záväzky zo zmlúv o podriadenosti záväzku			
Z ručenia			
Iné podmienené záväzky			

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Popis	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Záväzky zo súdnych rozhodnutí	Súdne konanie vo veci vydania bezdôvodného obohatenia (licenčné odmeny autorov za rok 2017), kde žalujúcou stranou je autorská spoločnosť zatiaľ nie je ukončené, v roku 2020 nebolo vytýčené konanie na odvolacom súde.	16 706	
Záväzky z poskytnutých záruk:			
Zo všeobecných právnych predpisov			
Záväzky zo zmlúv o podriadenosti záväzku			
Z ručenia			
Iné podmienené záväzky			

L.c) Opis a hodnota budúcich práv a povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe

Druh práva a povinnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva a povinnosti z devízových termínovaných obchodov a iných finančných derivátov		
Práva a povinnosti z opčných obchodov		
Práva a povinnosti z dodania alebo prevzatia výrobkov alebo služieb		
Práva a povinnosti z leasingových, nájomných, licenčných, poisťných, servisných, koncesionárskych, uverových zmlúv		
Práva a povinnosti z investovania prostriedkov získané oslobodením od dane z príjmov, z privatizácie a pod.		

L.d) Informácie o výnamných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, odpísaných pohľadávkach a podobne

Účtovná jednotka si aj v roku 2021 prenajímala od spoločnosti HVT s.r.o. hotel Minerál vrátane kompletného vnútorného technického vybavenia so zariadením. Náklady na ročné nájomné predstavovali 247 920 EUR.

V roku 2021 si účtovná jednotka začala prenajímať nehnuteľný a hnuťelný majetok od spoločnosti AGT REAL, s.r.o. Náklady na ročné nájomné predstavovali 30 000 EUR.

M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti**M.a-c) Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov**

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	25 443	17 078	140 888	4 507		
	128 800	15 590	165 554		1 127	
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						

N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami**N.a,b) Zoznam spriaznených osôb a vzájomných obchodov**

Obchodné meno (meno, priezvisko)	Sídlo, resp. trvalý pobyt
EUROHOTEL, a.s.	Bratislava, Vajnorská 98/C
HVT, s.r.o.	Dudince, Okružná 124
AGT REAL, s.r.o.	Bratislava, Palisády 29/A
Stratoni limited	London, 5 Bourlet close
FPD H&H, a.s.	Bratislava, Palisády 29/A
Hotely a penzióny, a.s.	Bratislava, Palisády 29/A
FPD media, a.s.	Bratislava, Palisády 29/A

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.
Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

Zoznam obchodov: kúpa a predaj tovaru, majetku, služby, obch. zastúpenie, transféry, know-how, licencia, leasing, úver, pôžička záruka, výpomoc	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a) transakcie so subjektom s rozhodujúcim vplyvom:		
a1) zostatok záväzku z postúpenej pohľadávky	0	0
a2) prijaté služby	0	0
a3) postúpenie pohľadávky (postupca)	0	1 871 422
a4) obstaranie obchodného podielu	0	382 300
a5) obstaranie postúpenej pohľadávky (postupník)	0	545 386
a6) poskytnutie dlhodobej úročenej pôžičky	0	0
a7) zostatok pohľadávky	813 072	813 075
b) transakcie s dcérskymi podnikmi :		
b1) prijaté služby	277 920	0
b2) poskytnutie dlhodobej úročenej pôžičky	550 000	0

b3) splatenie poskytnutej pôžičky (istina+úrok)	222 504	0
b4) výnosové úroky z poskytnutej pôžičky, z toho :	30 687	0
realizované	423	0
nerealizované	30 264	0
b5) zostatok poskytnutých pôžičiek	3 509 108	0
c) transakcie s podnikmi, ktoré sú súčasťou tej istej skupiny		
c1a) prijaté služby	0	247 920
c1b) poskytnuté služby	0	0
c2) poskytnutie dlhodobej úročenej pôžičky (postúpená pohľadávka)	0	0
c3) splatenie poskytnutej pôžičky (istina+úrok)	0	233 204
c4) výnosové úroky z poskytnutej pôžičky, z toho :	0	39 760
realizované	0	2 171
nerealizované	0	37 589
c5) zostatok poskytnutých pôžičiek	0	3 150 925
d) transakcie prostredníctvom kľúčového manažmentu		
d1) nákup služieb inzercie	8 005	3 735
d2) poskytnutie dlhodobej úročenej pôžičky (postúpená pohľadávka)	0	0
d3) splatenie poskytnutej pôžičky (istina+úrok)	0	0
d4) výnosové úroky z poskytnutej pôžičky, z toho :	0	0
realizované	0	0
nerealizované	0	0
d5) zostatok pohľadávky	3 102 683	3 102 683
d6) zostatok záväzku z postúpenej pohľadávky	49 353	49 353

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky	V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky	
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v horeuvedenom období	
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky	
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti	
Zmena významných položiek dlhodobého finančného majetku	
Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky /napr. prevádzkárne/	
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov	
Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmeny právnej formy	
Mimoriadne udalosti-živelné pohromy	
Získanie alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť	

P.Informácie k údajom o zmenách vlastného imania**P.a-n) Zmeny zložiek vlastného imania**

Tabuľka č.1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	9 968 982				9 968 982
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	1 403				1 403
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-1 646 743	221 886	1		-1 424 858
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zliúčení, splnutí a rozdelení	0				0
Zákonný rezervný fond	1 453 380			13 000	1 466 380
Nedeliteľný fond	0				0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	8 223 372				8 223 372
Neuhrazená strata minulých rokov	0				0
Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	125 972	169 546	112 972	-13 000	169 546
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491-Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa	0				0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	9 968 982				9 968 982
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy	1 403				1 403
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-1 632 256		14 487		-1 646 743

Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	1 315 380			138 000	1 453 380
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0		0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	7 089 616			1 133 756	8 223 372
Neuhradená strata minulých rokov					
Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	1 371 756	125 972	100 000	-1 271 756	125 972
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491-Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					0

R. Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov**R.c/ Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov**

Text	k 31.12.2021		k 31.12.2020	
	Súvaha	Cash flow	Súvaha	Cash flow
Peňažné prostriedky z toho :	525 117	525 117	591 753	591 753
v hotovosti	13 883	13 883	9 965	9 965
ceniny	8 265	8 265	6 338	6 338
peniaze na ceste				
na bežných bankových účtoch	502 969	502 969	575 450	575 450
úverový limit-kontokorent		0	0	0
Peňažné ekvivalenty z toho :	0	0	0	0
majetkové cenné papiere				
dlžné cenné papiere	0		0	0
termínované vklady na bežných účtoch	0	0	0	0
prioritné akcie				
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty spolu :	525 117	525 117	591 753	591 753

Informácie k časti S. o prehľade peňažných tokov pri použití priamej metódy

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
A. 1.	Príjmy z predaja tovaru (+)	39 803	33 600
A. 2.	Výdavky na nákup tovaru	-30 932	-23 036
A. 3.	Príjmy z predaja vlastných výrobkov (+)		
A. 4.	Príjmy z predaja služieb (+)	8 712 737	8 326 240
A. 5.	Výdavky na obstaranie materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (-)	-1 900 921	-1 796 218
A. 6.	Výdavky na služby (-)	-1 057 434	-1 340 840
A. 7.	Výdavky na osobné náklady (-)	-5 055 691	-4 084 285
A. 8.	Výdavky na dane a poplatky, s výnimkou výdavkov na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-80 525	-78 536
A. 9.	Príjmy z predaja cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
A. 10.	Výdavky na nákup cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
A. 11.	Príjmy z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (+)		
A. 12.	Výdavky z uzatvorených zmlúv, ktorých predmetom je právo určené na predaj alebo na obchodovanie (-)		
A. 13.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
A. 14.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, ak boli úvery poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
A. 15.	Ostatné príjmy z prevádzkových činností, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+)	1 018 549	547 696
A. 16.	Ostatné výdavky na prevádzkové činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (-)	-575 588	-642 571
*	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti okrem príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet A. 1. až A. 16.)	1 069 998	942 050
A. 17.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	70	110
A. 18.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-8 572	-4 409
A. 19.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0	0
A. 20.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	-100 000
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet A. 1. až A. 20.)	1 061 496	837 751
A. 21.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo do finančných činností (-/+)	40 028	-338 695
A. 22.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 23.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		

A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A. 1. až A. 23.)	1 101 524	499 056
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-9 091	-2 042
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-454 895	-429 717
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-550 000	
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	120 921	230 741
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	101 583	2 463
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo, ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ich možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	-791 482	-198 555
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vznikajúce vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	0
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ak je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		

DIČ : 2020474390

C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkom alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z ďalších dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	-319 000	-984 000
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-319 000	-984 000
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-57 681	-78 796
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-376 681	-1 062 796
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-66 639	-762 295
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	591 753	1 354 044
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	525 114	591 749

DIČ : 2020474390

G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	3	4
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	525 117	591 753